



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	123
Data della delibera	06-02-2024
Oggetto	Convenzione con soggetti pubblici
Contenuto	Accordo ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990 tra Società della Salute Area Pistoiese e Azienda USL Toscana centro per l'attuazione di un intervento di ristrutturazione e adeguamento di un immobile di proprietà aziendale sito in Pistoia, Piazza San Lorenzo n.n. 27 e 28, per la realizzazione di alloggi assistiti per anziani, in attuazione del PNRR (CUP E94H22000180006). Approvazione schema di accordo e delega alla sottoscrizione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	17	Schema di accordo ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16.12.2022 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami per la durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Premesso che:

- la Società della Salute Pistoiese, per brevità SdS P.se, è un consorzio pubblico costituito, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 “TU delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, tra Azienda USL Toscana centro ed i Comuni di Abetone Cutigliano, Agliana, Marliana, Montale, Pistoia, Quarrata, Sambuca Pistoiese, San Marcello Piteglio, Serravalle Pistoiese e disciplinata ai sensi del Capo III bis della L.R. n. 40 del 24 febbraio 2005 “Disciplina del servizio sanitario regionale”;
- la SdS P.se è la struttura organizzativa dei soggetti associati, dotata di personalità giuridica pubblica e autonomia patrimoniale e gestionale, per l’esercizio integrato e associato delle funzioni di indirizzo, programmazione e governo delle attività socio-assistenziali, sociosanitarie e sanitarie territoriali di loro competenza, nonché per l’organizzazione e gestione delle attività sociosanitarie ad alta integrazione sanitaria, delle altre prestazioni sanitarie a rilevanza sociale e delle attività di assistenza sociale individuate ai sensi degli indirizzi contenuti nel Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale, nel territorio corrispondente alla zona socio-sanitaria pistoiese, secondo quanto stabilito nella Convenzione tra gli Enti associati;
- la SdS P.se, per lo svolgimento delle proprie attività, può avvalersi di beni immobili dei Comuni e dell’Azienda USL Toscana centro, ai sensi dell’art. 71 quaterdecies comma 2 della L.R. 40/2005 ss.mm.ii. che così recita: “*I beni immobili e gli altri beni degli enti locali (624) e delle aziende sanitarie che sono funzionali allo svolgimento delle attività delle società della salute sono concessi alle stesse in comodato d’uso gratuito per tutta la durata del consorzio*”;

Premesso altresì che:

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito anche “PNRR”);
- con il D.L. n. 59 del 6 maggio 2021, intitolato “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”, coordinato con la legge di conversione 1 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR;

- il Decreto Direttoriale n. 450 del 09 dicembre 2021, così come modificato da D.D. n. 1 del 28 gennaio 2022, ha approvato il Piano Operativo di Ripresa e Resilienza per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 – Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del PNRR che prevedono progettualità per l’implementazione di : a) investimento 1.1-Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per le persone con disabilità; c) investimento 1.3 - housing temporaneo e stazioni di posta;
- la Società della Salute Pistoiese ha partecipato con alcuni progetti all’Avviso pubblico n. 1/2022, pubblicato con D.M. n. 5 del 15 febbraio 2022 dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, finalizzato alla presentazione di proposte di intervento da parte dei distretti sociali da finanziare nell’ambito del PNRR, M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv. 1.3;
- la Società della Salute pistoiese ha ottenuto finanziamenti ed è risultata Soggetto Attuatore per alcuni progetti tra cui: Sub Investimento 1.1.2 “Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani” (accordo Ministero delle Politiche Sociali del Lavoro/SdS P.se sottoscritta il 30/03/2023 – CUP E94H22000180006) e Sub Investimento 1.3.2 “Stazioni Posta” (accordo Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali/SdS P.se sottoscritta il 30/03/2023 – CUP E94H22000240006);
- l’attuazione dei suddetti progetti, in conformità con quanto disposto dal PNRR, prevede:
 - una quota di investimenti relativi all’erogazioni di prestazioni sociosanitarie, per l’attuazione dei quali la SdS dispone di struttura organizzativa interna, propria, pronta e preparata, in quanto afferente al campo di attività e di competenze specifiche che la caratterizzano;
 - una quota destinata alla ristrutturazione/adequamento di immobili, per i quali la Società della Salute non dispone di struttura organizzativa interna adeguata.
- l’Avviso n. 1/2022 sopracitato prevede che la SdS ricerchi in prima istanza tra gli Enti consorziati gli immobili da impiegare per i progetti approvati e sui quali investire i finanziamenti ottenuti, per poi utilizzarli in forza di comodato d’uso gratuito, secondo accordi da definire, per le funzioni previste nei progetti stessi e nei tempi indicati dal crono programma;

Considerato che:

- per gli investimenti di cui sopra, durante il dibattito assembleare dei soci, fu indicato, dal Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti di AUSL TC di Pistoia, l’immobile di proprietà dell’Azienda USL Toscana centro denominato ex radiologia del Ceppo, sito in Pistoia Piazza San Lorenzo nn. 27 e 28;
- l’indicazione dell’immobile suddetto ha trovato immediatamente il consenso dei rappresentanti delle Istituzioni coinvolte, in ragione della sua ubicazione nel centro storico di Pistoia, del fatto che è inglobato in un piano di riqualificazione della Piazza di San Lorenzo da parte del Comune di Pistoia e dell’opportunità che tali investimenti vanno a riqualificare un immobile di proprietà dell’AUSL TC attualmente abbandonato e in condizioni di ammaloramento generale;
- l’Azienda USL Toscana centro, che svolge le eventuali funzioni di supporto tecnico per la SdS, procederà all’espletamento delle procedure di progettazione e affidamento delle opere in questione, direttamente o con ricorso ad incarichi esterni, mediante trasferimento alla medesima AUSL TC della quota parte dei finanziamenti PNRR per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell’immobile in discorso;

Dato atto:

- che in ragione della mole di lavoro in capo all'Ufficio Tecnico dell'AUSL TC e al fine di procedere con ogni sollecitudine alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato ex radiologia del Ceppo, la SdS ha proceduto, a seguito delle note intercorse con la Direzione Generale dell'Azienda USL Toscana centro (nota prot. n. 46007 del 12/07/2023 del D.G. di AUSL TC) all'affidamento di un incarico esterno per la redazione di tale Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, avvalendosi di proprio personale per l'espletamento delle funzioni di RUP;
- che la SdS, con deliberazione dell'assemblea dei soci n. 31 del 13/12/2023, prendeva atto della volontà e degli impegni tra le parti (SdS P.se e AUTC) in riferimento al progetto di fattibilità tecnico economica e dei relativi interventi così suddivisi:
 - LOTTO 1 - Realizzazione di alloggi assistiti per anziani;
 - LOTTO 2 - Realizzazione di una stazione di posta;
- che con la deliberazione di cui sopra veniva rilevata la necessità di procedere alla sottoscrizione di due accordi ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990 tra SdS P.se e Azienda USL Toscana centro, uno relativo all'intervento PNRR M5C2 1.1.2 (Lotto 1) e un altro in attuazione dell'intervento PNRR M5C2 1.3.2 (Lotto 2);
- che nei suddetti accordi dovrà restare altresì inteso che, una volta terminate tutte le opere di ristrutturazione in discorso da parte dell'AUSL TC, l'immobile medesimo sarà concesso in comodato d'uso gratuito alla SdS P.se con ulteriore accordo da definire per un periodo non inferiore ai 20 anni;

