

 <p><b>SST</b> Azienda USL Toscana centro Servizio Sanitario della Toscana</p>	<p><b>AZIENDA USL TOSCANA CENTRO</b> <b>Dipartimento Area Tecnica</b></p>	 <p>REGIONE TOSCANA</p>
<p><b>PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE</b></p>		

### **PROGETTO ESECUTIVO**

relativo ai lavori di: RICONVERSIONE DEL SETTING 1A1 ATTUALMENTE ADIBITO A RICOVERI DI MEDICINA GENERALE AD ALTA COMPLESSITA' IN UNITA' DI TERAPIA SUB-INTENSIVA PRESIDIO OSPEDALIERO 'SAN GIUSEPPE' IN VIA BOCCACCIO AD EMPOLI (FI). CUP: D74E20004110005, CIG Derivato: 909099700E

PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, indetta dal Commissario Straordinario ai fini della attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale (art. 1 D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 L.77/2020);

Accordo Quadro lotto 18 Toscana - sub lotto 2- CIG 8445000A74

### **RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

(art. 26 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e Linea Guida ANAC n. 1 - VII. Verifica e validazione della progettazione)

In conformità al combinato disposto:

- dell'art. 26 c. 1), c3) e c. 6) del D. Lgs. n. 50/2016,
- delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- delle Linee Guida n. 3/2016 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalto e concessioni", approvate con Delibera ANAC n. 1096 del 26.10.2016 e ss.mm.ii.,

Dato atto della nota di nomina del gruppo tecnico di validazione avvenuta con nota del 10/10/2023 a firma del RUP, Direttore Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, ai sensi della normativa sopra citata è stata condotta la verifica della documentazione progettuale esecutiva di cui all'oggetto, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) un limitato consumo del suolo;
- e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- f) il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della

## PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE

- manutenibilità delle opere;
- g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
  - h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
  - i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
  - j) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Il presente rapporto conclusivo riporta le risultanze delle attività svolte nel corso della verifica della progettazione da parte del gruppo tecnico come sopra individuato e in contraddittorio con i progettisti incaricati.

Le verifiche sono state condotte sulla documentazione di progetto esecutivo datata 28/04/2023.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

### DOCUMENTI DI PROGETTO

#### **ELABORATI GENERALI**

ELENCO E CODIFICA ELABORATI- EM-TI\_EG\_EL01\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE GENERALE - EM-TI\_EG\_RTG\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE E DEI RIFIUTI - EM-TI\_EG\_R\_GMR\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE DI VERIFICA DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI - EM-TI\_EG\_R\_CAM\_30\_5040 .pdf  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE OPERE EDILI - EM-TI\_EG\_CSA\_ED\_30\_5040 .pdf  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE OPERE STRUTTURALI - EM-TI\_EG\_CSA\_ST\_30\_5040 .pdf  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI - EM-TI\_EG\_CSA\_IE\_30\_5040 .pdf  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI - EM-TI\_EG\_CSA\_IM\_30\_5040 .pdf  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO EM-TI\_EG\_CM\_30\_5040 .pdf  
ELENCO PREZZI UNITARI - EM-TI\_EG\_EP\_30\_5040 .pdf  
ANALISI PREZZI - EM-TI\_EG\_AP\_30\_5040 .pdf  
PIANO DI MANUTENZIONE - OPERE EDILI - EM-TI\_EG\_PM\_ED\_30\_5040 .pdf  
PIANO DI MANUTENZIONE - OPERE STRUTTURALI - EM-TI\_EG\_PM\_ST\_30\_5040 .pdf  
PIANO DI MANUTENZIONE - IMPIANTI ELETTRICI - EM-TI\_EG\_PM\_IE\_30\_5040 .pdf  
PIANO DI MANUTENZIONE - IMPIANTI MECCANICI - EM-TI\_EG\_PM\_IM\_30\_5040 .pdf

#### **ARCHITETTONICI**

RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA - PLANIMETRIA GENERALE - EM-TI\_OC\_RT01\_30\_5040 .pdf  
Inquadramento urbanistico - catastale - STATO DI FATTO - EM-TI\_OC\_D001\_30\_5040 .pdf



