

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA
USL TOSCANA CENTRO**

LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA

CIG: 8540975B87

DITTA ESECUTRICE:

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).
E-mail: autospurgo90@neotekonline.it - Partita IVA: 04221880489

CONTO FINALE DEL SERVIZIO

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP del servizio in oggetto.

Premessa

Con la determinazione n. 623 del 09/03/2021 è stata aggiudicata alla ditta Autospurgo 90 S.p.A. il Lotto 2 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

Con successiva determinazione n. 847 del 31/03/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio suddetto alla ditta Autospurgo 90 S.p.A.

Il servizio è stato avviato mediante verbale di avvio anticipato da parte del Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) del 1/04/2021, con decorrenza dal 1/04/2021.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 14/05/2021.

Progetto

SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA

Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in stasatura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale fiorentino. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

Importo del Servizio – Lotto 2 Area territoriale fiorentina

Importo del Servizio relativo al lotto 2 – Area territoriale fiorentina è pari a € 41.342,24 oltre oneri per la sicurezza di € 2.700,00 per un totale di € 44.042,24 oltre I.V.A. di legge.

Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 2 – Area fiorentina) ha trovato copertura nel quadro economico assestato dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 238.298,54 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 44.042,24 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Firenze, anno 2021 e annualità successive, al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

Appaltatore

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).
E-mail: autospurgo90@neotekonline.it - Partita IVA: 04221880489

Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il Geom. Andrea Morbidelli ricopre il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale fiorentina.

Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 410264747, rilasciata in data 13.04.2021 da Compagnia GENERALI Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 5.241,50.

Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa n. 110566907 con la compagnia GROUPAMA Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

RCT 5.000.000,00 €

Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 1 aprile 2021.

Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso avrà durata 18 mesi a partire dalla data di avvio e pertanto dovrà concludersi entro il 30 settembre 2022.

Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 3, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 4 mesi, mediante determina n.2336 del 21/10/2022 e relativo atto aggiuntivo in allegato.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 12.363,33 compreso oneri della sicurezza, il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 31.01.2023.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 212 del 23.02.2023, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

Ultimazione del Servizio

In data 29.06.2023 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 30.06.2023. Il giorno 30.06.2023 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, riscontrando la regolarità dello stesso nelle modalità e nei tempi di esecuzione.

Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 24.037,69 comprensivi degli oneri della sicurezza ed escluso IVA

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 56.405,57
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.037,69
<i>IMPORTO NON SPESO € 32.367,88</i>	

Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 120,19 (centoventi/19) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.037,69 –
CP N. 1 DEL 13.08.2021	€ 1.601,73 –
CP N. 2 DEL 08.10.2021	€ 1.648,27 –
CP N. 3 DEL 20.01.2022	€ 5.001,54 –
CP N. 4 DEL 04.04.2022	€ 2.345,80 –
CP N. 5 DEL 04.08.2022	€ 1.996,12 –
CP N. 6 DEL 12.10.2022	€ 1.331,71 –
CP N. 7 DEL 13.01.2023	€ 4.024,37 –
CP N. 8 DEL 14.04.2023	€ 4.276,91 –
CP N. 9 DEL 30.06.2023	€ 1.691,06 –
	€ 120,19

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 120,19 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 29/11/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)

L'Impresa

Il Legale rappresentante

Sig. Andrea Pucciarelli (firmato digitalmente)

Documento firmato digitalmente nelle date del 7/12/2023 e 19/12/2023 e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli