

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativo ai lavori di riqualificazione impianto chiamata infermieri presso RSA, via Pablo Neruda 1, Castelfiorentino – CIG: B286E6D2B0

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	SALVADORI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
57.340	MANUTENZIONE IMMOBILI	3B0401	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

### **Viste:**

- la normativa vigente ed in particolare:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i;

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al Dipartimento Area Tecnica, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

- la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1578 del 29/06/2023 “*Approvazione elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120*”;

**Rilevata** la necessità di procedere all’esecuzione dei lavori di riqualificazione dell’impianto di chiamata infermieri presso la RSA di Castelfiorentino ivi ubicato in via Pablo Neruda n. 1;

### **Dato atto che:**

- ai sensi dell’art.63 del Dlgs n.36/2023 e dell’Allegato II.4, l’Azienda USL Toscana centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione della prestazione in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 €, procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art.17, comma 2 del D.lgs. n.36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Luca Salvadori Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

**Tenuto conto** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui nuovo Codice dei Contratti, D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, ha predisposto la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di seguito riportata:

- Lettera di richiesta offerta;
- Capitolato speciale d'appalto;
- All.1 CME;
- Quadro economico;
- Duvri;

**Dato atto** che il medesimo Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in euro 44.000,00, al netto di IVA di Legge (22%) e oneri della sicurezza pari ad euro 3.000,00, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione impianto chiamata infermieri presso RSA, via Pablo Neruda 1, Castelfiorentino e che, pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 150.000,00, ha avviato la procedura di affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, START, sulla base del prezzo offerto, pari o inferiore all'importo dei lavori soggetti a ribasso;

**Dato atto**, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori:

- ha individuato nell'elenco aziendale degli operatori economici, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1107 del 17/05/2024, l'Operatore Economico "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), quale specifica ditta alla quale richiedere la presentazione di un'offerta per il lavoro in oggetto;

- ha individuato la ditta "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), al quale richiedere la presentazione di un'offerta per la procedura in oggetto, per le seguenti motivazioni:

- iscritto nell'elenco Aziendale della stazione appaltante;
- in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche-professionali come specificato nella lettera di affidamento;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema telematico START;

**Preso atto** che in data 10/07/2024 è stata avviata la procedura di affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, START, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 19/07/2024 alle ore 11.00;

**Precisato che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del Decreto avanti indicato;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi, in considerazione del ridotto valore economico della prestazione e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Dato atto** che entro il sopra citato termine di scadenza è pervenuta offerta da parte dell'operatore economico come sopra individuato e che la documentazione presentata risulta essere regolare e conforme a quanto richiesto;

**Visto**, nello specifico, l'offerta economica presentata dall'operatore "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), così determinata: € 44.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dello 0,00%, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00, per un importo complessivo di € 47.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

**Dato atto** che la documentazione amministrativa presentata dall' Operatore economico, sopra indicato, è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 44243 del 10/07/2024) e pertanto si è proceduto con l'acquisizione del CIG: B286E6D2B0 mediante la Piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione Toscana – START;

**Vista** la *"Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 50, comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023"*, in allegato di lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Luca Salvadori:

- attesta che l'operatore economico "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), ha dichiarato di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

- attesta che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;

- ritiene congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo;

- attesta, come previsto al par. 5.1 della lettera di richiesta offerta prot. n. 44243 del 10/07/2024, relativamente all'operatore economico "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), di aver provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, e dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs 36/2023, e l'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto, come da verbale datato 29/07/2024, agli atti della SOC Manutenzione Immobili di Empoli;

- attesta che le prescritte verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'operatore economico, sono state effettuate in conformità all'art. 99 del D.Lgs. 36/23 tramite il sistema FVOE 2.0 e si sono concluse tutte con esito positivo;

- propone l'affidamento all'operatore economico sopra indicato secondo l'offerta economica così determinata: € 44.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dello 0,00%, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00, per un importo complessivo di € 47.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

**Dato atto** che:

- la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

**Dato atto**, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto pari a € 57.340,00 inclusa IVA (22%) è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024;

**Considerato che** è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto, al fine di avviare in tempi celeri i lavori in oggetto;

**Rilevato** che il sottoscritto Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

**1) di procedere**, secondo quanto proposto nella "Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 50, comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023", in allegato alla lettera **A**) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, all'affidamento dei lavori di riqualificazione impianto chiamata infermieri presso RSA, via Pablo Neruda 1, Castelfiorentino (CIG: B286E6D2B0) all'O.E. "Elettro2010 S.R.L.", Partita IVA 06022590480, Sede legale: Via Luigi Pirandello, 21- 50053 Empoli (FI), così determinata: € 44.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dello 0,00%, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00, per un importo complessivo di € 47.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

**2) dare atto** che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

**3) dare atto** che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto pari a € 57.340,00 inclusa IVA (22%) è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024;

**4) di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**5) di pubblicare** il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

**6) di trasmettere** la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC Manutenzione Immobili Empoli**  
*Ing. Luca Salvadori*