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

### Dipartimento Area Tecnica



### PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE

CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI FATTO - EM-TI\_OC\_SF01\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Sezione A-A, B-B - STATO DI FATTO - EM-TI\_OC\_SF02\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - PROSPETTO NORD - STATO DI FATTO - EM-TI\_OC\_SF03\_30\_5040 .pdf  
DEMOLIZIONE E RIMOZIONE - PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - PARTIZIONI - PORTE E SANITARI - STATO DI FATTO EM-TI\_OC\_SF04\_30\_5040 .pdf  
DEMOLIZIONE E RIMOZIONE - CONTROSOFFITTI e IMPIANTI - STATO DI FATTO - EM-TI\_OC\_SF05\_30\_5040 .pdf  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - STATO SOVRAPPOSTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI PROGETTO - ATTIVITÀ ORDINARIA - LAYOUT DISTRIBUTIVO EM-TI\_OC\_SS01\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI PROGETTO - ATTIVITÀ ORDINARIA LAYOUT FUNZIONALE - EM-TI\_OC\_SP01\_30\_5040 .pdf

CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI PROGETTO VERIFICA REQUISITI DPGR 90/R - EM-TI\_OC\_SP02\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI PROGETTO - ATTIVITÀ ORDINARIA VERIFICA BARRIERE ARCHITETTONICHE - EM-TI\_OC\_SP03\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_SP04\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - SEZIONE A-A;B-B - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - Pianta Controsoffitti - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - PROTEZIONISTICA - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - ABACO PARETI - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - ABACO SERRAMENTI - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - PARTICOLARI COSTRUTTIVI - EM-TI\_OC\_\_30\_5040 .pdf

#### **STRUTTURALI**

RELAZIONE SUI MATERIALI - EM-TI\_ST\_RT01\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE DI CALCOLO - STATO DI FATTO - EM-TI\_ST\_RC01\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo - STATO DI FATTO - EM-TI\_ST\_SF01\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Copertura - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_ST\_SF02\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Primo e Dettagli Costruttivi - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_ST\_SP01\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Pianta Piano Copertura e Dettagli Costruttivi - STATO DI PROGETTO - EM-TI\_ST\_SP02\_30\_5040 .pdf  
CORPO "A" - Dettagli Costruttivi Passerella per Cavedio Impianti - EM-TI\_ST\_SP03\_30\_5040 .pdf

#### **IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA - EM-TI\_IE\_RT01\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE DI CALCOLO - EM-TI\_IE\_RC01\_30\_5040 .pdf  
CLASSIFICAZIONE LOCALI AD USO MEDICO - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D001\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO QUADRI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D002\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO QUADRI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D003\_30\_5040 .pdf  
DISTRIBUZIONE PRINCIPALE POSIZIONAMENTO QUADRI e POSIZIONAMENTO COMPONENTI - IMPIANTI SPECIALI e SICUREZZA - PIANO QUINTO CORPO A MOD.A2 - PIANO SESTO - CORPO A - EM-TI\_IE\_D004\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI DI ILLUMINAZIONE, FORZA MOTRICE e IMP. DI TERRA - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D005\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI IMPIANTI SPECIALI e SICUREZZA - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D006\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI IMPIANTI SPECIALI e SICUREZZA - COPERTURA RIVELATORI - CORPO "A" - Pianta Piano



**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

PRIMO - MOD. A1A - EM-TI\_IE\_D007\_30\_5040 .pdf  
AMBIENTE TIPO - TERAPIA INTENSIVA - EM-TI\_IE\_D008\_30\_5040 .pdf  
PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE - EM-TI\_IE\_D009\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO QUADRI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE IMPIANTO ESISTENTE DA SMANTELLARE - CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D010\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI DI ILLUMINAZIONE, FORZA MOTRICE IMPIANTO ESISTENTE DA SMANTELLARE - CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D011\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI IMPIANTI SPECIALI IMPIANTO ESISTENTE DA SMANTELLARE CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D012\_30\_5040 .pdf  
POSIZIONAMENTO DEI COMPONENTI IMPIANTI SICUREZZA, E CONTROLLO ACCESSI IMPIANTO ESISTENTE DA SMANTELLARE CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IE\_D013\_30\_5040 .pdf

SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO ENERGIA – EM-TI\_IE\_H001\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO CHIAMATA E IMPIANTO INTERFONO - EM-TI\_IE\_H002\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA - EM-TI\_IE\_H003\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI - EM-TI\_IE\_H004\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO GAS MEDICALI - EM-TI\_IE\_H005\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO CABLAGGIO STRUTTURATO - EM-TI\_IE\_H006\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO SUPERVISIONE - EM-TI\_IE\_H007\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO ILLUMINAZIONE SICUREZZA ED EMERGENZA - EM-TI\_IE\_H008\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO TVCC - EM-TI\_IE\_H009\_30\_5040 .pdf  
QUADRI ELETTRICI BT SCHEMI UNIFILARI - EM-TI\_IE\_H010\_30\_5040 .pdf

**IMPIANTO IDRICO SANITARIO/SCARICHI**

IDRICO SANITARIO DISTRIBUZIONE TUBAZIONI E TERMINALI PIANO PRIMO CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D005\_30\_5040 .pdf  
RETE SCARICHI CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D007a\_30\_5040 .pdf  
RETE SCARICHI PIANTA CORPO "A" - PIANTA PIANO TERRA CONTROSOFFITTO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D007b\_30\_5040 .pdf

**IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE**

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA - EM-TI\_IM\_RT01\_30\_5040 .pdf  
RELAZIONE DI CALCOLO - EM-TI\_IM\_RC01\_30\_5040 .pdf  
CLIMATIZZAZIONE DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE E TERMINALI – MANDATA CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D001\_30\_5040 .pdf  
CLIMATIZZAZIONE DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE E TERMINALI – RIPRESA CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D002\_30\_5040 .pdf  
CLIMATIZZAZIONE DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE E TERMINALI CORPO "A" - PIANTA PIANO SETTIMO - MOD. A2 - EM-TI\_IM\_D003\_30\_5040 .pdf  
CLIMATIZZAZIONE DISTRIBUZIONE TUBAZIONI E TERMINALI CORPO "A" - PIANTA PIANO SETTIMO - MOD. A2 - EM-TI\_IM\_D004\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA - EM-TI\_IM\_H001\_30\_5040 .pdf  
SCHEMA FUNZIONALE UNITA' TRATTAMENTO ARIA - EM-TI\_IM\_H002\_30\_5040 .pdf

**IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS MEDICINALI**

GAS MEDICINALI DISTRIBUZIONE TUBAZIONI E TERMINALI PIANO PRIMO CORPO "A" - PIANTA PIANO PRIMO - MOD. A1 - EM-TI\_IM\_D006\_30\_5040 .pdf

**IMPIANTO ANTINCENDIO**

**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

STATO DI PROGETTO - CORPO "A" - Pianta Piano Primo - Mod. A1 - quota +4.80 A1 1:100 28.04.2023 EM-TI\_VF\_SP01\_30\_5040 .pdf

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA A4 1:100 28.04.2023 EM-TI\_VF\_RT01\_30\_5040 .pdf

**SICUREZZA**

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO RELAZIONE GENERALE - EM-TI\_SIC\_WPSC\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI - EM-TI\_SIC\_W001\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO FASCICOLO DELL'OPERA A4 - 28.04.2023 - EM-TI\_SIC\_W002\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA - EM-TI\_SIC\_W003\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO CRONOPROGRAMMA - EM-TI\_SIC\_W004\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO LAYOUT DI CANTIERE - PLANIMETRIA GENERALE - EM-TI\_SIC\_W005\_30\_5040 .pdf

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO LAYOUT DI CANTIERE - PIANTA PIANO PRIMO - EM-TI\_SIC\_W006\_30\_5040 .pdf

**RELAZIONE GEOLOGICA**

N.A.

Con il seguente quadro economico dell'opera:

- QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		totale
1	edilizia E.10		€ 989.333,88
2	opere strutturali S.03		€ 147.600,84
3	Impianti meccanici IA.01		€ 154.293,11
4	Impianti meccanici IA.02		€ 1.037.157,75
5	Impianti elettrici e speciali IA.04		€ 751.064,76
	totale lavori		€ 3.079.450,34
	ONERI DELLA SICUREZZA		
	totale oneri		€ 59.105,76
A1	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 3.138.556,10</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	spese tecniche (prog, dl, cse, collaudo, verifica)		€ 300.000,00
2	Imprevisti e pubblicazioni		€ 121.063,96
3	incentivo tecnici interni		€ 22.708,00
4	CNPAIA su spese tecniche		€ 12.000,00
5	IVA su Lavori 10%		€ 313.855,61
6	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22%		€ 66.000,00
B1	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 823.582,47</b>
<b>C= A1+B1</b>	<b>Totale opere iva compresa</b>		<b>€ 4.002.556,42</b>



**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

Gli aspetti di controllo verificati sono:

**AFFIDABILITÀ**

- 1) verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto:
- 2) verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza:

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA**

- 1) verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità:
- 2) verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare:
- 3) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale:
- 4) verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati:
- 5) verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame:
- 6) verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione:

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ**

- 1) verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione:
- 2) verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate:
- 3) verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati:

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**VERIFICA POSITIVA**

**COMPATIBILITÀ**

- 1) verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente:
- 2) verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

**VERIFICA POSITIVA**

- a) inserimento ambientale:

**VERIFICA POSITIVA**

**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

b) impatto ambientale:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
c) funzionalità e fruibilità:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
d) stabilità delle strutture:	<b>VERIFICA POSITIVA</b> CON OSSERVAZIONI RIPORTATE ALLA SUCCESSIVA NOTA N.1
e) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
f) igiene, salute e benessere delle persone:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
g) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
h) sicurezza antincendi:	<b>VERIFICA POSITIVA</b> CON OSSERVAZIONI RIPORTATE ALLA SUCCESSIVA NOTA N.2
i) inquinamento:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
j) durabilità e manutenibilità:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
k) coerenza dei tempi e dei costi:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
l) sicurezza ed organizzazione del cantiere:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>

La verifica è stata condotta su tutti i documenti previsti dalla normativa ed in particolare su:

**RELAZIONI GENERALI**

1) verifica della coerenza dei contenuti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
--	--------------------------

**RELAZIONI DI CALCOLO**

1) verifica delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli, sulla loro coerenza con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
2) verifica del dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, della completezza in relazione al livello di progettazione da verificare e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
3) verifica della congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
4) verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>
5) verifica delle scelte progettuali che devono costituire una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste:	<b>VERIFICA POSITIVA</b>



**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

**RELAZIONI SPECIALISTICHE**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1) verifica della coerenza dei contenuti con le specifiche esplicitate dal committente:   | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 2) verifica della coerenza dei contenuti con le norme cogenti:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 3) verifica della coerenza dei contenuti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 4) verifica della coerenza dei contenuti con le regole di progettazione:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |

**ELABORATI GRAFICI**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1) verifica della descrizione in termini geometrici di ogni elemento, identificabile sui grafici, e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
|---|--------------------------|

**CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI E SCHEMA DI CONTRATTO**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1) verifica dell'adeguata qualificazione di ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, all'interno della documentazione prestazionale e capitolare:                                     | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 2) verifica del coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |

**DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA**

- |  |  |
|--|--|
| 1) verifica della coerenza dei costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |
| 2) verifica della deduzione dei prezzi unitari assunti come riferimento dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata: | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |
| 3) verifica dello sviluppo delle analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari:   | <b>VERIFICA POSITIVA</b><br><br><b>CON OSSERVAZIONI<br/>RIPORTATE ALLA<br/>SUCCESSIVA NOTA N.3</b> |
| 4) verifica della coerenza dei prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento:   | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |
| 5) verifica degli elementi di computo metrico estimativo e che comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi:                       | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |
| 6) verifica dei metodi di misura delle opere e che siano usuali o standard:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |



**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 7) verifica della corretta computazione delle misure delle opere, operando anche a campione o per categorie prevalenti:   | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 8) verifica del corretto calcolo dei totali:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 9) verifica dell'individuazione nel computo metrico estimativo e nello schema di contratto della categoria prevalente, delle categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, delle categorie con obbligo di qualificazione e delle categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 10) verifica del riferimento, nelle stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione, ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente:                        | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 11) verifica del perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario dei piani economici e finanziari:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1) verifica della corretta redazione per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri:  | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
| 2) verifica della esamina di tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |

**QUADRO ECONOMICO**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1) verifica della redazione del quadro economico conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010: | <b>VERIFICA POSITIVA</b> |
|---|--------------------------|

**ACQUISIZIONE DELLE APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI**

- |  |  |
|--|--|
| verifica dell'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione: | <b>VERIFICA POSITIVA</b>   |
|  | <b>CON OSSERVAZIONI<br/>RIPORTATE ALLA<br/>SUCCESSIVA NOTA N.2</b> |

**NOTE:**

- 1) *Relativamente al progetto strutturale appare opportuno, prima dell'inizio lavori, valutare l'eventuale applicabilità dell'art. 4 della Legge n. 1086 del 1971 e s.m.i. in merito alla nuova struttura metallica calcolata in progetto.*
- 2) *Relativamente alla sicurezza antincendi ed alla acquisizione delle approvazioni e autorizzazioni relative, si segnala quanto segue.  
Alla pagina 38 della relazione generale viene indicato che le modifiche previste in progetto non comportano alcun aggravio del rischio incendio, che tali modifiche non sono ricomprese tra quelle specificate all'art. 4 comma 6 del DPR 151/2011 e nell'allegato IV del DM 07/08/2012 e che l'intervento in progetto non modifica le condizioni di*

## **PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

*sicurezza attuali, per cui si è deciso di adottare la presentazione della SCIA antincendio finale.*

*Premesso che il suddetto procedimento non appare quello opportuno per le modifiche come sopra descritte dato che, ai sensi dell'art. 4 comma 8 del DM 07/08/2012, queste sono documentate al Comando VVF all'atto della presentazione del rinnovo periodico e non sarebbe quindi in questo caso necessaria SCIA antincendio, richiesti e forniti dal progettista chiarimenti circa l'assenza di aggravio del rischio incendio e la procedura amministrativa da seguire, si evidenzia quanto segue.*

*1) Le modifiche in progetto appaiono essere ricomprese fra quelle specificate nell'allegato IV del DM 07/08/2012 (rilevanti ai fini della sicurezza antincendio), ed in particolare:*

- alla lettera C), punto II, per il nuovo impianto di condizionamento a tutta aria;*
- alla lettera D), punto IV, per le travi metalliche di nuova installazione, prive di trattamento intumescente, destinate a sorreggere i castelletti di supporto alle apparecchiature mediche, da ancorare alle strutture esistenti già dotate di trattamento intumescente, estese su due lati per più di 20 m su tutta la lunghezza del compartimento e interferenti con la parete compartimentante REI 120 confinante con una delle vie di esodo dal piano;*
- alla lettera E), punto II, relativamente alla modifica della tipologia degli occupanti (pazienti di terapia intensiva anziché di medicina interna ad alta complessità).*

*2) Appare opportuno valutare, con l'ausilio del competente Comando dei VVF, se le modifiche in progetto, alla luce anche di quanto evidenziato al punto 1), comportino o meno aggravio del rischio incendio e in base a tale valutazione se procedere:*

- con istanza di valutazione progetto ai sensi di art. 3, comma 3, del DM 07/08/2012 (in caso di aggravio di rischio);*
- in alternativa, con rilascio di dichiarazione di non aggravio di rischio su apposito modello ministeriale pin. 2.6 (in caso di non aggravio di rischio), ai sensi di art. 4, comma 7, lettera a) punto 1) del DM 07/08/2012.*

*3) Per quanto sopra detto, prima di avviare i lavori, appare necessario ed opportuno acquisire:*

- parere favorevole, ai sensi di art. 3, comma 3, del DM 07/08/2012, nel caso si sia valutato l'aggravio di rischio;*
- in alternativa, dichiarazione di non aggravio di rischio su apposito modello ministeriale pin. 2.6, riferita alle modifiche in progetto (in caso di non aggravio di rischio), ai sensi di art. 4, comma 7, lettera a) punto 1) del DM 07/08/2012.*

*In entrambi i casi, conclusi i lavori, sarà necessario depositare SCIA antincendio ai sensi di art. 4 del DM 07/08/2012.*

- 3)** *In riferimento ai prezzi applicati al computo metrico di progetto si è riscontrato, con esito positivo, l'utilizzo di prezzi ufficiali e di analisi di mercato. A riguardo sono state chiarite in contraddittorio con il progettista le modalità di formazione dei nuovi prezzi oggetto di analisi, anche in relazione alle scontistiche applicate ai listini dei costruttori, per alcune delle voci di maggior incidenza.*

**PIANO DI CONTROLLO PROGETTAZIONE**

Ai sensi del **d. Lgs. 50/2016 art. 26** si è verificato con **ESITO POSITIVO**:

- 1) **Comma 1** la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.
- 2) **Comma 4** - lettera a) la completezza della progettazione;
  - lettera b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
  - lettera c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
  - lettera d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
  - lettera e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso; lettera f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
  - lettera g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
  - lettera h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
  - lettera i) la manutenibilità delle opere.

Pertanto, alla luce delle verifiche di rispondenza degli elaborati progettuali, effettuate in contraddittorio con i progettisti, e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti membri del gruppo tecnico di verifica,

**DICHIARANO**

che il Progetto Esecutivo in esame

**ha superato con ESITO POSITIVO**

**la verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 comma 1, 3 e 4 del D. lgs. 50/2016,**  
con le osservazioni riportate alle note di cui sopra.

Empoli, li 13/11/2023

**IL GRUPPO TECNICO DI VERIFICA**

*(firmato digitalmente)*  
Ing. Luca Salvadori

*(firmato digitalmente)*  
Ing. Vincenzo Toraldo

*(firmato digitalmente)*  
Ing. Alberto Franceschini

**IL PROGETTISTA**  
*(firmato digitalmente)*  
Ing. Barbara Frascari