

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Affidamento diretto "servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'AUTC area Firenze, Pistoia ed Empoli" per la durata di dodici mesi . CIG 9887601278. (Art. 1 co. 2 lett. a) l. 120/2020 ss.mm.ii. in deroga art. 36. co 2 lett. b) D. lgs. 50/2016. Approvazione conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione e chiusura intervento.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI
<b>Responsabile del procedimento</b>	MORBIDELLI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
712,18	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	11	CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 09/12/2021, con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con cui l’incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 1098 del 29/09/2022 con la quale è stato confermato l’incarico di Direttore della SOC Manutenzione Immobili all’Ing. Pierluigi Bellagambi per un quinquennio;

### Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- il Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante “Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;

**Preso atto** che ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m., il Geom. Andrea Morbidelli, afferente alla SOC Manutenzione Immobili Firenze, riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

**Accertato che** ai sensi dell’art. 16, co 1 del DM 49/2018 l’incarico di direttore dell’esecuzione è, di norma, ricoperto dal RUP, tranne i casi indicati nelle linee guida adottate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell’articolo 31, comma 5, del D. Lgs. 50/2016;

**Premesso** che con determina n. 1577 del 29.06.2023, parzialmente rettificata dalla determina n. 1607 del 06.07.2023:

- è stato affidato il “Servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d’incendio ubicati negli edifici dell’AUTC area Firenze, Pistoia ed Empoli” per la durata di dodici mesi” all’impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni con sede legale in Via Partigiani d’Italia 70 – 50053 Empoli (FI) C.F. FRCGNN65C24D403Z - P.IVA 04245630480 per un importo pari ad € 117.118,70 compresi oneri della sicurezza pari a € 6.393,60 (non soggetti a ribasso), oltre IVA 22%;
- è stato approvato il Quadro Economico dell’intervento dell’importo complessivo di € 142.884,83 a valere sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili”, esercizio 2023;

**“documento firmato digitalmente”**

**Dato atto** che con scrittura privata n. di repertorio 855 del 09.08.2023, è stato stipulato il contratto tra le parti;

**Vista** la Relazione sul Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione di chiusura intervento (**Allegato “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto**), predisposta e sottoscritta dal RUP e dall’Impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni di cui sopra, dalla quale si rileva che:

- l’esecuzione del contratto doveva concludersi entro 12 (dodici) mesi a partire dal 01 Gennaio 2023 e pertanto si ritiene terminato in data 31 Dicembre 2023 per tutte e tre le aree (Firenze, Empoli e Pistoia);
- non sono stati presenti subappaltatori o subcontraenti;
- non sono state richieste né concesse proroghe sul termine ultimo di scadenza del contratto, pertanto il termine del servizio stesso è risultato a tutto il 31 Dicembre 2023;
- in data 02 Gennaio 2024 la Stazione Appaltante comunicava all’Appaltatore l’avvenuta conclusione del servizio, risultante al 31 Dicembre 2023;
- il servizio è stato regolarmente svolto in conformità a quanto stabilito nel Capitolato speciale d’Appalto;
- per l’Area Firenze sono stati emessi n. 7 certificati di pagamento, per un totale di € 81.062,23;
- per l’Area di Empoli sono stati emessi n. 6 certificati di pagamento, per un totale di € 33.900,62;
- per l’Area di Pistoia sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento, per un totale di € 1.204,22;
- per l’Area di Firenze si è riscontrata una maggiore spesa manutentiva pari ad un importo di € 5.541,35 Iva inclusa, che ha trovato copertura economica all’interno del contratto stesso attingendo dalle somme a disposizione e non spese delle Aree Empoli e Pistoia;
- risultano i seguenti crediti residui da corrispondere all’Impresa, corrispondenti alle ritenute contrattuali dello 0,5 % trattenute sui precedenti certificati di pagamento:
  - per l’Area Firenze € 407,35 oltre € 89,62 di Iva 22%;
  - per l’Area Empoli € 170,35 oltre € 37,48 di Iva 22%;
  - per l’Area Pistoia € 6,05 oltre € 1,33 di Iva 22%, per un totale di € 583,75, oltre € 128,43 di IVA 22%, per complessivi € 712,18, che sarà liquidato all’Impresa previa acquisizione del DURC;
- si dispone e si autorizza lo svincolo della polizza fideiussoria n. 2387526 rilasciata in data 10.07.2023 dalla Compagnia COFACE, secondo legge;

**Ritenuto** pertanto di dover liquidare i seguenti crediti residui:

- per l’Area Firenze € 407,35 oltre € 89,62 di Iva 22%, per totali € 496,97;
- per l’Area Empoli € 170,35 oltre € 37,48 di Iva 22% per totali € 207,83;
- per l’Area Pistoia € 6,05 oltre € 1,33 di Iva 22% per totali € 7,38, subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva, che trovano copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili”, esercizio 2023;

**Dato atto** che l’Ing. Pierluigi Bellagambi Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze propone il presente atto e ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo ente, stante anche l’istruttoria effettuata dal Geom. Andrea Morbidelli in qualità di RUP;

## **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione di chiusura intervento del “Servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d’incendio ubicati negli edifici dell’AUTC area Firenze, Pistoia ed Empoli”

**“documento firmato digitalmente”**

per la durata di dodici mesi” (**Allegato “A”**, parte integrante e sostanziale del presente atto) sottoscritto dal RUP Geom. Andrea Morbidelli e dall’Impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni con sede legale in Via Partigiani d’Italia 70 – 50053 Empoli (FI) C.F. FRCGNN65C24D403Z - P.IVA 04245630480;

2) di autorizzare la liquidazione all’Impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni del credito residuo corrispondente allo svincolo delle ritenute a garanzia pari € 583,75 oltre IVA 22% pari a € 128,43, per complessivi € 712,18, subordinatamente alla previa verifica della regolarità contributiva in seguito all’approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, che trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili”, esercizio 2023;

3) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 2387526 rilasciata in data 10.07.2023 dalla Compagnia COFACE, secondo legge;

4) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda-sottosezione “Bandi di gara e contratti” ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D. Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D. Lgs. n° 229/99, e dall’art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

**Il Direttore**  
**S.O.C. Manutenzione immobili Firenze**  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**  
*“documento firmato digitalmente”*

**“documento firmato digitalmente”**