



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA - AREA FIRENZE

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

623.420,00

Bilancio esercizio: 2022-2023-2024-2025
Conto economico: 3B.04.01 "Manutenzione immobili"

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, COMPRESSE LE RETI DI TRASMISSIONE DATI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA FIRENZE - LOTTO SUD-EST** N. ORD. :

AZIENDA : Azienda USL Toscana centro Area **FIRENZE** COMUNE: PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE: OS30

RUP: Ing. Fabio Rossi Ribasso della ditta Aggiudicataria: **29,881%** DATA DI COMPILAZIONE : 04/04/2022
DATA AGGIORNAMENTO: 01/10/2024

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO ATTI DELIB. N.	ASSESTATO DOPO pagamento fondo salva opere	ASSESTATO con recupero ribasso d'asta	NOTE
A) LAVORI					
A1.1.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS3					
A1.1.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS3					
A1.1.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS3					
A1.2.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS28					
A1.2.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS28					
A1.2.3) SERVIZIO REPERIBILITA' OS28					
A1.3.1) MANUTENZIONE ORDINARIA OS30	€ 487.000,00	341.479,53	341.479,53	482.772,40	
A1.3.2) MANUTENZIONE STRAORDINARIA OS30					
.....					
Totale A1	487.000,00	341.479,53	341.479,53	482.772,40	
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS3					
A2.2) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS28	€ 13.000,00	€ 13.000,00	13.000,00	16.500,00	
A2.3) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OS30					
.....					
Totale A2	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 16.500,00	
Totale A	€ 500.000,00	€ 354.479,53	€ 354.479,53	€ 499.272,40	
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) IMPREVISTI, PERMESSI ED ALTRI	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
.....					
Totale B1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Spese generali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Accantonamento art. 113 c. 2 DLgs 50/2016	2% € 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
fondo salva opere	0		727,60	727,60	
.....					
Totale B2	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.727,60	€ 10.727,60	
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	€ 0,00	€ 0,00			
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00			
IVA sui lavori	22% € 110.000,00	€ 77.985,50	€ 77.985,50	€ 109.839,93	
IVA sulle altre voci	22% € 2.420,00	€ 2.420,00	€ 2.580,07	€ 2.580,07	
.....					
Totale B3	€ 112.420,00	€ 80.405,50	€ 80.565,57	€ 112.420,00	
Totale B1 + B2 + B3	€ 123.420,00	€ 91.405,50	€ 92.293,17	€ 124.147,60	
B4) ARROTONDAMENTI					
.....					
Totale somme a disposizione	€ 123.420,00	€ 91.405,50	€ 92.293,17	€ 124.147,60	
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa IVA)					
ribasso d'asta		145520,47	144792,87	0,00	
IVA su ribasso d'asta	22%	32014,50	31854,43	0,00	
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa IVA)		€ 177.534,97	€ 176.647,30	€ 0,00	
IMPORTO TOTALE (compresa IVA)	€ 623.420,00	€ 623.420,00	€ 623.420,00	€ 623.420,00	

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO