

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Approvazione del progetto esecutivo e affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett.a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell'Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT) alla Ditta BANCHELLI REMO di Prato. CUP: D72C23000140005 CIG B24164E257.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	ADILARDI ALESSANDRO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
40.000	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del Responsabile Unico del Progetto per le procedure di affidamento diretto di Lavori, Forniture e Servizi (compresi i Servizi di Ingegneria e Architettura) di cui all'art. 50, comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023.
B	1	Quadro economico assestato dell'intervento.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista Direttore Generale n. 1585 del 30/12/2022 con cui sono stati confermati gli incarichi di Direzione di Area, tra i quali figura l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, attribuito all’Ing. Ermes Tesi dal 1/1/2023 per una durata triennale;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Viste:

- la normativa vigente ed in particolare:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i;

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al Dipartimento Area Tecnica, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

-la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1578 del 29/06/2023 “Approvazione elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120”;

Considerato che:

- con Determina Dirigenziale n.2752 del 14.12.2023 è stato affidato all’Ing. Leonardo Iozzelli di Pistoia l’incarico per la progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione dei lavori per il “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell’Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT)”;
- in data 19.02.2024, il suddetto professionista ha trasmesso, a mezzo pec, il progetto esecutivo dell’intervento, che è stato acquisito al protocollo aziendale in data 20.02.2024 al n.12044;
- l’Ing. Alessandro Adilardi, RUP dell’intervento in questione, nominato con nota 26/UT del 26.11.23, ha positivamente validato tale progetto in data 05.03.2024;
- è necessario ora procedere all’approvazione del progetto esecutivo e all’affidamento dei lavori di “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell’ Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT)”;

Dato atto che:

- ai sensi dell’art.63 del Dlgs n.36/2023 e dell’Allegato II.4, l’Azienda USL Toscana centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione della prestazione in oggetto;

- l’art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore ad €. 150.000, procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- l’art.17, comma 2 del D.lgs. n.36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Direttore della SOC Gestione Investimenti di Pistoia, con nota di cui al Prot.26/UT del 26.11.2023 ha nominato, per il procedimento in interesse, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nella persona dell’Ing. Alessandro Adilardi, in servizio presso la stessa SOC Gestione Investimenti di Pistoia;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui nuovo Codice dei Contratti, D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Considerato:

- che l’importo stimato per l’esecuzione dei lavori di “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell’ Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT)” ammonta

ad €. 25.988,75 di cui € 6.569,34 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (10%), e pertanto inferiore alla soglia di € 150.000,00;

- che il RUP ha avviato le procedure di affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, START, sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo dei lavori soggetto a ribasso;

- che il RUP ha individuato, ricorrendo all'elenco degli operatori economici di cui alla Determinazione Dirigenziale nr. 1578 del 29/06/2023, le seguenti ditte alle quali richiedere la presentazione di un'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto con scadenza per la presentazione della stessa fissata per il giorno 29/03/2024 alle ore 10.00:

- BANCHELLI REMO, con sede in Prato, via Don Giulio Facibeni nc. 34 con Cod. Fisc: BNCRME44T25G999A;
- BRACONI COSTRUZIONI SRL, con sede Campi Bisenzio (FI), Via Chiella nc. 37 con P. IVA: 03123960480

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del Decreto avanti indicato;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi in quanto di esiguo importo;

Dato atto che entro il sopra citato termine di scadenza, è pervenuta l'unica offerta da parte dell'operatore economico BANCHELLI REMO, con sede in Prato, via Don Giulio Facibeni nc. 34 con Cod. Fisc: BNCRME44T25G999A e che la documentazione presentata risulta essere regolare e conforme a quanto richiesto;

Visto, nello specifico, l'offerta economica presentata dall'operatore economico BANCHELLI REMO, così determinata: € 19.031,02 per i lavori in oggetto, con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento del 2%, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.569,34, per un importo complessivo di € 25.600,36 oltre IVA di Legge (10%);

Dato atto che è stato acquisito il CIG: B24164E257;

Vista la *“Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 50, comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023”*, in allegato alla lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessandro Adilardi:

- attesta che l'operatore economico BANCHELLI REMO, ha dichiarato di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

- attesta che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;

- ritiene congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo;

- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23;

- propone l'affidamento all'operatore economico sopra indicato, per un importo contrattuale complessivo pari ad euro € 25.600,36 (di cui € 19.031,02 per i lavori soggetti a ribasso ed euro € 6.569,34 per gli oneri della sicurezza), il tutto oltre IVA di legge (10%);

Visto inoltre il Quadro economico rimodulato a seguito dell'affidamento dei lavori che costituisce l'allegato “B” al presente atto;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare il progetto esecutivo per il “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell'Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT)” composto dai seguenti elaborati conservati agli atti d’ufficio:
 - Capitolato Speciale di Appalto
 - Computo metrico estimativo;
 - Costi della sicurezza;
 - Diagramma di Gantt;
 - Fascicolo tecnico dell'opera;
 - Piano di manutenzione;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Quadro Incidenza Manodopera;
 - Quadro Economico;
 - Relazione cam;
 - Relazione strutturale;
 - Relazione tecnica generale e specialistica;
 - Tavola AR01;
 - Tavola AR02;
 - Tavola AR03;
 - Tavola EC01;
 - Tavola PC01;
 - Tavola ST01;
 - Verbale di verifica e validazione.
- di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di cui trattasi in favore dell’operatore economico BANCHELLI REMO, con sede in Prato, via Don Giulio Facibeni nc. 34 con Cod. Fisc: BNCRME44T25G999A, per un importo contrattuale complessivo pari ad euro € 25.600,36 (di cui € 19.031,02 per i lavori soggetti a ribasso ed euro 6.569,34 per gli oneri della sicurezza), il tutto oltre IVA di legge (10%);
- di approvare il Quadro economico rimodulato a seguito dell’aggiudicazione dei lavori allegato sotto la lettera “B”;

Dato atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del Codice;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all’affidamento dei lavori in oggetto, pari a € 28.160,396 inclusa IVA (10%), è da attribuire al conto economico 1A02020201 “Fabbricati Indisponibili” e trova copertura per 40.000,00 pari all’importo complessivo del Quadro economico nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 306 del 15.3.2024 (atto annullato e nuovamente adottato con correzioni con il n. 326 del 22.3.2024), Piano Investimenti rigo PT-39 Manutenzioni indistinte, come da attestazione di compatibilità economica del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, ing. Sergio Lami, del 12.6.2024;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all’adozione del presente atto, al fine di avviare in tempi celeri i lavori in oggetto;

Rilevato che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura dell’Ing. Alessandro Adilardi in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di prendere atto ed approvare** la “Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all’art. 50,

comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023”, in allegato alla lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- 2) **di approvare** il progetto esecutivo per il “Rifacimento del tetto con struttura lignea del locale ex medicheria dell'Hospice “La Limonaia” ubicato in via di Spicchio 27 – Lamporecchio (PT)” presentato dal professionista, incaricato con determina dirigenziale n.2752 del 14.12.2023, Ing. Leonardo Iozzelli di Pistoia, e positivamente validato dal RUP, Ing. Alessandro Adilardi, in data 05.03.2024, composto dai seguenti elaborati conservati agli atti d’ufficio:
- Capitolato Speciale di Appalto
 - Computo metrico estimativo;
 - Costi della sicurezza;
 - Diagramma di Gantt;
 - Fascicolo tecnico dell'opera;
 - Piano di manutenzione;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Quadro Incidenza Manodopera;
 - Quadro Economico;
 - Relazione cam;
 - Relazione strutturale;
 - Relazione tecnica generale e specialistica;
 - Tavola AR01;
 - Tavola AR02;
 - Tavola AR03;
 - Tavola EC01;
 - Tavola PC01;
 - Tavola ST01;
- 3) **di affidare**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di cui trattasi in favore dell’operatore economico BANCHELLI REMO, con sede in Prato, via Don Giulio Facibeni nc. 34 con Cod. Fisc: BNCRME44T25G999A, per un importo contrattuale complessivo pari ad euro € 25.600,36 (di cui € 19.031,02 per i lavori soggetti a ribasso ed euro 6.569,34 per gli oneri della sicurezza), il tutto oltre IVA di legge (10%);
- 4) **di approvare** il Quadro economico rimodulato a seguito dell’aggiudicazione dei lavori allegato sotto la lettera “B”;
- 5) **di dare atto** che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del Codice;
- 6) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa all’affidamento dei lavori in oggetto, pari a € 28.160,40 inclusa IVA (10%), è da attribuire al conto economico 1A02020201 “Fabbricati Indisponibili” e trova copertura per 40.000,00 pari all’importo complessivo del Quadro economico nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 306 del 15.3.2024 (atto annullato e nuovamente adottato con correzioni con il n. 326 del 22.3.2024), Piano Investimenti rigo PT-39 Manutenzioni indistinte, come da attestazione di compatibilità economica del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, ing. Sergio Lami, del 12.6.2024;
- 7) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 8) **di trasmettere** la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi
(firmato digitalmente)