



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	754
Data del provvedimento	03/04/2024
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori di realizzazione Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008 Nomina Ufficio Direzione Lavori

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Relazione Responsabile Unico del Procedimento

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato all’Ing. Gianluca Gavazzi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato attribuito all’Ing. Gianluca Gavazzi incarico di Direttore della SOC Gestione investimenti Prato;

Vista la normativa vigente in particolare

- il D.Lgs.36/2023 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.Lgs 50/2016 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*

Richiamate la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Premesso che

-il Piano Investimenti aziendale 2024-2026 approvato con delibera n. 306 del 15/03/2024, al rigo PO- 3, codice regionale 04.TR02.2029 – prevede l’intervento denominato CUP D35F18009540008 *“Realizzazione Distretto San Paolo”* attribuito al conto 1A020901 *“Immobili in costruzione”*, finanziato per un importo complessivo di € **6.571.848,77**;

- con determinazione dirigenziale del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 2524 del 16/11/2023 in seguito all’espletamento di procedura negoziata è stata disposta l’aggiudicazione dei lavori di *“Realizzazione del Distretto di San Paolo – Prato CUP D35F18009540008”*;

- il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 06/02/2024 iscritto al n. 101 Repertorio aziendale;
- il RUP dell’intervento è l’Ing. Maria Costanza Rosati in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica - SOC Gestione Investimenti Prato;

- la programmazione dell’intervento è stata concordata in sinergia con il Comune di Prato ed in data 20 aprile 2020 è stata stipulata la Convenzione tra l’Azienda USL Toscana Centro, il Comune di Prato e la Società della Salute Area Pratese, il cui schema è stato approvato dall’Azienda USL Toscana Centro con Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2020;

- tra gli impegni assunti dal Comune di Prato, gli artt. 3.1a) e 3.1c) della Convenzione prevedono che il Comune di Prato compia tutte le attività tecniche (progettazione, DL, validazione del progetto) e metta a disposizione alla subentrante stazione appaltante il CSE ed i Direttori Operativi già nominati e provveda alle attività di Direzione Lavori e contabilità delle opere.

Vista la relazione del RUP Allegato A) redatta dall'Ing. Maria Costanza Rosati con la quale evidenzia:

- con successive note prot. n. 66889 del 20/09/2022, n. 91166 del 27/12/2022, n. 81036 del 28/12/2022, n. 25339 del 13/04/2023, n. 43967 del 04/07/2023 e n. 59344 del 20/09/2023, questa Stazione appaltante tramite il RUP ha richiesto al competente ufficio Tecnico del Comune di Prato la trasmissione dei nominativi dei tecnici da inserire nell'Ufficio di Direzione Lavori (in attuazione degli impegni assunti con la Convenzione citata);
- con nota prot. 2023/0262989 del 29/11/2023 il Comune di Prato ha trasmesso i nominativi del Direttore Lavori e del Direttore Operativo delle opere architettoniche;
- con nota prot. 2024/004628 del 19/01/2024 il Comune di Prato ha comunicato di aver conferito i seguenti incarichi:
 - Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Monica Fiorillo, professionista esterno incaricato con Determina Dirigenziale di affidamento del Comune di Prato n. 3940/2018 (Contratto stipulato il 21/08/2019);
 - Direttore Operativo delle opere strutturali : il RTP Open Ingegneria srl (capogruppo) – Ing. Consorti (mandante) – Ing. Consigli (mandante) professionisti esterni incaricati con Determina Dirigenziale di affidamento del Comune di Prato n. 3939/2018 (Contratto stipulato il 03/09/2019);
 - Direttore Operativo degli impianti e opere antincendio: Società di Ingegneria Technologies 2000 srl, incarico affidato con Determina Dirigenziale del Comune di Prato n. 3938/2018 e n. 717/2019 (Contratto stipulato il 22/08/2019).
- con note prot. n. 10170 del 12/02/2024 e n. 10177 del 12/02/2024 questa Stazione appaltante tramite il RUP ha richiesto al RTP Technologies 2000 srl e RTP Open Ingegneria srl di comunicare i nominativi dei Direttori Operativi secondo quanto previsto dalle Determinazioni di affidamento e dai relativi contratti stipulati con il Comune di Prato;
- con nota ricevuta al prot. n.10487 del 13/02/2024 Technologies 2000 srl ha comunicato i nominativi dei Direttori Operativi degli impianti e opere antincendio;
- con nota ricevuta al prot. n.13764 del 26/02/2024 RTP Open Ingegneria srl ha comunicato i nominativi dei Direttori Operativi delle opere strutturali

Preso atto della corrispondenza intercorsa, conservata agli atti della struttura proponente, e dato atto della imminente consegna delle lavorazioni di cui trattasi, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 il RUP propone pertanto la istituzione e la nomina dei componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del Distretto San Paolo a Prato che risulta così composto:

- Direttore Lavori: Arch. Antonio Silvestri (Comune di Prato)
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Monica Fiorillo (RTP Fiorillo)
- Direttore Operativo opere architettoniche: Arch. Antonella Gesualdi (Comune di Prato)
- Direttore Operativo impianti meccanici: Ing. Filippo Bogani (Technologies 2000)
- Direttore Operativo impianti elettrici e speciali: P.I. Massimiliano Stefani (Technologies 2000)
- Direttore Operativo opere antincendio: Ing. Cristina Gorrone (Technologies 2000)
- Direttori Operativi opere strutturali: Ing. Alessandro Becherucci, Ing. Claudio Consorti e Ing. Alessio Consigli (RTP Open Ingegneria srl)

Dato atto che la Convenzione del 20 aprile 2020 sopra citata stabilisce che le attività tecniche sono a carico del Comune di Prato e che i compensi dovuti per gli incarichi eseguiti da personale interno e da professionisti esterni incaricati, trovano copertura nel Piano Investimenti 2024-2026 rigo PO-13, codice regionale 04.TR02.2029 - CUP D35F18009540008 "Realizzazione Distretto San Paolo" - attribuito al conto 1A020901 "Immobili in costruzione adottato con Delibera n. 326 del 22/03/2024 e che saranno riconosciuti al Comune di Prato;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di poter procedere tempestivamente alla consegna del cantiere e dei lavori già programmata;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, Ing. Maria Costanza Rosati, in servizio presso la stessa SOC Gestione Investimenti Prato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di istituire e nominare i componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del Distretto San Paolo a Prato **CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008**, sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 conformemente a quanto indicato dal Comune di Prato, come di seguito indicato :

- Direttore Lavori: Arch. Antonio Silvestri (tecnico del Comune di Prato)
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Monica Fiorillo (RTP Fiorillo)
- Direttore Operativo opere architettoniche: Arch. Antonella Gesualdi (tecnico del Comune di Prato)
- Direttore Operativo impianti meccanici: Ing. Filippo Bogani (Tecnologies 2000)
- Direttore Operativo impianti elettrici e speciali: P.I. Massimiliano Stefani (Tecnologies 2000)
- Direttore Operativo opere antincendio: Ing. Cristina Gorrone (Tecnologies 2000)
- Direttori Operativi delle opere strutturali: : Ing. Alessandro Becherucci, Ing. Claudio Consorti e Ing. Alessio Consigli (RTP Open Ingegneria srl)

2) di dare atto che la Convenzione del 20 aprile 2020 tra il Comune di Prato e l'Azienda UsL Toscana Centro sopra citata stabilisce che le attività tecniche sono a carico del Comune di Prato e che i compensi dovuti per gli incarichi eseguiti da personale interno e da professionisti esterni incaricati, trovano copertura nel Piano Investimenti 2024-2026 rigo PO-13, codice regionale 04.TR02.2029 - CUP D35F18009540008 "*Realizzazione Distretto San Paolo*" - attribuito al conto 1A020901 "Immobili in costruzione adottato con Delibera n. 326 del 22/03/2024 e che saranno riconosciuti al Comune di Prato;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere le procedure per l'affidamento in oggetto e stipulare il contratto;

4) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Affidamenti 2023;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi**



**AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO
AREA TERRITORIALE PRATO**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO**

LAVORI DI “REALIZZAZIONE DISTRETTO SAN PAOLO” A PRATO”

ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI

CUP: E35F18009540008

Tenuto conto dell'Accordo di Programma (AdP 2014) fra Regione Toscana, Azienda USL 4 di Prato, Provincia di Prato, Direzione Generale per i Beni Culturali della Toscana, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato, sottoscritto in data 10/10/2014.

Considerato che il Collegio di Vigilanza dell'AdP 2014 durante la seduta del 3 aprile 2018 ha concordato, tra le altre cose, che il Comune di Prato, essendo proprietario di un terreno da destinare a servizi sanitari in località San Paolo, avrebbe provveduto alla progettazione e costruzione del nuovo distretto socio sanitario di San Paolo (detto anche "casa della salute"), previa Convenzione, da stipulare con l'Azienda Toscana Centro, nella quale sarebbero state stabilite modalità e termini.

In data 18 giugno 2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Prato, l'Azienda USL Toscana Centro e la Società della Salute Area Pratese, il cui schema è stato approvato dall'Azienda USL Toscana Centro con Deliberazione del Direttore Generale n. 882 del 14/06/2018.

In data 20 aprile 2020 è stata stipulata la Convenzione tra l'Azienda USL Toscana Centro, il Comune di Prato e la Società della Salute Area Pratese, il cui schema è stato approvato dall'Azienda USL Toscana Centro con Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 23/03/2020, in sostituzione di quella sottoscritta in data 18 giugno 2018.

Tra gli impegni assunti dall'Azienda USL Toscana Centro nella Convenzione del 20/04/2020, vi era quello di nominare un proprio Responsabile del Procedimento dell'intervento, al termine dell'iter progettuale in carico al Comune di Prato e avviare le procedure di affidamento dei lavori di costruzione quale Stazione Appaltante.

Con nota prot. n. 68531 del 02/09/2020 l'Ing. Luca Meucci, Dirigente dell'Azienda USL Toscana Centro è stato nominato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e con nota prot. n. 46754 del 23/06/2021 l'Ing. Maria Costanza Rosati, tecnico dell'Azienda USL Toscana Centro è subentrata a sua volta all'Ing. Meucci.

Tra gli impegni assunti dal Comune di Prato, gli artt. 3.1a) e 3.1c) della Convenzione prevedono che il Comune di Prato; compia tutte le attività tecniche (progettazione, DL, validazione del progetto) e metta a disposizione alla subentrante stazione appaltante il CSE ed i Direttori Operativi già nominati e provveda alle attività di Direzione Lavori e contabilità delle opere.

Il Progetto Esecutivo dei lavori di "Realizzazione Distretto di San Paolo è stato approvato con Delibera n. 416 del 29/03/2023.

Con nota prot. n. 66889 del 20/09/2022 e successive note prot. n. 91166 del 27/12/2022, n. 25339 del 13/04/2023, n. 43967 del 04/07/2023 e n. 59344 del 20/09/2023, la sottoscritta ha chiesto al Comune di Prato la trasmissione di tali nominativi.

Con nota prot. 2023/0262989 del 29/11/2023 il Comune di Prato ha trasmesso i nominativi del Direttore Lavori e del Direttore Operativo delle opere architettoniche.

Con nota prot. n. 81036 del 28/12/2022, la sottoscritta ha chiesto la trasmissione dei nominativi del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e dei Direttori Operativi.

Con nota prot. 2024/004628 del 19/01/2024 il Comune di Prato ha trasmesso:

- il nominativo del CSE, Ing. Monica Fiorillo, affidamento dell'incarico con Determina Dirigenziale del Comune di Prato n. 3940/2018 e Contratto stipulato il 21/08/2019;

- l'operatore economico affidatario dell'incarico di Direttore Operativo delle opere strutturali (RTP Open Ingegneria srl (capogruppo) – Ing. Consorti (mandante) – Ing. Consigli (mandante)), affidamento con Determina Dirigenziale del Comune di Prato n. 3939/2018 e Contratto stipulato il 03/09/2019;

- l'operatore economico affidatario degli incarichi di Direttore Operativo degli impianti e opere antincendio (Società di Ingegneria Technologies 2000 srl), affidamento con Determina Dirigenziale del Comune di Prato n. 3938/2018 e n. 717/2019 e Contratto stipulato il 22/08/2019.

A seguito della comunicazione prot. 2024/004628, con ns. note prot. n. 10170 del 12/02/2024 e n. 10177 del 12/02/2024 è stato chiesto al RTP Open Ingegneria di comunicarci il nominativo del Direttore Operativo delle opere strutturali e con nota prot. 10177 del 12/02/2024 a Technologies 2000 di comunicarci il nominativo del Direttore Operativo degli impianti e opere antincendio.

Con nota recepita al prot. n.10487 del 13/02/2024 Technologies 2000 ci ha comunicato i nominativi dei Direttori Operativi degli impianti e opere antincendio.

Con nota recepita al prot. n.13764 del 26/02/2024 RTP Open Ingegneria srl ci ha comunicato i nominativi dei Direttori Operativi delle opere strutturali.

Vista la Convenzione del 20 aprile 2020 che stabilisce agli art. 3.1.a) e 3.1.c) che le attività tecniche sono a carico del Comune di Prato (eseguite mediante personale interno e/o professionisti incaricati) e preso atto della corrispondenza intercorsa, si propone ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 l'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori che risulta così composto:

- Direttore Lavori: Arch. Antonio Silvestri (Comune di Prato);
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE): Ing. Monica Fiorillo (RTP Ing. Fiorillo);
- Direttore Operativo opere architettoniche: Arch. Antonella Gesualdi (Comune di Prato);
- Direttore Operativo impianti meccanici: Ing. Filippo Bogani (Tecnologies 2000);
- Direttore Operativo impianti elettrici e speciali: P.I. Massimiliano Stefani (Tecnologies 2000);
- Direttore Operativo opere antincendio: Ing. Cristina Gorrone (Tecnologies 2000);
- Direttori Operativi opere strutturali: Ing. Alessandro Becherucci, Ing. Claudio Consorti e Ing. Alessio Consigli (RTP Open Ingegneria srl).

Le attività tecniche sopra descritte trovano copertura nel Quadro Economico dell'intervento, inserito nel Piano Investimenti 2024-2026, adottato con Delibera n. 326 del 22/03/2024 al rigo PO-13 e denominato "Zona Pratese – Realizzazione Distretto San Paolo". Il compenso per gli incarichi di Direttore Lavori e di Direttore Operativo opere architettoniche, svolti da dipendenti del Comune di Prato è previsto nel Quadro Economico alla voce "incentivi tecnici ex art. 113", di cui ne verrà riconosciuta la quota spettante al Comune. Il compenso degli incarichi professionali di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Direttori Operativi degli impianti e opere antincendio e Direttori Operativi delle opere strutturali, pari a euro 49.451,82 oltre oneri previdenziali e fiscali è previsto alle voci "spese tecniche", "cnapaia su spese tecniche" e "iva su spese tecniche e cnapaia" del Quadro Economico, che verranno corrisposti al Comune.

Prato, 28/03/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Maria Costanza Rosati