

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1481
Data del provvedimento	08/07/2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Autorizzazione subappalto all'impresa F.lli Di Maggio s.r.l. di Prato

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA f.f.
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

Vista la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direttore Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami, con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto, tra l’altro, a modificare e istituire nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato;

Vista la Nota Prot. n. P/12292 del 20.02.2024, conservata agli atti della struttura, con la quale il Direttore della SOC Gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, ha nominato in sua sostituzione, per l’avanzamento di Determine e Delibere, l’Ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Manutenzione immobili Prato;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019“Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e [ss.mm.ii.](#)“Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digital» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”* in particolare l’art. 225 *“Disposizioni Transitorie e di coordinamento”*, comma 8, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea,.....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC...*

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata la Azienda USL Toscana

Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l'ambito territoriale della stessa;

Richiamate le delibere del Direttore Generale di questa Azienda:

- Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell'allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l'ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all'interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l'intervento di *Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce - Prato - PNRR (PNC) M6C1 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese CUP D38I22000090002*;
- la Delibera DG n. 1140 del 10/10/2022 "*Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese*";

Premesso che

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento *Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" Prato CUP D38I22000090002* - individuato con Delibera n. 1140/2022 sopracitata - è l'ing. Sara Allegranti, direttore della SOC Manutenzione Immobili Area Prato - Dipartimento Area Tecnica;
- che il progetto definitivo e il Quadro Economico dell'intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 435 del 31/03/2023 ;
- per l'attuazione dell'intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.771/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all' ACCORDO QUADRO n.1 per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per il Lotto geografico di riferimento n. 20 Toscana 1 – Cluster assegnato AQ1 – Toscana 1 – 6 sub lotto prestazionale 4 – Lavori di appalto integrato, aggiudicato al Consorzio Stabile Medil Società Consortile per Azioni (provvedimento di aggiudicazione Invitalia prot. 0326899 del 10/11/2022);

Dato atto

- che con Contratto Specifico stipulato in data 20/09/2023 repertorio aziendale n. 928 avente ad oggetto Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce – Prato CUP D38I22000090002 - CIG 98500484C0 , sono state affidate al Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni prestazioni per un importo complessivo di € 3.632.319,57 di cui:
 - € 99.270,14 per Progettazione Esecutiva (e CSP);
 - € 3.533.049,43 per lavori (di cui 68,874% cat. OG1 e 31,126% cat. OG11) oltre IVA;
- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quali imprese esecutrici la Nord Costruzioni Generali s.r.l., C.F. e P.I.07024940723 e l'impresa CO.GE.PA costruzioni generali Passarelli SpA, C.F. e P.I.06411250639, e che queste ultime, come da atto costitutivo a rogito notaio Paolo Morelli Repertorio n. 149586, registrato a Napoli in data 12/12/2023 al n. 48478/1t si sono riunite (ai fini della esecuzione delle prestazioni interenti gli interventi PNRR) nella società consortile ITALIANA COSTRUZIONI Società Consortile a Responsabilità limitata C.F. e P.IVA 10422161215, con sede legale a Napoli;
- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quale esecutore del servizio di progettazione e Coordinamento della. Sicurezza in fase di progettazione il RTP costituito da Team srl (mandataria) – Hypro srl (mandante) – Offtec srl (mandante), sede legale in Pavia, Corso Camillo Benso Conte di Cavour, 17 – C.Fiscale/P. IVA 02531660187;
- che con delibera n. 498 del 10.5.2024 è stato preso atto della Relazione del Responsabile Unico del procedimento e approvati:
 - le modifiche, disposte ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) e b) del DLgs 50/2016, al Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0 Rep. Aziendale n. 928 del 20/09/23, stipulato con il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento, per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce di Prato CUP D38I22000090002, e conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale da € 3.632.319,57 ad **€ 4.089.777,75** oltre IVA ed oneri di cui:
 - a) Servizi di Progettazione pari a **€ 105.918,90** oltre IVA e oneri di legge
 - b) Lavori pari a **€ 3.983.858,85** (di cui 187.367,68 costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ed oneri di legge;

- il Quadro Economico assestato post modifica;

Ricordato che

- con determina n. 294 del 9/2/2024 è stato autorizzato il subappalto richiesto dal Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni tramite PEC prot. n. 7456 del 31/01/2024 e integrazioni prot. n. 8977 del 6/2/2024, a favore dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, per i Lavori di demolizione e smaltimento - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.340,80, inclusi costi della manodopera € 37.335,20 e oneri della sicurezza € 6.125,54, al netto di IVA;
- nel contratto di subappalto stipulato tra il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni (*appaltatore*) e il subappaltatore F.lli Di Maggio s.r.l. figura anche la consorziata esecutrice Italiana Costruzioni S.C. A R.L. di Napoli (*esecutore*);
- l'autorizzazione è stata concessa nelle more dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, e di cui all'art. 83 dello stesso decreto;
- ai sensi dell'art 105 comma 13 del D.lgs. 50/2016 è previsto il pagamento diretto al subappaltatore come indicato nel contratto di subappalto;

Visto l'art. 19 – SUBAPPALTO del Contratto Specifico che dispone la subappaltabilità delle lavorazioni come qui indicato:

- OG1 edifici civili e industriali nei limiti del 50% dell'importo delle lavorazioni stesse;
- OG11 impianti tecnologici 100% delle lavorazioni stesse,

Dato atto che tramite PEC prot. n. 39096 del 17/6/2024 il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento ha presentato istanza di modifica dell'autorizzazione al subappalto di cui alla determina n. 294 del 9/2/2024 a favore dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, ridefinendo le attività inerenti il contratto già sottoscritto come di seguito specificato:

- L'importo dei lavori della categoria OG1 del D.P.R. 207/2010 viene ridefinito e modificato in € 91.121,22 di cui € 22.792,15 costi della manodopera ed € 3.737,53 oneri della sicurezza, al netto di IVA;
- Lavori categoria OS23 del D.P.R. 207/2010 € 71.286,90 di cui € 17.821,27 costi della manodopera ed € 2.923,98 oneri della sicurezza, al netto di IVA;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta corredata dalla seguente documentazione:

- ✓ Addendum al contratto di subappalto già sottoscritto in data 30/1/2024;
- ✓ Attestazione SOA Group n. 30761/11/00 del 5/3/2024 con scadenza 4/3/2029 per la categoria OS23 classifica II;
- ✓ Dichiarazione di asseverazione redatta dall'esecutore del servizio di progettazione e Coord. Sicurezza in fase di progettazione indicato da Consorzio Stabile Medil – RTP costituito da Team srl (mandataria) – Hypro srl (mandante) – Offtec srl (mandante), che le opere oggetto di istanza sono ricadenti nella categoria specializzata OS23, riassorbita nella categoria OG1 poiché non ricadenti nella fattispecie di "lavori di categoria scorporabile"(ex art.3, co.1, lett. oo-ter del Dlgs 50/2016);

Accertato

- che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 presso l'Agenzia delle Entrate e il Casellario, effettuate a seguito dell'istanza di autorizzazione al subappalto pervenuta tramite PEC prot. n. 7456 del 31/01/2024 e integrazioni prot. n. 8977 del 6/2/2024, hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione conservata agli atti;
- che è stato provveduto ad effettuare la verifica di regolarità fiscale con acquisizione del DURC prot. INPS 41196264 con scadenza 1/10/2024 e di regolarità presso la Camera di Commercio, con acquisizione della visura web Infocamere in data 1/7/2024;

Verificati pertanto positivamente gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Verificato che l'iscrizione dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. presso la "white list" della Prefettura di Prato, risultante nel corso della precedente autorizzazione al subappalto, è al momento in corso di istruttoria per rinnovo iscrizione e che pertanto mantiene la sua efficacia ai fini del presente atto di autorizzazione al subappalto, fatta salva la verifica del mancato rinnovo;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 15 giorni dalla richiesta, essendo l'importo delle opere da subappaltare inferiore al 2% delle prestazioni affidate;

Ritenuto altresì di autorizzare la richiesta prot. n. 39096 del 17/6/2024, concernente la modifica dell'autorizzazione al subappalto di cui alla determina n. 294 del 9/2/2024, sulla base della documentazione acquisita, conservata agli atti d'Ufficio;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore f.f. della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla medesima, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di autorizzare la richiesta del Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento relativa alla modifica del subappalto autorizzato con determina n. 294 del 9/2/2024, a favore dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, ridefinendo le attività inerenti il contratto già sottoscritto come di seguito specificato:

- L'importo dei lavori della categoria OG1 del D.P.R. 207/2010 viene ridefinito e modificato in € 91.121,22 di cui € 22.792,15 costi della manodopera ed € 3.737,53 oneri della sicurezza, al netto di IVA;
- Lavori categoria OS23 del D.P.R. 207/2010 € 71.286,90 di cui € 17.821,27 costi della manodopera ed € 2.923,98 oneri della sicurezza, al netto di IVA;

2) di dare atto che il pagamento delle prestazioni sarà effettuato direttamente al subappaltatore, ai sensi art 105 co. 13 del D.Lgs. 50/2016;

3) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;

4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente ;

5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

7) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il DIRETTORE F.F.
S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti