

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	816
Data della delibera	23-06-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Distretto San Paolo (PO)” – CUP D35F18009540008 Approvazione schede tecnico finanziarie e richiesta ammissione a finanziamento ex art. 20 L. 67/88 – Accordo di programma integrativo con la Regione Toscana ai sensi dell’art. 5 bis D.Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 – 1° tranche, sottoscritto in data 13/06/2022.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	50	Deliberazione DG n. 416 del 29/03/2023 approvazione progetto con Elaborati e suoi allegati
B	1	Modello A - Dettaglio richiesta ammissione a finanziamento
C	2	Scheda CUP
D	2	Cronoprogramma dell'intervento
E	3	Relazione sanitaria

“documento firmato digitalmente”

DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 1481 del 16.12.2022 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami con decorrenza dal 01/01/2023 per la durata di tre anni;

Vista la delibera n. 1585 del 30.12.2022 con la quale è stato, tra l’altro, nominato l’ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto, tra l’altro, a modificare nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, l’attuale SOC Gestione investimenti e manutenzione immobili Prato e istituire, in analogia alle altre Aree del Dipartimento, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato e la direzione ad interim della SOC Manutenzione immobili Prato, con decorrenza 1.6.2023;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 recante “*Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR*”;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)*”;

Dato atto che per l’intervento in interesse, trattandosi di lavori da eseguirsi su presidio ospedaliero dell’area di Prato, il Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato ha nominato con nota prot.46754 del 23/06/2021 quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art 31 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i, la Ing. Maria Costanza Rosati, collaboratore tecnico in servizio presso l’Area Tecnica di Prato;

Richiamati:

- la Determinazione CIPE n. 51 del 24 luglio 2019 “*Riparto delle risorse per complessivi 4.695 milioni di euro a valere sulle disponibilità recate dall’art.1, comma 555, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e sulle risorse residue di cui all’art. 2, comma 69, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, per la prosecuzione del programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia ed ammodernamento tecnologico di cui all’articolo 20, comma 1, della legge 11 marzo 1988, n. 67*”, che ha assegnato alla Regione Toscana risorse per € 256.783.807,67;

- la D.G.R.T. n. 1019 del 27.07.2020 “*Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art 20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51*” con la quale si approva l’elenco degli interventi di investimento da immettere al finanziamento art. 20 L.67/1988 (1° tranche 2019);

- la D.G.R.T. n.1584 del 14.12.2020 “*Parziale modifica della D.G.R. n. 1019 del 27/07/2020 - Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51*”;

- DD n. 21908 del 22.12.20 “*DGR n. 1019/20 e DGR n. 1584/20 – Prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti di cui all’art. 20 L. 67/88. Accertamento delle risorse ed impegno di spesa a favore della Aziende Sanitarie per la ripartizione degli interventi relativi al primo accordo di programma da sottoscrivere*”;

- la D.G.R.T. n. 965 del 27.9.2021 “*Parziale modifica della D.G.R. n. 1584 del 14/12/2020 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui*

all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni”, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51;

Premesso che

- che la Regione Toscana in data 13/06/2022 ha sottoscritto con il Ministero della Sanità un Accordo di programma di concessione finanziamenti ex art. 20 L.67/88 bis D.Lgs n.502/92 -Riparto 2019 - 1^ tranche;
- all'interno dell'accordo di programma sopraindicato è previsto l'intervento denominato “Realizzazione Distretto San Paolo” concernente la realizzazione di un nuovo distretto socio sanitario in località San Paolo –Prato (PO), richiamato altresì sul Piano Investimenti aziendale 2023/2025 adottato con Delibera n. 815 del 22/06/2023 esecutiva ai sensi di legge, come identificato al rigo PO-13, codice regionale 04.TR02.2029 – per un importo complessivo di € 6.571.848,77;

Ricordato che:

- in data 10/10/2014 è stato sottoscritto un Accordo di Programma fra Regione Toscana, Azienda USL 4 di Prato, Provincia di Prato, Direzione Generale per i Beni Culturali della Toscana, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato, finalizzato alla riqualificazione urbana ed alla realizzazione di un parco pubblico nell'area dell'ex Ospedale Misericordia e Dolce (AdP 2014);
- con Deliberazione della Giunta Comunale di Prato n. 291 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e con Deliberazione della Giunta Comunale n. 262 del 27/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione del nuovo distretto socio-sanitario in località S. Paolo, Via Arturo Toscanini a Prato, redatto dal Comune di Prato;
- detto progetto esecutivo, redatto dal Comune di Prato e trasmesso in data 13/01/2020 con nota prot. n. 2629, è stato verificato dal gruppo di verifica interno dell'Azienda USL Toscana Centro in data 16/01/2020 con l'emissione del rapporto di verifica conclusivo, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Procopio, tecnico del Comune di Prato, con verbale di validazione del 24/07/2020;
- in data 22 settembre 2020 è stato stipulato con il Comune di Prato il contratto di compravendita del terreno dove sarà realizzata la struttura sociosanitaria, il cui schema è stato approvato dall'Azienda USL Toscana Centro con Deliberazione del Direttore Generale n. 1061 del 17/09/2020;
- con Delibera del Direttore Generale n. 65 del 14/01/2021 l'Azienda USL Toscana Centro, preso atto della Delibera della Giunta Comunale n. 262 del 27/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo ed il quadro economico e finanziario dell'intervento “Realizzazione Distretto San Paolo (PO)”;
- in applicazione dell'art 26 della Legge n.91 del 15.7.2022, di conversione del D.L. 50/2022, , si è reso necessario adeguare i prezzi ed aggiornare alcuni elaborati economici e relazioni, inclusi i Computi metrici estimativi;
- che l'incremento del costo dell'intervento rispetto alla D.G.R. 965/2021, è dovuto all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, delle materie prime, dei carburanti e dei prodotti energetici, derivati dell'emergenza sanitaria e del conflitto russo-ucraino;
- il progetto esecutivo revisionato è stato verificato dal gruppo di verifica interno dell'USL Toscana Centro con l'emissione del Verbale di verifica in data 06/12/2022 e validato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Maria Costanza Rosati con Verbale di Validazione del 16/02/2023;

Richiamata integralmente la Delibera del Direttore Generale n. 416 del 29/03/2023 (allegato A al presente atto) con la quale **sono stati approvati i seguenti documenti in essa contenuti:**

- il Progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Realizzazione Distretto San Paolo (PO) CUP D32C18000370008”, composto dagli elaborati di cui all'Elenco elaborati progetto (contenuto nell'allegato sub3) alla Relazione del RUP) aggiornato con i suddetti documenti relativi alla revisione prezzi, così come adeguati alle modifiche normative intervenute, conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti;
- il Verbale di Validazione del progetto esecutivo revisionato emesso in data 16/02/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Maria Costanza Rosati (contenuto nell'allegato sub3) alla Relazione del RUP);
- il Quadro Economico dell'intervento (contenuto nell'allegato sub1) alla Relazione del RUP);

Dato atto il costo complessivo dell'intervento “Realizzazione Distretto San Paolo” - CUP D35F18009540008, comprensivo della fornitura di arredi ed apparecchiature, attribuito al conto 1A020901 “Immobili in costruzione”, risultante dal Piano Investimenti aziendale 2023-2025 come sopra adottato con Delibera DG n 815 del 22/06/2023, prevede un importo complessivo di € 6.571.848,77, risulta ad oggi così finanziato:

- € 4.085.000,00 (aut. 2020-776) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023(riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021
- € 2.003.025,00€ (aut. 2021.843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21
- € 154.391,09 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
- € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;
- € 268.823,77 (aut. 2023.514) Autofinanziamento 2023 DG prot10909/23

Dato altresì atto che è stato acquisito il nuovo CUP D35F18009540008 relativo all'intervento, ad integrale sostituzione dei precedenti CUP riportati negli atti finora prodotti relativi all'intervento in oggetto, a seguito di modifiche inerenti l'importo, le fonti di finanziamento e la denominazione progetto;

Considerato che è necessario avviare le procedure di ammissione al finanziamento secondo il programma investimenti art. 20 L. n. 67/1988 – Accordo di programma integrativo con la Regione Toscana ai sensi dell'articolo 5 bis del D.Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 1^ Tranche, sottoscritto in data 13/06/2022, presso i competenti organismi della Regione Toscana, previa approvazione degli atti necessari a corredo della richiesta;

Visto il Decreto dirigenziale n. 21813 del 02/11/2022 della Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale con il quale vengono approvate le nuove direttive concernenti la trasmissione degli atti alla Regione Toscana per gli interventi finanziati ex art. 20 L. 67/88;

Vista la scheda di ammissione al finanziamento ex art. 20 L. 67/88, predisposta sul modulo della Regione Toscana, Modello A – Dettaglio richiesta ammissione a finanziamento (allegato B al presente atto) compilata con i dati richiesti e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, ing. Maria Costanza Rosati, **e ritenuto di approvarla**;

Dato atto che la richiesta di ammissione al finanziamento ex art. 20 L.67/88 viene corredata dei seguenti atti:

- Delibera DG n. 416 del 29/03/2023 corredata di Elenco elaborati Progetto esecutivo (Allegato A) redatto nel rispetto della normativa vigente, statale e regionale, in materia di opere pubbliche, standard ammissibili, requisiti organizzativi, strutturali e tecnologici;
- Modello A – Dettaglio richiesta ammissione a finanziamento (allegato B);
- Scheda CUP (allegato C);
- Verbale di validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. 26 co 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (allegato sub 3 alla relazione RUP Delibera DG n.416 allegata);
- Cronoprogramma dell'intervento facente parte del progetto esecutivo (allegato D);
- Relazione sanitaria facente parte del progetto esecutivo (allegato E);
- Quadro economico (allegato sub 1 alla relazione RUP Delibera DG n.416 allegata);

Attestato, pertanto, che:

- la copertura economica dell'intervento è garantita come sopra indicato;
- la quota di finanziamento posta a carico dello Stato risulta non superiore al 95% del costo totale dell'intervento, secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 20 della L. 67/88;
- il progetto è redatto nel rispetto della normativa vigente, statale e regionale, in materia di opere pubbliche, standard ammissibili, requisiti organizzativi, strutturali e tecnologici;
- il progetto risulta cantierabile in quanto sono stati acquisiti tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati previsti nelle vigenti norme in materia;
- il progetto è coerente con la programmazione nazionale e regionale;
- ai sensi del comma 5bis dell'art. 20 L. 67/88, il progetto è completo di tutti gli elaborati tecnici idonei a definire gli elementi ed i particolari costruttivi necessari per l'esecuzione delle opere ed è stata verificata la coerenza con l'attuale programmazione sanitaria, onde evitare sovrapposizione degli interventi o delle fonti di finanziamento;
- in fase di progettazione esecutiva, è stato garantito il rispetto delle normative vigenti per il controllo dei prezzi, anche facendo riferimento ai prezzi di riferimento riportati nella Banca Dati pubblica dell'ANAC e/o nei prezziari pubblici di amministrazioni appaltanti e/o negli Accordi quadro Consip, richiamandone specificamente i riferimenti nel procedimento di validazione dei progetti;
- il costo complessivo dell'intervento comprende arredi ed attrezzature.

Preso atto che il Direttore della Struttura SOC. Gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria condotta dal Responsabile unico del Procedimento, ing. Maria Costanza Rosati, collaboratore tecnico in servizio presso la stessa SOC;

Acquisito dal Direttore Dipartimento Area Tecnica su richiesta del Direttore della struttura proponente, il parere favorevole circa la compatibilità economica della spesa con il Piano Investimenti Aziendale, come da nota del 16/06/2023 conservata in atti;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore Struttura S.O.C. Gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza per formalizzare tempestivamente l'istruttoria di ammissione al finanziamento;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) **di approvare** la scheda di ammissione al finanziamento ex art. 20 L. 67/88, predisposta sul modulo della Regione Toscana, Modello A – Dettaglio richiesta ammissione a finanziamento (Allegato B al presente atto) compilata con i dati richiesti e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, ing. Maria Costanza Rosati, relativamente all'intervento denominato "Realizzazione Distretto San Paolo (PO)", identificato sul vigente Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/04/2023, come identificato al rigo PO-13, codice regionale 04.TR02.2029, CUP D35F18009540008;
- 2) **di dare atto che** il costo complessivo dell'intervento "Realizzazione Distretto San Paolo" - CUP D35F18009540008, comprensivo della fornitura di arredi ed apparecchiature, attribuito al conto 1A020901 "Immobili in costruzione", risultante dal Piano Investimenti aziendale 2023-2025 come sopra adottato con Delibera DG n 815 del 22/04/2023, prevede un importo complessivo di **€ 6.571.848,77**, è così finanziato:
 - € 4.085.000,00 (aut. 2020-776) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023(riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021
 - € 2.003.025,00€ (aut. 2021.843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21
 - € 154.391,09 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
 - € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;
 - € 268.823,77 (aut. 2023.514) Autofinanziamento 2023 DG prot10909/23
- 3) **di attestare, pertanto, che:**
 - la copertura economica dell'intervento è garantita come sopra indicato;
 - la quota di finanziamento posta a carico dello Stato risulta non superiore al 95% del costo totale dell'intervento, secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 20 della L. 67/88;
 - il progetto è redatto nel rispetto della normativa vigente, statale e regionale, in materia di opere pubbliche, standard ammissibili, requisiti organizzativi, strutturali e tecnologici;
 - il progetto risulta cantierabile in quanto sono stati acquisiti tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati previsti nelle vigenti norme in materia;
 - il progetto è coerente con la programmazione nazionale e regionale;
 - ai sensi del comma 5bis dell'art. 20 L. 67/88, il progetto è completo di tutti gli elaborati tecnici idonei a definire gli elementi ed i particolari costruttivi necessari per l'esecuzione delle opere ed è stata verificata la

coerenza con l'attuale programmazione sanitaria, onde evitare sovrapposizione degli interventi o delle fonti di finanziamento;

- in fase di progettazione esecutiva, è stato garantito il rispetto delle normative vigenti per il controllo dei prezzi, anche facendo riferimento ai prezzi di riferimento riportati nella Banca Dati pubblica dell'ANAC e/o nei prezzari pubblici di amministrazioni appaltanti e/o negli Accordi quadro Consip, richiamandone specificamente i riferimenti nel procedimento di validazione dei progetti;
- il costo complessivo dell'intervento comprende arredi ed attrezzature.

4) di dare atto che è stato acquisito il nuovo CUP D35F18009540008 relativo all'intervento, ad integrale sostituzione dei precedenti CUP riportati negli atti finora prodotti relativi all'intervento in oggetto, a seguito di modifiche inerenti l'importo, le fonti di finanziamento e la denominazione progetto;

5) di trasmettere, per il seguito di competenza, agli Uffici competenti della Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale della Regione Toscana, unitamente alla presente delibera, la documentazione di seguito elencata ai fini dell'ammissione al finanziamento quota ex art. 20 L.67/88 dell'intervento di cui trattasi:

- Delibera DG n. 416 del 29/03/2023 corredata di Elenco elaborati Progetto esecutivo (Allegato A) redatto nel rispetto della normativa vigente, statale e regionale, in materia di opere pubbliche, standard ammissibili, requisiti organizzativi, strutturali e tecnologici, e cantierabile in quanto sono stati acquisiti tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati previsti nelle vigenti norme di riferimento;
- Modello A – Dettaglio richiesta ammissione a finanziamento (allegato B);
- Scheda CUP (allegato C);
- Verbale di validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. 26 co 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (allegato sub 3 alla relazione RUP Delibera DG n.416 allegata);
- Cronoprogramma dell'intervento facente parte del progetto esecutivo (allegato D);
- Relazione sanitaria facente parte del progetto esecutivo (allegato E);
- Quadro economico (allegato sub 1 alla relazione RUP Delibera DG n.416 allegata);

6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., per le motivazioni espresse in narrativa;

7) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)