



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	960
Data della delibera	06-09-2024
Oggetto	Procedura d'urgenza
Contenuto	Lavori in somma urgenza per ripristino della cabina elettrica MT a servizio della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia a seguito dell'incendio avvenuto il 30/07/2024.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
Direttore della Struttura	MAESANO EUGENIO
Responsabile del procedimento	TRAVERSI ENRICO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
71.637,74	Manutenzione Immobili (Fondo FAP)	3B.04.01	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	relazione RUP
B	3	verbale di somma urgenza
C	2	computo metrico estimativo
D	1	quadro economico dell'intervento
E	16	perizia giustificativa con sub allegati n. 1,2,3

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Procedura d'urgenza
Contenuto	Lavori in somma urgenza per ripristino della cabina elettrica MT a servizio della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia a seguito dell'incendio avvenuto il 30/07/2024.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
Direttore della Struttura	MAESANO EUGENIO
Responsabile del procedimento	TRAVERSI ENRICO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
71.637,74	Manutenzione Immobili (Fondo FAP)	3B.04.01	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	relazione RUP
B	3	verbale di somma urgenza
C	2	computo metrico estimativo
D	1	quadro economico dell'intervento
E	16	perizia giustificativa con sub allegati n. 1,2,3

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la Delibera DG n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera DG n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 1213 del 11/10/2023 con cui viene conferita all’Ing. Eugenio Maesano, la direzione della SOC Manutenzione immobili Pistoia, a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 889 del 23/07/2020 *“Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato “A” della Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019”*;

Richiamato

- il D.Lgs.n.36/2023 Codice dei contratti pubblici ed in particolare l’art.140 che disciplina la procedura da adottare in caso di somma urgenza;
- l’art. 43 comma 1 lett.e) del D. Lgs. 81/2008 - Attuazione dell’art.1 della Legge 3/8/2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro: *“Gestione emergenze da parte del Datore di Lavoro”*;

Dato atto che, per il presente intervento, le funzioni di Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell’art.15 del D.Lgs. 36/2023, sono svolte dall’ing. Enrico Traversi, Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Pistoia, che svolge, altresì, le funzioni di Direttore Lavori, giusto incarico assegnato dal Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia e che per lo svolgimento dei predetti incarichi l’ing. Traversi è coadiuvato dall’ing. Alessandro Adilardi, Dirigente in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Pistoia;

Premesso che, come si evince dalla relazione del RUP redatta il 14/08/2024 dall’Ing. Enrico Traversi, (Allegato A), nonché dal Verbale di Somma Urgenza (Allegato B) e dalla Perizia giustificativa (Allegato E);

Il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione a servizio della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibranca 139, Pistoia, si è propagato un incendio, dal lato dell’interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT.

La struttura della RSA Villone Puccini è una struttura di proprietà dell’Azienda USLTC data in Concessione alla Società COMARS (Concessionario).

Nell’immediato sono stati chiamati i VVF e ENEL, per spegnere l’incendio e effettuare il distacco della cabina elettrica. Il personale tecnico che effettua la manutenzione della RSA per incarico e conto del Concessionario COMARS,

verificato, che, a causa dei danni alla cabina, non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha noleggiato, su richiesta del concessionario, un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri.

E' stato effettuato il collegamento del gruppo elettrogeno ai quadri di alimentazione della bassa tensione, ed è stata ripristinata l'alimentazione elettrica in tutta la RSA.

L'interruzione di corrente ha interessato, oltre alla RSA Villone Puccini, anche l'alimentazione elettrica ai marcatempo del Centro di Riabilitazione Valdibrana, questi, a cura dell'Azienda USLTC, sono stati ricollegati alla linea che alimenta direttamente il Centro stesso, scollegandoli dalla cabina in oggetto.

In data 1 agosto 2024, il RUP ing. Traversi, nel corso del sopralluogo effettuato presso la RSA Villone Puccini, ha preso visione dello stato della cabina, delle apparecchiature danneggiate ed ha riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore).

Il RUP ha ravvisato altresì la necessità della sostituzione di tutti i componenti danneggiati dall'incendio e di verificare, in base ai tempi necessari alla riparazione, la valutazione di convenienza del noleggio di una cabina-container per alimentare la RSA per il tempo necessario ad effettuare gli interventi; tale soluzione è stata scartata dal RUP perché attraverso contatti telefonici con ditte specializzate non ha trovato immediata disponibilità dell'apparecchiatura.

Richiamato

- l'art. 43 comma 1 del D. Lgs. 81/2008 prevede che il datore di lavoro: *“adotta i provvedimenti necessari affinché qualsiasi lavoratore, in caso di pericolo grave ed immediato per la propria sicurezza o per quella di altre persone e nell'impossibilità di contattare il competente superiore gerarchico, possa prendere le misure adeguate per evitare le conseguenze di tale pericolo, tenendo conto delle sue conoscenze e dei mezzi tecnici disponibili”*;

- l'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”*.

Dato, che dalla disamina del Verbale di Somma Urgenza del 05/08/24 (Allegato B) si evince:

che il RUP ing. Traversi ha ritenuto necessario ed urgente provvedere senza alcun indugio alla riparazione della cabina MT di proprietà dell'Azienda USLTC, per ripristinare le condizioni minime di sicurezza, mediante sostituzione dei componenti danneggiati dall'incendio, procedendo ad intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, in seguito alla valutazione dello stesso RUP che per una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, l'alimentazione esclusiva con gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate e che l'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.

Visto il Verbale di Somma Urgenza redatto il 05/08/2024 dal RUP Ing. Traversi (Allegato B) ai sensi dell'art.140, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, nel quale sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori da porre in essere per rimuoverla e se ne dispone l'immediata esecuzione, mediante affidamento ai sensi dell'art. 140, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 all'impresa PROGET Impianti S.r.l., con sede legale in Sesto F.no (FI), Via Tarantelli 21 e (C.F.e P.IVA 05005090484), in possesso di adeguati requisiti per l'esecuzione dei lavori ed immediatamente disponibile ad intervenire, che ha sottoscritto per accettazione il medesimo verbale;

Dato atto che:

- l'importo delle opere, come si desume dal Computo Metrico Estimativo (Allegato C) redatto in data 13/08/2024 dal RUP ing. Traversi Enrico ai sensi dell'art.140 del D. lgs. 36/2023, è stato stimato in €. 58.719,46 (compresi costi della sicurezza), oltre IVA al 22%;
- è presente un errore meramente materiale nell'indicazione del totale ivato del costo dell'intervento all'interno degli allegati A (relazione del RUP), C (computo metrico) e D (quadro economico) redatti dal RUP, ove si indica l'importo di € 71.631,74 invece di quello, corretto, di euro 71.637,74, che è invece puntualmente riportato nella presente delibera e corrisponde al totale matematico del costo netto indicato negli allegati maggiorato del 22%;
- il Computo metrico estimativo è stato firmato e accettato senza riserve dall'impresa;
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023, comporta nel suo insieme un investimento finale €. 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28, per un importo complessivo pari ad € 71.637,74, come da Quadro Economico (Allegato D);

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 140, comma 7 del D.Lgs. 36/2023, l'impresa PROGET Impianti S.r.l., subappaltatrice nell'ambito del servizio MIES2 attivato presso l'area Pistoiese, ha dichiarato mediante autocertificazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria e che, la stazione appaltante provvederà a controllare il possesso dei suddetti requisiti in un termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;

Dato atto che l'importo complessivo della somma urgenza corrispondente ad € 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28 per un importo complessivo pari ad € **71.637,74** trova copertura economica sul fondo Aziendale di prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili";

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili di Pistoia nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Enrico Traversi, in qualità di Responsabile Unico del progetto, sostituito per l'avanzamento del presente atto in procedura dallo stesso Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia, causa assenza per ferie del RUP;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte dall'Ing. Tani Luca Direttore facente funzioni del Dipartimento Area Tecnica, vista l'assenza per ferie dell'Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzione Immobili di Pistoia, Ing. Eugenio Maesano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto ed approvare** ai sensi dell'art.140, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, i lavori in somma urgenza per ripristino della cabina elettrica MT della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia danneggiata in seguito all'incendio avvenuto il 30/07/2024;
- 2) di prendere atto e di approvare** la Relazione del RUP (allegato A) e i seguenti atti istruttori della relativa procedura:

- la Perizia giustificativa (Allegato E), a firma dell'Ing. Enrico Traversi che attestano la necessità di intervenire in somma urgenza per l'esecuzione dei lavori necessari al ripristino dei locali danneggiati;
 - il Verbale di Somma Urgenza (Allegato B) redatto in data 05/08/2024 dall'Ing. Enrico Traversi ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D.Lgs.36/2023 nel quale sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori da porre in essere per rimuoverla;
 - il computo metrico estimativo dei lavori (Allegato C);
- 3) **di prendere atto** che i lavori di somma urgenza per il ripristino della cabina elettrica MT a servizio della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia, a seguito dell'incendio avvenuto il 30/07/2024, sono stati affidati all'impresa PROGET Impianti S.r.l., PROGET Impianti S.r.l., con sede legale in Sesto F.no (FI), Via Tarantelli 21 e (C.F.e P.IVA 05005090484), ai sensi dell'art. 140, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 58.719,46 per lavori, oltre Iva al 22% per € 12.918,28 per un importo complessivo pari ad € 71.637,74;
- 4) **di prendere atto** che il possesso dei requisiti dell'impresa PROGET Impianti S.r.l., oggetto di autodichiarazione, sarà accertato dalla stazione appaltante in un termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;
- 5) **di prendere atto** che i lavori di somma urgenza comportano un investimento complessivo stimato in euro **71.637,74** come da Quadro Economico (Allegato D), la cui copertura economica è da imputare sul fondo Aziendale di prevenzione (**FAP**), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili";
- 6) **di pubblicare** il presente atto ed i relativi allegati, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana Centro, sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana, di procedere alla comunicazione all'ANAC prevista dal citato art.140, comma 10 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.
- 8) **di pubblicare** sull'albo on-line, ai sensi dell'art.42, comma 2, della Legge Regionale n.40/2005 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

ALLA

Pistoia, 14/08/2024

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
e
PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI DI SOMMA URGENZA
(art. 140 D. Lgs. 36/2023)

Oggetto: Approvazione Intervento di somma urgenza ai sensi degli art. 43 comma 1 lett.e) del D.Lgs. 81/2004 dell.art.140 del D.Lgs. 36/2023

Lavori: Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

Impresa: Proget Impianti s.r.l. – via E.Tarantelli 21-29, Sesto Fiorentino (FI)

Oggetto: Incendio a cabina MT Villone Puccini del 30/07/2024

RICHIAMATI:

- L'art. 43 comma 1 lett.e) del D. Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'art.1 della Legge 3/8/2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro: *“Gestione emergenze da parte del Datore di Lavoro”*;
- L'art. 140 del D. lgs. 36/2023 *“Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile”*;

CONSIDERATO CHE:

- A seguito dell'incendio avvenuto il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibrana 139, Pistoia, la RSA Villone Puccini è propagato un incendio dal lato dell'interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT30 luglio 2024 alle ore 11:30, la struttura della RSA Villone Puccini è rimasta scollegata dalla rete elettrica di fornitura. La RSA Villone Puccini è una struttura di proprietà dell'Azienda data in Concessione alla Società COMARS (Concessionario). Il personale tecnico incaricato da parte della Concessionario della manutenzione della RSA, verificato che non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha fatto portare dalla ditta Veltha Elettromeccanica un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri, l'unico disponibile immediatamente ed in grado di alimentare tutta la struttura.
- Nel sopralluogo di giovedì 1 agosto 2024, è stato preso visione dello stato della cabina, delle apparecchiature danneggiate e riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore), in base a quanto visionato, è stata riscontrata la necessità della sostituzione di tutti i componenti. Per una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, l'alimentazione esclusiva con un gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate. L'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.



- L'art. 43 comma 1 del D. Lgs. 81/2008 prevede che il datore di lavoro: *“adotta i provvedimenti necessari affinché qualsiasi lavoratore, in caso di pericolo grave ed immediato per la propria sicurezza o per quella di altre persone e nell'impossibilità di contattare il competente superiore gerarchico, possa prendere le misure adeguate per evitare le conseguenze di tale pericolo, tenendo conto delle sue conoscenze e dei mezzi tecnici disponibili”*;
- Ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023: *“ In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”*.
- Per suddetti motivi è stata disposta senza indugio l'immediata esecuzione delle opere necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per utenti e personale dipendente;

VISTO:

Il Verbale per lavori in somma urgenza del 05/08/2024 Allegato “A”, redatto ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D. lgs. 36/2023 e le opere in esso descritte, consistenti in:

- Pulizia accurata e lavaggio del vano cabina MT
- Rasatura e imbiancatura del vano cabina
- Smontaggio e smaltimento del materiale esistente danneggiato in particolare cella MT e trasformatore in resina da 250kVA
- Fornitura e posa in opera di nuovo trasformatore in resina (disponibile subito taglia da 400kVA) compreso oneri di trasporto ed ogni altro onere accessorio
- Fornitura e posa in opera nuova cella MT con Data Logger CEI 0-16
- Fornitura e posa in opera nuovo estrattore
- Fornitura e posa in opera nuovo quadro generale BT
- Fornitura e posa in opera allaccio trafo, cella MT e quadro BT
- Fornitura e posa in opera impianto elettrico cabina
- Fornitura e posa in opera griglia trasformatore



DATO ATTO:

- Della necessità di intervenire con Somma Urgenza in quanto ricorrono i presupposti oggettivi indicati dall'art. 140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- Che l'importo complessivo dell'intervento in somma urgenza, è stato stimato in € **71.631,74** (settantunomilaseicentotrentuno/74) inclusi oneri previdenziali e IVA, pertanto inferiori ai limiti fissati dall'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (€ 500.000,00);

VALUTATO QUANTO SOPRA ESPOSTO:

Il sottoscritto, Ing. Enrico Traversi, Responsabile Unico del Progetto (RuP), affidava l'intervento dettagliatamente descritto nel Verbale per lavori di Somma Urgenza (Allegato “A”), parte integrante e sostanziale della presente relazione, ai sensi degli artt. 133 e 140 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a:

- Impresa PROGET Impianti s.r.l. con sede legale in Sesto Fiorentino (FI), in Via E.Tarantelli 21/23/25/29, P.IVA 05005090484 – mail: info@progetimpianti.it, pec: info@pec.progetimpianti.it, Legale Rappresentante Sig. Mauro Bencini, in quanto immediatamente disponibile tra quelle in possesso delle qualificazioni necessarie;

PRESO ATTO CHE:

- Gli interventi hanno avuto inizio contestualmente alla stesura del Verbale di Somma Urgenza e risultano attualmente in corso di esecuzione;
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023, comporta nel suo insieme un investimento complessivo finale di € **71.631,74** (settantunomilaseicentotrentuno/74) comprensivo di IVA e Oneri di Legge, come da Quadro Economico, Allegato "C", parte integrante e sostanziale della presente relazione, la cui copertura economica sarà finanziata a valere sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "manutenzione Immobili.

