



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2307
<b>Data del provvedimento</b>	30-10-2024
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Contratto del 20/09/2023 rep. 928 – Atto di Sottomissione del 22/05/2024 - Erogazione anticipazione 20% dell'incremento contrattuale

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	ALLEGRANTI SARA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	ALLEGRANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
99.178,07	Immobili in Costruzione	1A020901	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Contratto del 20/09/2023 rep. 928 – Atto di Sottomissione del 22/05/2024 - Erogazione anticipazione 20% dell'incremento contrattuale

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	ALLEGANTI SARA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	ALLEGANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
99.178,07	Immobili in Costruzione	1A020901	2024

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la delibera n. 1909 del 9/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami e la delibera n. 1481 del 16/12/2022, con la quale tale incarico è stato prorogato per tre anni a decorrere dal 1/1/2023;

**Richiamate**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare nelle procedure di gara;

- la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è stata ridisegnata la struttura dell’area Manutenzione e gestione Investimenti di Prato istituendo la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, con decorrenza dal 1 giugno 2023;

**Vista** la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

**Vista** la Nota del Direttore Amministrativo, dr.ssa Valeria Favata, del 26/9/2024, conservata agli atti della struttura, con la quale l’Ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Manutenzione immobili Prato, a seguito della cessazione del rapporto di lavoro del direttore titolare, è stata nominata Direttore ad interim della SOC Gestione Investimenti Prato con decorrenza immediata, nelle more dell’espletamento delle procedure concorsuali per l’attribuzione della direzione stessa;

**Richiamata** la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e [ss.mm.ii.](#)“Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digital» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”*;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata la Azienda USL Toscana



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l'ambito territoriale della stessa;

**Richiamate** le delibere del Direttore Generale di questa Azienda:

- Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell'allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l'ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all'interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l'intervento di *Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce - Prato - PNRR (PNC) M6C1 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese CUP D38I22000090002*;
- la Delibera DG n. 1140 del 10/10/2022 "*Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese*";

#### **Premesso che**

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento *Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" Prato CUP D38I22000090002* - individuato con Delibera n. 1140/2022 sopracitata - è l'ing. Sara Allegranti, direttore della SOC Manutenzione Immobili Area Prato - Dipartimento Area Tecnica;
- per l'attuazione dell'intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.771/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all' ACCORDO QUADRO n.1 per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per il Lotto geografico di riferimento n. 20 Toscana 1 – Cluster assegnato AQ1 – Toscana 1 – 6 sub lotto prestazionale 4 – Lavori di appalto integrato, aggiudicato al Consorzio Stabile Medil Società Consortile per Azioni (provvedimento di aggiudicazione Invitalia prot. 0326899 del 10/11/2022);
- che il progetto definitivo e il Quadro Economico dell'intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 435 del 31/03/2023 ;

#### **Dato atto**

- che con Contratto Specifico stipulato in data 20/09/2023 repertorio aziendale n. 928 avente ad oggetto Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce – Prato CUP D38I22000090002 - CIG 98500484C0, sono state affidate al Consorzio Stabile Medil, soc. Consortile per Azioni di Benevento, prestazioni per un importo complessivo di € 3.632.319,57 di cui:

- € 99.270,14 per Progettazione Esecutiva (e CSP);
- € 3.533.049,43 per lavori (di cui 68,874% cat. OG1 e 31,126% cat. OG11) oltre IVA;

- che, con determina n. 791 dell'8/4/2024, a seguito dell'inizio della esecuzione delle lavorazioni, è stato disposto il pagamento dell'anticipazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m., all'operatore economico Consorzio Stabile Medil di Benevento, nella misura di euro 706.609,89 oltre IVA, pari al 20% dell'importo totale del contratto stipulato in data 20.09.2023 per l'affidamento dei "Lavori per realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" via Cavour, 87 – Prato" – intervento PNRR Missione 6 \_Salute";

#### **Preso atto:**

- che con delibera n. 498 del 10.5.2024 avente per oggetto "*Approvazione modifica del Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0 Rep. n. 928 del 20/09/23 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) e b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e quadro economico assestato*" sono state approvate le modifiche, disposte ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) e b) del DLgs 50/2016, al Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0 Rep. Aziendale n. 928 del 20/09/23 di cui sopra, per le somme aggiuntive di seguito specificate:

- Lavori per € 450.809,42= oltre IVA di legge 10% (pari al 12,76% di incremento per inserimento delle opere stralciate ed aggiornamento del costo dell'opera eseguito in modo analitico);
  - spese tecniche per € 6.648,75= oltre oneri previdenziali ed IVA di legge 22%;
- e conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale da € 3.632.319,57 ad € 4.089.777,75 oltre IVA ed oneri di cui:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



- a) Servizi di Progettazione pari a € 105.918,90 oltre IVA e oneri di legge;
- b) Lavori pari a € 3.983.858,85 (di cui 187.367,68 costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ed oneri di legge;

**Dato atto che:**

- in data 22/05/2024 è stato sottoscritto dalle parti l'Atto di Sottomissione relativo alla modifica contrattuale in questione;

**Vista**

- la nota prot. n. 54362 del 06/09/2024, con la quale il Consorzio Stabile Medil ha presentato richiesta di erogazione dell'anticipazione nella misura del 20% dell'importo aggiuntivo di cui all'Atto di Sottomissione avanti indicato, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m, ed ha altresì trasmesso la polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione n. 2024/50/2700490 del 06/09/2024 della Compagnia Reale Mutua – Agenzia 687 Roma Esedra, per l'importo complessivo comprensivo di interessi di € 104.273,00, di cui € 99.178,07= valore capitale dell'anticipazione IVA 10% compresa, corrispondente al 20% dell'importo aggiuntivo dei lavori (€ 450.809,42= oltre IVA);

**Ritenuto** di accogliere la citata richiesta, tenuto conto delle risorse annuali stanziare disponibili nell'ambito dell'intervento di cui trattasi e che i lavori sono effettivamente iniziati, come attestato dal RUP con l'istruttoria condotta per l'adozione del presente provvedimento;

**Dato atto** che l'anticipazione di euro 90.161,88= oltre IVA 10%, sarà erogata al Consorzio Stabile Medil dopo l'adozione del presente atto, previa acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC), che attesti la regolarità contributiva e sarà progressivamente recuperata con la contabilità emessa secondo le modalità stabilite dall'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 14 del contratto specifico dei lavori di cui trattasi;

**Dato atto ancora:**

- che l'intervento di cui trattasi è inserito nel Piano Investimenti aziendale 2024/2026 adottato con Delibera DG n. 306 del 15/3/2024 e 326 del 22/3/2024, ed identificato alla riga PO-09 a valere sui finanziamenti di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/2022 relativa agli interventi PNRR Missione 6 \_Salute ;
- che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 99.178,07, IVA 10% compresa, trova copertura sull'aut. di spesa 2022 668, Conto Patrimoniale 1A020901 – Immobili in costruzione;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi previsti per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore ad interim della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla sottoscritta, che riveste altresì la qualifica di Responsabile del Procedimento;

**DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di procedere, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m., all'erogazione dell'anticipazione a favore del Consorzio Stabile MEDIL di Benevento, di euro 90.161,88= oltre IVA, pari al 20% dell'incremento contrattuale dei lavori approvato con Delibera n. 498 del 10/05/2024, disposto a seguito delle modifiche al Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0, Rep. Aziendale n. 928 del 20/09/23, per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce di Prato CUP D38I22000090002 e di cui al relativo Atto di Sottomissione sottoscritto dalle parti in data 22/05/2024;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



- 2) di dare atto che l'anticipazione di euro 99.178,07 (IVA 10% compresa) sarà erogata al Consorzio Stabile Medil dopo l'adozione del presente atto, previa acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC), che attesti la regolarità contributiva e sarà progressivamente recuperata con la contabilità emessa secondo le modalità stabilite dall'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 14 del contratto specifico dei lavori di cui trattasi;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 99.178,07, IVA (10%) compresa, trova copertura sull'aut. di spesa 2022 668, Conto Patrimoniale 1A020901 – Immobili in costruzione;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi previsti dalla normativa vigente per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;
- 5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 7) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il DIRETTORE Ad Interim**  
**S..O.C. Gestione Investimenti Prato**  
**Ing. Sara Allegranti**