

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	268
<b>Data del provvedimento</b>	06-02-2024
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta relativa ai lavori di “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”. Dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione e approvazione del nuovo Quadro economico assestato anche su modello regionale “QE-da”.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	1	Quadro economico assestato dell’intervento
B	1	Quadro economico dell’intervento su modello regionale -’QE-da-
C	2	Verbale dell’istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sull’aggiudicatario Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a.

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*);

- il D.P.R. 207/2010, per quanto vigente;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e, più in particolare, la delega al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo *“all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

**Richiamati**, in riferimento all’intervento in oggetto, i seguenti atti:

- Deliberazione del Direttore Generale n. 1573 del 20/12/2017 ad oggetto *“Progetto ‘Il circuito la Salute’ per la riqualificazione edilizia e sanitaria dell’Ospedale del Mugello e dell’area circostante. Approvazione progetto preliminare (art. 23 c. 6 D.Lgs 50/16) adeguamento sismico mediante isolatori del P. Ospedaliero del Mugello. Approvazione studio di fattibilità per la riqualificazione dell’ospedale e dell’area circostante. Approvazione atti programmatici”*;

- Deliberazione del Direttore Generale n. 1806 del 12/12/2018 ad oggetto *“Progetto per la riqualificazione dell’Ospedale del Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (art. 23 c. 6 D. Lgs. 50/16) ed atti programmatici – CUP D69J18000050005”*;

- Deliberazione del Direttore Generale n. 427 del 25/03/2021 ad oggetto “Progetto per la riqualificazione del P.O. Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Riprogrammazione intervento ed approvazione revisione parziale del progetto di fattibilità tecnico economica. CUP: D69J18000050005”;

- Deliberazione del Direttore Generale n. 1973 del 16/12/2021 ad oggetto “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello – approvazione del progetto definitivo e esiti conferenza di servizi – CUP: D69J8000050005”;

- Deliberazione del Direttore Generale n. 682 del 31/05/2023 recante “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello, Viale della Resistenza, 55 Borgo San Lorenzo (FI). Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - CUP: D69J18000050005”;

- Deliberazione del Direttore Generale n. 779 del 20/06/2023 “Indizione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: “Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico”. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”;

- Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1508 del 21/06/2023 recante “Procedura aperta relativa ai lavori ‘Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’. Approvazione schemi bando gara, estratto bando gara, disciplinare gara con modelli dichiarazioni sostitutive a corredo dell’offerta. Individuazione del Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa”;

- Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1982 del 05/09/2023 recante “Procedura aperta relativa ai lavori ‘Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’. Determinazioni in merito ad ammissioni, esclusioni e adempimenti conseguenti”;

- Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2374 del 26/10/2023 recante “Procedura aperta relativa ai lavori ‘Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’. Determinazione in merito alla non ammissione dei concorrenti all’apertura dell’offerta economica in esito alla valutazione dell’offerta tecnica”;

**Dato atto** che in data 29/11/2023 è stata adottata dal sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo la determina n. 2619 recante “Procedura aperta relativa ai lavori di ‘Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’. Aggiudicazione”, con la quale, fra le altre disposizioni:

- sono stati approvati i verbali delle operazioni di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e i verbali della Commissione giudicatrice;

- è stata aggiudicata la procedura di gara aperta in oggetto in favore di Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, sulla base della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice in data 30/10/2023, per un importo contrattuale di € 34.666.161,41 = oltre all’importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 935.290,94, stante l’ammissione a finanziamento dell’intervento in parola ex art. 20 L. 67/88, disposta con Decreto del Ministero della Salute n. 226 del 26/09/2023, codice intervento 090.090201.U.019, codice CUP D69J18000050005, per un importo a carico dello Stato di € 17.647.284,63 codice finanziamento 090.090201.U.019.01, al netto della quota a carico della Regione Toscana;

- è stato approvato il Quadro economico assestato dopo l’aggiudicazione redatto dal RUP, Arch. Francesco Napolitano, allegato “D” alla citata determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a € 34.666.161,41 e oneri per la sicurezza non soggetti a

ribasso pari a € 935.290,94, per un importo totale dei lavori rideterminato in € 35.601.452,35, oltre le somme a disposizione pari a € 9.073.531,72 e fondo di accantonamento di € 1.090.404,47 per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 45.765.388,54;