DATO ATTO CHE:

- l'importo delle opere, in fase di stesura del Computo Metrico Estimativo "Allegato "B" redatto in data 14/08/2024 da ing. Traversi Enrico ai sensi dell'art.140 c. 4 del D. lgs. 36/2023, è stato stimato in €. 58.719,46 (compresi costi della sicurezza), oltre IVA al 22% .
- Il Computo metrico estimativo è stato firmato e accettato senza riserve dall'impresa (Allegato B)
- l'intervento in somma urgenza, in attuazione dell'art. 140 del D. lgs. 36/2023 e dell'art. 27 del D. Lgs. 42/2004, comporta nel suo insieme un investimento finale di €. **71.631,74** comprensivo di IVA e Oneri di Legge, come da Quadro Economico, Allegato "C", parte integrante e sostanziale della presente relazione.

SI RICHIEDE:

1. di prendere atto e approvare i lavori affidati con Verbale di Somma Urgenza (Allegato "A");
2. di procedere agli adempimenti previsti ai fini del pagamento delle opere stimate dalla perizia dei lavori (Allegato B e Allegato D);
3. di prendere atto, ai fini del pagamento, del necessario impegno di spesa per complessivi €. **71.631,74** come da Quadro Economico (Allegato "C"), che trovano copertura finanziaria sul fondo Aziendale di prevenzione (FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "manutenzione Immobili".

Pistoia, 14/08/2024

Si allegano:

- Allegato A: Verbale per Lavori di Somma Urgenza;
- Allegato B: Computo Metrico Estimativo;
- Allegato C: Quadro Economico dell'intervento.
- Allegato D: Perizia giustificativa



Il Responsabile del Progetto

Ing. Enrico Traversi

ALL B

ALLEGATO A

VERBALE

Pistoia, 05/08/2024

Lavori: Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

Impresa: Proget Impianti s.r.l. – via E.Tarantelli 21-29, Sesto Fiorentino (FI)

Verbale ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n.36/2023
Procedure in caso di somma urgenza

Oggetto: Incendio a cabina MT Villone Puccini del 30/07/2024

Si premette che la struttura della RSA Villone Puccini è una struttura di proprietà dell'Azienda data in Concessione alla Società COMARS (Concessionario).

L'evento occorso non rientra nelle casistiche di ordinaria manutenzione e pertanto il Concessionario ha interessato l'Azienda.

Il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibrana 139, Pistoia, si è propagato un incendio dal lato dell'interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT.

Il numero identificativo ENEL della cabina è n. 50084 (Pistoia 2 CU 258011), con n.POD IT001E00231008 e n.presa: 4701526037350.

Nell'immediato sono stati chiamati i VVF e ENEL, per spegnere l'incendio e effettuare il distacco della cabina elettrica. Il personale tecnico incaricato da parte della Concessionario della manutenzione della RSA, verificato che non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha fatto portare dalla ditta Veltha Elettromeccanica un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri, l'unico disponibile immediatamente ed in grado di alimentare tutta la struttura.

Lo stesso ha provveduto ad effettuare il collegamento del gruppo elettrogeno ai quadri di alimentazione della bassa tensione, per ripristinare l'alimentazione elettrica in tutta la struttura.

L'interruzione di corrente ha interessato, oltre alla RSA Villone Puccini, anche l'alimentazione elettrica ai marcatempo del Centro di Riabilitazione Valdibrana, questi sono stati ricollegati alla linea che alimenta direttamente il Centro stesso, scollegandoli dalla cabina in oggetto. Nel Centro di riabilitazione non sono stati segnalati particolari problemi.

La ditta incaricata dal Concessionario per la manutenzione della RSA, ha raccolto e posizionato in luogo delimitato (in prossimità del gruppo frigo adiacente alla cabina), tutte le componenti bruciate e danneggiate, tranne la cella e il trasformatore, togliendole dal vano cabina dove si è sviluppato l'incendio.

Nel pomeriggio la RSA veniva alimentata dal gruppo elettrogeno a noleggio.

L'alimentazione di una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, con gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate.

L'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.

Si prospetta quindi la immediata necessità di un urgente riparazione della cabina MT, per ripristinare le condizioni minime di sicurezza.



A fronte dell'incarico assegnatomi dal Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia, visto l'imperiosa urgenza della riparazione della cabina e che quanto richiesto rientra

nella circostanza di somma urgenza, si procedeva in base a quanto previsto dall'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023.

Nel pomeriggio è intervenuto ENEL che ha messo in sicurezza la Cabina lato fornitore, completando le operazioni per la consegna in sicurezza per gli interventi di riparazione lato utente.

Durante il sopralluogo di giovedì 1 agosto 2024, è stato preso visione dello stato attuale della cabina, delle apparecchiature danneggiate e riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore).

E' stata riscontrata la necessità della sostituzione di tutti i componenti e di verificare, in base ai tempi necessari alla riparazione, la valutazione di convenienza del noleggio di una cabina-container per alimentare la RSA per il tempo necessario ad effettuare gli interventi, tale soluzione è stata scartata perché attraverso contatti telefonici con ditte specializzate non si trovava immediata disponibilità dell'apparecchiatura.

Il giorno 5 agosto 2024 la Ditta Proget Impianti s.r.l. dava la sua disponibilità ad intervenire, ed essendo una ditta qualificata, attuale sub-appaltatore per la manutenzione delle cabine elettriche dei presidi di proprietà dell'Azienda, le veniva affidato l'incarico di effettuare l'intervento di ripristino della cabina.

L'intervento è previsto di essere completato in 10 giorni.

Le attività da eseguire nell'immediatezza da eseguire e quantificate sono:

Descrizione attività	Importo (IVA esclusa)
Smontaggio e smaltimento del materiale esistente danneggiato in particolare cella MT e trasformatore in resina da 250kVA	5.252,00
Fornitura e posa in opera di nuovo trasformatore in resina (disponibile subito taglia da 400kVA) compreso oneri di trasporto ed ogni altro onere accessorio	20.706,00
Fornitura e posa in opera nuova cella MT con Data Logger CEI 0-16	12.306,00
Fornitura e posa in opera nuovo estrattore	526,50
Fornitura e posa in opera nuovo quadro generale BT	8.996,00
Fornitura e posa in opera allaccio trafo, cella MT e quadro BT	5.460,00
Fornitura e posa in opera impianto elettrico cabina	988,00
Fornitura e posa in opera griglia trasformatore	1.144,00
Sommano per l'attività	55.378,50



A questi dovranno essere aggiunti i seguenti oneri ad oggi non esattamente quantificabili:

- Intervento tecnici ENEL per la messa in sicurezza dell'impianto elettrico a media Tensione
- Intervento di sanificazione del vano cabina
- Smaltimento materiali contaminati dall'incendio
- Ulteriori giorni di noleggio gruppo elettrogeno
- Ulteriori rifornimenti di gasolio

I fabbricati non risultano essere interessati da danni.

L'impresa Proget Impianti srl si obbliga ad osservare scrupolosamente tutte le norme di sicurezza sul lavoro.

Per quanto riguarda le opere attualmente non quantificate, la ditta si impegna ad accettare fin da adesso, quanto sarà definito nella perizia giustificativa.

Ai sensi dell'art.140 comma 4 del DLgs 36/2023, entro il termine di 10 giorni dall'ordine di Esecuzione, sarà redatta perizia giustificativa delle prestazioni richieste.

Il RUP si riserva di valutare, in contraddittorio con l'operatore, una diversa quantificazione delle opere da sottoporre all'approvazione della stazione appaltante in sede di perizia giustificativa.

Per quanto non esplicitamente concordato e trascritto nel presente Atto, si fa riferimento al D. Lgs. 36/2023, al D. Lgs. 42/2004 e al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. per le parti inerenti l'esecuzione del Contratto e la contabilità dei lavori e dei relativi oneri di sicurezza.

Data l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, come previsto dall'art.140 comma 7 del D.Lgs.36/2023, con la firma del presente atto, l'affidatario

- Mauro Bencini per la ditta Proget Impianti s.r.l Via E. Tarantelli 21/23/25/29 - Sesto Fiorentino,

dichiara ai sensi del DPR n.445 del 20/12/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria.

La stazione appaltante procederà al pagamento di quanto dovuto dopo verifica delle regolarità contributive (DURC).

Atteso che l'intervento in somma urgenza trova copertura economica sul Fondo Aziendale di Prevenzione (Fondo FAP), autorizzazione 222 conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili".

In considerazione della circostanza di somma urgenza, il presente atto verbale ha validità di contratto.

Pertanto esso non è disponibile secondo le forme indicate dall'art 18 del D.Lgs. 36/2023.

Tutti i documenti previsti dagli incarichi affidati con il presente verbale, dopo il pagamento a saldo dei rispettivi compensi, divengono di proprietà piena ed esclusiva dell'Amministrazione, la quale può utilizzarli a sua discrezione e a suo insindacabile giudizio, nei modi e con i mezzi che riterrà opportuni, apportandovi tutte le variazioni o aggiunte che possono essere riconosciute necessarie e senza che da parte dell'affidatario possano essere sollevate eccezioni o richieste di qualsiasi tipo.

Gli affidatari non potranno utilizzare per se, né fornire e/o divulgare a terzi, dati e informazioni sui lavori oggetto del presente atto o pubblicare gli stessi, senza il preventivo assenso scritto dell'Amministrazione. Gli affidatari resteranno a disposizione dell'Amministrazione per un periodo di ulteriori 5 anni dal termine fissato per lo svolgimento dell'incarico, per informazioni e documenti inerenti le prestazioni svolte.

L'affidatario sarà tenuto al rispetto della normativa di cui al D.Lgs196/03 "Codice in materia dei dati personali" e ss. mm. ii. ed al reg. UE 2016/679 (GDPR) nei modi ivi indicati.

L'affidatario potrà citare nelle proprie referenze le attività svolte per l'Amministrazione, purchè tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza di cui al presente paragrafo-

L'affidatario, infine, acconsente che i propri dati personali, resi per la sottoscrizione del presente atto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione delle prestazioni affidate, siano trattati dall'Azienda USL Toscana Centro(Committente), nel rispetto del D.Lgs. 196/03 e ss. mm. ii. E del Reg. UE 2019/679(GDPR).



Ing. Enrico Traversi

RUP - Dirigente SOC Manutenzione Immobili Pistoia

Enrico Traversi
Azienda USL Toscana Centro
Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia

Per Accettazione e in Fede

Mauro Bencini

Proget Impianti s.r.l.

PROGET IMPIANTI S.R.L.

Soc. unipersonale - sogg. alla direz. e coord. di ARES holding srl

Mauro Bencini

ALL C

Allegato B: Conto economico a misura.

Pistoia, 13/08/2024

Oggetto: Approvazione Intervento di somma urgenza ai sensi degli art. 43 comma 1 lett.c) del D.Lgs. 81/2004 dell.art.140 del D.Lgs. 36/2023

Lavori: Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

Impresa: Proget Impianti s.r.l. – via E.Tarantelli 21-29, Sesto Fiorentino (FI)

Conto economico

Art.	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzi Unitari	Importo
A	Lavori				
	Inclusi oneri di sicurezza				
A1	Rimozione e smaltimento apparati incendiati, successiva sanificazione e imbiancatura				
	Attività di rimozione di parti elettriche e trasformatore con personale specializzato	a.c.	1	€ 1.851,36	€ 1.851,36
	Attività di carico con cauto-carro munito di gru del trasformatore	gg	1	€/gg 788,80	€ 788,80
	Analisi presenza/assenza pcb, tot (per smaltimento trasformatore)	Nr.	1	€/cad 336,40	€336,40
	Smaltimento trasformatore CER16.02.09* c/o discarica autorizzata	kg	1000 stima	€/kg 1,74	€1.740,00
	Trasporto del CER 16.02.09* e del CER 16.02.13 c/o impianto/discarica autorizzata	viaggi	1	€/viaggio 904,80	€904,80
	Smaltimento CER16.02.139* Altre apparecchiature fuori uso/ componenti pericolosi	kg	500 stima	€/kg 3,02	€1.510,00
	Attività con squadra edile per sanificazione e imbiancatura	a.c.	1	€1.461,60	€1.461,60
	TOTALE A1				€ 8.592,96
A2	Fornitura e posa in opera nuovo trasformatore (400 kVA)	Nr.	1	€20.706,00	€20.706,00
A3	Fornitura e posa in opera di nuova cella MT	Nr.	1	€12.306,00	€12.306,00



A4	Fornitura e posa in opera di estrattore	Nr.	1	€526,50	€526,50
A5	Fornitura e posa in opera di quadro generale BT	Nr.	1	€8.996,00	€8.996,00
A6	Fornitura e posa in opera di allaccio trafo, cella MT e quadro BT	Nr.	1	€5.460,00	€5.460,00
A7	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico cabina	Nr.	1	€988,00	€988,00
A8	Fornitura e posa in opera di griglia trasformatore	Nr.	1	€1.144,00	€1.144,00
A	Sommario per lavori (A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8)				€58.719,46
B	IVA 22%				€12.912,28
B	Totale per somme a disposizione				€ 12.912,28
	TOTALE PERIZIA (A+B)				€ 71.631,74

Ing. Enrico Traversi *Enrico Traversi* AUSL Toscana Centro
 RUP - Dirigente SOC Manutenzione Immobili Pistoia Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia
 Ing. Enrico Traversi

Per Accettazione e in Fede
 Mauro Bencini
 Proget Impianti s.r.l.

PROGET IMPIANTI SRL
 Soc. Unipersonale - segg. alla diraz. e coord. di M2E2 Firenze
 Via E. Tarantelli, 21/25/25/29
 50019 SESTO FIORENTINO (FI)
 P. IVA 05005020484
 Tel. 055 4254524 SDI: M5UXCR1



ALL D

Allegato C: Quadro Economico dell'intervento.

Pistoia, 14/08/2024

Oggetto: Approvazione Intervento di somma urgenza ai sensi degli art. 43 comma 1 lett.e) del D.Lgs. 81/2004 dell.art.140 del D.Lgs. 36/2023

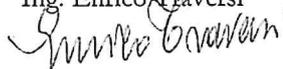
Lavori: Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

Quadro Economico dell'intervento

	Descrizione	Importo
A	Per Lavori	
	Inclusi oneri di sicurezza	
	Per Lavori in economia	€ 58.719,46
B	IVA 22%	€12.912,28
	Totale per somme a disposizione	€ 12.912,28
	TOTALE PERIZIA (A+B)	€ 71.631,74

Il Responsabile del Progetto
Ing. Enrico Traversi



ALL E

Allegato D

Pistoia, 14/08/2024

PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 140 D. Lgs. 36/2023)

Lavori: Lavori urgenti di ripristino dopo incendio per vano locale di media tensione della cabina elettrica della RSA Villone Puccini, Via di Valdibrana 139, Pistoia

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Piazza S.Maria Nuova, 1, Firenze (FI)

Impresa: Proget Impianti s.r.l. – via E.Tarantelli 21-29, Sesto Fiorentino (FI)

La presente rappresenta la perizia giustificativa di quanto già riportato con Verbale di somma urgenza ai sensi dell'Art.140 D.Lgs. 36/2021 del 05 agosto 2024.

Il giorno martedì 30 luglio 2024 alle ore 11.30 circa nella cabina di media tensione della struttura RSA del Villone Puccini, in Via di Valdibrana 139, Pistoia, si è propagato un incendio dal lato dell'interruttore della bassa tensione, nel vano cabina dove sono situati il trasformatore da 250kVA e la cella MT.

Il numero identificativo ENEL della cabina è n. 50084 (Pistoia 2 CU 258011), con n.POD IT001E00231008 e n.presa: 4701526037350.

Nell'immediato sono stati chiamati i VVF e ENEL, per spegnere l'incendio e effettuare il distacco della cabina elettrica. Il personale tecnico incaricato da parte della Concessionario della manutenzione della RSA, verificato che non era possibile alimentare elettricamente la struttura, ha fatto portare dalla ditta Veltha Elettromeccanica un gruppo elettrogeno con potenza 320 kW con serbatoio da circa 1350 litri, l'unico disponibile immediatamente ed in grado di alimentare tutta la struttura.

Lo stesso ha provveduto ad effettuare il collegamento del gruppo elettrogeno ai quadri di alimentazione della bassa tensione, per ripristinare l'alimentazione elettrica in tutta la struttura.

L'interruzione di corrente ha interessato, oltre alla RSA Villone Puccini, anche l'alimentazione elettrica ai marcatempo del Centro di Riabilitazione Valdibrana, questi sono stati ricollegati alla linea che alimenta direttamente il Centro stesso, scollegandoli dalla cabina in oggetto. Nel Centro di riabilitazione non sono stati segnalati particolari problemi.

La ditta incaricata dal Concessionario per la manutenzione della RSA, ha raccolto e posizionato in luogo delimitato (in prossimità del gruppo frigo adiacente alla cabina), tutte le componenti bruciate e danneggiate, tranne la cella e il trasformatore, togliendole dal vano cabina dove si è sviluppato l'incendio.

Nel pomeriggio la RSA veniva alimentata dal gruppo elettrogeno a noleggio.

Per una struttura così importante, che ospita circa 80 anziani non autosufficienti, l'alimentazione esclusiva con un gruppo elettrogeno per tempi lunghi presenta notevoli rischi per la sicurezza e la efficienza delle apparecchiature della RSA collegate.

L'impiego deve essere limitato nel tempo, per evitare che sbalzi di tensione sul gruppo, provochino guasti sulle apparecchiature, blocchi degli impianti elevatori e guasti alle strumentazioni della RSA che potrebbero pregiudicare la sicurezza degli utenti e personale della RSA.

Veniva effettuato un sopralluogo con la ditta PROGET, resasi disponibile ad effettuare l'intervento in tempi brevi, durante il sopralluogo di giovedì 1 agosto 2024, è stato preso visione dello stato attuale della cabina, delle apparecchiature danneggiate e riscontrato le caratteristiche delle apparecchiature con la documentazione (trasformatore, cella, interruttore).



E' stata riscontrata la necessità della sostituzione di tutti i componenti e di verificare, in base ai tempi necessari alla riparazione, la valutazione di convenienza del noleggio di una cabina-container per alimentare la RSA per il tempo necessario ad effettuare gli interventi, tale soluzione è stata scartata perché attraverso contatti telefonici con ditte specializzate non si trovava immediata disponibilità dell'apparecchiatura.

La Ditta Proget comunicava di essere in grado di poter ordinare i materiali ed effettuare l'intervento in tempi dell'ordine di 15 giorni.

Per rispettare i tempi, il trasformatore nuovo è stato trovato della dimensione di 400 kVA, invece di 250 kVA come l'attuale, saranno effettuati piccoli adattamenti al locale per il piazzamento del nuovo trasformatore.

Il giorno 5 agosto 2024 la Ditta Proget Impianti s.r.l. avendo dato una prima stima dell'entità dei lavori, per la sua disponibilità ad intervenire, ed essendo una ditta qualificata, attuale sub-appaltatore per la manutenzione delle cabine elettriche dei presidi di proprietà dell'Azienda, le veniva affidato l'incarico di effettuare l'intervento di ripristino della cabina.

Le attività che sono state previste sono:

- Pulizia accurata e lavaggio del vano cabina MT
- Rasatura e imbiancatura del vano cabina
- Smontaggio e smaltimento del materiale esistente danneggiato in particolare cella MT e trasformatore in resina da 250kVA
- Fornitura e posa in opera di nuovo trasformatore in resina (disponibile subito taglia da 400kVA) compreso oneri di trasporto ed ogni altro onere accessorio
- Fornitura e posa in opera nuova cella MT con Data Logger CEI 0-16
- Fornitura e posa in opera nuovo estrattore
- Fornitura e posa in opera nuovo quadro generale BT
- Fornitura e posa in opera allaccio trafo, cella MT e quadro BT
- Fornitura e posa in opera impianto elettrico cabina
- Fornitura e posa in opera griglia trasformatore

Il giorno 09 agosto la ditta comunicava anche le modalità per la effettuazione della bonifica del vano, con preventivo che correggeva lo stesso punto del preventivo fatto per la somma urgenza Punto A01 del preventivo Proget del 2/8/24).

Il preventivo veniva autorizzato e si attivava la ditta per la settimana del 12 agosto, vedi anche allegato B Conto economico.

Nel preventivo sono stimati i pesi di cella MT e del trasformatore, non avendo avuto la possibilità di avere informazioni certe sul peso, per aver l'indicazione dei costi da sostenere ai fini dello smaltimento.

Veniva attivata la Ditta che confermava di effettuare la bonifica del vano e la cabina entro il 15 agosto, i materiali disponibili ad inizio settimana del 12 agosto, e consegna tra il 16 ed il 22 agosto.

Veniva stabilito che a partire dal giorno 19 agosto, sarebbe iniziata l'installazione della nuova componentistica e dei cablaggi, con l'inserimento della nuova cella nel vano il giorno 20, e il posizionamento del trasformatore il giorno 22.

La ditta confermava di poter terminare le attività inizio settimana del 25 agosto, per poi fare il ricollegamento a ENEL nei giorni successivi.

Si conferma che le attività si stanno svolgendo con la tempistica prevista.

Si allegano alla presente i preventivi e le foto.

Il Responsabile del Progetto

Ing. Enrico Fraversi



Allegati:

Allegato 1: preventivo del 2 agosto;

Allegato 2: preventivo del 8 agosto, che sostituisce il punto A01 del precedente;

Allegato 3: foto della cabina incendiata.

AUMENTO 1

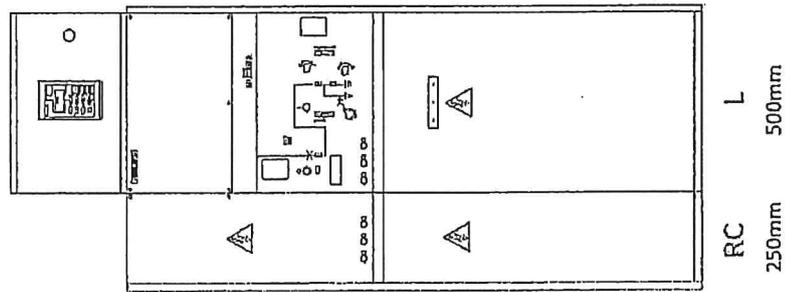
		CLIENTE XXXX OGGETTO: XXXX XXXX Computo metrico		immobile: XXX	
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Unitario €	Prezzo Totale €
A.01	Smaltimento materiali esistenti compreso autogrù e trasporto a discarica (dopo aver fatto bonificare il locale)	a.c.	1	5.252,00	5.252,00
A.02	Fornitura e posa in opera nuovo trasformatore (400KVA)	n	1	20.706,00	20.706,00
A.03	Fornitura e posa in opera di nuova cella MT	n	1	12.306,00	12.306,00
A.04	Fornitura e posa in opera di estrattore	n	1	526,50	526,50
A.05	Fornitura e posa in opera di quadro generale BT	a.c.	1	8.996,00	8.996,00
A.06	Fornitura e posa in opera di allaccio trafo, cella MT+quadro BT	a.c.	1	5.460,00	5.460,00
A.07	Fornitura e posa in opera impianto elettrico cabina	a.c.	1	988,00	988,00
A.08	fornitura e posa in opera griglia trasformatore	a.c.	1	1.144,00	1.144,00
SUBTOTALE CARICHILO "A"					55.378,50

DB

Trasformatore Trifase Inglobato In Resina			
Pos.	Descrizione	U.M.	Valore
1	Materiale avvolgimenti		Al/Al
2	Potenza nominale	kVA	400
3	Frequenza nominale	Hz	50
4	Tensione nominale primaria	V	15000
5	Campo di regolazione tensione	%	$\pm 2 \times 2,5 \%$
6	Tensione nominale secondaria	V	400
7	Livello di isolamento primario(Um/FI/BIL)	kV	17,5/38/95
8	Livello di isolamento secondario (Um/FI/BIL)	kV	1,1/3/-
9	Simbolo di collegamento		Dyn11
10	Collegamento primario		Triangolo
11	Collegamento secondario		Stella + Neutro
12	Classe ambient.e, climatica e comport. al fuoco		E2-C2-F1
13	Classi di isolamento primarie e secondarie		F/F
14	Temperatura ambiente massima	°C	40
15	Sovratemp. avvolgim. primari e secondari	K	100/100
16	Installazione		Interna
17	Tipo di raffreddamento		AN
18	Altitudine sul livello del mare	m	≤ 1000
19	Perdite a vuoto a Un	W	675 - (A0 -10%) Tol. + 0%
20	Perdite a carico a 120°C	W	4500 - (Ak) Tol. + 0%
21	Impedenza di corto circuito a 120°C	%	6
22	Corrente a vuoto a Un	%	1,5
23	Livello di pressione/potenza acustica [Lp(A)/Lw(A)]	dB(A)	47 / 60
24	Livello scariche parziali	pC	≤ 10
25	Lunghezza	mm	1410
26	Larghezza	mm	880
27	Altezza	mm	1650
28	Interasse ruote	mm	670
29	Massa totale	kg	1700
	Accessori	Note	
30	Targa caratteristiche	EU548/2014 - Ecodesign Fase 2	
31	Piastre per terminali MT e BT		
32	N° 3 termoresistenze PT100 cablate in cassetta		
33	Golfari di sollevamento, Attacchi per il traino		
34	Carrello con ruote orientabili, N° 2 morsetti di terra		
35	TSX1 Centralina termometrica		
		*Le dimensioni e i pesi sono indicativi.	
		* Valore di pressione sonora riferito alla distanza di 1 metro; tolleranza +3 dB	
		*Le garanzie tecniche sono riferite alla tensione nominale primaria (per doppia tensione alla maggiore).	
		* Tolleranze in accordo alla IEC 60076-1	

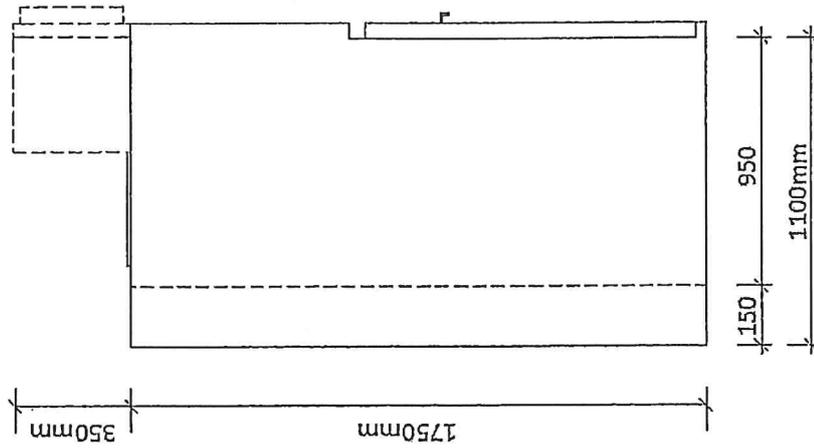


VISTA FRONTALE



Note: Numero Scornparti: 1 - Larghezza Totale: 750 mm

VISTA LATERALE



Nota: Il Cassonetto BT è di serie sulla L, LT, Rmot e Tmot

FRONTE QUADRO

foglio 1 di 1

02/08/2024

SIMOSEC

SIEMENS

27

Fwd: EXT - Offerta badgettaria Cabina Valdibrana

Da : Giorgia Scanferlato <giorgia.scanferlato@getec-italia.com>

ven, 02 ago 2024, 15:41

📎4 allegati

Oggetto : Fwd: EXT - Offerta badgettaria Cabina Valdibrana

A : enrico traversi <enrico.traversi@uslcentro.toscana.it>

Cc : Stefano Coppola <stefano.coppola@getec-italia.com>

Inoltre offerta per cabina



GETEC

Giorgia Scanferlato
Contract Coordinator
Public Real Estate Division

GETEC Italia S.p.A.

Operational Headquarter: Piazza Ospedale, 5
59100 Prato PO

M +39 331 6755536

T +39 0523 785411

www.getec-italia.com



ENERGY FOR MORE.

Società a Socio Unico

Soggetta a Direzione e Coordinamento di G+E

GETEC Holding GmbH

C.F. / Partita IVA.: 02126260062

gfb

From: a.colonnesi@progetimpianti.it <a.colonnesi@progetimpianti.it>

Sent: Friday, August 2, 2024 3:29:52 PM

To: Giorgia Scanferlato <giorgia.scanferlato@getec-italia.com>

Cc: Sara Biancalani <s.biancalani@progetimpianti.it>; f.pasellucci.proget@gmail.com
<f.pasellucci.proget@gmail.com>

Subject: EXT - Offerta badgettaria Cabina Valdibrana

ATTENZIONE: Questa mail proviene dall'esterno dell'organizzazione. Non cliccate su Link, aprite allegati o fornite informazioni sensibili se non siete sicuri del contenuto o riconoscete il mittente.

Buongiorno,

allego offerta e schede tecniche dei materiali disponibili (consegna circa 3gg dall'ordine)

Naturalmente, visto i materiali differenti da quello esistente va rivista la disposizione e le misure.

a disposizione per chiarimenti,

Cabine a noleggio non disponibili.

Saluti Antonio



www.progetimpianti.it



Rispetta il tuo ambiente
Stampa solo se necessario



Antonio Colonesi

+39 335 1423827 +39 055 4254524

SEDE: Via E. Tarantelli 21/23/25/29 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)

UNITA' LOCALE: Via Ippodromo 2 - 20151 Milano (MI)

E-mail: a.colonesi@progetimpianti.it - PEC: info@pec.progetimpianti.it

*Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e destinate esclusivamente al destinatario sopra indicato.
È vietato ai soggetti diversi dal destinatario qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in esso contenuto sia ai sensi dell'art. 615 c.p. che ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018. Se questo messaggio Vi è pervenuto per errore, Vi preghiamo di non leggerlo, comunicarcelo rispondendo a questa mail o telefonandoci e cancellarlo dal Vostro sistema.*

===

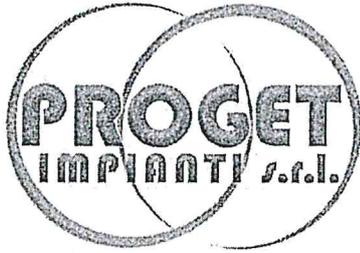
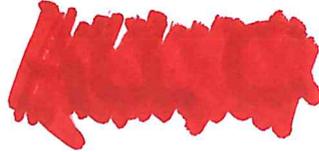
Avvertenza: Gli allegati ricevuti sono scansionati automaticamente per la ricerca di software malevolo. Nel caso di file o archivi protetti da password potrebbe non essere possibile analizzarne correttamente il contenuto. Si invita, pertanto, ad adottare le cautele previste dalle norme sull'utilizzo della postazione di lavoro.

===

 **BP-60C31_20240802_153014.pdf**
129 KB

276

ALLEGATO 2



Spett.le
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Piazza S. Maria Nuova, 1 – Firenze (FI)
Alla C.A. Ing. Traversi Enrico

Data 08/08/2024
Prev. Prot. 24PRO_SB1269

OGGETTO: Offerta rimozione e smaltimento apparati incendiati, successiva sanificazione e imbiancatura locale

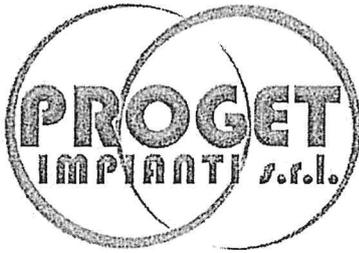
Formuliamo la presente al fine di inviarVi la ns. migliore offerta per quanto di seguito descritto:

- Attività di rimozioni di parti elettriche e trasformatore con personale specializzato
€/corpo 1.851,36 + IVA
- Attività di carico con autocarro munito di gru del trasformatore
€/gg 788,80 + IVA
(Previsionale gg 1)
- Analisi presenza assenza pcb tot. (per smaltimento trasformatore)
€/cad 336,40 + IVA
- Smaltimento trasformatore CER 16.02.09* c/o discarica autorizzata
€/kg 1,74 + IVA
Previsionale kg 1000, per un tot. di € 1.740,00 + IVA
- Trasporto del CER 16.02.09* e del CER 16.02.13 c/o impianto/discarica autorizzata
€/vg 904,80 + IVA
- Smaltimento CER 16.02.13* Altre apparecchiature fuori uso / componenti pericolosi
€/kg 3,02 + IVA
Previsionale kg 500, per un tot. di € 1.510,00 + IVA

2/6

Proget Impianti srl Unipersonale
Società soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di M2B2 HOLDING SRL
Sede legale Via Ezio Tarantelli 21/23/25/29, 50019 Sesto Fiorentino (FI)
Tel. 055.42.54.524 - Fax 055.42.05.488
Unità locale Via Ippodromo 2, 20151 Milano (MI)
E-mail info@progetimpianti.it
PEC info@pec.progetimpianti.it
Indirizzo web www.progetimpianti.it
Partita Iva/Cod. Fisc. 05005090484
Cap. Soc. € 22.400,00 – Iscrizione R.E.A. (FI) 508500





- Attività con squadra edile per sanificazione e imbiancatura

€/corpo 1.461,60 + IVA

TOTALE PREVISIONALE € 8.592,96 + IVA

Come sopra indicato, si stima una giornata di utilizzo di autocarro munito di gru, ed un peso di 1000 kg relativo allo smaltimento del trasformatore e di altri 500 kg per le altre apparecchiature. Questo risulta però un previsionale, eventuali variazioni per pesi/durata al momento non dettagliabili verranno consuntivati al termine del lavoro.

Restiamo a disposizione per eventuali necessità o chiarimenti e porgiamo

Cordiali saluti

PROGET IMPIANTI S.r.l.
Soc. Impresario - Soc. Dir. e Coord. di M2B2 Holding s.r.l.
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Proget Impianti srl Unipersonale
Società soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di M2B2 HOLDING SRL
Sede legale Via Ezio Tarantelli 21/23/25/29, 50019 Sesto Fiorentino (FI)
Tel. 055.42.54.524 - Fax 055.42.05.488
Unità locale Via Ippodromo 2, 20151 Milano (MI)
E-mail info@progetimpianti.it
PEC info@pec.progetimpianti.it
Indirizzo web www.progetimpianti.it
Partita Iva/Cod. Fisc. 05005090484
Cap. Soc. € 22.400,00 - Iscrizione R.E.A. (FI) 508500



Re: Cabina MT Pistoia - Offerta sanificazione cabina**Da :** Sara Biancalani <s.biancalani@progetimpianti.it>

ven, 09 ago 2024, 09:53

Oggetto : Re: Cabina MT Pistoia - Offerta sanificazione cabina

📎 1 allegato

A : ENRICO TRAVERSI
<enrico.traversi@uslcentro.toscana.it>**Cc :** a colonnesi <a.colonnesi@progetimpianti.it>

Buongiorno,

ha ragione, mi scuso per il disguido. Consideri annullata la voce A.01 del precedente preventivo inviatole da Colonnese, e prenda per buoni gli importi inseriti del preventivo che le ho inviato ieri.

Resto a disposizione e saluto cordialmente

www.progetimpianti.it**Dott.ssa Sara Biancalani**

☎ +39 337 1599289

☎ +39 055 4254524

📍 SEDE: Via E. Tarantelli 21/23/25/29 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)

📍 UNITA' LOCALE: Via Ippodromo 2 - 20151 Milano (MI)

✉ E-mail: s.biancalani@progetimpianti.it - PEC: info@pec.progetimpianti.it

Rispetta il tuo ambiente
Stampa solo se necessario

Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e destinate esclusivamente al destinatario sopra indicato. È vietato ai soggetti diversi dai destinatari qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in esso contenuto sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018. Se questo messaggio Vi è pervenuto per errore, Vi preghiamo di non leggerlo, comunicarcelo rispondendo a questa mail o telefonandoci e cancellarlo dal Vostro sistema.

Il 09/08/2024 09:48, ENRICO TRAVERSI ha scritto:

Buongiorno

Solo una domanda:

Nel preventivo che mi aveva inviato sig, Colonnese, nella prima voce A.01 si parlava di smantellamento materiali esistenti compreso autogru e trasporto a discarica (dopo aver fatto bonificare il locale), per un importo a corpo, escluso IVA, di 5.252,00€.

Alcune delle attività del preventivo che mi ha inviato, sono comprese in quella voce, mi sembra.

Quali?

Grazie

In attesa di un riscontro, porgo cordiali saluti.

Ing. Enrico Traversi
Dirigente S.O.C. Manutenzione immobili Pistoia
Azienda USL Toscana Centro
Piazza Giovanni XXIII - 51100 Pistoia (PT)

Tel. 0573 352225
Cell. 338 2068449

Da: "Sara Biancalani" <s.biancalani@progetimpianti.it>
A: "ENRICO TRAVERSI" <enrico.traversi@uslcentro.toscana.it>
Cc: "a colonnesi" <a.colonnesi@progetimpianti.it>
Inviato: Giovedì, 8 agosto 2024 16:15:39
Oggetto: Cabina MT Pistoia - Offerta sanificazione cabina

Buonasera Ing. Traversi,

in allegato quanto in oggetto.

Alcuni importi sono stati indicati come previsionali, per qualsiasi necessità o chiarimento in merito non esiti a contattarmi ai recapiti in calce alla presente.

Resto a disposizione e porgo

Cordiali saluti

--



www.progetimpianti.it



Rispetta il tuo ambiente
Stampa solo se necessario

Dott.ssa Sara Biancalani

☎ +39 337 1599289 ☎ +39 055 4254524

📍 SEDE: Via E. Tarantelli 21/23/25/29 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)

📍 UNITA' LOCALE: Via Ippodromo 2 - 20151 Milano (MI)

✉ E-mail: s.biancalani@progetimpianti.it - PEC: info@pec.progetimpianti.it



*Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e destinate esclusivamente al destinatario sopra indicato.
È vietato ai soggetti diversi dai destinatari qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in esso contenuto sia al sensi dell'art. 616 c.p. che ai sensi del
Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018. Se questo messaggio Vi è pervenuto per errore, Vi preghiamo di
non leggerlo, comunicarcelo rispondendoci a questa mail o telefonandoci e cancellarlo dal Vostro sistema.*

===

Avvertenza: Gli allegati ricevuti sono scansionati automaticamente per la ricerca di software malevolo. Nel caso di file o archivi protetti da password potrebbe non essere possibile analizzarne correttamente il contenuto. Si invita, pertanto, ad adottare le cautele previste dalle norme sull'utilizzo della postazione di lavoro.

===

AV

--

Questo messaggio è stato analizzato con MAIL SICURA ed è risultato non infetto.

[Segnala come spam.](#)

[Mettilo in blocklist.](#)

===

Avvertenza: Gli allegati ricevuti sono scansionati automaticamente per la ricerca di software malevolo. Nel caso di file o archivi protetti da password potrebbe non essere possibile analizzarne correttamente il contenuto. Si invita, pertanto, ad adottare le cautele previste dalle norme sull'utilizzo della postazione di lavoro.

===

9/6

Allegato 3

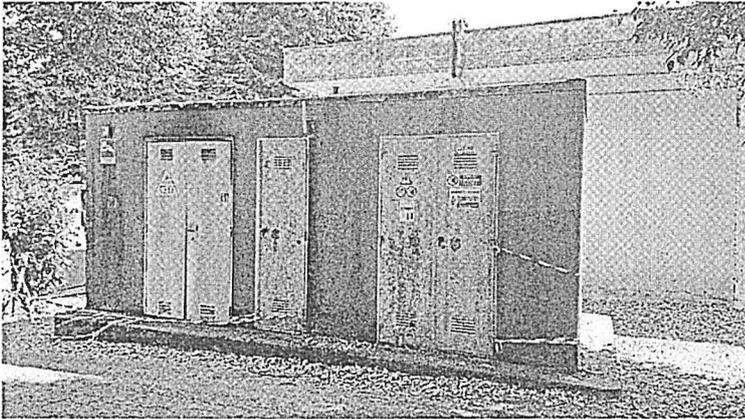


Foto1 : cabina RSA Villone Puccini dove avvenuto incendio

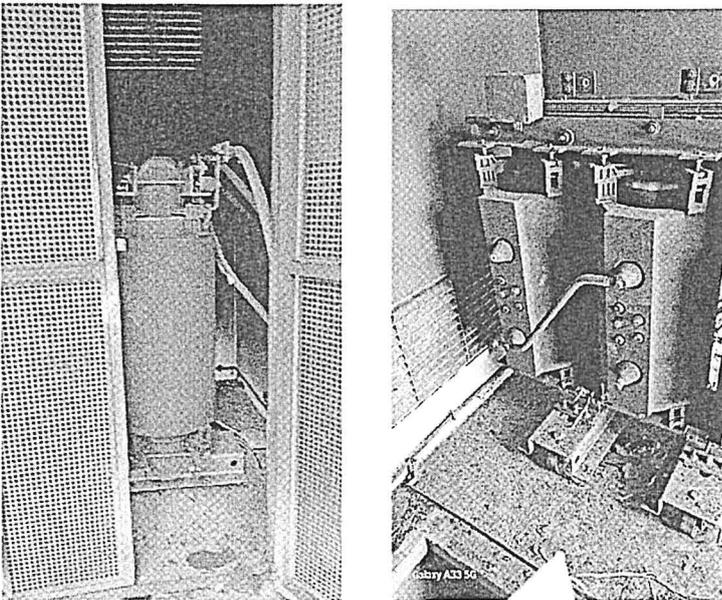


Foto 2-3 : Particolari del trasformatore danneggiato

Handwritten signature or mark.



Foto 4-5-6 : particolare interno cabina e materiali danneggiati portati all'esterno



Foto 7-8: Cella MT danneggiata all'interno del vano e appena portata fuori

976

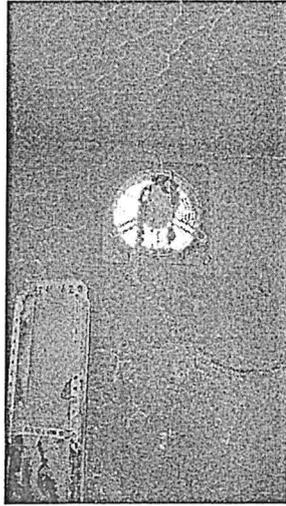
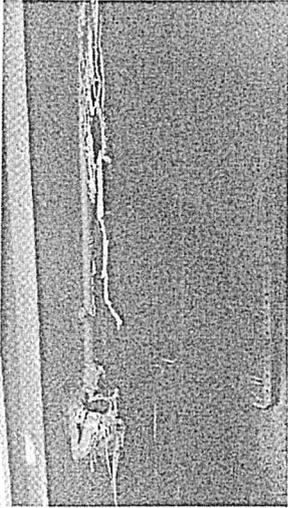


Foto 9-10: particolari interno vano cabina, zona il quadro BT



Foto 11 : Gruppo elettrogeno

AVB