

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2086
Data del provvedimento	18-09-2023
Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria
Contenuto	Lavori di Ristrutturazione del Distretto di Montale (PT) per la realizzazione della Casa della Salute. CUP D14E21024270005 – CIG 96262855AE. Autorizzazione al subappalto delle lavorazioni cat. OG1, OS28, OS30.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	FALLANI ELISA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 di “attribuzione degli incarichi di Direzione del Dipartimento in scadenza il 31/12/2022” con la quale si conferma la direzione del Dipartimento Area Tecnica al Dott. Sergio Lami a decorrere dal 01/01/2023 per la durata di tre anni;

Vista, altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1585 del 30/12/2022 con cui sono stati confermati gli incarichi di Direzione di Area, tra i quali figura l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, attribuito all’Ing. Ermes Tesi dal 1/1/2023 per una durata triennale;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia e la direzione *ad interim* della SOC Manutenzione immobili Pistoia;

Richiamata la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante “*Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”* .

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021, come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

Atteso che l’ing. Ermes Tesi, Direttore della S.O.C. Gestione investimenti Pistoia, ha nominato la geom. Elisa Fallani, in servizio presso l’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia, per il ruolo di Responsabile Unico del procedimento dell’intervento in oggetto con nota del 20.3.2020;

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale n. 1535 del 23.12.2022, preso atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la “Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute”, geom. Elisa Fallani, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, è stato approvato il nuovo progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, aggiornato ai sopraggiunti aumenti dei prezzi dai tecnici della società ARTECO - Architecture Engineering Consulting S.r.l di Verona appositamente incaricata, per un quadro economico complessivo di **€.400.000,00**;

- con il medesimo atto è stata indetta una procedura negoziata per l’affidamento dei lavori, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) legge n. 120/2020, da svolgersi tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo a base d’asta pari a **€ 291.033,19** di cui **€ 284.264,18** per lavori e **€ 6.769,01** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, con invito di almeno 10 operatori economici iscritti alla classe III del vigente Elenco degli operatori economici Aziendale;

- si è tenuto un primo esperimento di gara con procedura negoziata, indetto con Determinazione dirigenziale n. 8 del 3.1.2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, nelle date 19 e 23 gennaio 2023, che si è

concluso con la non aggiudicazione della procedura, in quanto nessuno dei tre concorrenti che hanno partecipato è stato ammesso alla gara per carenza di requisiti essenziali;

- preso atto della richiesta avanzata il 25.1.2023 dal Responsabile del procedimento, geom. Elisa Fallani, circa la necessità di procedere ad approntare quanto prima una nuova procedura di gara, stante la validità della documentazione progettuale già posta a base della gara ed approvata con la deliberazione del Direttore Generale n. 1535/2022 avanti richiamata, con la determinazione n. 234 del 27.1.2023 è stato avviato il nuovo esperimento di gara con procedura negoziata;
- a seguito dello svolgimento della gara nella data del 14.2.2023, dato l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull'Operatore economico, con determinazione dirigenziale n. 677 del 13.3.2023, immediatamente eseguibile, è stata aggiudicata, con contestuale dichiarazione di efficacia, la procedura negoziata in oggetto in favore del concorrente a favore di: LAURIA ANTONIO, CF/P.IVA LRANTN63E11I754Z-01346960501 -Via Giovan Battista Finetti,42 – 58100 Grosseto, che ha offerto il ribasso percentuale del **3,723%** sull'importo a base di gara di €.291.033,19, di cui € 284.264,18 per lavori e € 6.769,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo rideterminato in **€ 273.681,024** e sommando ad essi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 6.769,01**, l'importo contrattuale risulta pari a **€ 280.450,034** al netto di IVA di legge;
- il contratto è stato stipulato in forma di scrittura privata con la sottoscrizione in data 12.4.2023 dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, in data 13.4.2023 dal responsabile legale della ditta ed è stato repertoriato in atti aziendali il 13.4.2023 con il numero 413;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 24.5.2023;

Tenuto conto che l'impresa ha dichiarato la volontà di subappaltare le categorie costituenti l'appalto nei limiti indicati nella tabella 2 della lettera di invito;

Preso atto che la ditta appaltatrice LAURIA ANTONIO di Grosseto ha prodotto:

- istanza di subappalto prot. n. 47905 del 21.7.2023 a mezzo PEC, successivamente integrata su richiesta del RUP per carenza documentale e definitivamente acquisita il 13.9.2023, per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto delle opere delle categorie: OG1 (assistenza per impianto idrico sanitario) per € 16.413,00; OS28 (Impianti meccanici) per € 36547,00; OS30 (impianti elettrici) per € 42.040,00, in favore della **Ditta O.L.V. Srl , P.IVA e C.F. 02144490485, con sede legale in 50053 Empoli (FI), via Volontari della libertà 25**, per un importo netto complessivo presunto di **€ 95.000,00**;
- istanza di subappalto prot. n. 58087 del 14.9.2023 a mezzo PEC, per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto delle opere della categoria OG1 (demolizioni, assistenze murarie e realizzazioneintonaci e tinteggiature) in favore della ditta **SERVIZI TOSCANA SOC. A R.L.S., P.IVA e C.F. 01564730537, con sede legale in 58100 GROSSETO, VIA VINZAGLIO 22**, per un importo netto complessivo di **€ 9.750,00**;

Precisato che le suddette richieste di autorizzazione al subappalto sono debitamente corredate della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016, e che riportano entrambe espressamente la dichiarazione di rinuncia del subappaltatore al pagamento diretto da parte della Stazione appaltante, come previsto nel comunicato dell'ANAC del 25.11.2020;

Considerato che:

- le opere oggetto di autorizzazione erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili;
- l'importo complessivo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- le ditte subappaltatrici sono in possesso di idonea qualificazione adeguata alle categorie e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la l'idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Verificati gli atti allegati alle istanze di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Atteso che:

- è in corso di verifica il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta subappaltatrice, mediante acquisizione d'ufficio della prescritta documentazione, che in parte è già stata acquisita:
 - con la visura del Casellario Informatico A.N.A.C., che non evidenzia annotazioni per entrambe le ditte in questione;

- con la visura camerale estratta dal Registro delle Imprese in data 31.8.2023 e 14.9.2023 tramite il sito <http://telemaco.infocamere.it>, da cui non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse per le due imprese in questione;
- con l'acquisizione dei certificati di regolarità fiscale DURC – POSIZIONE REGOLARE, prot. INAIL_39112546 con scadenza validità 13.10.2023 (O.L.V. Srl) e prot. INAIL_36339324 con scadenza validità 06.10.2023 (Servizi Toscana Srls);

Considerato che qualora, in esito ai suddetti controlli e verifiche ancora in corso, gli stessi risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e, ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa dal cantiere;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000, e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Ricordato:

- che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, secondo quanto dichiarato dalle imprese ed acquisito agli atti, e pertanto l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, copie delle fatture quietanzate relative al pagamento in favore dei subappaltatori;
- che, come previsto nella nota dell'ANAC del 25.11.2020 citata infra, *“nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore o subcontraente, resta in ogni caso salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato art. 105, comma 13, lettera c) del codice dei contratti pubblici, con conseguente ripristino del pagamento diretto a cura della stazione appaltante”*.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Ritenuto pertanto dover provvedere all'autorizzazione delle richieste di subappalto;

Rilevata l'urgenza dell'adozione della presente determinazione, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente e di intraprendere i lavori;

Dato atto che il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Geom. Elisa Fallani, in servizio presso la medesima struttura dell'area tecnica pistoiese;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. DI AUTORIZZARE la ditta LAURIA ANTONIO di Grosseto, appaltatrice dei Lavori di Ristrutturazione del Distretto di Montale (PT) per la realizzazione della Casa della Salute. CUP D14E21024270005 – CIG 96262855AE, ad affidare in subappalto le seguenti lavorazioni:
 - categorie: OG1 (assistenza per impianto idrico sanitario) per € 16.413,00; OS28 (Impianti meccanici) per € 36.547,00; OS30 (impianti elettrici) per € 42.040,00, in favore della **Ditta O.L.V. Srl , P.IVA e C.F. 02144490485, con sede legale in 50053 Empoli (FI), via Volontari della libertà 25**, per un importo netto complessivo presunto di **€ 95.000,00**;
 - categoria OG1 (demolizioni, assistenze murarie e realizzazione intonaci e tinteggiature) in favore della ditta **SERVIZI TOSCANA SOC. A R.L.S., P.IVA e C.F. 01564730537, con sede legale in 58100 GROSSETO, VIA VINZAGLIO 22**, per un importo netto complessivo di **€ 9.750,00**;
2. DI PRECISARE che:
 - la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e pertanto l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni

dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, copie delle fatture quietanzate relative al pagamento del subappaltatore;

- come previsto nella nota dell'ANAC del 25.11.2020, *“nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore o subcontraente, resta in ogni caso salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato art. 105, comma 13, lettera c) del codice dei contratti pubblici, con conseguente ripristino del pagamento diretto a cura della stazione appaltante”*.
3. DI PREVEDERE che la presente autorizzazione venga eventualmente annullata in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva qualora in esito dei controlli e delle verifiche gli stessi risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, e, ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa dal cantiere;
 4. DI PRECISARE che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
 5. DI DARE ATTO infine che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* del sito web di questa Azienda nella sottosezione *“Bandi di gara e contratti”* nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
 6. DI DICHIARARE, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente e di intraprendere i lavori;
 7. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi
(Firmato digitalmente)