

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	399
Data del provvedimento	21/02/2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini, degli impianti tecnologici, idrico- sanitari, elettrici sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – CIG 8496672B89 – Approvazione modifica al contratto per variante in corso d'opera (comma 12 art. 106 D.lgs. 50/2016 e art. 26 D.L. 50 del 17.5.2022 convertito in L. 91/2022).

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
168.426,73	Manutenzione Immobili	3B0401	2024

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP con sub allegato 1 Quadro economico assestato post variante
B	1	Schema atto di sottomissione

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Vista la delibera n. n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direttore Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami, con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

Vista la delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale, tra l’altro, è stato nominato l’ing. Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto, tra l’altro, a modificare nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, l’attuale SOC Gestione investimenti e manutenzione immobili Prato e istituire, in analogia alle altre Aree del Dipartimento, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato e la direzione ad interim della SOC Manutenzione immobili Prato, con decorrenza 1.6.2023;

Vista la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Richiamati:

- ✓ il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- ✓ il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- ✓ il *Capitolato Generale di Appalto LL.PP.* - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- ✓ il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- ✓ la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- ✓ il D.Lgs.36 del 31-3-2023 *nuovo “Codice dei contratti pubblici” in particolare l’art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali)*;

Ricordato:

- che con Determinazione dirigenziale n. 2804 del 18/12/2020, immediatamente eseguibile, è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 32, comma 7, l’appalto dei *“lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini, degli impianti tecnologici, idrico- sanitari, elettrici sugli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pratese”*, in favore dell’operatore economico **TAGLIETTI ELIO S.R.L., con sede legale in Firenze (FI), via Rocca Tedalda, 79 – Codice fiscale: 01005790488**, per un importo offerto di € 674.601,29, comprensivo degli oneri di sicurezza, pari a € 18.955,62, al netto degli oneri fiscali;

- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell’appalto di cui trattasi è l’ing. Sara Allegranti, nominata con nota Prot. 55759 del 14.07.2020;

- che in data 11.2.2021 è stato sottoscritto il contratto con l'aggiudicatario, TAGLIETTI ELIO S.R.L. avanti indicato e che in data 24.2.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, come risulta dalla documentazione in atti;
- che, a seguito della richiesta dell'impresa TAGLIETTI ELIO S.R.L., pervenuta tramite pec in data 03/03/2021, con determina dirigenziale n. 566 del 3/3/2021, è stata concessa l'erogazione dell'anticipazione del 30% dell'importo totale del contratto, ai sensi di quanto previsto dal D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17.07.2020, n. 77;
- che con Determina Dirigenziale n. 2453 del 04/11/2022 è stata approvata la modifica al contratto in ottemperanza alle disposizioni di adeguamento prezzi previste dell'art.26 del D.L. 50/2022, incrementando l'importo del contratto di € 15.672,22 oltre IVA di legge;

Vista la Relazione del 19/2/2024 del Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), Ing. Sara Allegranti, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A), dalla quale risulta:

- o che il Direttore dei Lavori, con nota trasmessa il 9.2.2024, ha inoltrato al RUP una proposta di modifica al contratto per sopravvenute circostanze imprevedute ed imprevedibili;
- o che in data 12.2.2024 il Direttore Lavori, a seguito dell'autorizzazione del RUP, ha presentato per l'approvazione una perizia di variante relativa ai lavori di cui trattasi, con un aumento di importo complessivo pari a € 138.054,70 oltre IVA di legge;
- o che la modifica proposta nella perizia di variante è così composta:
 - per € 67.749,37 oltre IVA di legge da variata distribuzione di spesa tra le categorie OS30 e OG1, diminuendo l'importo della OS30 di € 67.749,37 ed incrementando dello stesso importo la OG1, rideterminando così il valore della OS30 da € 171.447,50 a € 103.698,13 e quello della OG1 da € 429.334,97 a € 497.084,34;
 - per € 134.920,26 oltre IVA di legge ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 106 D.lgs. 50/2016 e per € 3.134,44 oltre IVA di legge in attuazione art. 26 D.L. n. 50 del 17.5.2022 (Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali...) convertito in L. 91 del 15/7/2022 e prorogato per l'anno 2024 dalla L. 213/2023 (Legge di Bilancio 2024);
- o che la modifica del contratto in corso di validità risulta ammissibile per € 134.920,26 oltre IVA di legge ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e per € 3.134,44 oltre IVA di legge ai sensi e per gli effetti del comma 1 lett. a) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per l'attuazione dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/5/2022 e costituisce un incremento del contratto originario pari al 20,00%;
- o che la modifica del contratto proposta dal Direttore Lavori non è sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.lgs. 50/2016, in quanto non altera gli elementi essenziali del contratto stipulato;
- o che, a seguito della modifica, l'importo contrattuale viene rideterminato in € 828.328,21, oltre IVA di legge;
- o che per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto non risulta necessario un differimento del termine di ultimazione lavori;
- o che il suddetto aumento trova capienza nella voce "Somme a disposizione" del Quadro economico, senza modificare l'importo complessivo dello stesso, la cui copertura economica resta garantita su apposita autorizzazione su Bilancio corrente 2024 conto 3B0401 – "Manutenzione Immobili";

Visto il progetto di variante in corso d'opera dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori, richiamato nella Relazione del RUP avanti indicata, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione di Perizia, depositata agli atti d'ufficio;
- Schema di atto di sottomissione, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera B);
- Quadro economico assestato, allegato sub 1 alla relazione del RUP,

e ritenuto di approvarli;

Dato atto che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione viene sottoscritto dall'Appaltatore e dal RUP, Ing. Sara Allegranti;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza alla realizzazione dei lavori oggetto dell'atto di sottomissione che si approva con il presente atto;

Dato atto che la sottoscritta Direttore della SOC Manutenzione Immobili Prato, Ing. Sara Allegranti, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla medesima, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto di variante in corso d'opera, redatto dal Direttore dei lavori, concernente i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini, degli impianti tecnologici, idrico- sanitari, elettrici sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pratese, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sara Allegranti, nella propria relazione del 19/2/2024, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A), costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione di Perizia, depositata agli atti d'ufficio;
- Schema di atto di sottomissione, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera B);
- Quadro economico assestato, allegato sub 1 alla relazione del RUP;

2) di approvare altresì le modifiche al contratto stipulato con l'operatore economico **TAGLIETTI ELIO S.R.L., con sede legale in Firenze (FI), via Rocca Tedalda, 79 – Codice fiscale: 01005790488** per i lavori di cui trattasi, conseguenti alla variante in corso d'opera, con un aumento di importo complessivo pari a € 138.054,70 oltre IVA di legge, così suddiviso:

- per € 67.749,37 oltre IVA di legge da variata distribuzione di spesa tra le categorie OS30 e OG1, diminuendo l'importo della OS30 di € 67.749,37 ed incrementando dello stesso importo la OG1, rideterminando così il valore della OS30 da € 171.447,50 a € 103.698,13 e quello della OG1 da € 429.334,97 a € 497.084,34;
- per € 134.920,26 oltre IVA di legge ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 106 D.lgs. 50/2016 e per € 3.134,44 oltre IVA di legge in attuazione art. 26 D.L. 50/2022 (Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali...) convertito in L. 91 del 15/7/2022 e prorogato per l'anno 2024 dalla L. 213/2023 (Legge di Bilancio 2024);

3) di dare atto che:

- o la variante in approvazione comporta un incremento del contratto originario pari al 20,00%;
- o la modifica del contratto proposta dal Direttore Lavori non è sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.lgs. 50/2016, in quanto non altera gli elementi essenziali del contratto stipulato;
- o a seguito della modifica, l'importo contrattuale viene rideterminato in € 828.328,21, oltre IVA di legge;
- o per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto non risulta necessario un differimento del termine di ultimazione lavori;
- o in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione viene sottoscritto dall'Appaltatore e dal RUP, Ing. Sara Allegranti;

4) di dare atto che il suddetto aumento trova capienza nella voce "Somme a disposizione" del Quadro economico, senza modificare l'importo complessivo dello stesso, la cui copertura economica resta garantita su apposita autorizzazione su Bilancio corrente 2024 conto 3B0401 – "Manutenzione Immobili";

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante l'urgenza di eseguire quanto prima i lavori di cui trattasi;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione immobili Prato
Ing. Sara Allegranti



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI NELLA
DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
AMBITO TERRITORIALE PRATESE
OPERE EDILI ED AFFINI, IMPIANTI TECNOLOGICI, IDRICO-SANITARI, ELETTRICI
CIG: 8496672B89**

**RELAZIONE DEL RUP
DI AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DEL CONTRATTO**

La sottoscritta Ing. Sara Allegranti, Responsabile Unico del Procedimento,

PREMESSO

che con Determina Dirigenziale nr. 2804 del 18/12/2020 sono stati affidati i lavori in epigrafe all'Impresa TAGLIETTI ELIO srl di Firenze, per un importo pari a € 674.601,29 oltre IVA di legge, che in data 11.02.2021 è stato stipulato il relativo Contratto di Appalto e che con verbale del 24.02.2021 sono stati consegnati i lavori.

Che l'intervento trova copertura nel Conto Economico 3B0401 "manutenzione immobili".

Che con Determina Dirigenziale nr. 2453 del 04.11.2022 è stata approvata la modifica al contratto in ottemperanza alle disposizioni di adeguamento prezzi previste dell'art.26 del D.L. 50/2022, incrementando l'importo del contratto di € 15.672,22 oltre IVA di legge.

RILEVATO

Che con nota trasmessa in data 09.02.2024 il Direttore dei Lavori P.I. Edoardo Tummino ha inoltrato alla sottoscritta istanza di proposta di modifica al contratto per sopravvenute circostanze imprevedibili ed imprevedibili e che, ritenuta la stessa ammissibile, la sottoscritta ha autorizzato il DLL alla redazione della relativa perizia di variante.

Che in data 12.02.2024 il Direttore dei Lavori ha presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante relativa ai lavori in appalto in aumento per un importo complessivo pari a € 138.054,70 oltre IVA di legge.

Che per la perizia di variante in questione sono stati presentati i seguenti elaborati a firma del Direttore dei Lavori P.I. Edoardo Tummino, depositati agli atti d'ufficio:

- 1.Relazione di Perizia
- 2.Quadro economico
- 3.Atto di sottomissione.

COSTATATO

Che la modifica proposta nella perizia di variante è composta: per € 67.749,37 oltre IVA di legge da variata distribuzione di spesa tra le categorie OS30 e OG1, diminuendo l'importo della OS30 di € 67.749,37 ed incrementando dello stesso importo la OG1, rideterminando così il valore della OS30 da € 171.447,50 a € 103.698,13 e quello della OG1 da € 429.334,97 a € 497.084,34; per € 134.920,26 oltre IVA di legge ai sensi e per effetto del comma 12 dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 e per € 3.134,44 oltre IVA di legge in attuazione dell'art.26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" (convertito nella Legge n.91 del 0 luglio 2022) entrato in vigore il 18.05.2022 e prorogato per tutto il 2024 dalla L. nr.213/2023 (Legge di Bilancio 2024).

Che per quanto sopra richiamato la modifica complessiva al contratto risulta pari a € 138.054,70 oltre IVA di legge.

ACCERTATO

che la modifica del contratto di appalto in corso di validità è in aumento e risulta ammissibile per € 134.920,26 oltre IVA di legge ai sensi e per effetto del comma 12 dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 e per € 3.134,44 oltre IVA di legge ai sensi e per effetto del comma 1 lett.a) dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 per l'attuazione dell'art.26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50.

Che l'importo in aumento relativo alla modifica del contratto costituisce un incremento del contratto originario pari al 20,00% e che lo stesso non eccede il limite imposto al comma 7 dell'art.106 del Dlgs 50/2016 .

Che la modifica del contratto proposta dalla Direzione Lavori non è sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 4 del Dlgs 50/2016 , in quanto non altera gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti.

CONSIDERATO

Che sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante.

Che sono state valutate le circostanze di fatto evidenziate dal Direttore dei Lavori nell'apposita Perizia.

Che l'entità della Perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche e trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento.

Che per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto in oggetto non risulta un differimento del termine di ultimazione dei lavori.

Di ritenere opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modifiche sopracitate.

Che il nuovo quadro economico, a seguito dell'inserimento della modifica, risulta essere quello di cui all'allegato 1 alla presente.

ESPRIME

giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di variante, ai sensi 12 dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 per un importo pari a € 134.920,26 oltre IVA di legge e ai sensi del comma 1 lett.a) dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 per l'attuazione dell'art.26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50 per un importo pari a € 3.134,44 oltre IVA di legge, rideterminando il nuovo importo contrattuale in € 828.328,21 oltre IVA di legge.

Si invia la perizia di variante in oggetto congiuntamente alla presente relazione alla Stazione Appaltante per l'adozione dei relativi atti di approvazione e per l'assolvimento degli adempimenti di pubblicazione e comunicazione previsti dal Codice Appalti.

Prato, 19.02.2024

Il RUP
Ing. Sara Allegranti
(firmato digitalmente)

SARA ALLEGRANTI
Regione
Toscana/01386030488
19.02.2024 13:27:48
GMT+01:00

.....



ALLEGATO:
ALLEGATO 1 – QUADRO ECONOMICO POST VARIANTE


AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO							
Copertura finanziaria				Bilancio esercizio 2020-24			
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA		1.288.000,00		Manutenzioni			
TITOLO DEL PROGETTO:	LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI ED AFFINI, DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, IDRICOSANITARI ED ELETTRICI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI IN DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AMBITO TERRITORIALE PRATO - CIG 8496672B89			N. ORD.:			
AZIENDA :	AUSL Toscana centro	Area	PRATO	COMUNE:	PRATO	PROV.	PO
CATEGORIA DELLE OPERE:	OG1, OG2, OS30			DATA DI COMPILAZIONE:	21/06/2020		
	Ribasso della ditta Aggudicataria:	31,421%			DATA AGGIORNAMENTO:	11/02/2024	
DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	RIDETERMINAZIONE A SEQUITO ADEGUAMENTO PREZZI DL50/22	VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	
A) LAVORI							
A1.1) OG1	626.044,38	429.334,97	429.334,97	497.084,34	545.867,80		
A1.2) OG2	80.000,00	54.863,20	54.863,20	54.863,20	140.000,00		
A1.3) OS30	250.000,00	171.447,50	171.447,50	103.698,13	103.698,13		
A1.4) ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DL 50/2022	.....	.....	.....	15.672,22	18.806,66		
Totale A1	956.044,38	655.645,67	671.317,89	671.317,89	808.372,59		
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG1)	18.955,62	18.955,62	18.955,62	18.955,62	19.955,62		
A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO PER APPLICAZIONE MISURE ANTICOVID-19 (OG1) OPZIONALE	.....	.....	.....	.....	.....
Totale A2	18.955,62	18.955,62	18.955,62	18.955,62	19.955,62		
Totale A	975.000,00	674.601,29	690.273,51	690.273,51	828.328,21		
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1.1) LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI, ETC.	3.964,87	3.964,87	3.964,87	3.964,87	.....	
B1.2) OG1 per applicazione misure ANTICOVID-19 (opzionale)	11.217,39	11.217,39	11.217,39	11.217,39	.....	
B1.3) OG2 per applicazione misure ANTICOVID-19 (opzionale)	1.391,30	1.391,30	1.391,30	1.391,30	.....	
B1.4) OS30 per applicazione misure ANTICOVID-19 (opzionale)	4.347,83	4.347,83	4.347,83	4.347,83	.....	
B1.5) Oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO per applicazione misure ANTICOVID-19 (su OG1) opzionale	6.380,85	6.380,85	6.380,85	6.380,85	.....	
Totale B1	27.302,24	27.302,24	27.302,24	27.302,24	0,00		
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Contributo ANAC	375,00	375,00	375,00	375,00	375,00		
Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	19.500,00	19.500,00	19.500,00	19.500,00	19.500,00		
Spese per presentazioni istruttorie presso Enti	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00		
Progettista e Direttore Operativo Architetto per le opere di cat. OG2	5.657,60	5.657,60	12.000,00	12.000,00	12.000,00		
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione	31.200,00	31.200,00	9.185,38	9.185,38	9.185,38		
Totale B2	57.082,60	57.082,60	41.410,38	41.410,38	41.410,38		
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
acquisizione area e spese notarili	0,00	.....	.....	.....	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	.....	.....	.....	.....
iva sui lavori principali	22% 214.500,00	148.412,28	151.860,17	151.860,17	182.232,21		
iva su B1	22% 6.006,49	6.006,49	6.006,49	6.006,49	0,00		
iva su spese tecniche	22% 8.108,67	8.108,67	4.660,78	4.660,78	4.660,78		
Totale B3	228.615,16	162.527,44	162.527,45	162.527,45	186.892,99		
Totale B1 + B2 + B3	313.000,00	246.912,28	231.240,06	231.240,06	228.303,37		
B4) ARROTONDAMENTI	0,00	0,00	.....	.....	.....
Totale somme a disposizione	313.000,00	246.912,28	231.240,06	231.240,06	228.303,37		
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00	366.486,43	366.486,43	366.486,43	231.368,42		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	1.288.000,00	1.288.000,00	1.288.000,00	1.288.000,00	1.288.000,00		

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI
NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
- AMBITO TERRITORIALE PRATESE -
- OPERE EDILI ED AFFINI, IMPIANTI TECNOLOGICI, IDRICO-SANITARI, ELETTRICI -**

CIG: 8496672B89

ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilaventiquattro (2024) nel mese di _____ e nel giorno _____ tra

Il Responsabile Unico del Procedimento, IngSara Allegranti
e

L'affidatario dei lavori Impresa TAGLIETTI ELIO srl di Firenze

Premesso

- che con Determina Dirigenziale n°2804 del 18/12/2020 sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva all'Impresa TAGLIETTI ELIO srl di Firenze;
- che in data 11/02/2024 è intervenuta la sottoscrizione del contratto per un importo pari a €674.601,29 oltre IVA di legge;
- che con Determina Dirigenziale n°2453 del 04/11/2022 fu approvata la modifica al contratto in ottemperanza alle disposizioni di adeguamento prezzi previste dell'art.26 del D.L. 50/2022, incrementando l'importo del contratto di €15.672,22 oltre IVA di legge;

Constatata la necessità di prevedere una modifica al contratto per sopravvenute circostanze imprevedute ed imprevedibili, nei termini descritti nella Relazione del RUP di autorizzazione alla modifica del contratto, allegata alla presente sotto la lettera "A".

Tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

ART.1

L'impresa TAGLIETTI ELIO srl assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, le prestazioni indicate al successivo art.2, in aggiunta alle prestazioni previste nell'offerta di gara, per un importo di **€138.054,70** al netto del ribasso d'asta.

ART.2

L'impresa TAGLIETTI ELIO accetta di assumersi l'onere per la realizzazione della modifica al contratto iniziale come evidenziato nei documenti della perizia di variante, agli stessi patti condizioni del contratto originario.

ART.3

L'impresa TAGLIETTI ELIO srl con la firma del presente atto dichiara di rinunciare espressamente ad ogni ed ulteriore pretesa per la realizzazione delle prestazioni definite al precedente art.2 ed oggetto del contratto dal giorno della consegna dei lavori sino alla data del presente atto e, conseguentemente, riconosce che l'Azienda USL Toscana Centro niente gli deve in più rispetto a quanto ivi stabilito.

ART.4

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le eventuali approvazioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

Per L'impresa TAGLIETTI ELIO srl _____

Il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sara Allegranti _____

Allegati: Allegato A – Relazione del RUP di autorizzazione alla modifica del contratto