

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 relativo "Fornitura e posa in opera ascensore nel vano scala esistente dell'ala ovest dell'edificio di Santa Rosa, Lungarno Santa Rosa n. 13/15, Firenze per abbattimento Barriere architettoniche nell'ambito delle Opere Propedeutiche all'Intervento PNRR CdC Santa Rosa, interventi di adeguamento preliminare di parte dell'edificio di Santa Rosa". CUP D14E22000230002 CIG B1F977D34D

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	SALMOIRAGHI FRANCESCO
Responsabile del procedimento	SALMOIRAGHI FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
38.885,75	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla Delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 564 del 27/04/2023 con la quale l’Arch. Francesco Salmoiraghi è stato nominato Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio zona Firenze;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto legislativo;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13 luglio 2007, e s.m.i., “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

Richiamate:

- la Delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “[...] *ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”,
- la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”.

Preso atto che il procedimento d’interesse afferisce alla SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze, il cui Direttore, Arch. Francesco Salmoiraghi, ricopre il ruolo di Responsabile del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, l'AUSL Toscana Centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;

Premesso che:

- originariamente, i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Santa Rosa dovevano svilupparsi in tre fasi, strutturate in modo da consentire la continuità dei servizi assistenziali all'interno del Presidio; tuttavia, per garantire il rispetto delle tempistiche imposte dal PNRR, si è deciso di ridurre le fasi a due e pertanto di diminuire l'attività assistenziale all'interno della struttura;
- la prima fase riguarderà l'esecuzione di opere propedeutiche ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Santa Rosa che consentiranno di ospitare locali idonei per garantire la continuità di quella parte di servizi assistenziali che verranno mantenuti attivi durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Santa Rosa;
- tali opere propedeutiche, in vista dell'inizio dei lavori di cui all'intervento principale, oggetto della seconda fase, saranno affidate mediante appositi affidamenti diretti, al fine di rispettare le tempistiche imposte dalla normativa PNRR;

Considerato pertanto che:

- con il presente appalto è necessario procedere con l'affidamento della *“Fornitura e posa in opera ascensore nel vano scala esistente dell'ala ovest dell'edificio di Santa Rosa, Lungarno Santa Rosa n. 13/15, Firenze, per abbattimento Barriere architettoniche nell'ambito delle Opere Propedeutiche all'Intervento PNRR CdC Santa Rosa, interventi di adeguamento preliminare di parte dell'edificio di Santa Rosa”*, per i motivi di cui sopra;
- i lavori di cui al precedente paragrafo sono meglio specificati nel documento *“Capitolato speciale d'Appalto”* facente parte della documentazione di gara;
- l'importo della fornitura soggetto a ribasso, IVA esclusa, ammonta a € 37.390,14 (trentasettemilatrecentonovanta/14), di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che il RUP, attraverso una ricerca nel libero mercato, ha individuato come operatore economico da invitare la ditta Kone SpA, C.F./P.IVA 12899760156, con sede legale in Via Figino, 41 – 20016 Pero (MI), in quanto i tempi di consegna e installazione dell'impianto ascensore risultano compatibili con l'attività di cantiere; si evidenzia inoltre che le dimensioni dell'impianto risultano compatibili con il vano scala presente.

Dato atto che la procedura di acquisizione dell'offerta e di affidamento si è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;

Preso atto della Relazione del Responsabile unico del Progetto del giorno 11/06/2024 (allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- è stata pubblicata in data 17/05/2024, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore di cui sopra, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 31/05/2024 alle ore 12:00, per un importo posto a base di gara pari ad € 27.725,01, oltre IVA di legge;
- che entro il citato termine di scadenza è pervenuta tramite START, da parte dell'operatore economico invitato, l'offerta per un importo pari ad € 37.390,14, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nei termini di legge;
- è stato acquisito il CIG B1F977D34D;

Preso atto inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che l'operatore economico Kone SpA, come sopra indicato, risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, la *“Fornitura e posa in opera ascensore nel vano scala esistente dell'ala ovest dell'edificio di Santa Rosa, Lungarno Santa Rosa n. 13/15, Firenze, per abbattimento Barriere architettoniche nell'ambito delle Opere Propedeutiche all'Intervento PNRR CdC Santa Rosa, interventi di adeguamento preliminare di parte dell'edificio di Santa Rosa”*, all'Operatore Economico Kone SpA, C.F./P.IVA 12899760156, con sede legale in Via Figino, 41 – 20016 Pero (MI), che ha offerto un importo complessivo pari ad € 37.390,14, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 4%;

Dato atto che la ditta Kone SpA ha dichiarato di voler subappaltare la posa in opera della fornitura di cui in oggetto e in particolare: *“Opere elettriche, edili e fabbrili; opere rientranti nella categoria OS4; manovalanza leggera e pesante, per opere rientranti nel capitolato (nel limite massimo del 49,99%)”*;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che l'importo derivante dal presente atto, pari ad € 38.885,75, compresa Iva 4% pari ad € 1.495,61, trova copertura all'interno del QE dell'intervento principale di realizzazione della Casa di Comunità di S. Rosa, Allegato B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, di importo complessivo pari ad € 8.508.564,00, finanziato nella rimodulazione del P.I Aziendale 2024 – 2026 approvata con Delibera D.G. 326 del 22.03.2024, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201 riga FI 22 – Esercizio 2024;

Dato atto che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 co.1, D.Lgs. 36/2023;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di agevolare il tempestivo inizio dei lavori relativi alla realizzazione della Casa di Comunità di Santa Rosa e dunque garantire il rispetto delle tempistiche imposte dalla normativa PNRR;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Firenze Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, il servizio di *“Fornitura e posa in opera ascensore nel vano scala esistente dell'ala ovest dell'edificio di Santa Rosa, Lungarno Santa Rosa n. 13/15, Firenze, per abbattimento Barriere architettoniche nell'ambito delle Opere Propedeutiche all'Intervento PNRR CdC Santa Rosa, interventi di adeguamento preliminare di parte dell'edificio di Santa Rosa”*, all'Operatore Economico Kone SpA, C.F./P.IVA 12899760156, con sede legale in Via Figino, 41 – 20016 Pero (MI), per un importo complessivo pari ad € 37.390,14, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 4 %, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 38.885,75, compresa Iva 4% pari ad € 1.495,61, trova copertura all'interno del QE dell'intervento principale di realizzazione della Casa di Comunità di S. Rosa, Allegato B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, di importo complessivo pari ad € 8.508.564,00, finanziato nella rimodulazione del P.I Aziendale 2024 – 2026 approvata con Delibera D.G. 326 del 22.03.2024, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201 riga FI 22 – Esercizio 2024;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;

“documento firmato digitalmente”

- 4) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
Il Direttore
Arch. Francesco Salmoiraghi

“documento firmato digitalmente”