

**Verbale della seduta di gara di asta pubblica ai sensi degli artt. 114, 144 bis, 115, 115.1, 115.2, 115.3 LRT n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii. di cui all'avviso di vendita con offerta al pubblico di immobile di proprietà aziendale approvato con deliberazione Direttore Generale Azienda USL Toscana centro n. 199 del 22.02.2024.**

**Premesso**

- che in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale AUSL Toscana centro n. 199 del 22.02.2024, esecutiva a norma di legge, in seduta pubblica viene posto in vendita al prezzo a base d'asta, per un importo pari ad euro 450.000,00, con il criterio del miglior prezzo a favore del concorrente che avrà fatto l'offerta più vantaggiosa, l'immobile posto nel Comune di Firenze (FI), Via Borgo Ognissanti n. 42 rosso, angolo via del Porcellana;
- che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii., è stata data adeguata pubblicità, nel rispetto delle vigenti norme di legge, pubblicando l'avviso di gara su n. 3 quotidiani nazionali di cui uno a prevalente diffusione locale, nonché sul BURT, sul sito internet aziendale e all'Albo Pretorio del Comune di Firenze, così come risulta dagli atti custoditi presso gli uffici della S.O.C. Patrimonio situata in Firenze, Via di San Salvi n. 12;
- che, con l'avviso ed il bando di gara, è stato fissato come termine per la presentazione delle offerte il giorno 03.05.2024 ore 12,00 e sono stati stabiliti la data e l'orario per la prima seduta pubblica nel giorno 09.05.2024 alle ore 10:00;
- che entro le ore 12,00 del giorno 03.05.2024, termine concesso per la presentazione delle offerte, non è pervenuto alcun plico.

Tutto ciò premesso, l'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno 9 (nove) del mese di maggio, alle ore 10:40, riuniti in una sala della sede del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro, di Via di San Salvi n. 12 (FI) palazzina n. 12, aperta al pubblico, iniziano le operazioni di gara, innanzi alla Commissione nominata con delibera D.G. n. 199 del 22.02.2024 e così composta:

PRESIDENTE: Ing. Sabrina Mutolo, Direttore della S.O.S. Patrimonio Mobiliare, in sostituzione, così come ammesso dalla stessa delibera D.G. n. 199/2024, dell'Ing. Luca Tani, in forza della delega del 06/05/2024 in allegato al presente verbale;

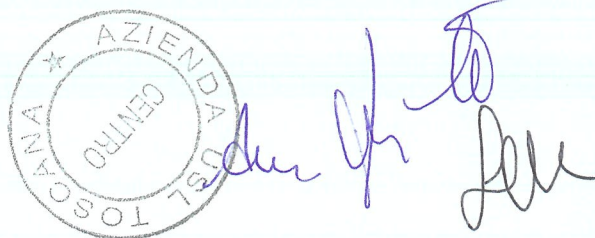
COMPONENTI: Arch. Francesco Napolitano, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze; Dr.ssa Cinzia Cecconi, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto S.O.C. Patrimonio;

SEGRETARIO: Martina Amerini, Assistente Tecnico della S.O.C. Patrimonio;

Alla seduta pubblica risulta presente: Dott.ssa Elena Bacci della SOC Patrimonio in qualità di uditrice.

Le operazioni di gara si svolgono secondo le modalità riportate nell'Avviso e nel Disciplinare di gara relativi alla procedura di alienazione in esame.

Il Presidente, Ing. Mutolo, constata che non sono pervenuti plichi contenenti offerte nei termini stabiliti dal bando di gara in oggetto e dichiara la gara deserta.



The image shows a circular official stamp of Azienda USL Toscana Centro. The stamp contains the text 'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO' around the perimeter. To the right of the stamp, there are three handwritten signatures in blue ink, which appear to be the signatures of the President, the Secretary, and the Auditor.

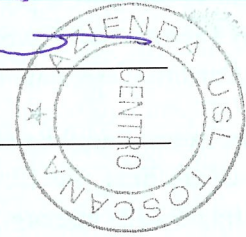
Il Presidente ricorda inoltre che, con la sottoscrizione del presente verbale, i componenti della Commissione dichiarano che per la procedura in discorso non esistono situazioni anche potenziali di conflitto d'interessi in relazione alle attività svolte.

Alle ore 10:50, al termine delle predette operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

I componenti della Commissione:

PRESIDENTE: Ing. Sabrina Mutolo \_\_\_\_\_  
COMPONENTE: Arch. Francesco Napolitano \_\_\_\_\_  
COMPONENTE: Dott.ssa Cinzia Cecconi \_\_\_\_\_  
SEGRETARIO: Martina Amerini \_\_\_\_\_



Firenze, 09/05/2024

Firenze, 06/05/2024  
Prot. n.

**OGGETTO:** asta di alienazione di immobile di proprietà aziendale sito in Firenze, via Borgo Ognissanti n. 42 rosso angolo via del porcellana. Delega componente commissione di gara per seduta pubblica del 9/05/2024.

Premesso che:

- con Delibera D.G. n. 199 del 22/02/2024 è stata approvata la documentazione per l'alienazione, mediante asta pubblica ad unico incanto, dell'immobile in oggetto;
- che nel medesimo atto deliberativo è stata nominata la Commissione aziendale incaricata di valutare le eventuali offerte nel giorno della seduta pubblica, fissato nel disciplinare di gara in giovedì 9 maggio 2024 alle ore 10:00;
- che il ruolo di Presidente della Commissione è stato assegnato allo scrivente, in qualità di Direttore a.i. della SOC Patrimonio, oppure a delegato;
- che nel giorno fissato per l'asta pubblica è sopraggiunto un impedimento che non consente al sottoscritto la partecipazione alla seduta in discorso.

Tutto ciò premesso, io sottoscritto Ing. Luca Tani, Direttore a.i. della SOC Patrimonio, delego l'Ing. Sabrina Mutolo, Direttore della SOS Patrimonio Mobiliare, a presenziare in mia vece alla seduta pubblica del 9 maggio p.v. per l'asta in oggetto ed a svolgere la funzione di Presidente della relativa Commissione.

Il Direttore a.i.  
SOC Patrimonio  
Ing. Luca Tani



Azienda USL Toscana centro



*Alec.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Alec.*



Ing. Luca Tani  
Direttore a.i.  
SOC Patrimonio  
Dipartimento Area Tecnica  
Via di San Salvi, n. 12 - 50135 Firenze  
E-mail:  
patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it