

CUP D51B22002220007 - Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione e installazione delle grandi apparecchiature dell'Azienda USL Toscana centro LOTTO 2 - AREA PISTOIA: CIG 99011374BA.

CONTRATTO APPLICATIVO N. 2 DEL 24.4.2024 CIG DERIVATO B1643B2B34 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DELLA RISONANZA MAGNETICA 1,5 T PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO "S. JACOPO" DI PISTOIA.

SCRITTURA PRIVATA

Nell'anno, nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta

TRA

- **Azienda USL Toscana centro**, con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n.1, codice fiscale e partita IVA n. 06593810481, rappresentata dall'Ing. Ermes Tesi, nato a Pistoia il 27/07/1972, domiciliato presso la Sede dell'Ente, il quale interviene nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, autorizzato a impegnare legalmente e formalmente l'Azienda stessa per il presente atto, il cui schema è stato approvato con atto n. 813 del 22.6.2023;

E

Impresa S.E.M.P. srl (di seguito indicata come "Appaltatore"), con sede legale in Massa, Via Catagnina, 4 codice fiscale e partita I.V.A. n. 00281510453, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Carrara, rappresentata dal Sig. Podestà Andrea, nato a Carrara (MS) il 13/10/1966, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima;

PREMESSO

- che l'Azienda USL Toscana centro deve provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti (elettrici e speciali, termici e di condizionamento) e delle opere edili necessari al fine dell'istallazione delle attrezzature sanitarie di alta fascia (TAC, risonanze magnetiche, Acceleratori Lineari, Sistemi Radiologici Fissi, Angiografi, Gamma Camera, Gamma Camera/TAC, Mammografi, Ecotomografi) ricompreso nel programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 - Salute - **C2-1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature sanitarie)** relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022;

- che con la Delibera D.G. n.813 del 22/06/2023 è stata indetta una gara per l'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Aree Firenze-Prato e nel Lotto 2 Area Pistoia, da aggiudicarsi ad un unico Operatore economico diverso per ciascun lotto, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di ogni lotto, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 97, comma 8, del D.Lgs. n.

50/2016 e 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- che con Determina dirigenziale n. 1875 del 10/08/2023 si è provveduto ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare con dichiarazione di efficacia i lavori relativi ai due lotti ai seguenti Appaltatori:

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, cod.fisc./p.iva 06073440486, con sede legale in Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI);

LOTTO 2 – AREA PISTOIA SEMP SRL cod.fisc./p.iva 00281510453 con sede legale in Via Catagnina, 4 - 54100 Massa;

- che è stato sottoscritto in data 18.09.2023 e in data 19.09.2023 rispettivamente da parte della Stazione appaltante e dell'Appaltatore il contratto Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- che con provvedimento dirigenziale n. 902 del 18.4.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di *Adeguamento dei locali per l'installazione dell'apparecchiatura di Risonanza Magnetica presso il presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia*, redatto dalla società incaricata GE Medical Systems Spa;

TUTTO CIÒ PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto

Con il presente contratto applicativo l'Azienda USL Toscana centro affida

l'esecuzione dei LAVORI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DELLA RISONANZA MAGNETICA 1,5 T da eseguirsi presso l'edificio Presidio ospedaliero di Pistoia "San Jacopo".

CUP **D51B22002220007** CIG DERIVATO B1643B2B34

nell'ambito degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 - Salute - **C2-1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature sanitarie)** relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro.

Le lavorazioni di tipo edile ed impiantistiche sono le seguenti (con applicazione del ribasso offerto pari al 15,23%):

- a) Impianti elettrici OS30 (PREVALENTE) importo euro 91.420,97 (sono inclusi euro 4.648,42 per oneri per la sicurezza)
- b) Opere edili OG1 importo euro 57.887,86
- c) Impianti meccanici OS28 importo euro 38.047,79

Le suddette lavorazioni sono disciplinate dall'Accordo quadro Lotto 2 Area Pistoia citato in premessa.

Art. 2 - Importo del contratto applicativo

L'importo contrattuale del presente contratto applicativo è stabilito in complessivi Euro 182.708,20 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati in Euro 4.648,42, per un totale di **Euro 187.356,62**, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori. Il contratto è stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Art. 3 - Prezzi di riferimento

1. Per l'applicazione dei prezzi si rimanda a quanto previsto dagli artt. 3, 7 e 24 del Capitolato speciale d'appalto. Ai predetti prezzi deve essere applicato il ribasso contrattuale offerto con le modalità previste dagli articoli sopra citati.

Art. 4 – Durata e modalità di esecuzione dei lavori

La decorrenza del presente contratto applicativo è stabilita alla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, come previsto all'art. 8 del contratto Accordo Quadro.

Il termine di validità del presente contratto applicativo viene stabilito in concomitanza con la scadenza dell'Accordo Quadro di riferimento, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine, nei limiti del quinto d'obbligo, e salvo, invece, scadenza anticipata nel caso in cui l'importo contrattuale venga raggiunto in un termine minore. Ove, alla data di scadenza del predetto termine, fosse in corso l'esecuzione o il completamento di un lavoro richiesto con il presente contratto applicativo, quest'ultimo continuerà a produrre i propri effetti con riferimento e per il tempo per l'ultimazione dello stesso.

La durata dei lavori previsti nel presente contratto applicativo è pari a giorni 105 (centocinque) e decorre dalla data del verbale di consegna dell'intervento in parola.

Le modalità di esecuzione dei lavori disposti con il presente contratto applicativo sono riportate all'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto e nel contratto Accordo quadro.

Le attività oggetto del presente contratto applicativo dovranno essere svolte nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e salute dei

lavoratori nel cantiere come riportato all'art. 6 e 7 del contratto Accordo quadro.

Art. 5 - Pagamenti e penalità

La contabilizzazione ed il pagamento degli interventi e dei lavori oggetto del presente contratto applicativo avverrà in conformità a quanto previsto dagli artt. 11 e 16 del contratto Accordo quadro.

L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del presente contratto applicativo, come riportato all'art. 15-bis del contratto Accordo quadro.

In caso di subappalto, il pagamento dei subappaltatori è regolato dall'art. 16 del contratto Accordo Quadro.

Le penalità sono regolate in conformità a quanto previsto negli artt. 9 e 9-bis del contratto Accordo quadro.

Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei pagamenti l'Appaltatore dichiara che i propri conto corrente dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa pubblica sono presso:

- BANCO BPM Ag. zona Ind.le Massa, IBAN IT22L050341365300000189031;

- BANCO DESIO Fil. Di La Spezia Sp, IBAN IT65P0101510700000070625252;

- INTESA SAN PAOLO fil.carrara, IBAN IT92Z0306913799100000004235;

- BPER AG. di Marina di Carrara MS, IBAN IT27B0538724505000047295194,

e che la persona delegata ad operare sul conto è: Andrea Podestà nato a Carrara Ms il 13.10.1966, Res.Via Monteverde 21 54033 CARRARA, C.f. PDSNDR66R13B832Q.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare all'Azienda USL Toscana centro eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

L'Appaltatore prende altresì atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà all'appaltatore per iscritto, tramite posta elettronica certificata, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

Art. 7 – Elaborati progettuali e/o specifiche tecniche e documenti previsti per la sicurezza

L'Appaltatore dovrà attenersi a quanto previsto dai documenti di progetto richiamati all'art. 1 del contratto di Accordo Quadro.

Inoltre, fanno parte integrante del presente contratto applicativo i seguenti documenti progettuali di dettaglio:

a) Computo metrico estimativo;

b) Elaborati grafici.

ancorché non materialmente allegati ma custoditi presso la SOC Gestione Investimenti di Pistoia.

Art. 8 - Subappalto

L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le lavorazioni ricollegate alle categorie OS30-OS28 entro e non oltre i limiti di legge e ha l'obbligo di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1- subappalto qualificante pari al 100,00% dell'importo della categoria stessa, per le quali dovrà ottenere, nel rispetto ed alle condizioni previste dall'art.18 del contratto Accordo Quadro, esplicita autorizzazione dalla stazione appaltante.

Art. 9 - Garanzie assicurative

L'Appaltatore ha già prestato garanzia assicurativa che tiene indenne la Stazione Appaltante dai danni che la stessa possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 7, del Codice, così come indicato all'art. 5 del contratto Accordo Quadro.

L'appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n.2019005 in data 21/08/2023, emessa dalla Società REVO Insurance S.p.A. con sede in Verona, viale dell'Agricoltura 7 che si costituisce fideiussore a favore dell'Azienda USL Toscana centro nell'interesse dell'Appaltatore fino alla concorrenza della somma di € 40.102,11 (QUARANTAMILACENTODUE/11).

L'importo della garanzia risulta ridotto in quanto trattasi di operatore economico di tipo micro, piccola o media impresa come dichiarato nel DGUE presentato in fase di presentazione dell'offerta. L'Azienda USL Toscana

centro può valersi della garanzia definitiva, parzialmente o totalmente, nei casi previsti dall'art. 55 del Capitolato e dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016; in detti casi l'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte, senza necessità di ulteriore diffida.

Art. 10 – Certificato di regolare esecuzione

I lavori disposti dal presente contratto applicativo sono oggetto del certificato di regolare esecuzione ad ultimazione degli stessi con le specifiche indicate all'art. 20 del contratto Accordo quadro.

Art. 11 – Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile risolvere in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Firenze, con espressa rinuncia ad ogni altra modalità. Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.

Art. 12 – Spese contrattuali, imposte e tasse

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell'Azienda USL Toscana centro, mentre l'imposta di bollo sul contratto, sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto è a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.

Art. 13 – Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente atto si rinvia alle norme legislative e ai regolamentari vigenti in materia, nonché al Capitolato speciale d'appalto e al contratto Accordo Quadro.

Gli effetti del presente contratto decorrono dalla data di invio del presente contratto a mezzo PEC da parte dell'Appaltatore, dopo la sottoscrizione di entrambe le parti.

Firmato digitalmente
per l' Azienda USL Toscana centro

Firmato digitalmente
per l'Appaltatore

Il presente contratto, composto di n. 10 pagine inclusa quella relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo, totalmente a carico della controparte in modo virtuale ai sensi degli articoli 15 e 15 bis del DPR n. 672 del 26/10/1972.

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341
DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il legale rappresentante dell'Impresa dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli: 5 - Pagamenti e penalità, 9 - Garanzie assicurative, 11 - Controversie e 12 - Spese contrattuali, imposte e tasse.

Firmato digitalmente
per l'Appaltatore