

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2281
Data del provvedimento	12-10-2023
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 36/2023, DELL'INCARICO PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E COLLAUDO STATICO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO DI FABBRICA A SERVIZIO DEL NUOVO OSPEDALE SANTO STEFANO DI PRATO PER ULTERIORI 100 POSTI LETTO" - OPERE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI - ALL'OPERATORE ECONOMICO FABRICA PROGETTI SRL - CUP: E37H17000370005 - CIG: A00969112A

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
101.483,17	Immobili in costruzione	1A02091	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione Responsabile Unico del Progetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato all’Ing. Gianluca Gavazzi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto ad istituire, in analogia alle altre Aree del Dipartimento, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato e la direzione ad interim della SOC Manutenzione immobili Prato;

Vista la normativa vigente in particolare

- il D.Lgs.36/2023 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.Lgs 50/2016 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*

Richiamate, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG n. 885 del 16/06/2017, come modificata con Delibera DG n. 1348 del 26/09/2019 e Delibera DG n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamate la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 2708 del 02.12.2022, sono stati aggiudicati, *ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.*, i *“Lavori per realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto - CUP 37H17000370005 – CIG 9359157CAC – a favore dell’Impresa N.B.I. S.p.a.”*

Dato atto che in relazione ai lavori per la *“Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto”* sopra citato, si rende necessario affidare l’incarico per il collaudo tecnico amministrativo in corso d’opera ed il collaudo statico delle opere architettoniche e strutturali;

Considerato che in riferimento alla natura, alla tipologia e all’importo dei lavori sopra richiamati, è necessario provvedere all’affidamento del servizio di collaudo anzidetto, a soggetti in possesso di specifici requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge;

Richiamato l'art. 102, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il quale stabiliva che l'affidamento dell'incarico di collaudo per le attività di collaudo, in quanto attività propria delle stazioni appaltanti, è conferito dalle stesse, in via principale, a propri dipendenti o a dipendenti di altre amministrazioni pubbliche e, in via subordinata, a liberi professionisti, solo nell'ipotesi di carenza accertata nel proprio organico ovvero di altre amministrazioni, di soggetti in possesso dei necessari requisiti;

Considerato che:

- nel caso di specie è stata accertata la non disponibilità nell'organico di questa Azienda di personale in possesso dei requisiti adeguati a svolgere l'incarico in questione;
- è stato pubblicato, in data 11/05/2023, sul sito della Stazione Appaltante, un avviso di indagine conoscitiva finalizzata alla stipula di specifici accordi con altre Amministrazioni Pubbliche, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990, per poter impiegare il personale dipendente delle stesse, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, per l'attività di controllo tecnico, amministrativo, contabile e di collaudo di contratti di appalto di lavori pubblici;
- che in seguito alla pubblicazione dell'Avviso, con scadenza 10/06/2023, non è pervenuta alcuna manifestazione di interesse da parte delle Amministrazioni Pubbliche interpellate;

Dato atto che, per i motivi sopra esplicitati, è stato dato avvio ad una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio del "*Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo statico dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per ulteriori 100 posti letto - opere architettoniche e strutturali*", come risulta dalla Relazione di Avvio del Responsabile Unico di Progetto (art. 15 del D.lgs. 36/2023), Ing. Gianluca Gavazzi, redatta in data 01/08/2023 e depositata agli atti d'ufficio, nella quale, nel rispetto dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, ha individuato oltre all'oggetto e all'importo del servizio, anche le modalità di scelta del contraente, i requisiti di carattere generale ed i requisiti speciali inerenti la capacità economica e finanziaria e tecnico professionale necessari per l'affidamento del servizio;

Preso atto della Relazione conclusiva del Responsabile Unico del Progetto Ing. Gianluca Gavazzi, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante, redatta in data 12/10/2023 a conclusione della procedure di affidamento dell'incarico di "*Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo statico delle Opere architettoniche e strutturali*" dalla quale risulta che:

- a) Responsabile Unico del Progetto in data 29/06/2023 ha richiesto per PEC, a n. 3 operatori economici iscritti nell'elenco degli operatori economici aziendale aggiornato con Determina Dirigenziale n. 1169 del 12/05/2023, un preventivo di spesa per il servizio in questione;
- b) che a seguito della valutazione dei preventivi pervenuti a mezzo mail il RUP ha selezionato il preventivo migliore dell'operatore economico FABRICA PROGETTI Srl disponendo di procedere alla richiesta di offerta, tramite la piattaforma START;
- c) che è stato acquisito il CIG A00969112A e con Richiesta di offerta Prot. n. 55773 del 04/09/2023, trasmessa tramite piattaforma START, è stato richiesto all'operatore economico FABRICA PROGETTI Srl, la conferma del preventivo economico avanti indicato, con scadenza della presentazione il giorno 15/09/2023 alle ore 12:00;
- d) che entro il citato termine di scadenza è pervenuta tramite START, l'offerta dell'Operatore Economico, pari a € 79.983,58= al netto degli oneri previdenziali 4% e fiscali 22%, confermando il prezzo del preventivo;

Preso atto che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- a) che l'operatore economico FABRICA PROGETTI Srl è in possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste e rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- b) che l'offerta presentata dall'operatore economico è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- c) che l'O.E. ha presentato la Polizza generale contro i rischi professionali (RCP) n. PI-7548812201 rilasciata dalla ARCH INSURANCE (EU)DAC, corredata dalla quietanza del versamento del premio del 09.11.2022;
- d) che l'O.E. ha, ha indicato l'ing. Emiliano Colonna quale professionista esecutore del servizio oggetto dell'affidamento inviando il relativo CV;
- e) che le verifiche sui requisiti di ordine generale dichiarati dall'Operatore Economico si sono concluse positivamente in relazione agli artt. dall'art. 94 (Cause di esclusione automatica), art. 95 (Cause di esclusione non automatica) del codice (D.lgs 36/2023) oltre all'assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter,

del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

- f) che è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine speciale (idoneità professionale/capacità tecniche e professionali) richiesti dal RUP, in relazione all'art. 100 del codice (D.lgs. n. 36/2023);
- g) che ai sensi dell'art 53, comma 4, D.Lgs 36/2023 l'O.E. affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità indicate all'art 117 D.Lgs 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 l'incarico di *“Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo statico dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per ulteriori 100 posti letto - opere architettoniche e strutturali”* all'Operatore Economico FABRICA PROGETTI Srl, con sede in Firenze, Via G. Pasquali n. 14 - C.F. e P. IVA 05708690481, per un importo di € 79.983,58= al netto degli oneri previdenziali 4% e fiscali 22%;

Dato atto che:

- detto servizio di collaudo rientra l'intervento denominato *“Realizzazione Palazzina Nuovo Ospedale”* di € 25.502.819,33=, identificato col codice PO-25 nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025 adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023 e trova copertura all'interno dell'attuale quadro economico dell'intervento;
- il costo complessivo del servizio è da attribuire al codice di conto 1A02091 *“Immobili in costruzione”* e viene finanziato con i Fondi statali di cui alla Delib. CIPE 107 D.L. 22/12/2017 assegnati con Delib. GRT n. 274 del 04.03.2019 (Aut. 100/2021 sub 6);

Vista l'attestazione di compatibilità economica della spesa dell'intervento con il Piano degli Investimenti aziendale vigente, rilasciata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, conservata agli atti della struttura proponente;

Considerato

che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio/sottoscrizione di scrittura privata anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art.18 co.1 D.Lgs. 36/2023;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere le procedure per l'affidamento in oggetto, stante l'urgenza stipulare il contratto e dare avvio al servizio;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile Unico di Progetto;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 l'incarico di *“Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo statico dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per ulteriori 100 posti letto - opere architettoniche e strutturali”* all'Operatore Economico FABRICA PROGETTI Srl, con sede in Firenze, Via G. Pasquali n. 14 - C.F. e P. IVA 05708690481, per un importo di € 79.983,58= oltre oneri previdenziali 4% e fiscali 22%, come da Relazione del Responsabile del Progetto, ing. Gianluca Gavazzi, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante;
- 1) **di dare atto che** l'O.E. FABRICA PROGETTO Srl ha indicato l'ing *Emiliano Colonna* quale professionista esecutore delle prestazioni oggetto del servizio oggetto dell'affidamento;
- 2) **di dare atto inoltre** che il costo complessivo del servizio, pari a € 101.483,17=oneri previdenziale e fiscali inclusi, è da attribuire al conto 1A02091 *“Immobili in costruzione”*, è finanziato con i Fondi statali di cui alla Delib. CIPE 107 D.L. 22/12/2017 assegnati con Delib. GRT n. 274 del 04.03.2019 (Aut. 100/2021 sub 6) e trova copertura all'interno dell'attuale quadro economico dell'intervento denominato *“Realizzazione Palazzina*

Nuovo Ospedale” identificato nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2024-2025 col Codice PO-25, adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023;

- 3) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere le procedure per l’affidamento in oggetto, stante l’urgenza stipulare il contratto e dare avvio al servizio;
- 4) **di pubblicare** il presente atto:
 - nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti ;
 - sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
 - sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi