

# ALLA

Pistoia, 14/08/2024

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**e**  
**PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI DI SOMMA URGENZA**  
(art. 140 D. Lgs. 36/2023)

**Oggetto:** Approvazione Intervento di somma urgenza ai sensi degli art. 43 comma 1 lett.e) del D.Lgs. 81/2004 dell.art.140 del D.Lgs. 36/2023

**Lavori:** Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

**Committente:** AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

**Impresa:** Proget Impianti s.r.l. – via E.Tarantelli 21-29, Sesto Fiorentino (FI)

**Oggetto:** Incendio a cabina MT Villone Puccini del 30/07/2024

**RICHIAMATI:**

- L'art. 43 comma 1 lett.e) del D. Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'art.1 della Legge 3/8/2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro: *“Gestione emergenze da parte del Datore di Lavoro”*;
- L'art. 140 del D. lgs. 36/2023 *“Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile”*;

**CONSIDERATO CHE:**

- A seguito dell'incendio avvenuto il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibrana 139, Pistoia, la RSA Villone Puccinisi è propagato un incendio dal lato dell'interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT30 luglio 2024 alle ore 11:30, la struttura della RSA Villone Puccini è rimasta scollegata dalla rete elettrica di fornitura. La RSA Villone Puccini è una struttura di proprietà dell'Azienda data in Concessione alla Società COMARS (Concessionario). Il personale tecnico incaricato da parte della Concessionario della manutenzione della RSA, verificato che non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha fatto portare dalla ditta Veltha Elettromeccanica un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri, l'unico disponibile immediatamente ed in grado di alimentare tutta la struttura.
- Nel sopralluogo di giovedì 1 agosto 2024, è stato preso visione dello stato della cabina, delle apparecchiature danneggiate e riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore), in base a quanto visionato, è stata riscontrata la necessità della sostituzione di tutti i componenti. Per una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, l'alimentazione esclusiva con un gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate. L'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.



- L'art. 43 comma 1 del D. Lgs. 81/2008 prevede che il datore di lavoro: *“adotta i provvedimenti necessari affinché qualsiasi lavoratore, in caso di pericolo grave ed immediato per la propria sicurezza o per quella di altre persone e nell'impossibilità di contattare il competente superiore gerarchico, possa prendere le misure adeguate per evitare le conseguenze di tale pericolo, tenendo conto delle sue conoscenze e dei mezzi tecnici disponibili”*;
- Ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023: *“ In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”*.
- Per suddetti motivi è stata disposta senza indugio l'immediata esecuzione delle opere necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per utenti e personale dipendente;

**VISTO:**

Il Verbale per lavori in somma urgenza del 05/08/2024 Allegato “A”, redatto ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D. lgs. 36/2023 e le opere in esso descritte, consistenti in:

- Pulizia accurata e lavaggio del vano cabina MT
- Rasatura e imbiancatura del vano cabina
- Smontaggio e smaltimento del materiale esistente danneggiato in particolare cella MT e trasformatore in resina da 250kVA
- Fornitura e posa in opera di nuovo trasformatore in resina (disponibile subito taglia da 400kVA) compreso oneri di trasporto ed ogni altro onere accessorio
- Fornitura e posa in opera nuova cella MT con Data Logger CEI 0-16
- Fornitura e posa in opera nuovo estrattore
- Fornitura e posa in opera nuovo quadro generale BT
- Fornitura e posa in opera allaccio trafo, cella MT e quadro BT
- Fornitura e posa in opera impianto elettrico cabina
- Fornitura e posa in opera griglia trasformatore



**DATO ATTO:**

- Della necessità di intervenire con Somma Urgenza in quanto ricorrono i presupposti oggettivi indicati dall'art. 140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- Che l'importo complessivo dell'intervento in somma urgenza, è stato stimato in € **71.631,74** (settantunomilaseicentotrentuno/74) inclusi oneri previdenziali e IVA, pertanto inferiori ai limiti fissati dall'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (€ 500.000,00);

**VALUTATO QUANTO SOPRA ESPOSTO:**

Il sottoscritto, Ing. Enrico Traversi, Responsabile Unico del Progetto (RuP), affidava l'intervento dettagliatamente descritto nel Verbale per lavori di Somma Urgenza (Allegato “A”), parte integrante e sostanziale della presente relazione, ai sensi degli artt. 133 e 140 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a:

- Impresa PROGET Impianti s.r.l. con sede legale in Sesto Fiorentino (FI), in Via E.Tarantelli 21/23/25/29, P.IVA 05005090484 – mail: [info@progetimpianti.it](mailto:info@progetimpianti.it), pec: [info@pec.progetimpianti.it](mailto:info@pec.progetimpianti.it), Legale Rappresentante Sig. Mauro Bencini, in quanto immediatamente disponibile tra quelle in possesso delle qualificazioni necessarie;

**PRESO ATTO CHE:**

- Gli interventi hanno avuto inizio contestualmente alla stesura del Verbale di Somma Urgenza e risultano attualmente in corso di esecuzione;
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023, comporta nel suo insieme un investimento complessivo finale di € 71.631,74 (settantunomilaseicentotrentuno/74) comprensivo di IVA e Oneri di Legge, come da Quadro Economico, Allegato "C", parte integrante e sostanziale della presente relazione, la cui copertura economica sarà finanziata a valere sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "manutenzione Immobili.

**DATO ATTO CHE:**

- l'importo delle opere, in fase di stesura del Computo Metrico Estimativo "Allegato "B" redatto in data 14/08/2024 da ing. Traversi Enrico ai sensi dell'art.140 c. 4 del D. lgs. 36/2023, è stato stimato in €. 58.719,46 (compresi costi della sicurezza), oltre IVA al 22% .
- Il Computo metrico estimativo è stato firmato e accettato senza riserve dall'impresa (Allegato B)
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023 e dell'art. 27 del D. Lgs. 42/2004, comporta nel suo insieme un investimento finale di €. 71.631,74 comprensivo di IVA e Oneri di Legge, come da Quadro Economico, Allegato "C", parte integrante e sostanziale della presente relazione.

**SI RICHIEDE:**

1. di prendere atto e approvare i lavori affidati con Verbale di Somma Urgenza (Allegato "A");
2. di procedere agli adempimenti previsti ai fini del pagamento delle opere stimate dalla perizia dei lavori (Allegato B e Allegato D);
3. di prendere atto, ai fini del pagamento, del necessario impegno di spesa per complessivi €. 71.631,74 come da Quadro Economico (Allegato "C"), che trovano copertura finanziaria sul fondo Aziendale di prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "manutenzione Immobili".

Pistoia, 14/08/2024

Si allegano:

- Allegato A: Verbale per Lavori di Somma Urgenza;
- Allegato B: Computo Metrico Estimativo;
- Allegato C: Quadro Economico dell'intervento.
- Allegato D: Perizia giustificativa



Il Responsabile del Progetto  
Ing. Enrico Traversi