

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1879
Data del provvedimento	11-08-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA f.f.
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
315.671,05	Immobili in costruzione	1A020901	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	71	Relazione del Direttore dei Lavori: “Quantificazione dei compensi relativi all’aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell’articolo 26 D.L. n.50/2022”
B	3	Relazione del RUP
C	1	Certificato di Pagamento straordinario N.2

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-----------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Dato atto che con comunicazione da parte della segreteria del Dipartimento Area Tecnica del 02/08/2023 l’Ing. Luca Salvadori, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, è stato individuato quale Direttore f.f. della SOC Gestione Investimenti Empoli in sostituzione dell’Ing. Luca Tani, assente per ferie;

Viste:

- la normativa vigente ed in particolare:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n°1007 dell’11/10/2017;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* (GURI n. 164 del 15.07.2022) detto anche *“Decreto Aiuti”*, ed in particolare, l’art. 26 rubricato *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”*, introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all’eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.630 del 07/06/2022 *“Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.828 del 18/07/2022 *“Approvazione del Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2022 – Luglio”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.878 del 29/07/2022 *“Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022”*;

- la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici”*

*nell'ambito delle gare d'appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)”.
Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”.*

Richiamate:

- le Delibere del Direttore Generale nr. 1614 del 28/11/2019 “*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico*” e n. 87 del 30/01/2020 “*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Riapprovazione del Capitolato Speciale di appalto e dello Schema di Contratto di Appalto approvati con Deliberazione nr. 1614 del 28.11.2019 a seguito di aggiornamenti normativi. Indizione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori.*”;
- la determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 427 del 20/02/2020 “*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione schemi del bando di gara, dell'estratto del bando e del disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta. - Individuazione del Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa.*”;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 689 del 15/03/2021 avente ad oggetto “*Procedura aperta per l'ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi).*” CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. *Aggiudicazione.*”;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1038 del 20/04/2021 “*Procedura aperta per l'ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi).* CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. *Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.*”;
- la Determinazione Dirigenziale n.2734 del 06/12/2022 “*Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022*”;
- la Determinazione Dirigenziale n.1441 del 27/06/2022 “*Ampliamento e Ristrutturazione Del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. Approvazione della proposta di Variante Migliorativa ai sensi dell'articolo 8 comma 8 del D.M. 49/2018*”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1647 del 11/07/2023 “*AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTA VERDIANA” – FASE 2– LOTTO 1 IN VIA DEI MILLE 1 A CASTELFIORENTINO. CIG: 821112203C CUP:G31B16000470005. Approvazione della proposta di modifica contrattuale durante il periodo di efficacia ai sensi dell'articolo 106 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.*”;

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il sottoscritto Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, in adempimento alla sopra citata Delibera n. 1064 del 13/07/2017;

Tenuto che:

- in data 30/06/2021 è avvenuta la sottoscrizione del Contratto d'Appalto, repertorio n.1074, riferito alla procedura in oggetto rispettivamente da parte dell'Azienda USL Toscana Centro e dell'impresa esecutrice Costruzioni Vitale S.r.l. con Sede Legale in Via De Cesare 36 80023 Caivano (NA), P.Iva 03931011211;
- l'inizio effettivo delle lavorazioni, la cui durata prevista è di 720 giorni, è avvenuto in data 06/08/2021, con fine prevista in data 27/07/2023;

- nel corso dei lavori è stata liquidata all'impresa l'anticipazione pari al 20% dell'importo del contratto e non sono stati emessi stati di avanzamento dei lavori nell'anno 2021;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1441 del 27/06/2022 è stata approvata la variante migliorativa proposta ai sensi dell'art. 8, comma 8, del D.M. n. 49/2018, che ha determinato una diminuzione dell'importo contrattuale pari a Euro 36.947,93 (di cui Euro 29.512,70 per lavori ed Euro 7.435,22 per oneri della sicurezza), corrispondente ad un decremento percentuale dei lavori pari allo 0,67%, contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ed il termine per l'ultimazione dei lavori è stato anticipato al 12/07/2023;
- con il Certificato di Pagamento straordinario, redatto dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani in data 02/12/2022, si è autorizzato la corresponsione, quale aggiornamento straordinario dei prezzi, determinato ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, dell'importo pari ad Euro 128.626,05 oltre IVA per un importo complessivo di Euro 141.488,65;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1647 del 11/07/2023 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione e variazioni di condizioni manifestatesi in corso d'opera nonché per modifiche non sostanziali, ammontante ad Euro 370.827,96, al netto del ribasso d'asta pari al 24,49%, per i lavori aggiuntivi e ridotti di Euro 67.737,67 per oneri della sicurezza per un importo complessivo pari ad € 303.090,29 corrispondente ad un incremento percentuale complessivo pari al 5,69%, contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l'importo contrattuale in Euro € 5.628.318,45 di cui: Euro 5.222.411,61 per lavori, Euro 389.029,80 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed Euro 16.877,04 per le misure "antiCOVID-19" ed il termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato al 07.02.2024;

Tenuto conto che il D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, con l'art. 26 aveva disposto rilevanti ed urgenti misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici da applicare in relazione agli appalti pubblici di lavori in esecuzione, o per quelli ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro, ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori (relativi alle lavorazioni contabilizzate annotate sui documenti contabili tra il 1 gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022) siano adottati, anche in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, il prezzario regionale aggiornato infra annualmente al 31 luglio 2022;
- per gli appalti già aggiudicati, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui sopra sono riconosciuti all'operatore economico nella misura del 90%;

Dato atto che con la delibera della Giunta Regione Toscana n.828 del 18/07/2022 è stato approvato il Prezzario dei Lavori Luglio 2022/1 dando attuazione al disposto normativo dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevedeva "*in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25*";

Preso atto che il comma 458 della Legge di Bilancio 2023, L.197/2022 ha prorogato il meccanismo di aggiornamento prezzi introdotto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, per i lavori eseguiti nel 2022 anche per i lavori eseguiti nel 2023. La norma prevede infatti che per gli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, i SAL relativi alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 siano adottati

applicando l'ultimo prezzario adottato (prezzario regionale infrannuale aggiornati al 31.7.2022) e, una volta adottati, i prezzari regionali 2023;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori, Ing. Luigi Spinozzi, ha prodotto la relazione per la *“Quantificazione dei compensi relativi all'aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'articolo 26 D.L. n.50/2022”* da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 05/05/2023 e contabilizzate nel SAL n. 2, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, acquisita al protocollo generale dell'Azienda n. 49550 in data 28/07/2023 **in allegato di lettera A)** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, in cui:
 - si è proceduto alla quantificazione dell'incremento economico complessivo da corrispondere all'Appaltatore sulle lavorazioni contabilizzate nel periodo sopra indicato, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al netto del ribasso d'asta del 24,49%, pari ad Euro 461.77,48 da corrispondere nella misura del 90% come disposto dalla normativa sopra indicata, per un importo complessivo di euro 415.599,73;
 - nel SAL 2 sono state contabilizzate le lavorazioni in parte eseguite nell'anno 2022 ed in parte eseguite nel 2023; nel presente calcolo vengono determinati i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario Luglio 2022; mentre il conguaglio sia in aumento che in diminuzione derivanti dall'applicazione del prezzario 2023, alle effettive quantità eseguite nel periodo dal 1° gennaio 2023 al 5 maggio 2023, verranno determinate nel prossimo stato di avanzamento (SAL n.3);
 - l'importo dell'adeguamento prezzi dei lavori contabilizzati nel SAL n.2 è stato quindi determinato detrando all'importo complessivo dell'aggiornamento prezzi, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 05/05/2023, pari ad euro 461.777,48, l'importo relativo all'aggiornamento prezzi liquidato con i SAL precedenti (nel caso specifico SAL n.1) pari ad euro 128.626,05 per un importo complessivo di euro 286.973,68 al netto dell'alea del 10% a carico dell'Appaltatore;

Vista la relazione del RUP dell'Ing. Luca Tani del 11/08/2023, **in allegato di lettera B)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la quale propone, dopo aver verificato:

- che le lavorazioni a cui sono state applicate le maggiorazioni calcolate sulla base dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a lorde euro 461.777,48, al netto del ribasso d'asta pari a 24,49% da cui detrarre l'importo già corrisposto con i precedenti SAL pari ad euro 128.626,05 per un importo complessivo, da corrispondere all'Appaltatore nella misura del 90%, di euro 286.973,68 oltre IVA di legge (10%);
- la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento e nello specifico in quelle indicate nel **“fondo accantonamento”** al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, l'importo pari ad Euro 315.671,05 inclusa Iva 10%;
- di liquidare all'Appaltatore l'importo sopra indicato;

Visto, inoltre il Certificato di Pagamento straordinario redatto dal RUP Ing. Luca Tani, in allegato di **lettera C)** in data 11/08/2023 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore nella misura del 90%, della cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, secondo la normativa vigente, per un importo pari ad **Euro 286.973,68 oltre IVA 10%**;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa con l'acquisizione del Durc online con scadenza 06/10/2023;

Dato atto che la spesa derivante dal presente atto pari ad € 315.671,05 inclusa Iva 10% è attribuita al conto patrimoniale 1A020901 “Immobili in costruzione” e trova idonea collocazione all'interno del quadro economico che attesta un costo globale dell'intervento pari ad Euro 8.500.000,00, di cui al rigo

EM-4 “Ampliamento e ristrutturazione P.O. Castelfiorentino”, codice regionale 11.TR06.934, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025, approvato con Deliberazione del D.G. n. 815 del 22/06/2023;

Dato atto che il Direttore f.f. della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, Ing. Luca Tani;

Considerato di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1. di prendere atto** della relazione del Direttore dei Lavori allegata al SAL n.2 straordinario, acquisita al protocollo generale dell’Azienda n. 49550 in data 28/07/2023 in allegato di **lettera A)**, *“Quantificazione dei compensi relativi all’aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell’articolo 26 D.L. n.50/2022”*;
- 2. di approvare** come proposto dal RUP nella sua relazione del 11/08/2023 in allegato di **lettera B)**, il Certificato di Pagamento Straordinario n. 2, riferito alle lavorazioni effettuate dal 01/01/2022 al 05/05/2023 e contabilizzate nel SAL n. 2, emesso dal RUP Ing. Luca Tani in data 11/08/2023, in allegato di **lettera C)** per la corresponsione, in favore dell’Appaltatore quale aggiornamento straordinario dei prezzi, determinato ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022, dell’importo pari ad Euro 286.973,68 oltre IVA per un importo complessivo di Euro 315.671,05;
- 3. di procedere** alla liquidazione delle somme spettanti all’appaltatore Costruzioni Vitale S.r.l. con Sede Legale in Via De Cesare 36 80023 Caivano (NA), P.Iva 03931011211, dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell’ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l’acquisizione del Durc online;
- 4. di dare atto** che la maggiore spesa per la Stazione Appaltante è assicurata nell’ambito delle risorse a disposizione previste nel quadro economico dell’intervento mediante utilizzo del “fondo accantonamento” e che trova copertura alla voce EM-4 “Ampliamento e ristrutturazione P.O. Castelfiorentino”, codice regionale 11.TR06.934, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025, approvato con Deliberazione del D.G. n. 815 del 22/06/2023;
- 5. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 6. di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata sull’albo on-line ai sensi dell’art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “rendicontazione finanziaria” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;

7. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2205 e ss.mm.ii..

Il Direttore f.f.
SOC Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Salvadori

Allegato A)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO COMUNE DI CASTELFIORENTINO (FI)

LAVORI: *Esecuzione dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del presidio ospedaliero "Santa Verdiana" a Castelfiorentino (FI) – lotto 1 CIG 707747337B - CUP G31B16000470005*

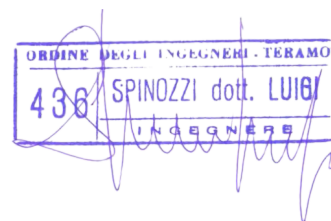
IMPRESA

APPALTATRICE: *Costruzioni Vitale Srl, con sede legale in Via De Cesare, 36 80023 Caivano (NA)
Delegato Rappresentante : Carmine Vitale*

CONTRATTO: *Stipulato in data 30.06.2022*

**SCHEMA DELL'ATTO DI
SOTTOMISSIONE DELLA
VARIANTE MIGLIORATIVA:**

Firmato in data 27.06.2022.



II DIRETTORE DEI LAVORI: *Ing. Luigi Spinozzi*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: *Dott. Ing. Luca Tani*

QUANTIFICAZIONE DEI COMPENSI RELATIVI ALL'AGGIORNAMENTO DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 D.L.n.50/2022

PERIODO DI RIFERIMENTO LAVORI: 1 GENNAIO 2022/05 MAGGIO 2023-
Stato di avanzamento di riferimento SAL n.2

REVISIONE PREZZI PER LAVORI CONTABILIZZATI AL SAL n.2: CALCOLO DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI ALL'APPLICAZIONE DEL PREZZIARIO AGGIORNATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 1 DEL DM 17 maggio 2022

Il calcolo è stato effettuato conformemente al:

- articolo 26 del D.L. 20/2022

- Delibera Regione Toscana n.630 del 7 giugno 2022 “prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. 50/2022” e successivo aggiornamento: delibera 878 del 29/07/2022.

I prezzi aggiornati sono stati desunti dal PREZZIARIO REGIONE TOSCANA-PROVINCIA DI FIRENZE -LUGLIO 2022

- per le lavorazioni le cui voci di elenco prezzi sono state costruite con apposite analisi con l'impiego di sole risorse elementari (manodopera, noleggi, materiali) desunte dal prezzario Regione Toscana l'aggiornamento prezzi viene effettuato mediante l'aggiornamento dell'analisi con l'impiego di corrispondenti prezzi delle risorse elementari desunti il prezzario Regione Toscana 2022 luglio.

- per le lavorazioni le cui voci di elenco prezzi sono state costruite con apposite analisi senza l'impiego di neanche una risorsa elementare del prezzario Regione Toscana l'aggiornamento prezzi viene effettuato mediante l'aggiornamento dell'analisi applicando la percentuale di scostamento indicata nella voce di riferimento (o voce assimilabile) e, se non presente, capitolo di riferimento (o capitolo assimilabile) del Prezzario 2022-luglio Regione Toscana-FI rispetto al prezzario al prezzario (contrattuale) Regione Toscana-Provincia di Firenze anno 2018.

-Per le lavorazioni non presenti nel prezzario Regione Toscana le cui voci di elenco prezzi sono costruite solo in parte sulla base delle risorse elementari presenti nel Prezzario ,il prezzo a base di gara viene rivalutato applicando i prezzi delle corrispondenti risorse elementari presenti nel prezzario Regione Toscana luglio e per le risorse non presenti applicando la percentuale di scostamento indicata nella voce di riferimento (o voce assimilabile) e, se non presente, capitolo di riferimento (o capitolo assimilabile) del Prezzario 2022-luglio

DESCRIZIONE E LEGENDA

- il calcolo dei maggiori importi conseguenti la presente revisione prezzi è riferito a lavorazioni eseguite nel periodo **01 gennaio 2022 -05 maggio 2023** (data di emissione del SAL n.2.).

-l'importo della revisione prezzi dei lavori contabilizzati nel SAL n.2 viene determinato detraendo all'importo complessivo dell'aggiornamento prezzi, di cui sopra, l'importo relativo all'aggiornamento prezzi liquidato con i SAL precedenti (nel caso specifico SAL n.1).

-nel SAL 2 vengono contabilizzate lavorazioni in parte eseguite nell'anno 2022 ed in parte eseguite nel 2023; **nel presente calcolo vengono determinati i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario Luglio 2022**; mentre i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario 2023, alle effettive quantità eseguite nel periodo 1° gennaio 2023-5 maggio 2023, verranno determinate con il calcolo della revisione prezzi relativo al prossimo stato di avanzamento (SAL n.3)

-nella colonna 1 è riportato la quantità complessiva dell'articolo di elenco prezzi oggetto di aggiornamento

-nella colonna n.3 è riportato l'importo complessivo delle lavorazioni inerenti la voce di elenco prezzi in oggetto.

-nella colonna n.5 sono riportati le quantità delle lavorazioni elementari, espresse in percentuale del totale contrattuale, eseguite nel periodo che va dalla data di inizio lavori (01/01/2022) alla data di emissione del SAL n.2(05/05/2023).

- nelle colonne 2 e 4 è riportata la comparazione tra i prezzi delle voci di elenco prezzi contrattuali (colonna 2) e ed i prezzi delle corrispondenti voci desunte dal prezzario REGIONE TOSCANA-PROVINCIA DI FIRENZE - LUGLIO 2022 (colonna 4)

-nel caso in cui la voce di elenco prezzi contrattuale non risulta desunta dal prezzario di riferimento (Regione Toscana-provincia di Firenze anno 2018) nella colonna 4 è riportato l'importo del prezzo contrattuale incrementato dello scostamento percentuale della voce di riferimento (o voce assimilabile), e se non presente del capitolo di riferimento (o capitolo assimilabile) desunto dal Prezzario 2022 Luglio-Regione Toscana prov. di Firenze.

-nella colonna 6 è riportato, per ogni voce di elenco prezzi, il maggiore importo derivante dalla applicazione dell'aggiornamento prezzi (nel caso in cui il prezzo della voce è rimasto invariato il maggiore importo è ovviamente zero)

Allegati che costituiscono parte integrante del I presente documento:

ALLEGATO N.1 AGGIORNAMENTO ANALISI PREZZI DI CONTRATTO

**RIEPILOGO MAGGIOR IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PER REVISIONE PREZZI PER
LAVORAZIONI ESEGUITE NEL PERIODO : 01 GENNAIO 2022- 05 MAGGIO 2023**

demolizioni	€	116.846,05
impianti elettrici e speciali	€	431,84
Scavi, Rinterri, Trasporti	€	28.389,16
Paratia Tirantata	€	52.589,07
Berlinesi di Micropali	€	88.504,45
Edif. Cure interm, C. Scala S1	€	122.694,22
Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2	€	27.834,69
Edificio Disturbi alimentari Blocco A	€	7.219,21
impianti elettrici e speciali	€	431,84
SOMMA TOTALE INCREMENTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI (escluso oneri di sicurezza) al prezzario Regione Toscana -Provincia di Firenze luglio 2022-al lordo del ribasso d'asta	€	444.940,53
RIBASSO D'ASTA pari -24,49 %	-€	108.965,94
IMPORTO NETTO COMPLESSIVO INCREMENTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI LAVORI	€	335.974,60
MAGGIOR IMPORTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI ONERI DI SICUREZZA PER OPERE DI DEMOLIZIONE (non soggetti a ribasso'd'asta)	€	99.070,26
MAGGIOR IMPORTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI ONERI DI SICUREZZA PER OPERE DI RICOSTRUZIONE (non soggetti a ribasso'd'asta)	€	26.732,62
MAGGIOR IMPORTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI ONERI DI SICUREZZA COVID19 ((non soggetti a ribasso'd'asta)	€	-
MAGGIOR IMPORTO COMPLESSIVO PER REVISIONE PREZZI per lavori eseguiti nel periodo : 01 gennaio 2022-5 maggio 2023 al netto del ribasso d'asta	€	461.777,48
IMPORTO NETTO DA RICONOSCERE ALL'IMPRESA NELLA MISURA DEL 90% DEL MAGGIORE IMPORTO CONSEQUENTE ALL'AGGIORNAMENTO DEL PREZZIARIO	€	415.599,73
A DETRARRRE QUOTA IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI LIQUIDATO AL SAL N.1	€	128.626,05
IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI DA LIQUIDARE PER LAVORI A TUTTO IL 05/05/2023	€	286.973,68

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto						
			COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
	CODICE ELENCO PREZZI DI CONTRATTO	<u>demolizioni</u>	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato luglio 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L.
1	N.P. DEM.	<p>Demolizione del tipo controllata per fabbricati in C.A. con mezzi meccanici quali escavatori muniti di pinza/martello a basso impatto di rumorosità. Prima della demolizione sarà effettuato lo spoglio dei fabbricati degli elementi non strutturali, quali infissi, serramenti, porzioni di impianti, etc. in modo da differenziare i vari materiali il calo in basso dei componenti meccanici (U.T.A. etc.) presenti nel sottotetto in area di stoccaggio provvisorio, la deframmentazione e cernita dei materiali a seconda del codice CER a valle della demolizione, carico e trasporto a discarica autorizzata.</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1</p> <p>M I S U R A Z I O N I: EDIFICIO AMBULATORI OSPEDALE</p> <p>PICCOLO EDIFICIO ESTERNO</p>	<p>2.096,64 653,40 6.773,22 274,82 1.901,96 5.548,07 1.759,50 150,00 89,28 177,60 37,40</p>						
		<p>AVANZAMENTO COMPLESSIVO ALLA DATA DI EMISSIONE DEL SAL 2 (05/05/2023) = 100%</p> <p>A DETRARRE LAVORI ESEGUITI AL 31/12/2021 (COME DA DOCUMENTI SAL1 E BROGLIACCIO DI CONTABILITA' DEI LAVORI AL 31/12/2021) NON SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO PREZZI=25,71%</p> <p>SOMMANO: PERCENTUALE LAVORAZIONE SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO PREZZI:=100 25,71=74,29%; percentuale avanzamento lavorazione=100%</p>	19.461,89	21,35	415.511,35	24,300	74,29%	42.651,80	415.511,35
2	PA.ED.040	<p>Compenso all'art. 01A03.001.002 per demolizione di strutture fino a qualsiasi altezza e per esecuzione di demolizione con la tecnica della scomposizione progressiva</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell'</p> <p>SOMMANO MC</p>	1.000,00	8,85	8.850,00	9,39	100,00%	540,00	8.850,00
3	02.A03.00 2.004	<p>Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna conglomerato cementizio armato, qualsiasi tipo e sezione compreso taglio dei ferri situata fuori terra</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p>							

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto				COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4			
	CODICE ELENCO PREZZI DI CONTRATTO	<u>demolizioni</u>	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato luglio 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L.
4	02.A07.00 1.003	MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-
			8,00					-	-
		MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-
			63,84					-	-
		MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-
			7,80					-	-
		SCALE ESTERNE EDIFICIO	-					-	-
			3,47					-	-
			1,76					-	-
			7,56					-	-
			-					-	-
			-					-	-
			-					-	-
			SOMMANO m³	92,43	419,44	38.768,84	444,62	100,00%	2.327,39
	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50								
	M I S U R A Z I O N I :								
	MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-	
		8,00					-	-	
	MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-	
		63,84					-	-	
	MURO ESISTENTE DA DEMOLIRE	-					-	-	
		7,80					-	-	
	SCALE ESTERNE EDIFICIO	-					-	-	
		3,47					-	-	
		1,76					-	-	
		7,56					-	-	
		-					-	-	
		-					-	-	
		SOMMANO m³	92,43	28,50	2.634,26	31,42	100,00%	269,90	2.634,26
5	PA.ED.038	Smantellamento e smaltimento di manufatti contenenti fibre d'amianto quali canne fumarie o coperture ondulate realizzato nel rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.L. 277/91, L. 257/92, D.M. 06/09/94). Il compenso è valutato in chilogrammo del materiale smantellato e smaltito quando è riferito a manufatti tipo canne fumarie e simili ed è valutato a metro quadrato quando è riferito a coperture ondulate e simili. L'opera comprende tutti gli oneri di manodopera specializzata, attrezzature di protezione, noli, trasporti, spese di smaltimento mediante ditta autorizzata, spese autorizzative e quanto altro necessario per dare il lavoro finito in ogni sua parte. Materiale smantellato contenente fibre d'amianto. Superficie smantellata contenente fibre d'amianto.						-	-
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1							
		SOMMANO m²	14,96	12,87	192,54	19,03	100,00%	92,15	192,54
6	PA.ED.039	Demolizione e/o rimozione di impianti su aree esterne, macchinari, piccoli manufatti, tratti di recinzioni, basamenti in c.a., il tutto come da grafici di progetto ed indicazioni della d.l., compreso il carico, il trasporto, scarico alle discariche e costi di smaltimento						-	-

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto				COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7	
			COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4				
	CODICE ELENCO PREZZI DI CONTRATTO	<u>demolizioni</u>	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato luglio 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L.	
7	PA.ED.041	VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante l'aggiornando delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1							-	
		il prezzo aggiornato come risulta dall'analisi aggiornata, riportata nell'allegato 1 , risulta inferiore al prezzo contrattuale (ovvero lo scostamento è negativo) e pertanto, come stabilito dal Delibera Regione Toscana n.630 del 7 giugno 2022-punto 2b, l'importo resta invariato								-
		M I S U R A Z I O N I :	-							-
		SOMMANO a corpo	1,00	4500,00	4.500,00	4.500,00	100,00%		4.500,00	
		Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni							-	
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante l'aggiornando delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1							-	
8	02.A03.00 4.007	M I S U R A Z I O N I :	-						-	
		DEMOLIZIONE DI CLS Art. 02.A03.002.004 *2.5	231,08						-	
		DEMOLIZIONE VUOTO PER PIENO DI Art. 01.A03.001.002 x 0.30 x 2.5	14.596,42						-	
		SOMMANO Tn	14.827,50	10,50	155.688,75	14,69	100,00%	62.119,81	155.688,75	
		Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole						-		
9	02.A03.03 3.001	M I S U R A Z I O N I :	-						-	
		Loc. Bagno esistente Piano 2°	4,95						-	
		SOMMANO m²	4,95	37,90	187,61	39,87	100,00%	9,75	187,61	
										-
		Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26per infissi in legno						-		
10	02.A03.03 5.001	M I S U R A Z I O N I :	-						-	
		Loc. Bagno esistente Piano 2°	1,70						-	
		SOMMANO m²	1,70	17,82	30,29	20,96	100,00%	5,33	30,29	
										-
		Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accescamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murarilavabo						-		

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto				COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4			
	CODICE ELENCO PREZZI DI CONTRATTO	<u>demolizioni</u>	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato luglio 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L.
11	02.A03.03 5.004	MISURAZIONI: Loc. Bagno esistente Piano 2°	-	-	-	-	-	-	-
			1,00	-	-	-	-	-	-
		SOMMANO cad	1,00	22,72	22,72	23,01	100,00%	0,29	22,72
12	02.A03.01 0.001	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet	-	-	-	-	-	-	-
		MISURAZIONI: Loc. Bagno esistente Piano 2°	1,00	-	-	-	-	-	-
		SOMMANO cad	1,00	30,75	30,75	31,13	100,00%	0,38	30,75
13	02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50	-	-	-	-	-	-	-
		MISURAZIONI: Loc. Bagno esistente Piano 2°	10,50	-	-	-	-	-	-
		SOMMANO m²	10,50	9,57	100,49	9,67	100,00%	1,05	100,49
14	PA.ED.210	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere	-	-	-	-	-	-	-
		MISURAZIONI: Loc. Bagno esistente Piano 2°	5,25	-	-	-	-	-	-
		SOMMANO m²	5,25	14,55	76,39	16,72	100,00%	11,39	76,39
		Carico, trasporto e conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - terre, rocce, ecc.							-
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante:l' aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1							-
			10.716,51	3,98	42.651,71	4,80	100,00%	8.816,80	42.651,71
		TOTALE DEMOLIZIONE			669.245,70				
		TOTALE DEMOLIZIONE ESEGUITE NEL PERIODO: 01/01/2022 al 05/05/2023							669.245,70
									AVANZAMENTO COMPLESSIVO DEMOLIZIONI AL SAL %
									100,00%
									MAGGIOR IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI DEMOLIZIONI AL SAL
								116.846,05	

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI									
Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto				COLONNA 5	COLONNA6	COLONNA 7
			COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4			
		<u>Distribuzione principale di energia</u>	Quantità	prezzo unitario di contratto	importo totale	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento % nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	MAGGIORE IMPORTO DERIVANTE DALL' AGGIORNAMENTO O PREZZI nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	importo S.A.L.
14	PA.IE.027	Smantellamento completo di impianto elettrico interno (luce , FM, e impianti speciali) a servizio di edifici di qualsiasi tipo, compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino delle pareti, solette o pavimenti eventualmente danneggiati.				1,41			
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione							
		M I S U R A Z I O N I:							
			-						
			5.816,00						
		AVANZAMENTO COMPLESSIVO ALLA DATA DI EMISSIONE DEL SAL 2 (05/05/2023) = 100% A DETRARRE LAVORI ESEGUITI AL 31/12/2021 (COME DA DOCUMENTI SAL1 E BROGLIACCIO DI CONTABILITA' DEI LAVORI AL 31/12/2021) NON SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO PREZZI=78% SOMMANO: PERCENTUALE LAVORAZIONE SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO PREZZI: =100-78=22 %	5.816,00	3,00	17.448,00	3,34	22%	431,84	1.744.800,00
		MAGGIORE IMPORTO PER AGGIORNAMENTO PREZZI OPERE DI DEMOLIZIONE						431,84	

		colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7
TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità-prezzo ed importi di contratto		IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	avanzamento % a tutto il 31/12/2022	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L euro
	Scavi, Rinterri, Trasporti	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	avanzamento % a tutto il 31/12/2022	MAGGIORE IMPORTO da aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L euro
PA.ED.211	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico nelle aree di cantiere. M I S U R A Z I O N I: VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante:l'aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1 VEDI ALLEGATO AL COMPUTO Sez. 00-01 Sez. 01-02 Sez. 02-03 Sez. 03-04 Sez. 04-05 Sez. 05-5b SCARPATA LATO FUTURO HOSPICE SEZ.0-1 SEZ.1-2 SEZ.2-3 SEZ.3-4	261,00 755,40 762,40 596,85 801,80 1608,03 101,27 171,43 352,79 381,42						
	SOMMANO m³	5792,39	13,20 €	76.459,55 €	17,20	100,00%	€ 23.191,47	€ 76.459,55
04.B12.001.002	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, con l'aggiunta di 120 Kg/mc di cemento R 32,5 spessore 15-25 cm, compresa emulsione bituminosa a protezione del misto cementato. M I S U R A Z I O N I: VEDI ALLEGATO AL COMPUTO Sez. 01-02 Sez. 02-03 Sez. 03-04 Sez. 04-05 Sez. 05-05b	169,00 255,50 173,00 246,25 543,15						
	SOMMANO m³	1386,90	48,98 €	67.930,36 €	90,39			
04.A05.007.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il M I S U R A Z I O N I: VEDI ALLEGATO AL COMPUTO Sez. 00-01 Sez. 01-02 Sez. 02-03 Sez. 03-04 Sez. 04-05 Sez. 05-05b A DETRARRE VOLUME ART. 16.F07.021.001 (Pietrisco per	148,65 264,90 267,35 379,40 488,50 884,68 -1201,50						
	SOMMANO m³	1231,98	16,90 €	20.820,46 €	34,32			

PA.ED.211	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico nelle aree di cantiere. M I S U R A Z I O N I :								
	VEDI ALLEGATO AL COMPUTO								
	Sez. 06-07	719,10							
	Sez. 07-08	460,10							
	Sez. 08-09	164,00							
	Sez. 09-Fine Fondo Scavo	90,52							
	Scarpata	8,72							
	SOMMANO m³	1442,44	13,20 €	19.040,21 €	17,20	90,00%	€ 5.197,69	€ 17.136,19	
04.B12.001.002	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, con l'aggiunta di 120 Kg/mc di cemento R 32,5 spessore 15-25 cm, compresa emulsione bituminosa a protezione del misto cementato. M I S U R A Z I O N I :								
	VEDI ALLEGATO AL COMPUTO								
	Sez. 07-08	181,85							
	Sez. 08-09	363,70							
	Sez. 09-Fine Fondo Scavo	198,22							
	Scarpata	19,09							
	SOMMANO m³	762,86	48,98 €	37.364,88 €	48,98				
04.A05.007.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il M I S U R A Z I O N I :								
	VEDI ALLEGATO AL COMPUTO								
	Sez. 06-07	711,30							
	Sez. 07-08	548,50							
	Sez. 08-09	432,65							
	Sez. 09-Fine Fondo Scavo	259,31							
	Scarpata	24,98							
	A DETRARRE VOLUME ART. 16.F07.021.001 (Pietrisco per	-375,00							
	SOMMANO m³	1601,74	16,90 €	27.069,41 €	34,32				
04.A05.007.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il M I S U R A Z I O N I :								
	VEDI ALLEGATO AL COMPUTO								
	SCARPATA LATO FUTURO HOSPICE								
	SEZ.0-1	93,74							
	SEZ.1-2	134,38							
	SEZ.2-3	190,75							
	SEZ.3-4	171,21							
	SOMMANO m³	590,08	16,90 €	9.972,35 €	16,90				
01.A05.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con M I S U R A Z I O N I :								
	VEDI ALLEGATO AL COMPUTO								
	SCARPATA LATO FUTURO HOSPICE								
	SEZ.0-1	20,64							
	SEZ.1-2	49,20							
	SEZ.2-3	130,07							
	SEZ.3-4	145,86							

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7
			Quantità	prezzo unitario di contratto	TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	avanzamento % a tutto il 08/05/2023	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L.
1	14.R02.001.005	Palo trivellato eseguito a rotazione, con parziale asportazione di terreno, mediante perforazione con elica continua di lunghezza massima di 20 m, in terreni a granulometria medio-fine, escluso l'attraversamento di stratificazioni litoidi e/o trovanti. Successivo getto a mezzo pompa, durante l'estrazione dell'elica, di calcestruzzo avente resistenza caratteristica non inferiore a C 25-30, compreso la fornitura di calcestruzzo fino ad un massimo pari al volume teorico del foro +10% e la scappazzatura. diametro 800 M I S U R A Z I O N I: PARATIA 7,00 60,00 132,00 156,00 SOMMANO ml	355,00	103,17 €	36.625,35 €	€ 144,35	100,00%	€ 14.618,90	€ 36.625,35
2	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: l'aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1							
		M I S U R A Z I O N I: VEDI ALLEGATO AL COMPUTO PALI: INCIDENZA 68 KG/ML CORDOLO TESTA PALO: INCIDENZA 84 KG/MC 24140,00 2856,00 SOMMANO kg	26996,00	1,10 €	29.695,60 €	€ 2,07	100,00%	€ 26.186,12	€ 29.695,60
3	01.B04.005.005	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C20/25 M I S U R A Z I O N I: CORDOLO TESTA PALO 34,00 SOMMANO m³	34,00	114,98 €	3.909,32 €	€ 174,37	100,00%	€ 2.019,26	€ 3.909,32
4	01.B02.002.001	Casseforme di legno, per opere di fondazione, plinti, travi rovesce M I S U R A Z I O N I: CORDOLO TESTA PALO 68,00 1,00 SOMMANO m²	69,00	23,00 €	1.587,00 €	€ 27,95	100,00%	€ 341,55	€ 1.587,00
5	01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: CORDOLO TESTA PALO 4,08 SOMMANO m³	4,08	97,61 €	398,25 €	€ 146,02	100,00%	€ 197,51	€ 398,25
6	PA.ED.211	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico nelle aree di cantiere. M I S U R A Z I O N I: A MONTE PALIFICATA 155,04 SOMMANO m³	155,04	13,20 €	2.046,53 €	€ 17,20	100,00%	€ 620,75	€ 2.046,53

7	05.A09.001.001	Riempimento di scavi stradali o di scavi eseguiti per posa in opera di tubazioni in sedi viarie, realizzato con mezzi meccanici, compreso ogni onere per la costipazione e pilonatura degli inerti in strati di spessore non superiori a 30 cm, bagnatura, fino ad ottenere un grado di compattazione del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con inerti provenienti dalla cernita del materiale escavato giacente nell'ambito del cantiere. M I S U R A Z I O N I: A MONTE PALIFICATA	73,44							
		SOMMANO m³	73,44	21,69 €	1.592,91 €	€ 25,26	50,00%	€ 131,09	€	796,46
8	01.B03.PA.011	Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2. M I S U R A Z I O N I: TRAVE RIPARTIZIONE HEB 200 PIASTRE DI RIPARTIZIONE	1495,72 300,00							
		SOMMANO kg	1795,72	2,03 €	3.645,31 €	€ 2,92	95,00%	€ 1.518,28	€	3.463,04
9	14.R04.004.006	Micropalo con andamento verticale o inclinato oltre i 20° dalla verticale eseguito mediante perforazione a rotazione e successiva iniezione a gravità o bassa pressione di miscela o malta cementizia dosata a q,6 di cemento per metro cubo di impasto fino a due volte il volume teorico del foro per diametro esterno pari a 220-259 M I S U R A Z I O N I: 1° ORDINE	138,00							
		SOMMANO m	138,00	61,23 €	8.449,74 €	€ 75,48	100,00%	€ 1.966,50	€	8.449,74
10	14.R04.010.002	Armatura metallica per micropali in tubi di acciaio S 355, congiunti a mezzo saldatura o manicotto filettato, muniti di finestre costituite da due coppie di fori di diametro non inferiore a 12 mm, a due a due diametralmente opposti, distanziati fra di loro di circa 60 mm lungo l'asse del tubo. Ogni doppia coppia di fori sarà distanziata dalla successiva di circa m. 1,00 lungo l'asse del tubo e rivestita da un manicotto in gomma non inferiore a 3,5 mm., aderente al tubo, posto a cavallo dei fori stessi e mantenuto in sede da anelli in filo di acciaio M I S U R A Z I O N I: Per assimilazione ad acciaio S275 ø 139,7 _ spess. 11 = 35.10 kg/ml 1° ORDINE AGGIORNATO CON IL PREZZO DEL SEGUENTE ARTICOLO CORRISPONDENTE SUL PREZZARIO REGIONE TOSCANA-LUGLIO 2022:TOS22/1_14.R04.010.001	4843,80							
		SOMMANO kg	4843,80	2,69 €	13.029,82 €	€ 3,72	100,00%	€ 4.989,11	€	13.029,82
		TOTALE euro			100.979,83 €					
		TOTALE Paratia Tirantata			100.979,83 €					
		TOTALE IMPORTO LORDO Paratia Tirantata							€ 100.001,11	

AVANZAMENTO COMPLESSIVO PARATIA TIRANTATA		99,03%
MAGGIOR IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI PARATIA TIRANTATA AL SAL n.2	€ 52.589,07	

			colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI							
		Berlinesi di Micropali	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi	importo S.A.L
1	14.R04.001.006	Micropalo con andamento verticale o inclinato entro 20° dalla verticale eseguito mediante perforazione a rotazione e successiva iniezione, a gravità o bassa pressione, di miscela o malta cementizia dosata a q.6 di cemento per metro cubo di impasto fino a due volte il volume teorico del foro per diametro esterno pari a M I S U R A Z I O N I: BERLINESE L. 6 MT BERLINESE L. 10 MT	144,00 930,00 710,00						
		SOMMANO m	1784,00	60,27 €	107.521,68 €	€ 75,48	100,00%	€ 27.134,64	€ 107.521,68
2	14.R04.010.002	Armatura metallica per micropali in tubi di acciaio S 355, congiunti a mezzo saldatura o manicotto filettato, muniti di finestre costituite da due coppie di fori di diametro non inferiore a 12 mm, a due a due diametralmente opposti, distanziati fra di loro di circa 60 mm lungo l'asse del tubo. Ogni doppia coppia di fori sarà distanziata dalla successiva di circa m. 1,00 lungo l'asse del tubo e rivestita da un manicotto in gomma non inferiore a 3,5 mm., aderente al tubo, posto a cavallo dei fori stessi e mantenuto in sede da anelli in filo di acciaio AGGIORNATO CON IL PREZZO DEL SEGUENTE ARTICOLO CORRISPONDENTE SUL PREZZIAO REGIONE TOSCANA-LUGLIO 2022:TOS22/1_14.R04.010.001 M I S U R A Z I O N I: Tubo ø 168,3 sp. 8 mm = 31.5 kg/ml BERLINESE L. 6 MT BERLINESE L. 10 MT	4536,00 29295,00 22365,00						
		SOMMANO kg	56196,00	2,69 €	151.167,24 €	€ 3,72	100,00%	€ 57.881,88	€ 151.167,24
3	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche C28/35 - consistenza S4 M I S U R A Z I O N I: TRAVE DI CORONAMENTO	15,96						
		SOMMANO m³	15,96	118,68 €	1.894,13 €	€ 176,83	100,00%	€ 928,07	€ 1.894,13
4	01.B02.002.001	Casseforme di legno per opere di fondazione, plinti, travi rovesce M I S U R A Z I O N I: TRAVE DI CORONAMENTO	79,80						
		SOMMANO m²	79,80	23,00 €	1.835,40 €	€ 27,95	100,00%	€ 395,01	€ 1.835,40
5	01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: TRAVE DI CORONAMENTO	3,42						
		SOMMANO m³	3,42	97,61 €	333,83 €	€ 146,02	100,00%	€ 165,56	€ 333,83
6	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. M I S U R A Z I O N I: TRAVE DI CORONAMENTO: 113KG/MC	2061,12						
		SOMMANO kg	2061,12	1,10 €	2.267,23 €	€ 2,07	100,00%	€ 1.999,29	€ 2.267,23
		TOTALE euro			265.019,51 €				
		TOTALE Berlinesi di Micropali			265.019,51 €				
		TOTALE IMPORTO LORDO Berlinesi di Micropali SAL							€ 265.019,51

AVANZAMENTO COMPLESSIVO Berlinesi di Micropali %

100,00%

MAGGIOR IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI Berlinesi di Micropali AL SAL n.2	€ 88.504,45	
--	-------------	--

			colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7
Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI							
		Edif. Cure interm, C. Scala S1	quantità	unitario	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L
1	01.B02.002.00	Casseforme di legno.per opere di fondazione, plinti, travi rovesce M I S U R A Z I O N I: PLATEA FOSSE ASCENSORI SOMMANO m ²	78,15 27,84 20,80 126,79		23,00 € 2.916,17 €	€ 27,95	100,00%	€ 627,61	€ 2.916,17
2	01.B04.003.00 1	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: FONDAZIONE SOMMANO m ³	49,15 7,38 4,89 14,61 76,03		97,61 € 7.421,29 €	€ 146,02	100,00%	€ 3.680,61	€ 7.421,29
3	01.B04.005.00 5	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: PLATEA FOSSE ASCENSORI SOMMANO m ³	291,51 41,96 0,47 28,43 86,21 3,98 3,02 455,58		114,98 € 52.382,59 €	€ 174,37	100,00%	€ 27.056,90	€ 52.382,59
4	01.A06.PA.001	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 5, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti, con cupolini altezza cm 40 più soletta cm 10 M I S U R A Z I O N I: PLATEA SOMMANO m ²	7,65 59,28 12,42 50,00 15,27 349,44 494,06		42,12 € 20.809,81 €	€ 42,12			€ -

		MISURAZIONI :PLATEA	485,85 69,93 0,78 47,38 143,69						
		Risvolti	78,15						
		FOSSE ASCENSORI	13,28 10,08						
		SOMMANO m ²	849,14	21,30 €	18.086,68 €	€ 36,74	90,00%	€ 11.796,00	€ 16.278,01
32	01.C01.031.00 2	Muratura in blocchi in cls vibro-compresi da intonaco eseguita con malta di cemento spessore cm 20							
		MISURAZIONI: PARETINE BORDO VESPAIO AERATO	21,08 7,38						
		SOMMANO m ²	28,46	40,19 €	1.143,81 €	€ 49,94		€	-
		ED. CURE INTER. C. SCALA S1-TOTALE PIANO FONDAZIONI							
		ED. CURE INTER. C. SCALA S1-Piano Q.-0.12 (1° Impalcato)							
5	01.B04.006.00 2	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche							
		MISURAZIONI: MURI CONTROTERRA	54,74 79,46						
		Totale parziale PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	57,45 11,72 -0,99						
		SETTI	22,48 10,12						
		SCALE	1,96 1,44 0,74						
		Totale parziale PILASTRI	10,93 15,03						
		Totale parziale PIASTRA	116,42 -1,49 -1,56 16,00 11,27 31,19 -1,55 -1,65 -1,70 -4,77 -2,89						
		SOLETTA SBALZO	1,25						
		Totale parziale							
		SOMMANO m ³	425,60	118,68 €	50.510,21 €	€ 176,83		€	-
6	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri,							
		MISURAZIONI: MURI CONTROTERRA	364,91 529,74						
		PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	383,02 78,14 -6,59						
		SETTI	149,88 67,47						
		PILASTRI	109,31 112,73						
		SCALE	9,80 7,20 4,93						

34	04.E09.011.001	Rivestimento con geotessile n.t. agugliato per strato di separazione compreso picchettatura con teli con resistenza a trazione (L/T) 250N/m ² (UNI EN ISO 10310) MISURAZIONI: DRENAGGIO MURI PERIMETRALI	1474,65						
		SOMMANO m ²	1474,65	2,94 €	4.335,47 €	€ 3,96	50,00%	€ 752,07	€ 2.167,74

		ED. CURE INTER. C. SCALA S1- TOTALE Piano Q.-0.12 (1° Impalcato)						
7	01.B04.006.00 2	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristica C20/25 M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	49,22 10,02 -0,94 19,22 8,65 1,96 1,44 0,74 0,14 Totale parziale PILASTRI 9,34 12,85 0,28 0,33 0,36 0,23 0,13 0,21 0,68 Totale parziale PIASTRA 93,47 -1,49 -1,56 6,82 23,73 -1,55 -1,65 -1,71 Totale parziale					
		SOMMANO m³	230,92	118,68 €	27.405,59 €	€ 176,83		€ -
8	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	328,14 66,80 -6,26 128,12 57,67 93,44 96,36 9,80 7,20 4,93 0,96 PIASTRA 373,86 -5,95 -6,25 27,27 94,92 -6,19 -6,60 -6,84 20,65 14,50 TRAVI 2,96 3,33 3,24 2,48 1,36 2,24 7,24					
		SOMMANO m²	1309,38	28,36 €	37.134,02 €	34,29		€ -

9	01.B08.037.00 4	Solaio in acciaio e calcestruzzo costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) e lamiera grecata compreso fissaggio della lamiera ai profilati; spessore minimo soletta 5 cm. con lamiera sp. da 6/10 a 12/10 ed altezza greche da mm 55 M I S U R A Z I O N I:	14,56 29,70 6,09						
		SOMMANO m ²	50,35	47,20 €	2.376,52 €	€ 47,20		€	-
10	01.B03.PA.011	Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2. M I S U R A Z I O N I: TRAVI IPE 220 UPN 220 L 100x10 Totale parziale PIASTRE, BULLONATURE, ECC.	581,64 282,24 36,24 135,02						
		SOMMANO kg	1035,14	2,03 €	2.101,33 €	€ 2,92		€	-
11	01.B04.006.00 2	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI SETTI SCALE Totale parziale PILASTRI TRAVI Totale parziale PIASTRA Totale parziale	49,22 10,02 -3,17 20,11 9,05 1,96 1,44 0,74 0,12 2,34 2,18 12,04 0,37 0,28 0,36 0,23 0,20 0,13 7,56 8,70 0,38 0,72 0,72 6,82 23,73 -1,55 -1,65 -1,94 1,14 7,88 11,34 -1,49						
		SOMMANO m ³	169,98	118,68 €	20.173,23 €	€ 176,83		€	-

12	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI						
			328,14					
			66,80					
			-21,11					
		SETTI						
			134,08					
		PILASTRI	60,36					
			23,36					
			21,76					
		SCALE	90,29					
			9,80					
			7,20					
			4,93					
			0,77					
		PIASTRA						
			27,27					
			94,92					
			-6,19					
			-6,60					
			-7,74					
			4,56					
			31,50					
			45,36					
			-5,95					
		TRAVI	15,50					
			3,33					
			2,96					
			3,24					
			2,48					
			2,16					
			1,36					
			40,32					
			65,28					
			4,08					
			7,64					
			5,76					
		SOMMANO m²	1057,62	28,36 €	29.994,10 €	34,29		€ -
13	01.B03.PA.011	Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2. M I S U R A Z I O N I: PILASTRI IPE 600 IPE 300 Totale parziale PIASTRE, BULLONATURE, ECC.						
			6148,80					
			3300,04					
			1417,33					
		SOMMANO kg	10866,17	2,03 €	22.058,33 €	€ 2,92		€ -

14	01.B08.PA.001	Solaio "a lastre" (tipo "predalle"), con lastre in cemento armato vibrato aventi soletta inferiore di spessore minimo cm 4, di larghezza di 120 cm, irrigidite con tralici in ferro, alleggerito con elementi in polistirolo espanso, conformi alle norme UNI EN 13747 e UNI EN 13369 . Altezza totale 16 cm (4+8+4) per luci fino a 4	M I S U R A Z I O N I :	246,33					
			SOMMANO m²	246,33	47,20 €	11.626,78 €	€ 47,20		€ -
15	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristi	M I S U R A Z I O N I :	55,56					
			PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	11,31					
			PARETI PIU' ELEVATE ZONA ASCENSORI	-3,17					
			Totale parziale	1,85					
			PILASTRI	1,36					
			TRAVI VANO SCALE	1,72					
			Totale parziale	3,52					
			PIASTRA VANO ASCENSORE	0,68					
			PIASTRA VANO SCALE	0,72					
			Totale parziale	3,72					
			PILASTRI	6,82					
			TRAVI VANO SCALE	16,59					
			Totale parziale	2,39					
			PIASTRA VANO SCALE	5,74					
			SOMMANO m³	108,81	118,68 €	12.913,57 €	€ 176,83		€ -
16	01.B02.002.000	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri,	M I S U R A Z I O N I :	370,39					
			PARETI VANO SCALE E VANO ASCENSORI	75,40					
			PARETI PIU' ELEVATE ZONA ASCENSORI	-21,11					
			PILASTRI	12,32					
			PIASTRA VANO ASCENSORE	9,08					
			PIASTRA VANO SCALE	17,18					
			Totale parziale	26,40					
			TRAVI VANO SCALE	18,59					
			Totale parziale	27,27					
			PILASTRI	66,36					
			TRAVI VANO SCALE	9,57					
			Totale parziale	22,94					
			PILASTRI	14,50					
			TRAVI VANO SCALE	7,24					
			Totale parziale	5,76					
			SOMMANO m²	661,89	28,36 €	18.771,20 €	34,29		€ -
17	01.B03.PA.011	Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2.	M I S U R A Z I O N I :	2795,28					
			PILASTRI HEB 200	294,24					
			TRAVI IPE 220	854,12					
			TRAVI IPE 180	5483,66					
			TRAVI IPE 300	1124,24					
			Totale parziale	5502,88					

PIASTRE, BULLONI, ECC.

2408,16

SOMMANO kg | 18462,58 |

2,03 € | 37.479,04 €

€ 2,03

€

-

18	01.B08.037.00 4	Solaio in acciaio e calcestruzzo costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) e lamiera grecata compreso fissaggio della lamiera ai profilati; spessore minimo soletta 5 cm. con lamiera sp. da 6/10 a 12/10 ed altezza greche da mm 55 M I S U R A Z I O N I:	486,17					
		SOMMANO m²	486,17	47,20 €	22.947,22 €	€ 47,20		€ -
19	01.B03.PA.001	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito. Per immersione di strutture pesanti M I S U R A Z I O N I: TOT.ART. 01.B03.PA.011	1035,14					
		SOMMANO kg	1035,14	0,32 €	331,24 €	€ 0,32		€ -
20	01.B03.PA.001	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito. Per immersione di strutture pesanti M I S U R A Z I O N I: TOT.ART. 01.B03.PA.011	10866,17					
		SOMMANO kg	10866,17	0,32 €	3.477,17 €	€ 0,32		€ -
21	01.B03.PA.001	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito. Per immersione di strutture pesanti M I S U R A Z I O N I: TOT.ART. 01.B03.PA.011	18462,58					
		SOMMANO kg	18462,58	0,32 €	5.908,03 €	€ 0,32		€ -
22	01.B03.PA.004	Fornitura e posa in opera di protezione R90 scatolare su 4 lati di strutture in acciaio (colonne e travi) in accordo alla norma EN 13381-4, costituito da lastre in Silicato di Calcio incombustibili in classe A1 (tipo PROMATECT® - 200 o similare) di spessore in funzione della Temperatura critica e della massività dei profili d'acciaio , testate al fuoco in accordo alla EN 13381-4. Il montaggio dovrà essere eseguito seguendo nel dettaglio quanto specificato nei rapporti di valutazione. Le lastre andranno fissate tramite graffe o viti metalliche , di lunghezza doppia rispetto allo spessore previsto della protezione , poste ad interasse 100 mm. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. M I S U R A Z I O N I: TRAVI IPE 220 UPN 220	22,20 9,60					
		SOMMANO ml	31,80	70,00 €	2.226,00 €	€ 70,00		€ -

23	01.B03.PA.004	<p>Fornitura e posa in opera di protezione R90 scatolare su 4 lati di strutture in acciaio (colonne e travi) in accordo alla norma EN 13381-4, costituito da lastre in Silicato di Calcio incombustibili in classe A1 (tipo PROMATECT® - 200 o similare) di spessore in funzione della Temperatura critica e della massività dei profili d'acciaio, testate al fuoco in accordo alla EN 13381-4. Il montaggio dovrà essere eseguito seguendo nel dettaglio quanto specificato nei rapporti di valutazione. Le lastre andranno fissate tramite graffe o viti metalliche, di lunghezza doppia rispetto allo spessore previsto della protezione, poste ad interasse 100 mm. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>IPE 600</p> <p>IPE 300</p> <p>SOMMANO ml</p>	50,40	78,20	128,60	70,00 €	9.002,00 €	€ 70,00	€	-						
24	01.B03.PA.003	<p>Fornitura e posa in opera di protezione R90 di elementi in acciaio (colonne e travi) in accordo alla norma EN 13381-4, costituita da intonaco antincendio leggero, a base vermiculite e gesso (tipo PROMASPRAY P300 o similare) di spessore in funzione della Temperatura critica e della massività dei profili d'acciaio, esente da cariche organiche leggere tipo polistirolo, in classe A1 con peso specifico in opera minore di 360 ± 15 % kg/m³, applicato a spruzzo direttamente sulle superfici da proteggere. L'intonaco dovrà essere corredato di classificazione secondo la direttiva 65/548 CEE e successive modifiche come prodotto non pericoloso. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>PILASTRI HEB 200</p> <p>TRAVI IPE 220</p> <p>TRAVI IPE 180</p> <p>TRAVI IPE 300</p> <p>SOMMANO m²</p>	44,69	4,70	24,78	159,07	37,08	134,31	404,63	47,00 €	19.017,61 €	€ 47,00	€	-		
27	01.B03.PA.010	<p>Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>Vedi allegato al computo</p> <p>PARETI, SETTI E SCALE INTERNE</p> <p>PILASTRI (32% della tab.)</p> <p>SETTI 1-2-3-4</p> <p>TRAVI: 220 kg/mc</p> <p>PIASTRA</p> <p>FERRO AGGIUNTIVO SOLAI TIPO B: 1 ø12/15 CM</p> <p>SOMMANO kg</p>	11855,00	9991,68	8831,00	488,40	18144,00	89,51	175,82	37,30	49612,71	1,10 €	54.573,98 €	€ 2,07	€	-

28	01.B03.PA.010	<p>Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo PARETI, SETTI E SCALE INTERNE</p> <p>PILASTRI (24% della tab.)</p> <p>SETTI 1-2-3-4</p> <p>TRAVI: 220 kg/mc</p> <p>PIASTRA</p>	11855,00						
			7493,76						
			8831,00						
			4323,00						
			6996,00						
		SOMMANO kg	39498,76	1,10 €	43.448,64 €	€ 2,07		€	-
29	01.B03.PA.010	<p>Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo PARETI, SETTI E SCALE INTERNE</p> <p>PILASTRI (7% della tab.)</p> <p>TRAVI: 220 kg/mc</p> <p>PIASTRA</p> <p>FERRO AGGIUNTIVO SOLAI TIPO B: 1ø12/15 CM</p>	11855,00						
			2185,68						
			308,00						
			4120,00						
			2887,78						
		SOMMANO kg	21356,46	1,10 €	23.492,11 €	€ 1,10		€	-
37	01.B08.037.00 4	<p>Solaio in acciaio e calcestruzzo costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) e lamiera grecata compreso fissaggio della lamiera ai profilati; spessore minimo soletta 5 cm. con lamiera sp. da 6/10 a 12/10 ed altezza greche da mm 55</p> <p>M I S U R A Z I O N I: per assimilazione : RES ø6/150x150 = 3.0 kg/mq</p>	43,68						
			89,10						
			18,27						
		SOMMANO m ²	151,05	47,20 €	7.129,56 €	€ 47,20		€	-
38	01.B03.001.00 2	<p>Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00,</p> <p>M I S U R A Z I O N I: PER ASSIMILAZIONE: RES ø6/150x150 = 3.0 KG/MQ</p>	1458,52						
		SOMMANO kg	1458,52	1,50 €	2.187,78 €	€ 2,75		€	-
		TOTALE euro			828.474,49 €				
		AGGIUNGE NUOVA VOCE							
		TOTALE Edif. Cure interm, C. Scala S1			#####				
		TOTALE IMPORTO LORDO Edif. Cure interm, C. Scala S1						€ 183.662,97	
		AVANZAMENTO COMPLESSIVO Edif. Cure intermedie, C. Scala S1							22,17%
		MAGGIOR IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI Edif. Cure intermedie, C. Scala S1 AL SAL					€ 122.694,22		

		colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7	
Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI						
		Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	importo S.A.L
		Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2 -piano fondazioni							
1	01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I : FONDAZIONE	6,69						
		SOMMANO m³	6,69	97,61	653,01	146,02	100,00%	€ 323,86	€ 653,01
2	01.B04.005.005	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I : PLATEA	38,96						
		FOSSE ASCENSORI	3,65						
		SOMMANO m³	42,61	114,98	4.899,30	174,37	10,00%	€ 253,06	€ 489,93
3	01.D05.PA.002	Fornitura e posa di membrana impermeabile plastomerica bituminosa, per fondazioni in c.a., tipo "NOVABOND PONTI" o similare, spess. 5 mm a base di bitume modificato con polimeri poliolefinici di origine metallocenica. L'armatura del manufatto costituita da un supporto composito a filo continuo ad alta resistenza meccanica e ad altissima grammatura, rinforzato con fibre di vetro per garantire stabilità dimensionale al prodotto. L'elevata resistenza al carico statico e dinamico, al punzonamento ed allo strappo, rende la membrana particolarmente indicata dove è richiesta la capacità di attutire le deformazioni e distribuire le sollecitazioni trasmesse dalle soprastanti pavimentazioni fisse o galleggianti e da zavorre di vario genere (massetto cementizio, getto in calcestruzzo armato, pavimento flottante, ghiaia, ecc.). Presenta la faccia superiore trattata con sabbia amorfa antiadesiva e quella inferiore rivestita con film poliolefinico termofusibile. La membrana dovrà essere marca CE secondo Norma UNI EN 13707 (Membrane bituminose flessibili per l'impermeabilizzazione di coperture) e garantisce i seguenti valori minimi prestazionali: - flessibilità a freddo <= -20 °C EN 1107 - stabilità di forma a caldo >= +140 °C EN 1110 - carico a trazione Long./Trasv. 1200/1000 N/50mm EN 12311 - allungamento a rottura Long./Trasv. 45/45 % EN 12311 - resistenza alla lacerazione Long./Trasv. 200/200 N EN 12310 - stabilità dimensionale ±0,3/±0,3% EN 1107 - resistenza al carico statico >=25 kg EN 12691 - resistenza all'impatto >=1250 mm EN 12691. Compreso: 1) preparato di imprimitura tipo "Aquadere" o similare, promotore di adesione in fase acquosa, pronto all'uso e applicabile a freddo; 2) barriera al vapore da 300 gr/mq; 3) geotessile 400 gr/mq. Compreso quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	64,94 17,29 219,96						
		risvolti	49,20						
		FOSSE ASCENSORI	12,16						
		SOMMANO m²	363,55	21,30	7.743,62	€ 36,74	90,00%	€ 5.050,33	€ 6.969,26
4	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad adherenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. M I S U R A Z I O N I : Vedi allegato al computo PLATEA FONDAZIONE	25400,00						
		SOMMANO kg	25400,00	1,10	27.940,00	€ 2,07	50,00%	€ 12.319,00	€ 13.970,00

5	01.B02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette. M I S U R A Z I O N I: PLATEA	49,20								
		FOSSE ASCENSORI	24,32								
		SOMMANO m²	73,52	28,36	2.085,03	34,29	90,00%	€ 392,38	€	1.876,53	
6	01.A06.PA.001	Vespajo aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 5, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti, con cupolini altezza cm 40 più soletta sp. cm 10 M I S U R A Z I O N I: PLATEA	53,82 72,52 29,04 44,77 8,99 6,08								
		SOMMANO m²	215,22	42,12	9.065,07	42,12			€	-	
24	01.B04.005.005	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza M I S U R A Z I O N I: CAPPA ARMATA	3,25 0,86 11,00								
		SOMMANO m³	15,11	114,98	1.737,35	174,37	100,00%	€ 897,38	€	1.737,35	
25	01.B03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø M I S U R A Z I O N I: CAPPA ARMATA	103,90 27,66 351,94								
		SOMMANO kg	483,50	1,50	725,25	2,75	100,00%	€ 604,38	€	725,25	
Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2 -piano fondazioni						73534,27					
7	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche M I S U R A Z I O N I: PARETI PERIMETRALI	64,29								
		Totale parziale PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	59,49 -1,83 -1,90								
		SCALE	2,45 1,55 0,74								
		Totale parziale PILASTRI	1,37								
		TRAVI	0,38 0,21 0,37 0,46								
		Totale parziale PIASTRA	16,88 3,89 49,24 0,13 1,18 -1,49 -1,20 -4,11								
		SOMMANO m³	192,10	118,68	22.798,43	176,83			€	-	

8	01.B02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette. M I S U R A Z I O N I: PARETI PERIMETRALI	428,62						
		PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	396,60						
			-12,20						
			-12,69						
		SCALE	9,80						
			6,20						
			4,93						
		PILASTRI	13,66						
		TRAVI	4,45						
			2,40						
			2,97						
			3,69						
		PIASTRA	56,28						
			15,55						
			200,60						
			0,53						
			4,70						
			-5,95						
			-4,79						
			-16,43						
			20,50						
		SOMMANO m²	1119,42	28,36	31.746,75	34,29			€
9	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo MURI CONTROTERRA	12756,00						
		PARETI, SETTI E SCALE INTERNE	9150,00						
		PILASTRI	386,67						
		PIASTRA	8429,00						
		TRAVI	666,00						
		SOMMANO Kg	31387,67	1,10	34.526,44	2,07	20,32%	€ 6.186,64	€ 7.015,77
10	01.D05.PA.003	Fornitura e posa di membrana impermeabile elastoplastomerica bituminosa, per setti in c.a. controterra, tipo NOVATER S/C o similare, spess. 4 mm, a base di bitume modificato con polimeri poliolefinici di origine metallocenica. Armata con nontessuto di poliestere da filo continuo ad alta grammatura rinforzato con fibre di vetro, che conferisce elevata stabilità dimensionale. La membrana avrà la faccia superiore trattata con sabbia amorfa antiadesiva e quella inferiore rivestita con film poliolefinico termofusibile. La membrana dovrà essere marcata CE secondo Norma UNI EN 13707 (Membrane bituminose flessibili per l'impermeabilizzazione di coperture) e garantisce i seguenti valori minimi prestazionali: Caratteristiche tecniche: - flessibilità a freddo <= °C EN 1109 - stabilità di forma a caldo >= +130 °C EN 1110 - trazione Long./Trasv. 700/600 N/50mm EN 12311 - allungamento a rottura Long./Trasv. 40/40 % EN 12311 - resistenza alla lacerazione Long./Trasv. 150/150 N EN 12310 - stabilità dimensionale ±0,3/±0,3% EN 1107 - comportam invecchiamento artificiale a caldo -15 °C EN 1296-EN 1109 resistenza al carico statico 15 kg EN 12730 - resistenza all'imp 1000 mm EN 12691 - resistenza al fuoco Classe E EN 13501-11925 - resistenza al fuoco esterno FRoof EN 13501-ENV 1187. Compreso: 1) previo strato di imprimitura tipo "Aquadere" o similare, promotore di adesione in fase acquosa, pronto alluso e applicabile a freddo. Compreso quanto altro necessario per dare l'opera finita e perfetta secondo disegno. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: l'aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell'Allegato n 1 M I S U R A Z I O N I: PARETI PERIMETRALI	297,45						
		SOMMANO m²	297,45	18,00	5.354,10	30,15	50,00%	€ 1.807,66	€ 2.677,05
11	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	46,54						
			-1,74						

SCALE

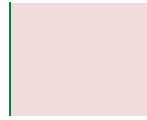
Totale parziale

-1,81

2,45

1,55

0,74



		PILASTRI	1,17					
		TRAVI	0,58					
			0,37					
			0,46					
		Totale parziale						
		PIASTRA	19,20					
			-1,49					
			-1,20					
			-4,11					
			7,29					
		Totale parziale	2,42					
		SOMMANO m ³	72,42	118,68	8.594,81	176,83		€
12	01.B02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, M I S U R A Z I O N I : PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	310,25					
			-11,60					
			-12,06					
		SCALE	9,80					
			6,20					
			4,93					
		PILASTRI	11,68					
		TRAVI	6,79					
			2,97					
			3,69					
		PIASTRA	76,80					
			-5,95					
			-4,79					
			-16,43					
			29,16					
			9,67					
		SOMMANO m ²	421,11	28,36	11.942,68	34,29		€
13	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad adherenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. M I S U R A Z I O N I : Vedi allegato al computo PARETI, SETTI E SCALE INTERNE	9150,00					
		PILASTRI	386,67					
		PIASTRA	2950,00					
		TRAVI	666,00					
		SOMMANO kg	13152,67	1,10	14.467,94	2,07		€
14	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche C20/25 con classe di esposizione M I S U R A Z I O N I : PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	46,54					
			-0,86					
			-0,90					
			-0,87					
			-0,77					
		SCALE	2,45					
			1,55					
			0,74					
		Totale parziale						
		PILASTRI	1,17					
		TRAVI	0,58					
			0,37					
			0,46					
		Totale parziale						
		PIASTRA	19,20					
			-1,49					
			-1,20					
			-3,64					
			7,29					
		Totale parziale	2,59					
		SOMMANO m ³	73,21	118,68	8.688,56	176,83		€
15	01.B02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, M I S U R A Z I O N I : PARETI VANO SCALE E ASCENSORI						

			310,25					
			-5,76					
			-6,03					
			-5,80					
			-5,12					
		SCALE						
			9,80					
			6,20					
		PILASTRI	4,93					
			11,68					
		TRAVI						
			6,79					
			2,97					
			3,69					
		PIASTRA						
			76,80					
			10,37					
		SOMMANO m ²	424,62	28,36	12.042,22	34,29		€
16	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad adherenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.						
		M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo PARETI, SETTI E SCALE INTERNE	9150,00					
		PILASTRI	386,67					
		PIASTRA	3044,00					
		TRAVI	551,00					
		SOMMANO kg	13131,67	1,10	14.444,84	2,07		€
17	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristiche						
		M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	52,53					
			-0,86					
			-0,90					
			-0,87					
			-0,77					
		Totale parziale						
		PIASTRA	19,20					
		TRAVI	0,37					
			0,46					
		SOMMANO m ³	69,16	118,68	8.207,91	176,83		€
18	01.B02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette,						
		M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E ASCENSORI	350,20					
			-5,76					
			-6,03					
			-5,80					
			-5,12					
		PIASTRA	76,80					
			8,80					
		TRAVI	2,97					
			3,69					
		SOMMANO m ²	419,75	28,36	11.904,11	34,29		€
19	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad adherenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.						
		M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo PARETI, SETTI E SCALE INTERNE	9150,00					
		PIASTRA	1982,00					
		TRAVI	258,00					
		SOMMANO kg	11390,00	1,10	12.529,00	2,07		€

20	16.F07.021.001	Fornitura e posa in opera di pietrisco per la formazione di drenaggi, proveniente da cave di prestito, compreso lo spianamento dei materiali misti. 40/60 M I S U R A Z I O N I: RINTERRO MURI PERIMETRALI	75,00 150,00 213,75						
		SOMMANO m ³	438,75	18,44	8.090,55	34,32		€	-
21	04.F07.006.001	Tubo in P.V.C. fessurato corrugato flessibile con tagli larghi 1,3 mm e superficie di captazione non inferiore a 30 cmq/m; in rotoli da 50 m (fino al d. 200 mm) o in barre da 6 m (KN = rigidità anulare), compreso scavo. Escluso riempimento in misto granulare, compattazione e rinterroDN 200, sp. 9,0 KN/mq superiore a 3 M I S U R A Z I O N I: DRENAGGIO MURI PERIMETRALI	58,50						
		SOMMANO m	58,50	11,18	654,03	11,18		€	-
22	04.E09.011.001	Rivestimento con geotessile n.t. agugliato per strato di separazione compreso picchettatura con teli con resistenza a trazione (L/T) 250N/m (MIN FINISCO 10010) M I S U R A Z I O N I: DRENAGGIO MURI PERIMETRALI	145,00 290,00 413,25						
		SOMMANO m ²	848,25	2,94	2.493,86	3,96		€	-
23	01.B07.PA.001	Muratura eseguita con blocchi speciali per murature armate con armatura verticale disposta negli appositi fori riempiti con malta a prestazione garantita minimo M5 e traliccio orizzontale immerso nel ricorso di malta. Sono compresi: la formazione delle mazzette e degli sguinci; i collegamenti; l'incassatura superiore; l'armatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. M I S U R A Z I O N I:	10,50						
		SOMMANO m ³	10,50	246,60	2.589,30	246,60		€	-
		TOTALE euro			265.924,16				
		AGGIUNGE NUOVA VOCE							
		TOTALE Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2			265.924,16				
		TOTALE IMPORTO LORDO Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2						€	36.114,15

AVANZAMENTO COMPLESSIVO Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2	%	13,58%
MAGGIOR IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI Edif. Blocco di colleg. Corpo Scala S2	AL SAL 2	€ 27.834,69

		colonna 1	colonna 2	colonna 3	colonna 4	colonna 5	colonna 6	colonna 7	
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI							
		Edificio Disturbi alimentari Blocco A	Quantità	prezzo unitario di contratto	IMPORTO TOTALE	prezzo unitario aggiornato 2022 euro	Avanzamento %	MAGGIORE IMPORTO aggiornamenti prezzi euro	importo S.A.L
		Edificio Disturbi alimentari Blocco Apiano fondazioni				- €			
1	01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: PLATEA	34,38						
		SOMMANO m³	34,38	97,61 €	3.355,83 €	146,02	100,00%	€ 1.664,34	€ 3.355,83
2	01.B04.005.005	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C20/25 - consistenza S3 M I S U R A Z I O N I: CAPPA ARMATA	16,82						
		SOMMANO m³	16,82	114,98 €	1.933,96 €	€ 174,37	10,00%	€ 99,89	€ 193,40
3	01.B02.002.000	Casseforme di legno per opere di fondazione, plinti, travi rovesce M I S U R A Z I O N I: PLATEA FOSSA ASCENSORI	36,70						
			19,20						
		SOMMANO m²	55,90	23,00 €	1.285,70 €	27,95	50,00%	€ 138,35	€ 642,85
4	01.A06.PA.001	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 5, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti, con cupolini altezza cm 40 M I S U R A Z I O N I: PLATEA	241,50						
			-9,18						
		SOMMANO m²	232,32	42,12 €	9.785,32 €	42,12			€ -
5	01.C01.031.002	Muratura in blocchi in cls vibro-compresi da intonaco eseguita con malta di cemento spessore cm 20 M I S U R A Z I O N I: PARETINE BORDO VESPAIO AERATO	12,35						
			2,60						
		SOMMANO m²	14,95	40,19 €	600,84 €	40,19			€ -
23	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo PLATEA FONDAZIONE	22611,00						
		SOMMANO kg	22611,00	1,10 €	24.872,10 €	2,07			€ -

6	01.D05.PA.002	<p>Fornitura e posa di membrana impermeabile plastomerica bituminosa, per fondazioni in c.a., tipo "NOVABOND PONTI" o similare, spess. 5 mm a base di bitume modificato con polimeri poliolefinici di origine metalocenica. L'armatura del manufatto costituita da un supporto composito a filo continuo ad alta resistenza meccanica e ad altissima grammatura, rinforzato con fibre di vetro per garantire stabilità dimensionale al prodotto.</p> <p>L'elevata resistenza al carico statico e dinamico, al punzonamento ed allo strappo, rende la membrana particolarmente indicata dove è richiesta la capacità di attutire le deformazioni e distribuire le sollecitazioni trasmesse dalle soprastanti pavimentazioni fisse o galleggianti e da zavorre di vario genere (massetto cementizio, getto in calcestruzzo armato, pavimento flottante, ghiaia, ecc.). Presenta la faccia superiore trattata con sabbia amorfa antiadesiva e quella inferiore rivestita con film poliolefinico termofusibile. La membrana dovrà essere marcata CE secondo Norma UNI EN 13707 (Membrane bituminose flessibili per l'impermeabilizzazione di coperture) e garantisce i seguenti valori minimi prestazionali: - flessibilità a freddo <= -20 °C EN 1110 - stabilità di forma a caldo >= +140 °C EN 1110 - carico a trazione Long./Trasv. 1200/1000 N/50mm EN 12311 - allungamento a rottura Long./Trasv. 45/45 % EN 12311 - resistenza alla lacerazione Long./Trasv. 200/200 N EN 12310 - stabilità dimensionale ±0,3/±0,3% EN 1107 - resistenza al carico statico >=25 kg EN 12730 - resistenza all'impatto >=1250 mJ EN 12691. Compreso: 1) previo strato di imprimitura tipo "Aquadere" o similare, promotore di adesione in fase acquosa, pronto all'uso e applicabile a freddo; 2) barriera al vapore da 300 gr/mq; 3) geotessile 400 gr/mq. Compreso quanto altro necessario per dare...</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezziario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante l'aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell'Allegato n.1</p> <p>M I S U R A Z I O N I: PLATEA</p>	<p>336,42</p> <p>36,70</p> <p>FOSSA ASCENSORI</p> <p>9,60</p> <p>SOMMANO m²</p> <p>382,72</p>	<p>21,30 €</p> <p>8.151,94 €</p>	<p>36,74</p>	<p>90,00%</p> <p>€ 5.316,63</p>	<p>€ 7.336,75</p>
27	01.B03.001.002	<p>Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00,</p> <p>M I S U R A Z I O N I: CAPP A ARMATA</p>	<p>538,27</p> <p>SOMMANO kg</p> <p>538,27</p>	<p>1,50 €</p> <p>807,41 €</p>	<p>1,50</p>		<p>€ -</p>
26	01.B04.005.005	<p>getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S3</p> <p>M I S U R A Z I O N I: PLATEA</p> <p>FOSSA ASCENSORI</p> <p>Edificio Disturbi alimentari Blocco A-Totale piano fondazioni</p>	<p>168,21</p> <p>2,88</p> <p>SOMMANO m³</p> <p>171,09</p>	<p>114,98 €</p> <p>19.671,93 €</p>	<p>174,37</p>	<p>70465,03</p>	<p>€ -</p>
				70.465,03 €		70465,03	

7 01.D05.PA.003	<p>Fornitura e posa di membrana impermeabile elastoplastomerica bituminosa, per setti in c.a. controterra, tipo NOVATER S/C o similare, spess. 4 mm, a base di bitume modificato con polimeri poliolefinici di origine metallocenica. Armata con nontessuto di poliestere da filo continuo ad alta grammatura rinforzato con fibre di vetro, che conferisce elevata stabilità dimensionale. La membrana avrà la faccia superiore trattata con sabbia amorfa antiadesiva e quella inferiore rivestita con film poliolefinico termofusibile. La membrana dovrà essere marcata CE secondo Norma UNI EN 13707 (Membrane bituminose flessibili per l'impermeabilizzazione di coperture) e garantisce i seguenti valori minimi prestazionali: Caratteristiche tecniche: - flessibilità a freddo <= -15 °C EN 1109 - stabilità di forma a caldo >= +130 °C EN carico a trazione Long./Trasv. 700/600 N/50mm EN 12311 - allungamento a rottura Long./Trasv. 40/40 % EN 12311 - resistenza alla lacerazione Long./Trasv. 150/150 N EN 12310 - stabilità dimensionale ±0,3/±0,3% EN 1107 - comportamento invecchiamento artificiale a caldo -15 °C EN 1296-EN 1109 resistenza al carico statico 15 kg EN 12730 - resistenza all'imp 1000 mm EN 12691 - resistenza al fuoco Classe E EN 13501-11925 - resistenza al fuoco esterno FRoof EN 13501-ENV 1187. Compreso: 1) previo strato di imprimitura tipo "Aquadere" o similare, promotore di adesione in fase acquosa, pronto all'uso e applicabile a freddo. Compreso quanto altro necessario per dare l'opera finita.</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento viene effettuato mediante: l'aggiornamento delle voci elementari impiegate nell'analisi prezzi di progetto come riportato nell' Allegato n.1</p>						
	M I S U R A Z I O N I:						
	MURI PERIMETRALI	230,00					
		70,20					
	SOMMANO m²	300,20	18,00 €	5.403,60 €	30,15		€ -
8 01.B04.006.00 2	<p>getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristica C30/37</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p>						
	PARETI PERIMETRALI	82,75					
	Totale parziale						
	PARETI VANO SCALE E ASCENSORE	14,54					
		11,59					
	SCALE	1,26					
		0,37					
	Totale parziale	0,48					
	PILASTRI	5,12					
		6,83					
	TRAVI	0,82					
	Totale parziale						
	PIASTRA	78,37					
		0,73					
		-1,44					
		-2,31					
		-1,31					
	Totale parziale	-0,81					
	SOMMANO m³	196,99	118,68 €	23.378,77 €	176,83		€ -
9 01.B03.PA.010	<p>Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.</p>						
	M I S U R A Z I O N I:						
	Vedi allegato al computo						
	MURI CONTROTERRA	10973,00					
	PARETI, SETTI E SCALE INTERNE	7838,50					
	PILASTRI (50% della tab.)	4323,00					
	PIASTRA	17784,00					
	SOMMANO kg	40918,50	1,10 €	45.010,35 €	2,07		€ -

10	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri,						
		M I S U R A Z I O N I:						
		MURI CONTROTERRA						
			551,68					
		PARETI VANO SCALE E ASCENSORE						
			96,93					
			77,29					
		SCALE						
			6,30					
			1,85					
			3,17					
		PILASTRI						
			46,12					
			68,32					
		TRAVI						
			6,07					
		PIASTRA						
			313,50					
			2,90					
			-5,74					
			-9,23					
			-5,25					
			-3,24					
			18,00					
		SOMMANO m ²	1168,67	28,36 €	33.143,48 €	34,29		€ -
11	16.F07.021.001	Fornitura e posa in opera di pietrisco per la formazione di drenaggi, proveniente da cave di prestito, compreso lo spianamento dei materiali.pietrisco 40/60						
		M I S U R A Z I O N I:						
		RINTERRO MURI PERIMETRALI						
			285,00					
			37,50					
			52,50					
		SOMMANO m ³	375,00	18,44 €	6.915,00 €	34,32		€ -
12	01.B04.006.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristi						
		M I S U R A Z I O N I:						
		PARETI VANO SCALE E ASCENSORE						
			12,16					
			9,69					
		SCALE						
			1,26					
			0,37					
			0,48					
		Totale parziale						
		PILASTRI						
			4,28					
			5,71					
		TRAVI						
			1,12					
			0,25					
			1,08					
		Totale parziale						
		PIASTRA						
			59,87					
			-0,30					
			-2,23					
			-0,74					
		Totale parziale						
		SOMMANO m ³	93,00	118,68 €	11.037,24 €	176,83		€ -

13	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.						
		M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo						
		PARETI, SETTI E SCALE INTERNE						
			7838,50					
		PILASTRI (41% della tab.)						
			3544,86					
		TRAVI: 220 KG/MC						
			536,80					
		PIASTRA						
			14448,00					
		SOMMANO kg	26368,16	1,10 €	29.004,98 €	2,07		€ -
14	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri,						
		M I S U R A Z I O N I: PARETI VANO SCALE E ASCENSORE						
			81,04					
			64,62					
		SCALE						
			6,30					
			1,85					
			3,17					
		PILASTRI						
			38,56					
			57,12					
		TRAVI						
			13,02					
			2,59					
			7,79					
		PIASTRA						
			239,48					
			-8,92					
			-2,96					
			15,50					
		SOMMANO m²	519,16	28,36 €	14.723,38 €	34,29		€ -
15	01.B04.006.00 2	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC3, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristi						
		M I S U R A Z I O N I: PILASTRI						
			0,91					
			1,22					
		SOMMANO m³	2,13	118,68 €	252,79 €	176,83		€ -
16	01.B02.002.00	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri,						
		M I S U R A Z I O N I: PILASTRI						
			8,21					
			12,16					
		SOMMANO m²	20,37	28,36 €	577,69 €	€ 34,29		€ -
17	01.B03.PA.010	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cmc 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.						
		M I S U R A Z I O N I: Vedi allegato al computo						
		PILASTRI (9% della tab.)						
			778,14					
		FERRO AGGIUNTIVO SOLAI TIPO B: 1ø12/15 CM						
			1730,53					
		SOMMANO kg	2508,67	1,10 €	2.759,54 €	2,07		€ -

18	01.B03.PA.011	<p>Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>PILASTRI HEB 200</p> <p>PIASTRE ANCORAGGIO</p> <p>TRAVI IPE 220</p> <p>TRAVI IPE 240</p> <p>Totale parziale PIASTRE, BULLONI, ECC.</p> <p>SOMMANO kg</p>	<p>723,34</p> <p>508,79</p> <p>183,90</p> <p>1000,00</p> <p>906,52</p> <p>120,52</p> <p>850,45</p> <p>828,90</p> <p>982,40</p> <p>362,26</p> <p>970,06</p> <p>7437,14</p>	2,03 €	15.097,39 €	2,03	€	-
19	01.B03.PA.011	<p>Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 e in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>TRAVI IPE 360</p> <p>Totale parziale PIASTRE, BULLONI, ECC.</p> <p>SOMMANO kg</p>	<p>4939,15</p> <p>3677,24</p> <p>456,80</p> <p>1370,40</p> <p>1566,54</p> <p>12010,13</p>	2,03 €	24.380,56 €	2,03	€	-
20	01.B03.PA.001	<p>Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito. Per immersione di strutture pesanti</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>TOT.ART. 01.B03.PA.011</p> <p>SOMMANO kg</p>	<p>19447,27</p> <p>19447,27</p>	0,32 €	6.223,13 €	0,32	€	-
21	01.B03.PA.003	<p>Fornitura e posa in opera di protezione R90 di elementi in acciaio (colonne e travi) in accordo alla norma EN 13381-4, costituita da intonaco antincendio leggero, a base vermiculite e gesso (tipo PROMASPRAY P300 o similare) di spessore in funzione della Temperatura critica e della massività dei profili d'acciaio, esente da cariche organiche leggere tipo polistirolo, in classe A1 con peso specifico in opera minore di 360 ± 15 % kg/m³, applicato a spruzzo direttamente sulle superfici da proteggere. L'intonaco dovrà essere corredato di classificazione secondo la direttiva 65/548 CEE e successive modifiche come prodotto non pericoloso. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p> <p>PILASTRI HEB 200</p> <p>PIASTRE ANCORAGGIO</p> <p>TRAVI IPE 220</p>	<p>11,56</p> <p>8,13</p> <p>2,94</p> <p>10,00</p> <p>26,30</p> <p>3,50</p> <p>24,67</p>					

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	Quantità	prezzo unitario	importo totale	CODICE ELENCO PREZZI AGGIORNATO	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento % nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	Importo S.A.L
	17.N05.002.013	Montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese.												
						113,50	9,66	1.096,41		15,840	0,00%	-	-	
	17.N05.002.014	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.												
						21,00	16,10	338,10		21,430	0,00%	-	-	
	17.N05.002.016	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche.												
						227,00	4,15	942,05		6,800	21,49%	129,27	202,45	
	17.N05.002.017	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento.												
						21,00	6,90	144,90		9,187	21,49%	10,32	31,14	
	17.N05.002.019	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica	227,00	29,00										
						6.583,00	1,38	9.084,54		2,180	13,70%	721,50	1.244,58	
	17.N05.002.020	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento, esclusa segnaletica e calcolato cad per ogni mese												
						21,00	1,38	28,98		5,560	13,70%	12,03	3,97	
15	17.N05.003.030	Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese												
		MISURAZIONI:												
		RISCOSTRUZIONE				3.170,00								
		DEMOLIZIONI				3.636,00								
		SOMMANO mq				3.170,00	8,21	26.025,70		15,530	21,49%	4.986,63	5.592,92	
17	17.N05.003.031	Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.												
		MISURAZIONI:												
		DEMOLIZIONE BLOCCO A				3.060,00								
		DEMOLIZIONE BLOCCO F				576,00								
		SOMMANO mq				-	3,52	-		6,653	21,49%	-	-	
	17.N05.003.031	Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.												
		MISURAZIONI:												
						3.170,00	3,52	11.158,40		6,654	21,49%	2.134,64	2.397,94	
	17.N05.003.032	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.												
		DEMOLIZIONE BLOCCO A: 180,00*17,00*2				-	1,27	-		2,757	21,49%	-	-	
19	17.N05.003.032	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese												
		MISURAZIONI:												
		Z				23.760,00								
						11.110,00								
		SOMMANO mq				34.870,00	1,27	44.284,90		2,757	21,49%	11.142,93	9.516,83	
	17.N05.004.001	Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni.												
		MISURAZIONI:												
						200,00	8,05	1.610,00		10,960	21,49%	125,07	345,99	
		Delimitazione e protezione aree a rischio												
	17.N05.007.060	Montaggio di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde, incluso nolo per il primo mese.												
						22,00	32,20	708,40		64,530	21,49%	152,85	152,24	
	17.N05.007.061	Smontaggio di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde.												
						22,00	10,93	240,46		21,139	21,49%	48,27	51,67	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso								
	17.N05.007.062	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo a d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.					440,00	4,60	2.024,00		9,819	21,49%	493,49	434,96
	17.N06.004.001	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento-compreso montaggio e smontaggio.												
			2*	26,00			52,00	333,50	17.342,00		470,920	6,73%	480,92	1.167,12
	17.N06.004.002	Ad uso spogliatoio dotato di armadietti a due scomparti, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile					26,00	437,00	11.362,00		617,120	6,73%	315,17	764,66
	17.N06.004.006	Ad uso ufficio riunioni sicurezza nel cantiere dotato di scrivania, 6 sedie, mobile ed accessori, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile												
			1,00	26,00			26,00	391,00	10.166,00		476,000	6,73%	148,73	684,17
	17.N06.004.014	adibito ad infermeria di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile												
			2,00	26,00			52,00	207,00	10.764,00		309,024	6,73%	357,04	724,42
		Segnaletica e illuminazione di sicurezza												
	17.N07.002.015	Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.												
			4,00	30,00			120,00	28,75	3.450,00		29,000	21,49%	6,45	741,41
29	17.P05.001.003	Recinzioni e accessi di cantiere. Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180 MISURAZIONI:												
		SOMMANO m					128,00	1,32	168,96		1,783	21,49%	12,73	36,31
	17.P05.001.003	Barriera new jersey in polietilene zavorrabile con acqua o sabbia, dotata di tappi di carico e scarico e sistema di collegamento tra i diversi elementi per realizzare filari continui, h.80 cm												
							20,00	41,75	835,00		62,830	21,49%	90,60	179,44
	17.P06.006.002	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche Dispensore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde, tondi, piatti, funi. - lunghezza m. 1,50					12,00	11,18	134,16		15,549	21,49%	11,27	28,83
	17.P07.002.001	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria					7,00	6,27	43,89		10,150	21,49%	5,84	9,43
	17.P07.002.002	Faretto con grado di protezione IP65 e attacco E27,50 W												
							12,00	13,69	164,28		13,810	21,49%	0,31	35,30
	17.P07.002.003	Faro alogeno portatile a pile, costituito da materiale molto resistente agli urti e												
							2,00	47,73	95,46		67,390	21,49%	8,45	20,51
	17.P07.002.007	Segnale stradale tondo da cantiere, per la segnalazione temporanea, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperto con pellicola, montato su portasegnaletica con maniglia di trasporto in lamiera stampata e verniciata con sbarra stabilizzatrice porta zavorra cl 2					6,00	21,99	131,94		31,050	21,49%	11,68	28,35
	17.P07.003.001	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389												
							4,00	74,75	299,00		105,560	21,49%	26,48	64,26
	17.P07.003.003	Kit lavacocchi per primo soccorso di lavaggio e medicazione degli occhi												
							2,00	7,82	15,64		8,380	21,49%	0,24	3,36

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso								
17.P07.004.001		Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.				7,00	40,25	281,75			56,840	21,49%	24,96	60,55
17.S07.006.002		Sorveglianza sanitaria Prima visita di sorveglianza sanitaria				22,00	41,12	904,64			41,480	21,49%	1,70	194,41
17.S07.006.004		Sopralluogo per indagine ambientale e predisposizione della rispettiva relazione tecnica				32,00	52,78	1.688,96			53,230	21,49%	3,09	362,96
17.S07.006.005		Registrazione del rumore nell'ambiente di lavoro				32,00	52,78	1.688,96			53,230	21,49%	3,09	362,96
17.S07.006.006		Prelievi di campioni nell'ambiente di lavoro tramite campionatore ambientale				16,00	50,00	800,00			50,930	21,49%	3,20	171,92
17.S08.002.001		Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro				88,00	27,27	2.399,76			27,509	21,49%	4,52	515,71
17.S08.002.002		Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni				12,00	50,00	600,00			50,430	21,49%	1,11	128,94
16.S1.1.60.1		PONTEGGI, MANTOVANE, IMPALCATI, PONTI A SBALZO, TRABATELLI, LINEE VITA, PARAPETTI, ANDATOIE, PASSERELLE, PUNTELLATURE ED ALTRI APPRESTAMENTI SCHERMATURA CON TELI E RETI IN PLASTICA.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di schermatura di ponteggi e castelletti e simili con teli e reti in plastica, fornita e posta in opera. Sono compresi: ogni onere e magistero per dare la schermatura montata eseguita da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale; lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, ad opera ultimata, anche in tempi differenti; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera; il mantenimento in condizioni di sicurezza, per tutta la durata dei lavori. Tutti i materiali sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la schermatura realizzate a regola d'arte.Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese o frazione.Tutti i materiali sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la schermatura realizzate a regola d'arte.Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese o frazione.Per altezze del piano di protezione da m 2,00 a m 4,00. Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per il primo mese o frazione.												
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato =3,61												
		MISURAZIONI: DEMOLIZIONE RICOSTRUZIONE				3.636,00 3.170,00								
		SOMMANO mq				3.376,45	2,33	7.867,13			3,611	21,49%	929,52	1.690,65
18.S1.1.60.2		Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese in più o frazione.												
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale del scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato = 0,8679												
		MISURAZIONI:				6.120,00 34.870,00 40.990,00								
		SOMMANO mq					0,56	22.954,40			0,868	21,49%	2.712,11	4.932,90

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso							
32	S1.1.150	<p>PONTEGGI, MANTOVANE, IMPALCATI, PONTI A SBALZO, TRABATTELLI, LINEE VITA, PARAPETTI, ANDATOIE, PASSERELLE, PUNTELLATURE ED ALTRI APPRESTAMENTI PUNTELLATURE IN LEGNO.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di legname, fornito e posto in opera per strutture aventi il fine di puntellare edifici da demolire o da restaurare o pericolanti, o da utilizzare in ogni altra fattispecie che lo richiede, fornito e posto in opera. Le puntellature provvisorie e funzionali alla sicurezza dei lavoratori che eseguono fasi pericolose, sono eseguite all'interno di vani, del terreno, etc, o all'aperto. Sono costituite da ritzi, tavole, fasce, croci, gattelli etc.. Sono compresi: il taglio a misura: la chiodatura e le staffe; il mantenimento delle condizioni di sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni interessate all'uso di questo apprestamento provvisorio; lo smontaggio, anche in tempi differiti; il carico, il trasporto fuori dal cantiere a lavori ultimati o quando tali legnami non sono più necessari. Tutti i materiali (tavole, travi, chiodi, staffe in ferro e quanto altro) sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022):</p> <p>- TOS22/1_17.N05.003</p> <p>- Ponteggi e castelli di tiro</p> <p>scostamento su anno 2018=54,98 %</p> <p>-prezzo aggiornato = 988,772</p>											
		<p>MISURAZIONI:</p> <p>BLOCCO A sup x piano 800 mq x 3 solai</p> <p>BLOCCO F sup x piano 200 mq x 1 solaio</p> <p>SUP. TOTALE DA PUNTELLARE: 800x3 + 200x1 = 2600 mq</p>											
		TAVOLATO SUPERIORE :2600,00*0,04				104,00							
		TAVOLATO SUPERIORE :2600,00/10*0,04				24,96							
		SOMMANO mc				-	638,00			988,772	21,49%		
33	S1.1.60	<p>PUNTELLI TELESCOPICI. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di puntelli telescopici a croce, o con piastra, o con piastra piana, o con forca ad "U", regolabile per altezza massima fino a m 5,00, forniti e posti in opera. Da collocare sotto le strutture da costruire al fine di realizzare passaggi e percorsi predefiniti, finalizzati alle vie di fuga, ai passaggi protetti, etc.Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la collocazione in opera verificando la pressione di esercizio sull'oggetto di contrasto; lo smontaggio; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei puntelli. Misurati cadauno posti in opera, limitatamente a quelli usati per garantire la sicurezza dei lavoratori e in relazione alla fase di riferimento e al tempo necessario per l'esecuzione della fase stessa.</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022):</p> <p>- TOS22/1_17.N05.003</p> <p>- Ponteggi e castelli di tiro</p> <p>scostamento su anno 2018=54,98 %</p> <p>-prezzo aggiornato = 17,203</p>											
		<p>MISURAZIONI:</p> <p>BLOCCO A sup x piano 800 mq_ n. solai da puntellare = 3; 3 x 800 = 2.400 mq</p> <p>BLOCCO F sup x piano 200 mq_ n. solai da puntellare = 1;1 x 200 = 200 mq</p>											
		Si considera n. 4 Puntelli Telescopici ogni 10 mq di sup. (2400,00+200,00)/10,00*4= 1,040,00											
							11,10			17,203	21,49%		

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	Quantità	prezzo unitario	importo totale	CODICE ELENCO PREZZI AGGIORNATO	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento % nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	Importo S.A.L
35	S1.5.1.150	<p>AUTOBOTTE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di autobotte per innaffiamento antipolvere da litri variabili. Il costo orario da computare per la sicurezza, è limitato al tempo occorrente per eseguire una o più specifiche fasi di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Non è computabile, ai fini della sicurezza, il normale uso dell'attrezzatura, per eseguire le fasi ordinarie di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi espressamente previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel P.S.S.); il fermo attrezzatura; il gasolio per il funzionamento dell'attrezzatura durante l'esecuzione delle fasi specifiche di lavoro; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizz temporaneo dell'autobotte. Misurato a costo orario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche.</p> <p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento prezzi viene effettuata secondo il punto 2b dell' allegato A alla delibera della REGIONE TOSCANA n.630 del 07/06/2022 e successivo aggiornamento (punto 1.2) ; ovvero applicando la percentuale di scostamento indicata nel capitolo di riferimento del prezzario 2022- luglio rispetto al prezzario anno 2018</p>												
		<p>VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_AT.N02.014 - Autocarri, motocarri e trattori scostamento su anno 2018 = 14,73% prezzo aggiornato = 82x1,1473 = 94,079</p>												
		Totale ora				15,60	82,00	1.279,20		94,079	0,00%	-	-	
	S1.PA.001	Realizzazione di un nuovo corpo scala in acciaio zincato posta all'esterno al servizio dell'edificio esistente in quanto a seguito dei lavori di demolizione del blocco A, e dell'annesso corpo scala attuale, è necessario assicurare una nuova uscita di sicurezza ai vari livelli del corpo esistente				1,00	93.360,00	93.360,00		93360,000	21,49%	-	20.063,06	
		TOTALE ONERI DI SICUREZZA DEMOLIZIONI												
		TOTALE ONERI DI SICUREZZA DEMOLIZIONI AL SAL 2											57.767,22	
		MAGGIORE IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI ONERI DI SICUREZZA PER OPERE DI DEMOLIZIONE										26.732,62		

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	Quantità	prezzo unitario	importo totale	CODICE ELENCO PREZZI AGGIORNATO	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento % nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	Importo S.A.L
	17.N05.002.013	Montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese.												
						227,00	9,66	2.192,82		15,840	0,00%	-	-	
	17.N05.002.014	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.				21,00	16,10	338,10		21,430	0,00%	-	-	
	17.N05.002.016	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche.				227,00	4,15	942,05		6,800	0,00%	-	-	
	17.N05.002.017	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento.				21,00	6,90	144,90		9,187	0,00%	-	-	
	17.N05.002.019	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica	227,00	29,00		6.583,00	1,38	9.084,54		2,180	0,00%	-	-	
	17.N05.002.020	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento, esclusa segnaletica e calcolato cad per ogni mese di utilizzo				21,00	1,38	28,98		5,560	0,00%	-	-	
15	17.N05.003.030	Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.							17.N05.003.030					
		MISURAZIONI:												
		RISCOSTRUZIONE				3.170,00								
		DEMOLIZIONI				3.636,00								
		SOMMANO mq				6.806,00	8,21	55.877,26		15,530	38,60%	19.231,93	21.570,24	
17	17.N05.003.031	Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.							17.N05.003.031					
		MISURAZIONI:												
		DEMOLIZIONE BLOCCO A				3.060,00								
		DEMOLIZIONE BLOCCO F				576,00								
		SOMMANO mq				3.636,00	3,52	12.798,72		6,653	100,00%	11.393,26	12.798,72	
	17.N05.003.031	Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.												
						3.170,00	3,52	11.158,40		6,654	0,00%	-	-	
	17.N05.003.032	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.												
		DEMOLIZIONE BLOCCO A: 180,00*17,00*2				6.120,00	1,27	7.772,40		2,757	100,00%	9.100,44	7.772,40	
19	17.N05.003.032	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa idonea segnaletica.												
		MISURAZIONI:												
		Z				23.760,00								
						11.110,00								
		SOMMANO mq				34.870,00	1,27	44.284,90		2,757	0,00%	-	-	
		TRABATTELLI												
22	17.N05.004.001	Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni.												
		MISURAZIONI:												
						200,00	8,05	1.610,00		10,960	0,00%	-	-	
	17.N05.007.060	Delimitazione e protezione aree a rischio												
		Montaggio di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e calli a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde, incluso nolo per il primo mese.												
						22,00	32,20	708,40		64,530	0,00%	-	-	
	17.N05.007.061	Smontaggio di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e calli a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde.												
						22,00	10,93	240,46		21,139	0,00%	-	-	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso								Quantità
	17.N05.007.062	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di tettoia provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici e copertura in lamiera metallica ondulata o grecata opportunamente fissata, ancorata a ponteggi metallici perimetrali esistenti, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo a d'arte, misurata per le effettive dimensioni delle falde, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.					440,00	4,60	2.024,00		9,819	0,00%	-	-
	17.N06.004.001	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento-compreso montaggio e smontaggio.	2*	26,00		52,00	333,50	17.342,00		470,920	0,00%	-	-	
	17.N06.004.002	Ad uso spogliatoio dotato di armadietti a due scomparti, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile				26,00	437,00	11.362,00		617,120	0,00%	-	-	
	17.N06.004.006	Ad uso ufficio riunioni sicurezza nel cantiere dotato di scrivania, 6 sedie, mobile ed accessori, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile	1,00	26,00		26,00	391,00	10.166,00		476,000	0,00%	-	-	
	17.N06.004.014	adibito ad infermeria di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile	2,00	26,00		52,00	207,00	10.764,00		309,024	0,00%	-	-	
		Segnaletica e illuminazione di sicurezza												
	17.N07.002.015	Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.	4,00	30,00		120,00	28,75	3.450,00		29,000	0,00%	-	-	
29	17.P05.001.003	Recinzioni e accessi di cantiere. Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180 M I S U R A Z I O N I : SOMMAMO m				128,00	1,32	168,96		1,783	0,00%	-	-	
	17.P05.001.003	Barriera new jersey in polietilene zavorrabile con acqua o sabbia, dotata di tappi di carico e scarico e sistema di collegamento tra i diversi elementi per realizzare filari continui, h.80 cm				20,00	41,75	835,00		62,830	0,00%	-	-	
	17.P06.006.002	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche Dispensore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde, tondi, piatti, funi. - lunghezza m. 1,50				12,00	11,18	134,16		15,549	0,00%	-	-	
	17.P07.002.001	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria				7,00	6,27	43,89		10,150	0,00%	-	-	
	17.P07.002.002	Faretto con grado di protezione IP65 e attacco E27,50 W				12,00	13,69	164,28		13,810	0,00%	-	-	
	17.P07.002.003	Faro alogeno portatile a pile, costituito da materiale molto resistente agli urti e				2,00	47,73	95,46		67,390	0,00%	-	-	
	17.P07.002.007	Segnale stradale tondo da cantiere, per la segnalazione temporanea, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperto con pellicola, montato su portasegnaletica con maniglia di trasporto in lamiera stampata e verniciata con sbarra stabilizzatrice porta zavorra cl 2				6,00	21,99	131,94		31,050	0,00%	-	-	
	17.P07.003.001	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389				4,00	74,75	299,00		105,560	0,00%	-	-	
	17.P07.003.003	Kit lavacchi per primo soccorso di lavaggio e medicazione degli occhi				2,00	7,82	15,64		8,380	0,00%	-	-	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	Quantità	prezzo unitario	importo totale	CODICE ELENCO PREZZI AGGIORNATO	prezzo unitario aggiornato 2022	avanzamento % nel periodo 1 gennaio 2022/ 7 luglio 2022	MAGGIORE IMPORTO aggiornamento prezzi euro	Importo S.A.L
17.P07.004.001		Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.				7,00	40,25	281,75		56,840	0,00%	-	-	
17.S07.006.002		Sorveglianza sanitaria Prima visita di sorveglianza sanitaria				22,00	41,12	904,64		41,480	0,00%	-	-	
17.S07.006.004		Sopralluogo per indagine ambientale e predisposizione della rispettiva relazione tecnica				32,00	52,78	1.688,96		53,230	0,00%	-	-	
17.S07.006.005		Registrazione del rumore nell'ambiente di lavoro				32,00	52,78	1.688,96		53,230	0,00%	-	-	
17.S07.006.006		Prelievi di campioni nell'ambiente di lavoro tramite campionatore ambientale				16,00	50,00	800,00		50,930	0,00%	-	-	
17.S08.002.001		Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro				88,00	27,27	2.399,76		27,509	0,00%	-	-	
17.S08.002.002		Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni				12,00	50,00	600,00		50,430	0,00%	-	-	
16.S1.1.60.1		PONTEGGI, MANTOVANE, IMPALCATI, PONTI A SBALZO, TRABATTELLI, LINEE VITA, PARAPETTI, ANDATOIE, PASSERELLE, PUNTELLATURE ED ALTRI APPRESTAMENTI SCHERMATURA CON TELI E RETI IN PLASTICA.Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di schermatura di ponteggi e castelletti e simili con teli e reti in plastica, fornita e posta in opera. Sono compresi: ogni onere e magistero per dare la schermatura montata eseguita da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale; lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, ad opera ultimata, anche in tempi differenti; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera; il mantenimento in condizioni di sicurezza, per tutta la durata dei lavori. Tutti i materiali sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la schermatura realizzate a regola d'arte.Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese o frazione.Tutti i materiali sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la schermatura realizzate a regola d'arte.Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese o frazione.Per altezze del piano di protezione da m 2,00 a m 4,00. Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per il primo mese o frazione.												
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato =3,61												
		MISURAZIONI: DEMOLIZIONE RICOSTRUZIONE				3.636,00 3.170,00								
		SOMMANO mq				6.806,00	2,33	15.857,98		3,611	53,43%	4.658,32	8.472,76	
18.S1.1.60.2		Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese in più o frazione.												
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale del scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato = 0,8679												
		MISURAZIONI:				6.120,00 34.870,00 40.990,00								
		SOMMANO mq					0,56	22.954,40		0,868	0,00%	-	-	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso								
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato = 988,772												
		MISURAZIONI: BLOCCO A sup x piano 800 mq x 3 solai BLOCCO F sup x piano 200 mq x 1 solaio SUP. TOTALE DA PUNTELLARE: 800x3 + 200x1 = 2600 mq												
		TAVOLATO SUPERIORE :2600,00*0,04				104,00								
		TAVOLATO SUPERIORE :2600,00/10*0,04				24,96								
		SOMMARIO mc				128,96	638,00	82.276,48		988,772	100,00%	45.235,61	82.276,48	
33	S1.1.60	PUNTELLI TELESCOPICI. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di puntelli telescopici a croce, o con piastra, o con piastra piana, o con forca ad "U", regolabile per altezza massima fino a m 5,00, forniti e posti in opera. Da collocare sotto le strutture da costruire al fine di realizzare passaggi e percorsi predefiniti, finalizzati alle vie di fuga, ai passaggi protetti, etc.Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la collocazione in opera verificando la pressione di esercizio sull'oggetto di contrasto; lo smontaggio; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei puntelli. Misurati cadauno posti in opera, limitatamente a quelli usati per garantire la sicurezza dei lavoratori e in relazione alla fase di riferimento e al tempo necessario per l'esecuzione della fase stessa. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato = 17,203 MISURAZIONI: BLOCCO A sup x piano 800 mq_ n. solai da puntellare = 3; 3 x 800 = 2.400 mq BLOCCO F sup x piano 200 mq_ n. solai da puntellare = 1;1 x 200 = 200 mq												
		Si considera n. 4 Puntelli Telescopici ogni 10 mq di sup. (2400,00+200,00)/10,00*4				1.040,00	11,10	11.544,00		17,203	100,00%	6.346,89	11.544,00	
	S1.4.40	RECINZIONI, ACCESSI CANCELLO IN PANNELLI DI LAMIERA ZINCATA ONDULATA PER RECINZIONE CANTIERE.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato =33,50x1,5498=51,918 mq				10,00	33,50	335,00		51,918	0,00%	-	-	
	S1.4.50	TRANSENNA MODULARE PER DELIMITAZIONI.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di transenna modulare per delimitazione di zone di lavoro, per passaggi obbligati, ecc, costituita da tubolare perimetrale e zampe di ferro zincato del diametro di circa mm 33 e tondino verticale, etc.												
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_17.N05.003 - Ponteggi e castelli di tiro scostamento su anno 2018=54,98 % -prezzo aggiornato =16,80x1,5498=26,037				30,00	16,80	504,00		26,037	0,00%	-	-	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3	COLONNA 4	COLONNA 5	COLONNA 6	COLONNA 7
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso							
34	S1.5.1.80.3	GRU A TORRE.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di gru a torre. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_AT.N06.019.004 - macchine elevatrici :autogru a braccio ruotante , portata massima 30 t scostamento su anno 2018=5,69 % -prezzo aggiornato =9,50x1,0569=10,041										-	-
		3*24										-	-
		3*16										-	-
		5*8										-	-
		SOMMANO ora				160,00	9,50	1.520,00		10,041	0,00%	-	-
35	S1.5.1.150	AUTOBOTTE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di autobotte per innaffiamento antipolvere da litri variabili. Il costo orario da computare per la sicurezza, è limitato al tempo occorrente per eseguire una o più specifiche fasi di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Non è computabile, ai fini della sicurezza, il normale uso dell'attrezzatura, per eseguire le fasi ordinarie di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi espressamente previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel P.S.S.); il fermo attrezzatura; il gasolio per il funzionamento dell'attrezzatura durante l'esecuzione delle fasi specifiche di lavoro; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizz temporaneo dell'autobotte. Misurato a costo orario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche. VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018; l'aggiornamento prezzi viene effettuata secondo il punto 2b dell' allegato A alla delibera della REGIONE TOSCANA n.630 del 07/06/2022 e successivo aggiornamento (punto 1.2) : ovvero applicando la percentuale di scostamento indicata nel capitolo di riferimento del prezzario 2022- luglio rispetto al prezzario anno 2018										-	-
		VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezzario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della voce assimilabile (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_AT.N02.014 - Autocarri, motocarri e trattori scostamento su anno 2018=14,73% prezzo aggiornato =82x1,1473=94,079										-	-
		Totale ora				15,60	82,00	1.279,20		94,079	100,00%	188,43	1.279,20
												-	-
	S1.PA.001	Realizzazione di un nuovo corpo scala in acciaio zincato posta all'esterno al servizio dell'edificio esistente in quanto a seguito dei lavori di demolizione del blocco A, e dell'annesso corpo scala attuale, è necessario assicurare una nuova uscita di sicurezza ai vari livelli del corpo esistente				1,00	93.360,00	93.360,00		93.360,00	0,00%	-	-
		TOTALE ONERI DI SICUREZZA DEMOLIZIONI						464.202,69					
		TOTALE ONERI DI SICUREZZA DEMOLIZIONI AL SAL 2											151.016,42
		MAGGIORE IMPORTO AGGIORNAMENTO PREZZI ONERI DI SICUREZZA PER OPERE DI DEMOLIZIONE										99.070,26	

ELENCO MISURE ANTI COVID-19 PER I CANTIERI DEI LAVORI PUBBLICI
VALUTAZIONE COSTO PER L'INTERA DURATA DEL CANTIERE

SICUREZZA (D.lgs 81/2008 e s.m.). In riferimento alle misure di sicurezza per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai fini di prevenzione e controllo della COVID-19, a seguito delle misure di prevenzione e controllo del contagio da COVID-19, di cui agli allegati 12 e 13 dell'IDP CM 11/06/2020.

A	B	C	D	E	F	G	H		
N.	Capitolo	Voce	Articolo	Unità di misura	durata cantiere	n.	Importo senza S.G	COSTI COVID	
PUNTI PROTOCOLLO MIT - 1. INFORMAZIONE								Costo	
COV. 7	MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in riferimento alle vigenti norme e alla fine del cantiere e garantire la salute del lavoratore in riferimento alla pandemia da COVID-19	INFORMAZIONE - punto 1 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - SULLE PROCEDURE DI SICUREZZA DA ADOTTARE PER L'ACCESSO AI LOCALI E GLI SPAZI DEI CANTIERI, modalità di attuazione delle procedure di tutela della salute del personale durante le lavorazioni, su base degli indicatori di rischio e di esposizione e delle disposizioni di contenimento e di diffusione del contagio da virus COVID-19	INFORMAZIONE - SULLE PROCEDURE DA SEGUIRE IN CASO DI RISCONTRO DELL'ESISTENZA DI FOCHE E DI FOCHE DI INFEZIONE: il presente regolamento è applicabile a tutti i cantieri e a tutti i luoghi di lavoro, in riferimento alle vigenti norme e alla fine del cantiere e garantire la salute del lavoratore in riferimento alla pandemia da COVID-19. A seconda delle azioni di sanificazione e igienizzazione degli strumenti e attrezzature, viene applicato il presente regolamento in base alle condizioni di lavoro e di esposizione del lavoratore.	h	40 mesi	30,00	4,00	€ 30,30	€ 2.636,00
PUNTI PROTOCOLLO MIT - 2. MODALITÀ DI ACCESSO DEI FORNITORI ESTERNI AI CANTIERI								Costo	
COV. 8		MODALITÀ DI ACCESSO DEI FORNITORI ESTERNI AI CANTIERI - punto 2 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020	OPERAZIONI PER RICEVIMENTO MERCE: formazione del personale e verifiche a tempo pieno della durata del mese, indicazioni sulla redazione e controllo della scheda di controllo, verifiche delle condizioni di lavoro e di sicurezza, controllo delle operazioni in cantiere (per ogni operazione).	cad		30,00	8,00	€ 8,45	€ 2.028,00
COV. 10		MODALITÀ DI ACCESSO DEI FORNITORI ESTERNI AI CANTIERI - punto 2 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020	POSTAZIONE IGIENICA DEDICATA: completa di wc e di lavabo e idoneità del cantiere a queste operazioni, disposizione e manutenzione in cantiere di appositi contenitori per rifiuti, mensa, spazi comuni ecc. (per ogni operazione).	cad		30,00	1,00	€ 25,00	€ 7.050,00
COV. 12	MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in riferimento alle vigenti norme e alla fine del cantiere e garantire la salute del lavoratore in riferimento alla pandemia da COVID-19	PULIZIA E SANIFICAZIONE IN CANTIERE - punto 3 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - L'azienda assicura la sanificazione periodica di aree e superfici di lavoro, lavabi, lavatermi, spazzole, quadri e comandi.	TRATTAMENTO DI DISINFEZIONE ESEGUITO ALL'ESTERNO: trattamento di disinfezione eseguito il giorno precedente il cantiere di cui al comma 1 dell'art. 274 della Legge n. 274 del 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione che le aziende ed i cantieri devono eseguire in cantiere, in base alle indicazioni del presente regolamento. Il trattamento di disinfezione deve essere eseguito con prodotti a base di acqua ossigenata al 10% o con prodotti a base di ipoclorito di sodio al 10% o con prodotti a base di ipoclorito di sodio al 10% o con prodotti a base di ipoclorito di sodio al 10% (questi sono i principi attivi dei prodotti chimici che devono essere usati) quali hanno una composizione che li rende idonei al scopo.	m2		30,00	300,00	€ 2,35	€ 21.150,00
PUNTI PROTOCOLLO MIT - 5. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE								Costo	
COV. 13		PULIZIA E SANIFICAZIONE IN CANTIERE - punto 3 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - L'azienda assicura la sanificazione periodica di aree e superfici di lavoro, lavabi, lavatermi, spazzole, quadri e comandi.	DISINFEZIONE DELL'ABITACOLO DELLA CABINA DI GUIDA DEI MEZZI DI LAVORO: disinfezione delle cabine di guida di ogni tipo di mezzo di trasporto, o tenuto conto delle operazioni previste di cui al comma 1 dell'art. 274 della Legge n. 274 del 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione che le aziende ed i cantieri devono eseguire in cantiere, in base alle indicazioni del presente regolamento. Il trattamento di disinfezione deve essere eseguito con prodotti a base di acqua ossigenata al 10% o con prodotti a base di ipoclorito di sodio al 10% o con prodotti a base di ipoclorito di sodio al 10% (questi sono i principi attivi dei prodotti chimici che devono essere usati) quali hanno una composizione che li rende idonei al scopo.	cad		30,00	16,00	€ 17,79	€ 6.539,20
COV. 18		PULIZIA E SANIFICAZIONE IN CANTIERE - punto 3 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - L'azienda assicura la sanificazione periodica di aree e superfici di lavoro, lavabi, lavatermi, spazzole, quadri e comandi.	PROCEDURA DI SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALLY SUCCESSIVA ALLA SANIFICAZIONE ATTIVATA PER PREVENIRE ALL'INTERNO DEGLI AMBIENTI DI PERSONA CONCLAMATA COVID-19. A seconda delle azioni di sanificazione e igienizzazione degli strumenti e attrezzature, viene applicato il presente regolamento in base alle condizioni di lavoro e di esposizione del lavoratore. A seconda delle azioni di sanificazione e igienizzazione degli strumenti e attrezzature, viene applicato il presente regolamento in base alle condizioni di lavoro e di esposizione del lavoratore.	cad		1,00	4,00	€ 400,00	€ 1.600,00
PUNTI PROTOCOLLO MIT - 5. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE								Costo	
COV. 28		DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE - fornito dal datore di lavoro, utilizza il datore di lavoro durante le lavorazioni in cantiere, durante le lavorazioni in cantiere, in caso di contatto con materiali o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	SEMMASCHERAFILTRANTE ANTIPOLVERE FFP3 SENZA VALVOLE di respirazione e di espansione respiratoria con tessuto non tessuto a 5 strati, con funzione di barriera di protezione anche nella direzione di ingresso dei patogeni (aerosol) e per la protezione del naso e della bocca e filtrazione con i carboni attivi (aerosol).	cad		1,00	5,00	€ 3,21	€ 6,25
COV. 29		DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE - fornito dal datore di lavoro, utilizza il datore di lavoro durante le lavorazioni in cantiere, durante le lavorazioni in cantiere, in caso di contatto con materiali o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	SEMMASCHERAFILTRANTE ANTIPOLVERE FFP3 SENZA VALVOLE di respirazione e di espansione respiratoria con tessuto non tessuto a 5 strati, con funzione di barriera di protezione anche nella direzione di ingresso dei patogeni (aerosol) e per la protezione del naso e della bocca e filtrazione con i carboni attivi (aerosol).	cad		1,00	5,00	€ 5,00	€ 25,00
COV. 31	MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in riferimento alle vigenti norme e alla fine del cantiere e garantire la salute del lavoratore in riferimento alla pandemia da COVID-19	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE - fornito dal datore di lavoro, utilizza il datore di lavoro durante le lavorazioni in cantiere, durante le lavorazioni in cantiere, in caso di contatto con materiali o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	TUTTA MONOUSO: non lavabile e solitamente non lavabile e non lavabile in cantiere con gli agenti infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126:2004. Devono garantire l'isolamento, la resistenza a sostanze chimiche, essere impermeabili ed essere adatti per gli agenti infettivi di raggiungere la cute o le mucose. Impedire il ricambio degli agenti infettivi non devono essere utilizzati in cantiere e qualora il loro utilizzo non sia necessario, devono essere smaltiti nel cantiere. Sono indossati e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	cad		16,00	30,00	€ 6,50	€ 3.120,00
COV. 34		DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE - punto 5 del protocollo condizionale di cui all'allegato 13 dell'IDP CM 11/06/2020 - ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE - fornito dal datore di lavoro, utilizza il datore di lavoro durante le lavorazioni in cantiere, durante le lavorazioni in cantiere, in caso di contatto con materiali o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	OCCHIALI PROTETTIVI: utilizzati per le lavorazioni in cantiere, in caso di contatto con materiali o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati e smaltiti correttamente e con cura nel cantiere, secondo le procedure descritte nel Protocollo nazionale.	cad		16,00	30,00	€ 3,60	€ 1.728,00

N.	Capitolo	Voce	Articolo	Unità di misura			importo senza S.G	COSTI	
PUNTI PROTOCOLLO MIT - 8. GESTIONE DI UNA PERSONA SINTOMATICA IN CANTIERE						durata cantiere	n.	importo senza S.G	COVID Costo
COV.50		GESTIONE PERSONA SINTOMATICA - punti 8 del primo boc o llo c ond iv is o a lla l e g g e 10 13 d e l D P C M 11 06 / 20 20 - B O X P R E F A B B R I C A T I P E R C A N T I E R E	EVENTUALE NOLEGGIO DI BOX ADIBITO ALLA GESTIONE DELLA PERSONA SINTOMATICA delle dimensioni cm 240x450x240 - composto da: struttura di base sollevata da terra, avvitole struttura portante in profilato metallico; copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoprotezione in lamiera zincata con iniezione di schiuma; pavimento in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impiantistica e impiantistica (acqua calda e fredda) e fognario; esclusa la biancheria e realizzazione base in cemento - compreso montaggio e smontaggio. NOLEGGIO MENSILE	cad	Si considera 1 box a noleggio per la durata del cantiere	30,00	1,00	€ 180,00	€ 5.400,00
TOTALE COSTI SICUREZZA COVID DA LIQUIDARE DOPO REGOLARE CONTROLLO SULL'EFFETTIVO UTILIZZO									€ 54.292,25

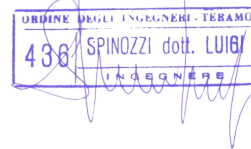
importo giornaliero valutato per oneri di sicurezza COVID19 = 54.292,25/900=60,32 euro/giorno
 calcoli oneri di sicurezza COVID SAL 1
 inizio effettivo lavori SAL 1 (come da giornale dei lavori) 06/09/2021
 Data fine periodo emergenza COVID19 31/03/2022
 giorni complessivi periodo di riconoscimento oneri di sicurezza COVID19 206,00
 giorni di inattività nel periodo del cantiere (come da giornale dei lavori) 12,00
 giorni complessivi di attività di cantiere periodo SAL 1 194,00
 importo oneri di sicurezza COVID19 SAL1=194 X 60,32 11.703,00

ALLEGATO 1

AGGIORNAMENTO ANALISI PREZZI-SAL N.2

Eseguito in accordo alla Delibera Regione Toscana n.630 del 7 giugno 2022 “prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. 50/2022” e successivo aggiornamento: delibera 878 del 29/07/2022

Il Direttore dei Lavori



N.P.DEM.

Demolizione del tipo controllata per fabbricati in C.A. con mezzi meccanici quali N.P.DEM. escavatori muniti di pinza/martello a basso impatto di rumorosità. Prima della demolizione sarà effettuato lo spoglio dei fabbricati degli elementi non strutturali, quali infissi, serramenti, porzioni di impianti, etc. in modo da differenziare i vari materiali il calo in basso dei componenti meccanici (U.T.A. etc.) presenti nel sottotetto in area di stoccaggio provvisorio, la deframmentazione e cernita dei materiali a seconda del codice CER a valle della demolizione, carico e trasporto a discarica autorizzata.

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)				
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni				
2.1	-Martelli, perforatori elettrici e accessori Trapano perc ... Voce assimilabile TOS22/1_AT.N01.065.001:Trapano con percussione, potenza 450/500 W,- incremento % prezzo rispetto all'anno 2018 con spese generali ed utili di impresa = +10,96% ; prezzo aggiornato= 1,80x1,1096=1,997 euro con S.G. ed U.I.	ora	0,010 € 2,905	€ 0,029
2.2	Montacarichi elettrico :Capitolo di riferimento:TOS22/1_AT.N06:MACCHINE ELEVATRICI;incremento % prezzo rispetto all'anno 2018 con spese generali ed utili = +26,12% ; prezzo aggiornato= =0,90x1,2612= 1,1351 euro con S.G. ed U.I.	ora	0,010 € 1,1351	€ 0,0114
2.3	Sega elettrica per carpenteria: voce assimilabile TOS22/1_AT.N01.011.041:Sega elettrica per carpenteria ; incremento % prezzo rispetto all'anno 2018= +700,11 % con spese generali ed utili di impresa ; prezzo aggiornato= 0,90x7,11=6,399 euro con S.G. ed U.I.	ora	0,010 € 6,3990	€ 0,064
2.4	(L) Trapani elettrici: Voce di Riferimento assimilabile AT.N01.065.001 : trapano con percussione, potenza 450/500 W,10% ; incremento % prezzo rispetto all'anno 2018 +10,96% con spese generali ed utili d'impresa ; prezzo aggiornato=1,80*1,1096=1,98 euro con S.G. ed U.I.	ora	0,010 € 2,905	€ 0,03
2.5	Escavatori muniti di pinza/martello compreso trasporto eccezionale in cantiere.; Capitolo di riferimento TOS22/1_AT : ATTREZZATURE; incremento percentuale prezzo rispetto all'anno 2018 +61,40% con spese generali ed utili d'impresa ; prezzo aggiornato=1,80*1,6140=2,91 euro con S.G. ed U.I.	corpo	2,000 € 2,91	€ 5,81
2,6	(L) Teli in nylon "Big Bag" per contenimento materiali a corpo Capitolo di riferimento:TOS22/1_AT:Attrezzature;incremento % prezzo rispetto all'anno 2018 con spese generali ed utili = +61,40 % ; con spese generali ed utili d'impresa ; prezzo aggiornato= 0,09x1,6140=0,1453 euro con S.G. ed U.I.	corpo	60,000 € 0,1453	8,72
2.6	Miniescavatore : Capitolo di riferimento TOS22/1_AT: ATTREZZATURE ; incremento percentuale prezzo rispetto all'anno 2018 +61,40% con spese generali ed utili d'impresa ; prezzo aggiornato=0,01*1,6140=0,016 euro con S.G. ed U.I.	corpo	1,000 € 0,016	0,016
2.7	Cassoni di contenimento materiali di risulta: Capitolo di riferimento TOS22/1_AT: ATTREZZATURE ; incremento percentuale prezzo rispetto all'anno 2018 +61,40% con spese generali ed utili d'impresa; prezzo aggiornato=0,01*1,6140=0,016 euro con S.G. ed U.I.	corpo	8,000 0,016	0,128
	trasporto a rifiuto: Capitolo di riferimento TOS22/1_AT: ATTREZZATURE ; incremento percentuale prezzo rispetto all'anno 2018 +12,23% con spese generali ed utili d'impresa ; prezzo aggiornato=0,50*1,1223=0,561 euro con S.G. ed U.I.	corpo	4,000 0,561	2,244

3 - Manodopera per la realizzazione		corpo	8			
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	0,050	€	30,30	€ 1,52
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	0,050	€	28,89	€ 1,44
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	0,050	€	26,82	€ 1,34
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	0,060	€	24,15	€ 1,45
		TOT. PARZIALE			5,75	
4 - Opere comprensive di utili di impresa e spese generali						
4.1				€		€ 17,05
4.2				€		€ 0,00
4.3				€		€ 0,00
4.4				€		€ 0,00
TOTALE PARZIALE						€ 22,80
4 - Spese generali (escluso su *)						
		15%	su	€	5,75	€ 0,86
5 - Totale parziale + spese generali						€ 23,66
6 - Utile d'impresa (escluso su *)						
		10%	su	€	6,61	€ 0,66
PREZZO COMPLESSIVO						€ 24,32
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)				mc	€	24,32

PA.ED.038

Smantellamento e smaltimento di manufatti contenenti fibre d'amianto quali canne fumarie o coperture ondulate realizzato nel rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.L. 277/91, L. 257/92, D.M. 06/09/94). Il compenso è valutato in chilogrammo del materiale smantellato e smaltito quando è riferito a manufatti tipo canne fumarie e simili ed è valutato a metro quadrato quando è riferito a coperture ondulate e simili. L'opera comprende tutti gli oneri di manodopera specializzata, attrezzature di protezione, noli, trasporti, spese di smaltimento mediante ditta autorizzata, spese autorizzative e quanto altro necessario per dare il lavoro finito in ogni sua parte. Materiale smantellato contenente fibre d'amianto. Superficie smantellata contenente fibre d'amianto.

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1			€	€ 0,00	
1.2			€	€ 0,00	
1.3			€	€ 0,00	
1.4			€	€ 0,00	
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1			€	€ 0,00	
2.2			€	€ 0,00	
2.3			€	€ 0,00	
2.4			€	€ 0,00	
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	€ 30,30	€ 0,00	
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	€ 28,89	€ 0,00	
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	€ 26,82	€ 0,00	
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	€ 24,15	€ 0,00	
TOT. PARZIALE			0,00		
4 - Opere Compiute					
4.1	Art. 13.2.30.2 Listino Regione Umbria 2017: Smantellamento e smaltimento di manufatti contenenti fibre d'amianto quali canne fumarie o coperture ondulate realizzato nel rispetto delle norme di sicurezza vigenti (D.L. 277/91, L. 257/92, D.M. 06/09/94) ; voce assimilabile :TOS22/1_PR SMA.P17.006.005 ; incremento % prezzo rispetto all'anno 2020 (in quanto anno 2018 non disponibile) senza spese generali ed utili = +33,06% ; prezzo aggiornato= =14,30x1,3306= 19,03 euro senza S.G. ed U.I.	mq	1,00	€ 19,03	€ 19,03
4.2			€	€ 0,00	
4.3			€	€ 0,00	
4.4			€	€ 0,00	
TOTALE PARZIALE				€ 19,03	
4 - Spese generali (escluso su *)					
	15%	su	€ 0,00	€ 0,00	
5 - Totale parziale + spese generali				€ 19,03	
6 - Utile d'impresa (escluso su *)					
	10%	su	€ 0,00	€ 0,00	
PREZZO COMPLESSIVO				€ 19,03	
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)			mq	€ 19,03	

PA.ED.039

Demolizione e/o rimozione di impianti su aree esterne, macchinari, piccoli manufatti, tratti di recinzioni, basamenti in c.a., il tutto come da grafici di progetto ed indicazioni della d.l., compreso il carico, il trasporto, scarico alle discariche e costi di smaltimento

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1				€	€ 0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)(Art.AT.N02.014.008)	ora	21,000	€ 54,46	€ 1.143,66
2.2	Gru a torre braccio 45 m, portata in punta 1200 kg. nolo da 8 a 12 mesi (Art.AT.N06.016.009)	ora	21,000	€ 4,58	€ 96,18
2.3	AT.NO 1.014.012Martellone oleodinamico	ora	21,000	€ 9,75	€ 204,75
2.4				€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	0,000	€ 30,42	€ 0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	25,000	€ 28,89	€ 722,25
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	25,000	€ 26,82	€ 670,50
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	25,000	€ 24,15	€ 603,75
				TOT. PARZIALE	3.441,09
4 - Opere Compiute					
4.1				€	€ 0,00
4.2				€	€ 0,00
4.3				€	€ 0,00
4.4				€	€ 0,00
TOTALE PARZIALE					€ 3.441,09
4 - Spese generali (escluso su *)					
		15%	su	€ 3.441,09	€ 516,16
5 - Totale parziale + spese generali					€ 3.957,25
6 - Utile d'impresa (escluso su *)					
		10%	su	€ 3.957,25	€ 395,73
PREZZO COMPLESSIVO					€ 4.352,98
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato) * a.c.					€ 4.352,98
<p><i>* nota:il prezzo aggiornato risulta inferiore al prezzo contrattuale pari a 4,50 euro (ovvero lo scostamento è negativo) e pertanto,come stabilito dalla Delibera Regione Toscana n.630 del 7 giugno 2022-punto 2b, l'importo resta invariato; ovvero la presente voce non dà luogo ad incremento prezzi</i></p>					

PA.ED.040

Compenso all'art. 01A03.001.002 per demolizione di strutture fino a qualsiasi altezza e per esecuzione di demolizione con la tecnica della scomposizione progressiva

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1				€	€ 0,00
1.2				€	€ 0,00
1.3				€	€ 0,00
1.4				€	€ 0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	AT.N01.002.012 - Martellone oleodinamico	ora	0,080	€ 9,75	€ 0,78
2.2	Art.AT.N02.014.008 - Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)	ora	0,003	€ 54,46	€ 0,16
2.3	Art- Gru a torre braccio 45 m, portata in punta 1200 kg. nolo da 8 a 12 mesi	ora	0,003	€ 4,58	€ 0,01
2.4				€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	0,000	€ 30,30	€ 0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	0,081	€ 28,89	€ 2,34
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	0,081	€ 26,82	€ 2,17
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	0,081	€ 24,15	€ 1,96
				TOT. PARZIALE	7,43
4 - Opere Compiute					
4.1				€	€ 0,00
4.2				€	€ 0,00
4.3				€	€ 0,00
4.4				€	€ 0,00
TOTALE PARZIALE					€ 7,43
4 - Spese generali (escluso su *)					
		15%	su	€ 7,43	€ 1,11
5 - Totale parziale + spese generali					€ 8,54
6 - Utile d'impresa (escluso su *)					
		10%	su	€ 8,54	€ 0,85
PREZZO COMPLESSIVO					€ 9,39
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)				mc	€ 9,39

PA.ED.041

Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1			€	€ 0,00	
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1			€	€ 0,00	
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	€ 30,30	€ 0,00	
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	€ 28,89	€ 0,00	
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	€ 26,82	€ 0,00	
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	€ 24,15	€ 0,00	
			TOT. PARZIALE	0,00	
4 - Opere Compiute					
4.1	<p>Art. 1C.27.050.0100.a Listino Milano 2017 VOCE DI ELENCO PREZZI non desunta dal prezziario contrattuale Regione Toscana anno 2018. l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale delle seguenti VOCI/CAPITOLI ASSIMILABILI (prezziario Regione Toscana luglio 2022): -TOS22/1_PPREC.P17.009: Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato; rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) - scostamento su anno 2020 , in quanto articolo non presente nel prezziario 2018,= 37,73%. PER TENER CONTO DELLO SCOSTAMENTO tra l'anno 2020 e l'anno 2018 si assume lo scostamento relativo al capitolo:TOS20_01:NUOVE COSTRUZIONI EDILI : scostamento tra anno 218 ed anno 2020= 2,17% - scostamento complessivo tra anno 2018 ed anno 2020 =37,73%+2,17%=39,90% -prezzo aggiornato =10,50*1,399=14,689 euro</p>	tn	1,00	€= 14,69	€ 14,69
4.2			€	€ 0,00	
4.3			€	€ 0,00	
4.4			€	€ 0,00	
TOTALE PARZIALE				€ 14,69	
4 - Spese generali (escluso su *)		15%	su € 0,00	€ 0,00	
5 - Totale parziale + spese generali				€ 14,69	
6 - Utile d'impresa (escluso su *)		10%	su € 0,00	€ 0,00	
PREZZO COMPLESSIVO				€ 14,69	
SCONTO 0%				0,00	
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)			tn	€ 14,69	

PA.ED.210

Carico, trasporto e conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - terre, rocce, ecc.

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)				
1.1			€	0,00
1.2			€	0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni				
2.1	Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)- prezzo aggiornato prezzario Regione Toscana 2022 Luglio : Art.AT.N02.014.008= 54,46 senza spese generali ed utili di impresa	ora	0,030 € 54,46	€ 1,63
2.2	Pala cingolata caricatrice potenza motore fino a 50 CV - 1 mese (nolo a caldo) prezzo aggiornato prezzario Regione Toscana 2022 Luglio : Art.AT.N01.001.035= 18,356 senza spese generali ed utili di impresa	ora	0,005 € 18,36	€ 0,09
2.3	Oneri discarica: voce non desunta dal listino regionale; l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale delle seguenti VOCI/CAPITOLI ASSIMILABILI (prezzario Regione Toscana luglio 2022): - TOS22/1_PPRREC.P17.005.004:: COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato; Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04), incremento % prezzo rispetto all'anno 2020 (in quanto l' anno 2018 non disponibile) senza spese generali ed utili = +30.58% ; PER TENER CONTO DELLO SCOSTAMENTO tra l'anno 2020 e l'anno 2018 si assume lo scostamento relativo al capitolo:TOS20_01:NUOVE COSTRUZIONI EDILI : scostamento tra anno 218 ed anno 2020= 2,17% con spese generali ed utili di impresa - scostamento complessivo tra anno 2018 ed anno 2022 =30,58%+2,17% =32,75% -prezzo aggiornato =1,45*1,3275= 1,92 euro	mc	1,000 € 1,93	€ 1,93
2.4			€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione				
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	€ 30,30	€ 0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	€ 28,89	€ 0,14
3.3		ora	€ 26,82	€ 0,00
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	€ 24,15	€ 0,00
		TOT. PARZIALE	3,80	
4 - Opere Compiute				
4.1				
4.2			€	€ 0,00
		TOTALE PARZIALE		€ 3,80
4 - Spese generali (escluso su *)				
	15%	su	€ 3,80	€ 0,57
5 - Totale parziale + spese generali				
				€ 4,38
6 - Utile d'impresa (escluso su *)				
	10%	su	€ 4,38	€ 0,44
			PREZZO COMPLESSIVO	€ 4,80
		PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)	mc	€ 4,80

PA.ED.211

Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico nelle aree di cantiere.

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo			
1 - Materiali (franco cantiere)							
1.1			€	0,00			
1.2			€	0,00			
1.3			€	0,00			
1.4			€	0,00			
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni							
2.1	Macchine movimentazione terre: si applica l'incremento della voce assimilabile :TOS22/1_AT.N01.001 :incremento % prezzo rispetto all'anno 2018 = con spese generali ed utili = +59,26 % ; prezzo aggiornato= =5,28x1,5926= 8,41 euro con.S.G. ed U.I	si stima/mc	40%	€	€	8,41	
2.2			€	€			
2.3			€	€		0,00	
2.4			€	€		0,00	
3 - Manodopera per la realizzazione							
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora	€	30,30	€	0,00	
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	0,065	€	28,89	€	1,88
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	0,065	€	26,82	€	1,74
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora	0,065	€	24,15	€	1,57
			TOT. PARZIALE	13,60			
4 - Opere Compiute							
4.1							
4.2							
4.3			€	€		0,00	
4.4			€	€		0,00	
				TOTALE PARZIALE	€	13,60	
4 - Spese generali (escluso su *)		15%	su	€	13,60	€	2,04
5 - Totale parziale + spese generali					€	15,64	
6 - Utile d'impresa (escluso su *)		10%	su	€	15,64	€	1,56
				PREZZO COMPLESSIVO	€	17,20	
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)			mc	€	17,20		

01.B03.PA.010

Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli,

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1	Ferro per c.a (Art. PR.P06.004.002)	kg	1,00	€ 1,3710	€ 1,37
1.2				€	€ 0,00
1.3				€	€ 0,00
1.4				€	€ 0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1				€	€ 0,00
2.2				€	€ 0,00
2.3				€	€ 0,00
2.4				€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora		€ 30,30	€ 0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora		€ 28,89	€ 0,00
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	0,010	€ 26,82	€ 0,27
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora		€ 24,15	€ 0,00
TOT. PARZIALE				1,64	
4 - Opere Compiute					
4.1				€	€ 0,00
4.2				€	€ 0,00
4.3				€	€ 0,00
4.4				€	€ 0,00
TOTALE PARZIALE					€ 1,64
4 - Spese generali (escluso su *)		15%	su	€ 1,64	€ 0,25
5 - Totale parziale + spese generali					€ 1,89
6 - Utile d'impresa (escluso su *)		10%	su	€ 1,89	€ 0,19
PREZZO COMPLESSIVO					€ 2,07
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)				KG	€ 2,07

01.B03.PA.011

Fornitura e posa in opera di manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera, ecc.

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)					
1.1	Profilati IPE – HE ; l'aggiornamento prezzi viene effettuato con applicazione dello scostamento percentuale della seguente VOCE ASSIMILABILE (prezziario Regione Toscana luglio 2022): TOS22/1_PR.P13.001.002; Prezzo senza utili e spese generali	kg	1,00	€ 1,4890	€ 1,49
1.2				€	€ 0,00
1.3				€	€ 0,00
1.4				€	€ 0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Gru a torre braccio 45 m, portata in punta 1200 kg. nolo da 8 a 12 mesi (Art.AT.N06.016.009)	ora	0,050	€ 4,58	€ 0,23
2.2				€	€ 0,00
2.3				€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora		€ 30,30	€ 0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora		€ 28,89	€ 0,00
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora	0,022	€ 26,82	€ 0,59
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora		€ 24,15	€ 0,00
				TOT. PARZIALE	2,31
4 - Opere Compiute					
4.1				€	€ 0,00
4.2				€	€ 0,00
4.3				€	€ 0,00
4.4				€	€ 0,00
TOTALE PARZIALE					€ 2,31
4 - Spese generali (escluso su *)		15%	su	€ 2,31	€ 0,35
5 - Totale parziale + spese generali					€ 2,65
6 - Utile d'impresa (escluso su *)		10%	su	€ 2,65	€ 0,27
PREZZO COMPLESSIVO					€ 2,92
PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)				KG	€ 2,92

01.D05.PA.002

Fornitura e posa di membrana impermeabile plastomerica bituminosa, per fondazioni in c.a., tipo "NOVABOND PONTI" o similare, spess. 5 mm a base di bitume modificato con polimeri poliolefinici di origine metallogenica ECC.

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
1 - Materiali (franco cantiere)						
1.1	Vaporflag 0,3: L'aggiornamento viene effettuato applicando l'incremento percetuale della seguente voce assimilabile desunta dal Prezziario Regione Toscana 2022/luglio:TOS22/1_PR.P19 MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI accompagnati da documentazione attestante la conformità in conformità al Regolamento U.E. 305/2011 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatatura CE) e classificate secondo la UNI 8818:2016. ; incremento percentuale rispetto all'anno 2018 con Spese G. ed Utili =+99,12% Prezzo aggiornato=1,54x1,99=3,06 euro	mq	1,00	€ 3,06	€	3,06
1.2	Membrana impermeabilizzante Novabond Ponti spess 5 mm. L'aggiornamento viene effettuato applicando l'incremento percetuale della seguente voce assimilabile desunta dal Prezziario Regione Toscana 2022/luglio:TOS22/1_PR.P19 MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI accompagnati da documentazione attestante la conformità in conformità al Regolamento U.E. 305/2011 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatatura CE) e classificate secondo la UNI 8818:2016. ; incremento percentuale rispetto all'anno 2018 con Spese G. ed Utili =+99,12% Prezzo aggiornato=10,73x1,99=21,35 euro	mq	1,00	€ 21,35	€	21,35
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni						
2.1				€		
3 - Manodopera per la realizzazione						
3.1	OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora		€ 30,30	€	0,00
3.2	OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	0,160	€ 28,89	€	4,62
3.3	OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora		€ 26,82	€	0,00
3.4	OPERAIO COMUNE (RU.M10.001.004)	ora		€ 24,15	€	0,00
				TOT. PARZIALE	29,04	
4 - Opere Compiute						
4.1						
4.2						
4.3				€	€	0,00
					TOTALE PARZIALE	29,04
4 - Spese generali (escluso su *)		15%	su	€ 29,04	€	4,36
5 - Totale parziale + spese generali					€	33,40
6 - Utile d'impresa (escluso su *)		10%	su	€ 33,40	€	3,34
					PREZZO COMPLESSIVO	36,74
				PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)	MQ	€ 36,74

01.D05.PA.003

Fornitura e posa di membrana impermeabile elastoplastomerica bituminosa, per setti in c.a. controterra, tipo NOVATER S/C o similare, spess.

OGGETTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali (franco cantiere)				
1.1 Novafond bugnato HDPE:L'aggiornamento viene effettuato applicando l'incremento percentuale della seguente voce assimilabile desunta dal Prezzario Regione Toscana 2022/luglio:TOS22/1_PR.P19 MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI accompagnati da documentazione attestante la conformità in conformità al Regolamento U.E. 305/2011 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE) e classificate secondo la UNI 8818:2016.:incremento percentuale rispetto all'anno 2018 =+99,12 % con spese generali ed utili; prezzo aggiornato =2,15x1,9912= 4,28	mq	1,00	€ 4,28	€ 4,28
1.2 Membrana impermeabilizzante Novater sc spess 4 mm:L'aggiornamento viene effettuato applicando l'incremento percentuale della seguente voce assimilabile desunta dal Prezzario Regione Toscana 2022/luglio:TOS22/1_PR.P19 MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI accompagnati da documentazione attestante la conformità in conformità al Regolamento U.E. 305/2011 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE) e classificate secondo la UNI 8818:2016.:incremento percentuale rispetto all'anno 2018 =+99,12 % con spese generali ed utili; prezzo aggiornato = 7,50x1,9912=14,93	mq	1,00	€ 14,93	€ 14,93
1.3				€ 0,00
1.4				€ 0,00
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni				
2.1			€	€ 0,00
2.2			€	€ 0,00
2.3			€	€ 0,00
2.4			€	€ 0,00
3 - Manodopera per la realizzazione				
3.1 OPERAIO 4° LIVELLO (RU.M10.001.001)	ora		€ 30,30	€ 0,00
3.2 OPERAIO SPECIALIZZATO (RU.M10.001.002)	ora	0,160	€ 28,89	€ 4,62
3.3 OPERAIO QUALIFICATO (RU.M10.001.003)	ora		€ 26,82	€ 0,00
3.4	ora		€ 24,15	€ 0,00
		TOT. PARZIALE	23,84	
4 - Opere Compiute				
4.1				
4.2				
4.3			€	€ 0,00
4.4			€	€ 0,00
		TOTALE PARZIALE		€ 23,84
4 - Spese generali (escluso su *)	15%	su	€ 23,84	€ 3,58
5 - Totale parziale + spese generali				€ 27,41
6 - Utile d'impresa (escluso su *)	10%	su	€ 27,41	€ 2,74
		PREZZO COMPLESSIVO		€ 30,15
		PREZZO DI APPLICAZIONE (arrotondato)	MQ	€ 30,15

**"LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO ""SANTA VERDIANA"" IN VIA DEI MILLE
A CASTELFIORENTINO (FI) - LOTTO 1"
CERTIFICATO DI PAGAMENTO STRAORDINARIO N. 2
PER L'AGGIORNAMENTO PREZZI DI CUI ALL'ART. 26 D.L. 50/2022**

RELAZIONE DEL RUP

I LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO ""SANTA VERDIANA"" IN VIA DEI MILLE A CASTELFIORENTINO (FI) - LOTTO 1 sono attribuiti al conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione" e trovano idonea collocazione all'interno del quadro economico che attesta un costo globale dell'intervento pari ad Euro 8.500.000,00, di cui al rigo EM-4 "Ampliamento e ristrutturazione P.O. Castelfiorentino", codice regionale 11.TR06.934, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025, approvato con Deliberazione del D.G. n. 815 del 22/06/2023.

Ricordato che con:

- le Delibere del Direttore Generale nr. 1614 del 28/11/2019 "*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico*" e n. 87 del 30/01/2020 "*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Riapprovazione del Capitolato Speciale di appalto e dello Schema di Contratto di Appalto approvati con Deliberazione nr. 1614 del 28.11.2019 a seguito di aggiornamenti normativi. Indizione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori.*";
- la determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 427 del 20/02/2020 "*Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione schemi del bando di gara, dell'estratto del bando e del disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta. - Individuazione del Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa.*";
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 689 del 15/03/2021 avente ad oggetto "*Procedura aperta per l'ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi).*" CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. *Aggiudicazione.*";
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1038 del 20/04/2021 "*Procedura aperta per l'ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi).*" CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. *Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.*";
- la Determinazione Dirigenziale n.2734 del 06/12/2022 "*Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022*";
- la Determinazione Dirigenziale n.1441 del 27/06/2022 "*Ampliamento e Ristrutturazione Del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. Approvazione della proposta di Variante Migliorativa ai sensi dell'articolo 8 comma 8 del D.M. 49/2018*";



Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

- la Determinazione Dirigenziale n. 1647 del 11/07/2023 “AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTA VERDIANA” – FASE 2– LOTTO 1 IN VIA DEI MILLE 1 A CASTELFIORENTINO. CIG: 821112203C CUP:G31B16000470005. Approvazione della proposta di modifica contrattuale durante il periodo di efficacia ai sensi dell’articolo 106 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.”;

Tenuto conto che il D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, con l’art. 26 aveva disposto rilevanti ed urgenti misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici da applicare in relazione agli appalti pubblici di lavori in esecuzione, o per quelli ancora da bandire nonché in ambito di Accordi quadro, ed in particolare:

- con riferimento ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021, ha disposto che gli stati di avanzamento dei lavori (relativi alle lavorazioni contabilizzate annotate sui documenti contabili tra il 1 gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022) siano adottati, anche in deroga alle disposizioni contrattuali, applicando, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, il prezzario regionale aggiornato infra annualmente al 31 luglio 2022;
- per gli appalti già aggiudicati, i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzari di cui sopra sono riconosciuti all’operatore economico nella misura del 90%;

La Giunta Regione Toscana con la delibera n. 828 del 18/07/2022 ha approvato il Prezzario dei Lavori Luglio 2022/1 dando attuazione al disposto normativo dell’articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevedeva “*in deroga alle previsioni di cui all’articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all’anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all’articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25*”.

La Legge di Bilancio 2023, L.197/2022 ha prorogato con il comma 458 il meccanismo introdotto dall’art.26 del D.L. 50/2022 per tutto il 2023. La norma prevede infatti che per gli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, i SAL relativi alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 siano adottati applicando l’ultimo prezzario adottato (prezzario regionale infrannuale aggiornati al 31.7.2022) e, una volta adottati, i prezzari regionali 2023.

Il Direttore dei Lavori, Ing. Luigi Spinozzi, ha redatto in data 28/07/2023 la relazione per la “*Quantificazione dei compensi relativi all’aggiornamento dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell’articolo 26 D.L. n.50/2022*” da corrispondere all’Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 05/05/2023 e contabilizzate nel SAL n. 2, ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022.

La documentazione dell’appalto sono conservati agli atti presso il mio ufficio.

A seguito della relazione sopra indicata del DL, lo scrivente RUP ha provveduto:

- a verificare che le lavorazioni a cui sono state applicate le maggiorazioni calcolate sulla base dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a lorde euro 461.777,48, al netto del ribasso d’asta pari a 24,49% da cui

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

destrarre l'importo già corrisposto con i precedenti SAL pari ad euro 128.626,05 per un importo complessivo, da corrispondere all'Appaltatore nella misura del 90%, di euro 286.973,68 oltre IVA di legge (10%);

- in attuazione del disposto normativo dell'art. 26 del DL 50/2022, che stabilisce per ciascuna stazione appaltante di provvedere alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione, a verificare la disponibilità di somme a disposizione nel quadro economico dell'intervento e nello specifico in quelle indicate nel "fondo accantonamento" al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, l'importo pari ad Euro 315.671,05 inclusa Iva 10%;

- ad emettere il Certificato di Pagamento straordinario in data 11/08/2023 con il quale si autorizza la corresponsione all'Appaltatore nella misura del 90%, della cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, secondo la normativa vigente, per un importo pari ad **Euro 286.973,68 oltre IVA 10%**;

Si propone, quindi, per quanto sopra esposto di:

- autorizzare la liquidazione all'O.E. COSTRUZIONI VITALE s.r.l. con sede in Caivano (NA) della ammontare risultante dal Certificato di Pagamento straordinario del 11/08/2023.

Empoli, 11/08/2023

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

