

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1928
Data del provvedimento	25-08-2023
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lett. a L. 120/2020 in deroga all'art 36 co. 2 lett. b del Dlgs 50/2016 per la stipula di un "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI SOSTITUZIONE E MANUTENZIONE DI PORTE TAGLIAFUOCO E ALTRI SISTEMI DI COMPARTIMENTAZIONE A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE". CIG 99265532AD

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	ROSSI FABIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 180.673,00	Manutenzione Immobili	3B0401	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione conclusiva RUP
B	1	Quadro Economico Assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Dato atto che con Delibera n. 1481 del 16/12/2022 l’Ingegnere Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento di Area Tecnica con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 1098 del 29/09/2022 con la quale è stato confermato l’incarico di Direttore della SOC Manutenzione Immobili all’Ing. Pierluigi Bellagambi per un quinquennio;

Richiamate la delibera n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica, e la delibera n. 889 del 23/07/2020 *“Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato “A” della Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019”*;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

- la delibera n. 377 del 24.03.2022 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*;

Visti:

1. il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
2. la Legge 120/2020 n. 120 di conversione con modificazioni, del D.L. 16/7/2020 n. 76 (Decreto semplificazione) recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”* così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
3. la Legge 238/2021 *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea - Legge europea 2019-2020”*;
4. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

5. la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;
6. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4)

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “*Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”;

Dato atto che la normativa appalti applicabile al presente provvedimento e agli atti che da esso discendono è il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e le norme ad esso connesse, ai sensi del principio *tempus regit actum* richiamato all'art 226 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs 36 del 31-03-2023, che al comma 2 recita: “*A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia*”;

Preso atto che il procedimento d'interesse afferisce alla SOC Manutenzione Immobili Firenze, il cui direttore, Ing. Pierluigi Bellagambi, ha provveduto a nominare con nota del 20.06.2023 l'Ing. Fabio Rossi quale Responsabile del procedimento, progettista e Direttore dei Lavori ai sensi degli artt. 23, 24, 31 e 101 del Dlgs 50/2016;

Richiamata integralmente la Determina n. 1547 del 28.06.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all' “*Accordo Quadro per lavori di sostituzione e manutenzione di porte tagliafuoco e di altri sistemi di compartimentazione a servizio degli immobili nella disponibilità della AUSL TC*” nonché il Quadro Economico dell'intervento, ed è stata avviata la procedura di affidamento diretto in modalità concorrenziale, mediante richiesta di offerta a più operatori economici, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.l. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, in deroga all'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, finalizzato alla stipula di un Accordo Quadro con unico operatore, per l'importo complessivo di € 149.000,00 di cui € 145.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge, tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START;

Preso atto che:

- in data 28.06.2023 il RUP ha avviato la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, mediante invio di “Richiesta di offerta” prot. 42559 del 28.06.2023, alle imprese CABER FIRENZE SRL, con sede legale in Via Claudio Monteverdi 11 CAP 50041, Firenze (FI), C.F. e P.IVA 06329300484, SME SRL, con sede legale in Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI), C.F. e P.IVA 06256590487, ISOLMA SRL con sede legale in Via del Pratignone 56 CAP 50041, Calenzano (FI), C.F. e P.IVA 01852210481 - tramite procedura telematica START, con importo complessivo a base d'asta pari a € 149.000,00 (di cui

lavori € 145.000,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00), oltre IVA 22%, e scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 13.07.2023 alle ore 12.00;

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è regolarmente pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato SME SRL, il quale ha partecipato alla procedura in oggetto come RTI Costituendo SME SRL (Mandataria) C.F.: 06256590487 e Centro Sicurezza SRL (Mandante), avente quest'ultimo sede legale in Via dell'Artigianato n. 24 CAP 53045, Montepulciano (SI), C.F. e P.IVA 01463730521;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START dall'operatore RTI costituendo SME SRL (Mandataria) e Centro Sicurezza SRL (Mandante), di € 144.650,00 (di cui lavori € 140.650,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;

Tenuto conto che l'RTI Costituendo ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, di non voler subappaltare parte dei lavori oggetto di appalto;

Vista la Relazione conclusiva della procedura affidamento del 25/08/2023 redatta dal RUP, **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale si dà atto della congruità, sostenibilità, serietà e convenienza dell'offerta, comprensiva dei costi della manodopera indicati dall'offerente ed oneri della sicurezza aziendali;

Preso atto che, a seguito dell'espletamento della presente procedura di affidamento, l'importo complessivo del Quadro Economico Assestato, **allegato B)** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, pari **€ 180.673,00** relativo all' " *Accordo Quadro per lavori di sostituzione e manutenzione di porte tagliafuoco e di altri sistemi di compartimentazione a servizio degli immobili nella disponibilità della AUSL TC* " -CIG 99265532AD, **trova copertura sul conto economico 3B.04.01** "Manutenzione Immobili", esercizi 2023-24-25-26 per la quota di competenza;

Ritenuto quindi, di procedere - secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione di conclusione della procedura di cui trattasi, **allegato A)** al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso - all'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico RTI Costituito SME Srl (Mandataria) C.F. e P.IVA 06256590487 e Centro Sicurezza Srl (Mandante) C.F. e P.IVA 01463730521, con sede legale in Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI) (sede della mandataria), per un importo pari ad € 144.650,00 (di cui lavori € 140.650,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;

Ritenuto altresì di approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B)** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della copertura economica;

Dato atto che l'Accordo Quadro sarà stipulato, nei termini di legge, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, fatta salva la facoltà di eseguire il contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 co. 1 lett a) della L. 120/2020 che prevede " *è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ...OMISSIS... ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto*

legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

Visto quanto disposto dall'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in cui si dettano disposizioni per la ripartizione del fondo destinato ai dipendenti pubblici per le funzioni tecniche svolte esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario, per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023 avente ad oggetto *“Approvazione Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previste dall'Art. 113 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 per gli appalti di lavori”;*

Preso atto che l'ammontare degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per gli interventi in argomento, previsto tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, sono stati calcolati sull'importo complessivo dei rispettivi lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Fabio Rossi;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di prendere atto delle risultanze attestate nella Relazione conclusiva della procedura di affidamento lavori del 25/08/2023 redatta dal RUP Ing. Fabio Rossi, **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) e 3) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., *“i lavori di sostituzione e manutenzione di porte tagliafuoco e di altri sistemi di compartimentazione a servizio degli immobili nella disponibilità della AUSL TC”*, all'impresa RTI SME Srl (mandataria) C.F. e P.IVA 06256590487 e Centro Sicurezza Srl (mandante) C.F. e P.IVA 01463730521, con sede legale in Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI) (sede della mandataria), per un importo pari ad 144.650,00 (di cui lavori € 140.650,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%,

- 3) di approvare il QE assestato, **allegato B**), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di importo pari ad **€ 180.673,00** relativo all' " *Accordo Quadro per lavori di sostituzione e manutenzione di porte tagliafuoco e di altri sistemi di compartimentazione a servizio degli immobili nella disponibilità della AUSL TC* " -CIG 99265532AD, **trova copertura sul conto economico 3B.04.01** "Manutenzione Immobili", esercizi 2023-24-25-26 per la quota di competenza;
- 4) di dare atto che la stipula dell'Accordo Quadro per i lavori di cui trattasi avverrà mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., fatta salva la facoltà di eseguire il contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 co. 1 lett a) della L. 120/2020;
- 5) di dare atto che l'ammontare dovuto per l'incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, è stato calcolato sull'importo complessivo dei rispettivi lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;
- 6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione " *Amministrazione Trasparente* " del sito *web* di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata sull'albo online ai sensi dell'art 42, comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D.Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
"documento firmato digitalmente"



**RELAZIONE RUP DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO – LAVORI
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) Legge 120/2020 e s.m.i.
di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro**

Firenze, li 25/08/2023

Al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo
All'Ufficio Supporto Amministrativo Firenze
SOC Appalti e Supporto Amministrativo

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24-03-2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura _____

X nominato con nota del 20.06.2023 del Direttore SOC Manutenzione Immobili Firenze

RICHIAMANDO

- la relazione del 26/06/2023 di avvio della procedura di affidamento diretto di cui all' art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 relativa alla stipula dell' "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI SOSTITUZIONE E MANUTENZIONE DI PORTE TAGLIAFUOCO, E ALTRI SISTEMI DI COMPARTIMENTAZIONE, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO";
- la determina del Direttore a.i. della **SOC** Manutenzione Immobili Firenze n. 1547 del 28.06.2023 esecutiva ai sensi di legge;

ILLUSTRA

di seguito la conclusione della negoziazione condotta

1. Oggetto dell'appalto: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI SOSTITUZIONE E MANUTENZIONE DI PORTE TAGLIAFUOCO, E ALTRI SISTEMI DI COMPARTIMENTAZIONE, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

2. CIG: 99265532AD CUP (eventuale):

3. Importo a base dell'affidamento: 149.000,00 (di cui lavori € 145.000,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00), oltre IVA 22%, di cui costo incidenza manodopera pari a € 63.292,50;

4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.000,00

5. L'operatore economico/gli operatori economici invitato/i utilizzando la piattaforma telematica x START o MEPA² specificando per ognuno:

Ragione sociale: SME SRL C.F./P.IVA: 06256590487

Sede legale: Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI)

Numero di Protocollo prot. 42559 e data 28.06.2023 della richiesta

5. L'operatore economico/ gli operatori economici offerente/i specificando:

¹ *Barrare il quadrato di interesse*

² *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Data di acquisizione dell'offerta e numero di protocollo: 13.07.2023

Ragione sociale: RTI SME SRL (MANDATARIA) C.F./P.IVA: 06256590487 e CENTRO SICUREZZA SRL (MANDANTE) C.F./P.IVA: 01463730521

Sede legale: Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI) (Mandataria)

x prezzo offerto/percentuale di ribasso: 144.650,00 oltre IVA 22% percentuale di ribasso del 3,00000 %

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

6. Operatore economico che ha rimesso la migliore offerta:

Ragione sociale: RTI SME SRL (MANDATARIA) C.F./P.IVA: 06256590487 e CENTRO SICUREZZA SRL (MANDANTE) C.F./P.IVA: 01463730521

Sede legale: Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI) (Mandataria)

x prezzo offerto/percentuale di ribasso: 144.650,00 oltre IVA 22% percentuale di ribasso del 3,00000 %

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

la valutazione effettuata _____

PROPONE

L'affidamento in favore dell'Operatore economico:

Ragione sociale: RTI SME SRL (MANDATARIA) C.F./P.IVA: 06256590487 e CENTRO SICUREZZA SRL (MANDANTE) C.F./P.IVA: 01463730521

Sede legale: Via C. Colombo 1, CAP 50028, Tavarnelle Val di Pesa (FI) (Mandataria)

per un importo dell'affidamento di: € 144.650,00 (di cui lavori € 140.650,00 ed oneri sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%, per le seguenti motivazioni:

L'offerta risulta conveniente e congrua, anche in merito agli oneri della sicurezza aziendali e ai costi della manodopera.

DICHIARA

- la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- che le seguenti verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico

sono in corso di esecuzione

si sono concluse tutte positivamente

- **Agenzia delle Entrate**
- **Visura ordinaria CCIAA**
- **DURC**
- **Verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C**
- **Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato**
- **Comunicazione regolarità fiscale**
- **Certificato del Casellario Giudiziale per Alberto Bigiarini, Vincenzo De Quattro, Marco Lucherini, Manola Migliorucci, Michele Bernetti e Stefano Majella;**
- **Verifiche di idoneità tecnica professionale**

RUP³ _____ Ing. Fabio Rossi

Documento firmato conservato agli atti



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA - AREA FIRENZE

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		Bilancio esercizio: 2023-2024-2025-2026
	Copertura finanziaria COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA	185.980,00	Conto economico: 3B.04.01 "Manutenzione immobili"

INTERVENTO	TITOLO DEL PROGETTO:	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI SOSTITUZIONE E MANUTENZIONE DI PORTE TAGLIAFUOCO, E ALTRI SISTEMI DI COMPARTIMENTAZIONE, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE -			N. ORD. :	
	AZIENDA :	Azienda USL Toscana centro	Area	FIRENZE	COMUNE:	PROV. FI
	CATEGORIA DELLE OPERE:	os7				
	RUP: Ing. Fabio Rossi	Ribasso della ditta Aggiudicataria:	3,000%	DATA DI COMPILAZIONE :	21/06/2023	DATA AGGIORNAMENTO:	25/08/2023

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO	DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	assestato offerta	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
	A) LAVORI					
	A1.1.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
	A1.1.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS3		.....	.....	.....	.....
	A1.1.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS3		.....	.....	.....	.....
	A1.2.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
	A1.2.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS28		.....	.....	.....	.....
	A1.2.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS28		.....	.....	.....	.....
	A1.3.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS30	€ 145.000,00	140.650,00	.....	.....	.....
	A1.3.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS30	.....	.....	.....	.....	.....

	Totale A1	€ 145.000,00	€ 140.650,00	.....	.....	.....
	A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS3		.....	.....	.....	.....
	A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS28		.....	.....	.....	.....
	A2.3) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS30	€ 4.000,00	4.000,00	.....	.....	.....

	Totale A2	€ 4.000,00	€ 4.000,00	.....	.....	.....
	Totale A	€ 149.000,00	€ 144.650,00	.....	.....	.....
	B) SOMME A DISPOSIZIONE					
	B1) IMPREVISTI, PERMESSI ED ALTRI	€ 1.000,00	€ 1.000,00	.....	.....	.....

	Totale B1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	.....	.....	.....
	B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
	Spese generali	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
	Accantonamento art. 113 c. 2 DLgs 50/2016 2%	€ 2.980,00	€ 2.980,00	.....	.....	.....

	Totale B2	€ 2.980,00	€ 2.980,00	.....	.....	.....
	B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
	acquisizione area e spese notarili	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....
	IVA sui lavori 22%	€ 32.780,00	€ 31.823,00	.....	.....	.....
	IVA sulle altre voci 22%	€ 220,00	€ 220,00	.....	.....	.....

	Totale B3	€ 33.000,00	€ 32.043,00	.....	.....	.....
	Totale B1 + B2 + B3	€ 36.980,00	€ 36.023,00	.....	.....	.....
	B4) ARROTONDAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	.....	.....	.....

	Totale somme a disposizione	€ 36.980,00	€ 36.023,00	.....	.....	.....
	FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa IVA)	.....	.....	.....	.....	.....
	IMPORTO TOTALE (compresa IVA)	€ 185.980,00	€ 180.673,00	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO *Fabio Rossi*