- è stato dato atto che la spesa derivante dal presente atto, pari ad € 39.161.597,59 inclusa IVA 10%, ricompresa nel Quadro economico sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale “1A02020201 Fabbricati indisponibili” e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023 e rimodulato con Delibera D.G. n. 1028 del 10/08/2023, al rigo FI-63 “Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo” (cod. regionale 10.TE02.1301), per un valore di € 45.765.388,54, mediante le seguenti fonti di finanziamento:

- € 17.647.284,63 ART. 20 LEGGE 67/88 AUT 2020.717;
- € 11.000.000,00 DRGT 810/20 E DD 10944/20 AUT 2020.591 – 2021.654 – 2022.775;
- € 7.183.503,59 DGRT 93/2023 – DD 2500/2023 AUT 2023.528;
- € 6.360.790,29 DGRT N. 768 DEL 10.07.2023;
- € 3.573.810,03 MUTUO CONTRATTO AUT NN. 2018.500022 – 2019.646 - 2019.774;

**Dato atto** che il RUP ha ritenuto opportuno procedere ad un assestamento del Quadro economico dell'intervento, rispetto al documento approvato con l'anzidetta Determina n. 2619/2023, indicando con maggior dettaglio le voci di spesa che compongono la “sezione B Somme a disposizione”, ferme restando le voci relative alla “sezione A Lavori”, per una spesa complessiva, anch'essa invariata, di € 45.765.388,54 (allegato **A** al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso);

**Visto** il Decreto dirigenziale n. 21813 del 02/11/2022 della Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale con il quale vengono approvate le nuove direttive concernenti la trasmissione degli atti alla Regione per l'ammissione al finanziamento di cui all'art. 20 L. 67/1988, in base alle quali il RUP, Arch. Francesco Napolitano, ha provveduto ad approntare il Quadro economico dell'intervento anche secondo il modello “QE-da” predisposto dalla Regione Toscana (allegato **B** al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso);

**Ritenuto**, pertanto, di approvare, con il presente atto:

- il Quadro economico dell'intervento, assestato nelle voci di spesa come sopra descritto, allegato sotto la lettera “**A**” al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- il Quadro economico mod. “QE-da” approntato dal RUP sulla base del modello della Regione Toscana, allegato sotto la lettera “**B**” al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Precisato** che la suddetta aggiudicazione veniva dichiarata non efficace, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., in attesa della conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale sul soggetto aggiudicatario;

**Dato atto** che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo sull'aggiudicatario, Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpini n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, come da verbale allegato di lettera “**C**” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Dato atto** che la documentazione elencata nel verbale sopra citato, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'Operatore economico aggiudicatario, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata agli atti della struttura proponente;

**Ritenuto**, pertanto, di dichiarare efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l'aggiudicazione, disposta con la citata determinazione dirigenziale n. 2619 del 29/11/2023, dei

lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’, in favore dell’Operatore economico Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001;

**Ricordato** che, come disposto con il provvedimento di aggiudicazione n. 2619/2023 avanti richiamato, si procederà alla sottoscrizione del contratto, mediante scrittura privata, secondo lo schema contenuto fra gli elaborati del progetto esecutivo approvato con Delibera del Direttore generale n. 682 del 31/05/2023 richiamata in premessa, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 oppure, in assenza di informazione rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, sotto condizione risolutiva se ricorrono i presupposti di cui all’art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011., e comunque essendo decorso il termine di 35 giorni dall’invio ai concorrenti interessati dell’ultima delle comunicazioni di notifica dell’adozione del provvedimento di aggiudicazione n. 2619/2023, trasmesse in data 29/11/2023 ai sensi dell’art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**Dato atto** che la presente determina non comporta costi;

**Rilevato** che è necessario provvedere con urgenza a dichiarare l’efficacia dell’aggiudicazione della procedura in parola al fine di addivenire alla successiva sottoscrizione del contratto di appalto, stante l’avvenuto decorso del termine dilatorio sopra indicato, ai sensi dell’art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare i documenti allegati sotto le lettere “**A**” e “**B**” al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso consistenti ne:

- il Quadro economico dell’intervento assestato dal RUP nelle voci che lo compongono, indicando con maggior dettaglio le voci di spesa che compongono la “sezione B Somme a disposizione”, ferme restando le voci relative alla “sezione A Lavori”, per una spesa complessiva, anch’essa invariata, di € 45.765.388,54;

- il Quadro economico approntato dal Rup secondo il modello “QE-da” predisposto dalla Regione Toscana, in adempimento al Decreto dirigenziale n. 21813 del 02/11/2022 della Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale con il quale vengono approvate le nuove direttive concernenti la trasmissione degli atti alla Regione per l’ammissione al finanziamento di cui all’art. 20 L. 67/1988;

2) di dichiarare efficace, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l’aggiudicazione, disposta con determinazione del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2619 del 29/11/2023, dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’, in favore dell’Operatore economico Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, stante l’esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiamate in premessa, come da verbale allegato di lettera “**C**” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 3) di dare atto che la presente determinazione non comporta spesa;
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento ed i relativi allegati:
  - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
  - nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda, sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**  
*Dr. Massimo Martellini*





REGIONE TOSCANA

Settore ricerca e investimenti in ambito sanitario

QUADRO ECONOMICO  
DOPO AGGIUDICAZIONE  
mod. QE-da

## 1. Dati generali

Azienda: USL TOSCANA CENTRO	Intervento: RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DEL MUGELLO MEDIANTE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO - STRALCIO 1		
Indirizzo: PIAZZA SANTA MARIA NUOVA 1 - FIRENZE	Comune: BORGIO SAN LORENZO		
Codice NSIS: 090.090201.U.019.01	CUP	D69J18000050005	
Direttore Generale: ING. VALERIO MARI	Responsabile Unico del Procedimento: ARCH. FRANCESCO NAPOLITANO		

## 2. Dati appalto

Finanziamento:	Stato:	€ 17.647.284,63	Risorse Aziendali		
	Regione:	€ 13.544.293,88	Euro	Tipologia risorsa	Estremi Provvedimento
	Azienda:	€ 3.573.810,03	€ 3.573.810,03	Mutuo	mutui 2019, 2021 e BPM n. 2136/0003670455
	Altro (STATO DGRT 810/2020-DD 10944/20):	€ 11.000.000,00		Alienazioni	
	Totale finanziamento:	€ 45.765.388,54		Bilancio	

## 3. Quadro economico

	TOTALE (V)	STATO	REGIONE	AZIENDA	ALTRO (STATO DGRT 810/2020-DD 10944/20)	
<b>A</b>	<b>Opere</b>	€ 35.601.452,35	€ 15.402.645,73	€ 11.568.757,56	€ -	€ 8.630.049,06
	Lavori edili	€ 19.811.658,98	€ 11.391.609,92			€ 8.420.049,06
	Impianti	€ 14.854.502,43	€ 3.606.518,55	€ 11.247.983,88		
	Oneri sicurezza (Dlgs 81/08 e ss.mm.ii.)	€ 935.290,94	€ 404.517,26	€ 320.773,68		€ 210.000,00
<b>B</b>	<b>Arredi e attrezzature</b>	€ 500.000,00		€ -	€ 500.000,00	€ -
	Arredi	€ 200.000,00			€ 200.000,00	
	Attrezzature	€ 300.000,00			€ 300.000,00	
	Sistemi informatici					
<b>C</b>	<b>Spese tecniche</b>	€ 3.161.573,39	€ 550.000,00	€ 106.733,55	€ 1.332.684,39	€ 1.172.155,45
	Progettazioni e Supp. RUP Verifica ex art. 26	€ 1.326.508,88			€ 154.353,43	€ 1.172.155,45
	Dir. lavori e coord. sicurezza esec.	€ 749.146,35	€ 550.000,00	€ 106.733,55	€ 92.412,80	
	Collaudi	€ 372.769,40			€ 372.769,40	
	Fondo art 113 D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.	€ 713.148,76			€ 713.148,76	
<b>D</b>	<b>Oneri</b>	€ 4.360.495,76	€ 1.688.104,58	€ 1.185.565,73	€ 305.189,95	€ 1.181.635,49
	IVA su lavori (compreso IVA Lotto 0)	€ 2.066.885,28	€ 1.171.612,73		€ 28.712,45	€ 866.560,11
	IVA su impianti	€ 1.525.527,60	€ 368.651,86	€ 1.156.875,76		
	IVA su arredi e attrezzature	€ 110.000,00			€ 110.000,00	
	IVA su spese tecniche	€ 560.189,88	€ 125.840,00	€ 24.420,64	€ 141.740,07	€ 268.189,17
	Contributi previdenziali obbligatori	€ 97.892,99	€ 22.000,00	€ 4.269,34	€ 24.737,43	€ 46.886,22
<b>E</b>	<b>Altro</b>	€ 1.051.462,58	€ 6.534,32	€ 683.237,04	€ 345.531,22	€ 16.160,00
	Spese di pubblicazione	€ 15.411,58	€ 6.534,32		€ 8.877,26	
	Spese per commissione giudicatrice	€ 15.306,00			€ 15.306,00	
	Imprevisti	€ 34.592,11			€ 34.592,11	
	Lavori propedeutici Lotto 0	€ 286.448,65			€ 286.448,65	
	Indagini geologiche Lotto 0 e complementari	€ 16.467,20			€ 307,20	€ 16.160,00
	Oneri di discarica	€ 683.237,04		€ 683.237,04		
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€ 44.674.984,08	€ 17.647.284,63	€ 13.544.293,88	€ 2.483.405,56	€ 11.000.000,00

