

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del provvedimento</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Data del provvedimento</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Oggetto</b>                  | Evidenza pubblica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Contenuto</b>                | Procedura negoziata (art. 76 co. 2 lett. b), punti 2) e 3) D. Lgs. 36/2023) per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “S. GIUSEPPE” DI EMPOLI, DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SAN PIETRO IGNEO” DI FUCECCHIO E DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTA VERDIANA” DI CASTELFIORENTINO<br>CIG: B29DD5AEA3.<br>Aggiudicazione immediatamente efficace a favore dell’ impresa SIEMENS s.p.a. |

|                                      |                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA             |
| <b>Direttore Dipartimento</b>        | LAMI SERGIO                           |
| <b>Struttura</b>                     | SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | MARTELLINI MASSIMO                    |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | MATTEOLI DONATELLA                    |

|                       |                        |                     |                      |
|-----------------------|------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Spesa prevista</b> | <b>Conto Economico</b> | <b>Codice Conto</b> | <b>Anno Bilancio</b> |
| 70.254,46             | Manutenzione Immobili  | 3B0401              | 2024                 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |         |                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Allegato                                                         | N° pag. | Oggetto                                                                                                                                           |
| A                                                                | 6       | Verbale seduta di gara del 07/08/2024                                                                                                             |
| B                                                                | 2       | Verbale dell’istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sulla ditta Siemens s.p.a. |
| C                                                                | 1       | Quadro economico assestato                                                                                                                        |

**“documento firmato digitalmente”**

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*, ai sensi delle quali il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo viene delegato alla predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, ed è allo stesso riservata, mediante adozione di provvedimento dirigenziale, l’approvazione delle risultanze di gara con eventuale aggiudicazione, la stipula e sottoscrizione dei relativi contratti;

#### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, *“Codice dei contratti pubblici”* ;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

#### **Richiamate:**

- la Delibera n. 774 del 17/07/2024 *“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “S. GIUSEPPE” DI EMPOLI, DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SAN PIETRO IGNEO” DI FUCECCHIO E DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTA VERDIANA” DI CASTELFIORENTINO – APPROVAZIONE DOCUMENTI TECNICI E INDIZIONE GARA DI APPALTO CON MODALITÀ TELEMATICA NELLA FORMA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 76, COMMA 2, LETTERA B), PUNTI 2) e 3), DEL D.LGS. 36/2023”*;
- la Determina n. 1597 del 26/07/2024 *“PROC NEG ART. 76, c. 2, let. B), punti 2) e 3), D.Lgs. 36/2023 per affidamento “SERVIZIO DI MANUT DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL P.O. S. GIUSEPPE DI EMPOLI, DEL P.O. SAN PIETRO IGNEO DI FUCECCHIO E DEL P.O. SANTA VERDIANA DI CASTELF.NO”- Approvazione schema lettera di invito con i mod di dich sost a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della doc. amm. e dell’offerta economica”*

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Sergio Lami Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, ha individuato come operatore economico al quale richiedere la presentazione di una offerta la Siemens s.p.a., con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151, come risulta dall’ Allegato A) *“Relazione del Responsabile Unico del Progetto”* della Deliberazione del Direttore Generale n. 774 del 17/07/2024;

**Dato atto** che:

- in data 26/07/2024 è stata avviata tramite la piattaforma START, la procedura per l'affidamento in oggetto;
- in data 07/08/2024 alle ore 10:00, è scaduto il termine per la presentazione dell'offerta;
- in data 07/08/2024 alle 10:32, si è svolta la seduta pubblica del Seggio di gara deputato alla verifica della documentazione amministrativa ed economica, nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa del concorrente invitato, che ha presentato offerta nel suddetto termine utile del 07/08/2024, ore 10:00, senza ricorrere al soccorso istruttorio, ed esaminata la documentazione economica, come si evince dal verbale allegato **lettera "A"** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Dato atto**, infine, che con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1689 del 07/08/2024, è stata disposta l'ammissione del concorrente invitato alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da *"Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi"* allegato alla stessa determinazione;

**Preso atto** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo nei confronti del suddetto concorrente, la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 110 comma 5, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 come da nota del RUP del 24/09/2024, documento conservato agli atti della struttura proponente;

**Dato atto** che in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023, sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (art. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023), ai fini della disposizione dell'aggiudicazione immediatamente efficace, in favore della ditta **SIEMENS s.p.a.**, P.Iva 00751160151, come da verbale allegato di **lettera "B"** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Tenuto conto** che l'impresa **SIEMENS spa** ha dichiarato la volontà di subappaltare parte delle lavorazioni comprese nell'appalto in questione, nei limiti consentiti dai documenti di gara;

**Ritenuto pertanto** di approvare il verbale delle operazioni svolte dal Seggio di gara deputato alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, allegato di **lettera "A"** parte integrante e sostanziale del presente atto e di procedere all'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, della procedura negoziata ai sensi dell'art. 76, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del Codice, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "S. GIUSEPPE" DI EMPOLI, DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO E DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SANTA VERDIANA" DI CASTELFIORENTINO" CIG: B29DD5AEA3 a favore dell'impresa **Siemens spa**, P.Iva 00751160151, con sede legale in Via Vipiteno n. 4, 20128 Milano (MI), ribasso offerto del 0,50 % per un importo contrattuale pari a € 460.685,00 (di cui € 460.685,00 per il servizio ed € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge 22 %;

**Rilevato** che l'offerta presentata dall'O.E. Siemens spa è stata ritenuta congrua dal RUP in seduta di gara, quindi non è stato ritenuto necessario l'attivazione da parte dello stesso, della verifica dell'anomalia;

**Ritenuto** di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione dell'importo complessivo pari ad € 850.000,00 redatto dal RUP, **allegato di lettera C)**, parte integrante e sostanziali del presente atto;

**Dato atto** che il RUP, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs 36/2023, potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della sottoscrizione dello stesso, avendo già concluso con esito positivo le verifiche sui requisiti dell'aggiudicatario come avanti dichiarato;

**Dato atto** che il costo complessivo pari a € 562.035,70 al lordo dell'IVA di legge (22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 70.254,46 nel Bilancio di Previsione 2024, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione del contratto per l'appalto in questione, che sarà concluso mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 774 del 17/07/2024 avanti richiamata, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011;

**Ricordato** che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 774 del 17/07/2024 richiamata in premessa, è pari ad € 13.160,00;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di velocizzare i tempi per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e conseguentemente, addivenire celermente alla sottoscrizione del contratto;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il verbale delle operazioni di gara tenutesi in data 07/08/2024 dal Seggio di gara deputato alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, allegato di **lettera "A"**, quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) di aggiudicare, con efficacia immediata, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 76, comma 2, lettera b), punti 2) e 3), del Codice, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E SUPERVISIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "S. GIUSEPPE" DI EMPOLI, DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO E DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SANTA VERDIANA" DI CASTELFIORENTINO" CIG: B29DD5AEA3 a favore dell'impresa **Siemens s.p.a.**, con sede legale a Milano in via Vipiteno n. 4, P.IVA 00751160151, in considerazione dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (art. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023) condotte sull'Operatore Economico sopra indicato, come da verbale allegato di

**lettera “B”** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo contrattuale pari a **€ 460.685,00** di cui € 460.685,00 per il servizio soggetto a ribasso (ribasso offerto del 0,50 %) ed € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre Iva di legge 22 %;

- 3) di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione dell'importo complessivo pari ad € 850.000,00 redatto dal RUP, allegato di **lettera “C”**, parte integrante e sostanziali del presente atto;
- 4) di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs 36/2023, potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della sottoscrizione dello stesso, avendo già concluso con esito positivo le verifiche sui requisiti dell'aggiudicatario come avanti dichiarato;
- 5) di dare atto che il costo complessivo pari a € 562.035,70 al lordo dell'IVA di legge (22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” e trova copertura per € 70.254,46 nel Bilancio di Previsione 2024, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024, e per il rimanente importo nei Bilanci degli anni successivi;
- 6) che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 774 del 17/07/2024 richiamata in premessa, è pari ad € 13.160,00;
- 7) di procedere alla sottoscrizione del contratto per l'appalto in questione, che sarà concluso mediante scrittura privata, così come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 774 del 17/07/2024 avanti richiamata, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011;
- 8) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;
- 9) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 10) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell' art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 11) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**