

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Alienazione patrimonio
Contenuto	Presenza d'atto delle risultanze della procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione di immobile di proprietà aziendale posto nel Comune di Firenze, Via Borgo Ognissanti n.c. 42 rosso esperita in data 9/05/2024. Approvazione verbale seduta.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC PATRIMONIO
Direttore della Struttura	TANI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Verbale seduta Commissione del 09/05/2024

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16.12.2022 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami per la durata di tre anni;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1250 del 31.10.2023 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore ad interim della SOC Patrimonio;

Premesso che con delibera D.G. n. 199 del 22/02/2024, esecutiva a norma di legge, è stata avviata, per le motivazioni espresse nell’atto richiamato e mediante approvazione del relativo avviso di vendita con offerta al pubblico, un’asta pubblica ad unico incanto per l’alienazione dell’immobile di proprietà aziendale sito nel Comune di Firenze (FI), in Via Borgo Ognissanti n.c. 42 rosso, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al Foglio di Mappa 164, Particella 320, Sub. 509, consistente in un fondo commerciale sfitto adibito a ristorante, con un importo a base d’asta di euro 450.000,00;

Dato atto:

- che l’avviso di gara è stato pubblicato su tre quotidiani nazionali, di cui uno a prevalente diffusione locale, nonché sul BURT, sul sito internet aziendale e sull’Albo Pretorio del Comune di Firenze, così come risulta dagli atti custoditi presso gli uffici della S.O.C. Patrimonio;
- che nell’avviso e nel disciplinare di gara sono stati fissati il termine per la presentazione delle offerte nel giorno 03/05/2024 ore 12,00 e la prima seduta pubblica per l’apertura delle medesime nel giorno 09/05/2024 alle ore 10:00;
- che entro le ore 12,00 del giorno 03/05/2024 non sono pervenuti plichi contenenti offerte;

Preso atto che in data 09/05/2024 si è riunita la Commissione all’uopo costituita e nominata con deliberazione n. 199 del 22/02/2024 per procedere allo svolgimento delle operazioni di gara;

Visto il verbale del 09/05/2024 redatto dalla Commissione di valutazione, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A**), con il quale sono state esperite le procedure di gara secondo le modalità previste negli atti approvati e dal quale risulta che non è pervenuto nessun plico oggetto della gara in questione e che la stessa è stata pertanto dichiarata deserta;

Ritenuto di approvare il verbale del 09/05/2024 redatto dalla Commissione di cui sopra, di dichiarare deserta l’asta indetta con deliberazione D.G. n. 199 del 22/02/2024 e di rimandare a successive determinazioni in merito all’immobile a seguito di decisioni aziendali;

Preso atto che l’istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Tani Luca, in qualità di Direttore a. i. della S.O.C. Patrimonio;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore a. i. della S.O.C Patrimonio, Ing. Luca Tani;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di prendere atto delle risultanze della procedura ad evidenza pubblica indetta con Delibera D.G. n. 199 del 22/02/2024 e di approvare il verbale della Commissione aggiudicatrice, redatto in data 09/05/2024 e qui allegato quale parte integrante e sostanziale **sub A**), con il quale sono state esperite le procedure dell'asta pubblica finalizzata all'alienazione dell'immobile posto nel Comune di Firenze (FI), in Via Borgo Ognissanti n.c. 42 rosso, secondo le modalità previste negli atti approvati e dal quale risulta che non è pervenuto nessun plico contenente offerte;
2. di dichiarare deserta l'asta in discorso e di rimandare a successive determinazioni in merito all'immobile a seguito di decisioni aziendali adottate in coerenza con quanto previsto dalla L.R. 40/2005 e ss.mm.ii.;
3. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.mm.ii.;
4. di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, L.R. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)