

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2154
Data del provvedimento	09-10-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di risanamento delle coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di Prato. Approvazione documentazione da inviare alla Regione Toscana per erogazione saldo Fondi art. 20 L. 67/88 – riparto 2008.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA a.i.
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	1	Mod. Rich.erog. per richiesta di erogazione a chiusura
B	2	Mod. SD-fin
C	1	Relazione conclusiva dell'intervento
D	5	Elenco fatture
E	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di risanamento delle coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di Prato. Approvazione documentazione da inviare alla Regione Toscana per erogazione saldo Fondi art. 20 L. 67/88 – riparto 2008.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA a.i.
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	1	Mod. Rich.erog. per richiesta di erogazione a chiusura
B	2	Mod. SD-fin
C	1	Relazione conclusiva dell'intervento
D	5	Elenco fatture
E	1	Quadro economico

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e che con Delibera n. 1481 del 16.12.2022 tale incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

Vista la Nota del Direttore Amministrativo, dr.ssa Valeria Favata, del 26/9/2024, conservata agli atti della struttura, con la quale l’Ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Manutenzione immobili Prato, a seguito della cessazione del rapporto di lavoro del direttore titolare, è stata nominata Direttore ad interim della SOC Gestione Investimenti Prato con decorrenza immediata, nelle more dell’espletamento delle procedure concorsuali per l’attribuzione della direzione stessa;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Premesso che nel Piano Investimenti aziendale 2024-2026 approvato con delibera n. 306 del 15/03/2024, è previsto l’intervento denominato *“Lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale “Misericordia e Dolce” di Prato, identificato con il Codice PO12 e con il Codice CUP E34E16002810006, per un importo complessivo di € 2.838.000,00, finanziato nel modo seguente:*

per **euro 1.363.800,00**= con i fondi ex art. 20 Legge n. 67/’88 – riparto 2008 –, di cui al Decreto del Ministero della Salute del 26.06.2019 e al Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 12048 del 11.07.2019;

per **euro 488.000,00** con i fondi di cui al Decreto Regione Toscana n. 27002 del 13/12/2023 *“Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale delle Aziende”*

per **euro 986.200,00**= con i fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo);

Ricordato:

-che con disciplinare d’incarico del 28.08.2017 e successivi atti aggiuntivi è stato affidato l’incarico professionale, per la progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica dell’ex presidio ospedaliero *“Misericordia e Dolce”* di Prato, all’Architetto Diana Lombardi, mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), costituito tra essa medesima e l’Architetto Chiara Bardazzi (mandante) e BF Progetti Studio Associato di Ing. P. Betti e Ing. A. Fedi (mandante), per un importo contrattuale di € 120.089,47 cnpaia e Iva compresa (di cui € 98.664,86 Imponibile, € 3.946,59 Cnpaia 4%, € 17.478,02 Iva 22%), finanziato con i fondi aziendali -mediante contrazione di mutuo (di cui: € 65.186,61 Mutuo 2016, € 8.754,72 Aut. n. 420002 sub 6/2018 Mutuo 2018 ed € 46.148,14 Aut. 420002 sub 12/2018 Mutuo 2018);

-che gli elaborati del progetto esecutivo sono stati validati in data 15.04.2019 (Prot. 45447 di pari data) dal RUP, Ing. Gianluca Gavazzi;

-che con le delibere n° 647 del 23.04.2019 e n° 1647 del 06.12.2019, esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata indetta una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 2, lettera d) e dell’art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., per l’affidamento dei lavori *“di risanamento conservativo delle coperture dei tetti della parte storica del vecchio ospedale “Misericordia e Dolce” di Prato per un importo complessivo, al netto degli oneri fiscali, di € 1.693.000,00 così composto:*

- € **1.308.455,72**=, al netto degli oneri fiscali, **importo a base di gara**, di cui € **688.072,88** per costi della manodopera, al netto degli oneri fiscali;
- € **384.544,28**=, al netto degli oneri fiscali, per oneri per la sicurezza, **importo non soggetto a ribasso**;

Ricordato:

- che con determina dirigenziale n. 2815 del 21.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di espletamento di gara di appalto, sono stati, tra l'altro, aggiudicati, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. "*i lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce*", e dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore dell'operatore economico OPLONDE SRL con sede legale a Campi Bisenzio (FI) - Codice Fiscale/ P.IVA 04502880489, per un importo offerto di **€ 1.448.788,74 iva 10% compresa (di cui € 1.317.080,67, imponibile ed € 131.708,07 iva 10%)**;
- che in data 25.02.2021 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;

Ricordato ancora:

- che con determina n. 2039 del 21.09.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 s.m., all'operatore economico CITTA' FUTURA s.c. - Partita IVA 00432690469, Sede legale Via S. Chiara n. 9 – 55100 Lucca, la prestazione per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato, per un importo contrattuale di € 12.622,42 cnpaia e Iva compresa, (di cui € 9.948,31, imponibile, € 397,94 cnpaia 4%, € 2.276,17 Iva 22%), finanziato con i fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo - autorizzazione di spesa 420000 SUB 4/2019 - Mutuo 2019);
- che con determina n. 308 del 05.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di espletamento di gara di appalto, è stato, tra l'altro, aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., "*l'incarico professionale per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato*" in favore di B.F. Progetti Studio Associato per un importo di € 87.673,62 cnpaia e Iva compresa (di cui € 69.099,64 imponibile, € 2.763,98 cnpaia 4%, € 15.810,00 Iva 22%), a carico dei fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo -autorizzazione di spesa 420002 SUB 12-2018 - MUTUO 2018);

Dato atto:

- che con determina dirigenziale n. 1366 del 24.05.2021 è stato approvato:
 - il quadro economico dei flussi dopo aggiudicazione, dal quale si evince:
 - che i lavori di **€ 1.448.788,74 iva 10% compresa** (di cui € 1.317.080,67, imponibile ed € 131.708,07 iva 10%), sono finanziati nel modo seguente:
 - **€ 1.317.080,67, imponibile:**
 - € 1.239.818,18 con i fondi ex art. 20 Legge n. 67/'88 – riparto 2008 –, di cui al Decreto del Ministero della Salute del 26.06.2019 e al Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 12048 del 11.07.2019,
 - € 77.262,49 con i fondi aziendali (Aut. 420000 SUB 4/2019 - MUTUO 2019);
 - **€ 131.708,07, iva 10%:**
 - € 123.981,82 con i fondi ex art. 20 Legge n. 67/'88 – riparto 2008 –, di cui al Decreto del Ministero della Salute del 26.06.2019 e al Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 12048 del 11.07.2019
 - € 7.726,25 con i fondi aziendali (Aut. 420000 SUB 4/2019 - MUTUO 2019);
 - che il "*Fondo accantonamento*" di € 413.511,26 iva 10% compresa, relativo al ribasso d'asta, è finanziato con i fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo);

- il quadro economico comparativo e per ente finanziatore dopo aggiudicazione (**mod. QE-mod**), redatto in base alle direttive della Regione Toscana;

Preso atto che con nota protocollo n. P/46754 del 23.06.2021, depositata agli atti d'ufficio, il Direttore dell'Area manutenzione e Gestione Investimenti – Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, ha individuato l'Ing. Sara Allegranti, Dirigente Tecnico della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti – Prato, Responsabile Unico del procedimento dell'intervento in questione, denominato "*lavori di risanamento conservativo delle coperture dei tetti della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce", di Prato*", in sua sostituzione, a partire dal 1° luglio 2021;

Dato atto che con determina dirigenziale n. 2666 del 04.11.2021, è stato tra l'altro,

- approvato il quadro economico comparativo e per ente finanziatore (**mod. QE-mod**), assestato dopo le modifiche, che non comportano una variazione dell'importo complessivo dell'intervento ma le maggiori spese per la pubblicità trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento utilizzando la voce "*Imprevisti e arrotondamenti*", a carico dei Fondi Aziendali;

- richiesto alla Regione Toscana l'erogazione del finanziamento di cui all'art. 20 della Legge 67/88 per le spese sostenute da questa Azienda per € 289.757,74 Iva 10% compresa, per l'intervento denominato "*lavori di risanamento conservativo delle coperture dei tetti della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce" di Prato*", di cui alla richiesta di erogazione n. 1 di € 289.757,74 Iva 10% compresa, relativa all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, corrisposta all'impresa Oplonde s.r.l. di Campi Bisenzio;

Ricordato:

- che con determina dirigenziale n. 88 del 19.01.2022, sono state, tra l'altro, approvate le modifiche al contratto stipulato con l'operatore economico OPLONDE SRL, con sede legale a Campi Bisenzio (FI) - Codice Fiscale/ P.IVA 04502880489, per la realizzazione "*dei lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale Misericordia e Dolce*", proposte dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sara Allegranti, che ne ha valutato l'ammissibilità ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., come si evince dalla relazione del RUP allegata come parte integrante e sostanziale allo stesso provvedimento sotto la lettera A), nella quale sono illustrate le motivazioni che hanno reso necessaria la redazione della perizia di variante in corso d'opera n.1 ed è stato preso atto che la modifica al contratto non ha comportato un aumento dell'importo contrattuale;

- che con determina n. 287 del 07/02/2022, sono state, tra l'altro, approvate le modifiche al contratto stipulato con l'operatore economico OPLONDE SRL, con sede legale a Campi Bisenzio (FI) - Codice Fiscale/ P.IVA 04502880489, aggiudicatario "*dei lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale Misericordia e Dolce*", proposte dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sara Allegranti, per un importo di € 187.912,22 oltre IVA, pertanto l'importo del contratto stipulato con l'appaltatore Oplonde S.r.l., viene rideterminato in € 1.504.992,89 oltre IVA, incluso oneri sicurezza € 397.426,78 e costi relativi all'emergenza Covid 19 € 3.008,53 e viene altresì stabilito che il termine di ultimazione dei lavori rimane invariato al 30.03.2023;

- che con la medesima determinazione è stato approvato il quadro economico post variante dal quale si evince:

- che i maggiori costi derivanti dall'approvazione della modifica contrattuale pari a € 206.703,44, Iva compresa (10%), trovano collocazione all'interno del quadro economico, nella voce "*Fondo accantonamento*" che passa da € 413.511,26 ad € 206.807,82;

- che all'interno del quadro economico post variante era stata fatta una stima delle spese tecniche da parte del RUP per la redazione del progetto di variante, per la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € **14.813,60** oltre cnpaia 4% e Iva 22%, che trovano collocazione all'interno del quadro economico nella voce "*Spese tecniche per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA*";

- che il costo globale dell'intervento pari ad € 2.350.000,00 rimane invariato;

Ricordato ancora:

- che con determina n. 1453 del 29.06.2022, è stato, tra l'altro,

- approvato l'adeguamento del compenso della società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. di Pistoia, di € **15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%**, di cui: € **6.345,06**, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € **9.649,00**, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, richiesto dalla stessa società a seguito della variante approvata con determina n. 287 del 07/02/2022, relativo "*all'incarico professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato*", calcolato in conformità all'art. 6 - Compenso professionale - del disciplinare d'incarico numero di repertorio 554 del 06/04/2021,

□ che i maggiori costi derivanti dall'adeguamento contrattuale di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, trovano collocazione all'interno del quadro economico;

- approvato il nuovo quadro economico dei flussi, che evidenzia :

□ l'importo delle "*Spese tecniche per variante*" rideterminato a seguito della Perizia di Variante n. 2, pari ad € 20.293,26 cnpaia e Iva comprese (di cui: €15.994,06 Imponibile, € 639,76 Cnpaia 4% ed € 3.659,44 Iva 22%) – finanziati con fondi aziendali -mediante contrazione di mutuo -autorizzazione di spesa 420002 SUB 12-2018 - MUTUO 2018;

□ l'importo dei "*Lavori*" rideterminato a seguito della Perizia di Variante n. 2, pari ad € 1.655.492,18 Iva 10% compresa (di cui € 1.504.992,89 Imponibile ed € 150.499,29 Iva 10%) - finanziati nel modo seguente:

- € **1.504.992,89, imponibile:**

- € **1.239.818,18** con i fondi ex art. 20 Legge n. 67/'88 – riparto 2008 –, di cui al Decreto del Ministero della Salute del 26.06.2019 e al Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 12048 del 11.07.2019, (Aut. 420004/2019 – C/capitale);

- € **265.174,71** con i fondi aziendali (Aut. 420000 SUB 4/2019 - MUTUO 2019);

