



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

### RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il sottoscritto Ing. Luca Salvadori in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

**nominato/a** con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*oppure in caso di mancanza di specifica nomina*

**individuato** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto **Direttore della Struttura Operativa Complessa Manutenzione Immobili Empoli.**

### VISTI

- Part. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

**CUP (eventuale):// CIG: B30F4ADC31**

**Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:**

Codice Conto 3B0401; Descrizione Conto: Manutenzione Immobili; Anno di Bilancio: 2024

- 1. Oggetto dell'affidamento:** Manutenzione ordinaria degli impianti di allarme antintrusione, antifurto, antiaggressione e di automazione, tv-cc e impianti tecnologici ubicati negli edifici nella disponibilità dell'azienda UsI Toscana centro, ambito territoriale empolesse
- 2. Sommara descrizione delle prestazioni:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli impianti di allarme antintrusione, antifurto, antiaggressione e di automazione, tv-cc e impianti tecnologici ubicati negli edifici nella disponibilità dell'azienda UsI Toscana centro, ambito territoriale empolesse
- 3. Importo complessivo dell'affidamento al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue (importo stimato da indicare solo se derivante da Computo Metrico Estimativo o da Determinazione del Corrispettivo):**

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	39.180,00 €	800,00 €	39.980,00 €	€ 26.786,60	-
Prestazioni opzionali	-	-	-	-	-
<b>Totale stimato dell'appalto</b>	39.180,00 €	800,00 €	39.980,00 €	26.786,60 €	-

#### 4. Requisiti per l'affidamento

##### 4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

##### 4.2 Requisiti di ordine speciale:

###### 4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

- Iscrizione alla camera di commercio;
- Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: \_\_\_\_\_;
- Altro: \_\_\_\_\_.

###### 4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

*Nel caso di lavori:*

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori OS30;

*Nel caso di servizi e forniture:*

- esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento (€ \_\_\_\_\_);

*Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:*

- elenco di servizi di ingegneria ed architettura idonei allo svolgimento dell'incarico svolti negli ultimi dieci anni per un importo almeno pari a quello del corrispettivo stimato della prestazione (€ \_\_\_\_\_)

*Ulteriori richieste facoltative:* \_\_\_\_\_

*I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.*

#### 5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

##### 5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

###### 5.1.1

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma/miglioramento del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 9);

5.1.2

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma/miglioramento del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 9);

5.1.3

acquisizione di offerta da un operatore economico indicato al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica (specificata al punto 9);

5.1.4

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2 Elenco operatori economici interpellati: indicare presenza su elenco aziendale Invito su Start/Mepa

5.2.1 **AEA SRL, via Reali 13 Empoli (FI)**  Si  No   
**P.IVA: 02305020485**

**6. Elementi di valutazione dei preventivi presi in considerazione (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

Il preventivo verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

6.1 \_\_\_\_\_

6.2 \_\_\_\_\_

**7. Preventivi ricevuti (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ / ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita \_\_\_\_\_ IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ / ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

**8. Operatore economico che ha rimesso il preventivo (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.4):**

**8.1 Dati dell'operatore economico:**

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_

**8.2 Motivazione scelta:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**9. Strumento utilizzato per l'acquisizione del preventivo (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.3):**

**START**       **MEPA**       **Altro (specificare)** \_\_\_\_\_

**10. Offerta economica presentata su START/MEPA/altro applicativo informatico (da compilare solo nel caso di cui al punto 5.1.1/5.1.2/5.1.3):**

Importo offerto al netto dell'IVA: € 39.180,00 corrispondente ad un ribasso dello 0,00 %  
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 800,00  
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 39.980,00  
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 26.786,60  
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € 179,00

**DICHIARA**

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta/preventivo ha dichiarato di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica/preventivo presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
  - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23.

**PROPONE**

di affidare l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale: **A.E.A. SRL**  
Partita IVA: 02305020485  
Sede legale: Via Reali 13, 50053 Empoli (FI)

**per un importo contrattuale di:** € 39.980,00 al netto degli oneri fiscali, di cui € 800,00 per oneri della sicurezza, in quanto tale offerta è ritenuta la più adeguata alle esigenze aziendali.

Data 16/09/2024

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
**ING. LUCA SALVADORI**