

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	75
<b>Data della delibera</b>	26-01-2024
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Approvazione Relazioni sul Conto finale e Certificati di Regolare Esecuzione relative al Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro. - Lotto 1 area Territoriale Empolese , Lotto 2 area Territoriale Fiorentina, Lotto 3 area Territoriale Pratese, Lotto 4 area Territoriale Pistoiese

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	SALVADORI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
763,27	Manutenzione Immobili	3B0401	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 1 area Territoriale Empolese
B	5	Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
C	5	Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 3 area Territoriale Pratese
D	5	Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione Lotto 4 area Territoriale Pistoiese

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe[...]” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito della gare d’appalto del Dipartimento Tecnico e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*;

**Richiamata** la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

*- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità; (OMISSIS)”*;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”* come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018 n.49: Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione;

”

**Dato atto** che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente a più unità organizzative appartenenti a più Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento è stato

individuato dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dott. Marco Brintazzoli, con nota del 26/07/2019 nella persona dell'Ing. Luca Salvadori, Direttore SOC Manutenzioni Immobili Empoli;

**Richiamate:**

- la Delibera nr. 1334 del 12/11/2020 “Affidamento mediante Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L.120/2020, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020 - per il “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro”. Approvazione documentazione tecnica, quadro economico e indizione gara, suddivisa in quattro lotti”
- la determina dirigenziale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 623 del 09/03/2021 con la quale è stata disposta l’aggiudicazione, divenuta efficace con determina dirigenziale n.847 del 31/3/2021, della procedura di cui trattasi in favore di:
  - Autospurgo 90 Spa per il Lotto 1 area Territoriale Empolese CIG: 8540919D50 per un importo contrattuale pari a Euro 36.914,69 e per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina CIG: 8540975B87 per un importo contrattuale pari a Euro 44.042,24;
  - Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 area Territoriale Pratese CIG: 85409842F7 per un importo contrattuale pari a Euro 32.622,23;
  - Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 85409918BC per un importo contrattuale pari a Euro 30.825,27;

**Dato atto** che in riferimento alla procedura in oggetto in data 13/05/2021 e in data 14/05/2021 è avvenuta la sottoscrizione delle lettere contratto rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e Autospurgo 90 Spa per il Lotto 1 area territoriale Empolese – CIG 8540919D50 e per il Lotto 2 area territoriale Fiorentina – CIG 8540975B87, in data 13/05/2021 e in data 14/05/2021 è avvenuta la sottoscrizione delle lettere contratto rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e dell’aggiudicataria Ditta Durgoni Peppino e Figli Snc, per il Lotto 3 area territoriale Pratese – CIG 85409842F7, in data 13/05/2021 e in data 20/05/2020 è avvenuta la sottoscrizione delle lettere contratto rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e della dell’aggiudicataria Ditta Angelo Bardi S.r.l. per il Lotto 4 area territoriale Pistoiese – CIG 85409918BC

**Dato atto** che:

- con determina dirigenziale n. 2336 del 21/10/2022 del Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, è stata esercitata l’opzione della proroga come previsto all’art. 11 del Capitolato speciale d’appalto ed all’art. 6 della lettera contratto e, quindi, si è proceduto con la prosecuzione del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro con gli stessi aggiudicatari dell’affidamento, al fine di garantire la continuità del servizio nelle more della predisposizione ed espletamento della nuova procedura di affidamento dello stesso, per la durata di 4 mesi, alle stesse condizioni economiche già esistenti, con sottoscrizione dei relativi Atti di Sottomissione per i seguenti importi:

<b>Lotto</b>	<b>Importo al netto dell’IVA</b>	<b>Importo Comprensivo IVA (22%)</b>
<b>2 area Territoriale Fiorentina</b>	€ 12.363,33	€ 15.083,27
<b>1 area Territoriale Empolese</b>	€ 10.363,33	€ 12.643,27
<b>4 area Territoriale Pistoiese</b>	€ 6.856,67	€ 8.365,13
<b>3 area Territoriale Pratese</b>	€ 8.871,67	€ 10.823,43
<b>TOTALE</b>	<b>€ 38.455,00</b>	<b>€ 46.915,10</b>

**Richiamata** la Deliberazione nr. 212 del 23.02.2023 avente ad oggetto “Procedura Negoziata svolta con modalità telematica, ai sensi art.1, co.2, lett.b), della L.120/2020, di convers. Con modif. del DL 76/2020 così come modif. dalla L108/2021 di convers. del DL n.77/202, in deroga art. 36, co.2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per il ‘Servizio di pulizia

rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della AUSL Toscana centro”. Approvazione documentazione tecnica, quadro economico e indizione gara, suddivisa in quattro lotti.” con la quale, oltre ad essere indetta la procedura negoziata di cui all’oggetto, è stato disposto, al fine di garantire la continuità del servizio per tutte le aree territoriali dell’Azienda USL Toscana centro, di utilizzare le somme disponibili relative ai contratti precedentemente stipulati per ciascuno dei quattro lotti oggetto dell’appalto, fino all’esaurimento delle medesime e comunque fino alla data di subentro dei nuovi affidatari dei lotti,

**Dato atto** altresì che per il solo Lotto 4 Area territoriale Pistoiese, è stato inoltre attivato il cosiddetto “quinto d’obbligo” ai sensi dell’art.106, comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m. per un importo di € 435,48, al fine di concludere il termine previsto di ultimazione del servizio, le attività già avviate, portando così l’importo totale del servizio ad € 38.117,42;

#### **Vista:**

1. La Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro **Lotto 1 Zona empolese** CIG: 8540919D50 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 29/11/2023 e sottoscritto senza riserva alcuna dall’impresa appaltatrice, **(Allegato di lettera A parte integrante e sostanziale al presente provvedimento)** da cui si rileva che:
  - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 01/04/2021;
  - il servizio è stato ultimato in data 30/6/2023 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l’importo conclusivo pari a € 38.610,03;
  - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 38.416,98 oltre IVA, il credito residuo dell’Impresa appaltatrice risulta pari ad € 193,05 oltre IVA 22% per complessivi **€ 235,52** corrispondente alla ritenuta a garanzia ai sensi dell’art.30 co.5 bis del D.lgs 50/2016;
2. La Relazione sul Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro **Lotto 2 Zona Fiorentina** CIG: 8540975B87 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 29/11/2023, e sottoscritto senza riserva alcuna dall’impresa appaltatrice **(Allegato di lettera B parte integrante e sostanziale al presente provvedimento)** da cui si rileva che:
  - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 01/04/2021;
  - il servizio è stato ultimato in data 30/06/2023 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l’importo conclusivo pari a € 24.037,69;
  - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 23.917,5 oltre IVA, il credito residuo dell’Impresa appaltatrice risulta pari ad € 120,19 oltre IVA 22% per complessivi **€ 146,63** corrispondente alla ritenuta a garanzia ai sensi dell’art.30 co.5 bis del D.lgs 50/2016 ;
3. La Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro **Lotto 3 Zona Pratese** CIG: 85409842F7 redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, in data 29/11/2023, e sottoscritto senza riserva alcuna dall’impresa appaltatrice **(Allegato di lettera C parte integrante e sostanziale al presente provvedimento)** da cui si rileva che:
  - il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 01/04/2021;
  - il servizio è stato ultimato in data 30/06/2023 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l’importo conclusivo pari a € 24.359,56;
  - che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 24.237,76 oltre IVA, risulta presente un residuo di **€ 121,80** oltre IVA 22% per complessivi **€ 148,60** corrispondente alla ritenuta a garanzia ai sensi dell’art.30 co.5 bis del D.lgs 50/2016;
4. La Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL

Toscana Centro **Lotto 4 Zona Pistoiese** CIG: 85409918BC redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori in data 29/11/2023, e sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice, (**Allegato di lettera D parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) da cui si rileva che:

- il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 01/04/2021;
- il servizio è stato ultimato in data 30/06/2023 ed è stato regolarmente eseguito conformemente alle prescrizioni contrattuali per l'importo conclusivo pari a € 38.117,42;
- che al netto degli acconti già corrisposti pari a € 37.926,83 oltre IVA, il credito residuo dell'Impresa appaltatrice risulta pari ad € 190,59 oltre IVA 22% per complessivi € **232,52** corrispondente alla ritenuta a garanzia ai sensi dell'art.30 co.5 bis del D.lgs 50/2016;

#### **Visti:**

- il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell'articolo 102 del DLgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35 D.LGS 50/2016 e ss.mm., sostituire il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

- l'art.103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;

