

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2614
Data del provvedimento	29-11-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. 'San Pietro Igneo' in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A". ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 del D.L. 50/2022. Certificato di Pagamento Straordinario n.2

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
34.413,55	Fabbricati indisponibili	1A020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Direttore dei Lavori: Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezzario aggiornato alla edizione luglio 2022. RETTIFICA IMPORTO.
B	2	Relazione del Direttore dei Lavori: Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite al SAL n. 2 corrispondente al finale ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezzario aggiornato alla edizione luglio 2022.
C	1	Certificato di Pagamento straordinario n.2

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 con la quale viene stabilito che: negli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* sono ricompresi, al punto 2), *“Atti esecutivi delle deliberazione del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali:*

- *omissis...*
- *approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto;*

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n°1007 dell’11/10/2017;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* (GURI n. 164 del 15.07.2022) detto anche *“Decreto Aiuti”*, ed in particolare, l’art. 26 rubricato *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”*, introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all’eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.630 del 07/06/2022 *“Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022 – Approvazione”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n. 828 del 18/07/2022 *“Approvazione del Prezzario dei Lavori della Toscana - Anno 2022 – Luglio”*;
- la delibera della Giunta Regione Toscana n.878 del 29/07/2022 *“Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art.26 del D.L.50/2022”*;

Richiamate altresì:

- la delibera del Direttore Generale n. 316 del 04/03/2021 *“Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” di Fucecchio: approvazione progetto esecutivo complessivo, approvazione progetto esecutivo e quadro economico relativi al Lotto 1, Blocco A, indizione gara di appalto per l'affidamento dei lavori Lotto 1, Blocco A”*;
- la determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 848 del 31/03/2021 *“Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”: approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica”*;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1424 del 31/05/2021 avente ad oggetto *“Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”. Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia”*;
- la determina del Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli n. 1686 del 01/08/2022 *“Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”. ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 del D.L. 50/2022*;
- la delibera del Direttore Generale n.1024 del 10/08/2023 *“Lavori di adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” in Piazza Lavagnini 1 a Fucecchio Lotto 1 blocco A CUP: D84E18000010005 - CIG: 8693292B7E. Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e Quadro economico a collaudo”*;

Considerato che ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022, come aggiornato dalla L. n.197/2022, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023, ed adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati annualmente, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;

Dato atto che con la delibera della Giunta Regione Toscana n.828 del 18/07/2022 è stato approvato il Prezzario dei Lavori dando attuazione al disposto normativo dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che prevedeva *“in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25”*;

Tenuto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto è l'ing. Luca Tani, Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli;
- mediante lettera di contratto prot. N.54132 del 21/07/2021, si è proceduto alla sottoscrizione del Contratto d'Appalto, rispettivamente da parte dell'Azienda USL Toscana Centro e dell'impresa esecutrice BCE Scarl, via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 per un importo di Euro 235.348,66 oltre oneri per la sicurezza di Euro 5.792,18 per un totale di Euro 241.140,84 oltre IVA 10%. L'importo del materiale da cedere all'Appaltatore, in virtù del rialzo offerto dall'Appaltatore del 0,110%, ammonta a € 2.085,00 oltre IVA 10%;
- in data 15/12/2021 è stata liquidata all'impresa appaltatrice l'anticipazione, pari al 30% dell'importo contrattuale previa presentazione di adeguata garanzia fideiussoria, corrispondente ad Euro 72.342,25;

- in corso d'opera è stato emesso il SAL n.1 contabilizzando i lavori eseguiti al 04/05/2022 ed il relativo certificato di pagamento per un importo Euro 114.902,93;
- con Determinazione dirigenziale n.1770 del 10/08/2022 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ammontante complessivamente ad € 39.182,91 (di cui € 1.990,03 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso contrattuale dando atto che, per effetto delle lavorazioni previste nella proposta di modifica contrattuale, l'importo netto contrattuale dei lavori ascende a complessivi Euro 280.323,75 (di cui Euro 278.238,75 per lavori ed Euro 7.782,21 per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Federico Boragine, nella sua relazione acquisita al protocollo generale dell'Azienda n. 55093 in data 26/07/2022, per la determinazione dei maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 04/05/2022 e contabilizzate nel SAL n. 1, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022, aveva proceduto, in applicazione del "Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2022" alla quantificazione dell'incremento economico complessivo da corrispondere all'Appaltatore sulle lavorazioni contabilizzate nel periodo sopra indicato, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al lordo del ribasso d'asta pari ad Euro 38.770,73;
- il RUP, Ing. Luca Tani, a seguito della relazione sopra indicata aveva proceduto:
 - a verificare che l'ammontare delle lavorazioni a cui è stato applicato il ribasso sono state applicate le maggiorazioni calcolate in applicazione dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a lorde Euro 38.770,73 a cui applicare il ribasso d'asta del 29,883% per un importo complessivo di Euro 27.184,88;
 - ad emettere il Certificato di Pagamento straordinario per la corresponsione all'Appaltatore di quanto dovuto secondo quanto disposto dal D.L 50/2022;
 - ad autorizzare la corresponsione all'Appaltatore nella misura del 90%, della cifra quantificata dal Direttore dei Lavori, secondo la normativa vigente, per un importo pari ad Euro 24.466,39 oltre IVA 10%;
- in data 28/09/2022 è stato redatto il conto finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza riserve a completa accettazione, come di seguito rappresentato:
 - Importo autorizzato per i lavori € 278.238,75
 - Totale dei lavori eseguiti: € 277.586,18
 - Importo delle cessioni di materiale - € 1.661,12
 - A dedurre anticipazione € 72.342,25
 - A dedurre acconti già ricevuti (CP .1 del 11/5/2022): € 114.902,93
 - Residuo stato finale compreso oneri della sicurezza € 88.679,88
- con la delibera del DG n.1024 del 10/08/2023, sopra richiamata, è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori indicati in oggetto ed è stata autorizzata la liquidazione all'O.E. BCE Scarl della predetta rata di saldo ammontante a complessivi Euro 88.679,88 oltre IVA 10%;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Federico Boragine, ha trasmesso la relazione, in allegato **di lettera A)** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per la Rettifica dell'importo comunicato lo scorso 26/07/2022, quali maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 04/05/2022 e contabilizzate nel SAL n. 1, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022. L'importo rettificato da corrispondere all'Appaltatore sulle lavorazioni contabilizzate nel periodo sopra indicato, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al lordo del ribasso d'asta è pari ad Euro 33.886,20 a cui applicare il ribasso d'asta del 29,883% per un importo complessivo di Euro 23.759,99;

Considerato che sulla base del nuovo importo quantificato dal Direttore dei Lavori, la corresponsione dovuta all'Appaltatore nella misura del 90%, secondo la normativa vigente, è pari ad Euro 21.383,99 oltre IVA 10%, determinando così un credito di € 3.082,40 nei confronti della Stazione Appaltante, che verrà detratto nella prossima corresponsione, relativi ai maggiori importi, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, per le lavorazioni e contabilizzate nel SAL n. 2 corrispondente al saldo finale;

Tenuto conto che:

- il Direttore dei Lavori, Ing. Federico Boragine ha inviato la relazione per la determinazione dei maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 2, ovvero quelle

eseguite successivamente all'emissione del SAL n. 1 fino alla data di fine lavori, in conformità a quanto disposto al p.1) dell'allegato "A" della D.GR.T 878/2022, in allegato **di lettera B)** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, procedendo alla quantificazione dell'incremento economico complessivo da corrispondere all'Appaltatore sulle lavorazioni contabilizzate nel periodo sopra indicato, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al lordo del ribasso d'asta pari ad Euro 55.199,34;

- il Direttore dei Lavori, altresì, ha proceduto a determinare, la quantificazione dell'incremento economico sull'importo relativo alla cessione dei materiali contabilizzati nel SAL n. 2 pari ad Euro 1.661,12, quale straordinario aggiornamento dei prezzi, al lordo del rialzo d'asta del 0,11% pari ad Euro 517,50;

- il RUP ha proceduto:

- a verificare che l'ammontare delle lavorazioni a cui è sono state applicate le maggiorazioni calcolate in applicazione dei prezzi indicati nel Prezzario Regione Toscana di luglio 2022, ammontano a lorde Euro 55.199,34 a cui applicare il ribasso d'asta del 29,883% per un importo complessivo di Euro 38.704,12;
- a determinare l'importo delle cessioni dei materiali al netto del rialzo d'asta del 0,11% ammonta ed € 518,07;
- ad emettere il Certificato di Pagamento straordinario per la corresponsione all'Appaltatore di quanto dovuto secondo quanto disposto dal D.L 50/2022;

Visto il certificato di pagamento straordinario n.2, redatto dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani, in allegato **di lettera C)** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, in data 29/11/2023 , con il quale prende atto della quantificazione determinata dal Direttore dei Lavori in conformità a quanto disposto al p.1) dell'allegato "A" della D.GR.T 878/2022, quale l'aggiornamento dell'importo del conto finale ed autorizza la corresponsione all'Appaltatore dell'importo di € 38.704,12 da cui detrarre l'alea del 10%, l'importo delle cessioni dei materiali sopra indicato al netto dell'alea del 10% e del credito risultante dalla rettifica dell'importo quali maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore, per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 04/05/2022 e contabilizzate nel SAL n. 1 per un importo complessivo residuo pari ad € 31.285,05;

Preso atto della Risoluzione n° 39/E dell'Agenzia delle Entrate del 13.07.2022, concernente il trattamento iva applicabile all'erogazione delle risorse finanziarie ai fini della compensazione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, secondo cui "per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore, si ritiene che le stesse assumano natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già prevista per l'originario contratto di appalto";

Dato atto che l'art. 26 del DL 50/2022 stabilisce che ciascuna stazione appaltante provvede alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;

Considerato che, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a verificare la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento e nello specifico in quelle indicate alle voci: "**Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91 del 15/07/2022**" e "**fondo accantonamento**" al fine di poter procedere alla liquidazione a favore dell'appaltatore, quale aggiornamento del conto finale l'importo pari ad Euro 34.413,55 inclusa Iva 10%;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli Ing. Luca Tani nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento.

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1. di prendere atto** della relazione del Direttore dei Lavori, in allegato di **lettera A)** *“Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezziario aggiornato alla edizione luglio 2022. RETTIFICA IMPORTO;*
- 2. di prendere atto** della relazione del Direttore dei Lavori, in allegato di **lettera B)**, *“Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite al SAL n. 2 corrispondente al finale ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e prezziario aggiornato alla edizione luglio 2022”;*
- 3. di approvare** il Certificato di Pagamento Straordinario n.2 , riferito ai lavori indicati in oggetto, emesso dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani in data 29/11/2023, in allegato di **lettera C)** per la corresponsione, in favore dell'Appaltatore quale aggiornamento del conto finale l'importo pari ad Euro 34.413,55 inclusa Iva 10%;
- 4. di procedere** alla liquidazione delle somme spettanti all'appaltatore BCE Engineering Scarl con sede via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 dietro presentazione di regolare fattura emessa a seguito dell' ordine NSO, previa verifica della regolarità contributiva con l'acquisizione del Durc online;
- 5. di dare atto** che la maggiore spesa per la Stazione Appaltante è assicurata nell'ambito delle risorse a disposizione previste nel quadro economico dell'intervento alle voci **“Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91 del 15/07/2022”** e **“fondo accantonamento”** e che trova copertura alla voce EM-21 **“Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”**, codice regionale 11.EO6.2249, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 815 del 22/06/2023 e rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023;
- 6. di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
- 7. di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata, sull' albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii nella sezione **“Amministrazione Trasparente”** del sito web di questa Azienda nella sottosezione **“Bandi di gare e contratti”**, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8. di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani

Ing. Federico Boragine

Sede Via Libero Grassi 15 - 59100 PRATO
Tel/Fax 0574 59 06 87
e-mail studioboragine@gmail.com
pec. federico.boragine@ingpec.eu

**Azienda USL Toscana Centro
Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli**

Via dei Cappuccini n. 79 – 50053 Empoli (FI)
Tel. 0571 702 801
Fax. 0571 878 722

c.a. **R.U.P. Ing. Luca Tani**

TRASMESSA VIA PEC**DEL 19/09/2023****Aareatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it**

RIF. Richiesta determinazione maggiori importi lavorazioni contabilizzate al 1° SAL per anno 2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato edizione luglio 2022

Oggetto: Lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” di Fucecchio (FI) – Lotto 1”.
CUP: D84E18000010005 – CIG: 8693292B7E Istanza di compensazione prezzi ditta BCE Engineering s.c.a.r.l. del 23/05/2022.

Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 alla data di emissione del SAL n. 1 ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato alla edizione luglio 2022
RETTIFICA IMPORTO

Invio la presente a rettifica degli importi già determinati di cui alla mia precedente PEC del 26/07/2022.

La computazione mantiene lo scopo di provvedere all’aggiornamento dei prezzi contabilizzati nell’anno 2022 con l’applicazione dei valori pubblicati nel preziario gennaio 2022, essendo le opere eseguite prima del 18 luglio 2022 (data di entrata in vigore del preziario 2022/1).

Per procedere alla determinazione degli importi la DL ha in primo luogo isolato negli atti contabili del 1° SAL le lavorazioni eseguite dal 01/01/2022, riportate nei documenti 01-02-03 allegati, al fine di determinare l’importo corrisposto all’Impresa computato con i prezzi in appalto.

Si è poi provveduto all’aggiornamento dei prezzi secondo il metodo indicato al punto 2b delle linee guida. In particolare si precisa che per i prezzi analizzati i costi di mano d’opera sono stati aggiornati al preziario 2022 in linea a quanto indicato al punto 2 - 2b delle linee guida, mentre per i prezzi determinati con indagine di mercato si è prevista una maggiorazione del 11,06 % sull’anno 2021 indicata dal preziario 2022 per il capitolo TOS22_06.I05 “Impianti elettrici” alla quale è stata applicata l’ulteriore maggiorazione del 7,61% sull’anno 2020 indicata dal preziario 2021 per il capitolo TOS21_06.I05 “Impianti elettrici” per una maggiorazione complessiva composta del 19,512%. Le nuove analisi prezzi sono riportate nel documento 04 allegato.

