



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1031
Data della delibera	11-08-2023
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	“Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro - Ambito territoriale empolesse – CIG 7663780F4F”. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione contratto applicativo n. 3/2020 - CIG derivato 845236583F - Stipulato con BCE Scarl

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
976,55	MANUTENZIONE IMMOBILI	3B0401	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Conto finale e Certificato di regolare esecuzione - Contratto Applicativo n.3

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE (in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1438 del 17.01.2019 nomina del Vice Direttore Amministrativo che stabilisce l’incarico alla Dott.ssa Valeria Favata;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe[...]” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito della gare d’appalto del Dipartimento Tecnico e ripartizioni di competenze tra le SOC (...). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018 n.49: Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione;

Dato atto che per il procedimento in interesse il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., coincide con il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, nella persona dell’Ing. Luca Salvadori, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017;

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 1413 del 28/09/2018 è stata indetta la gara, nella forma di procedura negoziata, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 e ss.mm., finalizzata alla stipula di un "Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro - Ambito territoriale empolese – CIG 7663780F4F", per un importo a base d'asta pari a € 970.125,00 oltre € 24.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 995.000,00 IVA di Legge esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1748 del 17/10/2018, adottata dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, sono stati approvati i documenti di gara della procedura negoziata sopra indicata e individuato il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerta economica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2113 del 14/12/2018, adottata dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, è stata aggiudicata e contestualmente dichiarata efficace l'aggiudicazione della procedura negoziata sopra richiamata all'operatore economico BCE Scarl, con sede legale in Via G. di Vittorio, 51/A – Interno 2 – 50053 Empoli (FI) – C.F./P.I. 06282670485 per un importo contrattuale pari a € 691.326,80, oltre € 24.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 716.201,80, come si evince dal Quadro Economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, allegato "C" alla sopra indicata Determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Ricordato che si è proceduto alla sottoscrizione della lettera contratto relativa all'accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolese CIG: 7663780F4F" ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., mediante scambio di corrispondenza, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1413 del 28/09/2018 rispettivamente in data 18/2/2019 da parte della Stazione Appaltante e in data 21/2/2019 da parte dell'Appaltatore;

Dato atto che, ai sensi dell'art.2 del Contratto Accordo Quadro e dell'art.4 del Capitolato Speciale di appalto, con lettera contratto è stato stipulato il contratto applicativo (CIG derivato 845236583F) n. 3/2020 per lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini ambito territoriale Empolese per la zona Valdarno, sottoscritto dalla Stazione Appaltante in data 28/09/2020 e dalla ditta affidataria in data 29/09/2020, per un importo complessivo pari a Euro 160.100,90 di cui Euro 5.313,16 per oneri della sicurezza;

Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Salvadori, con riferimento al Contratto Applicativo 3, ha nominato quale Direttore dei Lavori il Geom. Pertici Simona in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili di Empoli;

Visto:

1. il Conto finale dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di cui al **contratto applicativo n. 03/2020**, redatto dal direttore dei Lavori Geom. Simona Pertici in data 07/03/2023, sottoscritto con firma autografa senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice, e vistato dal responsabile del procedimento Ing. Luca Salvadori, CIG derivato 845236583F (Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale al presente provvedimento) da cui si rileva che:
 - i lavori sono stati consegnati con il verbale di consegna redatto in data 16 ottobre 2020 e l'inizio lavori fissato per la data dell'19 ottobre 2020;
 - i lavori sono stati ultimati in data 10 dicembre 2021 e sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 160.090,43;
 - che sono stati corrisposti acconti pari a € 159.289,98 oltre IVA;
 - il credito residuo dell'Impresa appaltatrice risulta pari ad € 800,45 oltre IVA 22% per complessivi € 976,55, corrispondente allo 0,50 % trattenuto a garanzia secondo quanto disposto dall'art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto:

- di approvare il Conto Finale ed Certificato di Regolare Esecuzione relativo al contratto applicativo n.3/2020 discendente dall'Accordo Quadro per "Lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella

disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro - Ambito territoriale empolese – CIG 7663780F4F”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera A;

Visti:

- il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell'articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

- l'art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;

Ritenuto:

- di non richiedere la polizza fidejussoria sopra richiamata non trattandosi di una rata di saldo, ma dello svincolo del credito relativo alla ritenuta dello 0,50% di cui all'art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016, svincolabile per legge in sede di approvazione del Conto finale e del Certificato di regolare esecuzione, previa acquisizione di Durc regolare;

Dato atto che l'impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, scadenza validità 10/10/2023;

Dato atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessivi € 976,55 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 “Manutenzione immobili” del Bilancio di Previsione anno 2023, approvato con Delibera 566 del 28/4/2023;

Preso atto che il Direttore della struttura SOC Manutenzioni Immobili Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura di se medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzioni immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori;

Acquisito il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

1. **di approvare** il Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione riguardante il Contratto applicativo n. 3/2020 (CIG derivato 845236583F) discendente dall' Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale empolese – zona Valdarno, sottoscritto dal direttore dei lavori, vistato dal RUP, Ing. Luca Salvadori, e dall'impresa appaltatrice senza riserva alcuna, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera A;

2. **di autorizzare** la liquidazione del credito residuo relativo alla ritenuta dello 0,50% di cui all'art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016, per un importo pari ad € 800,45 oltre IVA 22%, per complessivi € 976,55, alla ditta BCE Scarl, appaltatore dei lavori in oggetto;
3. **di dare atto** che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive € 976,55 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 "Manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione anno 2023, approvato con Delibera 566 del 28/4/2023;
4. **di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm. nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "rendicontazione finanziaria" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanta previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO


(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI

(Dr.ssa Rossella Boldrini)

	Azienda USL Toscana Centro Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481	Dipartimento Area Tecnica S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
---	--	---

ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, del D.LGS n. 50/2016 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ED AFFINI CAT. OG1 DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE

Lavori di manutenzione edile, serramenti, infissi, vetri, tinteggiature, rivestimenti, pavimentazioni, controsoffitti, coperture, carpenteria in ferro, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro - ambito territoriale Empolese

CIG: 76637380F4F

CONTRATTO APPLICATIVO N. 03/2020 (CIG DERIVATO 845236583F) PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ED AFFINI PER LA ZONA VALDARNO (aisensi dell'art. 2 del Contratto Accordo Quadro edell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto) derivante dall'accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria opere edili e affini CAT. OG1 da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro stipulato "a misura" art. 3 lett. eeeee) - art. 32, co. 14, del D. Lgs. 50/2016. Procedura art. 36, comma 2, lett. C), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm..

CIG: 76637380F4F

CIG DERIVATO: 845236583F

DITTA ESECUTRICE:

BCE Engineering S.c.a.r.l. Via G. Di Vittorio, 51/A int.2 – 50053 Empoli (FI)

CONTO FINALE DEI LAVORI

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E


CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016 e Artt. 229, 234 e 237 del DPR 207/2010)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Geom. Simona Pertici, in qualità di Direttore dei Lavori.

Premessa

Con Deliberazione D.G. n° 1413 del 28.09.2018, è stata indetta la procedura negoziata e l'approvazione della documentazione tecnico-amministrativa per l'affidamento del "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini cat. OG1 da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale empolese".

	Azienda USL Toscana Centro Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481	Dipartimento Area Tecnica S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
---	--	---

Progetto

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ED AFFINI NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE - ZONA VALDARNO, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILI ED AFFINI CAT. OGI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE, AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50/2016.

Descrizione dei lavori

Il Contratto Applicativo, secondo quanto previsto dal CSA dell'Accordo Quadro di riferimento, ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione opere edili ed affini negli immobili in disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolesse – zona Valdarno di cui all'elenco allegato al contratto.

Oggetto dell'Accordo e quindi del Contratto Applicativo è ogni intervento occorrente per garantire la manutenzione in sicurezza ed in efficienza delle opere edili degli immobili di competenza. E' compresa nell'Accordo l'attività di reperibilità e di pronto intervento di cui all'Art.43 del CSA.

L'esecuzione di tutti i lavori di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con l'Ufficio di Direzione dei Lavori tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione dei lavori stessi.

L'Appaltatore dovrà eseguire i lavori richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione dell'Accordo.

Importo dei lavori – Contratto Applicativo n. 3/2020


Importo pari a € 154.787,74 oltre oneri per la sicurezza di €. 5.313,16 per un totale di € 160.100,90 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo dei lavori di cui all'Accordo quadro sopra menzionato trova copertura nel quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo di Euro 1.301.510,00.= (IVA inclusa), a valere sul bilancio anno 2019/2020/2021/2022/2023 nei conti 3B0401 "Manutenzione immobili".

Assuntore dei lavori

BCE Engineering S.c.a.r.l. Via G. Di Vittorio, 51/A int.2 – 50053 Empoli (FI)

	Azienda USL Toscana Centro Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481	Dipartimento Area Tecnica S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
---	--	---

Direzione Lavori

Con nota del RUP (Ing. Luca Salvadori) del 01.03.2019 è stato formalmente nominato Direttore dei Lavori per l'area territoriale Empolese – Zona Valdarno, il sottoscritto Geom. Simona Pertici.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 007425/DE, rilasciata in data 16.01.2019 da Credendo – Excess & Surety, per la somma di Euro 110.432,59.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa (ai sensi del D.M. 123 del 12.03.2004) n. IENC000443 con la compagnia Olimpia Agency S.p.A., per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

SEZIONE A) Partita 1: € 716.201,80
Partita 2: € 100.000,00

SEZIONE B) € 500.000,00

Perizie suppletive o di variante

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario fare ricorso a perizie suppletive e di variante.

Subappaltatori


Non sono stati richiesti subappalti.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con verbale di consegna redatto in data 16 ottobre 2020 e l'inizio lavori è stato fissato per la data del 19 ottobre 2020.

Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori

Secondo quanto indicato sul contratto applicativo n.03/2020 del 29/09/2020 all'art. 2 comma 3, i lavori devono concludersi entro il 27.09.2022.

 <p>Azienda USL Toscane centro Servizio Sanitario della Toscana</p>	<p>Azienda USL Toscana Centro</p> <p>Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481</p>	<p>Dipartimento Area Tecnica</p> <p>S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli</p>
---	---	---

Sospensione lavori

Non ci sono state sospensioni dei lavori.

Ripresa dei lavori

Nuova data ultimazione lavori

Proroghe

Non vi è stata alcuna richiesta di proroga.

Ultimazione dei lavori

L'Esecutore comunicava alla Stazione appaltante l'avvenuta conclusione dei lavori in data 10.12.2021. Il giorno stesso il sottoscritto DL ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione dei lavori entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo


Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto – Aspetti amministrativi e tecnico-economici.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori

Fatto salvo per modifiche di lieve entità i lavori si sono svolti in conformità al progetto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

	Azienda USL Toscana Centro Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481	Dipartimento Area Tecnica S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
---	--	---

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale dei lavori ammonta complessivamente ad Euro 160.090,43 di cui Euro 130.362,30 = per lavori ed Euro 29.728,13 = per oneri della sicurezza.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AUTORIZZATI	€ 160.100,90
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (LAVORI ESEGUITI)	€ 160.090,43
	<u>IMPORTO NON SPESO ⇨ € 10,47</u>

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di euro 800,45 (ottocento/45) netti, come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE LAVORI)	€ 160.090,43 –
CP N. 1 DEL 18.01.2021	€ 60.652,71 –
CP N. 2 DEL 05/05/2021	€ 54.789,60 –
CP N. 3 DEL 26.07.2021	€ 25.407,85 –
CP N. 4 DEL 10.12.2021	€ 18.439,82 –
	<u>€ 800,45</u>

Riserve dell'Impresa

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva.

Infortuni in corso dei lavori


Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro ed ha provveduto ai versamenti previsti risultando in regola come da DURC certificato INAIL Matr. 21644837 (BCE Engineering S.c.a.r.l.) conservato agli atti.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto DL non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori.

 <p>Azienda USL Toscana centro Servizio Sanitario della Toscana</p>	<p>Azienda USL Toscana Centro Piazza Santa Maria Nuova n.1 50122 - Firenze (FI) P.IVA 06593810481</p>	<p>Dipartimento Area Tecnica S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli</p>
---	--	--

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto Direttore dei Lavori dichiara che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, salvo diverso parere del Responsabile Unico del Procedimento, si ritiene possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii.

Cessioni di credito

Per i lavori in oggetto l'Esecutore non ha fatto richiesta di cessione dell'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Collaudo statico

Trattandosi di lavori puramente di manutenzione ordinaria e, non essendo state realizzate opere strutturali in c.a. ed in ferro, non è stato necessario eseguire il relativo collaudo statico.

Empoli, 07/03/2023

IL Direttore dei Lavori
Geom. Simona Pertici

Simona Pertici

L'Impresa
Il Legale rappresentante

BCE SCARL

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Salvadori

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
Ing. Luca Salvadori