

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, COMPRESSE LE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE - (CIG 9278032A35).

Azienda USL Toscana centro



AUTORIZZAZIONE: Determina del Dirigente S.O.C. Manutenzione Immobili n. 1829 del 26/8/2022

RELAZIONE

Rideterminazione dell'importo contrattuale (art. 5 del Contratto di Accordo Quadro)

L'Azienda USL Toscana Centro – Area Firenze, con determina dirigenziale n. 1829 del 26/08/2022, ha aggiudicato l'Accordo Quadro in argomento all'operatore economico:

BCE SCARL, C.F. e P.I.: 06282670485, con sede legale in Via del Castelluccio 16 – 50053 Empoli (FI)

per un importo di contratto di € **341.479,53**= oltre IVA così suddivisi:

Lavori netti Os30	€ 341.479,53
Oneri della sicurezza	€ <u>13.000</u>
TOTALE NETTO	€ 354.479,53

con contratto Accordo Quadro del 07/11/2022

a seguito del quale sono stati sottoscritti i seguenti contratti attuativi:

- n. 1 – per un importo di € 51.833,67 di cui € 1.833,67 per oneri della sicurezza
- n. 2 – per un importo di € 51.833,67 di cui € 1.833,67 per oneri della sicurezza
- n. 3 – per un importo di € 117.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza
- n. 4 – per un importo di € 71.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza
- n. 5 – per un importo di € 62.812,19 di cui € 6.332,66 per oneri della sicurezza

Dato atto che:

- Per il contratto applicativo n. 1 alla data odierna sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento

0	anticipazione	10.314,90	
1	31/05/2023	17.551,31	
2	20/11/2023	21.833,79	
3	03/04/2024	1.824,50	
	Accantonamento 0.5%	259,17	
	totale	51.780,67	

- Per il contratto applicativo n. 2 alla data odierna sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento

0	anticipazione	10.314,90	
1	16/02/2024	22.119,26	
2	08/05/2024	19.140,34	
	Accantonamento 0.5%	259,17	
	Totale	51.833,67	

Per il contratto applicativo n. 3 alla data odierna sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento

0	anticipazione	23.283,00	
1	02/01/2024	60.412,77	
2	16/02/2024	28.401,17	
3	03/04/2024	4318,06	

	Accantonamento 0.5%	585,00	
	totale	117.000,00	

Per il contratto applicativo n. 4 alla data odierna è stata pagata oltre alla anticipazione anche un SAL:

0	anticipazione	14.129,00	
1	20/09/2024	34.083,28	
	Accantonamento 0.5%	214,36	
	totale	48.426,64	

Per il contratto applicativo n. 5 alla data odierna è stata pagata la sola anticipazione:

0	anticipazione	12.562,44	
	totale	12.562,44	

Versamento per Fondo Salva Opere

Come previsto dall'art.47 c.1-bis del DL 30/2019 è stato eseguito versamento di 727,60 € a favore del Ministero Infrastrutture e Trasporti. Tale cifra esente da Iva.

Base d'asta	Aggiudicazione	Ribasso	Fondo Salva Opere (0,50%)	Residuo ribasso asta
500.000,00	354.479,53	145.520,47	727,60	144.792,87

- Dato atto che alla data odierna risultano eseguite ed in fase di contabilizzazione opere per un importo stimato pari ad € 70.000,00 che sommato ai lavori già eseguiti genera un residuo pari a circa € 10.000,00;

considerata la volontà di procedere:

- con l'intervento di riqualificazione dell'impianto di illuminazione di emergenza dei presidi ospedalieri di Figline Valdarno e di Santa Maria Annunziata, intervento stimato in circa 35.000,00€
- con interventi diffusi su più reparti del lotto 2 di sostituzione dei quadri elettrici principali di piano per un importo stimato di circa 40.000,00

Vista il permanere della necessità di garantire tempestivamente il fabbisogno manutentivo dei presidi afferenti all'Area Firenze, zona sud est, nelle more dell'avvio di altre procedure, fino alla scadenza temporale del contratto per una cifra stimata di circa 70.000,00€

Considerato che l'art. 5 c.3 del Contratto di Accordo Quadro in questione contempla la facoltà della S.A. "... di utilizzare l'ammontare determinato dalla differenza tra l'importo massimo dell'Accordo Quadro di cui al precedente comma 1 (Euro € 500.000,00) e l'importo contrattuale per la stipula di ulteriori contratti applicativi, fatto salvo il rispetto del termine temporale e fatte salve le eventuali modifiche che si ritenessero necessarie ai sensi dell'art. 106 del Codice.", si ritiene di attivare l'opzione in argomento, in modo da rendere velocemente disponibili ulteriori risorse pari a 145.520,47€ oltre iva, per l'esecuzione delle lavorazioni da svolgere con il contratto applicativo da stipulare.

Si ritiene pertanto di incrementare il contratto di Accordo Quadro stipulato di un importo pari a € 144.792,87 (di cui 3.500,00€ stimati per oneri della sicurezza che saranno remunerati a misura in base alle necessità effettive dei singoli ordinativi come previsto dal capitolato) oltre IVA, rideterminando l'importo dell'Accordo Quadro in € 500.000,00 oltre IVA.

La maggiore spesa derivante potrà trovare copertura nelle somme del Quadro Economico dell'intervento previste nella voce "Ribasso d'asta" E "IVA su ribasso d'asta".

Firenze, 27/09/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabio Rossi

Visto

Il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili

Ing. Pierluigi Bellagambi

DOCUMENTO FIRMATO CONSERVATO AGLI ATTI
