



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	571
Data del provvedimento	11-03-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Ospedale di Comunità Misericordia e Dolce, PNRR M6 – C1 - 1.3. CIG: A00F2863CF CUP: D31B22001010002 Autorizzazione subappalto all'impresa Sirte Impianti S.r.l. e proroga all'ultimazione dei lavori

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	1	Relazione del Responsabile del Procedimento

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato all’Ing. Gianluca Gavazzi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Viste: la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto ad istituire, in analogia alle altre Aree del Dipartimento, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato e la delibera n. 1213 dell’11/10/2023 con la quale è stata affidata la direzione della SOC Manutenzione immobili Prato all’ing. Sara Allegranti, con decorrenza 16/10/2023, per la durata di cinque anni;

Richiamate:

- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;
- la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamati

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente C1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente C1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente C1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento relativo all’intervento PNRR denominato *“Realizzazione Ospedale di Comunità Misericordia e Dolce”*, indicato con Delibera del Direttore Generale n. 269 del 28/02/2022, è l’Ing. Maria Costanza Rosati della SOC Gestione investimenti territorio Prato;

Richiamata la Delibera n. 435 del 31/03/2023 avente per oggetto: *“PNRR – Missione 6 Salute (M6), Componente 1 - Investimenti 1.1 e 1.3. Approvazione progetti esecutivi/definitivi/PFTE e quadri economici relativi agli interventi afferenti all’area territoriale Prato”*) con la quale è stata approvato il progetto esecutivo e il Quadro Economico dell’intervento di *“Realizzazione Ospedale di Comunità Misericordia e Dolce - Prato”* che evidenzia un importo totale di € 129.557,00 di cui € 51.976,60 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.579,23 per oneri della sicurezza, per un totale di € 54.555,83, ed è stato disposto di attivare le necessarie procedure di affidamento e

contrattualizzazione dei lavori nel rispetto della *milestone* al 30/09/2023 prevista all'interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Visto il D.Lgs. 36 del 31.3.2023 “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b) D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- l'art. 225 “Disposizioni Transitorie e di coordinamento”, comma 8, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea,....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC...”*

Vista la circolare del MIT del 12/07/2023 recante “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”;

Ricordato che:

- l'intervento di cui trattasi è inserito nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025 adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023, **cod. PO-55**;
- con Determina dirigenziale n. 2144 del 26/09/2023 è stato preso atto della procedura svoltasi sul sistema START e sono stati affidati, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.a) D.Lgs. 36/2023, i lavori di Realizzazione Ospedale di Comunità Misericordia e Dolce, ubicato nel Comune di Prato, in Via Cavour, 87 all'interno del complesso dell'ex Presidio Ospedaliero Misericordia e Dolce, PNRR Missione 6 – Salute, Componente C1 - Investimento 1.3. CIG: A00F2863 CF CUP: D31B22001010002 all'Operatore Economico Gruppo Le Mura s.r.l., con sede in Pistoia, Via Giovan Battista Venturi, 9 C. Fiscale P. IVA 01824600470, per un importo di € 50.256,17= per lavori, cui si aggiungono € 2.579,23 per oneri di sicurezza per un totale di € 52.835,40= oltre IVA di legge;
- che il costo complessivo dell'intervento è attribuito al conto patrimoniale **codice di conto 1A02020201 - Fabbricati indisponibili** e trova copertura sul Piano Investimenti 2023/2025 adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023, alle specifica riga PO-55, per € 129.166,00 sull'Aut 2022/686 PNRR-DGRT 599/22 e per € 441,00 sull'aut. 2022/818 FCR-DGRT 599/22;

Dato atto:

- che è stata stipulata la lettera contratto con l'operatore economico Gruppo Le Mura s.r.l. in data **26/09/2023** Prot. **60668** tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art.18 co.1 D.Lgs. 36/2023 (agli atti d'ufficio);
- che i lavori sono stati consegnati in data 27/12/2023, come da verbale di inizio lavori depositato agli atti d'ufficio;
- che la durata prevista dei lavori è stata stimata in 73 giorni naturali e consecutivi, con termine di ultimazione in data 9/03/2024;

Viste:

- la nota pervenuta con PEC Prot. 12047 del 20/02/2024, agli atti d'ufficio, con la quale l'impresa Gruppo Le Mura Srl ha inoltrato istanza di autorizzazione al subappalto all'impresa SIRTE IMPIANTI SRL di Campi Bisenzio (FI), C.F. e P.I. 02095210673, per la “Realizzazione dell'impianto di rilevazione incendi, opere elettriche e speciali, smontaggio impianto esistente” - lavori riconducibili alla categoria OS30 – Importo del subappalto € 13.500,00= IVA esclusa, di cui € 12.500,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, corredata dai seguenti allegati:
- contratto di subappalto
- dichiarazioni relative all'insussistenza dei motivi di esclusione (DGUE, autocertificazione antimafia);
- dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Nomina Rspg;
- DVR
- Nomina medico competente;
- SOA
- DURC

Considerato:

- che l'istanza di subappalto era stata sottoscritta olograficamente dal legale rappresentante del Gruppo Le Mura, ma non era stata corredata dalla copia del documento di identità dello stesso e che, inoltre, il contratto di subappalto era stato sottoscritto digitalmente dal solo subappaltatore,

- che, con nota 14920 del 01/03/2024, agli atti d'ufficio, è stato chiesto all'appaltatore di integrare la documentazione e sono stati altresì sospesi i termini per l'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119, comma 16, del D.lgs 36/2023.

Vista: la documentazione integrativa pervenuta con PEC Prot. 15077 del 1/03/2024, agli atti d'ufficio;

Visto l'art. 48 SUBAPPALTO del capitolato Speciale, il quale stabilisce che:

- il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, comma 2, del Codice e, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, il subappalto delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS30 è ammesso nella misura percentuale massima del 50% dell'importo delle lavorazioni stesse.
- Inoltre, relativamente all'installazione di «impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie (...), al termine dei lavori, l'impresa o il suo subappaltatore dovranno essere qualificati presso la CCIAA in modo da poter rilasciare la relativa Dichiarazione di Conformità come previsto dalla normativa vigente, D.M. 37/2008 e s.m.i.;
- L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata all'acquisizione del DURC dell'appaltatore e del DURC del subappaltatore;

Dato atto:

- che l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta che intende subappaltare le seguenti parti dei lavori: *“Smantellamento dei serramenti, Realizzazione di protezione degli arredi, impianti o altro materiale/impianto, posa in opera di Porta taglia fuoco REI 120, posa in opera di porta in acciaio e vetro REI 60, Posa di cartongesso, Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massette vespai, Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati, Scarrettamento dei materiali, Verniciatura per interni, Smontaggio di serramenti interni o esterni, Rimozione di tramezzo, Verniciatura a smalto, Posa pavimento in Pvc linoleum, Impianto rilevazione incendi, Opere Elettriche e Speciali, Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari, Realizzazione controsoffitto, Posa in opera di pavimento, Smontaggio impianto esistente, Smontaggio del controsoffitto, Smontaggio di serramenti, nei limiti di quanto previsto dall' art. 119 DLgs 36/2023 dell'importo delle stesse, ad impresa qualificata”;*

Rilevato che:

- nel contratto di subappalto l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore l'importo degli oneri di sicurezza e della manodopera senza alcun ribasso;
- le opere realizzate saranno contabilizzate applicando ai prezzi unitari al netto del ribasso d'asta un ulteriore sconto del 1,69 %;
- ai sensi dell'art 119, comma 7, è previsto il pagamento diretto al subappaltatore come indicato all'articolo 7 nel contratto di subappalto;
- il proponente RUP ha positivamente verificato l'idonea qualificazione della impresa subappaltatrice SIRTE IMPIANTI SRL essendo l'impresa in possesso di attestazione SOA per le lavorazioni da svolgere e l'idoneità tecnico professionale ai sensi del D.Lgs 81/2008;

Verificati pertanto positivamente gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto, altresì,

- trattandosi di subappalto di importo inferiore ad € 40.000,00, sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale e la stazione appaltante procede ai sensi dell'art. 52 del Codice;
- che è stata accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore e del subappaltatore mediante l'acquisizione dei rispettivi DURC;

Rilevato inoltre che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'impresa subappaltatrice prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. in quanto le prestazioni oggetto di subappalto sono di importo inferiore a € 150.000,00;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, il subappalto deve essere autorizzato entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Vista inoltre: la richiesta avanzata dall'impresa affidataria Gruppo Le Mura S.r.l., Prot. 15083 del 1/03/2024, depositata agli atti d'ufficio, con la quale l'impresa, a seguito di motivazioni illustrate nella stessa nota, chiede una proroga di 40 giorni al termine di ultimazione dei lavori;

Preso atto della relazione del RUP, ing. Maria Costanza Rosati, sottoscritta in data 08/03/2024, allegata come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A, dalla quale risulta che a seguito della richiesta avanzata dall'impresa, ha ritenuto di poter concedere una proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 40, posticipando tale termine al 18/04/2024;

Ritenuto:

- di autorizzare il subappalto richiesto con PEC Prot. 12047 del 20/02/2024 dall'impresa affidataria dei lavori, Gruppo Le Mura Srl, all'impresa SIRTE IMPIANTI SRL di Campi Bisenzio (FI), C.F. e P.I. 02095210673 – per la “Realizzazione dell'impianto di rilevazione incendi, opere elettriche e speciali, smontaggio impianto esistente” lavori riconducibili alla categoria OS30 – Importo del subappalto € 13.500,00= IVA esclusa, di cui € 12.500,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza;

- di prendere atto della Relazione del RUP, allegato A al presente provvedimento ed autorizzare la proroga di 40 giorni al termine di ultimazione dei lavori, il quale viene conseguentemente posticipato alla data del 18/04/2024;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, Ing. Maria Costanza Rosati, in servizio presso la stessa SOC Gestione Investimenti area Prato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare l'appaltatore dei lavori di Realizzazione Ospedale di Comunità Misericordia e Dolce, ubicato nel Comune di Prato, in Via Cavour, 87, nell'ex Presidio Ospedaliero Misericordia e Dolce, PNRR Missione 6 – Salute, Componente C1 - Investimento 1.3. CIG: A00F2863CF CUP: D31B22001010002 - Gruppo Le Mura s.r.l., di Pistoia, ad affidare in subappalto all'impresa SIRTE IMPIANTI SRL di Campi Bisenzio (FI), C.F. e P.I. 02095210673 – la “Realizzazione dell'impianto di rilevazione incendi, opere elettriche e speciali, smontaggio impianto esistente” lavori riconducibili alla categoria OS30 – Importo del subappalto € 13.500,00= IVA esclusa, di cui € 12.500,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- 2) di dare atto che:
 - a. il pagamento delle prestazioni oggetto del subappalto sarà effettuato direttamente dalla stazione appaltante;
 - b. nel contratto di subappalto l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore gli oneri della sicurezza ed i costi della manodopera senza alcun ribasso e a praticare un ribasso per le prestazioni affidate del 1,69%;
- 3) di prendere atto della Relazione del Responsabile del Progetto, ing. Maria Costanza Rosati, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante, dalla quale risulta che a seguito della richiesta avanzata dall'impresa, ha ritenuto di poter concedere la proroga di giorni 40 del termine di ultimazione dei lavori, posticipando tale termine al 18/04/2024 e che la suddetta proroga non comporta modifica al contratto e non comporta alcun onere aggiuntivo per entrambe le parti;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di rispettare i termini di legge per le autorizzazioni oggetto del presente provvedimento;
- 6) di pubblicare il presente atto:
 - a. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, sottosezione Bandi di gara e Contratti;

- b. sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
 - c. sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi

ALLEGATO A

 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	 REGIONE TOSCANA	 SST Azienda USL Toscana centro Servizio Sanitario della Toscana
P.N.R.R. PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA Missione 6 Salute C.1 Investimento 1.3 : Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità		

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI COMUNITA' "MISERICORDIA E DOLCE"
VIA CAVOUR N. 87 A PRATO

CIG A00F2863CF - CUP D31B22001010002

IMPRESA ESECUTRICE: GRUPPO "LE MURA" SRL

Via G.B. Venturi 9, Pistoia (PT)

Codice Fiscale / P.IVA 01824600470

CONTRATTO: Lettera Contratto prot. N. 60668 del 26/09/2023

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Maria Costanza Rosati

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Maria Costanza Rosati

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Ing. Riccardo Turchetti

IMPORTO DEI LAVORI

Importo a base d'asta € 54.555,83 al netto di IVA

Ribasso d'asta 3,31%

Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.579,23 al netto IVA

Importo contrattuale € 52.835,40 di cui € 2.579,23 per oneri della sicurezza

TERMINE PER ULTIMAZIONE DEI LAVORI

73 giorni naturali e consecutivi

CONSEGNA DEI LAVORI

Verbale di consegna parziale dei lavori sottoscritto tra le parti in data 29/11/2023;

Verbale di consegna definitiva dei lavori sottoscritto tra le parti in data 27/12/2023

RELAZIONE SULLA RICHIESTA DI PROROGA

D.lgs. 36/23 art 121 co 8

Con nota prot. 15083 del 01/03/2024 l'impresa ha inviato una richiesta di proroga. Tenuto conto che la sottoscritta svolge anche il ruolo di Direttore Lavori, la presente relazione ha valore anche di parere del Direttore Lavori. Considerato le motivazioni della richiesta in merito al ritardo nella consegna di alcune forniture, dovuto alla difficoltà nel reperire alcuni materiali da costruzione, la sottoscritta propone in considerazione a quanto sopra esposto di concedere una proroga rispetto all'ultimazione dei lavori di 40 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la data di ultimazione dei lavori entro e non oltre il 18/04/2024.

La proroga non comporta una modifica del contratto, ridetermina la durata dei lavori, risulta ammissibile in quanto non sostanziale, non altera la natura generale del contratto e non comporta alcun onere aggiuntivo per entrambe le parti.

La presa d'atto della presente proroga sarà acquisita nel primo atto dirigenziale relativo all'intervento di cui trattasi.

La proroga verrà inviata all'Impresa con separata comunicazione.

Prato, li 08/03/2024

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Maria Costanza Rosati)

Maria Costanza Rosati
