

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	
<b>Data della delibera</b>	
<b>Oggetto</b>	<b>Evidenza pubblica</b>
<b>Contenuto</b>	Convenzione "Servizio Multitecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (ed. 2), lotto 7 — Toscana e Liguria" (Convenzione MIES 2, CIG 5878261E6B), stipulata tra Consip S.P.A e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese Antas s.r.l. (mandataria) - L'Operosa s.c.a r.l. - M.S.T. Manutenzioni e servizi tecnici S.r.l. - Techne S.p.a. - S.G.N. San Gabriele nuova energia s.r.l. Presa d'atto dei criteri di calcolo del prezzo dell'energia e approvazione del relativo acquisto.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	SERGIO LAMI
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI
<b>Direttore della Struttura</b>	PIERLUIGI BELLAGAMBI
<b>Responsabile del procedimento</b>	PIERLUIGI BELLAGAMBI

<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
296.616,94	Utenze elettriche da privato	3B030139	2022
1.906.940,56	Utenze elettriche da privato	3B030139	2023
2.342.400,00	Utenze elettriche da privato	3B030139	2024
2.342.400,00	Utenze elettriche da privato	3B030139	2025
976.000,00	Utenze elettriche da privato	3B030139	2026

<b>Allegati Atto</b>		
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° di pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A)	14	Relazione RUP

**“documento firmato digitalmente”**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Viste**

- la Delibera n.1481 del 16.12.2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;
- la Delibera n. 1098 del 29.09.2022 con la quale è stato confermato l’incarico di Direttore della SOC Manutenzione Immobili all’Ing. Pierluigi Bellagambi per un quinquennio;

**Richiamati**, in particolare:

- l’art. 1 comma 449, ultimo capoverso, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che gli enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- il previgente D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” ed il suo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, stante il principio del tempus regit actum (convenzione oggetto della presente delibera antecedente l’entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016);

**Richiamata**, altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1536 del 17/12/2020 con la quale questa Azienda ha aderito alla convenzione Consip “*Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 , cosiddetto MIES2*”, affidando ad Antas Spa (divenuta poi Getec Italia Spa in data 01/03/22 per cambio denominazione) la gestione degli impianti elettrici e meccanici ed il servizio energia, relativamente ai presidi ospedalieri di San Giovanni di Dio, Santa Maria Nuova, P. Palagi, Santissima Annunziata, Serristori e Mugello;

**Dato atto** che nel capitolato tecnico di gara (allegato 5, paragrafo 7.1.4.2.1) è previsto che l’aggiudicatario del Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia possa proporre l’installazione di nuovi impianti di cogenerazione come intervento di riqualificazione energetica dei servizi energetici con efficientamento A);

**Preso atto** che in fase di presentazione del Piano Tecnico Economico, approvato con la delibera del Direttore Generale n. 1536 sopra indicata, sono stati proposti da Getec Italia S.p.A. (già Antas S.p.A.) vari interventi atti a migliorare l’efficienza energetica aziendale, fra i quali l’installazione di due sistemi di trigenerazione posti presso il Presidio Ospedaliero “San Giovanni di Dio” di Firenze ed il Presidio Ospedaliero “Santa Maria Annunziata” di Bagno a Ripoli;

**Preso atto**, altresì, che l’energia elettrica prodotta dai suddetti sistemi di trigenerazione è a disposizione di questa Azienda, come stabilito nell’offerta tecnico economica, per una parte a titolo gratuito (30%) e per la parte rimanente (70%) ad un prezzo da determinarsi secondo le condizioni previste nel Capitolato, paragrafo 7.1.4.2.1, il quale riporta:

*“L’energia elettrica prodotta dal nuovo cogeneratore “energia elettrica da cogenerazione” è totalmente a disposizione e di proprietà dell’Assuntore ad esclusione di una quota percentuale EEcog dichiarata nell’Offerta Tecnica, trasformata in kWh, che sarà resa disponibile gratuitamente dall’Assuntore all’Amministrazione. L’Assuntore ha l’obbligo di cedere*

*all'Amministrazione la restante parte dell'energia elettrica, tutta o in parte, che risulta essere eccedente rispetto a quella messa a disposizione gratuitamente all'Amministrazione, nel caso in cui:*

- a) l'Amministrazione sia disposta ad offrire all'Assuntore un prezzo pari a quello corrisposto dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. nell'ambito delle cd. convenzioni per il "ritiro dedicato";*
- b) il prezzo di cui sopra sia comunque ritenuto più conveniente, da parte dell'Amministrazione, rispetto a quello stabilito nei contratti di fornitura di energia elettrica in essere sottoscritti dall'Amministrazione stessa."*

**Dato atto** che i sistemi di trigenerazione consentono la produzione combinata di energia elettrica, termica e frigorifera a partire dall'utilizzo di una fonte primaria che, nel caso in oggetto, è rappresentata dal gas metano, consentendo un utilizzo più razionale dell'energia con elevate efficienze globali, giusta relazione congiunta del Direttore pro tempore della Area Tecnica di Firenze Ing. Luca Meucci e del Rup Ing. Pierluigi Bellagambi, del 10/12/2020 (all.to A alla delibera DG n. 1536 del 17/12/2020) in cui si proponeva, oltre all'adesione alla convenzione Consip Mies2, anche l'autorizzazione a procedere con il *"perfezionamento della procedura di acquisto dell'energia elettrica eccedente, prodotta dalle centrali di cogenerazione, a condizioni maggiormente convenienti rispetto a tutti i contratti di fornitura disponibili"*.

**Dato altresì atto** che la costruzione dei trigeneratori si è conclusa a settembre 2022 per il presidio Osma e a febbraio 2023 per il Presidio Ospedaliero SGdD

**Considerato** che, in ordine alla determinazione del prezzo relativo alla quota parte di energia da acquisire, a seguito di numerosi incontri con l'Assuntore per un confronto sull'argomento, si era reso necessario ottenere alcuni chiarimenti da parte di Consip all'esito dei quali, in data 20/12/2023 è stato sottoscritto, tra Getec Italia Spa da una parte e Res e Dec della convenzione dall'altra, un verbale col quale le parti, preso atto dei chiarimenti interpretativi di Consip, hanno concordato sulle modalità di calcolo del prezzo del Kwh elettrico rispettose delle indicazioni contenute nel capitolato;

**Tenuto conto** che il costo dell'energia così determinato è inferiore rispetto al prezzo applicato dall'attuale fornitore di energia elettrica individuato dalla Regione e confermato pertanto che l'Azienda intende avvalersi della clausola di acquisto del 70% dell'energia prodotta dai cogeneratori di cui sopra;

**Considerato** altresì che per l'acquisto dell'energia erano stati accantonati a bilancio fondi calcolati sulla base di una stima di maggior costo della stessa rispetto al prezzo ottenuto in forza dell'acquisto del 100% dell'energia prodotta dagli impianti di cogenerazione richiamati;

**Dato atto pertanto**, come risulta dalla relazione del Res della convenzione di che trattasi, Ing. Pierluigi Bellagambi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto lettera A), da settembre 2022 a dicembre 2023, il risparmio totale realizzato dall'Azienda ammonta a complessivi euro 925.614,51 (valore al netto dell'iva), dato dalla somma del valore della quota gratuita del 30% e dalla differenza tra quanto sarebbe stato pagato all'attuale fornitore di energia elettrica individuato con gara regionale e quanto è stato stabilito di pagare all'Assuntore per la restante quota del 70%;

**Stimata**, in forza dei criteri di calcolo condivisi nel verbale del 20.12.2023, in euro 6.446.194,68 (valore al netto dell'IVA), per il periodo da settembre 2022 al termine della convenzione, la spesa totale da sostenere per l'acquisizione dell'energia elettrica prodotta dall'Assuntore con un risparmio complessivo valutato in euro 2.940.405,55 (valore al netto dell'IVA), dato dalla possibilità di usufruire del 30% di energia elettrica a titolo gratuito e dalle condizioni di vendita maggiormente vantaggiose della restante parte del 70%;

**Ritenuto** pertanto opportuno, in considerazione del beneficio economico per questa Azienda, confermare l'acquisto dell'energia elettrica prodotta dall'Assuntore al prezzo concordato nel verbale sottoscritto in data 20/12/2023 tra Getec Italia Spa da una parte e Res e Dec della convenzione dall'altra avvalendosi della previsione di cui al paragrafo 7.1.4.2.1 del capitolato di cui alla Convenzione Consip

*“Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 , cosiddetto MIES2”;*

**Dato atto** che

- il costo per l'anno 2022 trova copertura nel conto di contabilità generale 3B030139 “Utenze elettriche da privato” rispetto al quale risulta accantonata la maggior somma di € 652.257,00
- il costo per l'anno 2023 trova copertura nel conto di contabilità generale 3B030139 “Utenze elettriche da privato” rispetto al quale risulta accantonata la maggior somma di € 1.907.000,00

che il costo complessivo stimato di euro 6.446.194,68 (valore al netto dell’IVA), per un totale di euro 7.864.357,51 comprensivo di IVA, derivante dall’adozione del presente atto, verrà attribuito per gli anni futuri alle risorse via via stanziare per il conto di contabilità generale 3B030139 “Utenze elettriche da privato” del Bilancio;

**Dato atto**, inoltre, che l’importo sopra indicato per i periodi a venire potrà essere suscettibile di variazione in base ad eventuali modifiche, sia in aumento che in diminuzione, dei KWH effettivamente utilizzati dall’Azienda e dal costo unitario derivante dai parametri di calcolo condivisi di cui al verbale del 20/12/2023 al momento delle singole fatturazioni mensili;

**Ritenuto** di delegare il dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, e l’ing. Sabrina Mutolo, Direttore della SOS Patrimonio Mobiliare, a effettuare quanto di rispettiva competenza per procedere all’acquisto dall’Assuntore del 100% dell’energia generata dagli impianti di cogenerazione di cui sopra provvedendo al relativo pagamento;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili, ing. Pierluigi Bellagambi nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata dal medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell’atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento;

**Su proposta** del Direttore della SOC Manutenzione immobili;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

Per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato:

1. Di prendere atto, all’interno dell’adesione alla Convenzione Consip *“Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 , cosiddetto MIES2”*, dei criteri di calcolo del prezzo dell’energia prodotta dagli impianti di cogenerazione installati presso il Presidio OSMA ed il Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di cui al verbale del 20.12.2023;
2. di confermare l’acquisto del 100% dell’energia prodotta dai suddetti impianti stante il vantaggio economico per l’ente come da relazione del Direttore della SOC Manutenzione Immobili / RES Ing. Pierluigi Bellagambi allegata sub lett. A);

3. di dare mandato al dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo e all'ing. Sabrina Mutolo, Direttore della SOS Patrimonio Mobiliare, di effettuare quanto di rispettiva competenza per provvedere all'acquisto del 100% dell'energia prodotta dagli impianti di cui sopra secondo quanto previsto dal paragrafo 7.1.4.2.1 del Capitolato tecnico di gara;
4. di autorizzare il pagamento secondo i criteri condivisi nel verbale del 20.12.2023 richiamato e di attribuire il costo
  - di € 296.616,94 al bilancio 2022 nel conto di contabilità generale 3B030139 "Utenze elettriche da privato" autorizzando lo svincolo delle somme accantonate in eccesso
  - di € 1.906.940,56 al bilancio 2023 nel conto di contabilità generale 3B030139 "Utenze elettriche da privato" autorizzando lo svincolo delle somme accantonate in eccesso
  - che il costo per gli anni 2024, 2025 e 2026 troverà adeguata copertura nel conto di contabilità generale 3B030139 "Utenze elettriche da privato" secondo le risorse che verranno destinate in sede di programmazione economica dell'ente.
5. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
6. di pubblicare sull'albo on line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Ing. Valerio Mari)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dott.ssa Valeria Favata)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dott.ssa Simona Dei)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dott.ssa Rossella Boldrini)**