



COT n. 1 - Polifunzionale Borgo San Lorenzo CUP D69J22001790006

QUADRO ECONOMICO						
Art.	Descrizione	Progetto principale Del. DG n.1592 del 30/12/2022	Assestato base gara accordo Quadro e spese tecniche Det. DG n.954 del 13/04/2023	Assestamento post contratto AQ Det. Dirig. n.1258 del 24/05/2023 + Ing. Indipendente + FIBRA	Assestamento post contratto AQ + Predispos. TELECOM + SPOGLIATOI	Assestamento post proroga AQ + affidamento TELECOM & SPOGLIATOI
A	Lavori a base di gara					
	COT n. 1 - Polifunzionale Borgo San Lorenzo					
	Opere edili	€ 30.000,00	€ 5.361,68	€ 3.681,87	€ 3.681,87	€ 3.681,87
	Impianti meccanici	€ 7.000,00	€ 448,16	€ 307,75	€ 307,75	€ 307,75
	Impianti elettrici e speciali	€ 13.000,00	€ 37.133,10	€ 25.499,30	€ 25.499,30	€ 25.499,30
	Oneri della Sicurezza	€ 5.500,00	€ 1.717,72	€ 1.717,72	€ 1.717,72	€ 1.717,72
	Sommano per lavori A)	€ 55.500,00	€ 44.660,66	€ 31.206,64	€ 31.206,64	€ 31.206,64
A1	Lavori ulteriori necessari all'attivazione della COT					
	COT n. 1 - Polifunzionale Borgo San Lorenzo (allaccio fibra)					
	Opere edili			€ 3.003,65	€ 2.062,61	€ 2.238,67
	Impianti meccanici			€ -	€ -	€ -
	Impianti elettrici e speciali			€ 754,51	€ 518,12	€ 545,66
	Oneri della Sicurezza			€ 474,19	€ 474,19	€ 485,03
	Sommano per lavori A1)			€ 4.232,35	€ 3.054,92	€ 3.269,36
A2	Lavori ulteriori necessari all'attivazione della COT					
	COT n. 1 - Polifunzionale Borgo San Lorenzo (SPOGLIATOI)					
	Opere edili				€ 33.849,61	€ 33.843,91
	Impianti meccanici				€ 15.943,91	€ 14.594,63
	Impianti elettrici e speciali				€ 7.742,43	€ 7.742,43
	Oneri della Sicurezza				€ 3.318,74	€ 2.980,31
	Sommano per lavori A1)			€ -	€ 60.854,70	€ 59.161,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:					
	Lavori in economia previsti in progetto:					
	Imprevisti	€ 5.550,00	€ 8.649,10	€ 55.219,94	€ 10.376,96	€ 10.998,09
	Lavori accessori					€ -
	Rilievi, accertamenti ed indagini					€ -
	Allacciamenti ai servizi pubblici					€ -
	Acquisizione di aree ed immobili					€ -
	Oneri per applicazione LRT 38/2007 - art.23 c.2					€ -
	Spese tecniche (supp. Rup) :		€ 947,50	€ 947,50	€ 947,50	€ 947,50
	Spese tecniche (supp. Rup) :				€ 948,75	€ 948,75
	Spese tecniche (supp. Rup progettazione architettonica) :	€ 5.600,00	€ 2.451,85	€ 2.451,85	€ 2.451,85	€ 2.451,85
	Spese tecniche (progettazione impianti + DL) :		€ 909,78	€ 909,78	€ 909,78	€ 909,78
	Oneri ingegnere indipendente			€ 1.900,00	€ 1.780,00	€ 1.780,00
	Allaccio fibra (TIM)			€ 3.467,88	€ 3.467,88	€ 3.467,88
	incentivo per dipendenti (80% voci A, B1, B2)	€ 888,00	€ 888,00	€ 955,72	€ 1.929,39	€ 2.875,97
	accantonamento strumentale (20% voci A, B1, B2)		€ 222,00	€ 238,93	€ 482,35	€ 718,99
	Spese generali	€ 594,00	€ 594,00	€ 594,00	€ -	€ -
	Spese di consulenza e supporto (redazione pratica catastale, eventuale consulenza su restauri, ecc..)					€ -
	Spese commissioni giudicatrici					€ -
	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte					€ -
	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e COLLAUDI					€ -
	Attrezzature e arredi	€ 74.000,00	€ 74.000,00	€ 24.932,90	€ 24.932,90	€ 24.932,90
	Cartellonistica			€ 1.148,67	€ 1.148,67	€ 1.148,67
	I.V.A. ed altre imposte:					
	I.V.A. 22% sui lavori principali A	22% € 12.210,00	€ 9.825,35	€ 6.865,46	€ 6.865,46	€ 6.865,46
	I.V.A. 22% sui lavori principali A1	22%		€ 931,12	€ 672,08	€ 719,26
	I.V.A. 22% sui lavori principali A2	22%			€ 13.388,03	€ 13.015,48
	I.V.A. 22% imprevisti	€ 1.221,00				€ -
	I.V.A. 22% cartellonistica	22%		€ 252,71	€ 252,71	€ 252,71
	CIPAG 5% Su supp RUP progettazione architettonica	5%	€ 122,59	€ 122,59	€ 122,59	€ 122,59
	CNPAIA 4% Su supp RUP	4%	€ 37,90	€ 37,90	€ 37,90	€ 37,90
	CNPAIA 4% Su supp RUP	4%			€ 37,95	€ 37,95
	CNPAIA 4% su Ingegnere indipendente	4%		€ 76,00	€ 71,20	€ 71,20
	EPPI 5% Su supp. RUP progettazione e DL impianti	5%	€ 45,49	€ 45,49	€ 45,49	€ 45,49
	I.V.A. 22% su supp. Rup progettazione Architettonica	22%				€ -
	I.V.A. 22% sulla progettazione e DL impianti	22% € 1.232,00				€ -
	I.V.A. 22% sul supp RUP	22%	€ 216,79	€ 216,79	€ 216,79	€ 216,79
	I.V.A. 22% sul supp RUP	22%			€ 217,07	€ 217,07
	I.V.A. 22% su ingegnere indipendente	22%		€ 434,72	€ 407,26	€ 407,26
	I.V.A. 22% su Allaccio fibra (TIM)	22%		€ 762,93	€ 762,93	€ 762,93
	I.V.A. 22% su attrezzature ed arredi	22% € 16.280,00	€ 16.280,00	€ 5.485,24	€ 5.485,24	€ 5.485,24
	Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione B)	€ 117.575,00	€ 115.190,34	€ 107.998,11	€ 77.958,74	€ 79.437,72
	Accantonamenti					
	Ribasso d'asta		€ 10.839,34	€ 24.293,36	€ -	€ -
	I.V.A. 22% su ribasso d'asta	22%	€ 2.384,65	€ 5.344,54	€ -	€ -
	Totale		€ 13.223,99	€ 29.637,90	€ -	€ -
	Importo Complessivo Progetto (A+B)	€ 173.075,00	€ 173.075,00	€ 173.075,00	€ 173.075,00	€ 173.075,00