



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

### RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il/la sottoscritto/a **Francesco Salmoiraghi** in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

**nominato/a** con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*oppure in caso di mancanza di specifica nomina*

**individuato/a** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura **S.O.S Gestione Investimenti Territorio, Firenze**

### VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023

- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

**CUP (eventuale): D18I23000330008**

**CIG: B1C4CBEE88**

**1. Oggetto dell'affidamento:** Servizi di all'architettura e all'ingegneria, da attuarsi secondo le disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia per il seguente intervento: **RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PER REALIZZAZIONE DI CASA DI COMUNITA' SPOKE "VOLTA"**.

### 2. Sommara descrizione delle prestazioni

Progettazione esecutiva

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSE)

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSP)

Direzione Lavori, contabilità

Aggiornamento Catastale

**3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:**

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	€ 111.647,88	€ 0,00	€ 111.647,88		
Prestazioni opzionali					

**4 Requisiti per l'affidamento**

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Iscrizione alla camera di commercio;

**Iscrizione albo professionale di riferimento per ogni Professionista**

Altro: \_\_\_\_\_.

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

*Nel caso di lavori:*

- ~~possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_;~~

*Nel caso di servizi e forniture:*

- ~~esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;~~

*Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:*

- elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Ulteriori richieste facoltative: \_\_\_\_\_

*I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.*

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

~~☐ acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);~~

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

~~☐ acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;~~

~~☐ acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)~~

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	<b>HLAB ENGINEERING</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2.1	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START  MEPA  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:**

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

6.1 **L'edificio rientra tra quelli "volano" per gli Interventi Pnrr, ovvero dovrà rendere disponibili alcuni locali durante la fase dei lavori sugli edifici esistenti all'interno del Pnrr. Pertanto, vista l'urgenza, l'Operatore Economico è l'unico che ha dato immediata disponibilità.**

- 6.2 \_\_\_\_\_
- 6.3 \_\_\_\_\_
- 6.4 \_\_\_\_\_
- 6.5 \_\_\_\_\_

**7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:**

Data acquisizione 20/05/2024  
Denominazione sociale **HLAB ENGINEERING**  
Codice Fiscale/Partita IVA **06994510482**  
Sede legale **Via Del Pignoncino, 9 - 50142 Firenze**  
Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_  
Denominazione sociale \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_  
Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_ %  
Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_  
Denominazione sociale \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_  
Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_ %  
Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:**

**8.1 Dati dell'operatore economico:**  
Denominazione sociale **HLAB ENGINEERING**  
Codice Fiscale/Partita IVA **06994510482**  
Sede legale **Via Del Pignoncino, 9 - 50142 Firenze**

**8.2 Contenuto dell'offerta economica:**

Importo offerto al netto dell'IVA: **€ 111.000,00** corrispondente ad un ribasso del 0,58028%  
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: **€ 111.000,00**

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:**

Codice Conto 1A010503 "migliorie su beni di terzi"

**10. Subappalto**

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto;

**DICHIARA**

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
  - si sono concluse positivamente
  - sono in corso di esecuzione;
  - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (*solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro*);

## **PROPONE**

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte a:

Denominazione sociale **HLAB ENGINEERING**

Codice Fiscale/Partita IVA **06994510482**

Sede legale **Via Del Pignoncino, 9 - 50142 Firenze**

**per un importo contrattuale di: € 111.647,88** al netto degli oneri fiscali, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 18/06/2024

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

*Documento firmato conservato agli atti*