

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Lavori di ripristino e risanamento dei locali posti al piano seminterrato del Villino Tendi presso il P.O. Palagi - CIG: 99327783B5. Approvazione conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione e chiusura intervento.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	SALMOIRAGHI FRANCESCO
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALMOIRAGHI FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 291,27	MANUTENZIONE IMMOBILI (FONDO FAP)	3B.04.01	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
B	2	RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUL CONTO FINALE E CHIUSURA INTERVENTO

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 09/12/2021, con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con cui l’incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 564 del 27/04/2023 con la quale l’Arch. Francesco Salmoiraghi è stato nominato Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio zona Firenze;

### Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (cd. *Decreto Semplificazioni*), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
  - il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
  - le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;
  - il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante “*Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

**Preso atto** che ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m., l’Arch. Francesco Salmoiraghi, Direttore della SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze, riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

### Premesso che

- con determina n. 1954 del 29/05/2023:

- è stato approvato il progetto definitivo e contestualmente sono stati affidati i “Lavori di ripristino e risanamento dei locali posti al piano seminterrato del Villino Tendi presso il P.O. Palagi” all’Impresa Edilizia San Giorgio, con sede legale in Loc. Piani della Ruggiosa, n. 258 - CAP 50066 – Reggello (FI), C.F. e P. IVA 04883450480, per un importo complessivo dei lavori pari a € 47.750,79 (di cui lavori € 3.930,13 per oneri sicurezza) oltre IVA 22%;
- è stato nominato Direttore dei Lavori il P. Edile Luca Alberti;
- è stato approvato il Quadro Economico dell’intervento dell’importo complessivo di € 47.750,79 a valere sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili”, Aut. 206 sub. 74 esercizio 2023 – Fondo FAP;

- in data 18/09/2023 è stato firmato il contratto tra le parti;

**Vista** la Relazione sul Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione di chiusura intervento (**Allegato “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto**), predisposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori P. Edile Luca Alberti e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Salmoiraghi e dall’Impresa Edilizia San Giorgio, con sede legale in Loc. Piani della Ruggiosa, n. 258 - CAP 50066 – Reggello (FI), C.F. e P. IVA 04883450480, dalla quale si rileva che:

- non è stata richiesta nessuna autorizzazione di Subappalto o Subaffidamento;
- con verbale del 20/09/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori con inizio delle lavorazioni in pari data, lavori che dovevano essere eseguiti in 60 (sessanta) giorni consecutivi e naturali a partire dalla data di consegna, terminanti pertanto in data 19/11/2023;

**“documento firmato digitalmente”**

- i lavori non sono mai stati sospesi;
- in seguito alla richiesta motivata trasmessa dall'Impresa Edilizia San Giorgio in data 15/11/2023, è stata concessa una proroga di giorni 20 (venti) con comunicazione Prot. n. 72690 del 17/11/2023 con nuovo termine di ultimazione lavori per il 09/12/2023;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 09/12/2023, come accertato con certificato redatto e sottoscritto in data 11/12/2023;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- all'Impresa è stato liquidato n. 1 acconto in data 11/01/2024 per un importo complessivo di € 47.512,04 oltre Iva 22% pari a € 10.452,65 e pertanto risulta un credito residuo corrispondente allo svincolo delle ritenute a garanzia, ai sensi dell'art 30 comma 5 bis del D. Lgs. 50/2016, pari a € 238,75 oltre IVA 22% pari a € 52,52 per un totale complessivo di € **291,27** che sarà liquidato all'Impresa previa acquisizione del DURC;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Salmoiraghi, sottoscritta in data 16/02/2024 (**Allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente atto**), con la quale si confermano i contenuti del Certificato di Regolare Esecuzione e conto finale e contestualmente:

- si autorizza la liquidazione all'Impresa Edilizia San Giorgio, con sede legale in Loc. Piani della Ruggiosa, n. 258 - CAP 50066 – Reggello (FI), C.F. e P. IVA 04883450480, del credito residuo pari a € 238,75 oltre IVA 22% pari a € 52,52 per un totale complessivo di € **291,27**, corrispondente allo svincolo delle ritenute a garanzia ai sensi dell'art. 35 comma 5 bis del D. Lgs. 50/2016 e che sarà liquidato all'Impresa, previa verifica regolarità contributiva con l'acquisizione del DURC ONLINE in seguito all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- si autorizza lo svincolo della polizza fideiussoria n. 05103091000271 emessa in data 11/09/2023 (con integrazione del 18/09/2023) dalla compagnia di Assicurazioni Cattolica Assicurazioni, secondo legge;

**Ritenuto** di dover liquidare il credito residuo pari ad a € 238,75 oltre IVA 22% pari a € 52,52 per un totale complessivo di € **291,27** subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva, che trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili", Aut. 206 sub. 74 esercizio 2023 – Fondo FAP ;

**Dato atto** l'Arch. Francesco Salmoiraghi, Direttore della SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze propone il presente atto e ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di RUP;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione di chiusura intervento dei "*Lavori di ripristino e risanamento dei locali posti al piano seminterrato del Villino Tendi presso il P.O. Palagi - CIG: 99327783B5*" (**Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto) predisposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori P. Edile Luca Alberti e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Salmoiraghi e dall'Impresa Edilizia San Giorgio con sede legale in Loc. Piani della Ruggiosa, n. 258 - CAP 50066 – Reggello (FI), C.F. e P. IVA 04883450480;

2) di prendere atto della relazione del RUP che conferma la relazione sul conto finale e CRE e di chiusura dell'intervento (**Allegato "B"**) rilasciato dal D.L.;

3) di autorizzare la liquidazione all'Impresa Edilizia San Giorgio del credito residuo corrispondente allo svincolo delle ritenute a garanzia pari a € 238,75 oltre IVA 22% pari a € 52,52 per un totale complessivo di € **291,27** subordinatamente alla previa verifica della regolarità contributiva in seguito all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

4) di dare atto che l'importo del CRE di € **291,27** trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili", Aut. 206 sub. 74 esercizio 2023 – Fondo FAP;

5) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 05103091000271 emessa in data 11/09/2023 (con integrazione del 18/09/2023) dalla compagnia di Assicurazioni Cattolica Assicurazioni, secondo legge;

6) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

**"documento firmato digitalmente"**

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D. Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D. Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

**Il Direttore**  
**SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze**  
**Arch. Francesco Salmoiraghi**  
**“documento firmato digitalmente”**

**“documento firmato digitalmente”**