

Avviso relativo all'appalto aggiudicato (art. 98 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.)

Stazione Appaltante: Azienda USL Toscana centro, sede legale P.zza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze Italia, codice NUTS: ITI14, tel. 055 693111, PEC: direzione.uslcentro@postacert.toscana.it, www.uslcentro.toscana.it.

Servizio di riferimento: Dipartimento Area Tecnica-SOC Appalti e supporto amministrativo, +39 0571 704890 e-mail: supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it, PEC: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sergio Lami, Direttore SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro.

Attività esercitata: Servizi sanitari;

Codice CPV: 45262522-6 Lavori edili

Codice NUTS Lotto 1 Aree Firenze-Prato: ITI14 e ITI15. **Luogo principale di prestazione del servizio:** Firenze e Prato, **Lotto 2 Aree Pistoia:** ITI13 **Luogo principale di prestazione del servizio:** Pistoia

Descrizione dell'appalto: AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, SUDDIVISA IN DUE LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO EX ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO.

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

€ 1.751.000,00 al netto dell'IVA, di cui:

€ 1.700.000,00 Importo dei lavori - soggetto a ribasso d'asta

€ 51.000,00 Importo degli oneri di sicurezza per interferenze - non soggetti al ribasso d'asta

Descrizione dei lotti	CIG	Importo complessivo a base di gara	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Lotto 1 Aree Firenze Prato	9900167442	1.133.000,00	1.100.000,00	33.000,00
Lotto 2 Area Pistoia	99011374BA	618.000,00	600.000,00	18.000,00
TOTALE		1.751.000,00	1.700.000,00	51.000,00

Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., svolta in modalità telematica tramite il Sistema START.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sul documento "Prezzi applicabili ai lavori" a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza

Data di aggiudicazione: giusta determinazione dirigenziale n. 1875 del 10/08/2023 di aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia.

Elenco Operatori economici invitati per entrambi i lotti:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	ELETTRICA SYSTEM SRL	02798630659	Via Gaudio Maiori snc 84013 CAVA DEI TIRRENI (SA)	Matoni Raffaele Senatore Rosario Disgiunta
2	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Alfaroli Lorenzo Unico
3	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	05013040489	Via dei Ceramisti, 46 Lastra A Signa	Alderighi Leonardo
4	"G. TONIOLO" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa	00825150535	Via G.B. Finetti, 14 58100 Grosseto (GR)	Rustichini Elisa
5	BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI	00488310467	Via Tazio Nuvolari Fraz. Carraia n. 41 55061 CAPANNORI (LU)	Baldassari Stefano
6	O.L.V. Srl	02144490485	Via Volontari della Libertà, 25 50053 EMPOLI	Orlandi Massimo
7	MASI SPA	03876980487	Via Aretina, 240, b/c 50136 FIRENZE	Trespoli Marco
8	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Podestà Andrea
9	MONTESI IMPIANTI DI MONTESI ANDREA & C. S.A.S.	01128860507	Via Aldo Moro, 21 56010 Vico Pisano (PI)	Montesi Andrea
10	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H95100 Lucca (LU)	Martinelli Marco

11	C.E.I.S. SOC. COOP.	00155660525	Via Leonida Cialfi, 27 Siena (SI)	53100	Periccioli Michele
12	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 FIRENZE	50127	Braccini Cardini disg

Numero offerte ricevute:

Lotto 1 Aree Firenze-Prato: 4 (4 ammessi e 0 esclusi) di cui:

- 4 da piccola/media impresa;
- 0 ricevute da altro Stato membro o da un Paese terzo;
- 4 ricevute per via elettronica.

Lotto 2 Area Pistoia: 4 (4 ammessi e 0 esclusi) di cui:

- 4 da piccola/media impresa;
- 0 ricevute da altro Stato membro o da un Paese terzo;
- 4 ricevute per via elettronica.

Ditta aggiudicataria e valore dell'offerta:

- **Lotto 1 Aree Firenze - Prato:** MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, cod.fisc./p.iva 06073440486, con sede legale in Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI), per un importo ribassato pari ad € 867.779,00 (ribasso percentuale offerto 21,111%) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 33.000,00, per un importo contrattuale pari a € 900.779,00 IVA esclusa,
- **Lotto 2 Area Pistoia:** : SEMP SRL cod.fisc./p.iva 00281510453 con sede legale in Via Catagnina, 4 - 54100 Massa, per un importo ribassato pari ad € 508.620,00 (ribasso percentuale offerto pari al 15,23%) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 18.000,00, per un importo contrattuale pari a € 526.620,00 IVA esclusa;

Subappalto: il subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie OS30-OS28-OG1- per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato è ammesso entro e non oltre i limiti di legge; per il Lotto 2 Area Pistoia: è ammesso per la Categoria OG1: subappalto qualificante pari al 100,00% dell'importo della categoria stessa; per le Categorie OS30-OS28 entro e non oltre i limiti di legge;

Data di conclusione del contratto Accordo quadro:

- **Lotto 1 Aree Firenze-Prato:** CIG 9900167442 è avvenuta la sottoscrizione del contratto Accordo quadro, mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., da parte di questa Stazione Appaltante e dell'aggiudicatario MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, cod.fisc./p.iva 06073440486, con sede legale in Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI), rispettivamente in data 18/09/2023 e in data 21/09/2023;

- **Lotto 2 Area Pistoia:** CIG 99011374BA è avvenuta la sottoscrizione del contratto Accordo quadro, mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., da parte di questa Stazione Appaltante e dell'aggiudicatario SEMP SRL cod.fisc./p.iva 00281510453 con sede legale in Via Catagnina, 4 - 54100 Massa, rispettivamente in data 18/09/2023 e in data 19/09/2023.

Durata del contratto: il termine di validità dell'Accordo Quadro è stabilito in mesi 9 (nove), indipendentemente dal fatto che l'importo contrattualizzato non venga raggiunto in tale periodo salvo il caso in cui, invece, l'importo venga raggiunto entro un termine minore. Il suddetto termine decorre dalla data di stipula di ciascun Accordo Quadro. Il tempo assegnato contrattualmente per l'ultimazione

delle prestazioni sarà stabilito da ciascun Contratto applicativo, come specificato all'art.16 del Capitolato speciale d'appalto.

Organo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, Via Ricasoli, 40 - 50122 Firenze; tel. +39 055267301; fax +39 055293382. Termine per la proposizione del ricorso: 30 giorni dalla data di ricezione, da parte dell'interessato, dell'ultima comunicazione di aggiudicazione, avvenuta in data 11/08/2023.

Empoli, li 22/09/2023

Il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini
(documento firmato digitalmente)

Documento firmato digitalmente e conservato agli atti della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo