

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	327
Data della delibera	22-03-2024
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica. Lotto 2 Presidio "Serristori" - piazza XXV Aprile Figline e Incisa Valdarno". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. CUP: D99J19000090005 CIG: 79592179A4

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO -
Responsabile del procedimento	MARSICANO SILVIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	Certificato di Regolare esecuzione
B	16	Relazione del Responsabile del procedimento
C	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica. Lotto 2 Presidio "Serristori" - piazza XXV Aprile Figline e Incisa Valdarno". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. CUP: D99J19000090005 CIG: 79592179A4

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO -
Responsabile del procedimento	MARSICANO SILVIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	Certificato di Regolare esecuzione
B	16	Relazione del Responsabile del procedimento
C	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto della delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1.1.2023 per tre anni;

Richiamata la delibera D.G. n. 1363 del 24.11.2022 con la quale, a decorrere dal 01.11.2022, è stato è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOS Gestione Investimenti Ospedali zona Firenze all’Arch. Silvio Marsicano;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con cui l’incarico è stato prorogato con decorrenza dal 1/1/2023 per una durata di tre anni;

Visti:

- **Richiamati:**
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (cd. *Decreto Semplificazioni*), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” convertito con modificazioni dalla Legge 29 Luglio 2021, n. 108;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante “*Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

Preso atto che il procedimento in argomento afferisce alla SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze e pertanto, il Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Arch. Silvio Marsicano Direttore della Struttura;

“documento firmato digitalmente”

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Premesso che

- con delibera n. 751 del 16/05/2019 rettificata in parte dalla delibera n. 985 del 04.07.2019

- fu approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione dei “Lavori di manutenzione ordinaria per l’eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T (CUP D19J19000070005); Lotto 2 Presidio Serristori – Piazza XXV Aprile, 10 Figline Valdarno (CUP: D99J19000090005)” ed inoltre:
- fu indetta gara d'appalto per l'affidamento “Lavori di manutenzione ordinaria per l’eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T (CUP D19J19000070005); Lotto 2 Presidio Serristori – Piazza XXV Aprile, 10 Figline Valdarno (CUP: D99J19000090005)”, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis e 63, del D.Lgs. 50/2016;
- fu istituito l’Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure:
Direttore dei Lavori: Geom. Luca Arena
Direttore operativo opere stradali: Geom. Maurizio Nencetti
Direttore Operativo opere elettriche: P.Ind. Antonio Croce
Ispettore di cantiere: Ass.Tec. Paolo Martini
- fu approvato il quadro economico dell’intervento per complessivi € 650.000,00 finanziato nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Delibera n. 81 del 15/01/2019, Riga FI-47, 10.EO01.891_Ida057_mutuo;

- con determina dirigenziale n. 1708 del 09.09.2019 i lavori, per entrambi i lotti, furono affidati al RTI Panza s.r.l. (Mandataria) con sede legale a Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli 4 – 55012 Segrominio in Piano, C.F. 01777310465 e Italscavi di Pratelli Alvaro s.p.a. (mandante), con sede legale in a Scandicci, Via caduti di Nassyria 55 – 50018, C.F. 00524560489. In particolare il Lotto 2 fu affidato per un importo contrattuale pari € 290.440,15 di cui € 253.741,90 per lavori ed € 36.698,35 per oneri della sicurezza (contratto rep.7 del 1.0.2020) - CIG: 79592179A4 - CUP D99J19000090005;

- la consegna dei lavori è avvenuta per successive consegne parziali di cui all’art. 5, comma 9 del D.M. 49 del 07.03.2018: verbale di consegna parziale n. 1 del 23.04.2020; verbale di consegna parziale n. 2 del 19.06.2020; verbale di consegna parziale n. 3 del 04.07.2022; verbale consegna parziale n. 4 del 20.02.2023; verbale consegna parziale n. 5, ultima considerata prima consegna definitiva 4 luglio 2023;

- con PEC del 05.06.2020 acquisita al protocollo aziendale n. 45696 del 05.06.2020, l’impresa PANZA s.r.l. mandataria, ha dato comunicazione dell’intervenuta trasformazione societaria dell’impresa mandante ITALSCAVI S.R.L. già ITALSCAVI di Alvaro Pratelli SpA, modificando la propria sede legale;

- è stata sottoscritta apposita Annotazione al contratto del 03.12.2019, dalla Stazione Appaltante e dall’impresa Panza (Mandataria) ricevuta a mezzo PEC protocollata in entrata con n. 49079 del 18.06.2022, dando atto che l’impresa ITALSCAVI S.R.L. conserva tutti i diritti e gli obblighi e tutti i rapporti attivi e passivi già facenti capo alla ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA.;

“documento firmato digitalmente”

- con determina dirigenziale n. 1247 del 26.05.2022 è stata approvata una prima variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per un importo di € 31.440,81 (di cui € 26.711,34 per lavori ed € 4.729,47 per oneri della sicurezza);

- con determina dirigenziale n. 1660 del 14.07.20230 è stata approvata una seconda variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per un importo di lavori pari ad € 64.615,93, senza aumento della quota degli oneri della sicurezza. Contestualmente, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/22 sono state determinate le seguenti somme: € 22.235,46 per lavori ed € 4.729,47 per oneri della sicurezza;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, Geom. Andrea Morbidelli in data 11.08.2023, **Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto**, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa, dal quale si rileva che:

1. i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
1. i lavori sono stati terminati in data 20.07.2023;
2. lo stato finale dei lavori ammonta a € 393.434,35 all'impresa sono stati corrisposti n. 5 certificati di pagamento pari complessivamente ad € 352.320,47 oltre Iva risultando, pertanto un credito residuo pari ad € 41.113,88 oltre Iva;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, **Allegato di lettera B, parte integrante e sostanziale del presente atto** redatta in data 29.02.2024 con la quale:

- viene confermato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori;
- viene dato atto dell'avvenuto pagamento all'impresa appaltatrice del credito residuo previa verifica della regolarità contributiva;

Visto il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 2 Presidio Serristori – Piazza XXV Aprile, 10 Figline Valdarno (CUP: D99J19000090005) per un importo complessivo pari ad € 530.000,00 che risulta finanziato sul P.I. 2023/2025 rimodulato con D.G. 223 del 23.02.2023 rigo FI 53 id a196 – conto patrimoniale 1A02020201 Fabbricati indisponibili e da cui residuano € 17.888,50 che vengono rimessi nella disponibilità dell'Azienda;

Dato atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016", per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Arch. Silvio Marsicano, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dell'Ing. Sergio Lami Direttore del Dipartimento Area Tecnica, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del dipartimento medesimo;

“documento firmato digitalmente”

Su proposta del Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Arch. Silvio Marsicano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei “Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 2 Presidio Serristori – Piazza XXV Aprile, 10 Figline Valdarno (CUP: D19J19000070005)”, **Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;**

2) di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento con la quale conferma il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori sopra richiamato rilasciato dal Direttore dei Lavori **Allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto;**

3) di dare atto dell'avvenuto pagamento all'impresa appaltatrice del credito residuo previa verifica della regolarità contributiva;

4) di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento **Allegato C, parte integrante e sostanziale del presente atto**, dei Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 2 Presidio Serristori – Piazza XXV Aprile, 10 Figline Valdarno (CUP: D19J19000070005) per un importo complessivo pari ad € 530.000,00 che risulta finanziato sul P.I. 2023/2025 rimodulato con D.G. 223 del 23.023.2023 rigo FI 53 id a196 – conto patrimoniale 1A02020201 Fabbricati indisponibili, da cui residuano € 17.888,50 che vengono rimessi nella disponibilità dell'Azienda;

5) di prendere atto che è stato disposto l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per “Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016” nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, a complessivi € 8.025,18;

6) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 1511867 rilasciata in data 12/09/2019 dalla Elba Assicurazioni S.p.A;

7) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti (Procedure iniziate entro il 31/12/2022) – Resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

“documento firmato digitalmente”

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Piazza Santa Maria Nuova 1 – 50122 Firenze
C:F: & Partita IVA 06593810481

Ufficio Tecnico STAFF S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
 Via di San Salvi 12 – 50135 – Firenze
 Tel. 055.6933085 - Fax. 055.6933789

Azienda USL Toscana centro



OGGETTO: Manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica orizzontale e verticale.

LOTTO 2: PRESIDIO OSPEDALIERO "SERRISTORI"

Piazza XXV Aprile 10 Figline e Incisa Valdarno (FI)

Periodo d'esecuzione: **90** (novanta) giorni a partire dall'ultima data di consegna parziale
 Anno di bilancio: **2023**

CIG – 79592179A4

CUP – D99J19000090005

PROPRIETA': AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE

IMPRESA : Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da:

IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL

(Mandataria) con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli 4 CAP 55012 frazione Segromigno in Piano, iscritta presso la Camera di Commercio di Lucca Codice Fiscale 01777310465 e al n° R.E.A. (LU - 171105).

ITALSCAVI DI PRATELLI ALVARO SPA

(MANDANTE) con sede legale a Scandicci (FI) Via Caduti di Nassirya 55 CAP 50018, iscritta alla Camera di Commercio di Firenze Codice Fiscale 00524560489 n° R.E.A. (FI 238219).

IMPORTO CONTRATTUALE : €. 290.440,15 di cui
 a) €. 253.741,80 per lavori
 b) €. 36.698,35 per oneri di sicurezza

VARIANTE IN CORSO D'OPERA n° 1 : €. 31.440,81 di cui
 c) €. 26.711,34 per lavori
 d) €. 4.729,47 per oneri piani di sicurezza

VARIANTE IN CORSO D'OPERA n° 2 : €. 64.614,18 di cui
 e) €. 64.614,18 per lavori
 f) €. 0,00 per oneri di sicurezza

Dipartimento Area Tecnica
 S.O.C. Manutenzione Immobili
 50135 Firenze
 Via San Salvi 12
 Responsabile
 Ing. Pierluigi Bellagambi
 Telefono 055 6933721
 Fax 055 6933089
 E-mail:
pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it

CONTRATTO: Lettera Contratto del 03/12/2019 trasmessa a mezzo PEC

AGGIUDICAZIONE E DICHIARAZIONE DI EFFICACIA:

Determina dirigenziale n. 1708 in data 09/09/2019

AUTORIZZAZIONE ALLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA n° 1

Determina dirigenziale n. 1247 in data 26/05/2022

AUTORIZZAZIONE ALLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA n° 2

Determina dirigenziale n. 1660 in data 14/07/2023

P.O. STAFF S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
 Geom. ANDREA MORBIDELLI
 Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze
 Tel. 055 6933085 fax 055 6933089
 email andrea.morbidelli@uslcentro.toscana.it

CONTO FINALE DEL SERVIZIO
(Art. 14 del D.M. 49/2018)
e
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(Art. 102, comma 2, del Codice D.Lgs. 50/2016)

1) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Luca Meucci fino al 30 Aprile 2023 e successivamente dall'Arch. Silvio Marsicano in sostituzione dello stesso Ing. Luca Meucci posto in pensionamento per limiti di età di servizio

2) DIRETTORE DEI LAVORI

Le funzioni di Direttore dei Lavori per opere stradali di categoria generale OG3 e categoria speciale OS10 e gli adempimenti contabili per le opere eseguite sono stati svolti dal Geom. Andrea Morbidelli, assegnato allo STAFF della SOC Manutenzione Immobili Firenze con sede in Firenze via di San Salvi 12.

Le funzioni di Direttore dei Lavori per opere edili su beni immobili sottoposti a tutela di categoria generale OG2 sono stati svolti dall'Arch. Silvio Marsicano, Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, coadiuvato dal Direttore Operativo lavori categoria OG2 Andrea Morbidelli, assegnato allo STAFF della SOC Manutenzione Immobili Firenze con sede in Firenze via di San Salvi 12.

3) CONSEGNA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CATEGORIA OG3 E OS10 ED EDILE CATEGORIA OG2

I lavori sono iniziati in data il 23 Aprile 2020, come espressamente precisato dallo stesso primo verbale di consegna parziale dei lavori.

Il contratto e la fase esecutiva delle opere sono giunte a termine in data 20 Luglio 2023.

4) TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Secondo quanto indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di prima consegna parziale dei lavori, l'esecuzione dello stesso contratto doveva concludersi entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di inizio dei lavori di cui al verbale di ultima consegna parziale considerato primo verbale di consegna definitiva. I lavori in oggetto dovevano terminare in data 14 Agosto 2021

5) VERBALI DI CONSEGNA PARZIALI E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il contratto dei lavori per il LOTTO 2 "Asfalti Serristori" è stato firmato dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini in data 22 Novembre 2019 ed accettato dalla RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. in data 03 Dicembre 2019;

Le prime fasi lavorative sono state eseguite anche durante il periodo di massimo picco della pandemia da Covid-19.

Lo stesso contratto originario e le due varianti in corso d'opera approvate ed autorizzate dalla Stazione Appaltante hanno trovato copertura economica sulle cifre a disposizione del quadro economico assestato all'affidamento, ed è proseguito senza ulteriori tempi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal contratto originale

I lavori eseguiti sono stati regolarizzati con i verbali di seguito riportati:

- 1) prima consegna parziale dei lavori in data 23 Aprile 2020;
prima sospensione parziale dei lavori in data 08 Maggio 2020
giorni 15.
- 2) seconda consegna parziale dei lavori in data 19 Giugno 2020;
seconda sospensione parziale dei lavori in data 01 Agosto 2020
giorni 43.
- 3) terza consegna parziale dei lavori in data 04 Luglio 2022;

P.O. STAFF S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Geom. ANDREA MORBIDELLI
Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze
Tel. 055 6933085 fax 055 6933089
email andrea.morbidelli@uslcentro.toscana.it



Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089
E-mail:
pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it

terza sospensione parziale dei lavori in data 30 Settembre 2022
giorni 88.

4) quarta consegna parziale dei lavori in data 20 Febbraio 2023;
quarta sospensione parziale dei lavori in data 22 Marzo 2023
giorni 30.

5) quinta consegna parziale dei lavori ed ultima considerata prima consegna definitiva
avvenuta in data 14 Luglio 2023

6) quinta sospensione definitiva ed ultimazione dei lavori avvenuta in data 20 Luglio 2023
giorni 6.

6) IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI DI CATEGORIA OG3, OG2, OS10

L'importo del contratto dei lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna tramite il rifacimento di manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale ci cui al Lotto 2 Ospedale Serristori di Figline Valdarno, stipulato con la RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. risulta di € 290.440,15, di cui €. 253.741,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 36.698,35 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%.

7) VARIANTI IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO ORIGINARIO

Durante il periodo contrattuale, sono stati richiesti all'Impresa lavori aggiuntivi, che sono stati dettati soprattutto dall'applicazione delle prescrizioni autorizzative della Soprintendenza di Firenze per lavori su beni immobili sottoposti a tutela paesaggistica ed architettonica, e per opere impreviste ed imprevedibili che hanno caratterizzato il ripristino urgente del crollo parziale di un cavedio impiantistico a seguito di infiltrazioni occulte e per il successivo passaggio di mezzi pesanti di cantiere a seguito della ripavimentazione del manto stradale. Le opere aggiuntive hanno comunque trovato copertura economica all'interno del Quadro Economico Assestato all'affidamento alla ditta esecutrice.

Gli interventi sono stati comunque eseguiti nel rispetto del Capitolato Speciale di Appalto sottoscritto e per quanto disposto dal D.Lgs. 18 Aprile 2026 n° 50 e sue modificazioni ed integrazioni.

Variante in corso d'opera n° 1 – Autorizzata dalla Stazione Appaltante con Determina dirigenziale n. 1247 n data 26/05/2022 per un importo di €. 31.440,15 di cui:

€. 26.711,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta

€. 4.729,47 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Variante in corso d'opera n° 2 – Autorizzata dalla Stazione Appaltante con Determina dirigenziale n. 1660 in data 14/07/2023 per un importo di €. 89.006,14 di cui:

€. 64.614,18 per lavori soggetti a ribasso d'asta

€. 22.235,46 per applicazione dell'art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto Aiuti" su lavori soggetti a ribasso d'asta

€. 4.729,47 per applicazione dell'art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto Aiuti" su Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

8) LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA

Sulla scorta degli elementi contabili, per le manutenzioni previste, che hanno riguardato tutte le attività richieste relative al contratto ed attinenti all'oggetto dell'appalto, l'impresa è stata liquidata tramite l'emissione di :

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

n° 5 (cinque) certificati di pagamento per lavori soggetti a ribasso d'asta

come di seguito riassunti:

Certificato di pagamento n° 1 emesso in data 08/05/2020 € 116.580,00

Certificato di pagamento n° 2 emesso in data 01/08/2020 € 110.880,00

P.O. STAFF S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze

Geom. ANDREA MORBIDELLI

Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze

Tel. 055 6933085 fax 055 6933089

email andrea.morbidelli@uslcentro.toscana.it

Certificato di pagamento n° 3 emesso in data 12/05/2021	€.	13.570,00
Certificato di pagamento n° 4 emesso in data 14/02/2022	€.	104,810,00
Certificato di pagamento n° 5 emesso in data 19/07/2023	€.	6.480,47

Totale importi di manutenzione opere edili liquidati €. **352.320,47**

Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Totale
Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	
€. 227.460,00	€. 13.570,00	€. 104.810,00	6.480,47	€. 352.320,47
Totale importo liquidato		(Iva esclusa)		€. 352.320,47



9) ADEGUAMENTO PREZZI PER "DECRETO AIUTI" SU LAVORI SOGGETTI A RIBASSO IN APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022 n° 50

n° 1 (uno) certificati di pagamento per applicazione art. 26 D.L. 17/05 2022 n° 50,

Certificato di pagamento n° 5 BIS emesso in data 20/07/2023 €. **22.235,46**
 L'importo netto complessivo della compensazione per adeguamento dei prezzi unitari applicati sui Lavori di cui all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto aiuti" convertito con Legge 15 Luglio 2022 n° 91 che ammonta complessivamente ad € 22.235,46 oltre IVA di Legge. (a compensazione per lavori categoria OG3 derivati tra il Prezzario Regione Toscana edizione 2018 e il Prezzario Regione Toscana edizione 2022), è già stato liquidato dalla Stazione Appaltante in ambito della relazione del Responsabile del Procedimento per approvazione della variante in corso d'opera n° 2 di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50.

10) ADEGUAMENTO PREZZI PER "DECRETO AIUTI" SU ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IN APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022 n° 50

n° 1 (uno) certificati di pagamento per applicazione art. 26 D.L. 17/05 2022 n° 50

Certificato di pagamento n° 5 TER emesso in data 20/07/2023 €. **2.156,50**
 L'importo netto complessivo della compensazione per l'adeguamento dei prezzi unitari applicati sugli Oneri della Sicurezza di cui all'articolo 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto aiuti" convertito con Legge 15 Luglio 2022 n° 91 che ammonta complessivamente ad € 2.156,50 oltre IVA di Legge. (a compensazione per gli oneri della sicurezza derivati tra il Prezzario Regione Toscana edizione 2018 e il Prezzario Regione Toscana edizione 2022), è già stato liquidato dalla Stazione Appaltante in ambito della relazione del Responsabile del Procedimento per approvazione della variante in corso d'opera n° 2 di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50

Dipartimento Area Tecnica
 S.O.C. Manutenzione Immobili
 50135 Firenze
 Via San Salvi 12
 Responsabile
 Ing. Pierluigi Bellagambi
 Telefono 055 6933721
 Fax 055 6933089
 E-mail:
pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it

11) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI – TABELLA COMPARATIVA

Importi netti a disposizione del contratto	
Ammontare dei lavori di manutenzione stradale a misura	€ 352 008,66
Ammontare dei lavori edili per oneri accessori	€ 0,00
Ammontare degli oneri sicurezza	€ 41 428,12
Totale del contratto netto di manutenzione	€ 393 436,78
Importi netti dei lavori eseguiti	
Lavori di manutenzione stradale a misura	€ 352 006,23
Lavori di manutenzione edile per oneri accessori	€ 0,00
Oneri della sicurezza spettanti	€ 41 428,12
Totale del contratto netto di manutenzione da corrispondere	€ 393 434,35
A dedurre per n. 5 acconti per lavori stradali già liquidati	€ 352 320,47
Rimane il credito dell'Impresa a svincolo 0,5% detrazioni C.d.P.	€ 1 770,45
Rimane il credito dell'Impresa a liquidazione del 10% per art. 39 CSE	€ 39 343,43
TOTALE del credito all'Impresa	€ 41 113,88
Economie sui lavori ed oneri della sicurezza	€ 2,43
Economie sul contratto di cui al Quadro Economico assestato al CRE	€ 12 383,55

Per quanto indicato nella tabella precedente, si ritiene opportuno indicare quanto segue:
 - Che i lavori di manutenzione stradale categoria OG3 e OS10 e categoria edile OG2 oggetto dell'affidamento, sono stati regolarmente eseguiti e quindi resta il credito netto all'Impresa pari ad **€. 41.113,88** di cui:

1) autorizzazione alla liquidazione per l'importo riconosciuto pari al 10% dell'intero ammontare dei lavori eseguito, trattenuto sulla stato di avanzamento n° 5 a seguito del raggiungimento del 90% liquidabile rispetto al totale eseguito in ottemperanza all'art. 39 comma 5 del Capitolato Speciale di Appalto sottoscritto

€. 39.343,43

2) autorizzazione alla liquidazione riconosciuta per lo svincolo contrattuale della ritenuta per infortuni corrispondente allo 0,5% applicata sui certificati di pagamento n° 1, n° 2, n° 3, n° 4 e n° 5

€. 1.770,45

Per un totale di

€. 41.113,88

oltre IVA di Legge, da liquidare all'Impresa a tacito consenso per ogni eventuale preteso compenso futuro.

Si evidenzia una economia di contatto per minori lavori eseguiti pari ad **€. 2,43**
 Si evidenzia una economia di contatto sul quadro economico assestato di **€. 12.383,55**

12) ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

La Ditta composta dalla RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl (mandataria)/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. (mandante) con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli numero 4 CAP 55012 frazione Segromigno in Piano, iscritta presso la Camera di Commercio di Lucca Codice Fiscale 01777310465 e al n° R.E.A. (LU - 171105) ha assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro con l'I.N.A.I.L., come da DURC On Line allegato al presente certificato di regolare esecuzione, per cui risulta la regolarità contributiva dell'Impresa relativamente a tutto il periodo di esecuzione dei lavori stessi, come evidenziato anche dai precedenti DURC acquisiti ed in possesso dell'Amministrazione, richiesti per ogni Stato di Avanzamento dei lavori liquidati, compreso per i certificati di pagamento liquidati per le spettanze riconosciute dall'art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto Aiuti"

Dipartimento Area Tecnica
 S.O.C. Manutenzione Immobili
 50135 Firenze
 Via San Salvi 12
 Responsabile
 Ing. Pierluigi Bellagambi
 Telefono 055 6933721
 Fax 055 6933089
 E-mail:
pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it



13) PROROGHE

Non sono state concesse proroghe temporali sulla durata naturale del contratto.

14) ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità a quanto stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dei Lavori.

15 PENALI DI RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta entro i tempi concessi, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

16 DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore

17 INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso del servizio non si sono verificati infortuni.

Nell'ambito delle attività svolte, non sono stati procurati danni volontari o accidentali a persone, animali o cose.

18 SUBAPPALTATORI

Non sono stati presenti subappaltatori

19 SIBCONTRAENTI

E' stata presente sui cantieri una ditta subcontraente specializzata nel settore delle opere di finitura categoria OS10 per fornitura e posa in opera di segnaletica stradale orizzontale e verticale.

L'impresa corrisponde a: IMAS di Tremolanti Andrea & C. S.a.s. con sede in Buti (Pisa) Via Danimarca 3 Codice Fiscale e Partita IVA 01812560504 che nella scrittura privata sottoscritta con la RTI PANZA/ITALSCAVI in due fasi lavorative:

- la prima sottoscritta in data 07/05/2022, la quale IMAS ha dichiarato per i lavori da eseguire che hanno riguardato la segnaletica orizzontale, un importo di lavori pari ad €. 1.000,00 compresi oneri della sicurezza, cifra inferiore al 2% dell'importo totale del contratto stipulato dalla RTI PANZA/ITALSCAVI con l'Azienda USL Toscana Centro.

- la seconda sottoscritta in data 26/09/2022, la quale IMAS ha dichiarato per i lavori da eseguire che hanno riguardato anche in questo caso la segnaletica orizzontale, un importo di lavori pari ad €. 650,00 compreso oneri della sicurezza, cifra inferiore al 2% dell'importo totale del contratti stipulato dalla RTI PANZA/ITALSCAVI con l'Azienda USL Toscana Centro.

20 AVVISI AI CREDITORI

Il sottoscritto Direttore dei Lavori categoria OG3 Opere di manutenzione stradale, durante l'esecuzione degli interventi di ripristino della viabilità interna dell'Ospedale Serristori di Figline Valdarno, ha constatato che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi, persone od animali.

21 SESSIONI DI CREDITO

L'Esecutore dei lavori non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

22 LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

Considerato che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo gli ordini impartiti dal Direttore dei lavori incaricato;
- b) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- c) vista la tipologia dell'appalto non è necessario procedere con la pubblicazione degli avvisi ai creditori;

Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089
E-mail:

pierluigi.bellagambi@uscentro.toscana.it

- d) l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori, durante il corso degli stessi;
- e) l'impresa non ha sollevato nessuna riserva sulla contabilità finale.

Per quanto sopra espresso, il sottoscritto Direttore dei Lavori Categoria OG3 manutenzioni stradali certifica quanto di seguito indicato:

visto il buon andamento delle attività dei lavori svolti dall'Appaltatore, degli allestimenti di cantiere nel rispetto delle norme derivanti la sicurezza sui lavori, il rispetto dei tempi e della corretta esecuzione delle attività previste dal Capitolato speciale d'Appalto, dichiara conforme l'esecuzione dei lavori stessi e dispone la liquidazione all'impresa del credito residuo che ammonta, come indicato nella tabella comparativa allegata a:

- per l'importo riconosciuto pari al 10% dell'intero ammontare dei lavori eseguiti, trattenuto sulla stato di avanzamento n° 5 a seguito del raggiungimento del 90% liquidabile rispetto al totale eseguito in ottemperanza all'art. 39 comma 5 del Capitolato Speciale di Appalto sottoscritto

€. 39.343,43 (euro trentanovemilatrecentoquarantatre/43)

- per l'importo riconosciuto di cui allo svincolo contrattuale della ritenuta per infortuni corrispondente allo 0,5% applicata sui certificati di pagamento n° 1, n° 2, n° 3, n° 4 e n° 5

€. 1.770,45 (euro millesettecentosettanta/45)

Per un totale di €. 41.113,88 (quarantunomilacentotredici/88) oltre IVA di legge salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Si dispone pertanto e si autorizza lo svincolo parziale o totale delle Polizze Assicurative a fidejussione del contratto, salvo la prescritta approvazione delle parti del presente atto. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15 comma 1 della L. 183/2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Firenze 11 Agosto 2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Opere stradali categoria OG3 e OS10
 Azienda USL Toscana Centro Area Firenze
 Geom. Andrea Morbidelli

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Opere edili categoria OG2
 Azienda USL Toscana Centro Area Firenze
 Arch. Silvio Marsicano

L'IMPRESA
 ATI Impresa Edile Stradale Panza Srl
 Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A.
 Legale Rappresentante Sig. Fabio Panza

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Azienda USL Toscana Centro Area Firenze
 Arch. Silvio Marsicano

P.O. STAFF S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
 Geom. ANDREA MORBIDELLI
 Via di San Salvi 12 - 50135 Firenze
 Tel. 055 6933085 fax 055 6933089
 email andrea.morbidelli@uslcentro.toscana.it



Dipartimento Area Tecnica
 S.O.C. Manutenzione Immobili
 50135 Firenze
 Via San Salvi 12
 Responsabile
 Ing. Pierluigi Bellagambi
 Telefono 055 6933721
 Fax 055 6933089
 E-mail:
pierluigi.bellagambi@uslcentro.toscana.it

Lavori:	Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica
Intervento	Intervento di riqualifica del piazzale antistante la Villa San Cerbone, manutenzione del manto stradale
Ubicazione:	Presidio Ospedaliero SERRISTORI Piazza XXV Aprile, 10 – Figline e Incisa Valdarno (Fi)
Contratto:	Determina dirigenziale n. 1708 in data 09/09/2019 Lettera Contratto del 03/12/2019 a mezzo PEC
Importo di contratto	€. 290.440,13
Importo Variante 1	€. 31.440,81
Importo variante 2	€. 64.615,93
Importo totale lavori	€. 386.496,87
Quadro economico	€. 530.000,00
CUP	D99J19000090005
CIG	79592179A4

RELAZIONE

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUL CONTO FINALE E APPROVAZIONE CRE (ART.102 D.LGS 50/2016)

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Arch. Silvio Marsicano, Responsabile Unico del Procedimento in questione ai sensi dell'art. 102del D.Lgs 50/2016.

1. PREMESSA

A seguito di varie segnalazioni pervenute dalla Direzione Sanitaria dei Presidi Ospedalieri Palagi e Serristori, rispettivamente Piero Palagi (Lotto 1) e Serristori (Lotto2), nelle quali venivano evidenziate criticità sullo stato manutentivo della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale di ciascun complesso ospedaliero, l'allora RUP Ing. L. Meucci ha incaricato un gruppo di progettazione interno all'Azienda Sanitaria per la elaborazione di un piano di intervento di manutenzione ordinaria che affrontasse le problematiche segnalate. Trattandosi di un tipo di intervento tecnicamente simile si è inquadrato l'intervento di manutenzione come unitario suddiviso in due distinti lotti, Lotto 1 per il presidio P. Palagi e Lotto 2 per il presidio Serristori.

E' da evidenziare che negli ultimi anni il Presidio Piero Palagi è stato oggetto di trasferimenti di attività e servizi sanitari dalla rete ospedaliera aziendale sviluppando principalmente un servizio di tipo ambulatoriale, incrementando così notevolmente l'afflusso di utenti e personale con appesantimento del flusso veicolare e rendendo insufficienti gli attuali spazi destinati a sosta. Un ragionamento simile lo si può fare anche per il Presidio Serristori, pur mantenendo questo una identità principale di tipo ospedaliero ha incrementato il servizio ambulatoriale e diagnostico, con conseguente incremento del flusso veicolare.



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

1.1 OBIETTIVI DEL PROGETTO INIZIALE E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Rilevato che lo stato manutentivo del manto di usura delle infrastrutture stradali risulta sconnesso in vari tratti che non consente interventi puntuali di manutenzione, provocando tra l'altro anche problemi con associazioni dei disabili per l'accessibilità ai presidi ed interessamento dell'Autorità Giudiziaria, l'incarico di progettazione è stato indirizzato al rifacimento completo del manto di usura, per il PO Palagi con puntuale intervento di manutenzione all'impianto di illuminazione stradale risalente agli anni '70. Considerato inoltre che l'azienda ha in corso di approfondimento uno studio per la regolamentazione e gestione delle aree a parcheggio sia per utenti che per dipendenti, tra gli obiettivi del progetto per il PO Palagi sono state poste anche le predisposizioni per una futura gestione e regolamentata di tali aree.

Le lavorazioni da eseguire, in entrambi i lotti, ricadono, come categoria prevalente nella OG3 per le opere stradali e nella categoria specialistica OS10 per la segnaletica non luminosa. In conseguenza di quanto sopra si è resa necessaria la elaborazione del PSC con la valutazione di interventi in orari notturni e/o in giorni prefestivi o festivi. Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà presentare le proprie procedure di sicurezza al fine di poter attuare il coordinamento delle procedure del PSC e il coordinamento con le attività sanitarie di ciascun presidio.

li prezzi elementari e delle opere compiute assunti per la elaborazione del progetto sono stati desunti dal Prezzario della Regione Toscana 2018 pertanto, le relative analisi prezzi, sono disponibili sul sito della Regione stessa. Per quelli non contemplati nel Prezzario suddetto sono state elaborate analisi specifiche.

L'intervento, nel complesso, è avviato e condotto in ambito di validità del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" come aggiornato e corretto dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e s.m.i.

1.2 PROGETTO

Il Progetto definitivo, per ciascun lotto, relativo ai lavori di cui al punto precedente, è stato redatto ai sensi dell'art. 32 del DPR 207/2010 e dell'art. 23 comma 3-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e si compone dei seguenti elaborati, (per quanto di interesse si tratterà solo del Lotto 2):

Le opere in questione erano ascrivibili alle seguenti categorie:

- OG3 per le opere stradali categoria prevalente
- OS10 per la segnaletica non luminosa

1.3 PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

La redazione del progetto definitivo è stata svolta dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda con incarico al personale sottoelencato, distinto per lotti:

LOTTO 2

Coordinatore progettazione:

Ing. Laura Razzolini

Collaboratori:

Geom. Paolo Tani (poi a seguito di pensionamento Geom. A. Morbidelli)



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Per la direzione lavori, l'ufficio viene così costituito con personale interno:

Direttore dei Lavori: Geom. Paolo Tani (poi a seguito di pensionamento Geom. A. Morbidelli)

Direttore operativo opere stradali: O.T.S Roberto Luzzi

Ufficio del Responsabile del Procedimento:

Responsabile del Procedimento: Ing. Luca Meucci (poi Arch. Silvio Marsicano)

Supporto al RUP: Ing. Laura Razzolini

1.4 VERIFICA E VALIDAZIONE

Con sessione in data 29/03/2019 il progetto per il LOTTO 2 è stato sottoposto a verifica i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica e successivamente validato dal RUP Ing. L. Meucci, in pari data.

1.5 QUADRO ECONOMICO INIZIALE

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 530.000,00 così suddivisi:

OPERE		
OG3 – Opere stradali	€	288.175,03
Opere in economia OG3	€	4.528,35
OS10 – Segnaletica non luminosa	€	10.555,67
Opere in economia OS10	€	2.012,60
Totale Opere	€	305.271,65
Oneri su Opere		
Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€	36.698,35
Totale Oneri su Opere	€	36.698,35
Totale Lavori	€	341.970,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Totale Somme a disposizione	€	188.030,00
IMPORTO TOTALE	€	530.000,00

1.6 AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Con Delibera n. 751 del 16/05/2019 “Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - LOTTO 1: PRESIDIO “PIERO PALAGI” - VIALE MICHELANGELO, 41 FIRENZE (CUP D19J19000070005), LOTTO 2: PRESIDIO “SERRISTORI” - PIAZZA XXV APRILE, 10 FIGLINE E INCISA VALDARNO-FI (CUP D99J19000090005),. è stato approvato il progetto definitivo e quadro economico. Ed è stata indetta la gara di appalto con procedura aperta ai sensi dell’art 60 e 36, comma 2, lett. d) Codice Contratti Pubblici” , con criteri di valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art 95 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Con la Delibera n.985 del 04/07/2019 “Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - LOTTO 1: PRESIDIO “PIERO PALAGI” - VIALE MICHELANGELO, 41 FIRENZE (CUP D19J19000070005), LOTTO 2: PRESIDIO “SERRISTORI” - PIAZZA XXV APRILE, 10 FIGLINE E INCISA VALDARNO-FI (CUP



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

D99J19000090005), è stata rettificata la delibera n.751 del 16/05/2019 e indizione gara di appalto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii." con criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Con Determina Dirigenziale n. 1708 del 09/09/2019 sono stati affidati all'RTI costituita dall'impresa Panza srl (Mandataria ATI) con sede legale a Capannori (LU), via Don Emilio Angeli 4 - 55012 frazione Segromigno in Piano, C.F. 01777310465 e dall'impresa Italscavi di Pratelli Alvaro SpA (Mandante) con sede legale a Scandicci (FI) Via Caduti di Nassirya 55 CAP 50018 – C. F. 00524560489, i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DELLA CRITICITÀ DELLA VIABILITÀ INTERNA CON RIFACIMENTO MANTO STRADALE E SEGNALETICA PRESSO IL P.O. SERRISTORI, PIAZZA XXV APRILE N. 10 – FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI) ", per un importo contrattuale pari a € 290.440,15 oltre IVA al 22% di cui € 253.741,80 per lavori ed € 36.698,35 per oneri della sicurezza.

Il progetto definitivo approvato, prevede una spesa complessiva di € **530.000,00** secondo il seguente Quadro Economico Assestato:

OPERE		
OG3 – Opere stradali	€	239.531,08
Opere in economia OG3	€	3.763,96
OS10 – Segnaletica stradale non luminosa	€	8.773,87
Opere in economia OS10	€	1.672,87
Totale Opere	€	253.741,78
Oneri su Opere		
Oneri Sicurezza	€	36.698,35
Totale Oneri su Opere	€	36.698,35
Totale Lavori	€	290.440,13
SOMME A DISPOSIZIONE		
Totale Somme a disposizione	€	239.559,87
IMPORTO TOTALE	€	530.000,00

1.7 PERIZIA DI VARIANTE N.1

La prima variante in corso d'opera si era resa necessaria per modifiche e integrazioni necessarie per il corretto completamento dell'intervento emerse dopo la stipula del contratto derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili, che non hanno comportato variazioni sostanziali dell'opera e non alterano la natura del contratto stesso, di cui all'art. 106 comma 1 lettera C del codice appalti.

In sede di rilascio del parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato per l'area antistante la Villa San Cerbone sottoposta a vincolo architettonico, si era delineato



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

nel dettaglio la riqualificazione e valorizzazione del suddetto piazzale. In particolare erano state prescritte e introdotte finiture e opere differenti rispetto a quanto progettato inizialmente, in accordo alla natura originaria della Villa.

L'area del piazzale che era realizzata con pavimentazione bituminosa e presentava uno stato manutentivo molto usurato ed il parcheggio non regolamentato degli utenti dinanzi la villa ne comprometteva l'immagine ed il decoro, in tal senso si era previsto di realizzare un nuovo percorso ordinato di accesso pedonale delimitato da isole in cemento architettonico in armonia con la facciata storica.

Inoltre erano pervenute dalla Direzione Sanitaria del Presidio Ospedaliero delle segnalazioni sulle criticità dello stato manutentivo del manto stradale, della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale.

In relazione al valore storico della Villa San Cerbone, il progetto dunque intendeva restituire un ordine ed un nuovo significato al piazzale, al fine di renderlo più rappresentativo per gli utenti e per il personale del Presidio Ospedaliero e di conferire alla Villa quel valore di punto di riferimento per le attività sanitarie del Presidio Ospedaliero; infine il progetto intende migliorare in termini di sicurezza e fruibilità la viabilità interna del Presidio Ospedaliero.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Da un punto di vista edilizio l'intervento ha previsto, oltre alla manutenzione del manto stradale ed alla nuova segnaletica orizzontale e verticale, di riqualificare l'area del piazzale antistante la Villa San Cerbone attraverso puntuali interventi, per restituirle un'immagine di decoro e ripristinare le condizioni di fruibilità, essendo caratterizzata attualmente da disordine funzionale

Piazzale antistante Villa San Cerbone

1. Funzionalmente, si è ritenuto di dover modificare e riorganizzare l'area antistante la Villa mediante la realizzazione di due isole con pavimentazione architettonica con effetto cromatico compatibile con il contesto circostante, delimitate da cordonato e da colonnine in stile in ghisa, al fine di ostacolare il parcheggio di autoveicoli. Le isole sono separate in corrispondenza dell'accesso alla Villa mediante percorso pedonale che si collega con il camminamento attuale che si estende lungo la facciata, ripristinato con lastre di pietra locale dello stesso colore grigio di quello attuale.
2. In adiacenza alle isole, l'intervento prevedeva il rifacimento del manto stradale in conglomerato bituminoso e strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso.
3. Realizzazione di segnaletica orizzontale dei percorsi promiscui pedonali e veicolari per garantire l'accessibilità e la sicurezza degli utenti nel rispetto delle norme vigenti.
4. Nuova segnaletica verticale ed orizzontale.

Le modifiche proposte con tale variante risultavano ammissibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), comma 2 in quanto:

- a. la necessità di modifica era determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice in seguito a sopravvenienza di provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- b. l'importo in aumento risultava inferiore al 15 % del valore del contratto iniziale;



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Negli importi di seguito riportati sono inclusi gli oneri per le misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici di cui alla Delibera n.645 del 25/05/2020 Regione Toscana, calcolati sulle opere già eseguite e contabilizzate in periodo di stato di emergenza Covid19, quali oneri dovuti sopravvenienza di disposizioni legislative, di cui al art. 106 comma 1 lettera c).

CATEGORIA CONTABILE	IMPORTO NETTO DI CONTRATTO	IMPORTO NETTO VARIANTE 1	DELTA PERCENTUALE
OG3 – Opere stradali	€ 239'531,08	€ 20.219,15	8,44 %
Opere in economia OG3	€ 3'763,96	€ 1'672,87	44,44 %
OS10 – Segnaletica non luminosa	€ 8'773,87	€ 3.146,45	35,86 %
Opere in economia OS10	€ 1'672,87	€ 1'672,87	100,00 %
Oneri Sicurezza	€ 36'698,65	€ 4'729,47	12,89 %
TOTALE	€ 290'440,13	€ 31.440,81	10,83 %

L'importo netto complessivo dei lavori aggiuntivi, al netto dell'IVA, è stato di € 31.440,81 pari al 10,83% dell'importo netto di cui alla perizia di contratto.

Tale importo risultava inferiore al quinto dell'importo di contratto di cui all'art. 106 comma 12, pertanto da eseguirsi alle stesse condizioni stabilite dal contratto originario.

Complessivamente l'importo netto dei lavori ammontava ad € 321.880,94 compresi oneri della sicurezza, oltre un importo IVA al 22 % pari ad € 70.813,81. Pertanto si ha un incremento complessivo di € 26.711,34 per lavori, € 4.729,47 per oneri della sicurezza compresi oneri misure antiCovid-19 e un incremento dell'importo dell'IVA di € 6.916,98 per IVA al 22 %, importo totale interamente coperto dalle somme a disposizione pertanto ammissibile e coerente al quadro economico di intervento.

Non ultimo, lo stato emergenziale dovuto alla pandemia da COVID-19 verificatosi nei primi mesi del 2020, quindi successivamente all'approvazione del progetto originario, ha determinato la necessità di adeguare gli importi ed i prezzi a quanto disposto dalla Delibera Giunta Regionale n. 645 del 25/05/2020, in particolare relativamente al Fattore Moltiplicatore a causa del rischio Covid-19 da applicarsi direttamente al costo delle voci di lavorazione, importo dovuto per le sole lavorazioni eseguite e contabilizzate in periodo di stato di emergenza.

Il quadro economico assestato che comprende anche le spese di variante, riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 530.000,00 così suddivisi:

Opere		
OG3 – Opere stradali	€	259.750,23
Opere in economia OG3	€	5.436,83
OS10 – Segnaletica stradale non luminosa	€	11.920,32
Opere in economia OS10	€	3.345,74
Totale Opere	€	280.453,12



Arch. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.S. Gestione
 Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Oneri su Opere		
Oneri Sicurezza	€	41.427,82
Totale Oneri su Opere	€	41.427,82
Totale Lavori	€	321.880,94
SOMME A DISPOSIZIONE		
Totale Somme a disposizione	€	208.119,06
IMPORTO TOTALE	€	530.000,00

L'intervento supplementare così strutturato ha trovato copertura nel quadro economico originale di importo pari ad € 530.000,00 assestato per effetto della variante in approvazione, trovava copertura finanziata sul P.I. 2022/2024 approvato con D.G. n. 502 del 28.04.2022 come di seguito indicato:

- euro 63.083,11 aut. 100469.2006 sub 8 altri finanziamenti regionali;
- euro 282.837,72 aut. 500.2008 sub 3 mutuo
- euro 184.079,17 aut. 100659.2009 sub 11 mutuo;

1.8 PERIZIA DI VARIANTE N.2

La seconda variante in corso d'opera si era resa necessaria modifiche e integrazioni necessarie per il corretto completamento dell'intervento, emerse dopo la stipula del contratto derivanti da circostanze imprevedute ed imprevedibili, che non hanno comportato variazioni sostanziali dell'opera e non alterano la natura del contratto stesso, di cui all'art. 106 comma 1 lettera c del codice appalti.

In sede di rilascio del parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato per l'area antistante la Villa San Cerbone sottoposta a vincolo architettonico, si era delineato nel dettaglio la riqualificazione e valorizzazione del suddetto piazzale. In particolare sono state prescritte e introdotte finiture e opere differenti rispetto a quanto progettato inizialmente, in accordo alla natura originaria della Villa.

L'area del piazzale attualmente è stata riqualificata in modo parziale con la Variante in corso d'opera n° 1 mediante la parziale realizzazione del nuovo percorso ordinato di accesso a Villa San Cerbone, delimitato da isole in cemento architettonico in armonia con la facciata storica.

Sono state realizzate le seguenti opere:

- completamento del percorso pedonale in cemento architettonico da Villa San Cerbone all'ingresso dell'Ospedale;
- la realizzazione di una scalinata esterna di raccordo con la piazza antistante la Villa e l'ingresso carrabile degli alloggi delle suore oblate ancora presenti nella struttura;
- la realizzazione delle opere edili necessarie alla predisposizione del nuovo impianto di illuminazione della facciata storica di Villa San Cerbone;



Arch. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.S. Gestione
 Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

- la realizzazione di un nuovo percorso fognario di smaltimento di acque meteoriche tra il piazzale di Villa San Cerbone e la portineria in ingresso dell'ospedale Serristori;
- la riqualificazione di parte del lastricato in pietra del piazzale di Villa San Cerbone;
- la posa in opera di rivestimento in pietre sagomate necessarie a coprire la parte anteriore in cemento di tutte e due le nuove aiole architettoniche;
- la realizzazione della segnaletica orizzontale e verticale dell'area d'intervento individuate nel progetto generale alla fase 3 parziale, fase 4, fase 4.1 e fase 6, queste ultime due sotto vincolo di tutela della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato;
- il ripristino di circa trenta metri lineari di cavedio esistente davanti al fabbricato dove sono installati gli impianti termici ed idrici dell'ospedale, tra la Cappella Mortuaria ed il punto fumatori, ceduto per una perdita occulta di acqua che ha determinato il relativo crollo del solaio del cavedio e del vecchio manto bituminoso a seguito del passaggio di un mezzo pesante. In questo caso, essendo un ripristino dalle caratteristiche d'urgenza ed imprevisto ed imprevedibile, per non fermare le attività sanitarie dell'ospedale, è stato autorizzato alla stessa Impresa il successivo ripristino edile e termoidraulico, spesa che sarà attinta dalle somme a disposizione per imprevisti autorizzati dal quadro economico assestato per l'esecuzione dei lavori.

In relazione al valore storico di Villa San Cerbone, il progetto dunque intendeva restituire un ordine ed un nuovo significato al piazzale ed alle parti esterne di pregio storico, al fine di renderlo più rappresentativo per gli utenti e per il personale del Presidio Ospedaliero e di conferire alla Villa quel valore aggiunto e di punto di riferimento per le attività sanitarie del Presidio ospedaliero Serristori.

Infine il progetto generale ha migliorato, in termini di sicurezza e fruibilità, la viabilità interna del Presidio Ospedaliero, riorganizzare nel numero massimo i parcheggi di sosta libera per gli utenti, i dipendenti ed i posteggi protetti, rendere gli accessi in ingresso ed uscita maggiormente sicuri ed in ultimo ma non meno importante, raggiungere una convenzione con la Polizia Municipale del Comune di Figline ed Incisa Valdarno per eliminare in modo definitivo la sosta selvaggia di auto e motocicli che è stata fino ad oggi d'impedimento ad una giusta rimozione forzata di mezzi posteggiati al di fuori di regolari posti assegnati.

Il progetto ha coinvolto anche il Sindaco del Comune di Figline e Incisa Valdarno, che ha assicurato una stretta collaborazione alla regolare fruizione viabile, appunto, per la sosta, per l'ingresso e per l'uscita dal Serristori.

Nella redazione della variante n. 2 sono stati inclusi gli oneri per le misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici di cui alla Delibera n.645 del 25/05/2020 Regione Toscana, calcolati sulle opere già eseguite e contabilizzate in periodo di stato di emergenza Covid19, quali oneri dovuti sopravvenienza di disposizioni legislative, di cui al art. 106 comma 1 lettera c).

Nel quadro economico comparativo sono riportati ed inclusi anche gli oneri per le misure di adeguamento prezzi per cantieri pubblici che abbiano avuto inizio dopo il 2020 ed i cui prezzi unitari siano stati previsti ed aggiudicati con elenchi prezzi



Arch. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.S. Gestione
 Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

antecedenti al 2022, in ottemperanza all'art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n° 50.

I lavori sono stati contabilizzati nello Stato di Avanzamento n° 5 per interventi edili ed affini, nello Stato di Avanzamento n° 5 bis per l'adeguamento dei prezzi per opere edili ed affini tra il Prezzario Regione Toscana Edizione 2018 (a base di gara) ed il Prezzario Regione Toscana 2022, e nello Stato di Avanzamento n° 5 ter per l'adeguamento dei prezzi per oneri della sicurezza tra il Prezzario Regione Toscana Edizione 2018 (a base di gara) ed il Prezzario Regione Toscana 2022.

Per quanto riguarda il contratto la situazione post variante 2 approvata era la seguente:

CATEGORIA CONTABILE	IMPORTO NETTO DI CONTRATTO	IMPORTO NETTO VARIANTE 1	AUTORIZZATO ALLA VARIANTE 1	IMPORTO NETTO VARIANTE 2	AUTORIZZATO ALLA VARIANTE 2
OG3 – Opere stradali	€ 239'531,08	€ 20.219,15	€ 259.750,23	€ 52.826,57	€ 312.576,80
Opere in economia OG3	€ 3'763,96	€ 1'672,87	€ 5.436,83		€ 5.436,83
OS10 – Segnaletica non luminosa	€ 8'773,87	€ 3.146,45	€ 11.920,32	€ 11.789,36	€ 23.709,68
Opere in economia OS10	€ 1'672,87	€ 1'672,87	€ 3.345,74		€ 3.345,74
Oneri Sicurezza	€ 36'698,65	€ 4'729,47	€ 41.427,82		€ 41.427,82
TOTALE	€ 290'440,13	€ 31.440,81	€ 321.880,94	€ 64.615,93	€ 386.496,87

Per quanto invece rileva per il cosiddetto "decreto aiuti" l'incremento è stato di € 24.391,66 di cui € 22.235,46 per i lavori e € 2.156,20 per gli oneri per la sicurezza.

Complessivamente l'importo netto contrattuale dei lavori, in seguito all'approvazione della variante n. 2, ammonta ad € 386.496,87 compresi oneri della sicurezza, oltre un importo IVA al 22 % pari ad € 91.922,26, con un incremento complessivo di € 64.615,93 per lavori, di cui € 52.826,57 per opere OG3 ed € 11.789,36 per opere OS10.

Restano invariati gli oneri della sicurezza pari a € 41.427,82.

Non ultimo, lo stato emergenziale dovuto alla pandemia da COVID-19 verificatosi nei primi mesi del 2020, quindi successivamente all'approvazione del progetto originario, ha determinato la necessità di adeguare gli importi ed i prezzi a quanto disposto dalla Delibera Giunta Regionale n. 645 del 25/05/2020, in particolare relativamente al Fattore Moltiplicatore a causa del rischio Covid-19 da applicarsi direttamente al costo delle voci di lavorazione, importo dovuto per le sole lavorazioni eseguite e contabilizzate in periodo di stato di emergenza.

Il quadro economico assestato alla variante in corso d'opera n° 2 c riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 530.000,00 così suddivisi:

Opere		
OG3 – Opere stradali	€	312.576,80
Opere in economia OG3	€	5.436,83
OS10 – Segnaletica stradale non luminosa	€	23.709,68



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:

silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Opere in economia OS10	€	3.345,74
Totale Opere	€	345.069,05
Oneri su Opere		
Oneri Sicurezza	€	41.427,82
Totale Oneri su Opere	€	41.427,82
Totale Lavori	€	386.496,87
SOMME A DISPOSIZIONE		
Totale Somme a disposizione	€	131.122,56
Economie sul contratto	€	12.380,57
IMPORTO TOTALE	€	530.000,00

L'intervento supplementare così strutturato ha trovato copertura nelle somme stanziare all'interno dall'originale quadro economico di importo pari ad € 530.000,00 che trovava copertura sul P.I. 2022/2024 approvato con D.G. n. 502 del 28.04.

A seguito delle opere aggiuntive sono stati concessi ulteriori 30 giorni per l'esecuzione dei lavori da sommarsi ai 90 giorni complessivi previsti.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Luca Meucci fino al 30 Aprile 2023 e successivamente dall'Arch. Silvio Marsicano in sostituzione dello stesso Ing. Luca Meucci posto in pensionamento per limiti di età di servizio

3. DIRETTORE DEI LAVORI

Le funzioni di Direttore dei Lavori per opere stradali di categoria generale OG3 e categoria speciale OS10 e gli adempimenti contabili per le opere eseguite sono stati svolti dal Geom. Andrea Morbidelli, assegnato allo staff della SOC Manutenzione Immobili Firenze con sede in Firenze via di San Salvi 12.

Le funzioni di Direttore Operativo opere edili su beni immobili sottoposti a tutela sono stati svolti dall'Arch. Silvio Marsicano, Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, coadiuvato dal Direttore Lavori Andrea Morbidelli, assegnato allo staff della SOC Manutenzione Immobili Firenze con sede in Firenze via di San Salvi 12.

4. CONSEGNA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CATEGORIA OG3 E OS10 ED EDILE CATEGORIA OG2

I lavori sono iniziati in data il 23 Aprile 2020, come espressamente precisato dallo stesso primo verbale di consegna parziale dei lavori.



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Il contratto e la fase esecutiva delle opere sono giunte a termine in data 20 Luglio 2023.

5. TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Secondo quanto indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto e nel successivo verbale di prima consegna parziale dei lavori, l'esecuzione dello stesso contratto doveva concludersi entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di inizio dei lavori di cui al verbale di ultima consegna parziale considerato primo verbale di consegna definitiva. lavori in oggetto dovevano terminare in data 14 Agosto 2021.

6 VERBALI DI CONSEGNA PARZIALI E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il contratto dei lavori per il LOTTO 2 "Asfalti Serristori" è stato firmato dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini in data 22 Novembre 2019 ed accettato dalla RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. in data 03 Dicembre 2019;

Le prime fasi lavorative sono state eseguite anche durante il periodo di massimo picco della pandemia da Covid-19.

Lo stesso contratto originario e le due varianti in corso d'opera approvate ed autorizzate dalla Stazione Appaltante hanno trovato copertura economica sulle cifre a disposizione del quadro economico assestato all'affidamento, ed è proseguito senza ulteriori tempi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal contratto originale

I lavori eseguiti sono stati regolarizzati con i verbali di seguito riportati:

- 1) prima consegna parziale dei lavori in data 23 Aprile 2020;
prima sospensione parziale dei lavori in data 08 Maggio 2020
giorni 15.
- 2) seconda consegna parziale dei lavori in data 19 Giugno 2020;
seconda sospensione parziale dei lavori in data 01 Agosto 2020
giorni 43.
- 3) terza consegna parziale dei lavori in data 04 Luglio 2022;
terza sospensione parziale dei lavori in data 30 Settembre 2022
giorni 88.
- 4) quarta consegna parziale dei lavori in data 20 Febbraio 2023;
quarta sospensione parziale dei lavori in data 22 Marzo 2023
giorni 30.
- 5) quinta consegna parziale dei lavori ed ultima considerata prima consegna definitiva avvenuta in data 14 Luglio 2023
- 6) quinta sospensione definitiva ed ultimazione dei lavori avvenuta in data 20 Luglio 2023
giorni 6.



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

7. IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI DI CATEGORIA OG3, OS10

L'importo del contratto dei lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna tramite il rifacimento di manto stradale e della segnaletica orizzontale e verticale ci cui al Lotto 2 Ospedale Serristori di Figline Valdarno, stipulato con la RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. risulta di € 290.440,13, di cui €. 253.741,78 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 36.698,35 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%.

8. SINTESI VARIANTI IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO ORIGINARIO

Durante il periodo contrattuale, sono stati richiesti all'Impresa lavori aggiuntivi, che sono stati dettati soprattutto dall'applicazione delle prescrizioni autorizzative della Soprintendenza di Firenze per lavori su beni immobili sottoposti a tutela paesaggistica ed architettonica, e per opere imprevedute ed imprevedibili che hanno caratterizzato il ripristino urgente del crollo parziale di un cavedio impiantistico a seguito di infiltrazioni occulte e per il successivo passaggio di mezzi pesanti di cantiere a seguito della ripavimentazione del manto stradale. Le opere aggiuntive hanno comunque trovato copertura economica all'interno del Quadro Economico Assestato all'affidamento alla ditta esecutrice.

Gli interventi sono stati comunque eseguiti nel rispetto del Capitolato Speciale di Appalto sottoscritto e per quanto disposto dal D.Lgs. 18 Aprile 2026 n° 50 e sue modificazioni ed integrazioni.

Variante in corso d'opera n° 1 – Autorizzata dalla Stazione Appaltante con Determina dirigenziale n. 1247 n data 26/05/2022 per un importo di €. 31.440,81 di cui:

- €. 26.711,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta
- €. 4.729,47 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Variante in corso d'opera n° 2 – Autorizzata dalla Stazione Appaltante con Determina dirigenziale n. 1660 in data 14/07/2023 per un importo di €. 64.615,93 di cui:

- €. 64.615,93 per lavori soggetti a ribasso d'asta
- €. 0,00 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

In ottemperanza al disposto dell'Art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n° 50 50/2022 sono inoltre state determinate le seguenti somme:

- €. 22.235,46 per lavori soggetti a ribasso d'asta
- €. 4.729,47 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

9. LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA

Sulla scorta degli elementi contabili, per le manutenzioni previste, che hanno riguardato tutte le attività richieste relative al contratto ed attinenti all'oggetto dell'appalto, l'impresa è stata liquidata tramite l'emissione di :

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

n° 5 (cinque) certificati di pagamento per lavori soggetti a ribasso d'asta come di seguito riassunti:

Certificato di pagamento n° 1 emesso in data 08/05/2020 €. 116.580,00



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Certificato di pagamento n° 2 emesso in data 01/08/2020	€.	110.880,00
Certificato di pagamento n° 3 emesso in data 12/05/2021	€.	13.570,00
Certificato di pagamento n° 4 emesso in data 14/02/2022	€.	104,810,00
Certificato di pagamento n° 5 emesso in data 19/07/2023	€.	<u>6.480,47</u>
Totale importi liquidati	€.	352.320,47

Tabella importi liquidati per annualità di riferimento:

Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Importi liquidati per interventi di manutenzione ed oneri della sicurezza	Totale
Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	
€. 227.460,00	€. 13.570,00	€. 104.810,00	6.480,47	€. 352.320,47
Totale importo liquidato		(Iva esclusa)		€. 352.320,47

10. ADEGUAMENTO PREZZI PER “DECRETO AIUTI” SU LAVORI SOGGETTI A RIBASSO IN APPLICAZIONE DELL’ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022 n° 50

N° 1 (UNO) CERTIFICATI DI PAGAMENTO PER APPLICAZIONE ART. 26 D.L. 17/05 2022 N° 50,

Certificato di pagamento n° 5 BIS emesso in data 20/07/2023 €.

22.235,46

L’importo netto complessivo della compensazione per adeguamento dei prezzi unitari applicati sui Lavori di cui all’art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n° 50 “Decreto aiuti” convertito con Legge 15 Luglio 2022 n° 91 che ammonta complessivamente ad € 22.235,46 oltre IVA di Legge. (a compensazione per lavori categoria OG3 derivati tra il Prezzario Regione Toscana edizione 2018 e il Prezzario Regione Toscana edizione 2022), è già stato liquidato dalla Stazione Appaltante in ambito della relazione del Responsabile del Procedimento per approvazione della variante in corso d’opera n° 2 di cui all’art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50.

11. ADEGUAMENTO PREZZI PER “DECRETO AIUTI” SU ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IN APPLICAZIONE DELL’ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022 n° 50

N° 1 (UNO) CERTIFICATI DI PAGAMENTO PER APPLICAZIONE ART. 26 D.L. 17/05 2022 N° 50

Certificato di pagamento n° 5 TER emesso in data 20/07/2023 €.

2.156,50

L’importo netto complessivo della compensazione per l’adeguamento dei prezzi unitari applicati sugli Oneri della Sicurezza di cui all’articolo 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n° 50 “Decreto aiuti” convertito con Legge 15 Luglio 2022 n° 91 che ammonta complessivamente ad € 2.156,50 oltre IVA di Legge. (a compensazione per gli oneri della sicurezza derivati tra il Prezzario Regione Toscana edizione 2018 e il Prezzario Regione Toscana edizione 2022), è già stato liquidato dalla Stazione Appaltante in ambito della relazione del Responsabile del Procedimento per



Arch. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.S. Gestione
 Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

approvazione della variante in corso d'opera n° 2 di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50

12. IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI – TABELLA COMPARATIVA

Ammontare dei lavori di manutenzione stradale a misura	€ 345.069,05
Ammontare degli oneri sicurezza	€ 41.427,82
Totale del contratto	€ 386.496,87
Importi netti dei lavori contabilizzati e eseguiti al SAL n. 5	
Lavori di manutenzione stradale a misura	€ 352.006,53
Oneri della sicurezza spettanti	€ 41.427,82
Totale netto eseguito e contabilizzato al SAL 5	€ 393.434,35
Totale netto eseguito e contabilizzato al SAL 5	€ 393.434,35
Totale liquidato nei Cert. di Pagamento	€ 352.320,47
Rimane il credito dell'Impresa a svincolo 0,5% detrazioni C.d.P. e della liquidazione del 10% per art. 39 CSE	€ 41.113,88

Per quanto indicato nella tabella di cui sopra, si ritiene opportuno indicare quanto segue:

- che i lavori di manutenzione stradale categoria OG3 e OS10 oggetto dell'affidamento, sono stati regolarmente eseguiti e quindi resta il credito netto all'Impresa pari ad €. 41.113,88 di cui:
 - o €. 39.343,43 per l'importo riconosciuto pari al 10% dell'intero ammontare dei lavori eseguito, trattenuto sulla stato di avanzamento n° 5 a seguito del raggiungimento del 90% liquidabile rispetto al totale eseguito in ottemperanza all'art. 39 comma 5 del Capitolato Speciale di Appalto sottoscritto;
 - o €. 1.770,45 per lo svincolo contrattuale della ritenuta per infortuni corrispondente allo 0,5% applicata sui certificati di pagamento n° 1, n° 2, n° 3, n° 4 e n° 5;
 oltre IVA di Legge, da liquidare all'Impresa a tacito consenso per ogni eventuale preteso compenso futuro;
- Che si evidenzia una economia sul quadro economico assestato di €. 17.888,50.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

La Ditta composta dalla RTI Impresa Edile Stradale Panza Srl (mandataria)/Italscavi di Pratelli Alvaro S.p.A. (mandante) con sede legale a Capannori (LU) via Don Emilio Angeli numero 4 CAP 55012 frazione Segromigno in Piano, iscritta presso la Camera di Commercio di Lucca Codice Fiscale 01777310465 e al n° R.E.A. (LU - 171105) ha assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro con l'I.N.A.I.L., come da DURC On Line allegato al presente certificato di regolare esecuzione, per cui risulta la regolarità contributiva dell'Impresa relativamente a tutto il periodo di esecuzione dei lavori stessi, come evidenziato anche dai precedenti DURC acquisiti ed in possesso dell'Amministrazione, richiesti per ogni Stato di Avanzamento dei lavori liquidati, compreso per i certificati di pagamento liquidati per le spettanze riconosciute dall'art. 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n° 50 "Decreto Aiuti"



Arch. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.S. Gestione
 Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

14. PROROGHE

Non sono state concesse proroghe temporali sulla durata naturale del contratto.

15. ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità a quanto stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto ed alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dal Direttore dei Lavori.

16. PENALI DI RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta entro i tempi concessi, non è stata applicata all'Esecutore alcuna penale di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

17. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore

18. INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso del servizio non si sono verificati infortuni.

Nell'ambito delle attività svolte, non sono stati procurati danni volontari o accidentali a persone, animali o cose.

19. SUBAPPALTATORI

Non sono stati presenti subappaltatori

20. SUBCONTRAENTI

E' stata presente sui cantieri una ditta subcontraente specializzata nel settore delle opere di finitura categoria OS10 per fornitura e posa in opera di segnaletica stradale orizzontale e verticale.

L'impresa corrisponde a: IMAS di Tremolanti Andrea & C. S.a.s. con sede in Buti (Pisa) Via Danimarca 3 Codice Fiscale e Partita IVA 01812560504 che nella scrittura privata sottoscritta con la RTI PANZA/ITALSCAVI in due fasi lavorative:

- la prima sottoscritta in data 07/05/2022, la quale IMAS ha dichiarato per i lavori da eseguire che hanno riguardato la segnaletica orizzontale, un importo di lavori pari ad €. 1.000,00 compresi oneri della sicurezza, cifra inferiori al 2% dell'importo totale del contratto stipulato dalla RTI PANZA/ITALSCAVI con l'Azienda USL Toscana Centro.
- la seconda sottoscritta in data 26/09/2022, la quale IMAS ha dichiarato per i lavori da eseguire che hanno riguardato anche in questo caso la segnaletica orizzontale, un importo di lavori pari ad €. 650,00 compreso oneri della sicurezza, cifra inferiore al 2% dell'importo totale del contratti stipulato dalla RTI PANZA/ITALSCAVI con l'Azienda USL Toscana Centro.



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

21. AVVISI AI CREDITORI

Il Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione degli interventi di ripristino della viabilità interna dell'Ospedale Serristori di Figline Valdarno, ha constatato che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi, persone od animali.

22. CESSIONI DI CREDITO

L'Esecutore dei lavori non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Responsabile del Procedimento,

PROPONE

- 1) Approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (All. A.1);
- 2) Di Approvare Quadro Economico assestato all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (All. A.2);
- 3) Di dare atto che dal quadro economico (All. A.2) assestato residuano € 17.888,50, che vengono rimessi alla disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro;
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 113-bis comma 2 del D. lgs. 50/2, all'Impresa Panza Srl con sede legale a Capannori (LU), via Don Emilio Angeli 4 - 55012 frazione Segromigno in Piano, C.F. 01777310465, è stata liquidata la somma di € 50.158,93 di cui € 41.113,88 per lavori e ritenute e € 9.045,05 per IVA al 22%, previa verifica della regolarità contributiva.

Allegati:

A.1: Certificato di Regolare Esecuzione;

A.2: Quadro Economico assestato al Certificato di Regolare Esecuzione;


Firenze, 29 Febbraio 2024

Azienda USL Toscana Centro
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Silvio Marsicano



Arch. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.S. Gestione
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

								
30/12/99	S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Silvio Marsicano FIRMA _____							
CUP								
CIG								
	Codice Regionale		PROGRAMMAZIONE	ESECUZIONE	ESECUZIONE	ESECUZIONE	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	
P.I.	scheda		AVVIO	ASSESTATO AGGIUDICAZIONE	VARIANTE IN CORSO D'OPERA n. 1	VARIANTE IN CORSO D'OPERA n. 2	CRE	
codice	RIF. DAT		Relazione RdP	Determina dirigenziale n. 1708 del 09/09/2019	Determina dirigenziale n° 1247 del 26/05/2022	Determina dirigenziale n° 1660 del 14/07/2023	Delibera D.G. n° del	
	Presidio Ospedaliero "SERRISTORI" Piazza XXV Aprile n. 10 Figline e Incisa Valdarno (FI) - Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica							
A.1	Opere							
A.1.1	OG3 – Opere stradali e affini		€ 288.175,03	€ 239.531,08	€ 259.750,23	€ 312.576,79	€ 338.275,46	
A.1.1.1	Opere in economia OG3		€ 4.528,35	€ 3.763,96	€ 5.436,83	€ 5.436,83		
A.1.2	OS10 – Segnaletica stradale non luminosa		€ 10.555,67	€ 8.773,87	€ 11.920,32	€ 23.709,68	€ 13.731,07	
A.1.2.1	Opere in economia OS10		€ 2.012,60	€ 1.672,87	€ 3.345,74	€ 3.345,74		
	Totale Opere		€ 305.271,65	€ 253.741,78	€ 280.453,12	€ 345.069,05	€ 352.006,53	
A.2	Oneri su Opere							
A.2.1	Oneri Sicurezza		€ 36.698,35	€ 36.698,35	€ 41.427,82	€ 41.427,82	€ 41.427,82	
	Totale Oneri su Opere		€ 36.698,35	€ 36.698,35	€ 41.427,82	€ 41.427,82	€ 41.427,82	
	Totale Lavori		€ 341.970,00	€ 290.440,13	€ 321.880,94	€ 386.496,87	€ 393.434,35	
B	SOMME A DISPOSIZIONE							
B.4	Imprevisti							
B.4.1	Imprevisti	10,0%	€ 34.197,00	€ 34.197,00	€ 34.197,00	€ 4.185,90	€ -	
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 10.259,10	€ 10.259,10	€ 10.259,10	€ -	€ -	
B.4.3	Prezzo chiuso			€ -				
B.4.4	Arrotondamenti			€ 0,02	€ 0,02		€ -	
B.4.5	Opere accessorie non previste in appalto e necessarie per lo sviluppo dei lavori (compreso IVA)		€ 39.393,46	€ 39.393,46	€ 39.393,46	€ -	€ -	
	Compensazione art. 26 ex D.L. 50/2022 - LAVORI					€ 22.235,46	€ 22.235,46	
	Compensazione art. 26 ex D.L. 50/2022 - ONERI DELLA SICUREZZA					€ 2.156,20	€ 2.156,20	
	Totale Imprevisti		€ 83.849,56	€ 83.849,58	€ 83.849,58	€ 28.577,56	€ 24.391,66	
	Totale Acquisizione aree o immobili							
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...							
B.7.19	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 6.839,40	€ 6.839,40	€ 6.839,40	€ 7.729,94	€ 7.729,94	
B.7.25	Spese Tecniche per: Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP		€ 15.975,10	€ 15.975,10	€ 15.975,10	€ -	€ -	
	Totale Spese tecniche professionali		€ 22.814,50	€ 22.814,50	€ 22.814,50	€ 7.729,94	€ 7.729,94	
B.12	IVA ed eventuali altre imposte							
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%							
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%							
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 75.233,40	€ 63.896,83	€ 70.813,81	€ 85.029,31	€ 86.555,56	
B.12.3	IVA sulle spese tecniche - aliquota 22%	22%	€ 5.219,96	€ 5.219,96	€ 5.219,96	€ 5.366,17	€ -	
B.12.3	CNPAI spese tecniche - aliquota 4%	4%	€ 912,58	€ 912,58	€ 912,58	€ -	€ -	
	Totale IVA sui lavori							
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 81.365,94	€ 70.029,37	€ 76.946,35	€ 90.395,48	€ 86.555,56	
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO							
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	16,880%		€ 51.529,85	€ 20.089,04	€ -		
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%		€ 11.336,57	€ 4.419,59	€ 4.419,59		
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.							
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO			€ 62.866,42	€ 24.508,63	€ 4.419,59		
	Totale Somme a disposizione		€ 188.030,00	€ 239.559,87	€ 208.119,06	€ 131.122,56	€ 118.677,15	
	ECONOMIA					€ 12.380,57	€ 17.888,50	
	IMPORTO TOTALE		€ 530.000,00	€ 530.000,00	€ 530.000,00	€ 530.000,00	€ 530.000,00	