

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Procedura d'urgenza
Contenuto	Lavori in somma urgenza per ripristino della cabina elettrica MT a servizio della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia a seguito dell'incendio avvenuto il 30/07/2024.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
Direttore della Struttura	MAESANO EUGENIO
Responsabile del procedimento	TRAVERSI ENRICO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
71.637,74	Manutenzione Immobili (Fondo FAP)	3B.04.01	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	relazione RUP
B	3	verbale di somma urgenza
C	2	computo metrico estimativo
D	1	quadro economico dell'intervento
E	16	perizia giustificativa con sub allegati n. 1,2,3

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera DG n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera DG n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 1213 del 11/10/2023 con cui viene conferita all’Ing. Eugenio Maesano, la direzione della SOC Manutenzione immobili Pistoia, a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 889 del 23/07/2020 *“Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato “A” della Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019”*;

Richiamato

- il D.Lgs.n.36/2023 Codice dei contratti pubblici ed in particolare l’art.140 che disciplina la procedura da adottare in caso di somma urgenza;
- l’art. 43 comma 1 lett.e) del D. Lgs. 81/2008 - Attuazione dell’art.1 della Legge 3/8/2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro: *“Gestione emergenze da parte del Datore di Lavoro”*;

Dato atto che, per il presente intervento, le funzioni di Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell’art.15 del D.Lgs. 36/2023, sono svolte dall’ing. Enrico Traversi, Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Pistoia, che svolge, altresì, le funzioni di Direttore Lavori, giusto incarico assegnato dal Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia e che per lo svolgimento dei predetti incarichi l’ing. Traversi è coadiuvato dall’ing. Alessandro Adilardi, Dirigente in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Pistoia;

Premesso che, come si evince dalla relazione del RUP redatta il 14/08/2024 dall’Ing. Enrico Traversi, (Allegato A), nonché dal Verbale di Somma Urgenza (Allegato B) e dalla Perizia giustificativa (Allegato E);

Il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione a servizio della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibrana 139, Pistoia, si è propagato un incendio, dal lato dell’interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT.

La struttura della RSA Villone Puccini è una struttura di proprietà dell’Azienda USLTC data in Concessione alla Società COMARS (Concessionario).

Nell’immediato sono stati chiamati i VVF e ENEL, per spegnere l’incendio e effettuare il distacco della cabina elettrica. Il personale tecnico che effettua la manutenzione della RSA per incarico e conto del Concessionario COMARS,

verificato, che, a causa dei danni alla cabina, non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha noleggiato, su richiesta del concessionario, un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri.

E' stato effettuato il collegamento del gruppo elettrogeno ai quadri di alimentazione della bassa tensione, ed è stata ripristinata l'alimentazione elettrica in tutta la RSA.

L'interruzione di corrente ha interessato, oltre alla RSA Villone Puccini, anche l'alimentazione elettrica ai marcatempo del Centro di Riabilitazione Valdibrana, questi, a cura dell'Azienda USLTC, sono stati ricollegati alla linea che alimenta direttamente il Centro stesso, scollegandoli dalla cabina in oggetto.

In data 1 agosto 2024, il RUP ing. Traversi, nel corso del sopralluogo effettuato presso la RSA Villone Puccini, ha preso visione dello stato della cabina, delle apparecchiature danneggiate ed ha riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore).

Il RUP ha ravvisato altresì la necessità della sostituzione di tutti i componenti danneggiati dall'incendio e di verificare, in base ai tempi necessari alla riparazione, la valutazione di convenienza del noleggio di una cabina-container per alimentare la RSA per il tempo necessario ad effettuare gli interventi; tale soluzione è stata scartata dal RUP perché attraverso contatti telefonici con ditte specializzate non ha trovato immediata disponibilità dell'apparecchiatura.

Richiamato

- l'art. 43 comma 1 del D. Lgs. 81/2008 prevede che il datore di lavoro: *“adotta i provvedimenti necessari affinché qualsiasi lavoratore, in caso di pericolo grave ed immediato per la propria sicurezza o per quella di altre persone e nell'impossibilità di contattare il competente superiore gerarchico, possa prendere le misure adeguate per evitare le conseguenze di tale pericolo, tenendo conto delle sue conoscenze e dei mezzi tecnici disponibili”*;

- l'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”*.

Dato, che dalla disamina del Verbale di Somma Urgenza del 05/08/24 (Allegato B) si evince:

che il RUP ing. Traversi ha ritenuto necessario ed urgente provvedere senza alcun indugio alla riparazione della cabina MT di proprietà dell'Azienda USLTC, per ripristinare le condizioni minime di sicurezza, mediante sostituzione dei componenti danneggiati dall'incendio, procedendo ad intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, in seguito alla valutazione dello stesso RUP che per una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, l'alimentazione esclusiva con gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate e che l'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.

Visto il Verbale di Somma Urgenza redatto il 05/08/2024 dal RUP Ing. Traversi (Allegato B) ai sensi dell'art.140, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, nel quale sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori da porre in essere per rimuoverla e se ne dispone l'immediata esecuzione, mediante affidamento ai sensi dell'art. 140, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 all'impresa PROGET Impianti S.r.l., con sede legale in Sesto F.no (FI), Via Tarantelli 21 e (C.F.e P.IVA 05005090484), in possesso di adeguati requisiti per l'esecuzione dei lavori ed immediatamente disponibile ad intervenire, che ha sottoscritto per accettazione il medesimo verbale;

Dato atto che:

- l'importo delle opere, come si desume dal Computo Metrico Estimativo (Allegato C) redatto in data 13/08/2024 dal RUP ing. Traversi Enrico ai sensi dell'art.140 del D. lgs. 36/2023, è stato stimato in €. 58.719,46 (compresi costi della sicurezza), oltre IVA al 22%;
- è presente un errore meramente materiale nell'indicazione del totale ivato del costo dell'intervento all'interno degli allegati A (relazione del RUP), C (computo metrico) e D (quadro economico) redatti dal RUP, ove si indica l'importo di € 71.631,74 invece di quello, corretto, di euro 71.637,74, che è invece puntualmente riportato nella presente delibera e corrisponde al totale matematico del costo netto indicato negli allegati maggiorato del 22%;
- il Computo metrico estimativo è stato firmato e accettato senza riserve dall'impresa;
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023, comporta nel suo insieme un investimento finale €. 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28, per un importo complessivo pari ad € 71.637,74, come da Quadro Economico (Allegato D);

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 140, comma 7 del D.Lgs. 36/2023, l'impresa PROGET Impianti S.r.l., subappaltatrice nell'ambito del servizio MIES2 attivato presso l'area Pistoiese, ha dichiarato mediante autocertificazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria e che, la stazione appaltante provvederà a controllare il possesso dei suddetti requisiti in un termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;

Dato atto che l'importo complessivo della somma urgenza corrispondente ad € 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28 per un importo complessivo pari ad € **71.637,74** trova copertura economica sul fondo Aziendale di prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili";

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili di Pistoia nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Enrico Traversi, in qualità di Responsabile Unico del progetto, sostituito per l'avanzamento del presente atto in procedura dallo stesso Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia, causa assenza per ferie del RUP;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dall'Ing. Tani Luca Direttore facente funzioni del Dipartimento Area Tecnica, vista l'assenza per ferie dell'Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzione Immobili di Pistoia, Ing. Eugenio Maesano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto ed approvare** ai sensi dell'art.140, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, i lavori in somma urgenza per ripristino della cabina elettrica MT della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia danneggiata in seguito all'incendio avvenuto il 30/07/2024;
- 2) di prendere atto e di approvare** la Relazione del RUP (allegato A) e i seguenti atti istruttori della relativa procedura:

- la Perizia giustificativa (Allegato E), a firma dell'Ing. Enrico Traversi che attestano la necessità di intervenire in somma urgenza per l'esecuzione dei lavori necessari al ripristino dei locali danneggiati;
 - il Verbale di Somma Urgenza (Allegato B) redatto in data 05/08/2024 dall'Ing. Enrico Traversi ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D.Lgs.36/2023 nel quale sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori da porre in essere per rimuoverla;
 - il computo metrico estimativo dei lavori (Allegato C);
- 3) **di prendere atto** che i lavori di somma urgenza per il ripristino della cabina elettrica MT a servizio della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia, a seguito dell'incendio avvenuto il 30/07/2024, sono stati affidati all'impresa PROGET Impianti S.r.l., PROGET Impianti S.r.l., con sede legale in Sesto F.no (FI), Via Tarantelli 21 e (C.F.e P.IVA 05005090484), ai sensi dell'art. 140, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28 per un importo complessivo pari ad € 71.637,74;
- 4) **di prendere atto** che il possesso dei requisiti dell'impresa PROGET Impianti S.r.l., oggetto di autodichiarazione, sarà accertato dalla stazione appaltante in un termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;
- 5) **di prendere atto** che i lavori di somma urgenza comportano un investimento complessivo stimato in euro **71.637,74** come da Quadro Economico (Allegato D), la cui copertura economica è da imputare sul fondo Aziendale di prevenzione (**FAP**), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili";
- 6) **di pubblicare** il presente atto ed i relativi allegati, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana Centro, sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana, di procedere alla comunicazione all'ANAC prevista dal citato art.140, comma 10 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 8) **di pubblicare** sull'albo on-line, ai sensi dell'art.42, comma 2, della Legge Regionale n.40/2005 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

