

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR - MISSIONE 6 SALUTE - Realizzazione Casa di Comunità Santa Rosa di Firenze - CUP D14E22000230002. Presa d'atto aggiornamento Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	SALMOIRAGHI FRANCESCO
Responsabile del procedimento	SALMOIRAGHI FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	Relazione Rup
A1	5	Elenco elaborati progetto
B	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
----------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante "Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 ‘Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica... “ che in particolare ;

Richiamate altresì

- la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica decorrenza dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

- la Delibera D.G. n. 585 del 05.05.2023 con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Napolitano la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze l’interno del Dipartimento Area Tecnica per una durata di tre anni e, contestualmente, gli è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

- la delibera DG n. 564 del 27.04.2023, con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Salmoiraghi la Direzione della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze afferente al Dipartimento Area Tecnica per una durata di cinque anni;

Visti

il D.Lgs. n. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020;

- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, che ha modificato e prorogato alcune disposizioni del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50/2016;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

- il D.L. n. 50 del 17.05.2022 recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*”, convertito in legge n. 91 del 15.07.2022;

- il D.M. n. 49 del 07.03.2018, regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

- la Linee Guida ANAC previste dal medesimo D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare la Linea Guida n. 3 recante “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel Luglio 2021, al cui interno è prevista la Missione 6 - SALUTE (risorse stanziare pari a 18,5 miliardi) articolata in due componenti (C1 e C2) di cui

la C1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" è volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia e la C2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale", volta, tra l'altro, al miglioramento della sicurezza degli edifici ospedalieri con adeguamento antisismico;

Visto

- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";
- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 23 novembre 2021 che modifica la tabella A allegata al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 sopra richiamato;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" e in particolare l'art. 1, comma 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all'investimento "Verso un ospedale sicuro e sostenibile";
- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 con cui sono state individuate per ciascuno degli investimenti del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) di competenza del Ministero della Salute, attraverso le schede di progetto, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- la Decisione n. 36 del 20.12.2021 "PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" - esiti lavoro di programmazione interventi" con la quale la Giunta Regionale Toscana ha approvato la programmazione degli interventi, di cui alla componente 1 della Missione 6 PNRR, ed aventi ad oggetto gli ospedali di comunità, le case di comunità, le centrali operative territoriali da realizzare nell'ambito della sanità territoriale toscana, e nello specifico ha individuato gli interventi da ricondurre alla Azienda Usl Toscana Centro suddivisi per zona di riferimento (n. 28 case di comunità, n.10 ospedali di comunità, n.16 centrali operative territoriali);
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;

Richiamate

1. la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 "Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell'individuazione dei relativi RUP" con la quale si approva il programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, come meglio elencati nella Tabella sub allegato A.1 alla relazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, allegato A alla citata deliberazione;
2. la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 "PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute" con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;

3. la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 “*Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP*”;

Richiamate

- la determina dirigenziale n. 92 del 13/01/2023, con la quale è stato affidato il servizio per la “Redazione del Documento di Fattibilità e delle alternative progettuali (DOCFAP) e del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE)” al RTP Arch. Massimo Moglia (Mandatario) CF MGLMSM62E25D612, Sani Società di Ingegneria srl (Mandante 1) CF/PIVA: 06974650480, Ing. Gianni Bellucci (Mandante 2) CF/PIVA: BLLGNN63A19D612P, Ing. Sacha Slim Bouhageb (Mandante 3) CF/PIVA: BHGSHS70P04Z112F (CIG 9529145338), per l’importo di € 138.037,62 al netto di oneri previdenziali e fiscali (Lettera Contratto Prot. 9461 del 08/02/2023);
- Il Documento di Fattibilità e delle Alternative Progettuali (DOCFAP), è stato consegnato a mezzo PEC in data 21/02/2023 (Prot. n. 12813); il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), è stato consegnato a mezzo PEC in data 27/03/2023 (Prot. n. 21121) e l’integrazione al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, è stato consegnato a mezzo PEC in data 29/03/2023 (Prot. n. 21928) che ha approfondito e integrato il PFTE da porre a base dell’affidamento;
- la determina dirigenziale n. 782 del 22/03/2023, con la quale è stata indetta la Conferenza dei Servizi per l’acquisizione dei pareri e nulla osta per l’esecuzione dei lavori da parte degli Enti proposti, ai sensi dell’art. 14, comma 3 e art. 14 bis, comma 1 della Legge 241/90, convocata in data 27/03/2023 con protocollo n. 21090 e conclusasi con Verbale del RUP in data 25/07/2023 con Protocollo n. 48495;

Richiamata la Delibera del DG n. 437 del 31/03/2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli gli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area territoriale fiorentina di cui fa parte l’intervento di “*Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Rosa*” – CUP: D14E22000230002;

Vista altresì la Relazione del Responsabile unico del Procedimento, Arch. Francesco Salmoiraghi, (Allegato “A” – parte integrante e sostanziale del presente atto) nella quale si evidenzia che:

- la conferenza dei servizi preliminare si è conclusa positivamente come da verbale del RUP del 25.07.2023 Prot. n. 48495 (conservato agli atti della struttura proponente);
- il servizio di verifica, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., è stato affidato mediante adesione all’accordo quadro INVITALIA per i Servizi di Verifica della Progettazione (Lotto Geografico 1 – sub lotto prestazionale 2) con emissione di ODA n. 1 e successiva sottoscrizione del contratto specifico alla società INARCHECK spa con sede in Milano (MI) Via Gaetano Negri, 8 C.F./PIVA 03465090961;
- a seguito della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Preliminare, dei verbali emessi da INARCHECK spa in fase di verifica del PFTE e dei conseguenti dossier a contraddittorio del gruppo di progettazione è risultato necessario emettere la Revisione 1 del PFTE così da recepire le osservazioni emerse nonché la rimodulazione del quadro economico;
- in data 22.09.2023 i professionisti incaricati hanno trasmesso alla stazione appaltante il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico revisionato, costituito dagli elaborati di cui all’elenco allegato A1 alla Relazione del RUP;

- tale revisione ha riguardato quasi esclusivamente precisazioni di carattere tecnico mantenendo inalterata la natura del progetto approvato con Delibera DG n. 437 del 31/03/2023 ed i suoi originali obiettivi.

- l'attività di verifica proseguirà con l'emissione del conclusivo rapporto di verifica da parte di INARCHECK spa in base a quanto stabilito dai documenti contrattuali (art. 11). Vista la necessità di procedere con l'affidamento dei lavori, il RUP ha validato il PFTE (Revisione 1), rimandando le eventuali diverse osservazioni, emesse a chiarimento dal gruppo di verifica, alla fase successiva di verifica del progetto esecutivo da eseguirsi a cura dell'appaltatore. Il Verbale di validazione del PFTE (Revisione 1) del 25.09.2023, redatto ai sensi dell'art. 26 commi 1, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, riporta esito positivo specificando altresì che è coerente con i principi e gli obblighi previsti dal PNRR (verbale conservato in atti);

- il gruppo di verifica ha confermato il giudizio positivo sul progetto, a seguito delle modifiche che sono state apportate come da documentazione agli atti dell'ufficio proponente il presente atto;

- le migliorie progettuali non hanno variato il costo complessivo dell'opera e hanno mantenuto inalterata la natura del progetto non variandone in alcun modo gli obiettivi;

- l'intervento verrà realizzato mediante adesione all'accordo Quadro AQ1 di Invitalia Sub-Lotto 4 Appalto integrato, mediante redazione di contratto specifico ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D.Lgs 50/2016;

Accertato che il QE dell'intervento (Allegato "B" - parte integrante e sostanziale del presente atto), evidenzia un costo complessivo di € 8.508.564,00 invariato rispetto a quanto approvato con delibera D.G. n. 437/2023 e risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023, riga FI 22 per € 1.400.000,00 DD RT 17294/2022 e DGRT 599 del 25/5/2022, € 3.450.000,00 FCR PER PNRR DGRT 598/2022 – DGRT 823/2022, PER € 1.053.240,00 D.M. 52/2023, PER € 2.605.324,00 AUFİ (LETTERA DG PROT. 21348 DEL 27/03/2023);

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Arch. Francesco Salmoiraghi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di procedere quanto prima alla contrattualizzazione nel rispetto della milestone al 30.09.2023 prevista all'interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto delle Relazione del Responsabile unico del procedimento Arch. Francesco Salmoiraghi, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Preliminare come da Verbale del RUP (agli atti della struttura del presente atto);

- 3) di prendere atto del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economico revisionato a seguito della Conferenza dei Servizi costituito dagli elaborati di cui all'elenco Allegato A1 alla Relazione del RUP, revisionato dal Gruppo di Verifica interno al Dipartimento come da Verbale di Verifica conclusivo e validato dal RUP come da Verbale di validazione conclusiva, agli atti dell'ufficio proponente il presente atto;
- 4) di prendere atto che le migliorie progettuali non hanno variato il costo complessivo dell'opera e hanno mantenuto inalterata la natura del progetto non variandone in alcun modo gli obiettivi;
- 5) di prendere atto che l'aggiornamento del progetto non ha determinato alcuna variazione del QE dell'intervento, allegato B) parte integrante e sostanziale del presente atto, rispetto a quanto approvato con DG 437/2023, che evidenzia un costo complessivo di € 8.508.564,00 invariato rispetto a quanto approvato con delibera D.G. n. 437/2023 e risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con delibera D.G. 1028 del 10.08.2023, Riga FI 22 per € 1.400.000,00 DD RT 17294/2022 e DGRT 599 del 25/5/2022, per € 3.450.000,00 FCR per PNRR DGRT 598/2022 – DGRT 823/2022, € 1.053.240,00 D.M. 52/2023, € 2.605.324,00 AUFİ (LETTERA DG PROT. 21348 DEL 27/03/2023);
- 6) di dichiarare, per motivi di urgenza la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del [24/02/2005](#) e ss.mm.ii., al fine di procedere quanto prima alla contrattualizzazione nel rispetto della milestone al 30.09.2023 prevista all'interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- 7) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 8) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
Arch. Francesco Salmoiraghi)