

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativo alle “OPERE PROPEDEUTICHE FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DELLE CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT) 1 E 2 ALL'INTERNO DEL P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA – PALAZZINA UFFICI, NEL COMUNE DI BAGNO A RIPOLI (FI): manutenzione straordinaria di locale posto al piano quinto con modifiche alla distribuzione interna degli spazi e realizzazione di nuovi uffici”. CUP: D39J22001690006 (COT 1) D39J22001700006 (COT 2) CIG B0C7BDBF4B

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
91.438,39	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento
B	2	Quadro economico assestato (sub allegato B.1 QE COT n.1 OSMA CUP D39J22001690006 e sub allegato B.2 QE COT n. 2 OSMA CUP D39J22001700006)

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
----------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla Delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera D.G. n. 585 del 05.05.2023 con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Napolitano la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze all’interno del Dipartimento Area Tecnica per una durata di tre anni e, contestualmente, gli è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il Decreto Legge 24 febbraio 2023 n. 13 “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito con Legge n. 41 del 21 Aprile 2023;
 - il D.Lgs. n. 36 del 31.3.2023, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lettera a) del medesimo decreto legislativo;
 - il c.d. Decreto semplificazioni (Decreto 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120);
 - il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13 luglio 2007, e s.m.i., “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento

“documento firmato digitalmente”

di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: *“se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”*;

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali”;

Richiamato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Viste inoltre:

- la Delibera DG 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell'individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28/02/2022 *“PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono stati approvati gli Elenchi interventi a valere sul PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 – Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 – Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 – Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 – messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022 *“Presa d'atto DGRT n. 225 “PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*;

Considerato che, trattandosi di procedimento finanziato nell'ambito del PNRR, trova applicazione l'art. 225, comma 8, del D. Lgs. 36/2023 e, di conseguenza, è applicabile l'art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, in materia di consegna dei lavori in via d'urgenza;

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee

“documento firmato digitalmente”

all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, l'AUSL Toscana Centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;

Dato atto che per il procedimento in interesse, ai sensi dell'art 15 del D.Lgs n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Ing. Luca Meucci, nominato con Determina del Direttore a.i. della SOC Pianificazione, Investimenti e progetti speciali n. 1480 del 16.06.2023;

Considerato che:

- è necessario procedere con l'affidamento delle *“Opere propedeutiche finalizzate alla realizzazione delle centrali operative territoriali (COT) 1 e 2 all'interno del P.O. Santa Maria Annunziata – palazzina Uffici nel Comune di Bagno a Ripoli (FI): manutenzione straordinaria di locale posto al piano quinto con modifiche alla distribuzione interna degli spazi e realizzazione di nuovi uffici”*, al fine di permettere il tempestivo inizio dei lavori per la realizzazione delle centrali operative territoriali, nel rispetto delle tempistiche imposte dal PNRR;
- i lavori di cui al precedente paragrafo sono meglio specificati nel documento “Capitolato speciale d'Appalto” facente parte della documentazione di gara;
- l'importo dei lavori soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta a € 87.154,70 (euro ottantasettemilacentocinquantaquattro/70), oltre oneri della sicurezza per € 434,00, i cui costi della manodopera sono stati stimati dalla stazione appaltante pari a € 18.962,68 (inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'utile di impresa e delle spese generali);
- è necessario approvare, relativamente alle *“Opere propedeutiche finalizzate alla realizzazione delle centrali operative territoriali (COT) 1 e 2 all'interno del P.O. Santa Maria Annunziata – palazzina Uffici nel Comune di Bagno a Ripoli (FI): manutenzione straordinaria di locale posto al piano quinto con modifiche alla distribuzione interna degli spazi e realizzazione di nuovi uffici”*, il Progetto Esecutivo, costituito dai seguenti elaborati: Elaborato grafico dell'intervento, Pianta stato di progetto impianto Luce FM e speciali, Schema unifilare e fronte quadro elettrico, Relazione tecnica descrittiva, Elenco prezzi, Stima Lavori, verificato internamente alla struttura organizzativa in data 23/02/2024 e validato dal RUP in pari data;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che il RUP ha individuato quale operatore economico da invitare la ditta Edilizia San Giorgio SRL con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 Reggello (FI) C.F./P.IVA 04883450480,

“documento firmato digitalmente”

selezionato all'interno dell'elenco operatori aziendale, in quanto trattasi di operatore economico di comprovata capacità, che gode della fiducia dell'Amministrazione, attualmente incaricato di interventi manutenzione nell'ambito del medesimo presidio ospedaliero e che ha dato pronta e piena disponibilità ad eseguire i lavori;

Dato atto che la procedura di acquisizione dell'offerta e di affidamento si è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;

Preso atto della Relazione del Responsabile unico del Progetto del 19/03/2024 allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- è stata pubblicata in data 05/03/2024, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore economico: Edilizia San Giorgio SRL con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 Reggello (FI) C.F./P.IVA 04883450480, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 11/03/2024 alle ore 12:00;
- che entro il citato termine di scadenza è pervenuta tramite START l'offerta dell'operatore economico invitato, per un importo pari ad € 74.949,50, di cui € 74.081,49 per i lavori soggetti a ribasso ed € 868,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, ribasso offerto pari allo 15,00 %;
- è stato acquisito il CIG B0C7BDBF4B;

Preso atto inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che l'operatore economico Edilizia San Giorgio SRL, per i motivi di cui sopra, risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'Operatore Economico sono in fase di completamento;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) D. Lgs. 36/2023, le *“Opere propedeutiche finalizzate alla realizzazione delle centrali operative territoriali (COT) 1 e 2 all'interno del P.O. Santa Maria Annunziata – palazzina Uffici nel Comune di Bagno a Ripoli (FI): manutenzione straordinaria di locale posto al piano quinto con modifiche alla distribuzione interna degli spazi e realizzazione di nuovi uffici”*, all'Operatore Economico Edilizia San Giorgio SRL con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 Reggello (FI) C.F./P.IVA 04883450480, che ha offerto un importo complessivo pari ad € 74.949,50, di cui € 74.081,49 per i lavori soggetti a ribasso ed € 868,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 91.438,39 (Iva inclusa), trova copertura per € 45.719,19 all'interno del QE COT n.1 OSMA (CUP D39J22001690006) allegato B.1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) e per € 45.719,19 nel QE COT n. 2 OSMA (CUP D39J22001700006) allegato B.2 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, entrambi di importo complessivo pari ad € 173.075,00, finanziati nel P.I. Aziendale 2024/2026 approvato con Delibera D.G. 306 del 15.03.2024, righe FI99 e FI100, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201;

Dato atto dell'accantonamento disposto all'interno dei QE sopra citati, per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il Rup potrà procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, nelle more dell'ultimazione delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di cui trattasi;

Dato atto che il contratto sarà stipulato, nei termini di legge, all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'affidatario, nelle forme previste dall'art. 18, comma 1, del Codice, fermo restando che, in caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'affidamento disposto con il presente atto;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere con sollecitudine le procedure per l'affidamento delle opere in oggetto in relazione all'esigenza di rispettare le pressanti scadenze imposte dal programma di finanziamento PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Firenze Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal RUP Ing. Luca Meucci in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati: Elaborato grafico dell'intervento, Pianta stato di progetto impianto Luce FM e speciali, Schema unifilare e fronte quadro elettrico, Relazione tecnica descrittiva, Elenco prezzi, Stima Lavori, riguardante le *“Opere propedeutiche finalizzate alla realizzazione delle centrali operative territoriali (COT) 1 e 2 all'interno del P.O. Santa Maria Annunziata – palazzina Uffici nel Comune di Bagno a Ripoli (FI): manutenzione straordinaria di locale posto al piano quinto con modifiche alla distribuzione interna degli spazi e realizzazione di nuovi uffici”*, verificato internamente alla struttura organizzativa in data 23/02/2024 e validato dal RUP in pari data;

“documento firmato digitalmente”

- 2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 i lavori in argomento all' Edilizia San Giorgio SRL con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa 258 Reggello (FI) C.F./P.IVA 04883450480, che ha offerto un importo complessivo pari ad € 74.949,50, di cui € 74.081,49 per i lavori soggetti a ribasso ed € 868,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 91.438,39 (Iva inclusa), trova copertura per € 45.719,19 all'interno del QE COT n.1 OSMA (CUP D39J22001690006) allegato B.1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) e per € 45.719,19 nel QE COT n. 2 OSMA (CUP D39J22001700006) allegato B.2 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, entrambi di importo complessivo pari ad € 173.075,00, finanziati nel P.I. Aziendale 2024/2026 approvato con Delibera D.G. 306 del 15.03.2024, righe FI99 e FI100, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201;
- 4) di dare atto dell'accantonamento disposto all'interno dei QE sopra citati, per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di dare atto che il Rup potrà procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, nelle more dell'ultimazione delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di cui trattasi;
- 6) di dare atto che il contratto sarà stipulato, nei termini di legge, all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'affidatario, nelle forme previste dall'art. 18, comma 1, del Codice, fermo restando che, in caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'affidamento disposto con il presente atto;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;
- 8) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii; - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

S.O.C. Gestione Investimenti Firenze

Il Direttore

Arch. Francesco Napolitano

(documento firmato digitalmente)

“documento firmato digitalmente”