Si è infine aggiornato gli atti contabili 01-02-03 con i prezzi riferiti all’anno 2022, edizione gennaio, calcolati con le analisi effettuate e rilevati dal preziario della Regione Toscana, provincia di Firenze, ad oggi disponibile. Gli atti contabili aggiornati sono allegati ai documenti 05-06-07.

Dal confronto dei due stralci del 1° SAL, rispettivamente calcolati con i prezzi di appalto e con i prezzi aggiornati al 2022, edizione luglio, (documenti 03 e 07) si rileva quindi un maggiore importo:

al lordo del ribasso d'asta di € 33.866,20

al netto del ribasso d'asta del 29,883% di € 23.759,99

Cordiali saluti.

Prato, 19/09/2023

documento firmato digitalmente

Ing. Federico Boragine

A digital signature in blue ink, reading "Federico Boragine", is written over a circular stamp. The stamp contains the text "FEDERICO BORAGINE", "N° 27", and "PRATO".

Ing. Federico Boragine

Sede Via Libero Grassi 15 - 59100 PRATO

Tel/Fax 0574 59 06 87

e-mail studioboragine@gmail.compec. federico.boragine@ingpec.eu**Azienda USL Toscana Centro****Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli**

Via dei Cappuccini n. 79 – 50053 Empoli (FI)

Tel. 0571 702 801

Fax. 0571 878 722

c.a.

R.U.P. Ing. Luca Tani**TRASMESSA VIA MAIL****DEL 19/09/2023**A areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it**RIF.** Richiesta determinazione maggiori importi lavorazioni contabilizzate al 2° SAL per anno 2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato edizione luglio 2022

Oggetto: Lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” di Fucecchio (FI) – Lotto 1”.
CUP: D84E18000010005 – CIG: 8693292B7E Istanza di compensazione prezzi ditta BCE Engineering s.c.a.r.l. del 23/05/2022.

Richiesta determinazione maggiori importi per le lavorazioni eseguite al SAL n. 2 corrispondente al finale ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022 con applicazione delle linee guida della Regione Toscana e preziario aggiornato alla edizione luglio 2022
RETTIFICA IMPORTO

Per procedere alla determinazione degli importi la DL ha in primo luogo individuato le lavorazioni soggette ad aggiornamento contabilizzate successivamente all’emissione del SAL n.1. Sono stati così riprodotti il libretto delle misure ed registro di contabilità, riportate nei documenti 01-02 allegati, al fine di determinare l’importo corrisposto all’Impresa computato con i prezzi in appalto.

Si è poi provveduto all’aggiornamento dei prezzi secondo il metodo indicato al punto 2b delle linee guida. In particolare si precisa che per i prezzi analizzati i costi di mano d’opera sono stati aggiornati al preziario 2022 in linea a quanto indicato al punto 2 - 2b delle linee guida, mentre per i prezzi determinati con indagine di mercato si sono previste le maggiorazioni indicate sul preziario regionale per il capitolo TOS22_06.I05 “Impianti elettrici” rispettivamente del 9,77% sull’anno 2022 indicata dal preziario 2022 edizione luglio, del 11,06% sull’anno 2021 indicata dal preziario 2022 e del 7,61% sull’anno 2020 indicata dal preziario 2021 per una maggiorazione complessiva composta del 31,188%. Le nuove analisi prezzi sono riportate nel documento 03 allegato.

Si è infine aggiornato gli atti contabili 01-02 con i prezzi riferiti all’anno 2022, edizione luglio, calcolati con le analisi effettuate e rilevati dal preziario della Regione Toscana, provincia di Firenze, ad oggi disponibile. Gli atti contabili aggiornati sono allegati ai documenti 04-05.

Dal confronto dei due stralci dei registri di contabilità, rispettivamente calcolati con i prezzi di appalto e con i prezzi aggiornati al 2022, edizione luglio, (documenti 02 e 06) si rileva quindi un maggiore importo in dare:

al lordo del ribasso d'asta di € 55.199,34
al netto del ribasso d'asta del 29,883% di € 38.704,12

Per quanto concerne le cessioni, anche all'importo contabilizzato al secondo SAL, pari ad di € 1.661,12 al netto del rialzo d'asta pari al 0,11%, è stata applicata una maggiorazione complessiva composta del 31,188%, ottenendo quindi un maggiore importo in avere pari a:

al lordo del rialzo d'asta di € 517,50
al netto del rialzo d'asta del 0,11% di € 518,07

Cordiali saluti.

Prato, 19/09/2023

documento firmato digitalmente

Ing. Federico Boragine

