



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	723
<b>Data del provvedimento</b>	28/03/2024
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Autorizzazione subappalto all'impresa Incement s.r.l. di Prato

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	ALLEGANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

**Vista** la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direttore Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami, con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

**Vista** la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto, tra l’altro, a modificare e istituire nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti;

**Vista** la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

### Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e [ss.mm.ii.](#) “Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digital» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”*;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata la Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

**Richiamate** le delibere del Direttore Generale di questa Azienda:

- Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al

Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l'intervento di *Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" - Prato - PNRR (PNC) M6C1 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona"* - Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese CUP D38I22000090002;

- la Delibera DG n. 1140 del 10/10/2022 "*Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese*";

#### **Premesso che**

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento *Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" Prato CUP D38I22000090002* - individuato con Delibera n. 1140/2022 sopracitata - è l'ing. Sara Allegranti, direttore della SOC Manutenzione Immobili Area Prato - Dipartimento Area Tecnica;

- che il progetto definitivo e il Quadro Economico dell'intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 435 del 31/03/2023 ;

- per l'attuazione dell'intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.771/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all' ACCORDO QUADRO n.1 per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per il Lotto geografico di riferimento n. 20 Toscana 1 – Cluster assegnato AQ1 – Toscana 1 – 6 sub lotto prestazionale 4 – Lavori di appalto integrato, aggiudicato al Consorzio Stabile Medil Società Consortile per Azioni (provvedimento di aggiudicazione Invitalia prot. 0326899 del 10/11/2022);

#### **Dato atto**

- che con Contratto Specifico stipulato in data 20/09/2023 repertorio aziendale n. 928 avente ad oggetto Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce – Prato CUP D38I22000090002 - CIG 98500484C0, sono state affidate al Consorzio Stabile Medil prestazioni per un importo complessivo di € 3.632.319,57 di cui:

- € 99.270,14 per Progettazione Esecutiva (e CSP);
- € 3.533.049,43 per lavori (di cui 68,874% cat. OG1 e 31,126% cat. OG11) oltre IVA;

- che il Consorzio Stabile Medil ha indicato quali imprese esecutrici la Nord Costruzioni Generali s.r.l., C.F. e P.I.07024940723 e l'impresa CO.GE.PA costruzioni generali Passarelli SpA, C.F. e P.I.06411250639, e che queste ultime, come da atto costitutivo a rogito notaio Paolo Morelli Repertorio n. 149586, registrato a Napoli in data 12/12/2023 al n. 48478/1t si sono riunite ( ai fini della esecuzione delle prestazioni interenti gli interventi PNRR) nella società consortile ITALIANA COSTRUZIONI Società Consortile a Responsabilità limitata C.F. e P.IVA 10422161215, con sede legale a Napoli;

**Ricordato che**, con determina n. 294 del 9/2/2024, è stato autorizzato il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento ad affidare in subappalto all'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. con sede legale in Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, i Lavori di demolizione e smaltimento - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.340,80, inclusi costi della manodopera € 37.335,20 e oneri della sicurezza € 6.125,54, al netto di IVA,

**Dato atto che** tramite PEC prot. n. 19646 del 21/03/2024, il Consorzio Stabile Medil ha presentato istanza di rilascio dell'autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa INCEMENT S.R.L. Via A. Cecchi, 30 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02365460977, per i Lavori di Esecuzione opere Realizzazione di strutture in cemento armato - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.500,00, inclusi costi della manodopera € 103.140,00 e oneri della sicurezza € 4.500,00, al netto di IVA;

**Visto** l'art. 19 – SUBAPPALTO del Contratto Specifico che dispone la subappaltabilità delle lavorazioni come qui indicato:

- OG1 edifici civili e industriali nei limiti del 50% dell'importo delle lavorazioni stesse;
- OG11 impianti tecnologici 100% delle lavorazioni stesse,

**Atteso che** la richiesta di autorizzazione al subappalto è corredata della seguente documentazione:

- ✓ in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80, sono state prodotte le dichiarazioni dell'operatore economico INCEMENT S.R.L. (DGUE e modelli integrativi);
- ✓ in merito al possesso dei requisiti di ordine Speciale di cui all'art 83, mediante DGUE sono state prodotte le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all' art 90 DPR 270/2010, necessari per la qualificazione dell'impresa per le lavorazioni oggetto di subappalto, riconducibili alla categoria OG1, per un importo

inferiore ai 150.000 euro, e prodotta la relativa documentazione ( in particolare copie dei Bilanci e Fatture relativi ai lavori svolti);

- ✓ in merito alla documentazione prevista dall'art.105, comma 18, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm., in particolare, Copia del contratto di subappalto, la cui efficacia è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Considerato che:**

- nel contratto di subappalto stipulato tra il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni (*appaltatore*) e il subappaltatore Incement s.r.l. figura anche la consorziata esecutrice Italiana Costruzioni S.C. A R.L. di Napoli (*esecutore*);
- nel contratto di subappalto l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore l'importo degli oneri di sicurezza senza alcun ribasso;
- ai sensi dell'art 105 comma 13 è previsto il pagamento diretto al subappaltatore come indicato nel contratto di subappalto;
- il proponente Rup ha positivamente verificato la idonea qualificazione della impresa INCEMENT S.R.L. ai sensi dell'art. 83 Dlgs 50/2016 per le lavorazioni da svolgere e la idoneità tecnico professionale ai sensi del D.Lgs 81/2008;

**Verificati pertanto** positivamente gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

**Dato atto**, altresì,

- che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate;
- che le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'Ufficio;

**Rilevato inoltre** che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'impresa subappaltatrice prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. in quanto le prestazioni oggetto di subappalto sono di importo inferiore a € 150.000,00;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 15 giorni dalla richiesta, essendo l'importo delle opere da subappaltare inferiore al 2% delle prestazioni affidate;

**Ritenuto altresì** di autorizzare il subappalto richiesto con nota prot. n. 19646 del 21/03/2024, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio, condizionatamente all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, ancora in corso di esecuzione;

**Considerato che**, qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

**Dato atto** che il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, ing. Sara Allegranti;

**DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di autorizzare il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento ad affidare in subappalto all'impresa INCEMENT S.R.L. con sede legale in Via A. Cecchi, 30 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02365460977, per

i Lavori di Esecuzione opere Realizzazione di strutture in cemento armato - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.500,00, inclusi costi della manodopera € 103.140,00 e oneri della sicurezza € 4.500,00, al netto di IVA, condizionatamente all'esito dei controlli presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate;

2) di dare atto che:

- il pagamento delle prestazioni sarà effettuato direttamente al subappaltatore, ai sensi art 105 co 13 del D.Lgs. 50/2016;
- nel contratto di subappalto l'appaltatore si è impegnato a corrispondere al subappaltatore l'importo degli oneri di sicurezza senza alcun ribasso;

3) di stabilire che, qualora i controlli e verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

4) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente ;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**II DIRETTORE**  
**S.O.C. Gestione Investimenti Prato**  
**Ing. Gianluca Gavazzi**