**Ritenuto** di non richiedere la polizza fidejussoria trattandosi di uno svincolo della ritenuta dello 0,50% di cui all'art.30 comma 5 bis del D.Lgs 50/2016 svincolabile per legge in sede di approvazione del Certificato di regolare esecuzione, previa acquisizione di DURC regolare;

**Accertata** la regolarità contributiva:

- dell'impresa della ditta Autospurghi 90 S.P.A come da DURC con scadenza 12/2/2024;
- dell'impresa Durgoni Peppino e Figli Snc come da DURC con scadenza 10/2/2024;
- Angiolo Bardi Srl come da DURC con scadenza 7/3/2024;

#### **Ritenuto:**

- di approvare le relazioni sui Conti Finali e Certificati di Regolare Esecuzione del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana Centro Lotto 1 zona Empolese, Lotto 2 zona Fiorentina, Lotto 3 zona Pratese, Lotto 4 zona Pistoiese, quali parti integranti e sostanziali del presente atto sotto le lettere A, B, C, D

- di autorizzare la liquidazione della rata di saldo per un importo complessivo pari ad € 625,63 oltre IVA 22% per complessivi € 763,27 quali ritenute a garanzia, ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. che saranno svincolate previa verifica della regolarità contributiva;

- alla ditta Autospurgo 90 S.r.l. per il Lotto 1 area Territoriale Empolese pari a ed € 193,05 e per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina pari ad € 120,19 oltre IVA 22% per complessivi € 382,15;
- alla ditta Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 – Area Territoriale Pratese, pari a € 121,80 oltre IVA 22% per complessivi €148,60;
- alla ditta Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese, pari ad € 190,59 oltre IVA 22% per complessivi € 232,52;

**Ritenuto** di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie relative alle garanzie definitive:

- Polizza n.410264746, rilasciata in data 13/4/2021 dalla Compagnia Generali Assicurazioni relativa al Lotto 1;
- Polizza n. 410264747, rilasciata in data 13/4/2021 dalla Compagnia Generali Assicurazioni relativa al Lotto 2;
- Polizza n. 1764999 rilasciata in data 20/4/2021 dalla Compagnia Elba Assicurazioni Spa relativa al Lotto 3;
- Polizza n. 179944868 rilasciata in data 21/04/2021 dalla compagnia UnipolSai relativa al Lotto 4;

**Dato atto** che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive € 763,27 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 "Manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione anno 2023, approvato con Delibera del Direttore Generale n.566 del 28/04/2023;

**Dato atto** che il Direttore della struttura SOC Manutenzioni immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura di sé medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della SOC Manutenzioni immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa:

**1. di approvare** le Relazioni sui Conti Finali e Certificati di Regolare Esecuzione riguardanti il "*Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili dell'Azienda USL Toscana centro*", Lotto 1 Zona Empolese, Lotto 2 Zona Fiorentina, Lotto 3 Zona Pratese, Lotto 4 Zona Pistoiese, sottoscritte dal RUP, Ing. Luca Salvadori, e dalle imprese appaltatrici senza riserva alcuna, allegate al presente atto quali parti integranti e sostanziali del presente atto sotto le lettere A, B, C, D;

**2. di autorizzare** la liquidazione della rata di saldo per un importo pari ad € 625,63 oltre IVA 22% per complessivi € 763,27;

- alla ditta Autospurgo 90 S.r.l. per il Lotto 1 area Territoriale Empolese pari ad € 193,05 ,per il Lotto 2 area Territoriale Fiorentina pari ad € 120,19 oltre IVA 22% per complessivi € 382,15;
- alla ditta Durgoni Peppino e Figli Snc per il Lotto 3 – Area Territoriale Pratese –pari a € 121,80 oltre IVA 22% per complessivi € 148,60;
- alla ditta Angiolo Bardi Srl per il Lotto 4 area Territoriale Pistoiese CIG: 772270736C pari ad € 190,59 oltre IVA 22% per complessivi € 232,52;

**3. di dare atto** che la spesa derivante dall'adozione del presente atto pari a complessive € 763,27 al lordo dell'IVA 22%, trova copertura al Conto Economico 3B0401 "Manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione anno 2023, approvato con Delibera del Direttore Generale n.566 del 28/04/2023;

**4. di autorizzare** lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie relative alle garanzie definitive:

- Polizza n.410264746, rilasciata in data 13/4/2021 dalla Compagnia Generali Assicurazioni relativa al Lotto 1;
  - Polizza n. 410264747, rilasciata in data 13/4/2021 dalla Compagnia Generali Assicurazioni relativa al Lotto 2;
  - Polizza n. 1764999 rilasciata in data 20/4/2021 dalla Compagnia Elba Assicurazioni Spa relativa al Lotto 3;
  - Polizza n. 179944868 rilasciata in data 21/04/2021 dalla compagnia UnipolSai relativa al Lotto 4;
5. **di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "rendicontazione finanziaria" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Ing. Valerio Mari)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dott.ssa Valeria Favata)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dott.ssa Simona Dei)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dott.ssa Rossella Boldrini)**

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE  
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA  
USL TOSCANA CENTRO**

**LOTTO 1 - AREA TERRITORIALE EMPOLESE**

CIG: 8540919D50

**DITTA ESECUTRICE:**

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).  
E-mail: autospurgo90@neotekonline.it - Partita IVA: 04221880489

**CONTO FINALE DEL SERVIZIO**

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

**E**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP del servizio in oggetto.

**Premessa**

Con la determinazione n. 623 del 09/03/2021 è stata aggiudicata alla ditta Autospurgo 90 S.p.A. il Lotto 1 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

Con successiva determinazione n. 847 del 31/03/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio suddetto alla ditta Autospurgo 90 S.p.A.

Il servizio è stato avviato mediante verbale di avvio anticipato da parte del Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) del 1/04/2021, con decorrenza dal 1/04/2021.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 14/05/2021.

## Progetto

### **SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 1 - AREA TERRITORIALE EMPOLESE**

## Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale empolese. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

## Importo del Servizio – Lotto 1 Area territoriale empolese

Importo del Servizio relativo al lotto 1 – Area territoriale empolese è pari a € 34.664,69 oltre oneri per la sicurezza di € 2.250,00 per un totale di € 36.914,69 oltre I.V.A. di legge.

## Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 1 – Area empolese) ha trovato copertura nel quadro economico assestato dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 238.298,54 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 36.914,69 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Empoli, anno 2021 e annualità successive, al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

## Appaltatore

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).  
E-mail: [autospurgo90@neotekonline.it](mailto:autospurgo90@neotekonline.it) - Partita IVA: 04221880489

## Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il Geom. Gilberto Dal Cin ricopre il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale Empoiese.

## Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 410264746, rilasciata in data 13.04.2021 da Compagnia GENERALI Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 4.393,00.

### **Polizze Assicurative**

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa n. 110566907 con la compagnia GROUPAMA Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

RCT 5.000.000,00 €

### **Subappaltatori**

Non sono presenti subappaltatori

### **Consegna del Servizio**

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 1 aprile 2021.

### **Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio**

Secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso avrà durata 18 mesi a partire dalla data di avvio e pertanto dovrà concludersi entro il 30 settembre 2022.

### **Proroghe**

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 3, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 4 mesi, mediante determina n.2336 del 21/10/2022 e relativo atto aggiuntivo in allegato.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 10.363,33 compreso oneri della sicurezza, il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 31.01.2023.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 212 del 23.02.2023, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

### **Ultimazione del Servizio**

In data 29.06.2023 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 30.06.2023. Il giorno 30.06.2023 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

### **Penali per ritardo**

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

### Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, riscontrando la regolarità dello stesso nelle modalità e nei tempi di esecuzione.

### Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 38.610,03 comprensivi degli oneri della sicurezza ed escluso IVA

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI € 47.278,02  
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI) € 38.610,03

*IMPORTO NON SPESO € 8.667,99*

### Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 193,05 (centonovantatre/05) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 38.610,03 –
CP N. 1 DEL 15.07.2021	€ 4.285,04 –
CP N. 2 DEL 12.11.2021	€ 5.284,40 –
CP N. 3 DEL 19.01.2022	€ 3.818,91 –
CP N. 4 DEL 06.04.2022	€ 4.199,42 –
CP N. 5 DEL 08.07.2022	€ 4.750,52 –
CP N. 6 DEL 05.10.2022	€ 1.896,06 –
CP N. 7 DEL 12.01.2023	€ 3.890,77 –
CP N. 8 DEL 03.04.2023	€ 3.595,36 –
CP N. 9 DEL 28.07.2023	€ 5.387,11 –
CP N.10 DEL 04.08.2023	€ 1.309,39 –
	<hr/>
	€ 193,05

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

### Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

### Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

### Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

### Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

### Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 173,20 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 29/11/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)*

L'Impresa  
Il Legale rappresentante  
*Sig. Andrea Pucciarelli (firmato digitalmente)*

Documento firmato digitalmente nelle date del 7/12/2023 e 19/12/2023 e conservate agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE  
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA  
USL TOSCANA CENTRO**

**LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA**

**CIG: 8540975B87**

**DITTA ESECUTRICE:**

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).  
E-mail: autospurgo90@neotekonline.it - Partita IVA: 04221880489

**CONTO FINALE DEL SERVIZIO**

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

**E**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP del servizio in oggetto.

**Premessa**

Con la determinazione n. 623 del 09/03/2021 è stata aggiudicata alla ditta Autospurgo 90 S.p.A. il Lotto 2 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

Con successiva determinazione n. 847 del 31/03/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio suddetto alla ditta Autospurgo 90 S.p.A.

Il servizio è stato avviato mediante verbale di avvio anticipato da parte del Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) del 1/04/2021, con decorrenza dal 1/04/2021.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 14/05/2021.

## Progetto

### **SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 2 - AREA TERRITORIALE FIORENTINA**

## Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale fiorentino. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

## Importo del Servizio – Lotto 2 Area territoriale fiorentina

Importo del Servizio relativo al lotto 2 – Area territoriale fiorentina è pari a € 41.342,24 oltre oneri per la sicurezza di € 2.700,00 per un totale di € 44.042,24 oltre I.V.A. di legge.

## Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 2 – Area fiorentina) ha trovato copertura nel quadro economico assestato dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 238.298,54 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 44.042,24 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Firenze, anno 2021 e annualità successive, al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

## Appaltatore

Autospurgo 90 S.p.A. via Rocca Tedalda, n. 453 – 50135 - FIRENZE (FI).  
E-mail: [autospurgo90@neotekonline.it](mailto:autospurgo90@neotekonline.it) - Partita IVA: 04221880489

## Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il Geom. Andrea Morbidelli ricopre il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale fiorentina.

## Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 410264747, rilasciata in data 13.04.2021 da Compagnia GENERALI Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 5.241,50.

### **Polizze Assicurative**

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa n. 110566907 con la compagnia GROUPAMA Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

RCT 5.000.000,00 €

### **Subappaltatori**

Non sono presenti subappaltatori

### **Consegna del Servizio**

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 1 aprile 2021.

### **Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio**

Secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso avrà durata 18 mesi a partire dalla data di avvio e pertanto dovrà concludersi entro il 30 settembre 2022.

### **Proroghe**

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 3, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 4 mesi, mediante determina n.2336 del 21/10/2022 e relativo atto aggiuntivo in allegato.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 12.363,33 compreso oneri della sicurezza, il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 31.01.2023.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 212 del 23.02.2023, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

### **Ultimazione del Servizio**

In data 29.06.2023 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 30.06.2023. Il giorno 30.06.2023 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

### **Penali per ritardo**

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

### Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, riscontrando la regolarità dello stesso nelle modalità e nei tempi di esecuzione.

### Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 24.037,69 comprensivi degli oneri della sicurezza ed escluso IVA

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 56.405,57
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.037,69
	<hr/>
	<i>IMPORTO NON SPESO € 32.367,88</i>

### Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 120,19 (centoventi/19) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.037,69 –
CP N. 1 DEL 13.08.2021	€ 1.601,73 –
CP N. 2 DEL 08.10.2021	€ 1.648,27 –
CP N. 3 DEL 20.01.2022	€ 5.001,54 –
CP N. 4 DEL 04.04.2022	€ 2.345,80 –
CP N. 5 DEL 04.08.2022	€ 1.996,12 –
CP N. 6 DEL 12.10.2022	€ 1.331,71 –
CP N. 7 DEL 13.01.2023	€ 4.024,37 –
CP N. 8 DEL 14.04.2023	€ 4.276,91 –
CP N. 9 DEL 30.06.2023	€ 1.691,06 –
	<hr/>
	€ 120,19

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

### Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

### Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

### Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

### Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

### Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 120,19 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 29/11/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)*

L'Impresa  
Il Legale rappresentante  
*Sig. Andrea Pucciarelli (firmato digitalmente)*

Documento firmato digitalmente nelle date del 7/12/2023 e 19/12/2023 e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE  
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA  
USL TOSCANA CENTRO**

**LOTTO 3 - AREA TERRITORIALE PRATESE**

CIG: 85409842F7

**DITTA ESECUTRICE:**

Durgoni Peppino e figli S.n.c. via Sabadell, 139/1 – 56029 - Prato (PO).  
E-mail: [durgonipeppino@legalmail.it](mailto:durgonipeppino@legalmail.it) - Partita IVA: 01623820972

**CONTO FINALE DEL SERVIZIO**

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

**E**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP del servizio in oggetto.

**Premessa**

Con la determinazione n. 623 del 09/03/2021 è stata aggiudicata alla ditta Durgoni Peppino e figli S.n.c. il Lotto 3 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

Con successiva determinazione n. 847 del 31/03/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio suddetto alla ditta Durgoni Peppino e figli S.n.c.

Il servizio è stato avviato mediante verbale di avvio anticipato da parte del Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) del 1/04/2021, con decorrenza dal 1/04/2021.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 14/05/2021.

## Progetto

### **SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 3 - AREA TERRITORIALE PRATESE**

#### Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in stasatura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pratese. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

#### Importo del Servizio – Lotto 3 Area territoriale pratese

Importo del Servizio relativo al lotto 3 – Area territoriale pratese è pari a € 31.122,23 oltre oneri per la sicurezza di € 1.500,00 per un totale di € 32.622,23 oltre I.V.A. di legge.

#### Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 3 – Area pratese) ha trovato copertura nel quadro economico assestato dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 238.298,54 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 32.622,23 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Prato, anno 2021 e annualità successive, al conto 3B0401 “Manutenzione immobili”.

#### Appaltatore

Durgoni Peppino e figli S.n.c. via Sabadell, 139/1 – 56029 - Prato (PO).  
E-mail: [durgonipeppino@legalmail.it](mailto:durgonipeppino@legalmail.it) - Partita IVA: 01623820972

#### Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il Geom. Francesco Boldrini ricopre il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale pratese.

### Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 1764999, rilasciata in data 20.04.2021 da Compagnia ELBA Assicurazioni S.p.A., per la somma garantita di Euro 6.198,22.

### Polizze Assicurative

L'affidatario ha stipulato, a "copertura assicurativa per danni di esecuzione" e per "responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione" la polizza assicurativa n. 400491669 con la compagnia GENERALI Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

RCT 3.000.000,00 €

### Subappaltatori

Non sono presenti subappaltatori

### Consegna del Servizio

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 1 aprile 2021.

### Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio

Secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso avrà durata 18 mesi a partire dalla data di avvio e pertanto dovrà concludersi entro il 30 settembre 2022.

### Proroghe

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 3, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 4 mesi, mediante determina n.2336 del 21/10/2022 e relativo atto aggiuntivo in allegato.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 8.871,67 compreso oneri della sicurezza, il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 31.01.2023.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 212 del 23.02.2023, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

### Ultimazione del Servizio

In data 29.06.2023 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 30.06.2023. Il giorno 30.06.2023 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

### Penali per ritardo

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

### Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, riscontrando la regolarità dello stesso nelle modalità e nei tempi di esecuzione.

### Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 24.359,56 comprensivi degli oneri della sicurezza ed escluso IVA.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 41.493,90
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.359,56
	<hr/>
	<i>IMPORTO NON SPESO € 17.134,34</i>

### Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 121,80 (centoventuno/80) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 24.359,56 –
CP N. 1 DEL 27.08.2021	€ 4.093,02 –
CP N. 2 DEL 04.11.2021	€ 1.776,32 –
CP N. 3 DEL 19.01.2022	€ 2.851,05 –
CP N. 4 DEL 12.04.2022	€ 2.051,55 –
CP N. 5 DEL 18.07.2022	€ 2.101,92 –
CP N. 6 DEL 07.10.2022	€ 1.636,48 –
CP N. 7 DEL 12.01.2023	€ 2.435,58 –
CP N. 8 DEL 19.04.2023	€ 1.520,43 –
CP N. 9 DEL 18.07.2023	€ 5.771,41 –
	<hr/>
	€ 121,80

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

### Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

### Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

### Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

### Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

### Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 121,80 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 29/11/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Luca Salvadori* (firmato digitalmente)

L'Impresa  
Il Legale rappresentante  
*Sig. Massimo Durgoni* (firmato digitalmente)

Documento firmato digitalmente nelle date del 7/12/2023 e 20/12/2023 e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE  
BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA  
USL TOSCANA CENTRO**

**LOTTO 4 - AREA TERRITORIALE PISTOIESE**

**CIG: 85409918BC**

**DITTA ESECUTRICE:**

Angiolo Bardi S.r.l. via Di Porto, n. 10 – 50018 - SCANDICCI (FI).  
E-mail: [info@bardicologia.com](mailto:info@bardicologia.com) - Partita IVA: 00385290481

**CONTO FINALE DEL SERVIZIO**

(Art. 14 del D.M. 49/2018)

**E**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102, comma 2, del Codice Dlgs. 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Luca Salvadori, in qualità RUP del servizio in oggetto.

**Premessa**

Con la determinazione n. 623 del 09/03/2021 è stata aggiudicata alla ditta Angiolo Bardi S.r.l. il Lotto 4 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro.

Con successiva determinazione n. 847 del 31/03/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio suddetto alla ditta Angiolo Bardi S.r.l.

Il servizio è stato avviato mediante verbale di avvio anticipato da parte del Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) del 1/04/2021, con decorrenza dal 1/04/2021.

La stipula del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria è avvenuta successivamente, in data 20/05/2021.

## Progetto

### **SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - LOTTO 4 - AREA TERRITORIALE PISTOIESE**

## Descrizione del Servizio

Il Servizio, secondo quanto previsto dal CSA, ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiese. Nel servizio è compresa l'attività di pronto intervento di cui all'Art.6 del CSA.

L'esecuzione del servizio di manutenzione dovrà garantire la continuità dell'esercizio degli impianti a servizio degli immobili oggetto di manutenzione e a tal proposito, dovranno essere predisposte di concerto con il Direttore per l'Esecuzione del Contratto tutte le metodologie di intervento che risultano necessarie al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle attività di manutenzione stesse.

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi richiesti a regola d'arte nel rispetto di tutte le norme di legge e di tutte le disposizioni, anche amministrative vigenti e che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto.

## Importo del Servizio – Lotto 4 Area territoriale pistoiese

Importo del Servizio relativo al lotto 4 – Area territoriale pistoiese è pari a € 29.700,27 oltre oneri per la sicurezza di € 1.125,00 per un totale di € 30.825,27 oltre I.V.A. di legge.

## Finanziamento della spesa

L'importo del Servizio di cui sopra (relativo al lotto 4 – Area pistoiese) ha trovato copertura nel quadro economico assestato dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo (per i quattro lotti in gara) di Euro 238.298,54 = (IVA inclusa), a valere per:

- Euro 30.825,27 sul bilancio SOC Manutenzione Immobili Pistoia, anno 2021 e annualità successive, al conto 3B0401 "Manutenzione immobili".

## Appaltatore

Angiolo Bardi S.r.l. via Di Porto, n. 10 – 50018 - SCANDICCI (FI).  
E-mail: [info@bardiecolgia.com](mailto:info@bardiecolgia.com) - Partita IVA: 00385290481

## Direzione dell'Esecuzione del contratto

Il Per.Ind. Filippo Poggi ricopre il ruolo di Direttore dell'esecuzione del Contratto per l'area territoriale pistoiese.

## Deposito Cauzionale

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza assicurativa n. 179944868, rilasciata in data 21.04.2021 da Compagnia UNIPOLSAI Assicurazioni, per la somma garantita di Euro 3.055,77.

### **Polizze Assicurative**

L'affidatario ha stipulato, a “copertura assicurativa per danni di esecuzione” e per “responsabilità civile, terzi e garanzie di manutenzione” la polizza assicurativa n. 0429.5102468.47 con la compagnia UNIPOL SAI divisione FONDIARIA Assicurazioni, per una somma assicurata come di seguito esplicitato:

RCT 1.600.000,00 €

### **Subappaltatori**

Non sono presenti subappaltatori

### **Consegna del Servizio**

Il servizio è stato avviato con verbale di consegna redatto in data 1 aprile 2021.

### **Tempo stabilito per l'esecuzione del Servizio**

Secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di consegna del Servizio, l'esecuzione dello stesso avrà durata 18 mesi a partire dalla data di avvio e pertanto dovrà concludersi entro il 30 settembre 2022.

### **Proroghe**

Come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, all'art. 3, è stata esercitata la possibilità di proroga per ulteriori 4 mesi, mediante determina n.2336 del 21/10/2022 e relativo atto aggiuntivo in allegato.

L'importo per la prosecuzione risulta di € 6.856,67 compreso oneri della sicurezza, il tutto escluso iva.

Il termine del servizio pertanto è stato prorogato al 31.01.2023.

Alla data di scadenza della proroga di cui sopra, con Determina n. 212 del 23.02.2023, vista la presenza di risorse economiche contrattuali residue ancora a disposizione, si è disposta una proroga temporale fino all'esaurimento delle stesse, nelle more dei tempi di aggiudicazione della nuova procedura di gara.

E' stato infine attivato il cosiddetto “quinto d'obbligo”, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per un importo di € 435,48, al fine di terminare le attività già avviate entro il termine ultimo indicato al paragrafo successivo, del 30.06.2023, portando così l'importo totale del servizio ad € 38.117,42.

### **Ultimazione del Servizio**

In data 29.06.2023 la Stazione appaltante comunicava all'Appaltatore l'avvenuta conclusione del servizio, avvenuta in data 30.06.2023. Il giorno 30.06.2023 il sottoscritto DEC ha potuto constatare l'avvenuta ultimazione del servizio entro i termini stabiliti.

### **Penali per ritardo**

Essendo l'ultimazione del servizio avvenuta in tempo utile, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

### Andamento del Servizio

Il servizio si è svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, riscontrando la regolarità dello stesso nelle modalità e nei tempi di esecuzione.

### Confronto tra la somma autorizzata e la somma spesa

Il conto finale del servizio ammonta complessivamente ad Euro 38.117,42 comprensivi degli oneri della sicurezza ed escluso IVA.

Di seguito vengono messi a confronto la somma autorizzata e quella realmente spesa:

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI AUTORIZZATI	€ 38.117,42
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO (SERVIZI ESEGUITI)	€ 38.117,42
	<hr/>
	IMPORTO NON SPESO € 0,00

### Conto finale e credito dell'Impresa

Dal conto finale, detratti i pagamenti eseguiti, risulta presente un residuo di Euro 190,59 (centonovanta/59) netti, così come di seguito esplicitato:

IMPORTO TOTALE (STATO FINALE SERVIZI ESEGUITI)	€ 38.117,42 –
CP N. 1 DEL 27.08.2021	€ 6.116,73 –
CP N. 2 DEL 04.11.2021	€ 6.232,74 –
CP N. 3 DEL 20.01.2022	€ 6.508,55 –
CP N. 4 DEL 12.05.2022	€ 2.540,50 –
CP N. 5 DEL 09.09.2022	€ 5.128,43 –
CP N. 6 DEL 02.11.2022	€ 5.787,89 –
CP N. 7 DEL 13.01.2023	€ 3.016,47 –
CP N. 8 DEL 07.06.2023	€ 2.595,52 –
	<hr/>
	€ 190,59

Tale residuo corrisponde alla cifra trattenuta durante l'esecuzione del servizio pari allo 0,50% secondo quanto previsto dall'art.50 c.5 bis del D.lgs n.50/2016.

### Infortuni in corso dell'esecuzione del Servizio

Durante l'esecuzione del Servizio non è avvenuto nessun infortunio.

### Sinistri alle persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto RUP non ha avuto notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione del Servizio.

### Avvisi ai creditori

Il sottoscritto RUP dichiara che per l'esecuzione del Servizio non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

### Cessioni di credito

L'Esecutore non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

### Conformità dell'esecuzione del Servizio

Il Responsabile Unico del Procedimento, visto il buon andamento delle attività di Servizio svolte dall'Appaltatore, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione del Servizio e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo ammontante ad Euro 190,59 oltre Iva di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Empoli, 29/11/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Luca Salvadori (firmato digitalmente)*

L'Impresa  
Il Legale rappresentante  
*Sig. Marco Brilli (firmato digitalmente)*

Documento firmato digitalmente nelle date del 7/12/2023 e 21/12/2023 e conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli