

Regione Toscana		AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA		SS1 Azienda USL Toscana Centro	
S.O.C. Gestione Investimenti Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Francesco Napolitano					
FIRMA _____					
CUP	D11B1900760006				
CIG					
	PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI DI DIO - TORREGALLI - FIRENZE - REALIZZAZIONE NUOVO DEA		PROGRAMMAZIONE		
P.I.		PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	INCARICO PROGETTAZIONE	ASSESTATO AGGIUDICAZIONE INCARICO PROGETTAZIONE	PROPOSTA APPROVAZIONE REVISIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
codice		Delibera D.G. n.1234 del 29/10/2020	Delibera D.G. n. 275 del 03/03/2022	D.D.R. n. 947 del 12/04/2023	
Finanziamento art.20 L.67/88 - Delibera G.R.T. n. 1019 del 27.07.2020					
A.1	LAVORI				
Aa.1	Opere Edificio Sanitario (Pronto Soccorso)				
Ab.1	Totale Opere Edificio Sanitario (Pronto Soccorso)	€	18 175 336,00		
Aa.1.1	Opere Edificio connettivo				
Ab.1.1	Totale Opere Edificio connettivo	€	1 333 361,00		
A.2	ONERI SICUREZZA PER APPLICAZIONE PSC				
Aa.2	Totale Oneri su Opere	€	689 471,20		
	Totale Lavori	€	20 198 168,20		
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.2	Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)				
B.2.1	Indagini geognostiche	22%	€	49 180,33	
B.2.2	Indagini bonifiche/ bonifica bellica	22%	€	49 180,33	
Aa.b.2	Totale Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)	€	98 360,66		
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti		€	697 414,17	
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€	605 945,04	
B.4.4	Arrotamenti				
	Totale Imprevisti	€	1 303 359,21		
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
	Totale Spese tecniche professionali	€	2 827 943,55		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
	Totale Spese per pubblicità	€	18 032,79		
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
	Totale IVA sui lavori	€	2 019 816,82		
	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€	2 713 315,92		
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%			
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	%			
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.	%			
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO				
	Totale Somme a disposizione	€	6 911 831,80		
ECONOMIA					
Finanziamento art.20 L.67/88 - Delibera G.R.T. n.985 del 27.09.2021 - Delibera G.R.T. n.8 del 08.01.2024 - Delibera G.R.T. n.69 del 29.01.2024 - Nota D.G. prot. n.70301 del 07.11.2023 (per programmazione e finanziamento Lotto n.2)					
A.1.a.b	LAVORI				
A.a.b.1	Opere Nuovo DEA - Lotto 1				
A.a.b.1.1	OC1 - Opere edili	€	7 254 097,00	€	5 936 670,00
A.a.b.1.2	OC1 - Opere strutturali	€	6 754 600,00	€	6 895 700,00
A.a.b.1.3	OS28 - Impianti meccanici	€	2 200 000,00	€	2 296 984,42
A.a.b.1.4	OS30 - Impianti elettrici e speciali	€	2 300 000,00	€	3 122 210,00
A.a.b.1.5	OS03 - Impianti idrico-sanitario e Gas medicali	€	1 000 000,00	€	1 184 740,58
	Totale Opere Nuovo DEA - Lotto 1	€	19 508 697,00	€	19 635 905,00
A.2.a.b	Oneri Sicurezza per applicazione PSC - Lotto 1				
A.a.b.2	Oneri sicurezza Nuovo DEA	€	689 471,20	€	682 263,20
	Totale Oneri sicurezza - Lotto 1	€	689 471,20	€	682 263,20
	Totale Lavori Lotto 1	€	20 198 168,20	€	20 198 168,20
A.c.1	Opere Nuovo DEA - Lotto 2				
A.c.1.1	OC1 - Opere edili				€
A.c.1.2	OC1 - Opere strutturali				€
A.c.1.3	OS28 - Impianti meccanici				€
A.c.1.4	OS30 - Impianti elettrici e speciali				€
A.c.1.5	OS03 - Impianti idrico-sanitario e Gas medicali				€
	Totale Opere Nuovo DEA - Lotto 2				€
A.2.c	Oneri Sicurezza per applicazione PSC - Lotto 2				
A.c.2	Oneri sicurezza Nuovo DEA				€
	Totale Oneri sicurezza - Lotto 2				€
	Totale Lavori Lotto 2				€
	TOTALE LAVORI	€	20 198 168,20	€	20 198 168,20
B.2.bis	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.2.1	Rilievi accertamenti e indagini (prelim. e in corso d'opera collaudo escluso) Lotto 1				
B.2.1.a	Indagini geognostiche	22%	€	9 600,00	€
B.2.1.b	Ulteriori indagini geognostiche				€
B.2.1.c	Prove Laboratorio terre scavo				€
B.2.2	Indagini bonifiche/ bonifica bellica	22%	€	49 180,33	€
	Totale Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)	€	58 780,33	€	128 493,25
B.4.bis	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti - Lotto 1		€	998 912,00	€
B.4.1.a	Imprevisti - Lotto 2 (circa 2.11% del lavoro)				€
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario - Lotto 1	3%	€	605 945,04	€
B.4.2.a	Fondo per Accordo Bonario - Lotto 2	3%	€	605 945,04	€
B.4.3	Revisione prezzi (art. 60 DLgs 36/2023)				€
B.4.4	Arrotamenti				€
	Totale Imprevisti	€	1 604 857,04	€	2 579 274,33
	Totale Imprevisti	€	1 604 857,04	€	2 579 274,33
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in esecuzione				
B.7.0	Progetto fattibilità tecnico economica	€	73 583,51	€	34 500,00
B.7.0.a	Prog.F.TE. strutture, geoteg. architetto (Lotto 1)				€
B.7.0.b	Prog.F.TE. impianti (Lotto 1)				€
B.7.0.c	Affidamenti integrativi	€	54 000,00	€	39 083,51
B.7.0.d	Affidamenti integrativi Rev. Prog.F.TE. (Lotto 1)				€
B.7.0.e	Affidamenti integrativi fase progettazione (Lotto 1)				€
B.7.0.f	Affidamenti integrativi fase esecuzione (Lotto 1)				€
B.7.1	Progettazione definitiva - Lotto 1 e Lotto 2	€	586 736,43	€	477 205,79
B.7.2	Progettazione esecutiva e CSP - Lotto 1	€	450 800,06	€	273 368,82
B.7.2.a	Progettazione esecutiva e CSP - Lotto 2				€
B.7.3	Direzione, contabilità dei lavori e CSE - Lotto 1	€	810 624,22	€	483 294,16
B.7.3.a	Direzione, contabilità dei lavori e CSE - Lotto 2				€
B.7.4	Incarico professionale verifica prog. Esecutivo - Lotto 1	€	121 270,05	€	149 815,89
B.7.4.a	Incarico professionale verifica prog. Esecutivo - Lotto 2				€
B.7.5	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016 (1.5%)	€	302 972,52	€	302 972,52
B.7.18.1	Integr. Relaz. Geolog (NTC D.M.2008) + Caratteriz. TerreScavo (Lotto 1)				€
B.7.18.2	Integr.verif.prevent. Interes. Archeolog. (Lotto 1)				€
B.7.6	Collaudi (Lotto 1)	€	178 098,60	€	255 479,58
B.7.6.a	Collaudi (Lotto 2)				€
B.7.7	Incarico per supporto RUP per prog. Prevenzione Incendi	€	3 000,00	€	3 000,00
B.7.8	Supporto RUP per gara prog. na BIM				€
B.7.9	Collegio tecnico consultivo (Lotto 1)				€
B.7.9.a	Collegio tecnico consultivo (Lotto 2)				€
B.7.10	Tutor cantiere (L.R.38/07 e smi) (Lotto 1)				€
B.7.10.a	Tutor cantiere (L.R.38/07 e smi) (Lotto 2)				€
	Totale Spese tecniche professionali	€	2 081 086,39	€	1 812 994,68
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
B.10.1	Spese per pubblicità	€	18 032,79	€	18 032,79
B.10.2	Opere Artistiche				€
	Totale Spese per pubblicità	€	18 032,79	€	18 032,79
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA su opere - su totale A2 - aliquota 4%				€
B.12.2	IVA su opere - Lotto 1 - aliquota 10%	10%	€	2 019 816,82	€
B.12.3	IVA su opere - Lotto 2 - aliquota 10%				€
	Totale IVA sui lavori	€	2 019 816,82	€	2 019 816,82
B.12.10	Contributo previdenziale Prog.D.L./CSE (CNPAA/4%)		€	79 029,89	€
B.12.10.a	Contrib. Previdenz. Prog.F.TE. smi/it. geol. architetto (CNPAA/4%)				€
B.12.10.b	Contrib. Previdenz. Prog.F.TE. impianti (CNPAA/4%)				€
B.12.10.c	Contrib. Previdenz. Affid. Integr. Rev. Prog.F.TE. (CNPAA/4%)				€
B.12.10.d	Contrib. Previdenz. Affid. Integr. fase progettaz. (CNPAA/4%)				€
B.12.10.e	Contrib. Previdenz. Affid. Integr. fase esecuz. (CNPAA/4%)				€
B.12.10.f	Contrib. Previdenz. Progett. definit. (CNPAA/4%) L.1 e L.2				€
B.12.10.g	Contrib. Previdenz. Prog. esecutiva e CSP (CNPAA/4%) L.1				€
B.12.10.g.1	Contrib. Previdenz. Prog. esecutiva e CSP (CNPAA/4%) L.2				€
B.12.10.h	Contrib. Previdenz. DL+contab. +CSE (CNPAA/4%) L.1				€
B.12.10.h.1	Contrib. Previdenz. DL+contab. +CSE (CNPAA/4%) L.2				€
B.12.16	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAA 4%) L.1	€	7 123,94	€	7 123,94
B.12.16.1	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAA 4%) L.2				€
B.12.17	Contributo previdenz. Verifica prog. esec. (CNPAA 4%) L.1	€	4 850,80	€	4 850,80
B.12.17.1	Contributo previdenz. Verifica prog. esec. (CNPAA 4%) L.2				€
B.12.17.a	Contributo previdenz. supporto prog. prev. inc. (CNPAA 4%)	€	120,00	€	120,00
B.12.17.b	Contrib. Previdenz. surrog. RUP prog. na BIM (MPS 4%)				€
B.12.17.c	Contrib. Previdenz. Integr. relaz. Geol+Carat. Terre (EPAP 4%)				€
B.12.17.d	Contrib. Previdenz. Integr. verif. prev. inter. archeol. (4%)				€
B.12.17.e	Contrib. Previdenz. Collegio consult. tecnico (CNPAA 4%) L.1				€
B.12.17.f	Contrib. Previdenz. Collegio consult. tecnico (CNPAA 4%) L.2				€
B.12.17.g	Contrib. Previdenz. Tutor cantiere (CNPAA 4%) L.1				€
B.12.17.h	Contrib. Previdenz. Tutor cantiere (CNPAA 4%) L.2				€
	Totale Contributi previdenziali spese tecniche	€	452 050,96		
B.12.18	IVA su Spese tecniche e CNPAA - Prog.DL/CSE (22%)				€
B.12.18.a	IVA su Spese tecniche Prog.F.TE. smi/it. geol. architetto (22%)				€
B.12.18.b	IVA su Spese tecniche Prog.F.TE. impianti (22%)				€
B.12.18.c	IVA su Spese tecniche Affid. Integr. Rev. Prog.F.TE. (22%)				€
B.12.18.d	IVA su Spese tecniche Affid. Integr. fase progettaz. (22%)				€
B.12.18.e	IVA su Spese tecniche Affid. Integr. fase esecuz. (22%)				€
B.12.18.f	IVA su Spese tecniche Progett. definit. (22%) L.1 e L.2				€
B.12.18.g	IVA su Spese tecniche Prog. esecutiva e CSP (22%) L.1				€
B.12.18.g.1	IVA su Spese tecniche Prog. esecutiva e CSP (22%) L.2				€
B.12.18.h	IVA su Spese tecniche DL+contab. +CSE (22%) L.1				€
B.12.18.h.1	IVA su Spese tecniche DL+contab. +CSE (22%) L.2				€
B.12.18.a.1	IVA su Spese tecniche e CNPAA - Collaudi (22%) L.1	€	40 748,96	€	40 748,96
B.12.18.a.2	IVA su Spese tecniche e CNPAA - Collaudi (22%) L.2				€
B.12.24.a	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutiva) L.1	€	27 746,59	€	27 746,59
B.12.24.b	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutiva) L.2				€
	Totale IVA spese tecniche (prog. +CSP+CSE)				€
B.12.25	IVA su Rilievi e accertamenti (indag. bonifica bellica, ecc.)	22%	€	12 931,67	€
B.12.26	IVA su Spese per pubblicità	22%	€	3 967,21	€
B.12.27	IVA su supporto prog. prev. inc.	22%	€	686,40	€
B.12.28	IVA su Spese Tec. Integr. relaz. Geol+Car. Terre (22%) L.1				€
B.12.29	IVA su Spese Tec. Integr. verif. prev. inter. archeol. (22%) L.1				€
B.12.30	IVA su Spese Tec. Collegio consult. tecnico (22%) L.1				€
B.12.30.a	IVA su Spese Tec. Collegio consult. tecnico (22%) L.2				€
B.12.31	IVA su Spese Tec. Tutor cantiere (22%) L.1				€
B.12.31.a	IVA su Spese Tec. Tutor cantiere (22%) L.2				€
	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€	2 649 073,25	€	2 442 749,66
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%			
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	%			
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.	%			
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO				
	Totale Somme a disposizione	€	6 911 831,80	€	6 911 831,80
ECONOMIA					
IMPORTO TOTALE					
		€	27 110 000,00	€	27 110 000,00
				€	35 110 000,00