



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

### RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il sottoscritto Ing. Luca Salvadori in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

**nominato/a** con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*oppure in caso di mancanza di specifica nomina*

**X individuato** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura **SOC Manutenzione Immobili Empoli**

### VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione posta a base dell'affidamento,

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

**CUP: //**

**CIG: B2E7012A35**

### Conto economico per l'attribuzione della spesa:

Codice Conto 3B030173; Descrizione Conto: Altri servizi non sanitari da privati ; Anno di Bilancio: 2024

**1. Oggetto dell'affidamento:** Accordo quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzati ad ottenere autorizzazioni, permessi, certificati, pareri, nonché prestazioni relative al coordinamento della sicurezza che dovessero rendersi necessari durante la gestione del patrimonio dell'Azienda USL Toscana Centro – Ambito Territoriale Empolese.

**2. Sommara descrizione delle prestazioni:** servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per l'esecuzione di prestazioni professionali che potrebbero rendersi necessarie durante l'esecuzione di attività manutentive e per le quali non è stata preventivamente affidata alcuna prestazione di servizio per condizioni in origine diverse o sconosciute e subentrate nel corso della gestione degli immobili dell'USL Toscana Cento, ricadenti nell'Ambito territoriale empolese.

A titolo puramente esemplificativo, può essere richiesto al soggetto aggiudicatario:

- la predisposizione degli elaborati (e la presentazione agli Enti competenti) per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica, ovvero del vincolo al bene tutelato;
- la redazione di progetti (di fattibilità tecnica ed economica e/o definitiva) per l'ottenimento di permessi di costruire, deposito di scia e/o cila, sanatorie, deposito agibilità e altre pratiche edilizie;
- redazione di progetti/elaborati per l'ottenimento di autorizzazioni, pareri, certificazioni, nulla osta e simili;
- l'espletamento dei servizi relativi al coordinamento della sicurezza sui cantieri – Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione (ex D.Lgs. 81/08);
- pratiche catastali;
- direzione lavori, redazione di dichiarazioni di conformità, certificato di regolare esecuzione, collaudi, ecc..

**3. Importo complessivo del contratto attuativo al netto degli oneri previdenziali (4%) ed IVA (22%), come dettagliato nella tabella che segue (importo stimato da indicare solo se derivante da Computo Metrico Estimativo o da Determinazione del Corrispettivo):**

Prestazione a base dell'affidamento	<b>38.400,00 €</b>	/	<b>38.400,00 €</b>	/	/
Prestazioni opzionali	/	/	/	/	/
<b>Totale stimato dell'appalto</b>	<b>38.400,00 €</b>	/	<b>38.400,00 €</b>	/	/

**4 Requisiti per l'affidamento**

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Requisiti di cui alla Parte V dell'allegato II.12 del Codice.

Ingegnere/Architetto e iscrizione al relativo Ordine Professionale.

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

*Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:*

Svolgimento di servizi di ingegneria ed architettura idonei allo svolgimento dell'incarico espletati nel precedente decennio rispetto alla data di invito della presente lettera di richiesta offerta, per un importo almeno pari a quello del corrispettivo stimato della prestazione (Euro 38.400,00).

*I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.*

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

5.1.1

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di più preventivi (*dagli operatori economici elencati al punto 5.2*) e richiesta di conferma/miglioramento del preventivo scelto (*in base agli elementi di cui al punto 6*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 9*);

5.1.2

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di un unico preventivo (*dall'operatore economico indicato al 5.2.1*) e richiesta di conferma/miglioramento del preventivo (*se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 9*);

5.1.3

acquisizione di offerta da uno *operatore economico elencato al punto 5.2* mediante piattaforma elettronica (*specificata al punto 9*);

5.1.4

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2 Elenco operatori economici: indicare presenza su elenco aziendale Invito su Start  
5.2.1 Ing. Luca Bartolini X Si  No motivo: \_\_\_\_\_ SI  
Via C. Cavour n. 67 - 50053 Empoli (FI)  
P.Iva: 04440610485

**6. Elementi di valutazione dei preventivi presi in considerazione (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

Il preventivo verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

6.1 Prezzo (ribasso %)  
6.2 \_\_\_\_\_  
6.3 \_\_\_\_\_  
6.4 \_\_\_\_\_  
6.5 \_\_\_\_\_

**7. Preventivi ricevuti (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

Data acquisizione:

Denominazione sociale:

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, P.Iva:

Sede legale:

Importo offerto al netto dell'IVA: ribasso del \_\_\_\_\_ %, per un importo pari ad € \_\_\_\_\_ oltre Iva e oneri fiscali

Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

**8. Operatore economico che ha rimesso il preventivo (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

**8.1 Dati dell'operatore economico:**

Denominazione sociale:

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, P.Iva:

Sede legale:

Importo offerto al netto dell'IVA: ribasso del \_\_\_\_\_ %, per un importo pari ad € \_\_\_\_\_ oltre Iva e oneri fiscali

**8.2 Motivazione scelta :**

Prezzo

**9. Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta preventivo (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.3):**

X START  MEPA  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**10. Offerta economica presentata su START/MEPA/altro applicativo informatico (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.3):**

Importo offerto al netto dell'IVA: € 38.112,00

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 0,00

Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 38.112,00

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € /

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € /

**DICHIARA**

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta ha dichiarato di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:  
X saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23.

**PROPONE**

di affidare l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale: Ing. Luca Bartolini

P.IVA: 04440610485

Sede legale: Via C. Cavour n. 67 - 50053 Empoli (FI)

**per un importo contrattuale di: € 38.112,00** al netto di oneri previdenziali e IVA di legge, in quanto tale offerta è ritenuta la più adeguata alle esigenze aziendali.

Data 04/09/2024

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Ing. Luca Salvadori

*(Documento firmato digitalmente)*