

**ACCORDO QUADRO LAVORI DI**

**REALIZZAZIONE DI N 16 CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI (COT)  
DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO NELL'AMBITO DEI  
PROGETTI IN ATTUAZIONE DEL PNRR - M6C1 - INV.1.2**

**APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106,  
COMMA 1, LETTERA B, DEL D.LGS. 50/2016**

**RELAZIONE DEL RUP**

Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel Luglio 2021, è prevista la Missione 6 – SALUTE, articolata in due componenti (C1 e C2), di cui la C1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" è volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia e la C2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale", è volta, tra l'altro, al miglioramento della sicurezza degli edifici ospedalieri con adeguamento antisismico;

Nell'ambito della Componente 1, Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, è previsto il sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali Operative Territoriali (COT) quali strutture che svolgono una funzione di coordinamento della presa in carico della persona e raccordo tra servizi e professionisti coinvolti nei diversi setting assistenziali (attività territoriali, sanitarie e socio-sanitarie, ospedaliere e rete dell'emergenza-urgenza) al fine di assicurare continuità, accessibilità ed integrazione dell'assistenza sanitaria e sociosanitaria;

Vista la Delibera Generale n. 1592 del 30/12/2022 "PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 Investimento 1.2 "Casa come primo luogo di cura e Telemedicina" - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione delle n. 16 Centrali Operative Territoriali (COT) dell'AUSLT: approvazione dei progetti dei singoli interventi di realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT), del progetto definitivo complessivo e indizione gara di appalto, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di Accordo quadro per l'affidamento dei lavori", e la successiva Delibera del Direttore Generale n. 383 del 24/03/2023 a parziale rettifica della precedente, finalizzate alla approvazione del progetto definitivo complessivo per la realizzazione di n. 16 COT ubicate nell'ambito territoriale dell'Azienda USL Toscana centro e all'indizione della relativa procedura di gara suddivisa in due lotti come di seguito meglio dettagliato:

- Lotto 1 – Area Firenze: COT n. 1 Distretto Santa Rosa, COT n. 2 Distretto Santa Rosa, COT n. 3 Distretto Santa Rosa, COT n. 1 Palazzina presso OSMA, COT n. 2 Palazzina presso OSMA, Realizzazione del COT di Scandicci - settore 1, Realizzazione del COT di Scandicci - settore 2, COT n. 1 -Polifunzionale di Borgo San Lorenzo;
- Lotto 2 - Aree Prato, Empoli e Pistoia: COT n.1 Presidio "Porta Leone", COT n. 2 Presidio "Porta Leone", COT di Empoli, COT di San Miniato, COT n. 1 Casa di comunità di Pistoia, COT n. 2 Casa di comunità di Pistoia, COT n. 1 Casa di comunità di Montecatini Terme, COT n. 2 Casa di comunità di Montecatini Terme;

mediante l'esecuzione di interventi riconducibili alle categorie di lavorazioni:

- OG1 "Edifici civili ed industriali",
- OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi",
- OS 28 "Impianti termici e di condizionamento",

per il costo complessivo dei 16 interventi di cui trattasi, previsto nel Quadro economico, allegato B2 alla Relazione del RUP, a sua volta allegato B alla Delibera DG n. 1592 del 30/12/2022, ammontante a € 2.769.200,00 di cui € 781.039,59 e € 1.988.160,41 per somme a disposizione.

Relativamente ai lavori, l'importo di € 781.039,59 è costituito da € 722.532,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 58.506,79 per oneri della sicurezza.

Dato atto che relativamente al Lotto 1 Area Firenze, CIG 95823548AB, è avvenuta la sottoscrizione del contratto Accordo quadro, da parte di questa Stazione Appaltante e dell'aggiudicatario BCE Engineering S.c.a.r.l., cod.fisc./p.iva 0628267048, con sede legale in Via del Castelluccio, 16 Empoli (FI), rispettivamente in data 29/06/2023 e in data 30/06/2023.

Dato atto, inoltre, che relativamente al Lotto 2 Aree Prato, Empoli e Pistoia, CIG 9582425344, in data 29/06/2023, è avvenuta la sottoscrizione del contratto Accordo quadro, rispettivamente da parte di questa Stazione Appaltante e dell'aggiudicatario BDS Factory Srl, cod.fisc./p.iva 01706350483, con sede legale in Via G. B. Vico, 65/67 Empoli (FI), dal 1° gennaio 2024 BDS S.p.A., per effetto di fusione per incorporazione, cod.fisc./p.iva 05800530486, con sede legale in Via Leonardo da Vinci, 20 Firenze (FI).

Come evidenziato dai rispettivi RUP degli interventi relativi alle COT del Presidio di Lungarno Santarosa e alla

COT del Distretto Polifunzionale di Borgo San Lorenzo, Arch. Francesco Salmoiraghi ed Ing. Laura Razzolini, con proprie relazioni conservate agli atti, nel corso dei lavori si è manifestata l'esigenza imprevedibile di integrare l'entità di alcuni interventi, al fine di migliorare la funzionalità delle strutture in termini di maggiore efficienza, praticità e razionalità senza alterare la natura generale del contratto, e quindi la conseguente necessità di disporre di maggiori risorse economiche relativamente al Lotto 1 - Area Firenze.

Pertanto, alla luce delle esigenze sopra citate, effettuate le opportune valutazioni tecniche, si ritiene di procedere ad una modifica in aumento dell'importo iniziale dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. che da € 781.039,59 ascende a € 1.171.549,59 di cui € 1.113.042,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 58.506,79 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre IVA di legge, dando atto contestualmente che:

- la modifica proposta non altera la natura complessiva dell'Accordo Quadro, in quanto le categorie dei lavori supplementari risultano le stesse inizialmente previste;
- l'incremento percentuale della modifica contrattuale rispetta il limite disposto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. essendo la variazione in aumento inferiore alla soglia massima prevista;
- i maggiori oneri derivanti dalla modifica contrattuale di cui trattasi (per variazione in aumento di lavori e relativa IVA) comportano un incremento di spesa di euro 390.510,00 oltre IVA 22%, che trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo rimane inalterato e quindi riconfermato in Euro 2.769.200,00, attingendo alla voce "somme a disposizione" ammontanti ad € 1.988.160,41;
- in seguito all'approvazione della modifica contrattuale si procederà alla sottoscrizione di un Atto aggiuntivo al contratto originario dell'Accordo Quadro Lotto 1 -Area Firenze da parte dell'operatore economico affidatario dei lavori e dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, che ha firmato il contratto principale;

La spesa derivante dall'incremento dell'Accordo Quadro ammontante ad Euro 390.510,00, oltre Iva al 22% (Euro 85.912,20), per un totale complessivo di Euro 476.422,20, Iva compresa (22%), è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova idonea copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024, dal quale risulta che la spesa per gli interventi stessi sarà finanziata a valere sui finanziamenti PNRR e FCR di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/2022, al D.D. n. 17294 del 20/07/2022 e al D.D. n. 28183 del 08/11/2022, nelle seguenti autorizzazioni:

FI-92 – CUP D19J22001240006 - COT N. 1 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.693

FI-93 – CUP D19J22001250006 - COT n. 2 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.695

FI-111 – CUP D14E22000800006 - COT n. 3 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.706

FI-110 – CUP D69J22001790006 - COT n. 1 - Polifunzionale di Borgo San Lorenzo Firenze 2022.705

In relazione a quanto sopra rappresentato il sottoscritto Responsabile del procedimento

#### PROPONE

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, la modifica dell'Accordo Quadro in parola, con una variazione in aumento dell'importo contrattuale pari ad euro 390.510,00 comprensivi degli oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA 22%, dando atto che tale incremento rispetta il limite disposto dall'art.106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 in quanto la variazione di spesa in aumento è inferiore al 50% del valore dell'Accordo Quadro iniziale;
2. di prendere atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento ammontante ad Euro 390.510,00, oltre Iva al 22% (Euro 85.912,20), per un totale complessivo di Euro 476.422,20, Iva compresa (22%), è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova idonea copertura sul Piano Investimenti aziendale 2024-2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024, dal quale risulta che la spesa per gli interventi stessi sarà finanziata a valere sui finanziamenti PNRR e FCR di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/2022, al D.D. n. 17294 del 20/07/2022 e al D.D. n. 28183 del 08/11/2022, nelle seguenti autorizzazioni:  
FI-92 – CUP D19J22001240006 - COT N. 1 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.693

FI-93 – CUP D19J22001250006 - COT n. 2 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.695

FI-111 – CUP D14E22000800006 - COT n. 3 Distretto Santa Rosa Firenze 2022.706

FI-110 – CUP D69J22001790006 - COT n. 1 - Polifunzionale di Borgo San Lorenzo Firenze 2022.705

3. di prendere atto che in seguito all'approvazione della modifica contrattuale si procederà alla sottoscrizione di un Atto aggiuntivo al contratto originario dell'Accordo Quadro Lotto 1 - Area Firenze da parte dell'operatore economico affidatario dei lavori e dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, che ha firmato il contratto principale.

Empoli, 28/6/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sergio Lami

