

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori dell'intervento "PT-57. Ristrutturazione e ampliamento locali SERD Pistoia - Lotto funzionale n. 1". CUP D59J20007420002 – CIG 9867495279. Aff diretto, ai sensi dell'art. 1,co 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii.,in deroga all'art. 36, co 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016,ss.mm all'O.E. MARTINO COSTRUZIONI spa di Calcinaia (PI).

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	FALLANI ELISA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
200.000	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all' art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, di importo inferiore a 150.000 euro e sub allegati 1 -Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica, 2 - Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera, 3 - Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali.
B	1	Quadro economico assestato.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 di *“attribuzione degli incarichi di Direzione del Dipartimento in scadenza il 31/12/2022”* con la quale si conferma la direzione del Dipartimento Area Tecnica al Dott. Sergio Lami a decorrere dal 01/01/2023 per la durata di tre anni;

Vista, altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1585 del 30/12/2022 con cui sono stati confermati gli incarichi di Direzione di Area, tra i quali figura l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, attribuito all’Ing. Ermes Tesi dal 1/1/2023 per una durata triennale;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia e la direzione *ad interim* della SOC Manutenzione immobili Pistoia;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;
- le Linee Guida ANAC di riferimento aggiornate n. 4 *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Dato atto che la normativa appalti applicabile al presente provvedimento e agli atti che da esso discendono è il citato D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e le norme ad esso connesse, ai sensi del principio *tempus regit actum* richiamato all’art 226 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs 31.3.2023, n. 36, che al comma 2 recita: *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2 – 1° luglio 2023 - le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia...;*

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e Delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata

dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: ...*omissis*... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... *omissis*”;

Vista:

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di ‘affidamento diretto’ e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”, con la quale, tra le altre disposizioni:

- sono stati adeguati gli indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, per il periodo indicato nella stessa, e quindi fino al 30/06/2023;
- è stato modificato quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 in merito alla delega ai Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area tecnica, indicata al punto sub 1) del dispositivo dalla deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020, relativamente all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura degli affidamenti diretti, adeguando tale delega alle soglie di importo stabilite dalle vigenti disposizioni legislative nazionali per gli affidamenti diretti di lavori, di forniture di beni e servizi;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 1392 del 08/06/2023 con la quale è stato disposto dal sottoscritto, Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia, sulla base di quanto indicato nella Relazione di avvio del Responsabile Unico del Procedimento, allegato di lettera A) alla suddetta Determina dirigenziale, di procedere all’avvio di una procedura di affidamento diretto per l’esecuzione dei lavori dell’intervento “PT-57. Ristrutturazione e ampliamento locali SERD Pistoia - Lotto funzionale n. 1”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm per un importo pari a € 141.997,22 di cui € 4.012,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (10%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), da aggiudicare sulla base del minor prezzo, inferiore all’importo dei lavori soggetto a ribasso;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Elisa Fallani, ha individuato, nell’Elenco Aziendale degli operatori economici aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 868 del 31/03/2023, l’operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale Pza Kolbe, 20 – 56012 Calcinai (PI), al quale richiedere la presentazione di un’offerta per le seguenti motivazioni: operatore in possesso delle adeguate competenze tecniche, professionali ed organizzative necessarie per garantire il corretto espletamento dell’intervento nei tempi necessari in rapporto alla natura dei lavori da affidare, nel rispetto dei principi richiamati dall’art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che è stato acquisito il CIG 9867495279 ed è stata avviata in data 9.6.2023, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 20.6.2023 alle ore 12:00, e con l’apertura della busta amministrativa fissata il giorno 21.6.2023, alle ore 10:00, presso i locali della sede di piazza Giovanni XXIII a Pistoia;

Dato atto, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa e economica presentata dall’Operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale Pza Kolbe, 20 – 56012 Calcinai (PI), cui è stato richiesto di presentare offerta, regolarmente pervenuta entro il termine di scadenza fissato per le ore 12:00 del 20.6.2023, sub allegato 1 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che:

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si sono svolte in data 21.6.2023 all'esito delle quali tutta la documentazione presentata dall'Operatore economico è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 38062 del 9.6.2023);
- è stata esaminata l'offerta economica presentata dall'operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), così determinata:
 - importo offerto al netto dell'IVA: euro 126.559,16 corrispondente ad un ribasso dello 8,279%;
 - importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: euro 4.012,97;
 - importo costi della manodopera al netto dell'IVA: euro 35.000,00;
 - importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: euro 2.800,00;per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA: euro 130.572,13;

Dato atto che, come previsto al par. 8 della lettera di richiesta offerta prot. n. 38062 del 9.6.2023, relativamente all'operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, e il rispetto dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dell'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., come risulta dalla dichiarazione del RUP, datata 12.9.2023 sub allegato 2 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che nei confronti dello stesso operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) e b) del medesimo decreto legislativo, anche tramite FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, come risulta dal verbale istruttorio del 7.8.2023 sub allegato 3 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che in data 14.9.2023 il RUP ha sottoscritto la Relazione di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) dalla L. 11/09/2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n. 76 così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31/05/2021 n. 77, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, e i relativi sub allegati, nella quale, alla luce di quanto riportato nei suddetti verbali e date le verifiche effettuate:

- dichiara che:
 - l'operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007;
 - che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.,
 - il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
 - quanto offerto dall'operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
 - l'operatore economico è disposto ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
 - le verifiche relative ai requisiti di ordine generale e speciale, effettuate sull'operatore, prevalentemente tramite il sistema FVOE, si sono concluse tutte con esito positivo;
- propone l'affidamento all'Operatore economico invitato, MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA di euro 130.572,13 (di cui euro 126.559,16 per i lavori ed euro 4.012,97 per oneri della sicurezza);

Ritenuto, quindi, di procedere, secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione di conclusione della procedura, all'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), per un importo per i lavori pari a euro 126.559,16 oltre oneri della sicurezza di euro 4.012,97 per un importo complessivo di euro 130.572,13 esclusa IVA di Legge (10%);

Dato atto che il contratto sarà stipulato nei termini di legge mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;

Ritenuto di approvare il quadro economico di € 200.000,00 così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 130.572,13, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.012,97, per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 130.572,13 e somme a disposizione pari ad € 69.427,87, come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, geom. Elisa Fallani, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a euro 143.629,34 inclusa IVA (10%) per complessivi € 200.000,00 di progetto, sono da attribuire al conto economico 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio di Previsione 2023, approvato con delibera del Direttore Generale n. 566 del 28/4/2023, ed è inserito con il codice PT-57 nel Piano degli Investimenti 2023/2025 adottato con delibera del DG n. 815 del 22.06.2023 e rimodulato con delibera DG 1028 del 10.8.2023;

Considerato che è necessario provvedere con sollecitudine all'avvio dell'affidamento in oggetto al fine di garantire il rispetto dei tempi di programmazione dell'esecuzione degli interventi del Piano Investimenti, in maniera da non intralciare le procedure relative agli interventi previsti nello stesso Piano e già avviate con la programmazione di cui al PNRR e PNC;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, geom. Elisa Fallani;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare i lavori "PT-57. *Ristrutturazione e ampliamento locali SERD Pistoia - Lotto funzionale n. 1*", in favore dell'Operatore economico invitato, MARTINO COSTRUZIONI spa, Partita IVA/Codice Fiscale 01486220500, sede legale P.za Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA di euro 130.572,13 (di cui euro 126.559,16 per i lavori ed euro 4.012,97 per oneri della sicurezza), esclusa IVA di Legge (10%);
2. di dare atto che il contratto sarà stipulato nei termini di legge mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;
3. di approvare il quadro economico di € 200.000,00 così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 130.572,13, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.012,97, per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 130.572,13 e somme a disposizione pari ad € 69.427,87, come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, geom. Elisa Fallani, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di dare atto che il costo complessivo dei lavori in oggetto, pari a euro 143.629,34 inclusa IVA (10%) per complessivi € 200.000,00 di progetto, sono da attribuire al conto economico 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio di Previsione 2023, approvato con delibera del Direttore Generale n. 566 del 28/4/2023, ed è inserito con il codice PT-57 nel Piano degli Investimenti ed è inserito con il codice PT-57 nel Piano degli Investimenti 2023/2025 adottato con delibera del DG n. 815 del 22.06.2023 e rimodulato con delibera DG 1028 del 10.8.2023;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
6. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:
 - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e

contratti”, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;

- sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Gestione investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi
(firmato digitalmente)