Visti:

- la citata Delibera dell'Assemblea dei Soci della Società della Salute Pistoiese n. 31 del 13/12/2023, con la quale viene dato mandato al Direttore della SdS P.se di stipulare un accordo ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990 tra la SdS medesima e l'Azienda USL Toscana centro, finalizzato al raggiungimento degli obiettivi previsti per le linee di Sub Investimento 1.1.2 "Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani" e Sub Investimento 1.3.2 "Stazioni Posta";
- lo schema tipo di accordo ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990, allegato alla presente deliberazione **sub A)** quale parte integrante e sostanziale e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione, tra l'Azienda USL Toscana centro e la Società della Salute Pistoiese, finalizzato al trasferimento alla AUTC della quota parte di finanziamenti PNRR per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà aziendale, ubicato in Piazza San Lorenzo a Pistoia, civici 27 -28, aventi lo scopo di realizzare gli alloggi assistiti per anziani, dando seguito agli investimenti PNRR nei compiti come di seguito indicato:
 - Soggetto Attuatore e finanziatore progetto PNRR M5C2 1.1.2: SdS P.se;
 - Proprietà immobile, stazione appaltante, committente lavori di ristrutturazione (soggetto esecutore): Azienda USL Toscana Centro;
- il definitivo invio del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica trasmesso dalla Sds a mezzo PEC ed acquisito da questa Azienda in data 2.2.2024, n. prot. 8199, ed inoltre conservato agli atti della struttura proponente;

Ritenuto quindi opportuno procedere alla stipula del suddetto accordo, delegando alla relativa sottoscrizione per l'Azienda USL Toscana centro il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia Ing. Ermes Tesi;

Atteso che le spese relative all'accordo in discorso inerenti all'Imposta di Bollo saranno assolte virtualmente secondo le modalità correnti dell'Azienda, mentre la registrazione è prevista solo in caso d'uso (DPR 26 ottobre 1972, n. 642, allegato B, art. 16 e al DPR 26 aprile 1986, n. 131);

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Ermes Tesi, in qualità di Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Rilevata l'urgenza di dare corso agli accordi in parola ed alle conseguenti attività operative, dovendosi procedere con estrema sollecitudine per il rispetto dei tempi previsti dai target e milestone del PNRR;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare lo schema di accordo ex art. 15 c.1 legge n. 241/1990 redatto all'uopo e concordato tra le parti Azienda USL Toscana centro e Società della Salute Pistoiese, qui allegato **sub A**) quale parte integrante e sostanziale, finalizzato a regolare i rapporti tra i due enti e le modalità di trasferimento alla AUTC della quota parte di finanziamenti PNRR per la **Realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà aziendale, ubicato in Piazza San Lorenzo a Pistoia, civici 27-28, aventi lo scopo di realizzare gli alloggi assistiti per anziani**, dando seguito agli investimenti PNRR nei compiti come di seguito indicato:
 - Soggetto Attuatore e finanziatore progetto PNRR M5C2 1.1.2: SdS P.se;
 - Proprietà immobile, stazione appaltante, committente lavori di ristrutturazione (soggetto esecutore): Azienda USL Toscana Centro;
2. di delegare alla sottoscrizione del contratto dell'accordo di cui al punto **1)** il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi;
3. di dare atto che le spese relative all'accordo in discorso inerenti all'Imposta di Bollo saranno assolte virtualmente secondo le modalità correnti dell'Azienda, mentre la registrazione è prevista solo in caso d'uso (DPR 26 ottobre 1972, n. 642, allegato B, art. 16 e al DPR 26 aprile 1986, n. 131);
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii.;
5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

6. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii;

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

Missione 5 - Componente 2 - Sottocomponente 1

“Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”

Sub-investimento 1.1.2 “azioni per una vita autonoma e per la deistituzionalizzazione delle persone anziane, in particolare quelle non autosufficienti”

(CUP E94H22000180006)

Accordo tra Società della Salute Pistoiese e Azienda USL Toscana Centro per l’attuazione di un intervento di ristrutturazione e adeguamento funzionale su un immobile di proprietà dell’Azienda USL Toscana Centro, ubicato in Piazza San Lorenzo, civici 27-28 a Pistoia, per la realizzazione di alloggi assistiti per anziani.

L'anno 2024, in data dell'ultima firma digitale apposta, con il presente atto, da valere tra le parti di ogni effetto di legge,

TRA

la **SOCIETA' DELLA SALUTE AREA PISTOIESE**, con sede in Viale G. Matteotti, 19 – 51100 Pistoia, Codice Fiscale e Partita IVA 90048490479, e per essa e in sua rappresentanza la Dott.ssa Silvia Mantero, nata a Pistoia il 08/11/1976, domiciliata per la carica presso la sede della Società della Salute Pistoiese, nella sua qualità di Direttrice della Società della Salute area pistoiese, di seguito più semplicemente denominata SdS, a ciò autorizzata con Provvedimento del Presidente del Consorzio n. 283 del 02/05/2023,

E

La **AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**, con sede in Firenze – Piazza Santa Maria Nuova, 1 -, codice fiscale e Partita IVA 06599381041 e per essa e in sua rappresentanza l'Ing. Ermes Tesi, nato a Pistoia il 27.07.1972, domiciliato per la carica presso la sede della Azienda, nella sua qualità di Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia della Azienda USL Toscana Centro, di seguito più semplicemente denominata AUTC, a ciò autorizzato con Delibera del Direttore Generale n., di seguito indicate anche come “parti”

VISTO:

- il D. Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il “Nuovo codice dei contratti pubblici” D. Lgs. n. 36/2023;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce lo strumento di recupero e resilienza (regolamento RRF) con l'obiettivo specifico di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (di seguito anche “PNRR” o “Piano”) presentato alla Commissione in data 30 giugno 2021 e valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla legge di conversione del 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto del Ministero e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 11/1/2021 concernente l'istituzione dell'Unità di Missione dell'Amministrazione centrale titolare di interventi PNRR ai sensi dell'art.8 del citato decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” inclusa nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, che prevede, tra gli altri,

- l'investimento 1.1, Sub-investimento 1.1.2 “azioni per una vita autonoma e per la deistituzionalizzazione delle persone anziane, in particolare quelle non autosufficienti”;
- il DD n. 450 del 09 dicembre 2021, così come modificato da DD n.1 del 28 gennaio 2022, che adotta il Piano Operativo di Ripresa e Resilienza per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 ”Inclusione e Coesione” componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del PNRR che prevedono progettualità per l’implementazione di : a) investimento 1.1- Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per le persone con disabilità; c) investimento 1.3 - housing temporaneo e stazioni di posta;
 - il DD n. 5 del 15 febbraio 2022 che adotta l’Avviso Pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte dei distretti sociali da finanziarie nell’ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv. 1.3;
 - il DD n. 32 del 15 marzo 2022 che istituisce le Commissioni per la valutazione delle proposte progettuali presentate dai distretti sociali;
 - il DD n. 98 del 09 maggio 2022, così come modificato dal DD n. 117 del 20 maggio 2022, di approvazione degli elenchi dei distretti sociali finanziabili tra i quali vi è anche l’Ambito pistoiese, come Società della Salute Area Pistoiese;
 - il DD n.249 del 5 ottobre 2022 con il quale è stata adottata la riapertura dei termini di cui all’avviso pubblico n. 1/2022 PNRR per colmare la sottorappresentazione del numero di progetti ammessi rispetto al numero indicato per ciascuna Regione;
 - la proposta progettuale presentata sull’applicativo predisposto dalla DG Lotta alla povertà da parte del Soggetto Attuatore Società della Salute Pistoiese e relativa al sub investimento 1.1.2 - azioni per una vita autonoma e per la deistituzionalizzazione delle persone anziane, in particolare quelle non autosufficienti” e la relativa valutazione di coerenza effettuata dalla competente divisione della DG Lotta alla Povertà e Programmazione sociale con riferimento alla linea di attività 1.1.2;
 - l’accordo ai sensi dell’art. 5 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 stipulato in data 30 marzo 2022 tra l’Amministrazione Centrale titolare di interventi PNRR e SdS in qualità di soggetto attuatore per la realizzazione della sottocomponente 1, investimento 1.3, sub investimento 1.3.2 – Stazioni di Posta;
 - la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso;
 - la delibera del CIPE n.63 del 26 novembre 2020, che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
 - l’articolo 1 comma 1042 della legge 30 dicembre 2020 n.178 ai sensi della quale con uno o più decreti del Ministero dell’Economia e delle Finanze sono stabilite le procedure Amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento dei Traguardi e degli Obiettivi e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- la circolare n. 21 RGS del 14 ottobre 2021, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- "Trasmissione delle istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR" e relativi allegati e ss.mm.ii.;
- le circolari RGS:
 - Circolare del 14 dicembre 2022, n. 43: Interventi PNRR gestiti sul modulo finanziario del sistema ReGiS. Operazioni contabili esercizio finanziario 2022.
 - Circolare del 7 dicembre 2022, n. 41: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione milestone/target connessi alla terza "Richiesta di pagamento" alla C.E.
 - Circolare del 17 ottobre 2022, n. 34: Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza
 - Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33: Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH).
 - Circolare dell'11 agosto 2022, n. 30: Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR.
 - Circolare del 26 luglio 2022, n. 29: Circolare delle procedure finanziarie PNRR
 - Circolare del 4 luglio 2022, n. 28: Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR - prime indicazioni operative.
 - Circolare del 21 giugno 2022, n. 27: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR.
 - Circolare del 14 giugno 2022, n. 26: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target connessi alla seconda "Richiesta di pagamento" alla C.E. prevista per il 28 giugno p.v.
 - Circolare del 10 giugno 2022, n. 25: Il conto annuale 2021 - rilevazione prevista dal titolo V del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165
 - Circolare del 10 giugno 2022, n. 24: Corresponsione dell'assegno per il nucleo familiare - Rivalutazione dei livelli di reddito per il periodo dal 1° luglio 2022 al 30 giugno 2023
 - Circolare del 19 maggio 2022, n. 23: Enti ed organismi pubblici - bilancio di previsione per l'esercizio 2022. Aggiornamento della circolare n. 26 dell'11 novembre 2021. Ulteriori indicazioni.

- Circolare del 18 maggio 2022, n. 22: Previsioni di bilancio per l'anno 2023 e per il triennio 2023 – 2025 e Budget per il triennio 2023 – 2025. Proposte per la manovra 2023.
- Circolare del 29 aprile 2022, n. 2: Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC.
- Circolare del 28 aprile 2022, n. 20: Bilancio di genere. Linee guida e avvio delle attività relative al Rendiconto generale dello Stato 2021.
- Circolare del 28 aprile 2022, n. 19: Nota illustrativa sulle leggi pluriennali di spesa in conto capitale a carattere non permanente – adempimenti previsti dall'art. 10-bis della Legge n. 196 del 2009 e successive modificazioni.
- Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR.
- Circolare del 24 gennaio 2022, n. 6: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR.
- Circolare del 18 gennaio 2022, n. 4: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative.
- Circolare del 1 dicembre 2023, n. 32: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target (M&T) connessi alla quinta “Richiesta di pagamento” alla C.E.
- Circolare del 15 settembre 2023, n. 27: Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007.
- Circolare dell'8 agosto 2023, n. 26: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target (M&T) connessi alla quarta “Richiesta di pagamento” alla C.E.
- Circolare del 27 aprile 2023, n. 19: Utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU.
- Circolare del 22 marzo 2023, n. 11: Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target.
- la DGRT 1009 del 05/09/2022 “Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità emanata dal Ministro per la disabilità. Recepimento”.

DATO ATTO CHE:

- La Società della Salute P.se è un consorzio pubblico, costituito ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti

Locali”, tra Azienda USL Toscana Centro, ed i Comuni di Abetone Cutigliano, Aghiana, Marliana, Montale, Pistoia, Quarrata, Sambuca Pistoiese, San Marcello Piteglio, Serravalle Pistoiese e disciplinata ai sensi del Capo III bis della Legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40 “Disciplina del servizio sanitario regionale”

- Il fine istituzionale del consorzio Società della Salute Pistoiese è la salute e il benessere fisico, psichico e sociale dei cittadini da realizzarsi attraverso un’efficace integrazione e unitarietà delle attività socio-assistenziali, socio-sanitarie e sanitarie territoriali;
- L’Azienda USL Toscana Centro è un Ente strumentale della Regione, con personalità giuridica pubblica ed autonomia imprenditoriale, organizzativa e contabile, facente parte del Servizio Sanitario della Regione Toscana, avente la finalità di assicurare nel proprio territorio di riferimento, coincidente con l’Area Vasta Centro, la tutela e la promozione della salute della popolazione, in conformità alla normativa ed ai livelli di assistenza nazionali e regionali, nonché agli obiettivi stabiliti dalla Regione;
- La AUTC, accogliendo lo spirito della LR 84/2015, ha come scopo quello di configurare un assetto aziendale coerente con gli obiettivi del riordino del sistema sanitario regionale e si propone di realizzare e gestire una rete integrata di servizi sanitari di prevenzione, cura e riabilitazione ed una rete di servizi socio-sanitari in ambito ospedaliero, ambulatoriale e domiciliare per gli ambiti delle città di Firenze, Prato, Pistoia ed Empoli, con l’obiettivo di rendere omogenea ed equamente accessibile l’offerta dei servizi, attraverso una lettura unica e coerente dei bisogni di salute, garantendo risposte appropriate su più livelli di complessità, sempre attenta alle peculiarità e alle problematiche locali;
- La SdS si avvale per lo svolgimento delle proprie attività di beni immobili dei Comuni e dell’Azienda USL che sono concessi alla stessa in comodato d’uso per la durata del Consorzio. I rapporti sono regolati da specifici contratti;
- l’art. 5 dell’Avviso 1/2022 prevede che le risorse del PNRR M5C2 sono destinate agli Ambiti Territoriali Sociali, ovvero, per il territorio pistoiese, alla SdS, in qualità di soggetto attuatore;
- lo stesso Avviso conferisce agli ATS la possibilità di realizzare i progetti anche tramite altri soggetti pubblici, privati e del Terzo Settore, rimanendo in capo ai primi la qualità di soggetto attuatore e, in quanto tale, la responsabilità dell’utilizzo e della rendicontazione delle risorse;
- La Società della Salute Pistoiese ha partecipato all’Avviso pubblico, del 15 febbraio 2022, del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea - Next generation Eu, con alcuni progetti ottenendo finanziamenti e risultando il Soggetto Attuatore per l’attuazione di questi, tra cui:
 - Sub Investimento 1.1.2 – “Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani” (accordo Ministero e delle Politiche Sociali del Lavoro/SdS P.se sottoscritta il 30/03/2023 – CUP E94H22000180006);
 - Sub Investimento 1.3.2 - “Stazioni di Posta” (accordo Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali/SdS sottoscritta il 30/03/2023 – CUP E94H22000240006);

CONSIDERATO CHE:

- l’attuazione di tali progetti, in conformità a quanto disposto dal PNRR, prevede:

- una quota di investimenti relativi all'erogazioni di prestazioni socio-sanitarie, per l'attuazione dei quali la SdS dispone di struttura organizzativa interna, propria, pronta e preparata, in quanto afferente al campo di attività e di competenze specifiche che la caratterizzano;
 - una quota destinata alla ristrutturazione/adattamento di immobili, per i quali la Società della Salute non dispone di struttura organizzativa interna adeguata.
- come previsto dall'avviso n.1/2022 sopracitato, la Società della Salute, ha ricercato in prima istanza, tra gli Enti consorziati, gli immobili da impiegare per i progetti PNRR approvati, sui quali investire i finanziamenti ottenuti per poi utilizzarli dalla stessa sottoforma di comodato d'uso, secondo accordi da definire, per le funzioni appunto previste nei progetti stessi e nei tempi previsti dal crono programma;
 - a seguito di una ricerca sul territorio pistoiese, durante il dibattito assembleare dei soci, è stato individuato l'immobile ex radiologia del vecchio Ospedale del Ceppo, ubicato in Piazza San Lorenzo, civici 27 e 28, a Pistoia, di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro quale immobile idoneo per gli investimenti oggetto del presente documento;
 - tale scelta trovava il consenso dei rappresentanti delle Istituzioni coinvolte in quanto ubicato, in centro storico, praticamente attiguo ai futuri Casa e Ospedale di Comunità cittadina e perché l'immobile è, di fatto, affacciato sulla Piazza San Lorenzo, per la quale è in corso un piano di riqualificazione urbana da parte del Comune di Pistoia;
 - nel mese di aprile 2023 l'Ufficio Tecnico della AUTC, proprietaria dell'immobile, manifestava l'impossibilità di procedere, in quanto privo di personale perché completamente impegnato nei progetti AUTC PNRR Missione 6 e che tale circostanza impediva di fatto, in tempi rapidi, la stipula di un accordo AUTC-SdS Pistoiese per il trasferimento alla AUTC della quota parte di finanziamenti PNRR per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile in questione;
 - la SdS con deliberazione dell'assemblea dei soci n. 22 del 07/08/2023 dava mandato al Direttore di procedere all'affidamento diretto di servizi di architettura e ingegneria per la redazione degli elaborati progettuali per il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'immobile in questione in attuazione degli interventi PNRR M5 C2 1.1.2 di cui al presente documento e 1.3.2 oggetto di ulteriore accordo;
 - la SdS con determinazione del Direttore n. 209 del 10/08/2023 procedeva tempestivamente a dare incarico esterno di progettazione, mediante affidamento diretto, all'Ing. Scatizzi Simone per la redazione del progetto di fattibilità economica in questione sulla base del Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal Dott. Sandro Niccolai quale RUP nominato per la fase di affidamento del PFTE;
 - l'Ing. Simone Scatizzi consegnava, nei termini contrattualmente previsti, il progetto di fattibilità tecnico economica (prot. 3665 del 11/10/2023), validato con verbale di validazione del progetto (prot. 3779 del 19/10/2023);
 - l'immobile oggetto del presente intervento, risulta di fatto un edificio unico con parti e servizi a comune. Lo stesso è destinato ad ospitare la sede di due progetti PNRR, quello oggetto del presente accordo, alloggi assistiti per anziani ubicati principalmente al piano primo (LOTTO 1) e un altro per la realizzazione di una stazione di posta/centro servizi, ubicato principalmente al

- piano terra (LOTTO 2) oggetto di ulteriore accordo. E' previsto per ragioni tecniche di fattibilità un unico progetto suddiviso in due lotti come sopra specificato, tuttavia la rendicontazione dovrà essere gestita separatamente per ogni codice CUP;
- la SdS con deliberazione dell'assemblea dei soci n. 31 del 13/12/2023 prendeva atto della volontà e degli impegni tra le parti (SdS P.se e AUTC) in riferimento a:
 - progetto di fattibilità tecnico economica e dei relativi interventi così suddivisi:
 - -LOTTO 1 - Realizzazione di alloggi assistiti per anziani, (di cui al presente accordo);
 - -LOTTO 2 - Realizzazione di una stazione di posta (oggetto di ulteriore accordo);
 - cronoprogramma e relativo piano finanziario di attuazione dell'intervento;
 - la necessità di procedere al più presto alla stipula di un accordo tra le parti al fine di dare seguito agli investimenti PNRR nei compiti come di seguito indicato:
 - Soggetto Attuatore e finanziatore progetto PNRR M5C2: SdS P.se;
 - Proprietà immobile, stazione appaltante e committente lavori di ristrutturazione (soggetto esecutore): Azienda USL Toscana Centro;
 - la AUTC dispone all'interno della propria organizzazione di Uffici Tecnici e di figure con capacità ed esperienza professionale adeguate, nonché di un'approfondita conoscenza del contesto in cui verrà realizzato l'intervento, maturata in virtù della pluriennale esperienza di gestione del complesso patrimonio immobiliare di cui dispone, tra i quali l'immobile oggetto di intervento e risulta pertanto un soggetto con caratteristiche idonee a farsi carico della realizzazione dei lavori previsti in attuazione dell'intervento;
 - la AUTC come ente pubblico è tenuto all'applicazione del D. Lgs. 36/2023 “nuovo codice dei contratti” e ss.mm.ii.;
 - la legge 241/1990 Art. 15 “Accordi fra pubbliche amministrazioni” comma 1, definisce al di fuori delle ipotesi previste dall'[articolo 14](#) che le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
 - il D. lgs. n. 36/2023 Art. 8. (Principio di autonomia contrattuale. Divieto di prestazioni d'opera intellettuale a titolo gratuito) al comma 1 stabilisce che, nel perseguire le proprie finalità istituzionali le pubbliche amministrazioni sono dotate di autonomia contrattuale e possono concludere qualsiasi contratto, anche gratuito, salvi i divieti espressamente previsti dal codice e da altre disposizioni di legge;
 - il fine perseguito è un interesse di natura puramente pubblica a beneficio e vantaggio della collettività e che ci sono interessi effettivamente comuni alle parti, con una reale divisione di compiti, responsabilità, in assenza di remunerazione ad eccezione di movimenti finanziari configurabili solo come ristoro delle spese sostenute e senza interferire con gli interessi salvaguardati dalla disciplina dei contratti pubblici;
 - Con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci SdS n. 31 del 13.12.2023 è stato affidato mandato alla Direttrice di predisporre l'accordo e di procederne alla sottoscrizione;
 - La AUTC con....., ha dato mandato all'Ing. Ermes Tesi, come sopra qualificato,alla sottoscrizione del presente accordo

RAVVISATA:

-la necessità di addivenire alla stipula di un accordo art. 15 c.1 legge n. 241/1990 tra S.d.S. Area Pistoiese in qualità di ATS soggetto attuatore del progetto e AUTC in qualità di proprietaria dell'immobile, stazione appaltante e committente dei lavori, al fine di attuare un'azione coordinata dei rispettivi uffici e delle relative competenze in attuazione della quota parte di investimento di cui al progetto PNRR M5 C2 – Sub investimento 1.1.2 per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento dell'immobile sopra indicato e come meglio specificato nel progetto di fattibilità tecnico economica (Lotto1 – Realizzazione di alloggi assistiti per anziani)

TUTTO CIO PREMESSO LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE:

Art. 1

Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo e si intendono integralmente richiamate.

Art. 2

Interesse pubblico comune alle parti

Le parti ravvisano il reciproco interesse pubblico ad attivare le necessarie forme di collaborazione per la realizzazione della Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1 – Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale – Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – Sub investimento 1.1.2 “Azioni per una vita autonoma e de istituzionalizzazione per gli anziani”.

Nello specifico le parti, ognuna relativamente ai propri compiti e responsabilità, collaborano per l'attuazione dell'intervento oggetto del presente accordo nei tempi previsti e per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Art. 3

Oggetto

- a) Le parti ravvisano il reciproco interesse pubblico ad attivare le necessarie forme di collaborazione per la realizzazione di quanto previsto nel progetto di fattibilità tecnico economica di cui al successivo p.to b) relativamente ai lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale sull'immobile ubicato in P.zza San Lorenzo a Pistoia, civici 27/28, LOTTO 1 – “Realizzazione di alloggi assistiti per anziani” in attuazione del progetto - PNRR, Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 - Sub Investimento 1.1.2 – “Azioni per una vita autonoma e de istituzionalizzazione per gli anziani” (accordo Ministero e delle Politiche Sociali del Lavoro/SdS sottoscritta il 30/03/2023 - CUP E94H22000180006). Nello specifico, le parti collaborano ognuno per quanto di propria competenza, alla realizzazione n. 6 soluzioni abitative indipendenti idonee ad ospitare persone anziani non autosufficienti per assicurare il raggiungimento di obiettivi e target nei tempi previsti;
- b) Tutti gli elaborati di progetto, in copia integrale e conforme all'originale, sono stati consegnati a mezzo mail ordinaria sia in data 1/12/2023 che in data 20/12/2023 e trasmessi anche a mezzo PEC all'indirizzo direzione.uslcentro@postacert.toscana.it in data 02/02/2024 e costituiscono parte integrante del presente accordo, ancorché non materialmente allegati;
- c) Le parti si impegnano a collaborare per adeguare le modalità di gestione delle attività di loro competenza alle eventuali indicazioni che potranno pervenire in itinere da parte dell'Amministrazione Centrale Titolare degli Interventi – Unità di Missione e degli altri Enti competenti;

- d) Il presente accordo ha la finalità di regolare i rapporti tra la SdS e AUTC per l'attuazione di un intervento di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento sugli immobili come indicato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione e nel progetto di fattibilità tecnico economica relativamente al LOTTO 1, come trasmesso a mezzo PEC anzi citata;
- e) Come previsto dall' art. 5 dell' Avviso 1/2022 MLPS, i progetti possono essere attuati anche mediante specifici accordi con altri enti. Pertanto, attraverso il presente accordo, si prevede che AUTC effettui gli interventi di ristrutturazione e adeguamento degli immobili in qualità di proprietaria dell'immobile e in accordo con la SdS;
- f) L'accordo può essere oggetto di modifiche, integrazioni o aggiornamenti per concorde volontà delle parti contraenti da formulare esclusivamente in forma scritta, garantendo le finalità e modalità attuative del progetto, e secondo le norme di legge.
- g) L'accordo può essere risolto, per mutuo consenso risultante da atto scritto, in caso di inadempimento degli obblighi da esso derivanti, nonché per causa di forza maggiore o per impossibilità sopravvenuta della prestazione;
- h) Il presente accordo definisce inoltre gli obblighi delle Parti, le procedure di rendicontazione e di pagamento;
- i) Resta inteso che, una volta terminate tutte le opere di ristrutturazione da parte di AUTC, con ulteriore accordo da definire, l'immobile sarà concesso in comodato d'uso gratuito per un periodo non inferiore ai 20 anni;
- j) gli alloggi realizzati saranno assegnati, da parte degli uffici competenti SdS, ad assegnatari aventi i requisiti previsti nel progetto PNRR;
- k) l'immobile sarà destinato alle finalità di cui al progetto socio-sanitario per il periodo relativo almeno alla realizzazione dell'intervento PNRR per consentire la stabilizzazione dell'intervento oggetto del finanziamento approvato dal MLPS nell'ambito dell'Avviso 1/2022 PNRR M5C2.

Art. 4

Obblighi e responsabilità delle Parti

- a) Ciascuna parte si impegna, in esecuzione del presente accordo, a contribuire allo svolgimento delle attività di propria competenza, come di seguito definite, con la massima cura e diligenza ed a tenere tempestivamente informata l'altra parte di ogni criticità che dovesse manifestarsi, nonché periodicamente sulle attività effettuate;
- b) Le parti sono responsabili della esatta realizzazione delle attività, ciascuna per quanto di propria competenza, ed in conformità con quanto previsto dal presente accordo e dalla normativa, bandi, avvisi e quant'altro riferibile alle progettualità PNRR, e al rispetto della tempistica derivante da tali documenti o concordata con il presente atto;
- c) Le parti garantiscono di conservare e mettere a disposizione degli organismi nazionali e comunitari preposti ai controlli tutta la documentazione contabile di cui al Regolamento (UE) 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 nei limiti temporali previsti;
- d) La somma oggetto del presente accordo ammonta ad € 973.320,03 (novecentosettantatremilatrecentoventi/03) che costituisce la quota parte del finanziamento PNRR M5C2 - CUP E94H22000180006, come previsto dall'accordo tra SdS e Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in ambito PNRR, destinabile alla ristrutturazione e adattamento di immobili esistenti (vedi all. 3 – Piano Finanziario Lavori otto 1 e Lotto2);
- e) Considerato che la somma di cui al precedente comma dovrà essere utilizzata per l'espletamento di tutte le procedure di affidamento degli interventi previsti e per l'esecuzione di tutti i lavori,

servizi e forniture, con esclusione degli arredi, necessari alla ristrutturazione e all'adeguamento degli immobili così come definito nel progetto di fattibilità tecnico economica LOTTO 1, AUTC assume a proprio carico la qualità di soggetto esecutore delle opere, affidatario della progettazione in tutte le sue fasi (esecutiva) e della gestione finanziaria delle risorse attribuite, nonché stazione appaltante, secondo le modalità e condizioni del presente accordo ed in ottemperanza alle norme vigenti che regolano i programmi di cui al PNRR e all'affidamento di lavori pubblici;

- f) AUTC si riserva la facoltà di affidare a professionisti esterni lo svolgimento di una o più attività, assumendosi la responsabilità del progetto esecutivo e dei lavori di sua competenza;
- g) Le Parti, ciascuna per quanto di rispettiva competenza, s'impegnano a porre in essere ogni utile iniziativa al fine di giungere alla realizzazione delle attività e degli interventi di comune interesse.

La Società della Salute Pistoiese si impegna a:

- h) Monitorare la realizzazione degli interventi e il loro stato di avanzamento;
- i) Alimentare in maniera sistematica e continuativa il sistema informativo messo a disposizione dal MEF RGS REGIS con i documenti riferiti alle procedure e i giustificativi di spesa e pagamento trasmessi da AUTC, nonché i dati utili al monitoraggio, secondo le procedure stabilite dall'Amministrazione responsabile, contenute nella relativa manualistica, nel rispetto del piano finanziario e cronogramma di spesa approvato, al fine di consentire i necessari controlli ordinari di legalità e amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 22 del Reg. (UE) n. 2021/241 e dell'art. 9 del decreto legge n. 77 del 31/05/2021, convertito con legge n. 108/2021;
- j) Inoltrare le richieste di pagamento all'Amministrazione centrale con allegata la rendicontazione dettagliata delle spese effettivamente sostenute, dei valori realizzati in riferimento agli indicatori associati al progetto nel periodo di riferimento per il contributo al perseguimento dei target associati alla misura PNRR di riferimento, e i documenti giustificativi appropriati secondo le tempistiche e le modalità riportate nei dispositivi attuativi;
- k) Procedere al trasferimento in favore di AUTC della somma di € 973.320,03 (novecentosettantatremilatrecentoventi/03);
- l) Contribuire al raggiungimento dei milestone e target associati alla Misura e fornire, su richiesta dall'Amministrazione responsabile, le informazioni necessarie per la predisposizione delle dichiarazioni sul conseguimento dei target e milestone e delle relazioni e documenti sull'attuazione dei progetti.
- m) Nel caso in cui, per eventi imprevisti e/o imprevedibili, non imputabili alla AUTC, nei casi e limiti previsti dalla normativa in materia di lavori pubblici, si dovesse inevitabilmente ricorrere alla rimodulazione delle somme a disposizione mediante perizia di spesa suppletiva, la SdS si impegna ad attivarsi tempestivamente per l'approvazione di detta perizia e reperimento delle risorse finanziarie necessarie, attraverso gli strumenti istituzionali propri del Consorzio.

L' Azienda USL Toscana Centro si impegna a:

- n) Svolgere tutte le attività connesse alle fasi di progettazione esecutiva, affidamento e realizzazione dell'intervento in qualità di soggetto esecutore;
- o) Trasmettere ad SdS la documentazione tecnica relativa all'intervento di ristrutturazione e adeguamento oggetto del presente accordo (come ad es.: descrizione della proposta di intervento architettonico/strutturale/impiantistico, scheda di analisi ambientale (DNSH), foto aeree dell'area e mappa catastale georeferenziata, planimetria generale, verifica di vulnerabilità

- sismica, computo metrico estimativo, quant'altro necessario secondo quanto previsto dalla normativa applicabile);
- p) Realizzare la progettazione (esecutiva) e i relativi lavori e opere così come illustrati nel progetto di fattibilità tecnico economica e/o nelle eventuali successive varianti in corso d'opera che si rendessero necessarie, garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali e di gara e la realizzazione operativa per non incorrere in ritardi attuativi;
 - q) Terminare l'intervento non oltre il 31/12/2025, con precisazione che per termine dell'intervento le parti intendono la concreta disponibilità degli alloggi per la SdS. Gli immobili devono essere consegnati pronti all'uso, completi della documentazione necessaria per consentire l'uso abitativo;
 - r) Realizzare gli interventi previsti in conformità ai principi sanciti dalla "Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità" emanata dal Ministro per la disabilità, recepita con DGRT 1009/2022;
 - s) Nel caso in cui si faccia ricorso alle procedure di appalto, selezionare i soggetti esecutori e declinare i criteri di selezione degli interventi in conformità alla normativa comunitaria e nazionale applicabile nel rispetto di quanto previsto dal D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del nuovo codice degli appalti D. lgs. 36/2023 con particolare riferimento ai principi di cui all'articolo 30, nonché le norme di cui al decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, con riferimento, per quanto applicabile, al dettato dell'art. 47 in materia di "Pari opportunità, generazionali e di genere, nei contratti pubblici PNRR e PNC", e tutte le norme di settore applicabili;
 - t) Rispettare, in caso di ricorso diretto ad esperti esterni, la conformità alla pertinente disciplina comunitaria e nazionale, nonché agli eventuali specifici disciplinari/circolari che sono e potranno essere adottati dalle Amministrazioni competenti;
 - u) Predisporre in base alle caratteristiche degli immobili e alla natura degli interventi previsti, in conformità a quanto previsto dalla normativa tecnica applicabile, le certificazioni e attestati in materia di risparmio energetico attestanti il beneficio energetico ottenuto con l'intervento realizzato;
 - v) Assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, in particolare rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852, e garantire la coerenza degli interventi con il PNRR approvato dalla Commissione europea;
 - w) Rispettare i principi trasversali previsti per il PNRR dalla normativa nazionale e comunitaria, con particolare riguardo al Tagging climatico e digitale, alla parità di genere (Gender Equality), alla protezione e valorizzazione dei giovani e tutela dei diversamente abili;
 - x) Vigilare sulla regolarità delle procedure e delle spese, e adottare tutte le iniziative di competenza necessarie a prevenire, correggere e sanzionare le irregolarità e gli indebiti utilizzi delle risorse;
 - y) Fornire ad SdS tutte le informazioni richieste, nei termini indicati, relativamente alle procedure e ai dati relativi al conseguimento di Traguardi/Obiettivi, al monitoraggio degli interventi e alla rendicontazione della spesa;
 - z) Nominare il Responsabile Unico del Procedimento per le attività di progettazione (esecutiva), affidamento e realizzazione dell'intervento come previsto dalla normativa applicabile in materia di lavori pubblici;
 - aa) Svolgere il ruolo di Committente e Stazione Appaltante come previsto dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici;

- bb) Provvedere, sulla base del documento di indirizzo alla progettazione e del progetto di fattibilità tecnico economica, all'espletamento di tutte le attività necessarie per la progettazione esecutiva, l'ottenimento dei pareri autorizzativi e dei nulla osta rilasciati dagli Enti competenti, ove richiesto;
- cc) Ottemperare agli oneri procedurali per la gestione e la rendicontazione del progetto richiesti da SdS, al fine di trasferire alla medesima, entro e non oltre i termini stabiliti dall'Amministrazione Responsabile per la rendicontazione, tutta la documentazione necessaria per consentire il corretto espletamento delle procedure di gestione e rendicontazione;
- dd) Avisare tempestivamente la SdS su eventuali modifiche al progetto che si dovessero rendere necessarie, per approvazione preventiva e autorizzazione della spesa prima dell'attuazione, con particolare riferimento a varianti e a eventuali rimodulazioni del quadro economico anche in eccesso come previsto all'art. 4 punto m);
- ee) Garantire la conservazione della documentazione progettuale per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni nonché garantire la disponibilità dei documenti giustificativi relativi alle spese sostenute e dei target realizzati - nel rispetto di quanto previsto all'art. 9 punto 4 del decreto legge 77 del 31 maggio 2021, convertito con legge n. 108/2021 – affinché, nelle eventuali diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, possano essere messe prontamente a disposizione della SdS, in caso di richiesta dell'Amministrazione centrale titolare di intervento PNRR o di altre autorità nazionali e/o europee;
- ff) Garantire una tempestiva diretta informazione alla SdS sull'avvio e l'andamento di eventuali procedimenti di carattere giudiziario, civile, penale o amministrativo che dovessero interessare le operazioni oggetto del progetto e comunicare le irregolarità o le frodi riscontrate a seguito delle verifiche di competenza e adottare le misure necessarie;
- gg) Assicurare l'adozione di misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;
- hh) Garantire, per quanto di competenza, il rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, riportando in tutta la documentazione i loghi, il titolo dell'intervento ed il CUP come indicato nella prima pagina al presente accordo;
- ii) Trasmettere il certificato di regolare esecuzione/collaudato dei lavori rilasciato dal Direttore dei lavori;

Art. 5

Oneri finanziari e modalità di erogazione delle risorse economiche

Per l'intervento oggetto del presente accordo, è previsto un importo omnicomprensivo pari a € 973.320,03 (novecentosettantatretrecentoventi/03).

L'importo comprende, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tutte le eventuali spese necessarie per consulenza legale, consulenza ingegneristica, consulenza in tema ambientale, attività specialistiche di supporto al RUP, costi sostenuti per i servizi prestati dalle centrali di committenza o committenza ausiliaria per l'espletamento delle procedure di gara e affidamento.

Tutte le spese devono, in tutti i casi, essere strettamente funzionali ed essenziali alla realizzazione delle attività di progetto e al raggiungimento dei risultati collegati.

L'erogazione del finanziamento avverrà per acconti e saldo secondo la seguente articolazione:

- 15% della somma oggetto del presente accordo a seguito della formale comunicazione al MLPS dell'inizio attività e previa ricezione di SdS delle somme da parte del MLPS;
- 20% della somma oggetto del presente accordo previa presentazione di apposita documentazione attestante l'avvenuto affidamento dei lavori;
- 20% della somma oggetto del presente accordo al completamento del 30% dell'importo dei lavori affidati, previa presentazione della documentazione di contabilità tecnico economica come previsto dalla normativa applicabile;
- 35% della somma oggetto del presente accordo al completamento del 90% dell'importo dei lavori affidati, previa presentazione della documentazione di contabilità tecnico economica come previsto dalla normativa applicabile;
- 10% a saldo al termine dei lavori e consegna immobile, secondo quanto previsto all'art.4 comma q) del presente accordo, previa presentazione della documentazione giustificativa secondo la normativa vigente.

L'ammontare delle risorse da trasferire a saldo è definito in relazione al quadro economico finale dell'opera, nei limiti dell'importo a disposizione.

La AUTC non comparteciperà o anticiperà spese connesse al presente accordo la cui copertura economica è a completo carico della SdS P.se in quanto soggetto attuatore. In tale ottica le percentuali sopra articolate potranno essere riviste qualora ci siano ritardi nei tempi di trasferimento dei fondi.

Qualora si rendesse necessario rimodulare il progetto esecutivo a causa di eventi imprevedibili e/o imprevedibili non imputabili ad AUTC i maggiori tempi necessari derivanti non saranno imputabili a AUTC.

Nell'ambito dei rapporti economico/finanziari con l'affidatario dell'appalto dei lavori, AUTC, si obbliga a rispettare quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. L'Ente Esecutore è responsabile dell'attuazione di tutti gli obblighi di comunicazione e informazione derivanti dal presente accordo ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 33/ 2013 e ss.mm.ii..

Art. 6

Riservatezza e trattamento dei dati personali

Le Parti hanno l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui vengano in possesso, di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli derivanti dal presente Accordo.

Le Parti si impegnano a far sì che, nel trattare dati, informazioni, e conoscenze dell'altra Parte, di cui vengano eventualmente in possesso nello svolgimento del presente Accordo, siano adottate le necessarie ed idonee misure di sicurezza e impiegate modalità di trattamento che non compromettano in alcun modo il carattere della riservatezza o arrechino altrimenti danno. Le informazioni, i dati e le conoscenze riservate non potranno essere copiate o riprodotte in tutto o in parte dalle Parti, se non per esigenze operative strettamente connesse allo svolgimento delle attività oggetto del presente Accordo.

Le Parti si impegnano altresì a trattare eventuali dati personali e sensibili conformemente alla normativa nazionale ed europea in materia di protezione dei dati personali (per tale intendendosi il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (GDPR), il D. Lgs. n. 196/2003 - come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 entrato in vigore il 19 settembre 2018 - nonché qualsiasi altra normativa sulla protezione dei dati personali applicabile in Italia,

ivi compresi i provvedimenti del Garante). Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto di norme di sicurezza.

Art. 7

Rinvio

Per quanto non previsto dal presente Accordo si rinvia alle norme comunitarie e nazionali di riferimento, all'Avviso pubblico (1/2022 MLPS), alle Circolari MEF RGS pertinenti e alle comunicazioni dell'Unità di missione del PNNR presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali anche con riferimento a quanto disciplinato dall'art. 50 comma 2 del D.L. 77/2021, alla L.R.T. 2/2019 per quanto attiene al meccanismo delle assegnazioni, del contratto di utilizzo autorizzato, della determinazione del livello dei canoni e della gestione degli alloggi.

Art. 8

Controversie

Nel caso di controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente Protocollo, le Parti si impegnano a comporre amichevolmente e secondo equità le controversie medesime.

Resta inteso che eventuali controversie non pregiudicano in alcun modo la regolare esecuzione delle attività, né consentono alcuna sospensione degli impegni assunti dalle Parti, salvi i casi previsti dalla legge e comunque dovuti a cause non imputabili alle parti.

Art. 9

Decorrenza

Il presente documento ha durata dalla data di sottoscrizione e fino alla decadenza delle rispettive obbligazioni per le parti derivanti dalla realizzazione dell'intervento, previste allo scadere del 5° anno dalla data di collaudo dell'opera.

Art. 10

Risoluzione dell'accordo

Le Parti convengono che il reiterato e ingiustificato inadempimento da parte di AUTC alle obbligazioni di cui al presente accordo, ovvero da parte di SdS in caso di mancata e ingiustificata erogazione del contributo, possa comportare la risoluzione del presente accordo previa diffida ad adempiere ai sensi dell'articolo 1454 del Codice Civile.

La parte interessata comunicherà alla controparte per iscritto, mediante posta elettronica certificata, l'inadempienza contrattuale invitandola a provvedere entro e non oltre i successivi 30 giorni. Decorso inutilmente il termine, il presente accordo si intenderà risolto. In caso di risoluzione per inadempimento di AUTC, SdS potrà richiedere il rimborso del contributo erogato ed eventualmente non speso, ovvero speso per costi accertati come non ammissibili dal Ministero.

Art. 11

Disposizioni finali

Il presente atto è soggetto ad imposta di bollo, la cui spesa è assolta virtualmente con l'Autorizzazione n. 104269 del 04/12/2015 (da rendicontare annualmente ai competenti Uffici dell'Agenzia delle Entrate) ed è soggetto a registrazione solo in caso d'uso (DPR 26 ottobre 1972, n. 642, allegato B), art. 16 e al DPR 26 Aprile 1986, n. 131).

1. Le parti convengono che il presente accordo è il risultato di una negoziazione volta al perseguimento di un interesse comune e di una specifica condivisione tra le stesse con riferimento ad ogni singola clausola.
2. Il presente atto si compone di 11 articoli e di 1 allegato ed è sottoscritto digitalmente. La data dell'atto sarà quella dell'ultima firma che vi sarà apposta.

Allegati:

Allegato 1: Documento di Indirizzo alla Progettazione “Intervento per la realizzazione di alloggi assistiti per anziani e di una stazione di posta” (depositato agli atti, vedi allegato 1 alla lettera di trasmissione prot. 346 SdS Pistoiese del 02/02/2024, allegata in copia e trasmessa via PEC all'indirizzo direzione.uslcentro@postacert.toscana.it) – ALLEGATO DEPOSITATO AGLI ATTI D'UFFICIO;

Allegato 2: Progetto di fattibilità tecnico economica per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'immobile di proprietà della Azienda USL Toscana centro, ubicato in Piazza San Lorenzo civici da 27 a 28 - Pistoia, per la realizzazione di alloggi assistiti per anziani e di una stazione di posta, in attuazione del progetto :

- LOTTO 1 - Sub Investimento 1.1.2 – “Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani” (accordo Ministero e delle Politiche Sociali del Lavoro/SdS sottoscritta il 30/03/2023 (CODICE CUP E94H22000180006)
- LOTTO 2 - Sub Investimento 1.3.2 - “Stazioni di Posta” (accordo Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali/SdS sottoscritta il 30/03/2023 (CODICE CUP E94H22000240006);

(depositato agli atti, vedi allegato 2 e ss.pp. da 2.1 a 2.16 alla lettera di trasmissione prot. 346 SdS Pistoiese del 02/02/2024, allegata in copia e trasmessa via PEC all'indirizzo direzione.uslcentro@postacert.toscana.it) – ALLEGATO DEPOSITATO AGLI ATTI D'UFFICIO;

Allegato 3: Piano Finanziario per Lavori Lotto 1 e Lotto 2

per la Società della Salute Pistoiese
la Direttrice Dr.ssa Silvia Mantero

per l'Azienda USL Toscana Centro
il Direttore SOC Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi

Il presente accordo è sottoscritto con firma digitale ai sensi del comma 2-bis dell'art. 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dall'art. 6, comma 2, Legge n. 221 del 17 dicembre 2012.



Società della Salute della Toscana



Servizio Sanitario della Toscana



Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU



MINISTERO del LAVORO e delle POLITICHE SOCIALI

Società della Salute Pistoiese

Viale Giacomo Matteotti,19 - 51100 Pistoia

Lavori di ristrutturazione e adattamento funzionale sull'immobile di proprietà della Azienda USL Toscana Centro, ubicato in P.zza San Lorenzo civici 27;28 a Pistoia

ALLEGATO 3: PIANO FINANZIARIO PER LAVORI LOTTO 1 E LOTTO2

LOTTO 1 "ALLOGGI ASSISTITI PER ANZIANI" Sub Investimento 1.1.2 - "Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani" (CODICE CUP E94H22000180006);

A	LOTTO 1 (vedi Q.E.progetto di fattibilità tecnico economica 10/2023)	€	973.320,03
B	Somme trasferite da SdS a saldo dei lavori ad AUTC (Finanziamento PNRR concesso a disposizione per lavori)	€	973,320,03
	scostamento A-B	€	0,00

LOTTO 2 "STAZIONE DI POSTA" Sub Investimento 1.3.2 - "Stazioni di Posta"(CODICE CUP E94H22000240006);

A	LOTTO 2 (vedi Q.E. progetto di fattibilità tecnico economica 10/2023)	€	1.072.208,35
B	Somme trasferite da SdS a saldo dei lavori ad AUTC (Finanziamento PNRR concesso a disposizione per lavori)	€	850.000,00
C	Somme trasferite a saldo dei lavori ad AUTC (Finanziamento diretto SdS PT (DELIBERA GIUNTA n.31 del 13/12/2023)	€	222.208,35
L	scostamento A-(B+C)	€	0,00

Pistoia 20/12/2023

Direzione SdS Pistoiese