Percentuale ribasso d'asta e fondo di accantonamento :

Percentuale ribasso d'asta : 2,78%

Tot. intervento ammesso a finanziamento: € 45.765.388,54

Tot. intervento aggiudicato: € 44.674.984,08

Fondo di accantonamento : € 1.090.404,47

Data

Il Responsabile del Procedimento

Empoli, li 05/02/2024

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AI LAVORI  
“RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO  
SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: ‘CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN  
AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO’. VIALE DELLA  
RESISTENZA, 60-BORGO SAN LORENZO (FI)”**

**CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824**

*Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale da parte dell'Aggiudicatario Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinini n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001*

Il giorno 26/01/2024 la Dott.ssa Samuela Vaglini, collaboratore amministrativo professionale assegnato alla SOC Appalti e supporto amministrativo, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema FVOE, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dal concorrente Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinini n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001.

**ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA**

- visura della Società presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze, estratta dal Registro Imprese in data 14/11/2023 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/>, e informazioni societarie estratte dal Registro Imprese di Infocamere, tramite FVOE, in data 16/11/2023, dalle quali non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it), con validità fino al 25/05/2024: REGOLARE;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 15/11/2023, acquisito tramite il sistema FVOE, dal quale risulta: NULLA;
- certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 16/11/2023 e 27/11/2023, acquisiti tramite il sistema FVOE, dai quali risulta: NULLA;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema FVOE, ed elaborato in data 17/11/2023, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C., acquisite tramite il sistema FVOE in data 14/11/2023, dalle quali risultano iscrizioni non rilevanti ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- ottemperanza alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come dichiarato nel DGUE presentato dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di gara, dichiarazione convalidata con nota del 22/12/2023 dell'Ufficio per il Collocamento mirato di Firenze dell'Agenzia Regionale Toscana per l'impiego, con la quale viene comunicato che la Ditta in oggetto risulta essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- attestazione SOA GROUP n. 29354AL/11/00, data rilascio attestazione in corso 02/08/2023, con scadenza validità triennale 31/05/2024 e scadenza validità quinquennale 31/05/2026, che attesta il possesso, da parte dell'Operatore

Azienda USL Toscana centro

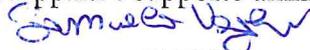


**Dr. Massimo Martellini**  
Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
Azienda USL Toscana Centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
e-mail:  
supportoamministrativo.dipartimento@areatecnica@uslcentro.toscana.it

economico, della qualificazione per le categorie di lavori OG 11 in class. VIII, OS 21 in class. VI e OG 1 in class. VIII acquisita tramite il casellario delle imprese di A.N.A.C. in data 12/12/2023;

- Certificazione di qualità conforme alla norma ISO 9001:2015, valida fino al fine al 14/12/2026, rilasciata da SGS ITALIA S.p.A.;

Dott.ssa Samuela Vaglini  
Collaboratore amministrativo professionale  
SOC Appalti e supporto amministrativo



VISTO

Donatella Matteoli  
I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,  
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e  
supporto normativo alla struttura  
SOC Appalti e supporto amministrativo



Dott. Massimo Martellini  
Responsabile del Procedimento di Gara  
Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo



Azienda USL Toscana centro



**Dr. Massimo Martellini**

Direttore SOC Appalti e supporto  
amministrativo

Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79

50053 Empoli (FI)

e-mail:

supportoamministrativo.dipartimento

areatecnica@uslcentro.toscana.it