



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1903
<b>Data del provvedimento</b>	21-08-2023
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Approvazione relazione sul conto finale e CRE – per i lavori di Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini n.79 a Empoli CUP ST 191 CUP_CIPE D77E18000010007 CIG: 9367824CE8 – “Climatizzazione passiva” eseguiti dall’ O.E. Lomcer srl, con sede legale in Via dei Bocci 162, 55100 Lucca – P.I. / C.F 00132120460

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
16.498,51	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR*”;

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018 n.49: Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/3/2022 avente ad oggetto Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “*affidamento diretto*” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali dove si prevede di delegare i Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area Tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei Certificati di regolare esecuzione o Certificati di verifica conformità o documenti di conclusione equivalenti nell’ambito dei:

- contratti di lavori, di forniture di beni e servizi relativi ad affidamenti diretti rientranti nelle soglie di importo stabilite dalla normativa nazionale vigente;

- contratti applicativi per gli importi sopra stabiliti, discendenti da Accordo Quadro concluso anche con procedura diversa dall'affidamento diretto;

**Dato atto che**, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il sottoscritto Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, in adempimento alla sopra citata Delibera n. 1064 del 13/07/2017;

**Viste:**

- la delibera n. 901 del 08/08/2022 “Lavori di efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli CUP D77E18000010007. Approvazione del progetto esecutivo aggiornato e del quadro economico”;

- la determina n. 1787 del 12/08/2022 di avvio dell'affidamento diretto per i lavori di “Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini n.79 a Empoli – “Climatizzazione passiva” CUP ST 191 CUP\_CIPE D77E18000010007 CIG: 9367824CE8;

- la determina n. 2060 del 22/09/2022 con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto in favore dell'operatore economico, Lomcer S.r.l. P.IVA 00132120460 Sede legale Via Bocci, 162 55100 San Donato (LU), per un importo complessivo al netto del ribasso offerto e dell'IVA di euro € 121.518,98 di cui €114.318,98 per lavori soggetto a ribasso ed € 7.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la determina n. 948 del 12/04/2023 “Lavori di efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli – CUP D77E18000010007. Approvazione quadro economico rimodulato post affidamento;

**Preso atto** del Certificato di Regolare Esecuzione, in allegato **di lettera A)** quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, relativo ai lavori in oggetto, redatto dal direttore dei Lavori Ing. Francesco Pisano in data 03/08/2023, sottoscritto con firma digitale senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice e vistato in data 04/08/2023 dal responsabile del procedimento Ing. Luca Tani, da cui si rileva che:

- con lettera contratto prot. n. 75659 sottoscritto in data 21/10/2022, veniva sottoscritto per accettazione il contratto di appalto per i lavori in oggetto per l'importo indicato in premessa;

- la consegna dei lavori avvenuta è avvenuta in data 05/12/2022 come risulta dal verbale emesso in tale data, con durata contrattuale dei lavori pari a 90 gg naturali consecutivi e con fine lavori prevista in data 04/03/2023;

- l'impresa ha costituito, ai sensi dell'art. 103, D.lgs. 50/2016, cauzione definitiva per l'importo garantito di € 13.836,52 a mezzo polizza fideiussoria n. PC55GAT3 del 23/09/2022 rilasciata da ZURICH pari al 11,38063% del contratto;

- l'impresa ha presentato, ai sensi dell'articolo 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, polizza assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi n. PC3OBUYS rilasciata dalla Compagnia assicurativa ZURICH agenzia LU003 – Lucca;

- durante l'esecuzione delle opere si è reso necessario sospendere temporaneamente i lavori come risulta dai relativi verbali, agli atti d'ufficio, di sospensione del 23/12/2022 e di ripresa del 21/03/2023;

- a causa della sospensione sopra indicata il nuovo tempo utile è stato quindi protratto complessivamente di gg.118 a tutto il 30/06/2023;

- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una "variata distribuzione di spesa senza modifica dell'importo contrattuale" e verbale di concordamento nuovi prezzi NP01, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritti in data 20/03/2023, ed approvata dal R.U.P.;

- il giorno 30/06/2023 è stato redatto il SAL n.1, sottoscritto dall'impresa senza riserve, pari a:

- Importo dei lavori eseguiti (al netto dello sconto): € 91.262,00
- Oneri sicurezza e lavori in economia: € 15.492,68
- A dedurre ritenute per infortuni (0,5%): € - 533,77
- Totale C.P. n.1: € 106.220,91

- i lavori sono terminati in data 30/06/2023, come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto nel rispetto dei tempi contrattuali concedendo un termine perentorio di ulteriori 30gg per il completamento di lavorazioni marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera;

- il conto finale dei lavori è stato redatto in data 24/07/2023 e sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza riserve a completa accettazione, dal quale risulta che:

- - Totale dei lavori (al netto dello sconto): € 121.219,56
- - A dedurre acconti già ricevuti (SAL n.1): € -106.220,91
- - Resta il credito netto dell'Impresa: € 14.998,65

- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che pertanto può essere liquidato all'appaltatore il credito residuo;

#### **Visti:**

- il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell'articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

- l'art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;

- l'art. 28 – "Pagamenti a saldo" del capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è disposto a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., e comunque il pagamento non costituisce accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del codice civile;

**Preso atto** che con nota prot. 49188 del 27/07/2023 veniva richiesto all'impresa esecutrice la presentazione, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., della polizza fideiussoria per lo svincolo delle somme residue, alla quale l'O.E. Lomcer srl Via dei Bocci 162, 55100 Lucca – P.I. / C.F 00132120460 rispondeva presentando Polizza Fideiussoria n. PC6SGI9B rilasciata da Zurich agenzia LU003 – Lucca ;

**Accertata** la regolarità contributiva dell'impresa come da DURC del 11/06/2023 con scadenza 09/10/2023;

## Ritenuto:

- di approvare la relazione sul conto finale ed il CRE relativo al contratto di appalto per i lavori indicati in oggetto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto in allegato **di lettera A)**, redatto dal direttore dei Lavori Ing. Francesco Pisano in data 26/07/2023, sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice e vistato dal Responsabile del procedimento, Ing. Luca Tani;

- di autorizzare la liquidazione all'O.E. Lomcer srl del credito residuo ammontante a complessivi Euro 14.998,65 oltre IVA 10%;

- di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. PC55GAT3 del 23/09/2022 rilasciata da ZURICH pari al 11,38063% del contratto, quale garanzia definitiva per il contratto in oggetto;

**Dato atto** che la spesa derivante dal presente atto pari ad € 16.498,51 inclusa Iva 10% è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo EM-27 relativo all'intervento di "Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli" del Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, approvato con Delibera n. 815 del 22/06/2023, che risulta finanziato in parte con fondi aziendali e in parte con fondi POR-FESR 2014-2020, sulle autorizzazioni 2021-841 e 2022-654;

**Considerato** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di predisporre a stretto giro tutta la documentazione necessaria per la rendicontazione del finanziamento bando POR-FESR 2014-2020 a Sviluppo Toscana;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

**1. approvare** la relazione sul conto finale ed il CRE relativo ai lavori per i lavori di Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini n.79 a Empoli CUP ST 191 CUP\_CIPE D77E18000010007 CIG: 9367824CE8 "Climatizzazione passiva" – quale parte integrante e sostanziale del presente atto in allegato di lettera A, redatto dal direttore dei Lavori Ing. Francesco Pisano data 03/08/2023, sottoscritto con firma digitale senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice e vistato in data 04/08/2023 dal responsabile del procedimento Ing. Luca Tani;

**2. di autorizzare** la liquidazione all'O.E. Lomcer srl del credito residuo ammontante a complessivi Euro 14.998,65 oltre IVA 10%;

**3. autorizzare** lo svincolo della polizza fideiussoria n. PC55GAT3 del 23/09/2022 rilasciata da ZURICH pari al 11,38063% del contratto, quale garanzia definitiva per il contratto in oggetto;

**4. di dare atto** che la spesa derivante dal presente atto pari ad € 16.498,51 inclusa Iva 10% è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo EM-27 relativo all'intervento di "Efficientamento energetico edificio di via Cappuccini a Empoli" del Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, approvato con Delibera n. 815 del 22/06/2023, che risulta finanziato in parte con fondi aziendali e in parte con fondi POR-FESR 2014-2020, sulle autorizzazioni 2021-841 e 2022-654;

**5. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**6. di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Resoconti della gestione finanziaria" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;

**7. di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanta previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2205 e ss.mm.ii..

Il Direttore  
SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI  
(Ing. Luca Tani)

**“LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO DI VIA DEI CAPPUCCINI  
N°79 A EMPOLI – “Climatizzazione passiva”  
CUP ST 191 CUP\_CIFE D77E18000010007 - CIG: 9367824CE8”**

IMPRESA APPALTATRICE:	Lomcer srl Via dei Bocci 162, 55100 Lucca – P.I. / C.F 00132120460
CONTRATTO:	n° 75659 del 21/10/2022 via PEC
IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI (compreso oneri della sicurezza):	€ 136.200,00
Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 7.200,00
Ribasso di gara del 11,38063% sull'importo a base di gara di € 129.000,00	€ 14.681,02
IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (oltre iva 10%):	€ 121.518,98

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E  
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(articolo 102, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 14, comma 1, lettera e del D.M. 49/2018)

L'anno **2023** il **giorno 03** del mese di **Agosto** il sottoscritto Direttore dei Lavori, trasmette la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione seguenti, debitamente sottoscritto dall'impresa.

**Visto:**

- il PROGETTO ESECUTIVO redatto dall'Ing. Francesco Pisano (approvato con delibera **n°901 del 08/08/2022**) per un importo complessivo dei lavori pari ad € 136.200,00 compresi oneri della sicurezza;
- la Determinazione Dirigenziale n.2060 del 22/09/2022 con la quale si affidano definitivamente all'impresa "Lomcer srl" i lavori di cui in oggetto, per l'importo di **€ 121.518,98** (IVA esclusa) con un ribasso del **11,38063%** sull'importo a base di gara, di cui **€ 7.200,00** per i costi dovuti alla sicurezza, come da atti di gara;
- la CONSEGNA DEI LAVORI avvenuta in data **05/12/2022** come da VERBALE emesso in tale data;
- la DURATA CONTRATTUALE dei lavori pari a **90 gg** naturali consecutivi con fine lavori prevista in data 04/03/2023;
- che l'impresa ha costituito, ai sensi dell'art. 103, D.lgs 50/2016, CAUZIONE DEFINITIVA per l'importo garantito di € 13.836,52 a mezzo polizza fideiussoria PC55GAT3 del 23/09/2022 rilasciata da ZURICH pari al 11,38063% del contratto;
- che l'impresa ha presentato, ai sensi dell'articolo 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, POLIZZA ASSICURATIVA per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi generica n. PC30BUYS rilasciata dalla Compagnia assicurativa ZURICH agenzia LU003 – Lucca;
- il CONTRATTO DI APPALTO prot. n.75659 sottoscritto in data 21/10/2022;
- l'impresa non ha richiesto nessuna ANTICIPAZIONE;
- che durante l'esecuzione delle opere "si rese" necessario SOSPENDERE temporaneamente i lavori con i seguenti verbali: 1° sospensione in data 23/12/2022 ripresa in data 21/03/2023 come risulta dai verbali in atti;
- che durante il corso dei lavori furono concesse PROROGHE dal RUP per un totale di 30gg;
- che a causa delle sospensioni sopra citate e delle proroghe, il NUOVO TEMPO UTILE è stato quindi protratto complessivamente di gg.118 a tutto il 30/06/2023;
- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una "variata distribuzione di spesa senza modifica dell'importo contrattuale" e verbale di concordamento nuovi prezzi NP01, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritti in data 20/03/2023, e vistati dal R.U.P. in segno di approvazione;
- che il giorno 30/06/2023 è stato redatto il SAL n.1, sottoscritto dall'impresa senza riserve, pari a:
 

- Importo dei lavori eseguiti (al netto dello sconto):	€ 91.262,00
- Oneri sicurezza e lavori in economia:	€ 15.492,68

# AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Piazza Santa Maria Nuova n.1 - 50122 FIRENZE (FI) - Area Manutenzioni e Gestione Investimenti Empoli

Rup: Ing. Luca Tani - e-mail: luca.tani@uslcentro.toscana.it

- Restano nette:	€ 106.754,68
- A dedurre ritenute per infortuni (0,5%), anticipazioni e/o arrotondamenti:	€ - 533,77
- Totale C.P. n.1:	€ 106.220,91

- che l'ULTIMAZIONE DEI LAVORI è stata accertata il 30/06/2023 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto nel rispetto dei tempi contrattuali concedendo un termine perentorio di ulteriori 30gg per il completamento di lavorazioni marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera;

## Tenuto conto:

- che l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili redatti senza sollevare riserva alcuna;
- che l'impresa esecutrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso: l'INAIL di Lucca, a carattere continuativo;
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come risulta dagli atti di ufficio;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le prescrizioni della Committenza e della Direzione, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- per quanto constatato tramite misure e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al contabilizzato;
- che come risulta dagli atti non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum essendosi i lavori svolti entro l'ambito delle pertinenze del Comune di Empoli, né sono occorse occupazioni temporanee o permanenti di proprietà private;
- per quanto non visto o non potuto vedere la Ditta ha assicurato, su esplicita richiesta verbale del Direttore dei Lavori, non esservi difformità dal progetto o vizi di sorta ai sensi e per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile;
- la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla D.L. ed ha diligentemente provveduto alla applicazione delle misure di sicurezza contenute nel piano di sicurezza;
- il CONTO FINALE DEI LAVORI redatto in data 24/07/2023, sottoscritto dall'impresa senza riserve a completa accettazione, è pari a:

- - Totale dei lavori (al netto dello sconto):	€ 121.219,56
- - A dedurre acconti già ricevuti (SAL n.1):	- € 106.220,91
- - <b>Resta il credito netto dell'Impresa:</b>	<b>€ 14.998,65</b>

## CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta **Lomcer srl con sede in Via dei Bocci 162, 55100 Lucca – P.I. / C.F 00132120460** in base al contratto di cui al precedente paragrafo, sono stati **regolarmente eseguiti** e pertanto **liquida il credito residuo** dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale:	€ 121.219,56
-------------------------------	--------------

# AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Piazza Santa Maria Nuova n.1 - 50122 FIRENZE (FI) - Area Manutenzioni e Gestione Investimenti Empoli

Rup: Ing. Luca Tani - e-mail: luca.tani@uslcentro.toscana.it

- A dedurre acconti già ricevuti:	€ -106.220,91
- A dedurre eventuali detrazioni e/o penali per ritardi	€ 0,00
<b>- Resta il credito netto dell'Impresa:</b>	<b>€ 14.998,65</b>

oltre iva, dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, **previa acquisizione del DURC da parte della committenza che confermi la regolarità contributiva e delle fatture quietanzate a saldo dei subappaltatori da parte della committenza**, salvo la superiore approvazione del presente atto e le eventuali rettifiche revisionali.

Il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO, li 03/08/2023**

IL DIRETTORE DEI  
LAVORI  
(Ing. Francesco Pisano)

L'IMPRESA APPALTATRICE  
Lomcer srl  
(Sig. Giovanni Ceragioli)

IL RUP  
Ing. Luca Tani

Allegati (già in atti):

- Verbale di consegna dei lavori
- Verbali di sospensione e ripresa lavori n°01
- Variata distribuzione di spesa
- Certificato di ultimazione dei lavori
- Contabilità (SAL n.1 e Conto finale).

Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della SOC