



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Al Direttore SOC Manutenzione Immobili Prato/Gestione Investimenti Prato
e p.c. SOC Appalti e Supporto Amministrativo Ufficio Prato

La sottoscritta Ing. Sara Allegranti in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

nominato/a con nota _____ del _____

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

individuata ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Prato

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023

- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale): _____ CIG: ZDB3AD4DED

1. Oggetto dell'affidamento

Lavori di realizzazione della nuova isola ecologica a servizio dei locali dell'ex presidio ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato.

2. Sommaria descrizione delle prestazioni

L'intervento prevede la pavimentazione dell'area interessata con materiale impermeabile (asfalto), recinzione perimetrale in rete metallica e cordoli in cls, installazione di un cancello carrabile d'ingresso.

A formare schermo visivo saranno piantate essenze rampicanti davanti alla recinzione.

L'area sarà poi dotata di acqua potabile ed illuminazione notturna.

3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	36,330,29	1,152,01	37,482,30		
Prestazioni opzionali					

4. Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

- Iscrizione alla camera di commercio;
- Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: _____;
- Altro: _____.

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

Nel caso di lavori:

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori _____;

Nel caso di servizi e forniture:

- esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;

Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:

- elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Ulteriori richieste facoltative: _____

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di più preventivi (*dagli operatori economici elencati al punto 5.2*) e richiesta di conferma del preventivo scelto (*in base agli elementi di cui al punto 6*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di un unico preventivo (*dall'operatore economico indicato al 5.2.1*) e richiesta di conferma del preventivo (*se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;



acquisizione (con modalità informale, per o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	Cobesco srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.2	Vivai Barretta garden srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	Nuova Item srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	La firenze lavori srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	e.g. costruzioni srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.6	Wire connect srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.7	Flli Fegatilli srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.8	Societa' aquila cooperativa srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.9	Impresa lavori Umberto Forti e figlio spa	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.10	Banchelli Remo srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.11	Braconi costruzioni srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.12	Moviter srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.13	Impresa edile stradale Panza srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.14	Gruppo le mura srls	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.15	C.r.m. escavazioni srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.16	Sanminiatese strade srl	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no motivo _____	<input type="checkbox"/>

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START MEPA Altro (specificare) _____

6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

- 6.1 Maggior ribasso
- 6.2 _____
- 6.3 _____
- 6.4 _____
- 6.5 _____

7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione 08/03/2023
Denominazione sociale Sanminiatese Strade s.r.l.
Codice Fiscale 00753100502 Partita IVA 00753100502
Sede legale Via Gabriele Moreno Locatelli, 20 – 56028 San Miniato (PI)
Ribasso offerto 7,10%
Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione 08/03/2023
Denominazione sociale Gruppo Le Mura srls
Codice Fiscale 01824600470 Partita IVA 01824600470
Sede legale Via G.B. Venturi, 9 – 51100 Pistoia
Ribasso offerto 0,16%
Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione 08/03/2023
Denominazione sociale Impresa Edile Stradale Panza srl



Codice Fiscale 01777310465 Partita IVA 01777310465
Sede legale Via Don Emilio Angeli, 4 – 55012 Capannori (LU)
Ribasso offerto 1,88%
Elementi qualitativi (se previsti) _____

8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:

8.1 Dati dell'operatore economico:

Denominazione sociale Sanminiatese Strade s.r.l.
Codice Fiscale 00753100502 Partita IVA 00753100502
Sede legale Via Gabriele Moreno Locatelli, 20 – 56028 San Miniato (PI)

8.2 Contenuto dell'offerta economica:

Importo offerto al netto dell'IVA: € 33.750,84 corrispondente ad un ribasso del 7,10%
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 1.152,01
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 34.902,85
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 4.800,00
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € 1.000,00
Elementi qualitativi (se previsti) _____

9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:

Codice Conto **1A02020201** Descrizione Conto Fabbricati indisponibili Anno di Bilancio 2023

10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - si sono concluse positivamente
 - sono in corso di esecuzione;
 - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro);

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale Sanminiatese Strade s.r.l.

Codice Fiscale 00753100502 Partita IVA 00753100502

Sede legale Via Gabriele Moreno Locatelli, 20 – 56028 San Miniato (PI)

per un importo contrattuale di: € 34.902,85 al netto degli oneri fiscali, di cui € 1.152,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 18/09/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO


