

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 relativo ai servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per "Progetto esecutivo, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la ristrutturazione e riqualificazione funzionale per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke "Volta" Codice Unico di Progetto (CUP) D18I23000330008 CIG B1C4CBEE88

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	SALMOIRAGHI FRANCESCO
Responsabile del procedimento	SALMOIRAGHI FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
141.658,83	Migliorie su beni di terzi	1A010503	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento
B	1	Quadro Economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla Delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 564 del 27/04/2023 con la quale l’Arch. Francesco Salmoiraghi è stato nominato Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio zona Firenze;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto legislativo;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13 luglio 2007, e s.m.i., “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

Richiamate:

- la Delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “[...] *ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”,
- la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”.

Preso atto che il procedimento d’interesse afferisce alla SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze, il cui Direttore, Arch. Francesco Salmoiraghi, ricopre il ruolo di Responsabile del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, l'AUSL Toscana Centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;

Richiamata la Delibera del DG n. 229 del 23/02/2024, con la quale:

- è stato avviato il procedimento denominato “Ristrutturazione e riqualificazione funzionale per la realizzazione di Casa di Comunità Spoke “Volta”, al fine di destinare l'immobile in CDC Spoke;
- è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP);
- si è preso atto che il RUP avrebbe provveduto all'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per la redazione della Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione in quanto attività non eseguibile dal personale del Dipartimento Area Tecnica, impegnato a fronteggiare il maggior carico di lavoro dovuto alla realizzazione dei progetti PNRR;

Considerato pertanto che:

- con il presente appalto è necessario procedere con l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per “Progetto esecutivo, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la ristrutturazione e riqualificazione funzionale per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke “Volta”, per i motivi di cui sopra;
- i servizi di cui al precedente paragrafo sono meglio specificati nel documento “Capitolato d'Oneri” facente parte della documentazione di gara;
- l'importo dei servizi ammonta a Euro 111.647,88 (centoundicimilaseicentoquarantasette/88), oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge ;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che il RUP, attraverso una ricerca nel libero mercato, ha individuato come operatore economico da invitare la ditta HLAB ENGINEERING SRL, C.F./P.IVA 06994510482, con sede legale in Via del Pignoncino, 9 – 50142 Firenze in quanto si è reso disponibile a procedere immediatamente con la redazione del Progetto esecutivo necessario per la realizzazione della Cdc spoke “Volano” per dare esecuzione agli interventi PNRR Missione 6 salute;

“documento firmato digitalmente”

Dato atto che la procedura di acquisizione dell'offerta e di affidamento si è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;

Preso atto della Relazione del Responsabile unico del Progetto del 18/06/2024 allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- è stata pubblicata in data 14/05/2024, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore di cui sopra, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 20/05/2024 alle ore 13:00, per un importo posto a base di gara pari ad € 111.647,88, oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- che l'impresa invitata ha rimesso offerta in qualità di mandataria del RTI costituendo con l'impresa HYDEA SPA C.F./PIVA 04253560488, con sede legale in Via del Rosso Fiorentino 2/G Firenze;
- che entro il citato termine di scadenza è pervenuta tramite START, da parte dell'operatore economico invitato, l'offerta per un importo pari ad € 111.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge, con un ribasso dello 0,58028%;
- è stato acquisito il CIG B1C4CBEE88;

Preso atto inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che il Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo, come sopra indicato, risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche di legge si sono concluse positivamente;

Tenuto conto che l'impresa mandataria HLAB ENGINEERING SRL, C.F./PIVA 06994510482, con sede legale in Via del Pignoncino, 9 – 50142 Firenze ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, di voler subappaltare *“entro i limiti di legge la progettazione impiantistica, la relazione geologica, la progettazione antincendio, le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, le prove e analisi di laboratorio (a laboratorio qualificato in possesso di autorizzazione ministeriale di cui all'art 59 del DPR 380/2001), i sondaggi, rilievi, misurazioni, picchettazioni, la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, la redazione grafica degli elaborati progettuali, le attività di consulenza, specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico ed altri settori non attinenti alle discipline dell'architettura e dell'ingegneria per le quali siano richieste apposite certificazioni o competenze”*;

Tenuto conto che l'impresa mandante HYDEA SPA C.F./PIVA 04253560488, con sede legale in Via del Rosso Fiorentino 2/G Firenze; ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, di voler subappaltare *“entro i limiti di legge la progettazione architettonica, acustica, strutturale, impiantistica, viabile, la relazione geologica, la progettazione antincendio, le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, le*

“documento firmato digitalmente”

prove e analisi di laboratorio (a laboratorio qualificato in possesso di autorizzazione ministeriale di cui all'art 59 del DPR 380/2001), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, i sondaggi, rilievi, misurazioni, picchettazioni, la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, la redazione grafica degli elaborati progettuali, le attività di consulenza, specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico ed altri settori non attinenti alle discipline dell'architettura e dell'ingegneria per le quali siano richieste apposite certificazioni o competenze”;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, il “Progetto esecutivo, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la ristrutturazione e riqualificazione funzionale per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke “Volta”” al Raggruppamento temporaneo di imprese costituendo che ha come impresa mandataria HLAB ENGINEERING SRL, C.F./P.IVA 06994510482, con sede legale in Via del Pignoncino, 9 – 50142 Firenze e che ha come impresa mandante HYDEA SPA C.F./P.IVA 04253560488, con sede legale in Via del Rosso Fiorentino 2/G Firenze, che ha offerto un importo € 111.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge, con un ribasso dello 0,58028%;

Dato atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 141.658,83, compresa IVA, trova copertura all'interno del QE dell'intervento principale di realizzazione della Casa di Comunità di Spoke Volta, Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di importo complessivo pari ad € 980.000,00, che risulta finanziato sul P.I. Aziendale 2024/2026 approvato con Delibera DG n. 326 del 22.03.2024, rigo FI116A000, Aut. 2024/546 del 28/07/2023 – conto 1A010503 “migliorie su beni di terzi”;

Dato atto che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 co.1, D.Lgs. 36/2023;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di realizzare quanto prima le opere di ristrutturazione a causa delle imminenti scadenze per la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Dato atto che il sottoscritto Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Arch. Francesco Salmoiraghi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D. Lgs. 36/2023, il “Progetto esecutivo, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la ristrutturazione e riqualificazione funzionale per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke “Volta”” al Raggruppamento temporaneo

“documento firmato digitalmente”

di imprese costituendo che ha come impresa mandataria HLAB ENGINEERING SRL, C.F./PIVA 06994510482, con sede legale in Via del Pignoncino, 9 – 50142 Firenze e che ha come impresa mandante HYDEA SPA C.F./PIVA 04253560488, con sede legale in Via del Rosso Fiorentino 2/G Firenze, che ha offerto un importo € 111.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge, con un ribasso dello 0,58028%, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

2) di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 141.658,83, compresa IVA, trova copertura all'interno del QE dell'intervento principale di realizzazione della Casa di Comunità di Spoke Volta, Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di importo complessivo pari ad € 980.000,00, che risulta finanziato sul P.I. Aziendale 2024/2026 approvato con Delibera DG n. 326 del 22.03.2024, rigo FI116A000, Aut. 2024/546 del 28/07/2023 – conto 1A010503 “migliorie su beni di terzi”;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;

4) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

Il Direttore

Arch. Francesco Salmoiraghi