

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori di “Ristrutturazione Edilizia ai Fini dell’adeguamento Funzionale dell’attività Sanitaria e Messa a Norma dell’edificio H del Presidio Ospedaliero San Giuseppe, in Via Boccaccio Empoli” - CUP: D78I21000170006 - CIG: 8632341126. Autorizzazione subappalto lavori Cat. OG1 all’OE VENEROM S.R.L. Unipersonale

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE AMMINISTRATIVA SIOR E OSPEDALI IN
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	LAMI SERGIO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore generale n. 785 del 30/05/2019 con la quale l’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 01/06/2019, è stato nominato Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, con i compiti e le finalità individuate nello Statuto SIOR;

**Vista** la comunicazione pervenuta dallo Staff Direzione generale in data 10/07/2019 nella quale viene precisato che afferiscono alla SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, oltre alle attività di controllo di tutti i servizi manutentivi regolate dal rapporto concessorio per gli ospedali di Prato, Pistoia, Lucca e Massa, le attività svolte all’interno del Presidio ospedaliero “San Giuseppe” di Empoli, sia quelle afferenti alla gestione della concessione sia quelle afferenti a contratti di lavori e/o servizi di altra natura, ivi compresi i servizi di architettura e di ingegneria e che, pertanto, il dirigente competente all’adozione dei relativi atti è il Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, nella fattispecie l’Ing. Sergio Lami;

**Vista** la nota del 08/11/2016 del Direttore Dipartimento Area Tecnica, con la quale l’Ing. Sergio Lami, allora Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della seconda fase degli interventi relativi all’ospedale “San Giuseppe” di Empoli, mantenendo il ruolo in qualità di Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione del Dipartimento Interaziendale SIOR, in virtù della comunicazione pervenuta dallo Staff Direzione generale in data 10/07/2019 sopra richiamata;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

### Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 895 in data 24/07/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio “H” del Presidio Ospedaliero “San Giuseppe”, in Via Boccaccio a Empoli (Fi);
- con Delibera del Direttore Generale n. 197 in data 05/02/2021, sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d’Appalto e lo schema di contratto facenti parte del progetto esecutivo sopra citato e indetta la relativa gara di appalto per un importo dei lavori di euro 25.566.100,59 di cui euro 25.083.770,73 oggetto dell’offerta di ribasso ed euro 482.329,86 per oneri della sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell’offerta di ribasso;

- con determinazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 312 del 06/02/2023, in seguito all'espletamento della procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono stati approvati i verbali di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico risultato primo classificato, RTI costituendo Strabag S.p.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) c/o Strabag S.p.A. (Mandataria), p.iva/c.f. 01935981207, che ha offerto il ribasso del 22,02% e pertanto per l'importo contrattuale di € 20.042.654,27, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 482.329,86, oltre IVA;-
- con determinazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n.1393 del 08/06/2023 è stata dichiarata efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l'aggiudicazione, disposta con determinazione n. 312 del 06/02/2023;
- il contratto d'appalto è stato stipulato mediante scrittura privata rep.n.732 in data 06/07/2023;
- in data 14/07/2023 è avvenuta la prima consegna parziale dei lavori e in data 25/09/2023 è stato sottoscritto il secondo verbale di consegna parziale dei lavori ;
- la consegna definitiva dei lavori è stata poi effettuata in data 02/05/2024, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione;

**Preso atto** dell'istanza, agli atti della struttura proponente, pervenuta a questa Azienda in data 23/05/2024 (acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda USL Toscana centro n. 33782) ed integrata in data 31/05/2024 (acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda USL Toscana centro n. 35483) da parte dell'operatore economico RTI STRABAG S.P.A (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante), nella quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti della ditta:

- VENEROM S.R.L. Unipersonale con sede legale in Forlì (FC), via Costanzo Secondo n. 1/A, CAP 47122, C.F. e p.IVA 03230810404 per la "realizzazione di massetti in opera di conglomerato cementizio ad alta resistenza e posa di tappetini acustici e relative fasce perimetrali acustiche" rientranti nella Categoria OG1, per un importo lavori pari a € 221.296,87 (diconsi euro duecentoventunmiladuecentonovantasei/87), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.844,24 (diconsi euro seimilaottocentoquarantaquattro/24) per un importo complessivo pari ad € 228.141,11 (diconsi euro duecentoventottomilacentotrentuno/11), oltre iva;

#### **Considerato che:**

- l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite piattaforma telematica START, che intende affidare in subappalto i lavori ricadenti nella categoria OG1 – "Edifici civili e industriali";" nella misura massima del 30% della suddetta categoria;
- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto afferiscono alla sopra indicata cat. OG1;
- l'importo totale del subappalto richiesto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. e in quello indicato negli atti di gara;
- la ditta VENEROM S.R.L. Unipersonale è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto, come da attestazione SOA per la categoria OG1 classe I, ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007, come risulta dalla documentazione conservata agli atti;

**Atteso** che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Verificati** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

**Dato atto** che sono state effettuate, nei confronti dell'OE VENEROM S.R.L. Unipersonale, le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., anche tramite il sistema FVOE, in adempimento alla Delibera

ANAC n. 464/2022, come risulta dal verbale sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 07/06/2024 conservato agli atti;

**Dare atto** che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE all'esito delle verifiche ai sensi del D.lgs 81/2008;

**Rilevato che** non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell' O.E. VENEROM S.R.L. Unipersonale prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. in quanto l'O.E. è regolarmente iscritto nella "White List" della Prefettura di Modena con scadenza 12/06/2024;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro 30 giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**Preso atto** che la ditta "VENEROM S.R.L. Unipersonale" ha manifestato, come risulta dalla documentazione conservata agli atti, la rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltate essendo ai sensi dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. "una microimpresa o piccola impresa"; salvo quanto disposto dal citato articolo ovvero sia, come per il caso di specie, "(...) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;

**Ritenuto** di autorizzare il subappalto nei confronti della ditta VENEROM S.R.L. Unipersonale, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio e in base all'istruttoria condotta e avanti descritta;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

**Dato atto** che il Direttore della S.O.C Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di :

- 1) **autorizzare** l'operatore economico RTI STRABAG S.P.A (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) in qualità di Appaltatore dei lavori in oggetto ad affidare in subappalto alla ditta:
  - VENEROM S.R.L. Unipersonale con sede legale in Forlì (FC), via Costanzo Secondo n. 1/A, CAP 47122, C.F. e p.IVA 03230810404 per la "realizzazione di massetti in opera di conglomerato cementizio ad alta resistenza e posa di tappetini acustici e relative fasce perimetrali acustiche" rientranti nella Categoria OG1, per un importo lavori pari a € 221.296,87 (diconsi euro duecentoventunmiladuecentonovantasei/87), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.844,24 (diconsi euro seimilaottocentoquarantaquattro/24) per un importo complessivo pari ad € 228.141,11 (diconsi euro duecentoventottomilacentoquarantuno/11), oltre iva;
- 2) **dare atto** che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE all'esito delle verifiche ai sensi del D.lgs 81/2008;
- 3) **dare atto** che in deroga al disposto normativo dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. ovvero sia, come per il caso di specie, "quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola

*impresa*”, la Stazione Appaltate come espressamente richiesto dalla ditta VENEROM S.R.L. Unipersonale non procederà al pagamento diretto;

- 4) **precisare** che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 5) **pubblicare** il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- 7) **trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**S.O.C. Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione**  
**(Ing. Sergio Lami)**