- € **150.499,29, iva 10%:**

- € **123.981,82** con i fondi ex art. 20 Legge n. 67/'88 – riparto 2008 –, di cui al Decreto del Ministero della Salute del 26.06.2019 e al Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 12048 del 11.07.2019, (Aut. 420004/2019 – C/capitale);

€ 26.517,47 con i fondi aziendali (Aut. 420000 SUB 4/2019 - MUTUO 2019);

Dato atto:

- che con determina n. 2453 del 04.11.2022, è stato, tra l'altro,
 - preso atto dei documenti trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Chiara Nostrato della società B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, ARCHITETTURA E GEOLOGIA di Pistoia, inerenti la determinazione del maggiore importo delle lavorazioni che, sulla base del cronoprogramma dei lavori, si esauriranno nel 2022, calcolato secondo le modalità stabilite dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e quantificato complessivamente in € 293.652,52 oltre IVA al 10%, pertanto l'importo del contratto stipulato con l'appaltatore Oplonde S.r.l., **passa da € 1.504.992,89 ad € 1.798.645,41 oltre IVA**, incluso oneri sicurezza € 397.426,78 e costi relativi all'emergenza Covid 19 € 3.008,53;
 - stabilito che i maggiori costi pari a complessivi € 323.017,78 di cui: € 293.652,52 imponibile ed € 29.365,26 IVA al 10%, trovano collocazione all'interno del quadro economico
 - approvato il nuovo quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito della determinazione del maggiore importo delle lavorazioni, calcolato secondo le modalità stabilite dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

- che le modifiche non comportano una variazione dell'importo complessivo dell'intervento ma le maggiori spese di € 323.017,78 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento utilizzando le seguenti voci: "*Fondo Accantonamento dopo aggiudicazione lavori, Lavori in economia previsti a progetto ed esclusi dall'appalto, Indagini preliminari e in corso d'opera, Imprevisti e Arrotondamenti, Spese tecniche per progettazione, Occupazione suolo pubblico, Contributo prev. 4% su B4, IVA 22% su B4 e B10, Iva 22% su B1 e B2*", a carico dei Fondi Aziendali;

Dato atto che con determina n. 2845 del 23.12.2022, è stato, tra l'altro,

- approvato il quadro economico (mod. QE-mod), redatto in base alle nuove direttive della Regione Toscana, dal quale si evince, che a seguito dell'aumento dei lavori di € 206.703,44, Iva compresa (10%), di cui alla perizia di variante n. 2, a seguito dell'adeguamento delle prestazioni professionali di € 20.293,26, cnpaia 4% e Iva 22% comprese, relative alla Perizia di Variante n. 2 ed a seguito dell'adeguamenti prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022 di € 323.017,78, Iva compresa (10%),
- approvata la richiesta di erogazione n. 2 di € 657.470,00 , Iva 10% compresa, (di cui: (di cui: € 597.700,00 imponibile ed € 59.770,00 Iva 10%), relativa all'importo dei Certificati di pagamento nn. 1, 2 e 3 corrisposto all'impresa Oplonde s.r.l. di Campi Bisenzio;

Dato atto, inoltre:

- che con determina n. 155 del 19.01.2023 è stata approvata la richiesta di erogazione n. 3 di € 157.227,69 , Iva 10% compresa, (di cui: (di cui: € 142.934,26 imponibile ed € 14.293,43 Iva 10%), relativa all'importo del Certificato di pagamento straordinario n. 1, corrispondente all'adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 DM 50/2022 corrisposto all'impresa Oplonde s.r.l. di Campi Bisenzio
- che con lettera del Direttore Generale Prot. 18283 del 15.03.2023 alla S.O.C. Contabilità Generale è stato autorizzato lo stacco di autorizzazioni per un importo di ulteriori € 488.000,00 per l'intervento in questione, finanziato sul Piano Investimenti aziendale 2023/2025 adottato con delibera DG n. 815 del 22/6/2023, riga "PO12", per l'importo complessivo dell'intervento rideterminato in € 2.838.000,00;

Ricordato:

- che con determina n. 1876 dell'11.08.2023 sono stati approvati:
 - il progetto di variante n. 3 dei lavori in parola, redatto dal RUP, con le modifiche al contratto per un importo complessivo pari a € 405.436,28 oltre IVA di legge, così suddiviso:
 - € 130.688,96 oltre IVA di legge per opere in variante in corso d'opera ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1 lettera c), e dell'art.149 comma 2 del DLgs 50/2016;
 - € 274.747,32 oltre IVA di legge per l'adeguamento prezzi relativo al primo semestre 2023 ex art.26 del DL 50/2022 convertito in legge n. 91/2022 ed aggiornato alla L. n. 197 del 29.12.2022;
 - l'atto di sottomissione con relativi allegati,

- il Quadro economico modificato post variante, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento che attesta un costo globale dell'intervento pari ad € 2.838.000,00, rideterminando il contratto stipulato con l'appaltatore Oplonde S.r.l. per i lavori in complessivi € 2.204.081,69, incluso oneri sicurezza € 449.506,26 e costi relativi all'emergenza Covid 19 € 3.008,53;
- che con determina n. 1981 del 5.9.2023:
 - ✓ è stato approvato, tenuto conto della relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sara Allegranti, l'adeguamento del compenso della società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. di Pistoia, ad € 21.324,43 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, di cui € 8.818,37 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 12.506,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,
 - ✓ è stato rideterminato il compenso professionale dell'operatore economico **B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.** in € 106.418,13 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%,
 - ✓ è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo da sottoscrivere per l'Azienda dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo e dall'affidatario B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.;
 - ✓ è stato approvato il quadro economico modificato che evidenzia l'importo esatto delle spese tecniche per variante pari ad € 21.324,43 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, di cui € 8.818,37, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 12.506,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamati:

- la delibera G.R.T. n. 1482 dell'11.12.2023 "*Assegnazione di contributi in conto capitale per investimenti agli Enti del Servizio Sanitario Regionale - Annualità 2023 (prenotazione n. 20231635) - di cui all'art. 14 della L.R. 19/2019 e successiva rimodulazione delle risorse di cui all'art. 10 della L.R. 42 /2023*" dove tra i beneficiari del finanziamento regionale in argomento risulta anche la AUSL Toscana Centro per un totale per lavori per questa Azienda pari a € 6.662.422,00;
- il DDRT n. 27002 del 13.12.2023 che assume l'impegno di spesa per quanto in oggetto e fissa il termine ultimo per la rendicontazione delle spese sostenute nell'anno di esercizio 2023, ai fini dell'erogazione del contributo assegnato, al 28 febbraio 2024;

Ricordato, che, alla luce delle somme assegnate dalla Regione Toscana come sopra descritto e individuato come beneficiario l'intervento in questione, in particolare l'ulteriore importo di € 488.000 con stacco di autorizzazione autorizzato con lettera del Direttore Generale alla S.O.C. Contabilità Generale Prot. 18283 del 15.03.2023, con determina n. 455 del 27/2/2024:

-è stata approvata la documentazione da inviare alla Regione Toscana (fatture e richiesta predisposta su modello regionale "Mod. erog") per l'erogazione delle somme anticipate da questa Azienda, per lavori realizzati nel corso dell'anno 2023, per l'importo di € 404.335,60,

- è stato approvato il quadro economico (Modello QE-mod), assestato anche a seguito delle modifiche approvate con determine n. 1876/2023 e 1981/2023, redatto in base alle nuove direttive della Regione Toscana;

Ricordato, inoltre:

- che con determina n. 690 del 25/3/2024 è stata approvata la richiesta di erogazione n. 4 dell'importo di € 259.344,57, Iva 10% compresa, (di cui: € 235.767,79 imponibile ed € 23.576,78 Iva 10%), di cui al Certificato di pagamento n. 4 per la somma corrisposta all'operatore economico Oplonde s.r.l. di Campi Bisenzio mediante utilizzo di fondi aziendali in attesa di richiedere alla Regione Toscana con specifico provvedimento l'erogazione dei fondi di cui all'art. 20 L. 67/88,

che con delibera n. 773 del 17/7/2024 è stato approvato il Collaudo Tecnico Amministrativo finale relativo ai "Lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce" di Prato - CUP E34E16002810006 – CIG 8195503705, eseguiti dall'appaltatore Oplonde s.r.l. di Campi Bisenzio (FI) dando atto che, ai sensi dell'art. 102, comma 3, del Codice, il certificato in parola ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione e, decorso tale termine, si intende tacitamente approvato;

che è stato provveduto al pagamento del contributo “Fondo salva opere”, ai sensi del D.L. 30/04/2019 n. 34 art. 47 co. 1bis, come di seguito specificato:

€ 294,43 (mandato di pagamento n 29913 del 27.8.2024, relativamente all’incarico professionale per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle coperture lignee dell’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato

€ 1.879,60 (mandato di pagamento n 29912 del 27.8.2024, relativamente ai lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale “Misericordia e Dolce” di Prato;

Dato atto ancora:

- che Regione Toscana, con Delibera della Giunta Regionale n. 787 del 30.10.2006 e con Decreto Dirigenziale n. 836 del 22.02.2007, ha impartito le nuove direttive relative all’iter di attuazione dei programmi di investimento in edilizia sanitaria (art. 20 della Legge n°67/88);

- che in particolare con il D.D. n. 836/2007 è stata individuata la documentazione da trasmettere all’Ente territoriale per gli interventi avanti indicati;

Preso atto che la Regione Toscana:

- con Decreto n. 21813 del 02/11/2022, avente per oggetto “Emanazione nuove direttive in applicazione della D.G.R.T. n. 787 del 30.10.2006”, ha approvato le nuove direttive, con le quali vengono individuati gli elementi minimi da trasmettere, da parte delle Aziende Sanitarie, a corredo dei nuovi progetti, nonché di quelli già valutati positivamente nel caso sia necessario provvedere a modifiche sostanziali sia sotto l’aspetto economico sia sotto l’aspetto tecnico-sanitario;

- con propria nota ha inviato le nuove direttive ed i modelli della documentazione necessaria per la loro applicazione, relativamente all’iter di attuazione dei programmi di investimento in edilizia sanitaria di cui all’art. 20 della L. 67/88;

Dato atto che, dopo l’approvazione del presente atto, si procederà alla richiesta alla Regione Toscana – Settore Ricerca e Investimenti in ambito sanitario – di erogazione del saldo delle risorse assegnate relative alle spese afferenti ai Fondi art. 20 L. 67/88 – riparto 2008, anticipati da questa Azienda con i propri Fondi;

Ritenuto, pertanto, di approvare i seguenti documenti:

- Mod. rich-erog , Allegato A) al presente atto, redatto su modulo aggiornato rispetto a quello precedentemente approvato con determina n. 690 del 25/3/2024, per l’importo richiesto a saldo (euro 259.344,57, Iva 10% compresa)
- Mod. SD-fin. Allegato B) al presente atto
- Relazione conclusiva dell’intervento Allegato C) al presente atto
- Elenco fatture allegato D) al presente atto,
- Quadro economico assestato, dopo il pagamento del contributo art. 47 co. 1bis D.L. 34/2019, Allegato E) al presente atto, dal quale si attesta un’economia pari a € 98.968,82;

da inviare alla Regione Toscana con il presente atto e con la delibera n. 773 del 17/7/2024 di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell’intervento in questione;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza a reintegrare i fondi aziendali utilizzati in attesa dell’erogazione ;

Dato atto che il sottoscritto Direttore ad interim della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, Ing. Sara Allegranti, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata dalla medesima, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la seguente documentazione

- Mod. rich.erog, Allegato A) al presente atto, redatto su modulo aggiornato rispetto a quello precedentemente approvato con determina n. 690 del 25/3/2024, per l’importo richiesto a saldo di euro 259.344,57, Iva 10% compresa;

- Mod. SD-fin. Allegato B) al presente atto,
- Relazione conclusiva dell'intervento Allegato C) al presente atto,
- Elenco fatture allegato D) al presente atto,
- Quadro economico assestato, dopo il pagamento del contributo art. 47 co. 1bis D.L. 34/2019, Allegato E) al presente atto,

da inviare alla Regione Toscana con il presente atto e con la delibera n. 773 del 17/7/2024 di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell'intervento denominato *"lavori di risanamento conservativo delle coperture dei tetti della parte storica del vecchio ospedale "Misericordia e Dolce di Prato"*;

2) di richiedere alla Regione Toscana Direzione Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale, Settore Ricerca e Investimenti in ambito sanitario l'erogazione del saldo del finanziamento di cui all'art. 20 della Legge 67/88 per le spese sostenute da questa Azienda:

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

4) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016 s.m. nella Sezione "Amministrazione trasparente", del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti pubblici della Regione Toscana;

5) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

IL DIRETTORE ad interim
S.O.C. Gestione investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti



1. Dati generali

Azienda: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	Intervento: Lavori di risanamento coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di Prato
Piazza Ospedale, 5 Prato	Comune: Prato
Direttore Generale: Ing. Valerio Mari	Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sara Allegranti
Andamento lavori: - In esecuzione <input type="checkbox"/>	- Conclusi <input checked="" type="checkbox"/> - Sospesi <input type="checkbox"/>

2. Richiesta

		Importo finanziato	Importo già Richiesto	Importo richiesta attuale	Importo residuo
A	Opere	1.239.818,18	1.004.050,39	235.767,79	
B	Arredi e attrezzature				
C	Spese tecniche				
D	Oneri (IVA, contributi previdenziali)	123.981,82	100.405,04	23.576,78	
E	Altro				
TOTALE		1.363.800,00	1.104.455,43	259.344,57	0,00

3. Attestazione regolarità tecnico-amministrativa

Il sottoscritto Ing. Sara Allegranti responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, ai sensi della L.241/90 e D.Lgs 50/16 D.Lgs. 50/16, elenca di seguito i documenti giustificativi delle spese allegati alla richiesta di erogazione di cui sopra e ne attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici.

Elenco documenti giustificativi allegati:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Decreto di esproprio | <input type="checkbox"/> Verbale consegna lavori |
| <input type="checkbox"/> Notule professionali | <input type="checkbox"/> Stato di avanzamento lavori (SAL) |
| <input type="checkbox"/> Fatture pubblicazione bandi di gara ecc. | <input type="checkbox"/> Certificato di pagamento lavori |
| <input type="checkbox"/> Contratto d'appalto | <input checked="" type="checkbox"/> Certificato di collaudo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fatture impresa | <input type="checkbox"/> Certificato di regolare fornitura arredi e attrezzature |
| <input type="checkbox"/> Polizza fidejussoria | <input type="checkbox"/> |

4. Dichiarazione conformità notule professionisti (ove presenti)

Il sottoscritto ----- in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le notule presentate dai professionisti elencate di seguito, dichiara che le stesse sono conformi a quanto approvato con il provvedimento di incarico e conformi alle normative e alle disposizioni vigenti in materia.

Cognome e nome	Estremi provvedimento d'incarico	Estremi notula allegata

5. Dichiarazione di regolare fornitura arredi e/o attrezzature (ove presenti)

Il sottoscritto ----- in qualità di responsabile del procedimento dell'intervento di cui sopra, viste le fatture presentate dalle ditte elencate di seguito, dichiara che i medesimi arredi e/o attrezzature sono stati regolarmente forniti e ubicati e che per essi non occorre procedere ad operazioni di collaudo.

Ditta	Estremi provvedimento contratto	Estremi fattura allegata

Data

Il Responsabile del Procedimento
ING. SARA ALLEGRANTI



1. Dati generali

Azienda: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	Intervento: Lavori di risanamento coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di Prato
Indirizzo: Piazza Opedale, 5 Prato	Comune: Prato
Codice NSIS: 090.090201.U.001.01	CUP E34E16002810006
Direttore Generale: Ing. Valerio Mari	Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sara Allegranti

Finanziamento:	Stato:	€ 1.363.800,00	Risorse Aziendali		
	Regione:		Euro	Tipologia risorsa	Estremi Provvedimento
	Azienda:	€ 986.200,00		Mutuo	
	Altro:			Alienazioni	
	Totale finanziamento:	€ 2.350.000,00		Bilancio	

2. Dati appalto

Figure professionali coinvolte:

Progettista: RTP arch. Diana Lombardi, arch. Chiara Bardazzi, B.F. Progetti Studio Associato	Coord. sicurezza in fase di progettazione: B.F. Progetti Studio Associato
Direttore dei lavori: Arch. Chiara Nostrato	Coord. sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Andrea Fedi
Collaudatore o commissione di collaudo: Città Futura s.c. di Lucca	

	DATA		DATA		DATA
1 - Validazione Progetto	10/04/2019	2 - Gara	Procedura aperta con aggiudicazione con criterio offerta economicamente più vantaggiosa rapporto prezzo/qualità pubblicata sulla piattaforma START in data 14/02/2020	3 - Aggiudicazione	Determina n. 2815 del 21/12/2020
4 - Consegna lavori	29/03/2021	5 - Fine lavori	24/11/2023		

3. Quadro economico finale

	TOTALE	STATO Art. 20	REGIONE	AZIENDA	STATO Art. 71
A Opere	€ 2.186.919,23	€ 1.239.818,18	€ 331.907,27	€ 615.193,78	
Lavori edili					
Impianti					
Oneri sicurezza (Dlgs 81/08 e ss.mm.ii.)					
B Arredi e attrezzature	€ 0,00				
Arredi					
Attrezzature					
Sistemi informatici					
C Spese tecniche	€ 244.874,51		€ 30.924,97	€ 213.949,54	
Progettazioni	€ 94.648,07				
Dir. lavori e coord. sicurezza esec.	€ 106.418,13				
Collaudi	€ 9.948,31				
Fondo art 113 D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.	€ 33.860,00				
D Oneri	€ 275.412,62	€ 123.981,82	€ 41.503,36	€ 109.927,44	
IVA su lavori	€ 218.691,92				
IVA su impianti					
IVA su arredi e attrezzature					
IVA su spese tecniche	€ 48.280,12				
Contributi previdenziali obbligatori	€ 8.440,58				
E Altro	€ 31.824,82			€ 31.824,82	
Spese di pubblicazione	€ 11.159,89				
Spese occupazione suolo pubblico	€ 12.187,50				
Relazione e analisi strutturali	€ 6.303,40				
Fondo salva opere D.L. 30/04/2019 n. 34 art. 47 co. 1bis	€ 2.174,03				
Imprevisti					
TOTALE INTERVENTO	€ 2.739.031,18	€ 1.363.800,00	€ 404.335,60	€ 970.895,58	€ 0,00

Verifica finanziamento statale < 95%

Percentuale %

Finanziamento totale:	€ 2.739.031,18
-----------------------	----------------

Finanziamento Stato Art.20:	€ 1.363.800,00	49,79%
-----------------------------	----------------	--------

Altro finanziamento:	€ 1.375.231,18	50,21%
----------------------	----------------	--------

Ribasso d'asta e fondo di accantonamento

Percentuale ribasso d'asta:	28,73%
-----------------------------	--------

Totale intervento ammesso a finanziamento:	€ 2.350.000,00
--------------------------------------------	----------------

Totale intervento aggiudicato:	€ 1.936.488,74
--------------------------------	----------------

Fondo di accantonamento iniziale :	€ 413.511,26
------------------------------------	--------------

4. Quadro economico comparativo finale

		Ammissione a finanziamento
A	Opere	1.693.000,00
B	Arredi e attrezzature	
C	Spese tecniche	250.725,48
D	Oneri (IVA, contributi previdenziali)	235.278,99
E	Altro	170.995,53
TOTALE INTERVENTO		€ 2.350.000,00

Fondo di accantonamento

Residuo

Finanziamenti aziendali/regionali in corso d'opera

Residuo finale

Quadro economico dopo aggiudicazione	Quadro economico finale	Variazioni (+/-)
1.317.080,67	2.186.919,23	493.919,23
250.725,48	244.874,51	-5.850,97
207.716,08	275.412,62	40.133,63
160.966,51	31.824,82	-139.170,71
€ 1.936.488,74	€ 2.739.031,18	€ 389.031,18

€ 413.511,26	€ 0,00	€ 0,00
--------------	--------	--------

	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

€ 389.031,18

€ 0,00

Data

Il Responsabile del Procedimento
ING. SARA ALLEGRANTI

RELAZIONE CONCLUSIVA SULLA COMPLETA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

La sottoscritta Ing. Sara Allegranti in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento relativo ai "Lavori di risanamento coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di Prato Cod. NSIS 090.090201.U.001.01 - CUP E34E16002810006 dell'Azienda USL Toscana Centro

ATTESTA

- la presenza dello **stato finale dei lavori**, dal quale risulta un importo complessivo delle opere principali collaudate pari ad Euro 2.186.919,23 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta;
- la presenza del **certificato di collaudo tecnico-amministrativo**;
- la presenza del **quadro economico definitivo e per ente finanziatore**;
- **la presenza della scheda dati tecnici del progetto esecutivo riferita alla situazione finale dell'intervento "Modello SD-fin"**;

e

DICHIARA

- la completa realizzazione dell'intervento ed il suo funzionamento in ogni sua parte;
- che e' garantita la rispondenza dell'intervento alle esigenze socio-sanitarie di funzionamento della struttura, **ai requisiti organizzativi stabiliti dalla Regione Toscana**, nonché la rispondenza alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- che è garantita la coerenza dell'intervento con le relative delibere di Giunta Regionale e con l'attuale programmazione sanitaria;
- che non ci sono variazioni sostanziali nelle distribuzioni funzionali;
- che, rispetto al quadro economico valutato positivamente con **D.G.R. 6275 del 24.04.2019** c'è una variazione del costo totale **causata da varianti in corso d'opera** e che:
gli aumenti delle singole voci trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera ed in quelle a carico dell'Azienda Sanitaria; la quota di finanziamento non a carico dello Stato, pari a Euro 1.375.231,18, risulta superiore al 5% del costo totale dell'intervento secondo quanto stabilito dal comma 1 dell'Art.20 della Legge 11 Marzo 1988 n.67;
- **che il costo totale finale dell'intervento in oggetto risulta pari a Euro 2.739.031,18 di cui Euro 1.363.800,00 a carico dell'Art. 20 della Legge n. 67/88, Euro 404.335,60 a carico della Regione Toscana, Euro 970.895,58 a carico dell'Azienda usl Toscana Centro di Firenze e che le somme suddette a carico dell'Azienda USL Toscana Centro di Firenze sono state effettivamente liquidate come da atti in nostro possesso.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Sara Allegranti

LAVORI DI RISANAMENTO COPERTURE LIGNEE EX P.O. MISERICORDIA E DOLCE DI PRATO - CUP E34E16002810006 CIG 8237451F98 - ELENCO FATTURE

FATTURE LIQUIDATE A B.F. PROGETTI SOC. INGEGNERIA S.R.L. PER DD.LL. E COORD. SIC. IN FASE DI ESECUZIONE									
Fatt. n.	Data	Importo incluso oneri 4% e IVA 22%	Dati mandato di pagamento	Descrizione					
22/E	25/03/2021	26.302,09 €	n. 14907 dell'8/4/2021	anticipazione 30% imp. contr.					
70/E	19/11/2021	9.255,94 €	n. 6763 del 17/2/2022	SAL 1					
36/E	10/08/2022	12.414,26 €	n. 32983 del 6/9/2022	SAL 2					
37/E	10/08/2022	12.948,56 €	n. 32983 del 6/9/2022	SAL 3					
39/E	13/09/2022	8.050,61 €	n. 34681 del 21/9/2022	PROG. VAR. I					
50/E	23/08/2023	14.870,84 €	n. 32107 del 18/9/2023	SAL 4					
49/E	23/08/2023	12.850,64 €	n. 32108 del 18/9/2023	SAL 5					
3/E	11/01/2024	39.237,60 €	n. 4089 del 5/2/2024	DD.LL. euro 28.048,85 e prog. var. II euro 11.188,75					
n/c		907,22 €	Bonifico del 3/9/2024	Restituzione importo					
	tot.	135.023,32 €							
FATTURE LIQUIDATE A OPLONDE S.R.L. PER LAVORI									
Fatt. n.	Data	Importo incluso IVA 10%	Dati mandato di pagamento						
256/PA	11/06/2021	289.757,74	27916 del 5/7/2021, 45610 45611 45614 del 15/11/2021						
290/PA	04/11/2021	187.550,00	45609 del 15/11/2021						
10/PA	16/03/2022	230.780,00	14477 14478 14479 14480 del 6/4/2022						
25/PA	20/07/2022	239.140,00	29094 del 4/8/2022 29271 del 5/8/2022 29714 del 9/8/2022						
48/PA	24/11/2022	157.227,69	29950 del 10/8/2022 45387 del 12/12/2022						
7/PA	07/02/2023	259.344,57	8290 del 2/3/2023						

9/PA	13/02/2023	46.895,43	8289 del 2/3/2023 8550 del 6/3/2023 9287 del 9/3/2023 9418 del 10/3/2023							
10/PA	13/02/2023	139.417,40	8291 del 2/3/2023							
48/PA	29/08/2023	232.210,00	32450 del 22/9/2023 32737 del 25/9/2023 33242 del 26/9/2023							
56/PA	25/09/2023	103.055,19	39197 del 21/11/2023							
3/PA	10/01/2024	91.308,00	8553 del 5/3/2024							
4/PA	10/01/2024	273.790,00	8554 del 5/3/2024 8821 del 6/3/2024 8902 del 7/3/2024							
45/PA	05/08/2024	33.432,47	28969 del 19/8/2024							
46/PA	05/08/2024	121.702,67	28970 del 19/8/2024							
		2.405.611,16								

SPESE COLLAUDO LIQUIDATE A CITTA' FUTURA SOC. COOP

Fatt. n.	Data	Importo incluso oneri 4% e IVA 22%	Dati del mandato di pagamento							
50	24/07/2024	12.622,41 €	n. 28472 del 13/8/2024							
		12.622,41 €								

SPESE DI PUBBLICITA'

Fatt. n.	Data	Importo incluso IVA 22%	Dati del mandato di pagamento	Beneficiario						
349	11/03/2020	3721,00	n. 17543 del 22/5/2020	Mediagraphic s.r.l.						
1220002744	17/03/2020	3879,95	n. 13148 del 14/4/2020	Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato						
1220005017	22/05/2020	1.347,98 €	n. 19765 del 9/6/2020	Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato						
389	06/04/2021	1.032,12 €	n. 17978 del 23/4/2021	Mediagraphic s.r.l.						

1221006038	09/06/2021	1.178,84 €	n. 29902 del 16/7/2021	Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato						
	tot.	11.159,89 €								

SPESE RELAZIONE E ANALISI STRUTTURALI LIQUIDATE A SO. ING. STRUTTURE E AMBIENTE S.R.L.										
Fatt. n.	Data	Importo incluso oneri 4% e IVA 22%	Dati del mandato di pagamento							
31	29/03/2022	6.303,40 €	n. 18299 del 6/5/2022							

6.303,40 €

SPESE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO										
Ordine n.	Data	Importo	Dati del mandato di pagamento	Beneficiario						
M9 2021 2	24/02/2021	70,00 €	n. 9037 del 2/3/2021	Comune di Prato						
M9 2021 24	14/05/2021	88,50 €	n. 21457 del 18/5/2021	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2021 25	14/05/2021	11.040,00 €	n. 21458 del 18/5/2021	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2021 62	14/12/2021	88,50 €	n. 50420 del 17/12/2021	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2021 63	14/12/2021	360,00 €	n. 50421 del 17/12/2021	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2022 30	05/09/2022	78,00 €	n. 33014 del 6/9/2022	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2022 33	20/09/2022	35,50 €	n. 35787 del 28/9/2022	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2022 36	06/10/2022	242,00 €	n. 37320 del 14/10/2022	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2023 45	11/06/2023	85,00 €	n. 20308 del 9/6/2023	Soc. Risorse SO.RI. S.p.A.						
M9 2023 73	09/10/2023	70,00 €	n. 34904 dell'11/10/2023	Comune di Prato						
M9 2023 77	15/11/2023	30,00 €	n. 39682 del 22/11/2023	Comune di Prato						

		12.187,50 €								

SPESE DI PROGETTAZIONE										
Fatt. n.	Data	Importo incluso oneri 4% e IVA 22%	Dati mandato di pagamento	Beneficiario						
27	24/10/2017	13.004,74 €	n. 58047 del 18/12/2017	B.F. PROGETTI SOC. INGEGNERIA S.R.L.						
6	25/10/2017	11.150,98 €	n. 57984 del 14/12/2017	LOMBARDI DIANA						
1	30/10/2017	4.363,43 €	n. 58046 del 18/12/2017	BARDAZZI CHIARA						
17BE35	16/04/2018	4.377,36 €	n. 218811 del 17/12/2018	Studio Tecnico Associato Consorti/Consigli						
2PA	16/05/2018	14.336,98 €	n. 54240 del 17/7/2018	LOMBARDI DIANA						
22	16/05/2018	16.720,36 €	n. 54238 del 17/7/2018	B.F. PROGETTI SOC. INGEGNERIA S.R.L.						
1	17/05/2018	5.610,12 €	n. 54239 del 17/7/2018	BARDAZZI CHIARA						
2	20/09/2018	4.377,36 €	n. 218811 del 17/12/2018	Studio Tecnico Associato Consorti/Consigli						
5	06/02/2019	13.751,91 €	n. 12672 12673 del 9/4/2019	B.F. PROGETTI SOC. INGEGNERIA S.R.L.						
5	07/02/2019	3.645,97 €	n. 12670 12674 del 9/4/2019	BARDAZZI CHIARA						
1	08/02/2019	19.728,51 €	n. 12669 12671 del 9/4/2019	LOMBARDI DIANA						
2	13/05/2019	3.437,40 €	n. 31309 del 4/9/2019	LOMBARDI DIANA						

8	13/05/2019	1.304,07 €	n. 28496 del 08/08/2019	BARDAZZI CHIARA						
27	14/05/2019	4.280,28 €	n. 28497 del 08/08/2019	B.F. PROGETTI SOC. INGEGNERIA S.R.L.						
		120.089,47 €								

PAGAMENTO CONTRIBUTO FONDO SALVA OPERE D.L. 30/04/2019 N. 34 ART. 47 CO. 1BIS A MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI										
Ordine n.	Data	Importo	Dati del mandato di pagamento	Note						
48	20/08/2024	1.879,60 €	29912 del 27.8.2024	Contributo relativo ai lavori						
49	20/08/2024	294,43 €	29913 del 27.8.2024	Contributo relativo alla Direzione Lavori						

2.174,03 €

ACCANTONAMENTO FONDO INCENTIVANTE EX ART. 113 commi 2 e 3 del D.lgs. 50/2016

Ordine n.	Data	Importo
28	12/06/2024	33.860,00 €

33.860,00 €

TOTALE COMPLESSIVO 2.739.031,18 €

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO							ALLEGATO E	
Lavori di risanamento coperture lignee ex P.O. Misericordia e Dolce di PRATO – CIG 8195503705 - CUP E34E16002810006		TOTALE Prima di Aggiudicazione	TOTALE Dopo Aggiudicazione	TOTALE Dopo 1a variante	TOTALE dopo adeguamento prezzi DL50/22	TOTALE DOPO 2a VARIANTE	FINALE COLLAUDO	FINALE dopo liquidazione Fondo salva opere 0,50% ribasso d'asta
A	Lavori							
A1	Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 1.308.455,72	€ 932.536,39	€ 1.104.557,58	€ 1.104.557,58	€ 1.183.167,06	€ 1.126.123,71	€ 1.126.123,71
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 384.544,28	€ 384.544,28	€ 397.426,78	€ 397.426,78	€ 449.506,26	€ 622.790,19	€ 622.790,19
A3	Oneri covid (non soggetti a ribasso)			€ 3.008,53	€ 3.008,53	€ 3.008,53	€ 3.008,53	€ 3.008,53
A4	Importo adeguamento prezzi (DL 50/2022)				€ 293.652,52	€ 568.399,84	€ 448.614,23	€ 448.614,23
A5	Detrazione su collaudo						-€ 13.617,43	-€ 13.617,43
	Totale lavori	€ 1.693.000,00	€ 1.317.080,67	€ 1.504.992,89	€ 1.798.645,41	€ 2.204.081,69	€ 2.186.919,23	€ 2.186.919,23
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione							
B1	Lavori in economia previsti a progetto ed esclusi dall'appalto	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -	€ -		
B2	Indagini preliminari e in corso d'opera	€ 16.150,00	€ 16.150,00	€ 16.150,00	€ -	€ -	€ 6.303,40	€ 6.303,40
B3	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.156,51	€ 9.656,62	€ 9.656,62	€ 8.156,32	€ 8.156,32		
B4	Spese Tecniche per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA	€ 250.725,48			€ -	€ -		
B4	Spese Tecniche per progettazione		€ 98.664,86	€ 98.664,86	€ 98.664,86	€ 98.664,86	€ 94.648,08	€ 94.648,08
B4	Spese Tecniche per DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 69.099,64	€ 69.099,64	€ 69.099,64	€ 69.099,64	€ 69.099,64	€ 69.099,64
B4	Spese Tecniche per Collaudo		€ 9.948,31	€ 9.948,31	€ 9.948,31	€ 9.948,31	€ 9.948,31	€ 9.948,31
B4	Spese Tecniche per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 73.012,67	€ 57.018,61	€ -	€ -		
B4	Spese Tecniche per variante			€ 15.994,06	€ 15.994,06	€ 37.318,49	€ 37.318,49	€ 37.318,49
B5	Incentivo per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00	€ 33.860,00
B6	Spese per pubblicità	€ 3.000,00	€ 9.159,00	€ 9.159,00	€ 9.159,00	€ 9.159,00	€ 11.159,89	€ 11.159,89
B7	Contributo ANAC (Delibera 21 dicembre 2016, n. 1377)	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00		
B8	Occupazione suolo pubblico	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 12.187,50	€ 12.187,50
B9	IVA 10% su importo lavori	€ 169.300,00	€ 131.708,07	€ 150.499,29	€ 179.864,54	€ 220.408,17	€ 218.691,92	€ 218.691,92
B10	Contributo previdenziale 4% su B4	€ 10.029,02			€ -	€ -	€ -	€ -
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-Progettazione		€ 3.946,59	€ 3.946,59	€ 3.946,59	€ 3.946,59	€ 3.785,92	€ 3.785,92
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 2.763,99	€ 2.763,99	€ 2.763,99	€ 2.763,99	€ 2.763,99	€ 2.763,99
B10	Contributo previdenziale 4% su B4-Collaudo		€ 397,93	€ 397,93	€ 397,93	€ 397,93	€ 397,93	€ 397,93
B10	Contributo previdenziale 4% su B4 per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 2.920,51	€ 2.280,75	€ -	€ -		
B10	Contributo previdenziale 4% su B4 per variante			€ 639,76	€ 639,76	€ 1.492,74	€ 1.492,74	€ 1.492,74
B11	IVA 22% su B4+B10	€ 57.365,99			€ -	€ -		
B11	IVA 22% su B4+B10 - Progettazione		€ 17.478,02	€ 17.478,02	€ 17.478,02	€ 17.478,02	€ 21.655,48	€ 21.655,48
B11	IVA 22% su B4+B10 - DL e Coord. Sic. in fase di esecuzione		€ 15.809,99	€ 15.809,99	€ 15.809,99	€ 15.809,99	€ 15.810,00	€ 15.810,00
B11	IVA 22% su B4+B10 - Collaudo		€ 2.276,18	€ 2.276,18	€ 2.276,18	€ 2.276,18	€ 2.276,17	€ 2.276,17
B11	IVA 22% su B4 e B10 per progettazione, DL, DO strutture, CSE, Collaudo TA		€ 21.801,80	€ 18.142,36	€ -	€ -		
B11	IVA 22% su B4+B10 - Variante			€ 3.659,44	€ 3.659,44	€ 8.538,47	€ 8.538,47	€ 8.538,47
B12	IVA 22% su B1+B2+B6	€ 8.613,00	€ 9.953,89	€ 9.953,89	€ 2.000,89	€ 2.000,89		
B13	Fondo salva opere D.L. 30/04/2019 n. 34 art. 47 co. 1bis							€ 2.174,03
	FONDO ACCANTONAMENTO dopo aggiudicazione lavori (compr. IVA 10%)		€ 413.511,26	€ 206.807,82	€ 56.835,06			
	AUTFI					€ 71.798,72		
	Totale somme a disposizione	€ 657.000,00	€ 1.032.919,33	€ 845.007,11	€ 551.354,59	€ 633.918,31	€ 549.937,92	€ 552.111,95
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.350.000,00	€ 2.350.000,00	€ 2.350.000,00	€ 2.350.000,00	€ 2.838.000,00	€ 2.736.857,15	€ 2.739.031,18
	ECONOMIE DELL'INTERVENTO						€ 101.142,85	€ 98.968,82