

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Evidenza Pubblica
Contenuto	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA DEL SANGUE CENTRALIZZATA DELL'AREA VASTA CENTRO PRESSO IL PO NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO - FIRENZE. CUP D19J18000140005 Approvazione Progetto Esecutivo Approvazione variante ai servizi di ingegneria e architettura Approvazione del Quadro Economico dell'intervento

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	SERGIO LAMI
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	FRANCESCO NAPOLITANO
Responsabile del procedimento	FRANCESCO NAPOLITANO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	14	Relazione Responsabile Unico del Procedimento
B	9	Elenco Elaborati progetto
C	20	Verbale di Validazione progetto
D	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata le delibera n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate altresì

- la delibera DG n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica decorrenza dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;
- la delibera n. 585 del 05.05.2023 con la quale l’Arch. Francesco Napolitano, è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e contestualmente Direttore della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento in argomento è l’architetto Francesco Napolitano, subentrato nella direzione della struttura SOC Gestione Investimenti Firenze, a cui l’intervento afferisce, all’ingegnere Luca Meucci collocato in quiescenza a decorrere dal 1.05.2023;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 456 del 22.03.2018 con la quale è stato approvato il Documento di Fattibilità delle alternative progettuali redatto ai sensi dell’art. 23, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- la Determina dirigenziale n. 984 del 24.05.2018 con al quale è stato affidato, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti CSPE srl con sede legale in Firenze, piazzale Donatello n.29 – C.F./P.IVA 05586360488 (mandataria) e Studio Sani con sede legale in Firenze, via Santa Reparata n.40 C.F. SNALCU55E13D969S e P.IVA 04077770487 (mandante) per l’importo di euro 38.500,00 oneri previdenziali e fiscali esclusi l’incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell’art. 23, co.6 del D.Lgs. 50/2016;
- la Delibera D.G. n. 1860 del 13.12.2018 con la quale è stato approvato Il Progetto di Fattibilità e la definizione degli atti programmatici relativi all’affidamento della gara, mediante procedura aperta, per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché l’opzione per la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- la Delibera del D.G. n. 601 del 11/04/2019 con cui è stata approvata la documentazione tecnica per l’affidamento della gara, mediante procedura aperta, per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- la Delibera del D.G. n. 1158 del 05/08/2019 con cui è stata modificata la documentazione tecnica da porre a base di gara in relazione alle modifiche normative intervenute;
- la Determina del Dirigente n.1517 del 07/08/2019 con cui è stata approvata la documentazione amministrativa per lo svolgimento della gara;
- la Determina del Dirigente della SOC appalti e supporto amministrativo n. 302 del 04.02.2020 con cui è stato aggiudicato il servizio al Raggruppamento costituito da CSPE S.r.l. (mandataria), GPA S.r.l.

- (mandante), Studio ing. Luca Sani (mandante), Studio geologico dott. Focardi (mandante), ing. Sacha Slim Bouhageb (mandante);
- la Determina del Dirigente della SOC appalti e supporto amministrativo n. 963 del 27.04.2020 con cui è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione del servizio al Raggruppamento costituito da CSPE S.r.l. (mandataria), GPA S.r.l. (mandante), Studio ing. Luca Sani (mandante), Studio geologico dott. Focardi (mandante), ing. Sacha Slim Bouhageb (mandante);
 - la Delibera del D.G. n. 900 del 05/08/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo redatto dal RTP CSPE capogruppo, gli esiti della Conferenza di servizi ai sensi della L. n. 241/90, la rimodulazione dell'onorario professionale spettante al RTP CSPE ed il Quadro economico dell'intervento per complessivi € 4.100.000,00;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Napolitano, (Allegato di lettera A – parte integrante e sostanziale del presente atto) nella quale si evidenzia, in riferimento al progetto esecutivo dei lavori riguardanti la “*Realizzazione della Officina del sangue centralizzata dell'Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio - Firenze*” composto dagli elaborati riepilogati nel documento “Elenco elaborati” (allegato di lettera B parte integrante e sostanziale del presente atto) copia cartacea integrale del progetto esecutivo conservata agli atti della SOC Gestione Investimenti Zona Firenze, che:

- la verifica del progetto esecutivo degli impianti elettrici, meccanici e delle opere strutturali è stata eseguita dalla Società IN.TE.SO. Ingegneria Srl – con sede in Via Macanno, 32 – Rimini, in forza dell'affidamento avvenuto con Determina del Dirigente n. 17 del 03/01/2024;
- la verifica del progetto esecutivo delle opere architettoniche e del piano di sicurezza e coordinamento redatto in fase di progettazione è stata eseguita internamente al Dipartimento area tecnica;
- il verbale conclusivo di verifica è stato redatto in data 19.06.2024;
- a seguito della verifica positiva sopra citata, il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, con relativo Verbale di Validazione del 26.06.2024 (allegato di lettera C parte integrante e sostanziale del presente);

Preso atto inoltre,

- che lo sviluppo del progetto esecutivo ha evidenziato un aumento dell'importo complessivo dei lavori che ascende a € 3.834.297,86, dato dall'ulteriore incremento dei prezzi per i materiali da costruzione, riscontrabile sui prezziari di riferimento utilizzati per la redazione dei documenti economici, come previsto dall'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, dall'adeguamento normativo ed in minima parte dall'approfondimento del livello progettuale.
- che per le motivazioni che precedono si è ritenuto necessario adeguare il corrispettivo delle spese tecniche conformemente al D.M. Giustizia 17.06.2016, sulla base dei criteri indicati all'art. 15 “Modifica al contratto” del Capitolato d'Oneri dei servizi tecnici, in riferimento alla Direzione lavori e CSE che ascendono a € 337.117,93 (oltre IVA e oneri previdenziali) con un incremento di € 33.922,41 (oltre IVA e oneri previdenziali) pari al 12,42% dell'importo iniziale dell'affidamento;
- che ai sensi dell'art. 106 co.7 del D.Lgs 50/2016 (vigente per il contratto) l'incremento è inferiore al limite del 50% dell'importo del contratto affidato;

Atteso che il QE dell'intervento allegato di lettera B che comporta nel suo insieme un investimento complessivo di € 5.000.000,00 e che risulta finanziato nel P.I. aziendale approvato con delibera con delibera D.G. n. 326 del 22.03.2024 rigo FI55A042 come segue:

- € 3.201.151,20 contributi regionali - DGRT n. 1313/2019 DD 18502/19 aut. 2019.772 sub 6
- € 198.848,80 mutuo 2016 /2018 aut. 2018.500020 sub 1
- € 700.000,00 mutuo 2021 aut. 2021.682 sub 16
- € 900.000,00 fondi aziendali come da lettera DG prot. 20141 del 22/03/2024.

Dato Atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il supporto all'attività del RUP ritiene necessaria la nomina delle seguenti figure interne all'ufficio tecnico:

- arch. Alessandra Lenti, arch. M. Cristina Oliva, ing. Giovanni Falchi e geom. Marco Bartolini, in ambito tecnico amministrativo,
- dott.ssa Claudia Cervo, dott.ssa Rita Marziantonio, sig.ra M. Christina Funis, ing. Luca Novelli, dott.ssa Chiara De Martino, dott.ssa Sofia Melani, sig.ra Marisa Schiavo, in ambito amministrativo.

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di non dover procedere ad un nuovo aggiornamento del progetto e del suo valore che, tenuto conto dell'andamento dei prezzi potrebbe comportare un maggiore onere per l'Amministrazione, stante la transitorietà del prezzario impiegato che resta in vigore fino al 30/06/2024, come enunciato dall'art. 23, c.16 del D. Lgs. 50/2016;

Visto il parere favorevole sulla compatibilità economica della spesa relativa all'intervento di cui trattasi con il Piano Investimenti aziendale 2024/2026, rilasciato in data 17.06.2024 dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, documento conservato agli atti della struttura proponente;

Preso atto che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Zona Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento, Ing. Sergio Lami che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Zona Firenze, Arch. Francesco Napolitano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Napolitano, allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. di approvare il progetto esecutivo per la "*Realizzazione della Officina del sangue centralizzata dell'Area Vasta Centro presso il PO Nuovo San Giovanni di Dio - Firenze*" – CUP D11B19000760006, composto dagli elaborati riepilogati nel documento "Elenco elaborati" (allegato di lettera **B** parte integrante e sostanziale del presente atto) copia cartacea integrale del progetto esecutivo conservata agli atti della SOC Gestione Investimenti Zona Firenze, verificato dalla società IN.TE.SO. Ingegneria Srl per la parte riguardante gli impianti elettrici, meccanici mentre per le opere strutturali e per le opere architettoniche e del piano di sicurezza e coordinamento redatto in fase di progettazione internamente al Dipartimento area tecnica, e validato dal RUP con verbale di validazione del 26.06.2024 (allegato C parte integrante e sostanziale del presente atto);
3. di approvare la modifica del contratto di servizi tecnici sottoscritto in data 15.7.2020 dal RTP CSPE S.r.l. (mandataria), GPA S.r.l. (mandante), Studio ing. Luca Sani (mandante), Studio geologico dott. Focardi (mandante), ing. Sacha Slim Bouhageb (mandante), che comporta un

aumento netto pari ad € 33.922,41, e che pertanto ascende a complessivi € 337.117,93 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, rientrante nella fattispecie delle varianti in corso d'opera cui all'art. 106 c. 1 lett. c. del D.Lgs. 50/2016

4. di approvare il QE dell'intervento (allegato D parte integrante e sostanziale del presente atto) rimodulato in seguito alla redazione e verifica del Progetto Esecutivo che presenta un costo complessivo di € 5.000.000,00 che risulta finanziato nel P.I. aziendale approvato con delibera con delibera D.G. n. 326 del 22.03.2024 rigo FI55A042 come segue:
 - € 3.201.151,20 contributi regionali - DGRT n. 1313/2019 DD 18502/19 aut. 2019.772 sub 6
 - € 198.848,80 mutuo 2016 /2018 aut. 2018.500020 sub 1
 - € 700.000,00 mutuo 2021 aut. 2021.682 sub 16
 - € 900.000,00 fondi aziendali come da lettera DG prot. 20141 del 22/03/2024.
5. di prendere atto e nominare le seguenti figure per il supporto al Responsabile Unico del Procedimento:
 - o arch. Maria Cristina Oliva, arch. Alessandra Lenti in ambito tecnico amministrativo;
 - o dottoressa Claudia Cervo, dottoressa Rita Marziantonio, sig.ra Maria Christina Funis, ing. Luca Novelli, dottoressa Sofia Melani e sig.ra Marisa Schiavo in ambito amministrativo.
6. dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
7. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
8. di pubblicare sull'albo on-line, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale n. 40/2005 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)